

证券代码：835392

证券简称：铂澜商业

主办券商：财通证券

浙江铂澜商业经营管理股份有限公司 关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

为满足公司业务发展的需要，公司拟向关联方杭州景顺集团有限公司借入资金总额不超过 1000 万元补充流动资金，借款期限不超过一年，借款利息按照年化 5% 计算。杭州景顺集团有限公司系公司控股股东、且受公司实际控制人邱炜萤控制，属于公司的关联法人。

（二）表决和审议情况

2019 年 8 月 3 日，公司第二届董事会第七次会议审议通过《关于公司向杭州景顺集团有限公司拆入资金暨关联交易的议案》。本议案经董事会审议通过后尚需提交公司股东大会审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方介绍

（一）关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：杭州景顺集团有限公司

住所：杭州市滨江区西兴街道江陵路 2028 号星耀城 1 幢 1901 室

注册地址：杭州市滨江区西兴街道江陵路 2028 号星耀城 1 幢 1901 室

企业类型：有限公司

法定代表人（如适用）：邱炜莹

实际控制人：邱炜莹

注册资本：60,000,000

主营业务：房地产开发、投资管理

（二）关联关系

杭州景顺集团有限公司系公司控股股东，持有公司 15,483,555 股，占公司总股本的 69.8%，并且受公司实际控制人邱炜莹控制。

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

本次偶发性关联交易，关联方为支持公司业务发展需要，自愿为公司提供短期流动资金借款，价格公允，本次交易不存在侵害中小股

东和公司利益的行为。

四、交易协议的主要内容

为满足公司业务发展的需要，公司拟向关联方杭州景顺集团有限公司借入资金总额不超过 1000 万元补充流动资金，借款期限不超过一年，借款利息按照年化 5% 计算。杭州景顺集团有限公司系公司控股股东、且受公司实际控制人邱炜萤控制，属于公司的关联法人。

五、关联交易的目的及对公司的影响

（一）目的和对公司的影响

本次关联交易系增加公司流动资金，符合公司和全体股东的利益。

本次关联交易是偶发性的关联交易，遵循市场公允原则，未对公司正常发生经营活动造成影响。

六、备查文件目录

（一）《浙江铂澜商业经营管理股份有限公司第二届董事会第七次会议决议》；

浙江铂澜商业经营管理股份有限公司

董事会

2019 年 8 月 5 日