



万芳园艺

NEEQ : 871191

福建万芳园林艺术股份有限公司

Wan Fang Garden Art Ltd Fujian



年度报告摘要

— 2018 —

一. 重要提示

1.1 除异议董事林辉先生外，公司董事会及其他董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司董事林辉先生在审议2018年年度报告的第二届董事会第四次会议中就《关于2018年年度报告及年度报告摘要的议案》投反对票，不认可中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的“中兴财光华审会字（2019）第206081号”无法表示意见《审计报告》，不认可该《审计报告》形成无法表示意见的基础，在此基础上不认可公司2018年年度报告及年度报告摘要中与该等审计意见有关的内容。

1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了无法表示意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	吴开亮
职务	董事长
电话	0598-2265666
传真	0598-2265177
电子邮箱	yyh@fjwfy.com
公司网址	-
联系地址及邮政编码	福建省三明市水南镇滨河南路-1-5层1-楼 353300
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	62,078,109.77	67,626,604.01	-8.20%
归属于挂牌公司股东的净资产	20,798,410.99	26,117,435.26	-20.37%

营业收入	5,134,755.62	2,011,388.98	155.28%
归属于挂牌公司股东的净利润	-5,319,024.27	-21,433,504.91	-
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-3,352,656.75	-5,545,102.21	-
经营活动产生的现金流量净额	2,085,388.64	-3,684,065.90	-
加权平均净资产收益率	-22.67%	-58.19%	-
基本每股收益（元/股）	-0.17	-0.70	-
稀释每股收益（元/股）	-0.17	-0.70	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	0.68	0.85	-20.00%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	11,888,725	38.85%	0	11,888,725	38.85%	
	其中：控股股东、实际控制人	4,983,000	16.28%	-2,514,000	2,469,000	8.07%	
	董事、监事、高管	0	0.00%	1,914,000	1,914,000	6.25%	
	核心员工	0	0.00%		0	0.00%	
有限售条件股份	有限售股份总数	18,714,000	61.15%	0	18,714,000	61.15%	
	其中：控股股东、实际控制人	18,714,000	61.15%	0	18,714,000	61.15%	
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0	0.00%	
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%	
总股本		30,602,725	-	0	30,602,725	-	
普通股股东人数							11

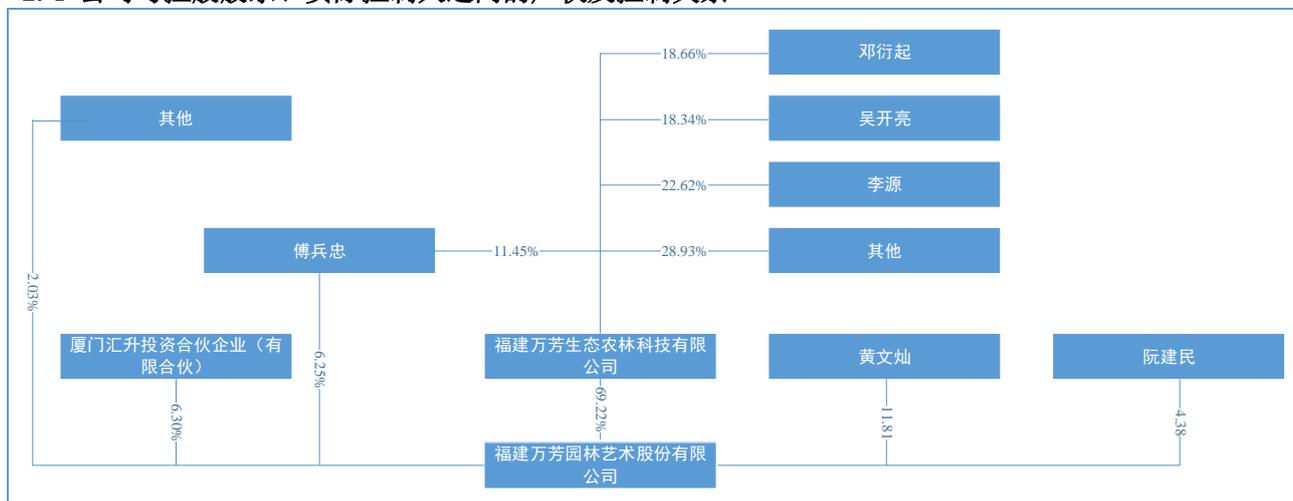
2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	福建万芳生态农林科技有限公司	21,183,000	0	21,183,000	69.22%	18,714,000	2,469,000
2	黄文灿	3,614,000	0	3,614,000	11.81%	0	3,614,000
3	厦门汇升投资合伙企业（有限合伙）	1,929,000	0	1,929,000	6.30%	0	1,929,000
4	傅兵忠	2,514,000	-600,000	1,914,000	6.25%	0	1,914,000
5	阮建民	740,000	600,000	1,340,000	4.38%	0	1,340,000

合计	29,980,000	0	29,980,000	97.96%	18,714,000	11,266,000
普通股前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明： 傅兵忠为福建万芳生态农林科技有限公司主要股东之一。						

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

根据财政部 2018 年 6 月 15 日发布的《关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15 号），本公司对财务报表列报项目进行了以下修订：

1、资产负债表：将原“应收票据”及“应收账款”项目归并至“应收票据及应收账款”；将原“应收利息”“应收股利”及“其他应收款”项目归并至“其他应收款”；将原“固定资产”及“固定资产清理”项目归并至“固定资产”；将原“工程物资”及“在建工程”项目归并至“在建工程”；将原“应付票据”及“应付账款”项目归并至“应付票据及应付账款”；将原“应付利息”“应付股利”及“其他应付款”项目归并至“其他应付款”；将原“长期应付款”及“专项应付款”项目归并至“长期应付款”。

2、利润表：将“管理费用”项目分拆“管理费用”和“研发费用”明细项目列报；利润表中“财务费用”项目下增加“利息费用”和“利息收入”明细项目列报。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

√会计政策变更 □会计差错更正 □不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收票据	0.00	0.00		
应收账款	1,700,294.06	0.00		

应收票据及应收账款	0.00	1,700,294.06		
应收利息	0.00	0.00		
应收股利	0.00	0.00		
其他应收款	82,747.85	82,747.85		
固定资产	4,127,121.96	4,127,121.96		
固定资产清理	0.00	0.00		
应付票据	0.00	0.00		
应付账款	3,678,443.89	0.00		
应付票据及应付账款	0.00	3,678,443.89		
应付利息	0.00	0.00		
应付股利	0.00	0.00		
其他应付款	16,854,695.08	16,854,695.08		
管理费用	5,128,806.96	5,128,806.96		
研发费用	0.00	0.00		

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

董事会就非标准审计意见的说明：

公司董事会认为：

（一）中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）依据相关情况，本着严格、谨慎的原则对上述事项出具无法表示审计意见的审计报告，董事会深表理解，该报告客观严谨地反映了公司 2018 年度的财务状况及经营成果。

（二）中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）在开展年度审计过程中，公司各部门均给予积极配合，但由于公司部分管理人员及业务人员陆续离职，公司存在离职人员相关业务信息和材料交接不完整等问题，公司未能按会计师事务所的要求提供客户及供应商的审计资料，无法实施函证等审计程序或回函率较低，导致会计师事务所对于公司部分事项无法获取充分、适当的审计证据。

（三）针对审计报告中无法表示意见涉及的事项，公司董事会和管理层正在积极制定相关有效措施，力争 2019 年消除上述事项及其不良影响，维护公司和股东的合法权益。