

浙江东南网架股份有限公司

关于承接 2022 年北京冬奥会配套项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江东南网架股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到中信建设有限责任公司与本公司签订的《张家口市崇礼区太子城冰雪小镇项目(会展酒店、文创商街)钢结构、网架深化设计、供应及安装工程专业分包合同》和《补充合同》，合同暂估价为人民币 364,190,898.43 元（最终以竣工结算价款为准），合同金额占本公司 2018 年营业总收入的 4.19%。其中，文创商街工程合同总价为 280,612,218.70 元，总建筑面积为 33.28 万平米；会展酒店工程合同总价为 83,578,679.73 元，总建筑面积为 19.37 万平米。

张家口市崇礼太子城冰雪小镇项目为 2022 年冬奥会张家口赛区重点配套项目，总占地面积 2.89 平方公里，总建设规模达到 120 万平方米，涵盖了冬奥颁奖广场、冬奥塔、景观湖、文创商街、国际会议中心、国宾山庄、冰雪特色配套区、绿色农业生态示范区等开发建设内容。公司承接的是崇礼太子城冰雪小镇核心区域的会展酒店和文创商街。其中，会展酒店片区承担冬奥会赛时的会议、展览、酒店等功能，及提供辅助性活动场所空间，赛后将打造成以国家级冰雪运动基地为核心竞争力的世界级国际旅游目的地、以冬奥会遗产保护利用为平台的国家绿色生态文明建设示范区。

一、合同的主要内容

1、合同双方

工程承包人：中信建设有限责任公司

专业分包人：浙江东南网架股份有限公司

2、工程名称：张家口市崇礼区太子城冰雪小镇项目（会展酒店、文创商街）钢结构、网架深化设计、供应及安装工程。

3、工程地点：河北省张家口市崇礼区太子城村四台嘴乡

4、分包工程承包范围：负责完成会展酒店及文创商街钢结构、屋面网架、压型楼板的钢构件制作详图设计、采购供应、制作、组装拼装、检测检验、防腐防火涂料涂装、运输至工地现场（包括卸货）、施工、验收、保修及上述内容所需要的一切措施工作。

5、合同工期：会展酒店及文创商街工期均为 82 日历天。

6、合同价款：暂估价为人民币 364,190,898.47 元（最终以竣工结算价款为准）

7、工程质量标准双方约定为：合格，创鲁班奖或国家优质工程奖。

8、合同价款的支付：

（1）预付款为合同价的 10%；

（2）工程进度款：每月 23 日前提交当月工程进度计量资料，承包人在收到经业主审核认定的工程进度款时，向分包商支付工程进度款，付款比例为当月完成并经业主审核认定的进度款的 70%；

（3）本项目整体工程竣工验收后付款至结算额的 90%，结算后付款至结算额的 97%，余款为质保金，工程质保期为两年，质保期满后无息返还。

9、合同条款的其他约定。

二、交易对手方介绍

1、交易对手方概况

公司名称：中信建设有限责任公司

注册住所：北京市朝阳区东三环北路丙 2 号天元港中心 B 座 27 层

法定代表人：陈晓佳

注册资本：663700.00 万人民币

经营范围：对外派遣境外工程所需的劳务人员；承包境外工程、境内国际招标工程和境内外资工程；工程勘测、设计、咨询、项目管理；工程施工总承包；装饰装修工程的设计、施工；铝幕墙的设计、制造、安装；建筑材料、机电设备的销售；铝及铝合金制品的加工、销售；成套机电设备的设计、销售、安装、调试；进出口业务；与上述业务相关的技术转让、技术服务；建筑行业人防工程设

计；建筑工程及相应的工程咨询和装饰设计；人防工程施工图审查；城市园林绿化管理；销售食用农产品、饲料；销售食品。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；销售食品及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

2、本公司与交易对手方不存在任何关联关系。

3、最近一个会计年度，本公司与交易对手方业务情况：

2018年10月，公司与中信建设有限责任公司签订了《崇礼太子城小镇地下钢结构工程》，合同金额为人民币38,828,164.00元。

4、履约能力分析

中信建设有限责任公司经营规模大，资金实力雄厚，资信情况良好，不存在履约能力、信用状况及支付能力等方面的风险。

三、合同对公司的影响

1、张家口市崇礼区太子城冰雪小镇是2022年北京冬奥会重点配套项目，是公司继建设2008年北京奥运会国家游泳中心、羽毛球馆、艺术体操馆、射击馆和北京航空航天大学体育馆工程和2022年杭州亚运会杭州奥体博览中心主体育场、网球中心及主体育馆、游泳馆和综合训练馆之后承接的又一项标志性国家形象工程，充分展示了公司在该领域及高端市场的强大实力，也进一步提升了公司的品牌知名度和美誉度；

2、公司通过承建张家口市崇礼区太子城冰雪小镇项目（会展酒店、文创商业街）工程，真正参与到2022年北京冬奥会的建设中，助力北京冬奥会。本项目的实施充分体现了公司在会展建筑领域的竞争实力，有利于公司在会展领域项目的市场开拓；

3、本次合同金额占本公司2018年经审计的营业收入的4.19%，公司预计本项目的实施将对公司未来品牌形象和经营业绩产生较好的影响；

4、本次合同的履行不影响公司业务的独立性，公司主要业务不会因履行本次合同而对交易对手方形成依赖。

四、其他相关说明

1、公司将在定期报告中披露上述合同的履行情况。

2、备查文件：

《张家口市崇礼区太子城冰雪小镇项目（会展酒店）钢结构、网架深化设计、供应及安装工程专业分包合同》

《张家口市崇礼区太子城冰雪小镇项目（文创商街）钢结构、网架深化设计、供应及安装工程专业分包合同》

《张家口市崇礼区太子城冰雪小镇项目（会展酒店）钢结构、网架深化设计、供应及安装工程补充合同（一）》

《张家口市崇礼区太子城冰雪小镇项目（文创商街）钢结构、网架深化设计、供应及安装工程补充合同（一）》

特此公告。

浙江东南网架股份有限公司

董事会

2019年6月18日