证券代码：870785

证券简称：国地科技

主办券商：广州证券

广东国地规划科技股份有限公司

收购资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

广东国地规划科技股份有限公司（以下简称“公司”、“国地科技”）拟购买国地云科技(广州)有限公司（以下简称“国地云”）股东陈景标、邱海帆、黄伟英和胡智毅持有该公司合计 70%的股权，交易价格为 140 万元人民币。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的相关规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”计算判断标准中的比例时，需要遵循如下规则：购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。

根据天健会计师事务所（特殊普通合伙）出具的天健审【2019】7-283 号

《2018 年度合并审计报告》，公司 2018 年度经审计的合并财务报表期末净资产为 124,705,157.99 元，期末总资产 185,640,690.96 元。本次购买股权的成交金额为 1,400,000 元，本年度收购资产累计交易总额为 1,400,000 元，未超过 2018 年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的 30%。因此，本次交易不构成《非上市公众公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，不需要履行重大资产重组的相关程序。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2019 年 8 月 7 日，公司第一届董事会第三十二次会议审议《关于收购资产的议案》，表决结果为同意票 7 票，反对票 0 票，弃权票 0 票，本议案无需提交股东大会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次交易需到广州有管辖权的工商管理部门办理工商变更登记，无须其它政府有关部门批准。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：陈景标

住所：广东省佛山市顺德区陈村镇永****路

2、自然人

姓名：邱海帆

住所：广东省电白县林头镇****村

3、自然人

姓名：黄伟英

住所：广东省海珠区同福大街***号***房

4、自然人

姓名：胡智毅

住所：广州市越秀区一德路***号***房

三、交易标的情况说明

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：国地云科技(广州)有限公司 70%股权

2、交易标的类别：股权类资产

3、交易标的所在地：广东省广州市

股权类资产特殊披露

1、标的公司基本情况：

国地云成立于 2018 年 07 月 20 日，统一社会信用代码：91440101MA5BDWB20G，注册资本为 200 万元人民币；注册地址为广州市天河区长福路 215 号首层 101 单元；法定代表人为陈景标；经营范围为软件开发；信息技术咨询服务；策划创意服务；投资咨询服务；市场营销策划服务；计算机技术开发、技术服务；信息系统集成服务；数据处理和存储服务；地理信息加工处理；电子商务信息咨询；广告业；房地产中介服务；房地产咨询服务；测绘服务；土地评估；环境评估；软件测试服务；城乡规划编制；城市规划设计；无人机软硬件的技术开发、应用；无人机系统技术服务；土地整理、复垦；自然科学研究和试验发展；文化研究。

本次股权转让前各主要投资人的出资金额和持股比例：

股东名称/姓名	币种	认购出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例
陈景标	人民币	87	87	43.50%
国地科技	人民币	60	60	30.00%
邱海帆	人民币	26	26	13.00%
黄伟英	人民币	20	20	10.00%
胡智毅	人民币	7	7	3.50%

本次股权转让后各主要投资人的出资金额和持股比例：

股东名称/姓名	币种	认购出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	持股比例
国地科技	人民币	200	200	100.00%

2、截至 2019 年 5 月 31 日，国地云资产总额为 2,055,509.02 元，负债总额 78,352.58 元，应收账款总额 879,700.00 元，净资产为 1,977,156.44 元。2019 年 1 月 1 日至 2019 年 5 月 31 日，国地云营业收入为 776,699.03 元，净利润为 406,266.61

元。

3、国地云最近 12 个月未曾进行过资产评估、增资、减资、改制的情况。

(二) 交易标的资产权属情况

标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在方案权属转移的其他情况。

(三) 交易标的的审计、评估情况

2019 年 7 月 25 日，中天运会计师事务所(特殊普通合伙)出具了中天运[2019]普字第 90035 号《审计报告》，该会计师事务所具备从事证券、期货业务资格。

(四) 定价情况

本次交易的定价依据为参照国地云 2019 年 5 月 31 日为基准日的审计报告结果，经双方协商以 140 万元价格收购国地云 70%的股权。

四、交易协议的主要内容

(一) 交易协议主要内容

本次交易协议尚未签署，待签署后将补充披露相关内容。

(二) 交易协议的其他情况

协议约定标的的交付时间为以协议签署后具体办理交付的时间，过户时间为本次股权转让的工商变更登记手续办理完毕之日。

五、交易目的及对公司的影响

本次收购股权符合公司长期战略发展方向，是公司业务布局的完善和补充，对公司未来的业务产生积极的影响，对公司未来发展具有重要意义。

六、备查文件目录

(一)《广东国地规划科技股份有限公司第一届董事会第三十二次会议决议》。

广东国地规划科技股份有限公司

董事会

2019 年 8 月 7 日