

证券代码：831383

证券简称：楼市通网

主办券商：长江证券

西安楼市通网络科技有限公司

对外申请贷款暨关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

公司拟向西安银行股份有限公司高新科技支行申请200万元（最终金额以签订的合同金额为准）的流动资金贷款。由西安创新融资担保有限公司为该笔贷款向贷款银行提供连带保证担保。公司实际控制人李涛及其配偶提供连带责任保证担保。

公司向西安银行高新科技支行提供200万元存单质押。西安银行高新科技支行向公司实际控制人李涛提供190万元一年期个人助业贷款，用于公司日常经营周转。

（二）表决和审议情况

该关联交易已经由公司2019年7月4日召开的第二届董事会第十次会议审议通过。关联董事李涛回避表决。此议案需提交股东大会审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方介绍

（一）关联方基本情况

1. 自然人

姓名：李涛

住所：成都市武侯区桐梓林北路2号2栋

2. 自然人

姓名：潘华

住所：成都市武侯区桐梓林北路2号2栋

（二）关联关系

李涛先生为公司法定代表人及实际控制人，潘华女士为李涛先生之配偶。

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

公司实际控制人及其配偶为公司贷款提供担保，不向公司收取任何费用，属于关联方支持公司发展的行为。

四、交易协议的主要内容

公司拟向西安银行股份有限公司高新科技支行申请200万元（最终金额以签订的合同金额为准）的流动资金贷款，期限为1年。

公司委托西安创新融资担保有限公司为该笔贷款向贷款银行提供连带保证担保。

公司为上述流动资金贷款向西安创新融资担保有限公司提供如下反担保：

1、公司以名下一项计算机软件著作权（证书号：软著登字第0753183号）提供质押担保；

2、公司实际控制人李涛及其配偶提供连带责任保证担保。

公司向西安银行高新科技支行提供200万元存单质押。西安银行高新科技支行向公司实际控制人李涛提供190万元一年期个人助业贷款，用于公司日常经营周转。

五、关联交易的目的及对公司的影响

（一）目的和对公司的影响

本次关联交易由关联方无偿提供，有利于公司业务持续稳定发展，对本公司有积极影响。不会对公司和全体股东的利益造成损害。

（二）备查文件目录

《西安楼市通网络科技股份有限公司第二届董事会第十次会议决议》

西安楼市通网络科技股份有限公司

董事会

2019年7月4日