

证券代码：832044

证券简称：奥油化工

主办券商：安信证券

洛阳炼化奥油化工股份有限公司

收购资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

因公司战略发展需要，公司拟参与洛阳石化吉润化工有限责任公司破产资产（土地使用权 38.92 亩及地面建筑物、设备等资产整体打包）竞拍，其中涉及的土地性质为工业用地，土地面积为 25,947.98 平方米。公司拟以不超过 1,250 万元购买上述资产，最终交易价格根据实际竞拍结果确定。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》中的重大资产重组标准，第二条规定：公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50% 以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50% 以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30% 以上。

公司 2018 年度经审计的财务会计报表期末资产总额为 140,823,289.23 元，2018 年末归属于挂牌公司股东净资产额为 24,037,113.67 元。本次收购拟成交金额为 12,500,000.00 元，占公司 2018 年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为 8.88%，占公司 2018 年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例为 52.01%。本次交易事项未达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》关于重大资产重组标准的规定，不构成重大资产重组。

(三) 是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

(四) 审议和表决情况

公司于 2019 年 5 月 16 日召开了第二届董事会第八次会议，审议通过了《关于公司购买资产的议案》，议案表决结果：同意 7 票，反对 0 票，弃权 0 票。

(五) 交易生效需要的其它审批及有关程序

本次交易尚需完成相关资产的竞拍程序及与有关部门签订合同。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：洛阳石化吉润化工有限责任公司

住所：洛阳市吉利区科技园大港路东侧

三、交易标的情况说明

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：洛阳石化吉润化工有限责任公司

2、交易标的类别：无形资产

3、交易标的所在地：洛阳市吉利区科技园

(二) 交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况；不涉及

诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施及其他妨碍权属转移的情况。

四、定价情况

本次最终交易价格以公司与当地政府及土地管理部门签订的土地使用权出让合同为准。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司拟参与洛阳石化吉润化工有限责任公司破产资产（土地使用权 38.92 亩及地面建筑物、设备等资产整体打包）竞拍，其中涉及的土地性质为工业用地，土地面积为 25,947.98 平方米。公司拟以不超过 1,250 万元购买上述资产，最终交易价格根据实际竞拍结果确定。

（二）交易协议的其他情况

无。

六、交易目的及对公司的影响

本次拟购买资产，是公司在当前市场状况下，结合公司实际情况充分考虑风险因素做出的投资决策。本次交易涉及的土地使用权将有助于公司的进一步发展，对扩大公司规模、提高公司竞争力、促进公司可持续发展等具有重大意义。

七、备查文件目录

经与会董事签字确认并加盖公司公章的《洛阳炼化奥油化工股份有限公司第二届董事会第八次会议决议》。

洛阳炼化奥油化工股份有限公司

董事会

2019年5月20日