

证券代码：836918

证券简称：房掌柜

主办券商：申万宏源

西藏房掌柜网络股份有限公司

对外担保暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

子公司广州市房掌柜网络技术有限公司（以下简称“广州房掌柜”）因日常生产经营的需要，拟向华夏银行东莞分行申请担保贷款业务，申请贷款额度为人民币 1500 万元，用于补充流动资金，期限为 1 年。本次贷款由东莞市科创融资担保有限公司提供担保，并由挂牌公司、公司控股股东张毅先生、胞弟张伟先生及其配偶孙茜提供反担保，具体事项以最终签订的借款合同以及担保合同等文件为准。

（二）是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。公司子公司广州市房掌柜网络技术有限公司拟向华夏银行东莞分行申请担保贷款业务，申请贷款额度为人民币 1500 万元。贷款由东莞市科创融资担保有限公司提供担保，并由公司及控股股东张毅先生、胞弟张伟先生及其配偶孙茜提供反担保。

（三）审议和表决情况

公司于 2019 年 6 月 12 日召开第二届董事会第八次会议并对担保事项进行了审议。与会董事以投票表决方式通过《关于全资子公司向华夏银行东莞分行申请贷款暨偶发性关联交易的议案》。表决结果：同意票数为 4 票，反对票数为 0 票，弃权票数为 1 票。关联董事张毅、张伟回避表决。本议案尚需提交股东大会审议。

二、被担保人基本情况

（一）法人及其他经济组织适用

1、被担保人基本情况

被担保人名称：东莞市科创融资担保有限公司

注册地址：广东省东莞市松山湖园区新城路 5 号 1 栋 808 室

企业类型：有限责任公司

法定代表人：路庆鹏

主营业务：担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务

成立日期：2015 年 8 月 11 日

关联关系（如适用）：被担保人与公司不存在关联关系。

三、 担保协议的主要内容

子公司广州市房掌柜网络技术有限公司（以下简称“广州房掌柜”）因日常生产经营的需要，拟向华夏银行东莞分行申请担保贷款业务，申请贷款额度为人民币 1500 万元，用于补充流动资金，期限为 1 年。本次贷款由东莞市科创融资担保有限公司提供担保，并由挂牌公司、公司控股股东张毅先生、胞弟张伟先生及其配偶孙茜提供反担保。

四、 董事会意见

（一） 担保原因

鉴于被担保公司经营情况稳定，信用状况良好，也不存在重大债务纠纷，董事会考虑该担保风险可控和双方长远合作的基础上同意上述担保。

（二） 担保事项的利益与风险

董事会认为，被担保人与公司保持长期友好合作关系，亦为公司借款提供担保，能够为公司未来发展提供支持，本次担保符合公司和股东的利益需求；被担保人生产经营稳定，财务状况良好。因此，本次担保风险可控。

（三） 对公司的影响

以上担保事项不会影响公司的正常业务和生产经营活动的开展，不会对公司未来财务状况和经营成果产生重大不利影响，不会损害公司和股东的利益。

五、 对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

项目		金额/万元	比例
对外担保累计金额		1,500.00	27.23%
其中	逾期担保累计金额	0.00	
	超过本身最近一期经审计净资产 50%的担保金额	0.00	
	为资产负债率超过 70%担保对象提供的担保金额	0.00	

其中，对外担保累计金额占公司最近一期审计净资产的比例为 27.23%。

六、 备查文件目录

- （一）《西藏房掌柜网络股份有限公司第二届董事会第八次会议决议》
- （二）《被担保人营业执照复印件》。

西藏房掌柜网络股份有限公司

董事会

2019年6月13日