

国浩律师（南京）事务所

关于

南京东来办公产业股份有限公司

2018 年年度股东大会的

法律意见书



南京市汉中门大街 309 号 B 座 5、7-8 层 邮编：210036

5,7-8F/BlockB,309#HanzhongmenStreet,Nanjing,China

电话：025-89660900 传真：025-89660966

网址/Website:<http://www.grandall.com.cn>

二〇一九年五月

国浩律师（南京）事务所

关于南京东来办公产业股份有限公司

2018 年年度股东大会的

法律意见书

致：南京东来办公产业股份有限公司

国浩律师（南京）事务所（以下称“本所”）接受南京东来办公产业股份有限公司（以下称“公司”）的聘请，指派本所律师出席公司 2018 年年度股东大会，并出具法律意见。本所律师审查了公司提供的相关文件，并进行了必要的验证，根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》等相关法律、法规、规范性文件及《南京东来办公产业股份有限公司章程》（下称“《公司章程》”）的规定，现对本次股东大会召集、召开程序、出席人员资格、表决程序、结果等相关事项发表法律意见如下：

一、本次股东大会的召集与召开程序

（一）本次股东大会的召集

1、本次股东大会由公司第二届董事会根据 2019 年 4 月 24 日召开的第二届董事会第八次会议决议召集。

2、2019 年 4 月 26 日，公司董事会依据《公司章程》的规定通知各股东，并在全国中小企业股份转让系统信息披露平台（<http://www.neeq.cc>）上公告了《关于召开 2018 年年度股东大会通知公告》，通知中明确了股权登记日公司所有股东均有权参加会议，通知内容包括了会议议题、时间、地点以及参加会议须出示、提交的文件等。

（二）本次股东大会的召开

本次股东大会于 2019 年 5 月 16 日上午 9:00 在公司会议室召开，由公司董事长黄建良先生主持会议。

经本所律师核查，本次股东大会的召集、召开程序符合《公司法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》及其配套文件等相关法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定。会议召开的实际时间、地点、内容均与会议通知一致。

二、关于出席股东大会人员的资格

出席本次会议的股东及其代理人共 20 名，所持有表决权的股份总数为 1,516 万股，占公司总股本 89.18%。股东持有相关持股证明，授权代表持有授权委托书。

公司董事、监事、高管人员及见证律师列席了本次会议。

经本所律师核查，出席本次股东大会的人员资格符合《公司法》等相关法律、法规和规范性文件的要求，符合《公司章程》的有关规定。

三、关于股东大会的表决程序和表决结果

根据本次股东大会的会议通知，本次股东大会的表决采取现场投票的方式进行。

经本所律师核查，本次股东大会现场会议采取记名方式，就提交本次股东大会审议的十二项议案进行了逐项投票表决，表决结果如下：

（一）以 1,516 万股同意，0 股反对，0 股弃权，审议通过了《2018 年度董事会工作报告》议案，同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

（二）以 1,516 万股同意，0 股反对，0 股弃权，审议通过了《2018 年度监事会工作报告》议案，同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

（三）以 1,516 万股同意，0 股反对，0 股弃权，审议通过了《2018 年度财务决算报告》议案，同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

(四) 以 1,516 万股同意, 0 股反对, 0 股弃权, 审议通过了《2019 年度财务预算报告》议案, 同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

(五) 以 1,516 万股同意, 0 股反对, 0 股弃权, 审议通过了《2018 年年度报告及摘要》议案, 同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

(六) 以 1,516 万股同意, 0 股反对, 0 股弃权, 审议通过了《2018 年度利润分配预案》议案, 同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

(七) 以 1,516 万股同意, 0 股反对, 0 股弃权, 审议通过了《关于续聘 2019 年度财务审计机构》议案, 同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

(八) 以 129 万股同意, 0 股反对, 0 股弃权, 审议通过了《关于预计 2019 年度日常性关联交易》议案, 同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

关联股东黄建良、李露、南京东鼎投资置业有限公司、黄新良回避表决。黄建良持有公司股份 679.2 万股, 占公司股份总数的 39.95%; 李露持有公司股份 512.8 万股, 占公司股份总数的 30.16%; 南京东鼎投资置业有限公司持有公司股份 190 万股, 占公司股份总数的 11.18%; 黄新良持有公司股份 5 万股, 占公司股份总数的 0.29%。

(九) 以 1,516 万股同意, 0 股反对, 0 股弃权, 审议通过了《公司以自有资金进行证券投资》议案, 同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

(十) 以 1,516 万股同意, 0 股反对, 0 股弃权, 审议通过了《关于董事、监事和高级管理人员变动》议案, 同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

(十一) 以 129 万股同意, 0 股反对, 0 股弃权, 审议通过了《关于补充确认 2018 年度偶发性关联交易》议案, 同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

关联股东黄建良、李露、南京东鼎投资置业有限公司、黄新良回避表决。黄建良持有公司股份 679.2 万股, 占公司股份总数的 39.95%; 李露持有公司股份 512.8 万股, 占公司股份总数的 30.16%; 南京东鼎投资置业有限公司持有公司股份 190 万股, 占公司股份总数的 11.18%; 黄新良持有公司股份 5 万股, 占公司股份总数的 0.29%。

(十二) 以 129 万股同意, 0 股反对, 0 股弃权, 审议通过了《关于出售资产暨关联交易》议案, 同意股份数占出席本次股东会议股东所持有效表决权股份的 100%。

关联股东黄建良、李露、南京东鼎投资置业有限公司、黄新良回避表决。黄建良持有公司股份 679.2 万股, 占公司股份总数的 39.95%; 李露持有公司股份 512.8 万股, 占公司股份总数的 30.16%; 南京东鼎投资置业有限公司持有公司股份 190 万股, 占公司股份总数的 11.18%; 黄新良持有公司股份 5 万股, 占公司股份总数的 0.29%。

经本所律师核查, 本次股东大会的表决方式、表决程序和表决结果合法、有效。

四、结论性意见

综上所述, 本所律师认为, 本次股东大会的召集、召开程序符合相关法律、法规、规范性文件和《公司章程》的有关规定, 本次股东大会的召集人资格、出席人员资格、表决方式、表决程序和表决结果合法、有效。

五、关于新议案的提出

本次股东大会上, 监事会和股东没有提出会议通知中未列出的新提案。

六、其它

本《法律意见书》经本所加盖公章及经办律师签署后生效。

本所同意将本《法律意见书》随公司本次股东大会决议按有关规定予以公告。非经本所同意不得用于其它任何目的。

(以下无正文)

签署页

（本页无正文，为《国浩律师（南京）事务所关于南京东来办公产业股份有限公司 2018 年年度股东大会的法律意见书》签署页）

本《法律意见书》于 2019 年 5 月 7 日出具，正本一式三份，无副本。

国浩律师（南京）事务所



负责人：马国强

经办律师：朱 东

Handwritten signature of Ma Guoqiang in black ink, written over a horizontal line.

Handwritten signature of Zhu Dong in black ink, written over a horizontal line.

付 坤

Handwritten signature of Fu Kun in black ink, written over a horizontal line.