

证券代码：873162

证券简称：倍格生态

主办券商：信达证券

## 倍格创业生态科技（北京）股份有限公司 关于公司控股孙公司申请银行贷款暨关联担保公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、关联交易概述

#### （一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

公司控股孙公司西安倍格嘉会商务服务有限公司（以下简称“倍格嘉会”）拟向北京银行股份有限公司沙滩支行申请不超过 1000 万元的银行贷款，贷款期限 2 年，年利率为基准上浮 15%（ $4.75\% \times 1.15$ ），公司及控股股东第一摩码资产管理（北京）有限公司共同为其提供无限连带责任保证担保。具体内容以最终签订的协议为准。

#### （二）表决和审议情况

公司于 2019 年 6 月 13 日召开第一届董事会第八次会议，审议了《关于公司及其控股股东为控股孙公司银行贷款提供保证担保》的议案。

回避表决情况：关联董事张鹏、李熠、龙晗、吕晓彤、周贺回避表决，非关联董事不足半数，该议案直接提交 2019 年第四次临时

股东大会审议。

(三) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

## 二、关联方介绍

(一) 关联方基本情况

### 1. 法人及其他经济组织

名称：西安倍格嘉会商务服务有限公司

住所：西安市莲湖区北大街西华门十字西南角 78 号嘉会广场 C 座 4 层

注册地址：西安市莲湖区北大街西华门十字西南角 78 号嘉会广场 C 座 4 层

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人(如适用)：周贺

实际控制人：张雷

注册资本：7,000,000

主营业务：以联合办公空间形式为中小企业提供办公空间的综合解决方案并提供创业配套服务及周边衍生服务。

### 2. 法人及其他经济组织

名称：第一摩码资产管理(北京)有限公司

住所：北京市东城区香河园街 1 号 18 楼 301 室

注册地址：北京市东城区香河园街 1 号 18 楼 301 室

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人(如适用)：张鹏

实际控制人：张雷

注册资本：10,000,000

主营业务：资产管理；商业项目策划；商业管理。

## （二）关联关系

西安倍格嘉会商务服务有限公司为公司控股子公司西安倍格宏合商务服务有限公司（公司持有 62.5%股权）的全资子公司，为公司控股孙公司。第一摩码资产管理（北京）有限公司为公司控股股东，持有公司 46.60%的股权。

## 三、交易的定价政策、定价依据及公允性

### （一）定价政策和定价依据

上述关联担保，关联方不向公司收取任何费用，不存在损害公司利益的情形。

## 四、交易协议的主要内容

公司控股孙公司西安倍格嘉会商务服务有限公司拟向北京银行股份有限公司沙滩支行申请不超过 1000 万元的银行贷款，贷款期限 2 年，年利率为基准上浮 15% ( $4.75\% * 1.15$ )，公司及控股股东第一摩码资产管理（北京）有限公司共同为其提供无限连带责任保证担保。具体内容以最终签订的协议为准。

## 五、关联交易的目的及对公司的影响

### （一）目的和对公司的影响

上述关联交易为公司偶发性关联交易，是公司及控股股东无偿为

控股孙公司的银行贷款相关事项提供保证担保。有利于解决控股孙公司资金需求问题，支持公司的发展，不会对公司产生不利影响，且不会对股东利益产生损害。该关联交易不影响公司的独立性，公司主要业务没有因上述关联交易而形成对关联方的依赖。

## 六、备查文件目录

经与会董事签字并加盖公章的《倍格创业生态科技（北京）股份有限公司第一届董事会第八次会议决议》

倍格创业生态科技（北京）股份有限公司

董事会

2019年6月13日