



MAZARS
中 审 众 环

厦门轨道交通集团有限公司
审 计 报 告
2018 年 12 月 31 日

目 录

一、 审计报告

二、 已审财务报表

1、 合并资产负债表.....	1-2 页
2、 合并利润表.....	3 页
3、 合并现金流量表.....	4 页
4、 合并所有者权益变动表.....	5-6 页
5、 资产负债表.....	7-8 页
6、 利润表.....	9 页
7、 现金流量表.....	10 页
8、 所有者权益变动表.....	11-12 页
9、 财务报表附注.....	13-84 页



审计报告

众环审字(2019)300003 号

厦门轨道交通集团有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了厦门轨道交通集团有限公司（以下简称“轨道集团”）财务报表，包括 2018 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2018 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了轨道集团 2018 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2018 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于轨道集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

轨道集团管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估轨道集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算轨道集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督轨道集团公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对轨道集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致轨道集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就轨道集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国

武汉



2019年4月26日



合并资产负债表(资产)

会合01 表

编制单位: 厦门轨道交通集团有限公司

单位: 人民币元

	附注	2018年12月31日	2017年12月31日
流动资产:			
货币资金	(七) 1	6,413,542,170.27	10,088,155,135.81
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据及应收账款	(七) 2	102,366,624.05	141,561,388.13
预付款项	(七) 3	9,390,157.56	22,762,749.02
其他应收款	(七) 4	1,810,050,976.25	43,699,919.35
存货	(七) 5	2,755,961,056.64	1,700,603,185.80
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(七) 6	2,232,999,581.72	1,128,555,240.43
流动资产合计		13,324,310,566.49	13,125,337,618.54
非流动资产:			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(七) 7	55,100,867.77	13,657,240.25
投资性房地产			
固定资产	(七) 8	5,068,778,315.17	4,146,266,862.66
在建工程	(七) 9	45,537,885,787.96	29,913,229,106.57
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	(七) 10	15,597,514.18	19,331,537.87
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(七) 11	9,385,662.03	10,859,135.08
递延所得税资产	(七) 12	45,026,329.99	36,668,349.90
其他非流动资产	(七) 13	2,904,190,381.17	3,586,383,968.59
非流动资产合计		53,635,964,858.27	37,726,396,200.92
资产总计		66,960,275,424.76	50,851,733,819.46

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



合并资产负债表(负债及所有者权益)

会合01 表

编制单位: 厦门轨道交通集团有限公司

单位: 人民币元

负债和所有者权益	附注	2018年12月31日	2017年12月31日
流动负债:			
短期借款	(七) 15	30,000,000.00	98,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
应付票据及应付账款	(七) 16	1,156,463,859.40	796,994,759.69
预收款项	(七) 17	115,143,156.88	103,856,272.36
应付职工薪酬	(七) 18	123,023,789.70	89,696,565.25
应交税费	(七) 19	8,214,250.38	12,613,130.91
其他应付款	(七) 20	352,849,884.91	122,228,179.83
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,785,694,941.27	1,223,388,908.04
非流动负债:			
长期借款	(七) 21	1,100,000,000.00	900,000,000.00
应付债券	(七) 22	4,070,971,095.90	2,547,410,821.93
长期应付款	(七) 23	2,982,073,195.32	1,888,601,943.44
预计负债			
递延收益	(七) 24	43,537,083.30	42,632,945.77
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		8,196,581,374.52	5,378,645,711.14
负债合计		9,982,276,315.79	6,602,034,619.18
所有者权益:			
实收资本	(七) 25	30,000,000,000.00	30,000,000,000.00
资本公积	(七) 26	23,567,845,932.84	12,259,942,967.85
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备	(七) 27	1,591,754.83	
盈余公积	(七) 28	338,643,430.65	191,436,212.99
未分配利润	(七) 29	3,069,917,990.65	1,798,320,019.44
归属于母公司所有者权益合计		56,977,999,108.97	44,249,699,200.28
少数股东权益			
所有者权益合计		56,977,999,108.97	44,249,699,200.28
负债和所有者权益总计		66,960,275,424.76	50,851,733,819.46

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



合并利润表

编制单位：厦门轨道交通集团有限公司

会合02表
单位：人民币元

项 目	附注	2018年度	2017年度
一、营业总收入		335,520,194.15	501,006,215.95
其中：营业收入	(七) 30	335,520,194.15	501,006,215.95
二、营业总成本		838,882,714.50	742,348,714.88
其中：营业成本	(七) 30	686,990,148.95	656,814,488.45
税金及附加	(七) 31	3,712,401.79	3,964,402.18
销售费用	(七) 32	8,063,863.18	10,291,696.94
管理费用	(七) 33	109,972,414.60	26,999,985.49
研发费用			
财务费用	(七) 34	-3,288,034.36	8,192,954.39
其中：利息费用		2,642,011.93	9,066,083.66
利息收入		6,097,500.95	1,065,951.85
资产减值损失	(七) 35	33,431,920.34	36,085,187.43
加：其他收益	(七) 36	419,092,400.99	162,547,306.23
投资收益（损失以“-”号填列）	(七) 37	-2,556,372.48	63,233.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-2,556,372.48	63,233.92
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(七) 38	289,576.71	-45,561.18
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-86,536,915.13	-78,777,519.96
加：营业外收入	(七) 39	1,501,955,993.12	502,348,100.37
减：营业外支出	(七) 40	7,111.33	753,819.91
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,415,411,966.66	422,816,760.50
减：所得税费用	(七) 41	-3,393,222.21	1,509,553.07
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,418,805,188.87	421,307,207.43
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,418,805,188.87	421,307,207.43
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		1,418,805,188.87	421,307,207.43
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		1,418,805,188.87	421,307,207.43
（一）归属于母公司股东的综合收益总额		1,418,805,188.87	421,307,207.43
（二）归属于少数股东的综合收益总额			

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并现金流量表

会合03 表

单位：元

编制单位：厦门轨道交通集团有限公司

项目	附注	2018年度	2017年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		564,002,825.42	1,964,792,895.26
收到的税费返还		32,239.30	
收到其他与经营活动有关的现金		3,953,899,887.52	305,952,573.90
经营活动现金流入小计		4,517,934,952.24	2,270,745,469.16
购买商品、接受劳务支付的现金		2,642,591,501.05	1,992,223,330.98
支付给职工以及为职工支付的现金		302,680,722.51	85,074,835.39
支付的各项税费		23,723,669.96	32,456,099.75
支付其他与经营活动有关的现金		2,378,660,678.02	182,207,358.50
经营活动现金流出小计		5,347,656,571.54	2,291,961,624.62
经营活动产生的现金流量净额		-829,721,619.30	-21,216,155.46
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,269,393.25	254,962.50
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		4,012,316,877.83	1,107,124,470.30
投资活动现金流入小计		4,013,586,271.08	1,107,379,432.80
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		14,723,774,307.86	13,874,514,906.48
投资支付的现金		44,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		4,012,595,992.20	284,273,780.10
投资活动现金流出小计		18,780,370,300.06	14,158,788,686.58
投资活动产生的现金流量净额		-14,766,784,028.98	-13,051,409,253.78
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		10,410,000,000.00	6,730,000,000.00
取得借款收到的现金		230,000,000.00	1,028,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		1,498,200,000.00	2,500,000,000.00
筹资活动现金流入小计		12,138,200,000.00	10,258,000,000.00
偿还债务支付的现金		98,000,000.00	270,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		117,292,011.93	9,066,083.66
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		215,292,011.93	279,066,083.66
筹资活动产生的现金流量净额		11,922,907,988.07	9,978,933,916.34
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-3,673,597,660.21	-3,093,691,492.90
加：期初现金及现金等价物余额		10,086,103,766.19	13,179,795,259.09
六、期末现金及现金等价物余额		6,412,506,105.98	10,086,103,766.19

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





合并所有者权益变动表

会合04表
单位：人民币元

项目	2017年度							所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	
一、上年年末余额	30,000,000,000.00	1,487,819,531.36				148,973,267.96		33,056,268,556.36
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	30,000,000,000.00	1,487,819,531.36				148,973,267.96		33,056,268,556.36
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		10,772,123,436.49				42,462,945.03		11,193,430,643.92
（一）综合收益总额								421,307,207.43
（二）所有者投入和减少资本		10,772,123,436.49						10,772,123,436.49
1.所有者投入资本		10,772,123,436.49						10,772,123,436.49
2.股份支付计入所有者权益的金额								
3.其他								
（三）利润分配								
1.提取盈余公积						42,462,945.03		-42,462,945.03
2.对所有者的分配						42,462,945.03		-42,462,945.03
3.其他								
（四）所有者权益内部结转								
1.资本公积转增资本								
2.盈余公积转增资本								
3.盈余公积弥补亏损								
4.设定受益计划变动额结转留存收益								
5.其他								
（五）专项储备								
1.本期提取								
2.本期使用								
四、本年年末余额	30,000,000,000.00	12,259,942,967.85				191,436,212.99	1,798,320,019.44	44,249,699,200.28

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





资产负债表(资产)

会企01 表

编制单位: 厦门轨道交通集团有限公司

单位: 人民币元

	附注	2018年12月31日	2017年12月31日
流动资产:			
货币资金		6,316,655,048.72	9,972,771,757.15
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据及应收账款	(十三) 1	2,091,074.85	912,901.30
预付款项		2,932,560.62	3,451,218.31
其他应收款	(十三) 2	1,820,931,359.06	23,210,223.40
存货		2,213,547,194.50	1,461,027,110.55
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		2,146,946,365.53	1,114,610,094.80
流动资产合计		12,503,103,603.28	12,575,983,305.51
非流动资产:			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十三) 3	147,871,164.22	137,664,809.67
投资性房地产			
固定资产		972,867,791.04	17,708,592.36
在建工程		45,558,053,927.18	29,912,521,963.73
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		758,682.86	1,414,158.57
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		9,156,000.00	10,164,000.04
递延所得税资产			
其他非流动资产		3,427,375,691.48	3,821,934,779.38
非流动资产合计		50,116,083,256.78	33,901,408,303.75
资产总计		62,619,186,860.06	46,477,391,609.26

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



资产负债表(负债及所有者权益)

会企01 表

编制单位: 厦门轨道交通集团有限公司

单位: 人民币元

负债和所有者权益	附注	2018年12月31日	2017年12月31日
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
应付票据及应付账款		978,154,304.98	705,161,585.87
预收款项		82,077,188.38	67,024,893.42
应付职工薪酬		106,178,645.13	78,722,485.93
应交税费		3,071,913.19	1,582,766.08
其他应付款		325,015,300.53	98,809,772.80
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,494,497,352.21	951,301,504.10
非流动负债:			
长期借款		1,100,000,000.00	900,000,000.00
应付债券		4,070,971,095.90	2,547,410,821.93
长期应付款		2,982,073,195.32	1,888,600,963.04
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		8,153,044,291.22	5,336,011,784.97
负债合计		9,647,541,643.43	6,287,313,289.07
所有者权益:			
实收资本		30,000,000,000.00	30,000,000,000.00
资本公积		19,587,113,555.31	8,279,210,590.32
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备		1,591,754.83	
盈余公积		338,643,430.65	191,436,212.99
未分配利润		3,044,296,475.84	1,719,431,516.88
所有者权益合计		52,971,645,216.63	40,190,078,320.19
负债和所有者权益总计		62,619,186,860.06	46,477,391,609.26

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



利润表

会企02 表

编制单位：厦门轨道交通集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2018年度	2017年度
一、营业收入	(十三) 4	177,271,010.11	
减：营业成本	(十三) 4	434,358,728.14	75,433,783.65
税金及附加		22,081.01	
销售费用			
管理费用		76,749,753.71	
研发费用			
财务费用		-4,729,189.35	
其中：利息费用			
利息收入		4,729,520.99	
资产减值损失			
加：其他收益		300,000,000.00	
投资收益（损失以“-”号填列）	(十三) 5	206,354.55	63,233.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		22,454.22	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-28,901,554.63	-75,370,549.73
加：营业外收入		1,500,973,731.25	500,000,000.00
减：营业外支出			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,472,072,176.62	424,629,450.27
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,472,072,176.62	424,629,450.27
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,472,072,176.62	424,629,450.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		1,472,072,176.62	424,629,450.27

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



现金流量表

会企03表

单位：人民币元

编制单位：厦门轨道交通集团有限公司

项 目	附注	2018年度	2017年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		170,620,235.23	40,700,050.00
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金		2,638,119,213.08	856,368,234.12
经营活动现金流入小计		2,808,739,448.31	897,068,284.12
购买商品、接受劳务支付的现金		142,427,281.88	
支付给职工以及为职工支付的现金		208,574,391.09	
支付的各项税费		867,579.64	782,731.21
支付的其他与经营活动有关的现金		1,299,012,996.59	820,587,749.99
经营活动现金流出小计		1,650,882,249.20	821,370,481.20
经营活动产生的现金流量净额		1,157,857,199.11	75,697,802.92
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		117,250.32	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金		4,012,521,537.83	1,091,710,161.50
投资活动现金流入小计		4,012,638,788.15	1,091,710,161.50
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		16,797,098,566.83	13,866,917,582.52
投资所支付的现金		10,000,000.00	10,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金		4,013,064,128.86	421,023,780.10
投资活动现金流出小计		20,820,162,695.69	14,297,941,362.62
投资活动产生的现金流量净额		-16,807,523,907.54	-13,206,231,201.12
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资所收到的现金		10,410,000,000.00	6,730,000,000.00
取得借款收到的现金		200,000,000.00	900,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金		1,498,200,000.00	2,500,000,000.00
筹资活动现金流入小计		12,108,200,000.00	10,130,000,000.00
偿还债务所支付的现金			30,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		114,650,000.00	
支付的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		114,650,000.00	30,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		11,993,550,000.00	10,100,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-3,656,116,708.43	-3,030,533,398.20
加：期初现金及现金等价物余额		9,971,754,604.72	13,002,288,002.92
六、期末现金及现金等价物余额		6,315,637,896.29	9,971,754,604.72

法定代表人



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





所有者权益变动表

编制单位：厦门轨道交通集团有限公司
单位：人民币元
2018年度

项目	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	30,000,000,000.00	8,279,210,590.32				191,436,212.99		1,719,431,516.88	40,190,078,320.19
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	30,000,000,000.00	8,279,210,590.32				191,436,212.99		1,719,431,516.88	40,190,078,320.19
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		11,307,902,964.99			1,591,754.83	147,207,217.66		1,324,864,958.96	12,781,566,896.44
（一）综合收益总额								1,472,072,176.62	1,472,072,176.62
（二）所有者投入和减少资本		11,307,902,964.99							11,307,902,964.99
1.所有者投入资本		10,410,000,000.00							10,410,000,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额									
3.其他		897,902,964.99							897,902,964.99
（三）利润分配								-147,207,217.66	-147,207,217.66
1.提取盈余公积								-147,207,217.66	-147,207,217.66
2.对所有者的分配									
3.其他									
（四）所有者权益内部结转									
1.资本公积转增资本									
2.盈余公积转增资本									
3.盈余公积弥补亏损									
4.其他									
（五）专项储备									
1.本期提取									
2.本期使用									
四、本年年末余额	30,000,000,000.00	19,587,113,555.31			1,591,754.83	338,643,430.65		3,044,296,475.84	52,971,645,216.63

法定代表人：格王
印文

主管会计工作负责人：

民方
印耀

会计机构负责人：

忠凌
印斌



所有者权益变动表

编制单位：厦门轨道交通集团有限公司
单位：人民币元
2017年度

项 目	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	30,000,000,000.00	1,487,630,531.36				148,973,267.96		1,337,265,011.64	32,973,868,810.96
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	30,000,000,000.00	1,487,630,531.36				148,973,267.96		1,337,265,011.64	32,973,868,810.96
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		6,791,580,058.96				42,462,945.03		382,166,505.24	7,216,209,509.23
（一）综合收益总额								424,629,450.27	424,629,450.27
（二）所有者投入和减少资本		6,791,580,058.96							6,791,580,058.96
1.所有者投入资本		10,772,123,436.49							10,772,123,436.49
2.股份支付计入所有者权益的金额									
3.其他		-3,980,543,377.53							-3,980,543,377.53
（三）利润分配								-42,462,945.03	-42,462,945.03
1.提取盈余公积								-42,462,945.03	-42,462,945.03
2.对所有者的分配									
3.其他									
（四）所有者权益内部结转									
1.资本公积转增资本									
2.盈余公积转增资本									
3.盈余公积弥补亏损									
4.其他									
（五）专项储备									
1.本期提取									
2.本期使用									
四、本年年末余额	30,000,000,000.00	8,279,210,590.32				191,436,212.99		1,719,431,516.88	40,190,078,320.19

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

财务报表附注

(2018年12月31日)

(一) 公司的基本情况

厦门轨道交通集团有限公司(以下简称“本公司”)成立于2011年11月11日,取得厦门市市场监督管理局核发的统一社会信用代码 91350200581283140Q 号《营业执照》;组织形式为其他有限责任公司(国有独资);注册资本伍拾亿元整;法定代表人:王文格;注册地址:厦门市思明区厦禾路 1236-1238 号。

截至 2018 年 12 月 31 日,本公司注册资本为人民币 5,000,000,000.00 元,实收资本为人民币 30,000,000,000.00 元,实收资本情况详见附注(七)25。

1、 本公司注册地、组织形式和总部地址

本公司组织形式:有限责任公司

本公司注册地址:厦门市思明区厦禾路1236-1238号

本公司总部办公地址:厦门市思明区厦禾路1236-1238号

2、 本公司的业务性质和主要经营活动

本公司所处行业:1、承担轨道交通的投资、融资、开发建设、运营、维护和经营管理;2、受市政府委托,从事轨道交通沿线土地综合开发与建设;3、受市政府委托、从事轨道交通沿线土地使用权收购、储备、出(转)让;4、轨道交通沿线房地产及相配套的综合开发和经营管理;5、轨道交通工程所需物资的供应、监造、加工,专业设备进出口;6、轨道交通的招标、咨询及技术服务;7、轨道交通沿线及周边广告、通讯、停车场等附属资源的开发建设和经营管理;8、承担市政府委托的代建工程;9、政府许可的其他产业投资、经营。(以上经营范围涉及许可经营项目的,应在取得有关部门的许可后方可经营)。

3、 母公司以及集团最终母公司的名称

本公司母公司以及集团最终母公司为厦门市人民政府国有资产监督管理委员会。

4、 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本公司财务报告的批准以签字人及其签字日期为准。

(二) 合并财务报表范围及其变化情况

截至报告期末,纳入合并财务报表范围的子公司共计3家,详见本附注(八)1。

本报告期合并财务报表范围未发生变化。

（三） 财务报表的编制基础

本财务报表以持续经营为基础编制，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

（四） 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

（五） 重要会计政策和会计估计

1、 会计期间

本集团会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、 营业周期

正常营业周期，是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本集团正常营业周期短于一年。正常营业周期短于一年的，自资产负债表日起一年内变现的资产或自资产负债表日起一年内到期应予以清偿的负债归类为流动资产或流动负债。

3、 记账本位币

本集团以人民币为记账本位币。

4、 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

（1）本集团报告期内发生同一控制下企业合并的，采用权益结合法进行会计处理。合并方在企业合并中取得的资产和负债，于合并日按照被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并方为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。为企业合并发行的债券或承担其他债务支付的手续费、佣金等，计入所发行债券及其他债务的初始计量金额。企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等费用，

抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。企业合并形成母子公司关系的，编制合并财务报表，按照本集团制定的“合并财务报表”会计政策执行；合并财务报表比较数据调整的期间应不早于合并方、被合并方处于最终控制方的控制之下孰晚的时间。

(2) 本集团报告期内发生非同一控制下的企业合并的，采用购买法进行会计处理。区别下列情况确定合并成本：①一次交换交易实现的企业合并，合并成本为在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。②通过多次交换交易分步实现的企业合并，对于购买日之前持有的被购买方的股权，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

A、在个别财务报表中，按照原持有被购买方的股权投资的账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

B、在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期投资收益。本集团在附注中披露其购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或损失的金额。

③为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。④在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，将其计入合并成本。

本集团在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本集团在购买日对合并成本进行分配，按照规定确认所取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债。①对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。②对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，则对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核；

经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

企业合并形成母子公司关系的，母公司设置备查簿，记录企业合并中取得的子公司各项可辨认资产、负债及或有负债等在购买日的公允价值。编制合并财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整，按照本集团制定的“合并财务报表”会计政策执行。

5、合并财务报表的编制方法

（1）合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，包括本公司及全部子公司截至2018年12月31日止的年度财务报表。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及本公司所控制的结构化主体等）。控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

（2）合并财务报表编制方法

本公司以自身和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

（3）少数股东权益和损益的列报

子公司所有者权益中不属于母公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中股东权益项目下以“少数股东权益”项目列示。

子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。

（4）超额亏损的处理

在合并财务报表中，子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍冲减少数股东权益。

(5) 当期增加减少子公司的合并报表处理

在报告期内，因同一控制下企业合并增加的子公司，编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的年初余额。因非同一控制下企业合并增加的子公司，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的年初余额。在报告期内处置子公司，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的年初余额。

在报告期内，因同一控制下企业合并增加的子公司，将该子公司在合并当期的期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。因非同一控制下企业合并增加的子公司，将该子公司自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。在报告期内处置子公司，将该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权时，对于处置后的剩余股权投资，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时转为当期投资收益。

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司的可辨认净资产份额之间的差额，以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产份额的差额，均调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(6) 分步处置股权至丧失控制权的合并报表处理

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前与丧失控制权时，按照前述不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资与丧失对原有子公司控制权时的会计政策实施会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，表明将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其

他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

个别财务报表分步处置股权至丧失控制权按照处置长期股权投资的会计政策实施会计处理。

6、合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

（1）合营安排的分类

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本集团将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营。单独主体，是指具有单独可辨认的财务架构的主体，包括单独的法人主体和不具备法人主体资格但法律认可的主体。通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业，但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排应当划分为共同经营：合营安排的法律形式表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务；合营安排的合同条款约定，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务；其他相关事实和情况表明，合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务，如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出，并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。不能仅凭合营方对合营安排提供债务担保即将其视为合营方承担该安排相关负债。合营方承担向合营安排支付认缴出资义务的，不视为合营方承担该安排相关负债。相关事实和情况变化导致合营方在合营安排中享有的权利和承担的义务发生变化的，本集团对合营安排的分类进行重新评估。对于为完成不同活动而设立多项合营安排的一个框架性协议，本集团分别确定各项合营安排的分类。

确定共同控制的依据及对合营企业的计量的会计政策详见本附注（五）12。

（2）共同经营的会计处理方法

本集团确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本集团向共同经营投出或出售资产等（该资产构成业务的除外），在该资产等由共同经营出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出

售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本集团全额确认该损失。本集团自共同经营购买资产等（该资产构成业务的除外），在将该资产等出售给第三方之前，仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，本集团按其承担的份额确认该部分损失。

本集团属于对共同经营不享有共同控制的参与方的，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的，按照上述原则进行会计处理；否则，按照本集团制定的金融工具或长期股权投资计量的会计政策进行会计处理。

7、 现金及现金等价物的确定标准

本集团现金包括库存现金、可以随时用于支付的存款；现金等价物包括本集团持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8、 金融工具的确认和计量

（1）金融工具的确认

本集团成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

（2）金融资产的分类和计量

①本集团基于风险管理、投资策略及持有金融资产的目的等原因，将持有的金融资产划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

A、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：取得该金融资产的目的是为了在短期内出售；属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式对该组合进行管理；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

只有符合以下条件之一，金融资产才可在初始计量时指定为以公允价值计量且变动计入当

期损益的金融资产：该项指定可以消除或明显减少由于金融工具计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，该金融工具组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告；包含一项或多项嵌入衍生工具的混合工具，除非嵌入衍生工具对混合工具的现金流量没有重大改变，或所嵌入的衍生工具明显不应当从相关混合工具中分拆；包含需要分拆但无法在取得时或后续的资产负债表日对其进行单独计量的嵌入衍生工具的混合工具。

在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具投资，不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

B、持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本集团有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

C、贷款和应收款项

贷款和应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。

D、可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除上述金融资产类别以外的金融资产。

本集团在初始确认时将某金融资产划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产后，不能重分类为其他类金融资产；其他类金融资产也不能重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

②金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

③金融资产的后续计量

A、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

B、持有至到期投资，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认、减值以及摊销形成的利得或损失，计入当期损益。

C、贷款和应收款项，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认、减值以及摊销形成的利得或损失，计入当期损益。

D、可供出售金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益，在

该可供出售金融资产发生减值或终止确认时转出，计入当期损益。可供出售金融资产持有期间实现的利息或现金股利，计入当期损益。在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本计量。

④金融资产的减值准备

A、本集团在期末对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，确认减值损失，计提减值准备。

B、本集团确定金融资产发生减值的客观证据包括下列各项：

- a) 发行方或债务人发生严重财务困难；
- b) 债务人违反了合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；
- c) 债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；
- d) 债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；
- e) 因发行方发生重大财务困难，该金融资产无法在活跃市场继续交易；
- f) 无法辨认一组金融资产中的某项资产的现金流量是否已经减少，但根据公开的数据对其进行总体评价后发现，该组金融资产自初始确认以来的预计未来现金流量确已减少且可计量，如该组金融资产的债务人支付能力逐步恶化，或债务人所在国家或地区失业率提高、担保物在其所在地区的价格明显下降、所处行业不景气等；
- g) 债务人经营所处的技术、市场、经济或法律环境等发生重大不利变化，使权益工具投资人可能无法收回投资成本；
- h) 权益工具投资的公允价值发生严重或非暂时性下跌；
- i) 其他表明金融资产发生减值的客观证据。

C、金融资产减值损失的计量

a) 持有至到期投资、贷款和应收款项减值损失的计量

持有至到期投资、贷款和应收款项（以摊余成本后续计量的金融资产）的减值准备，按该金融资产预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提，计入当期损益。

本集团对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，对单项金额不重大的金融资产，单独或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产，无论单项金额重大与否，仍将包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单独确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本集团对以摊余成本计量的金融资产确认资产减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已经恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

b) 可供出售金融资产

本集团对可供出售金融资产按单项投资进行减值测试。资产负债表日，判断可供出售金融资产的公允价值是否严重或非暂时性下跌；如果单项可供出售金融资产的公允价值跌幅超过成本的50%，或者持续下跌时间达一年以上，则认定该可供出售金融资产已发生减值，按成本与公允价值的差额计提减值准备，确认减值损失。可供出售金融资产的期末成本为取得时按照投资成本进行初始计量、出售时按加权平均法所计算的摊余成本。

可供出售金融资产的公允价值发生非暂时性下跌时，即使该金融资产没有终止确认，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，亦予以转出，计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的可供出售权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，本集团将该权益工具投资或衍生金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。

对可供出售债务工具确认资产减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已经恢复，且客观上与确认损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

可供出售权益工具投资发生的减值损失，不得通过损益转回。同时，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生的减值损失，不予转回。

(3) 金融负债的分类和计量

①本集团将持有的金融负债分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

交易性金融负债是指满足下列条件之一的金融负债：承担该金融负债的目的是为了在近期内回购；属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式对该组合进行管理；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

只有符合以下条件之一，金融负债才可在初始计量时指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债：该项指定可以消除或明显减少由于金融工具计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，该金融工具组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告；包含一项或多项嵌入衍生工具的混合工具，除非嵌入衍生工具对混合工具的现金流量没有重大改变，或所嵌入的衍生工具明显不应当从相关混合工具中分拆；包含需要分拆但无法在取得时或后续的资产负债表日对其进行单独计量的嵌入衍生工具的混合工具。

本集团在初始确认时将某金融负债划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债后，不能重分类为其他类金融负债；其他类金融负债也不能重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

②金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

③金融负债的后续计量

A、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，计入当期损益。

B、其他金融负债，采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

（4）金融资产转移确认依据和计量

本集团在已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方时终止对该项金融资产的确认。在金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

本集团的金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额，按照金融资产终

止确认部分和未终止确认部分的相对公允价值，对该累计额进行分摊后确定。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认所转移金融资产整体，并将所收到的对价确认为一项金融负债。

对于继续涉入条件下的金融资产转移，本集团根据继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产和金融负债，以充分反映本集团所保留的权利和承担的义务。

（5）金融负债的终止确认

本集团金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，终止确认该金融负债或其一部分。本集团与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额，计入当期损益。

（6）金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：本集团具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；本集团计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

9、 应收款项坏账准备的确认和计提

（1）单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额在前5名的应收款项或其他不属于前5名，但期末单项金额占应收账款（或其他应收款）总额10%（含10%）以上或期末单项金额达到2000万元人民币及以上的款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	本集团对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计提坏账准备。单独测试未发生减值的应收款项，包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中再进行减值测试。

（2）按组合计提坏账准备的应收款项：

确定组合的依据	
组合1	已单独计提减值准备的应收账款、其他应收款外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。
组合2	无风险组合

确定组合的依据	
按组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
组合1	账龄分析法
组合2	采用其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例-非 贸易类销货款项（%）	应收账款计提比例- 贸易类销货款项（%）	其他应收款计提比 例(%)
6个月以内	0	0	0
1年以内（含1年）	5	5	5
1—2年	10	10	10
2—3年	20	50	20
3—4年	40	100	40
4—5年	70	100	70
5年以上	100	100	100

组合中，采用其他方法计提坏账准备的：

组合名称	方法说明
采用其他方法	本公司应收关联方的款项、本公司员工暂借款、跟地铁建设相关的往来款项及存放其他单位的押金、保证金及有确凿证据表明不存在减值的应收账款和其他应收款等不计提坏账准备。

(3)单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项：

单项计提坏账准备的理由	有客观证据表明单项金额虽不重大，但因其发生了特殊减值的应收款项应进行单项减值测试。
坏账准备的计提方法	结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

10、存货的分类和计量

(1) 存货分类：本集团存货包括在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处于生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。具体划分为原材料、低值易耗品、开发成本、开发产品、代建工程开发、发出商品、周转材料、库存商品等。

(2) 存货的确认：本集团存货同时满足下列条件的，予以确认：

- ①与该存货有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该存货的成本能够可靠地计量。

(3) 存货取得和发出的计价方法：本集团取得的存货按成本进行初始计量，发出按个别计价法确定发出存货的实际成本。

(4) 低值易耗品和包装物的摊销方法：低值易耗品和包装物在领用时根据实际情况采用一次摊销法进行摊销。

(5) 期末存货的计量：资产负债表日，存货按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

①可变现净值的确定方法：

确定存货的可变现净值，以取得的确凿证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

为生产而持有的材料等，用其生产的产成品的可变现净值高于成本的，该材料仍然按照成本计量；材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本的，该材料按照可变现净值计量。

为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算。

持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

②存货跌价准备通常按照单个存货项目计提。

(6) 存货的盘存制度：本集团采用永续盘存制。

11、持有待售类别的确认标准和会计处理方法

(1) 持有待售类别的确认标准

本集团主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，将其划分为持有待售类别。非流动资产或处置组划分为持有待售类别，同时满足下列条件：

①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

②出售极可能发生，即本集团已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本集团相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，应当已经获得批准。确定的购买承诺，是指本集团与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销

的可能性极小。

本集团专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为3个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日将其划分为持有待售类别。

处置组，是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产，以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。处置组所属的资产组或资产组组合按照《企业会计准则第8号——资产减值》分摊了企业合并中取得的商誉的，该处置组应当包含分摊至处置组的商誉。

（2）持有待售类别的会计处理方法

本集团对于被分类为持有待售类别的非流动资产和处置组，以账面价值与公允价值减去处置费用后的净额孰低进行初始计量或重新计量。公允价值减去处置费用后的净额低于原账面价值的，其差额确认为资产减值损失计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备；对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用持有待售类别计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不予转回。后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用持有待售类别计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用持有待售类别计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不予转回。持有待售的处置组确认的资产减值损失后续转回金额，根据处置组中除商誉外适用持有待售类别计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例增加其账面价值。持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

递延所得税资产、《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利、从职工福利中所产生的资产不适用于持有待售类别的计量方法，而是根据相关准则或本集团制定的相应会计政策进行计量。处置组包含适用持有待售类别的计量方法的非流动资产的，持有待售类别的计量方法适用于整个处置组。处置组中负债的计量适用相关会计准则。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别

或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；②可收回金额。

12、长期股权投资的计量

长期股权投资包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。

（1）初始计量

本集团分别下列两种情况对长期股权投资进行初始计量：

①企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A、同一控制下的企业合并中，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等费用，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。

B、非同一控制下的企业合并中，本集团区别下列情况确定合并成本：

a) 一次交换交易实现的企业合并，合并成本为在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值；

b) 通过多次交换交易分步实现的企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；

c) 为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额；

d) 在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，将其计入合并成本。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A、以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B、以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本，但不包括应自被投资单位收取的已宣告但尚未发放的现金股利或利润。发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的，从权益中扣减。

C、通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第7号-非货币性资产交换》确定。

D、通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号-债务重组》确定。

③无论是以何种方式取得长期股权投资，取得投资时，对于支付的对价中包含的应享有被投资单位已经宣告但尚未发放的现金股利或利润都作为应收项目单独核算，不构成取得长期股权投资的初始投资成本。

（2）后续计量

能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，在个别财务报表中采用成本法核算。对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

①采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②采用权益法核算的长期股权投资，其初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本集团不一致的，按照本集团的会计政策及会计期间对被投资单

位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本集团负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，本集团在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本集团的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。本集团与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，予以全额确认。

③本集团处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

④本集团因其他投资方对其子公司增资而导致本集团持股比例下降，从而丧失控制权但能实施共同控制或施加重大影响的，在个别财务报表中，对该项长期股权投资从成本法转为权益法核算。首先，按照新的持股比例确认本投资方应享有的原子公司因增资扩股而增加净资产的份额，与应结转持股比例下降部分所对应的长期股权投资原账面价值之间的差额计入当期损益；然后，按照新的持股比例视同自取得投资时即采用权益法核算进行调整。

（3）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。相关活动，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动。重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（4）减值测试方法及减值准备计提方法

长期股权投资的减值测试方法及减值准备计提方法按照本集团制定的“资产减值”会计政策执行。

13、固定资产的确认和计量

本集团固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

（1）固定资产在同时满足下列条件时，按照成本进行初始计量：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产折旧

与固定资产有关的后续支出，符合规定的固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合规定的固定资产确认条件的在发生时直接计入当期损益。

本集团的固定资产折旧方法为年限平均法。

各类固定资产的使用年限、残值率、年折旧率列示如下：

类 别	使用年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20-100 年	5	4.75-0.95
机器设备	5-30 年/15 年	5/50	19.00 -3.17/3.33
运输工具	8-30 年	5	11.88-3.17
办公及其他设备	5 年	5	19.00

注：根据厦财函企(2018)1号文，本公司固定资产中土建设施和轨道资产暂不计提折旧，其余资产按会计准则计提折旧。

本集团在每个会计年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值；与固定资产有关的经济利益预期实现方式有重大改变的，改变固定资产折旧方法。固定资产使用寿命、预计净残值和折旧方法的改变作为会计估计变更。

(3) 融资租入固定资产

本集团在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。

融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。

融资租入的固定资产采用与自有应计折旧资产相一致的折旧政策。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

(4) 固定资产的减值，按照本集团制定的“资产减值”会计政策执行。

14、在建工程的核算方法

(1) 在建工程的计价：按实际发生的支出确定工程成本。在建工程成本还包括应当资本化的借款费用和汇兑损益。

(2) 本集团在在建工程达到预定可使用状态时，将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，按照估计价值确认为固定资产，并计提折旧；待办理了竣工决算手续后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(3) 在建工程的减值，按照本集团制定的“资产减值”会计政策执行。

15、借款费用的核算方法

(1) 借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本集团发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的，在同时满足下列条件时予以资本化，计入相关资产成本：

- ① 资产支出已经发生；
- ② 借款费用已经发生；
- ③ 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

不符合资本化条件的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化继续进行。

购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

(2) 借款费用资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定。

为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入

当期损益。

16、无形资产的确认和计量

本集团无形资产是指本集团所拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

(1) 无形资产的确认

本集团在同时满足下列条件时，予以确认无形资产：

- ①与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；
- ②该无形资产的成本能够可靠地计量。

(2) 无形资产的计量

①本集团无形资产按照成本进行初始计量。

②无形资产的后续计量

A、对于使用寿命有限的无形资产在取得时判定其使用寿命并在以后期间在使用寿命内采用直线法摊销，摊销金额按受益项目计入相关成本、费用核算。使用寿命不确定的无形资产不摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

B、无形资产的减值，按照本集团制定的“资产减值”会计政策执行。

17、长期待摊费用的核算方法

本集团将已经发生的但应由本期和以后各期负担的摊销期限在一年以上的经营租赁方式租入的固定资产改良支出等各项费用确认为长期待摊费用，并按项目受益期采用直线法平均摊销。

18、长期资产减值

当存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

- (1) 资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌。
- (2) 本集团经营所处的经济、技术或法律等环境以及资产所处的市场在当期或将在近期发生重大变化，从而对本集团产生不利影响。

(3) 市场利率或者其他市场投资回报率在当期已经提高, 从而影响企业用来计算资产预计未来现金流量现值的折现率, 导致资产可收回金额大幅度降低。

(4) 有证据表明资产已经陈旧过时或其实体已经损坏。

(5) 资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置。

(6) 本集团内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期, 如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润 (或者损失) 远远低于预计金额等。

(7) 其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

本集团在资产负债表日对长期股权投资、固定资产、工程物资、在建工程、无形资产 (使用寿命不确定的除外) 等适用《企业会计准则第8号——资产减值》的各项资产进行判断, 当存在减值迹象时对其进行减值测试-估计其可收回金额。可收回金额以资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。资产的可收回金额低于其账面价值的, 将资产的账面价值减记至可收回金额, 减记的金额确认为资产减值损失, 计入当期损益, 同时计提相应的资产减值准备。

有迹象表明一项资产可能发生减值的, 本集团通常以单项资产为基础估计其可收回金额。当难以对单项资产的可收回金额进行估计的, 以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产组是本集团可以认定的最小资产组合, 其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。资产组由创造现金流入相关的资产组成。资产组的认定, 以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

本集团对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产, 无论是否存在减值迹象, 每年都进行减值测试。商誉的减值测试结合与其相关的资产组或者资产组组合进行。

资产减值损失一经确认, 在以后会计期间不予转回。

19、职工薪酬

职工薪酬, 是指本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本集团提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利, 也属于职工薪酬。

(1) 短期薪酬

本集团在职工为其提供服务的会计期间, 将实际发生的短期薪酬确认为负债, 并计入当期损益, 其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

（2）离职后福利

本集团将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。离职后福利计划，是指本集团与职工就离职后福利达成的协议，或者本集团为向职工提供离职后福利制定的规章或办法等。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本集团不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划，是指除设定提存计划以外的离职后福利计划。

A、设定提存计划

本集团在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

B、设定受益计划

本集团尚未运作设定受益计划或符合设定受益计划条件的其他长期职工福利。

（3）辞退福利

本集团向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本集团不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本集团确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

（4）其他长期职工福利

本集团向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述设定提存计划的会计政策进行处理；除此以外的，按照上述设定受益计划的会计政策确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

20、预计负债的确认标准和计量方法

（1）预计负债的确认标准

本集团规定与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，确认为预计负债：

- ①该义务是企业承担的现时义务；
- ②履行该义务很可能导致经济利益流出企业；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- ①或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。

②或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

本集团清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本确定能够收到时才能作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本集团在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

21、收入确认方法和原则

本集团的收入包括销售商品收入、提供劳务收入、建造合同收入和让渡资产使用权收入。

(1) 销售商品收入

本集团在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制，收入的金额、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业时，确认销售商品收入。

(2) 提供劳务收入

①本集团在交易的完工进度能够可靠地确定，收入的金额、相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业时，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

确定提供劳务交易完工进度的方法：已完工作量的测量。

②本集团在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

A、已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。

B、已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

③本集团物业管理收入在物业管理服务已提供，与物业管理服务相关的经济利益能够流入企业，与物业管理服务有关的成本能够可靠地计量时，确认物业管理收入的实现。

(3) 建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。合同完工进度按累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：①合同总收入能够可靠地计量；②与合同相关的经济利益很可能流入企业；③实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④合同

完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。如果使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

（4）让渡资产使用权收入

让渡资产使用权收入包括利息收入、使用费收入等。

本集团在收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业时，确认让渡资产使用权收入。

本集团按照与承租方签定的租赁合同或协议的约定以直线法确认出租物业收入的实现。出租人提供免租期的，出租人将租金总额在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法或其他合理的方法进行分配，免租期内出租人确认租金收入。

22、政府补助的确认和计量

本集团的政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指本集团取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。如果政府补助文件未明确确定补助对象，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助，除此之外的划分为与收益相关的政府补助。

（1）政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件时，予以确认：

- ①能够满足政府补助所附条件；
- ②能够收到政府补助。

（2）政府补助的计量：

① 政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

② 与资产相关的政府补助，取得时确认为递延收益，自相关资产达到预定可使用状态时，在该资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，取得时确认为递延收益，在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，取得时直接计入当期损益。

与日常活动相关的政府补助，计入其他收益；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

③ 取得政策性优惠贷款贴息，区分以下两种取得方式进行会计处理：

A、财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本集团提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

B、财政将贴息资金直接拨付给本集团的，将对应的贴息冲减相关借款费用。

④ 已确认的政府补助需要返还的，分别下列情况处理：

A、存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。

B、属于其他情况的，直接计入当期损益。

23、所得税会计处理方法

本集团采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

（1）递延所得税资产

①资产、负债的账面价值与其计税基础存在可抵扣暂时性差异的，以未来期间很可能取得的用以抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率，计算确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

②资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

③资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，转回减记的金额。

（2）递延所得税负债

资产、负债的账面价值与其计税基础存在应纳税暂时性差异的，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率，确认由应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

24、经营租赁和融资租赁会计处理

(1) 经营租赁

本集团作为承租人，对于经营租赁的租金，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益；发生的初始直接费用，计入当期损益；或有租金在实际发生时计入当期损益。

本集团作为出租人，按资产的性质将用作经营租赁的资产包括在资产负债表中的相关项目内；对于经营租赁的租金，在租赁期内各个期间按照直线法确认为当期损益；发生的初始直接费用，计入当期损益；对于经营租赁资产中的固定资产，采用类似资产的折旧政策计提折旧；对于其他经营租赁资产，采用系统合理的方法进行摊销；或有租金在实际发生时计入当期损益。

(2) 融资租赁

本集团作为承租人，在租赁期开始日将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用；在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值；未确认融资费用在租赁期内各个期间进行分摊，采用实际利率法计算确认当期的融资费用；或有租金在实际发生时计入当期损益。

在计算最低租赁付款额的现值时，能够取得出租人租赁内含利率的，采用租赁内含利率作为折现率；否则，采用租赁合同规定的利率作为折现率。无法取得出租人的租赁内含利率且租赁合同没有规定利率的，采用同期银行贷款利率作为折现率。

本集团采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

本集团作为出租人，在租赁期开始日将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益；未实现融资收益在租赁期内各个期间进行分配；采用实际利率法计算确认当期的融资收入；或有租金在实际发生时计入当期损益。

25、公允价值计量

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本集团以公允价值计量相关资产或负债，考虑该资产或负债的特征；假定市场参与者在计量日出售资产或者转移负债的交易，是在当前市场条件下的有序交易；假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，

假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。本集团采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

本集团根据交易性质和相关资产或负债的特征等，判断初始确认时的公允价值是否与其交易价格相等；交易价格与公允价值不相等的，将相关利得或损失计入当期损益，但相关会计准则另有规定的除外。

本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才可以使用不可观察输入值。

本集团公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

本集团以公允价值计量非金融资产，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。以公允价值计量负债，假定在计量日将该负债转移给其他市场参与者，而且该负债在转移后继续存在，并由作为受让方的市场参与者履行义务。以公允价值计量自身权益工具，假定在计量日将该自身权益工具转移给其他市场参与者，而且该自身权益工具在转移后继续存在，并由作为受让方的市场参与者取得与该工具相关的权利、承担相应的义务。

26、终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：

- (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- (2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项关联计划的一部分；
- (3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

本集团在合并利润表和利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益。不符合终止经营定义的持有待售的非流动资产或处置组，其减值损失和转回金额及处置损益作为持续经营损益列报。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。

对于当期列报的终止经营，在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。拟结束使用而非出售的处置组满足终止经营定义中有关组成部分的条件的，自停止使用日起作为终止经营列报。因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权，且该子公司符合终止经营定义的，在合并利润表中列报相关终止经营损益。

27、主要会计政策和会计估计的变更

(1) 会计政策变更

① 财务报表格式变更

财政部于2018年6月发布了《关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2018]15号)，本集团根据相关要求按照一般企业财务报表格式（适用于尚未执行新金融准则和新收入准则的企业）编制财务报表：（1）原“应收票据”和“应收账款”项目，合并为“应收票据及应收账款”项目；（2）原“应收利息”、“应收股利”项目并入“其他应收款”项目列报；（3）原“固定资产清理”项目并入“固定资产”项目中列报；（4）原“工程物资”项目并入“在建工程”项目中列报；（5）原“应付票据”和“应付账款”项目，合并为“应付票据及应付账款”项目；（6）原“应付利息”、“应付股利”项目并入“其他应付款”项目列报；（7）原“专项应付款”项目并入“长期应付款”项目中列报；（8）进行研究与开发过程中发生的费用化支出，列示于“研发费用”项目，不再列示于“管理费用”项目。

本集团根据上述列报要求相应追溯重述了比较报表。

由于上述要求，本期和比较期间财务报表的部分项目列报内容不同，但对本期和比较期间的本集团合并及公司净利润和合并及公司股东权益无影响。

(2) 会计估计变更

本集团在报告期内无会计估计变更事项。

(六) 税项

1、主要税种及税率

- (1) 增值税销项税率为分别为 0、6%、10%、16%，按扣除进项税后的余额缴纳。
- (2) 城市维护建设费为应纳流转税额的 7%。
- (3) 教育费附加为应纳流转税额的 3%。
- (4) 地方教育费附加为应纳流转税额的 2%。
- (5) 文化发展基金为广告收入的 3%。
- (6) 企业所得税税率为 25%。

(七) 合并财务报表项目附注

(以下附注未经特别注明, 期末余额指 2018 年 12 月 31 日账面余额, 期初余额指 2017 年 12 月 31 日账面余额, 本期发生额指 2018 年 1-12 月发生额, 上期发生额指 2017 年 1-12 月发生额, 金额单位为人民币元)

1、货币资金

项 目	期末余额	年初余额
库存现金	25,350.50	47,025.45
银行存款	2,942,480,755.48	8,086,056,740.74
其他货币资金	3,471,036,064.29	2,002,051,369.62
合 计	6,413,542,170.27	10,088,155,135.81

2、应收票据及应收账款

科 目	期末余额	年初余额
应收票据	1,920,000.00	2,081,274.21
应收账款	100,446,624.05	139,480,113.92
合 计	102,366,624.05	141,561,388.13

以下是与应收票据有关的附注:

(1) 应收票据分类

项 目	期末余额	年初余额
银行承兑票据	1,920,000.00	2,081,274.21
合 计	1,920,000.00	2,081,274.21

(2) 期末已质押的应收票据

截至期末, 本集团无已质押的应收票据。

(3) 期末已背书或贴现但尚未到期的应收票据

截至期末, 本集团已背书或贴现但尚未到期的应收票据金额 2,900,000.00 元。

以下是与应收账款有关的附注:

(4) 应收账款分类披露:

类 别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例 (%)	金 额	计提 比例 (%)	
单项金额重大并单项计提 坏账准备的应收账款	85,808,375.40	30.65	85,808,375.40	100.00	

类 别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	计提 比例 (%)	
按信用风险特征组合计提 坏账准备的应收账款					
组合1：账龄组合	14,266,953.38	5.10			14,266,953.38
组合2：无风险组合	83,996,693.08	30.00			83,996,693.08
组合小计	98,263,646.46	35.10			98,263,646.46
单项金额虽不重大但单项 计提坏账准备的应收账款	95,880,288.23	34.25	93,697,310.64	97.72	2,182,977.59
合 计	279,952,310.09	100.00	179,505,686.04	64.12	100,446,624.05

种 类	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	计提 比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏 账准备的应收账款	85,808,375.40	29.99	51,485,025.24	60.00	34,323,350.16
按信用风险特征组合计提坏 账准备的应收账款					79,091,237.07
组合1：账龄组合	64,509,726.56	22.54			64,509,726.56
组合2：无风险组合	14,581,510.51	5.10			14,581,510.51
组合小计	79,091,237.07	27.64			79,091,237.07
单项金额虽不重大但单项计 提坏账准备的应收账款	121,253,901.00	42.37	95,188,374.31	78.50	26,065,526.69
合 计	286,153,513.47	100.00	146,673,399.55	51.26	139,480,113.92

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

单位名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
天铁第一轧钢 有限责任公司	85,808,375.40	85,808,375.40	100.00	涉及诉讼
合 计	85,808,375.40	85,808,375.40	100.00	

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账 龄	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
6个月以内（含6个月）	14,266,953.38		
合 计	14,266,953.38		

账 龄	年初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
6个月以内（含6个月）	57,253,135.12		
1至2年（含2年）	7,256,591.44		
合 计	64,509,726.56		

确定该组合的依据详见附注（五）9。

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

组合名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
无风险组合			
其中：6个月以内（含6个月）	2,449,480.85		
7至12个月（含12个月）	81,547,212.23		
合 计	83,996,693.08		

组合名称	年初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
无风险组合			
其中：6个月以内（含6个月）	14,581,510.51		
7至12个月（含12个月）			
合 计	14,581,510.51		

确定上述组合的依据详见附注（五）9。

单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款：

单位名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
福建四海建设有限公司	4,399,465.97	4,399,465.97	100.00	涉及诉讼
福建名城建工有限公司	9,903,002.08	9,903,002.08	100.00	涉及诉讼
福建省惠五建设工程有限公司	2,815,609.22	2,815,609.22	100.00	涉及诉讼
厦门市龙图车轮有限公司	1,637,172.50	1,637,172.50	100.00	涉及诉讼
福建省泉州市东海建筑有限公司	804,220.16	804,220.16	100.00	涉及诉讼
福建十八重工股份有限公司	15,024,879.07	15,024,879.07	100.00	涉及诉讼
福建建超建设集团有限公司	8,419,866.51	8,419,866.51	100.00	涉及诉讼
福建一建集团有限公司泉州分公司	7,230,386.16	6,324,842.68	87.47	涉及诉讼
福建四海贸易有限公司	501,645.78	501,645.78	100.00	涉及诉讼
厦门融林置业投资有限公司	3,969,813.76	2,692,379.65	67.82	涉及诉讼
长汀县汀煌建材有限公司	3,941,056.88	3,941,056.88	100.00	涉及诉讼
福建省正舜汽车车轮有限公司	5,369,365.93	5,369,365.93	100.00	涉及诉讼
厦门市凯祥通工程技术有限公司	16,995,470.74	16,995,470.74	100.00	涉及诉讼
厦门智欣建材集团有限公司	724.91	724.91	100.00	预计无法收回
大连海隆伟恒国际贸易有限公司	14,867,608.56	14,867,608.56	100.00	涉及诉讼
合 计	95,880,288.23	93,697,310.64	97.72	

（6）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 32,832,286.49 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

（5）按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	计提的坏账准备期末余额
天铁第一轧钢有限责任公司	85,808,375.40	30.65	85,808,375.40
厦门市凯祥通工程技术有限公司	16,995,470.74	6.07	16,995,470.74
福建十八重工股份有限公司	15,024,879.07	5.37	15,024,879.07
大连海隆伟恒国际贸易有限公司	14,867,608.56	5.31	14,867,608.56
福建名城建工有限公司	9,903,002.08	3.54	9,903,002.08
合计	142,599,335.85	50.94	142,599,335.85

3、 预付账款

(1) 预付账款按账龄结构列示:

账龄结构	期末余额		年初余额	
	金额	占总额的比例(%)	金额	占总额的比例(%)
1年以内(含1年)	6,287,865.63	66.96	22,666,848.15	99.58
1年至2年(含2年)	3,030,614.42	32.27	95,900.87	0.42
2年至3年(含3年)	71,677.51	0.76		
合 计	9,390,157.56	100.00	22,762,749.02	100.00

(2) 预付款项金额前五名单位情况

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额的比例(%)
福建星原建设工程发展有限公司	2,257,476.00	24.04
福建三宝钢铁有限公司	2,182,812.92	23.25
上海华铭智能终端设备股份有限公司	1,126,265.00	11.99
深圳市升阳升清洁服务有限公司	708,545.09	7.55
国网福建省电力有限公司厦门供电公司	652,847.16	6.95
合 计	6,927,946.17	73.78

4、 其他应收款

科 目	期末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,810,050,976.25	43,699,919.35
合 计	1,810,050,976.25	43,699,919.35

以下是与其他应收款有关的附注:

(1) 其他应收款分类披露:

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例 (%)	金 额	计提比 例(%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	计提比 例(%)	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款					
组合1：账龄组合					
组合2：无风险组合	1,810,050,976.25	99.97			1,810,050,976.25
组合小计	1,810,050,976.25	99.97			1,810,050,976.25
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款	599,633.85	0.03	599,633.85	100.00	
合 计	1,810,650,610.10	100.00	599,633.85	0.03	1,810,050,976.25

类 别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金 额	比例(%)	金 额	计提比例(%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款					
组合1：账龄组合					
组合2：无风险组合	43,699,919.35	100.00			43,699,919.35
组合小计	43,699,919.35	100.00			43,699,919.35
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合 计	43,699,919.35	100.00			43,699,919.35

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

组合名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
无风险组合：			
6个月以内（含6个月）	1,769,365,832.12		
7至12个月（含12月）	32,845,942.04		
1年至2年（含2年）	7,265,018.49		
2年至3年（含3年）	436,700.00		
3年至4年（含4年）	53,800.00		
4年至5年（含5年）	51,000.00		
5年以上	32,683.60		
合 计	1,810,050,976.25		

组合名称	年初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
无风险组合：			
6个月以内（含6个月）	19,167,839.08		
7至12个月（含12月）	5,157,777.55		
1年至2年（含2年）	12,145,257.33		
2年至3年（含3年）	4,404,798.79		
3年至4年（含4年）	351,000.00		
4年至5年（含5年）	2,414,175.00		
5年以上	59,071.60		
合 计	43,699,919.35		

确定该组合的依据详见附注（五）9。

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备金额 599,633.85 元；本期收回或转回坏账准备金额 0.00 元。

(3) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	年初账面余额
往来款	36,569,395.03	7,657,434.45
对合营企业、联营企业的应收款项	1,734,099,410.42	
对非关联公司的应收款项	1,644,556.04	10,406,147.27
保证金	24,613,695.00	13,303,829.79
租金	1,393,488.58	1,300,996.63
备用金借支	987,883.80	263,170.03
其他	11,342,181.23	10,768,341.18
合 计	1,810,650,610.10	43,699,919.35

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
厦门新沿线联合置业有限公司	地块往来款	1,112,431,048.92	6 个月以内	61.44	
厦门万住道房地产开发有限公司	地块往来款	621,668,361.50	6 个月以内	34.33	
厦门市土地开发总公司	履约保证金、租金	9,189,488.58	6 个月以内 9,159,488.58 元； 1-2 年 30,000.00 元	0.51	
厦门市国土资源局与房产管理局直属分局	保证金	8,306,508.00	6 个月以内 2,200,000.00 元； 7-12 个月 3,400,000.00 元； 1-2 年 2,706,508.00 元	0.46	
厦门市国土资源局与房产管理局翔安分局	保证金	6,776,969.00	6 个月以内 3,577,341.00 元； 7-12 月 1,799,448.50 元； 1-2 年 1,400,179.50 元	0.37	
合 计		1,758,372,376.00		97.11	

5、 存货

(1) 存货分类:

项 目	期末余额			年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	1,399,432.27		1,399,432.27	692,521.62		692,521.62
库存商品	11,574,678.98		11,574,678.98	148,616,672.66		148,616,672.66
代建工程开发	65,968,759.88		65,968,759.88	59,395,581.59		59,395,581.59
开发成本	2,146,640,363.67		2,146,640,363.67	1,401,419,013.11		1,401,419,013.11
发出商品	530,377,821.84		530,377,821.84	90,479,396.82		90,479,396.82
合 计	2,755,961,056.64		2,755,961,056.64	1,700,603,185.80		1,700,603,185.80

6、 其他流动资产

项 目	期末余额	年初余额
钢支撑租赁成本		4,164,556.34
预交所得税	42,745.91	
预交增值税		32,239.30
待抵扣进项税额	418,171,112.94	491,644.96
待认证进项税额	73,441,665.77	1,916,880.93
增值税留抵税额	1,741,344,057.10	1,121,949,918.90
合 计	2,232,999,581.72	1,128,555,240.43

7、 长期股权投资

被投资单位	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
一、合营企业						
小 计						
二、联营企业						

被投资单位	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
厦门易通卡运营有限责任公司	13,863,594.80		13,863,594.80	13,657,240.25		13,657,240.25
厦门市民数据服务股份有限公司	10,000,000.00		10,000,000.00			
厦门新沿线联合置业有限公司	3,491,348.51		3,491,348.51			
厦门万住道房地产开发有限公司	27,745,924.46		27,745,924.46			
小 计	55,100,867.77		55,100,867.77	13,657,240.25		13,657,240.25
合 计	55,100,867.77		55,100,867.77	13,657,240.25		13,657,240.25

(续表)

被投资单位	本期增减变动						
	追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备
一、合营企业							
小 计							
二、联营企业							
厦门易通卡运营有限责任公司			206,354.55				
厦门市民数据服务股份有限公司	10,000,000.00		0				
厦门新沿线联合置业有限公司	4,000,000.00		-508,651.49				
厦门万住道房地产开发有限公司	30,000,000.00		-2,254,075.54				
小 计	44,000,000.00		-2,556,372.48				
合 计	44,000,000.00		-2,556,372.48				

8、 固定资产

科 目	期末余额	年初余额
固定资产	4,986,640,648.37	3,472,496,418.63
固定资产清理	82,137,666.80	673,770,444.03
合 计	5,068,778,315.17	4,146,266,862.66

以下是与固定资产有关的附注：

(1) 固定资产情况

项 目	房屋、建筑物	机器设备	运输工具	办公及其他设备	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	3,327,053,313.94	402,790,593.32	15,054,424.35	28,387,577.12	3,773,285,908.73
2. 本期增加金额	1,364,558,687.49	163,719,054.42		2,171,042.25	1,530,448,784.16
(1) 购置	29,902.00	11,524,293.80		1,488,781.15	13,042,976.95
(2) 在建工程转入				682,261.10	682,261.10
(3) 其他	1,364,528,785.49	152,194,760.62			1,516,723,546.11
3. 本期减少金额		1,108,079.84	1,091,174.48	201,745.90	2,401,000.22
(1) 处置或报废		1,108,079.84	1,091,174.48	201,745.90	2,401,000.22
4. 期末余额	4,691,612,001.43	565,401,567.90	13,963,249.87	30,356,873.47	5,301,333,692.67
二、累计折旧					
1. 期初余额	173,769,148.81	100,074,371.62	8,683,446.47	18,262,523.20	300,789,490.10
2. 本期增加金额	385,922.08	59,575,024.47	1,633,801.74	3,327,619.52	64,922,367.81
(1) 计提	385,922.08	39,004,309.55	1,633,801.74	3,327,619.52	44,351,652.89
(2) 其他		20,570,714.92			20,570,714.92
3. 本期减少金额	49,668,188.00	326,418.27	857,428.66	166,778.68	51,018,813.61
(1) 处置或报废		326,418.27	857,428.66	166,778.68	1,350,625.61
(2) 其他	49,668,188.00				49,668,188.00
4. 期末余额	124,486,882.89	159,322,977.82	9,459,819.55	21,423,364.04	314,693,044.30
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					

项 目	房屋、建筑物	机器设备	运输工具	办公及其他设备	合计
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	4,567,125,118.54	406,078,590.08	4,503,430.32	8,933,509.43	4,986,640,648.37
2. 期初账面价值	3,153,284,165.13	302,716,221.70	6,370,977.88	10,125,053.92	3,472,496,418.63

以下是与固定资产清理有关的附注：

(2) 固定资产清理

项 目	期末余额	年初余额
基建移交资产清理	81,692,775.36	673,770,444.03
资产报废处置	444,891.44	
合 计	82,137,666.80	673,770,444.03

9、 在建工程

(1) 在建工程基本情况

项 目	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面净值	账面余额	减值准备	账面净值
地铁项目	45,537,050,717.91		45,537,050,717.91	29,913,229,106.57		29,913,229,106.57
BRT 项目	835,070.05		835,070.05			
合 计	45,537,885,787.96		45,537,885,787.96	29,913,229,106.57		29,913,229,106.57

(2) 重要在建工程项目变动情况

项目名称	年初余额	本期增加额	本期转入 固定资产 额	其他减 少额	期末余额
1 号线	17,718,029,079.05	1,578,180,849.36			19,296,209,928.41
2 号线	8,348,164,234.29	6,558,573,102.63			14,906,737,336.92
3 号线	2,591,398,202.50	4,857,756,961.32			7,449,155,163.82

项目名称	年初余额	本期增加额	本期转入 固定资产 额	其他减 少额	期末余额
4 号线	847,803,843.72	2,271,122,206.87			3,118,926,050.59
6 号线	247,168,932.43	171,581,440.64			418,750,373.07
合 计	29,752,564,291.99	15,437,214,560.82			45,189,778,852.81

(续表)

项目名称	预算数	资金来源	工程累计 投入占预 算的比例	工程进度	利息资本化累 计金额	其中: 本期利息 资本化金额
1 号线	223 亿元	财政拨款、 银行贷款、 募集资金	86.46	已运营, 但仍有 在建项目	-342,212,242.73	-332,415,317.10
2 号线	314 亿元		47.47	建设中	60,853,279.55	38,512,835.55
3 号线	286 亿元		26.05	建设中	58,381,785.80	47,133,542.20
4 号线	230 亿元		13.56	建设前期	-15,162,016.53	-14,751,933.03
6 号线	365 亿元		1.15	建设前期	-5,205,169.81	-4,579,234.47
合 计					-243,344,363.72	-266,100,106.85

10、无形资产

(1) 无形资产情况

项目	软件	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	33,901,070.09	33,901,070.09
2. 本期增加金额	787,033.62	787,033.62
(1) 外购	787,033.62	787,033.62
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	34,688,103.71	34,688,103.71
二、累计摊销		

项目	软件	合计
1. 期初余额	14,569,532.22	14,569,532.22
2. 本期增加金额	4,521,057.31	4,521,057.31
(1) 摊销	4,521,057.31	4,521,057.31
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	19,090,589.53	19,090,589.53
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	15,597,514.18	15,597,514.18
2. 期初账面价值	19,331,537.87	19,331,537.87

11、长期待摊费用

项 目	年初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额	其他减少 的原因
装修费	510,459.54	122,949.93	410,947.40	0.04	222,462.03	
租赁费	10,339,075.54		1,183,075.54		9,156,000.00	
其他	9,600.00		2,400.00		7,200.00	
合 计	10,859,135.08	122,949.93	1,596,422.94	0.04	9,385,662.03	

12、递延所得税资产和递延所得税负债

(1) 已确认的递延所得税资产

项 目	期末余额		年初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	180,105,319.89	45,026,329.99	146,673,399.60	36,668,349.90
合 计	180,105,319.89	45,026,329.99	146,673,399.60	36,668,349.90

13、其他非流动资产

项 目	期末余额	年初余额
预付工程款	1,982,984,268.47	2,572,929,775.01
预付设备款	921,206,112.70	1,013,454,193.58
合 计	2,904,190,381.17	3,586,383,968.59

14、所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面余额	受限原因
货币资金	1,036,064.29	保证金
合 计	1,036,064.29	保证金

15、短期借款

(1) 短期借款分类

借款条件	期末余额	年初余额
保证借款	30,000,000.00	98,000,000.00
合 计	30,000,000.00	98,000,000.00

16、应付票据及应付账款

科 目	期末余额	年初余额
应付票据		
其中：银行承兑汇票	1,891,185.84	8,503,437.05
应付账款		
其中：1 年以内（含 1 年）	685,604,597.83	406,220,000.56
1-2 年	279,835,224.87	379,707,366.67

科 目	期末余额	年初余额
2-3 年	186,808,388.02	1,036,251.28
3 年以上	2,324,462.84	1,527,704.13
合 计	1,156,463,859.40	796,994,759.69

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

债权人名称	期末余额	未偿还或结转的原因
中铁二局股份有限公司厦门市轨道交通 1 号线一期工程 高崎停车场及运营控制中心项目部	64,475,964.00	工程质保金
中铁一局厦门轨道 1 号线车辆基地项目部	52,074,753.08	工程质保金
中国铁建股份有限公司厦门市轨道 2 号线一期土建一标 项目部	44,623,106.00	工程质保金
中国铁建股份有限公司厦门市轨道 1 号线一期土建一标 项目部	34,158,343.88	工程质保金
中国铁建股份有限公司厦门市轨道 1 号线一期土建二标 项目部	35,094,373.79	工程质保金
合 计	230,426,540.75	

17、预收账款

(1) 预收款项明细情况

项 目	期末余额	年初余额
1 年以内	47,276,489.98	70,064,026.82
1-2 年	47,666,666.90	27,292,245.54
2-3 年	20,200,000.00	6,500,000.00
合 计	115,143,156.88	103,856,272.36

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

项 目	期末余额	未偿还或结转的原因
华润置地（厦门）房地产开发有限公司	20,200,000.00	接口费
厦门宝龙实业有限公司	6,000,000.00	接口费
厦门市融坤房地产开发有限公司	5,730,000.00	接口费

项 目	期末余额	未偿还或结转的原因
厦门磐基大酒店有限公司	5,000,000.00	接口费
中维鑫晟房地产开发（福建）有限公司	5,000,000.00	接口费
中交（厦门）投资有限公司	3,000,000.00	接口费
厦门福隆置业集团有限公司	3,000,000.00	接口费
中交第三航务工程局有限公司厦门市轨道1号线一期土建三标二工区项目部	5,468,948.58	备料款
合 计	53,398,948.58	

注：截至2018年12月31日，账龄超过一年的预收款项为47,930,000.00元，主要为预收地铁站接口服务项目的预收款，鉴于地铁项目尚未完全完成，接口尚未开通，该款项尚未结转收入。

18、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬分类

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	89,696,565.25	564,196,911.47	544,256,607.60	109,636,869.12
二、离职后福利—设定提存计划		59,450,982.82	46,064,062.24	13,386,920.58
合 计	89,696,565.25	623,647,894.29	590,320,669.84	123,023,789.70

(2) 短期薪酬列示

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	80,636,980.85	440,905,497.47	426,664,613.80	94,877,864.52
2、职工福利费	8,148,322.32	35,954,928.12	36,801,105.60	7,302,144.84
3、社会保险费		19,257,846.77	19,257,846.77	
其中：医疗保险费		15,288,137.37	15,288,137.37	
工伤保险费		1,785,140.94	1,785,140.94	
生育保险费		2,184,568.46	2,184,568.46	
4、住房公积金		37,554,384.67	37,554,384.67	
5、工会经费和职工教育经费	911,262.08	10,366,533.88	10,106,598.66	1,171,197.30
6、其他短期薪酬		20,157,720.56	13,872,058.10	6,285,662.46
合 计	89,696,565.25	564,196,911.47	544,256,607.60	109,636,869.12

(3) 设定提存计划列示

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险费		30,353,872.73	30,353,872.73	
2、失业保险费		1,412,133.28	1,412,133.28	
3、企业年金缴费		27,684,976.81	14,298,056.23	13,386,920.58
合 计		59,450,982.82	46,064,062.24	13,386,920.58

19、应交税费

税费项目	期末余额	年初余额
增值税	2,453,629.96	1,651,914.38
企业所得税	4,162,904.54	8,004,581.09
个人所得税	1,441,990.47	1,754,137.80
城市维护建设税	51,709.49	298,509.28
教育费附加	22,161.20	127,932.55
房产税		624,474.26
土地使用税	67,151.30	66,293.18
地方教育费附加	14,703.42	85,288.37
合 计	8,214,250.38	12,613,130.91

20、其他应付款

项 目	期末余额	年初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	1,414,874.99	
往来款	213,657,470.15	10,324,280.81
保证金	91,112,557.70	57,790,294.94
代扣公积金、社保	5,362,656.22	4,440,038.12
地块租金	3,533,782.82	1,256,091.01
保险理赔款	3,250,782.84	1,717,097.29
维护款	1,783,038.76	1,795,063.00
押金	344,000.00	

项 目	期末余额	年初余额
其他	32,390,721.43	44,905,314.66
合 计	352,849,884.91	122,228,179.83

(1) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

项 目	期末余额	未偿还或结转的原因
中国平安财产保险股份有限公司厦门分公司	2,800,000.00	履约保证金
厦门万嘉翔房地产开发有限公司	1,516,900.00	建设保证金
北京中昌工程咨询有限公司	650,000.00	履约保证金
上海正弘建设工程顾问有限公司	600,000.00	履约保证金
深圳市新东升清洁服务有限公司	504,543.87	履约保证金
合 计	6,071,443.87	

21、长期借款

项 目	期末余额	年初余额
质押借款	900,000,000.00	900,000,000.00
信用借款	200,000,000.00	
合 计	1,100,000,000.00	900,000,000.00

注：本公司的贷款担保方式为：（1）建设期：信用免担保（2）运营期：借款人以其合法享有的应收账款，即本项目所有的票款收费权及其项下应收账款，为本项目银团贷款提供质押担保。

22、应付债券

(1) 应付债券分类:

项 目	期末余额	年初余额
企业债券	4,070,971,095.90	2,547,410,821.93
合 计	4,070,971,095.90	2,547,410,821.93

(2) 应付债券的增减变动

债券名称	面值	发行日期	债券 期限	发行金额	年初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价 摊销	本期偿还	期末余额
17 厦门轨道 债 01	1,000,000,000.00	2017/7/20	9 年	1,000,000,000.00	1,020,319,178.08		45,500,000.00		45,500,000.00	1,020,319,178.08
17 厦门轨道 债 02	1,500,000,000.00	2017/8/8	9 年	1,500,000,000.00	1,527,091,643.85		69,150,000.00		69,150,000.00	1,527,091,643.85
18 厦门轨道 债 01	1,500,000,000.00	2018/8/24	9 年	1,500,000,000.00		1,500,000,000.00	23,560,273.97			1,523,560,273.97
合 计	4,000,000,000.00			4,000,000,000.00	2,547,410,821.93	1,500,000,000.00	138,210,273.97		114,650,000.00	4,070,971,095.90

23、长期应付款

科 目	期末余额	年初余额
长期应付款		
专项应付款	2,982,073,195.32	1,888,601,943.44
合 计	2,982,073,195.32	1,888,601,943.44

以下是与专项应付款有关的附注：

(2) 专项应付款

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
BRT 专项资金及 代垫款	980.40		980.40		
轨道交通及配套 项目建设资金	1,888,600,963.04	1,592,533,673.79	499,248,800.00	2,981,885,836.83	财政专项资金
科技项目		90,000.00	2,641.51	87,358.49	项目经费补助
其他		197,943.68	97,943.68	100,000.00	财政专项资金
合 计	1,888,601,943.44	1,592,821,617.47	499,350,365.59	2,982,073,195.32	

24、递延收益

(1) 递延收益分类：

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
收到政府补助形 成的递延收益	42,632,945.77	119,822,784.13	118,918,646.60	43,537,083.30	
合 计	42,632,945.77	119,822,784.13	118,918,646.60	43,537,083.30	

(2) 收到政府补助形成的递延收益

项 目	年初余额	本期新增补助 金额	本期摊销金额	其他变动	期末余额
一、与收益相关的政府补助					
BRT站点安检人员经费	1,188,342.74	15,083,500.00	15,307,447.83		964,394.91
BRT维修专项	3,790,951.64	38,768,789.27	36,643,639.86	- 3,038,816.08	2,877,284.97
2016年14号台风“莫兰蒂”专项损	26,766.39	2,215,484.00	2,242,250.39		

项 目	年初余额	本期新增补助 金额	本期摊销金额	其他变动	期末余额
失补助					
运营亏损补贴		60,000,000.00	60,000,000.00		
文塔站工程项目		2,816,567.00			2,816,567.00
小 计	5,006,060.77	118,884,340.27	114,193,338.08	-3,038,816.08	6,658,246.88
二、与资产相关的政府补助					
BRT站点X光机	11,653,248.89		1,581,406.20		10,071,842.69
台风灾后重建提升行动项目	14,610,687.90		825,570.96		13,785,116.94
BRT维修专项	11,362,948.21	938,443.86	2,318,331.36	3,038,816.08	13,021,876.79
小 计	37,626,885.00	938,443.86	4,725,308.52	3,038,816.08	36,878,836.42
合 计	42,632,945.77	119,822,784.13	118,918,646.60		43,537,083.30

注 1：上述与收益相关的政府补助的本期摊销金额中，直接计入当期损益的金额为 114,193,338.08 元。

注 2：其他变动系厦门市快速公交场站有限公司将收到的与收益相关的 BRT 维修专项款共计 3,038,816.08 元用于购买固定资产，因此本期将其计入与资产相关的政府补助中。

25、实收资本

股东名称	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
厦门市人民政府国有资产 监督管理委员会	26,322,000,000.00			26,322,000,000.00
国开发展基金有限公司	3,678,000,000.00			3,678,000,000.00
合 计	30,000,000,000.00			30,000,000,000.00

注：根据公司章程，注册资本为 300 亿元，已收到实收资本 300 亿元，已向厦门市市场监督管理局办理登记注册资本 50 亿元，其余实收资本尚未办理相关登记。

26、资本公积

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价	422,000,000.00			422,000,000.00

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他资本公积	11,837,942,967.85	11,307,902,964.99		23,145,845,932.84
合 计	12,259,942,967.85	11,307,902,964.99		23,567,845,932.84

注 1：本期厦门市财政局、厦门市人民政府国有资产监督管理委员会拨付专门用于轨道工程建设等经市政府批准的项目资本金，增加资本公积 11,910,000,000.00 元。

注 2：根据厦财建（2018）105 号文将快速公交系统（BRT）嘉庚枢纽站、快速公交系统（BRT）西柯枢纽站和快速公交系统（BRT）前埔枢纽站 3 个项目的资产注入本公司，增加资本公积 897,902,964.99 元。

27、专项储备

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		1,974,040.98	382,286.15	1,591,754.83
合 计		1,974,040.98	382,286.15	1,591,754.83

专项储备情况说明：运营分公司按照收入总额的 1.5%计提安全生产费。

28、盈余公积

项 目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	191,436,212.99	147,207,217.66		338,643,430.65
合 计	191,436,212.99	147,207,217.66		338,643,430.65

29、未分配利润

项 目	金 额	提取或分配比例
调整前年初未分配利润	1,798,320,019.44	
加：年初未分配利润调整合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	1,798,320,019.44	
加：本年归属于母公司股东的净利润	1,418,805,188.87	
减：提取法定盈余公积	147,207,217.66	
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		

项 目	金 额	提取或分配比例
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	3,069,917,990.65	

30、营业收入和营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	287,684,521.90	655,661,877.41	467,632,804.40	636,735,258.42
其他业务	47,835,672.25	31,328,271.54	33,373,411.55	20,079,230.03
合 计	335,520,194.15	686,990,148.95	501,006,215.95	656,814,488.45

31、税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	420,370.98	519,338.09
教育费附加	180,158.99	222,573.45
房产税	-240,643.36	2,146,796.38
土地使用税	125,274.88	124,416.76
车船使用税	9,445.62	
印花税	2,977,174.17	802,895.20
地方教育费附加	120,106.01	148,382.30
文化事业建设费	120,514.50	
合 计	3,712,401.79	3,964,402.18

32、销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
工资薪酬	6,840,531.22	5,922,855.45
通讯费	122,238.91	109,321.28
业务招待费	9,118.27	22,476.00
运输费	-129,590.00	2,569,669.41

项 目	本期发生额	上期发生额
装卸费	151,340.61	31,777.36
差旅费	87,942.96	89,896.44
咨询费	313,416.25	5,000.00
办公费	118,775.41	55,350.60
汽车费	983.01	38,916.05
折旧费	78,989.61	111,285.31
仓储费	245,282.99	1,037,484.32
低值易耗品摊销	39,010.79	
物业费	24,160.39	16,616.57
租赁费		157,726.37
其他	161,662.76	123,321.78
合 计	8,063,863.18	10,291,696.94

33、管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	55,666,498.90	20,055,261.64
税费	13,385.89	
咨询费	1,880,763.47	4,121,871.32
租赁费	564,087.86	
汽车费	52,008.48	224,730.25
折旧费	376,917.33	352,889.46
低值易耗品摊销	207,769.74	49,915.93
长期待摊费用摊销	410,947.40	400,306.52
企划费	1,085,468.78	349,681.45
办公费	659,368.67	182,942.90
业务招待费	71,689.46	12,576.50
物业管理费	1,429,657.07	380,106.50
通讯费	386,324.44	204,963.60
劳动保护费	1,256,543.44	30.77

项 目	本期发生额	上期发生额
差旅费	316,335.01	103,050.64
无形资产摊销	354,726.00	350,677.09
资料费	47,193.68	43,961.08
市内交通费	913.60	1,656.60
就业管理费	943.40	943.40
会议费	17,307.81	619.66
党建经费	379,680.82	
招聘费	17,994.60	
建设单位管理费	44,716,558.83	
其他	59,329.92	163,800.18
合 计	109,972,414.60	26,999,985.49

34、财务费用

项 目	本期发生额	上期发生额
利息费用	2,642,011.93	9,066,083.66
利息收入	6,097,500.95	1,065,951.85
汇兑损益	-51,958.84	
手续费	68,463.49	192,822.58
其他	150,950.01	
合 计	-3,288,034.36	8,192,954.39

35、资产减值损失

项 目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	33,431,920.34	36,085,187.43
合 计	33,431,920.34	36,085,187.43

36、其他收益

(1) 其他收益分类情况

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
政府补助	419,092,400.99	162,547,306.23	419,092,400.99
合 计	419,092,400.99	162,547,306.23	419,092,400.99

(2) 计入当期损益的政府补助

补助项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
BRT台风灾后重建提升行动项目	825,570.96	16,490,749.10	与资产相关
BRT维修专项	36,643,639.86	94,634,915.15	与资产相关
BRT维修专项	2,318,331.36		与收益相关
BRT站点安检人员经费	15,307,447.83	8,948,408.37	与收益相关
BRT站点X光机	1,581,406.20		与资产相关
BRT2016年14号台风"莫兰蒂"专项损失补助	2,242,250.39	8,473,233.61	与收益相关
BRT运营亏损补贴	60,000,000.00	34,000,000.00	与收益相关
重大活动期间（金砖）城市氛围布置经费	173,754.39		与收益相关
轨道交通1号线经营亏损补贴	300,000,000.00		与收益相关
合 计	419,092,400.99	162,547,306.23	

37、投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-2,556,372.48	63,233.92
合 计	-2,556,372.48	63,233.92

38、资产处置收益

项 目	本期发生额	上期发生额
处置非流动资产的利得（损失“-”）	289,576.71	-45,561.18
合 计	289,576.71	-45,561.18

39、营业外收入

(1) 营业外收入分类情况

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
与企业日常活动无关的政府补助	1,500,000,000.00	500,015,000.00	1,500,000,000.00
其他	1,955,993.12	2,333,100.37	1,955,993.12
合 计	1,501,955,993.12	502,348,100.37	1,501,955,993.12

(2) 计入当期损益的与企业日常活动无关的政府补助

补助项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
经费补助		10,000.00	与收益相关
政策奖励		5,000.00	与收益相关
厦门市财政局补贴资金	1,500,000,000.00	500,000,000.00	与资产相关
合 计	1,500,000,000.00	500,015,000.00	

40、营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
滞纳金		703,643.18	
非流动资产毁损报废损失	142.52		142.52
其他	6,968.81	50,176.73	6,968.81
合 计	7,111.33	753,819.91	7,111.33

41、所得税费用

(1) 所得税费用表

项 目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	4,964,757.88	10,530,849.93
加：递延所得税费用（收益以“-”列示）	-8,357,980.09	-9,021,296.86
所得税费用	-3,393,222.21	1,509,553.07

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项 目	本期发生额
利润总额	1,415,411,966.66
按法定税率计算的所得税费用	353,852,991.66
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	31,530.58
归属于合营企业和联营企业的损益	639,093.12
非应税收入的影响	-479,773,100.25
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	28,328.36
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-54,750.00
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	121,882,684.32
所得税费用	-3,393,222.21

42、现金流量表补充资料

(1) 将净利润调节为经营活动现金流量等信息

项 目	本年金额	上期金额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	1,418,805,188.87	421,307,207.43
加：资产减值准备	33,431,920.34	36,085,187.43
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	41,485,573.36	84,331,435.93
无形资产摊销	3,776,781.60	766,372.06
长期待摊费用摊销	588,422.94	610,397.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	-286,161.65	39,458.42
(收益以“-”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	-1,594.02	6,102.76
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	2,642,011.93	9,066,083.66
投资损失(收益以“-”号填列)	2,556,372.48	-63,233.92
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-8,357,980.09	-9,021,296.86

项 目	本年金额	上期金额
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	-2,132,264,103.80	61,055,231.15
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-6,583,967,916.95	-418,426,930.22
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	6,391,869,865.69	-206,972,170.30
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-829,721,619.30	-21,216,155.46
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3.现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	2,942,506,105.98	8,086,103,766.19
减：现金的年初余额	8,086,103,766.19	13,179,795,259.09
加：现金等价物的期末余额	3,470,000,000.00	2,000,000,000.00
减：现金等价物的年初余额	2,000,000,000.00	
现金及现金等价物净增加额	-3,673,597,660.21	-3,093,691,492.90

（2）现金和现金等价物的构成

项 目	本年金额	上期金额
一、现金	2,942,506,105.98	8,086,103,766.19
其中：库存现金	25,350.50	47,025.45
可随时用于支付的银行存款	2,942,480,755.48	8,086,056,740.74
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物	3,470,000,000.00	2,000,000,000.00
其中：三个月内到期的信托基金	3,470,000,000.00	2,000,000,000.00
三、期末现金及现金等价物余额	6,412,506,105.98	10,086,103,766.19
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

注：现金和现金等价物不含不能随时用于支付的存款。

（八） 在其他主体中的权益

1、 在子公司中的权益

（1）企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		表决权比例(%)	取得方式
				直接	间接		
厦门市快速公交场站有限公司	厦门	厦门	快速交通线网系统建设经营	100.00		100.00	设立
厦门轨道物资有限公司	厦门	厦门	建材批发	100.00		100.00	设立
厦门大道顺租赁有限公司	厦门	厦门	设备租赁及批发		100.00	100.00	设立
厦门大道通国际贸易有限公司	厦门	厦门	进出口贸易		100.00	100.00	设立
厦门地铁置业有限公司	厦门	厦门	房地产开发	100.00		100.00	设立

2、 在合营安排或联营企业中的权益

（1）重要合营企业和联营企业的基础信息

被投资单位名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		会计处理方法
				直接	间接	
一、合营企业						
二、联营企业						
1. 厦门易通卡运营有限责任公司	厦门	厦门	服务业	20.00		权益法
2. 厦门市民数据服务股份有限公司	厦门	厦门	服务业	10.00		成本法
3. 厦门新沿线联合置业有限公司	厦门	厦门	房地产	40.00		权益法
4. 厦门万住道房地产开发有限公司	厦门	厦门	房地产	30.00		权益法

（2）重要的联营企业的主要财务信息

项目	厦门新沿线联合置业有限公司		厦门万住道房地产开发有限公司		厦门易通卡运营有限责任公司	
	期末余额/本期 发生额	年初余额 /上年发 生额	期末余额/本期 发生额	年初余 额/上年 发生额	期末余额/本期 发生额	年初余额/上年 发生额
流动资产	2,970,469,020.57		2,042,987,810.62		320,718,258.23	296,996,300.48
非流动资产					22,802,382.04	25,186,472.55
资产合计	2,970,469,020.57		2,042,987,810.62		343,520,640.27	322,182,773.03
流动负债	2,961,740,649.30		1,950,501,395.74		283,767,153.50	267,144,823.01
非流动负债					4,891,311.17	1,207,547.17
负债合计	2,961,740,649.30		1,950,501,395.74		288,658,464.67	268,352,370.18
少数股东权益						
归属于母公司所 有者的股东权益	8,728,371.27		92,486,414.88		54,862,175.60	53,830,402.85
按持股比例计算 的净资产份额	3,491,348.51		27,745,924.46		10,972,435.12	10,766,080.57
调整事项						
其中：公允价 值					2,891,159.68	2,891,159.68
对联营企业权益 投资的账面价值	3,491,348.51		27,745,924.46		13,863,594.80	13,657,240.25
营业收入					29,765,383.28	33,651,458.59
净利润	-1,271,628.73		-7,513,585.12		1,031,772.75	316,169.58
其中：终止经营的 净利润						
其他综合收益						

项目	厦门新沿线联合置业有限公司		厦门万住道房地产开发有限公司		厦门易通卡运营有限责任公司	
	期末余额/本期 发生额	年初余额 /上年发 生额	期末余额/本期 发生额	年初余 额/上年 发生额	期末余额/本期 发生额	年初余额/上年 发生额
综合收益总额	-1,271,628.73		-7,513,585.12		1,031,772.75	316,169.58
本期收到的来自 联营企业的股利						

(九) 关联方关系及其交易

1、 本公司的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本 企业的持股 比例（%）	母公司对本 企业的表决 权比例（%）
厦门市人民政府国有资产监督管理委员会				87.74	87.74

2、 本公司的子公司

本公司的子公司情况详见附注（八）1。

3、 本集团的合营和联营企业

本集团的合营和联营企业情况详见本附注（八）2。

4、 关联方交易

(1) 关联方资金拆借

关联方	拆借金额	拆借期末余额	起始日	到期日	说明
拆出：					
厦门万住道房地产	583,200,000.00	583,200,000.00	2018/11/14		地块开发建设

关联方	拆借金额	拆借期末余额	起始日	到期日	说明
开发有限公司 厦门新沿线联合置 业有限公司	1,251,626,600.00	1,043,600,000.00	2018/9/19		地块开发建设

5、 关联方应收应付款项余额

(1) 应收关联方款项

项目	关联方	期末余额		年初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	厦门万住道房地产 开发有限公司	621,668,361.50			
其他应收款	厦门新沿线联合置 业有限公司	1,112,431,048.92			

(十) 承诺及或有事项

1、 重要承诺事项

截至 2018 年 12 月 31 日，本集团无需要披露的重大承诺事项。

2、 或有事项

(1) 未决诉讼/仲裁

本集团下属子公司厦门轨道物资有限公司因买卖合同纠纷，向厦门仲裁委、法院提起仲裁或诉讼，并采取相应诉讼保全措施，涉及金额 19,486.00 万元，明细如下：

序号	被告/被申请人	案由	涉案本金	账面余额	案件进展	法律阶段
1	天铁第一轧钢有限责 任公司	买卖合同纠纷	8,580.00	8,581.00	因本案被执行人 已进入破产重整 程序，执行程序已 终止，相关查封措 施已解除。	终止执行
2	福建一建集团有限公 司泉州分公司	买卖合同纠纷	751.00	723.00	冻结 1 个银行账户	未裁决
3	厦门市凯祥通工程技	买卖合同纠纷	1,971.00	1,700.00	查封 3 部车辆	执行中

序号	被告/被申请人	案由	涉案本金	账面余额	案件进展	法律阶段
4	术有限公司 厦门市龙图车轮有限公司	买卖合同纠纷	188.00	164.00	查封 3 部车辆	执行中
5	福建省正舜汽车车轮有限公司	买卖合同纠纷	582.00	537.00	查封 5 处房产	执行中
6	福建四海建设有限公司	买卖合同纠纷	454.00	440.00	查封 2 处房产	终止执行
7	福建名城建工有限公司	买卖合同纠纷	990.00	990.00	冻结 1 个银行账户、4 部车辆	执行中
8	福建省泉州市东海建筑有限公司	买卖合同纠纷	614.00	80.00	无	已结案
9	福建十八重工股份有限公司	买卖合同纠纷	1,687.00	1,502.00	查封 2 处房产、1 个地块、1 个车位	执行中
10	福建建超建设集团有限公司	买卖合同纠纷	1,024.00	842.00	查封 3 处房产、2 部车辆	执行中
11	福建四海贸易有限公司	买卖合同纠纷	67.00	50.00	查封 1 部车辆及公司股权	执行中
12	福建省惠五建设工程有限公司	买卖合同纠纷	168.00	282.00	查封 3 处房产、1 个地块	执行中
13	厦门融林置业投资有限公司	买卖合同纠纷	269.00	397.00	查封 1 处房产、2 个车位、14 部车辆	执行中
14	长汀县汀煌建材有限公司	买卖合同纠纷	394.00	394.00	查封 2 处房产、2 个车位、1 个银行账户	未裁决
15	大连海隆伟恒国际贸易有限公司	买卖合同纠纷	1,747.00	1,487.00	冻结 2 个银行账户	执行中
合 计			19,486.00	18,169.00		

注：涉案本金数取自企业涉诉台账，账面余额取自企业应收账款结余数，涉案本金与账面余额差异系客户部分偿还及部分账面余额包含加价款。

(十一) 资产负债表日后事项

截至报告日，本集团无需要披露的资产负债表日后事项。

(十二) 其他重要事项

截至 2018 年 12 月 31 日，本集团无需要披露的其他重要事项。

(十三) 母公司财务报表主要项目附注

1、 应收票据及应收账款

科 目	期末余额	年初余额
应收票据		
应收账款	2,091,074.85	912,901.30
合 计	2,091,074.85	912,901.30

以下是与应收账款有关的附注：

(1) 应收账款分类披露：

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款					
组合2：无风险组合	2,091,074.85	100.00			2,091,074.85
组合小计	2,091,074.85	100.00			2,091,074.85
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款					
合 计	2,091,074.85	100.00			2,091,074.85

种类	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金 额	比例(%)	金 额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的 应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的 应收账款					
组合1					
组合2	912,901.30	100.00			
组合小计	912,901.30	100.00			
单项金额虽不重大但单项计提坏账准 备的应收账款					
合 计	912,901.30	100.00			

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

组合名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
无风险组合			
其中：6个月以内	2,091,074.85		
合 计	2,091,074.85		

组合名称	年初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
无风险组合			
其中：6个月以内	912,901.30		
合 计	912,901.30		

确定该组合的依据详见附注（五）9。

(2) 按欠款方归集的期末余额前三名的应收账款情况

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	计提的坏账准备 期末余额
厦门地铁置业有限公司	1,199,895.00	57.38	
厦门易通卡运营有限责任公司	511,980.11	24.48	
财付通支付科技有限公司	225,226.75	10.77	
合 计	1,937,101.86	92.63	

2、其他应收款

科 目	期末余额	年初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1,820,931,359.06	23,210,223.40
合 计	1,820,931,359.06	23,210,223.40

以下是与其他应收款有关的附注：

(1) 其他应收款分类披露：

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金 额	比例 (%)	金 额	计提 比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备 的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备 的其他应收款					
组合2：无风险组合	1,820,931,359.06	100.00			1,820,931,359.06
组合小计	1,820,931,359.06	100.00			1,820,931,359.06
单项金额虽不重大但单项计提坏账 准备的其他应收款					
合 计	1,820,931,359.06	100.00			1,820,931,359.06

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金 额	比例 (%)	金 额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款					
组合2：无风险组合	23,210,223.40	100.00			23,210,223.40
组合小计	23,210,223.40	100.00			23,210,223.40
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款					
合 计	23,210,223.40	100.00			23,210,223.40

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

组合名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
无风险组合			
其中：6个月以内	1,781,501,510.52		
7-12个月	32,832,742.04		
1—2年	6,184,106.50		
2—3年	392,000.00		
3—4年			
4—5年	20,000.00		
5年以上	1,000.00		
合 计	1,820,931,359.06		

组合名称	年初余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
无风险组合			
其中：6个月以内	8,380,058.02		
7-12个月	4,162,671.84		
1—2年	5,033,405.54		
2—3年	3,679,125.00		
3—4年	20,000.00		
4—5年	1,914,175.00		
5年以上	20,788.00		
合 计	23,210,223.40		

确定上述组合的依据详见附注（五）9。

（2）其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	年初账面余额
往来款	1,741,223,949.82	
对合营企业、联营企业的应收款项	107,299,410.42	
对非关联公司的应收款项	96,352,250.91	9,706,551.95
保证金	24,583,695.00	12,173,829.79
租金	1,393,488.58	1,300,996.63
备用金借支	817,383.80	28,845.03
其他	435,935.32	
合 计	1,820,931,359.06	23,210,223.40

（3）按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
厦门地铁置业有限公司	关联往来	1,647,392,578.92	6 个月以内	90.47	
厦门新沿线联	关联往	68,831,048.92	6 个月以内	3.78	

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
合置业有限公司	来				
厦门万住道房地产开发有限公司	关联往来	38,468,361.50	6 个月以内	2.11	
厦门市土地开发总公司	履约保证金、租金	9,189,488.58	6 个月以内 9,159,488.58 元; 1-2 年 30,000.00 元	0.50	
厦门市国土资源与房产管理局直属分局	保证金	8,306,508.00	6 个月以内 2,200,000.00 元; 7-12 个月 3,400,000.00 元; 1-2 年 2,706,508.00 元	0.46	
合 计		1,772,187,985.92		97.32	

3、 长期股权投资

项 目	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	124,007,569.42		124,007,569.42	124,007,569.42		124,007,569.42
对联营、合营企业投资	23,863,594.80		23,863,594.80	13,657,240.25		13,657,240.25
合 计	147,871,164.22		147,871,164.22	137,664,809.67		137,664,809.67

(1) 对子公司投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
厦门轨道物资有限公司	100,000,000.00			100,000,000.00		
厦门快速公交场站有限	14,007,569.42			14,007,569.42		

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提 减值准备	减值准备 期末余额
公司						
厦门地铁置业有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
合 计	124,007,569.42			124,007,569.42		

(2) 对联营、合营企业投资

被投资单位	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值 准备	账面价值	账面余额	减值 准备	账面价值
一、联营企业						
厦门易通卡运营有限责任公司	13,863,594.80		13,863,594.80	13,657,240.25		13,657,240.25
厦门市民数据服务股份有限公司	10,000,000.00		10,000,000.00			
小 计	23,863,594.80		23,863,594.80	13,657,240.25		13,657,240.25
合 计	23,863,594.80		23,863,594.80	13,657,240.25		13,657,240.25

(续表)

被投资单位	本期增减变动							
	追加投资	减少 投资	权益法下 确认的投 资损益	其他综 合收益 调整	其他权 益变动	宣告发放 现金股利 或利润	计提 减值 准备	其他
一、联营企业								
厦门易通卡运营有 限责任公司			206,354.55					
厦门市民数据服务 股份有限公司	10,000,000.00							
小 计	10,000,000.00		206,354.55					
合 计	10,000,000.00		206,354.55					

4、 营业收入和营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	176,394,880.64	434,358,728.14		75,433,783.65
其他业务	876,129.47			
合 计	177,271,010.11	434,358,728.14		75,433,783.65

5、 投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	206,354.55	63,233.92
合 计	206,354.55	63,233.92

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:





营业执照

5-6(副本)

统一社会信用代码 91420106081978608B

名称 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

主要经营场所 武汉市武昌区东湖路169号2-9层

执行事务合伙人 石文先;

成立日期 2013年11月06日

合伙期限 长期

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务审计、基本建设决(结)算审核;法律、法规规定的其他业务;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



重要提示:企业应于每年1月1日—6月30日公示上一年的年度报告,公示途径:国家企业信用信息公示系统(湖北) <http://hb.gsxt.gov.cn/>。

2019年 01 月 15 日

证书序号: 0002385

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所

执业证书



名称: 中审众环会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 石文先

主任会计师:

经营场所: 武汉市武昌区东湖路169号2-9层

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 42010005

批准执业文号: 鄂财会发(2013) 25号

批准执业日期: 2013年10月28日



证书序号: 000112

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证监会监督管理委员会审查, 批准
中审众环会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 石文先



证书号: 53

发证时间: 二〇一〇年十一月二十七日

证书有效期至: 二〇一〇年十一月二十七日



姓 名 林金桂
Full name
性 别 女
Sex
出生日期 1964年04月23日
Date of birth
工作单位 北京兴华会计师事务所有限责任公司福建分公司
Working unit
身份证号 350524196404230028
Identity card No



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2013.1.12

福建省注册会计师协会
任职资格检查专用章
任职资格检查合格至2013年3月31日有效

2013年3月5日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2013.5.11

福建省注册会计师协会
任职资格检查专用章
任职资格检查合格至2014年5月31日有效

2013年5月11日



证书编号: 350100021439
No. of certificate

批准注册协会: 福建省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008年12月10日
Date of issuance

换证日期: 2011年03月16日

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2013年11月30日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

2010年4月30日

福建省注册会计师协会
任职资格检查专用章
任职资格检查合格至2012年3月31日有效

2011年3月23日

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2011年3月23日



韩磊

姓名 男
Full name 男
性别 男
Sex 1970年11月21日
出生日期 1970年11月21日
Date 北京兴泰会计师事务所有限责任公司福建分公司
工作单位 350203197011213055
Working unit 350203197011213055
身份证号码 350203197011213055
Identity card No. 350203197011213055



年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

福建省注册会计师协会
任职资格检查专用章
任职资格检查合格至2013年3月31日有效

2012年3月5日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

福建省注册会计师协会
任职资格检查专用章
任职资格检查合格至2014年3月31日有效

2013.3.11

2013年3月11日



证书编号: 350200030200
No. of Certificate 350200030200

批准注册协会 福建省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs 福建省注册会计师协会

发证日期: 1999年12月31日
Date of Issuance 1999年12月31日
换证日期: 2011年03月16日

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章
CPAs

Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
CPAs

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年度检验登记
Annual Renewal Registration
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

福建省注册会计师协会
任职资格检查专用章
任职资格检查合格至2012年3月31日有效

2011年3月23日

注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章
CPAs

Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
CPAs

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs