

证券代码：835816

证券简称：正方农牧

主办券商：安信证券

吉林正方农牧股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

公司固定资产丰田雷克萨斯 JTJHY00W 车拟出售给自然人王法志，售价 480000 元。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上或购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上构成重大资产重组。

本次出售的固定资产丰田雷克萨斯 JTJHY00W 车账面原值 1,527,063.52 元，净残值 76,353.18 元。本公司 2018 年经审计的合并财务会计报表期末资产总额 595,780,722.75 元，净额 122,636,579.21 元。未满足上述要求，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2019 年 6 月 19 日，公司召开了第七届董事会第二十次会议，应出席董事会会议的董事人数共 7 人，实际出席本次董事会会议的董事共 7 人。会议决议以 7

票同意、0 票反对、0 票弃权的表决结果审议通过了《关于公司将丰田雷克萨斯 JTJHY00W 车以抵账方式转让给王法志的议案》。会议程序符合《中华人民共和国公司法》及《吉林正方农牧股份有限公司章程》的相关规定。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：王法志

住所：吉林省梅河口市海龙镇春光村二组

三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：丰田雷克萨斯 JTJHY00W 车壹台

2、交易标的类别：固定资产

3、交易标的所在地：吉林省梅河口市梅河东大街 3888 号

（二）交易标的资产权属情况

丰田雷克萨斯 JTJHY00W 车产权归属吉林正方农牧股份有限公司，产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不存在涉及诉讼、仲裁等事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）交易标的审计、评估情况

本次的交易标的已经评估事务所评估。

1、评估事务所名称：梅河口宏朋资产评估事务所（特殊普通合伙）

2、注册号：91220581673348706D

3、主要经营场所：梅河口市银河大街 2241 号

4、执行事务合伙人：张洪义

5、成立日期：2008 年 07 月 09 日

6、经营范围：从事各类单项资产评估、企业整体资产评估以及市场所需的其他资产评估或者项目评估。

7、业务资格：资产评估备案公告（吉财审批复〔2008〕18 号）。

8、评估基准日：2018 年 11 月 29 日

9、评估方法：成本法

10、评估结果：330,740.00 元

四、定价情况

本次交易的定价依据是梅河口宏朋资产评估事务所出具的《吉林正方农牧股份有限公司拟出售资产项目评估报告》。

交易标的账面原值为 1,527,063.52 元，净残值为净残值 76,353.18 元。本次成交价格为 480,000 元，高于评估值。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

本次交易标的成交价格为 480,000 元，支付方式以抵账方式进行。买方王法志为公司玉米供应商，截止董事会召开之日，公司会计报表显示尚欠王法志 2,404,938.11 元，本次交易后抹去相应成交金额。

（二）交易协议的其他情况

无。

六、交易目的及对公司的影响

上述交易系公司正常业务发展及生产经营所需，是合理而且必要的。

七、备查文件目录

- 1、《吉林正方农牧股份有限公司第七届董事会第二十次会议决议》；
- 2、《交易协议》；
- 3、《吉林正方农牧股份有限公司拟出售资产项目评估报告》。

吉林正方农牧股份有限公司

董事会

2019 年 6 月 21 日