

本资产评估报告依据中国资产评估准则编制

山东坤宝化工股份有限公司拟收购  
滨州坤宝化工有限责任公司股权评估项目

# 资产评估报告

卓信大华评报字(2019)第 8516 号

(共一册第一册)

北京卓信大华资产评估有限公司

二〇一九年八月十七日

## 资产评估报告编码回执



(中国资产评估协会全国统一编码)

资产评估报告编码： 1111030005201900269

资产评估报告名称： 山东坤宝化工股份有限公司拟收购 滨州坤宝化工有限责任公司股权评估项目

资产评估报告文号： 卓信大华评报字(2019)第8516号

资产评估机构名称： 北京卓信大华资产评估有限公司

签字资产评估专业人员： 撤大刚(资产评估师)、赵争军(资产评估师)

说明：本回执仅证明该资产评估报告已进行了全国统一编码，不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

# 目录

□声明 .....	1
□资产评估报告摘要 .....	3
□资产评估报告正文 .....	5
一、 委托人、被评估单位及其他资产评估报告使用人概况 .....	5
二、 评估目的 .....	10
三、 评估对象和评估范围 .....	10
四、 价值类型及其定义 .....	11
五、 评估基准日 .....	11
六、 评估依据 .....	12
七、 评估方法 .....	15
八、 评估程序实施过程和情况 .....	28
九、 评估假设 .....	29
十、 评估结论 .....	30
十一、 特别事项说明 .....	32
十二、 评估报告使用限制说明 .....	33
十三、 评估报告日 .....	34
□附件	

## 声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及资产评估师不承担责任。

本资产评估报告仅供委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

本资产评估机构及资产评估师提示资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

三、本资产评估机构及资产评估师遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观和公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

四、评估对象涉及的资产、负债清单由委托人、被评估单位申报并经其采用签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

五、本资产评估机构及资产评估师与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

六、资产评估师已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已经对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已经发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

七、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当充分考虑资产评估报告中载明的假设、限制条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

# 山东坤宝化工股份有限公司拟收购 滨州坤宝化工有限责任公司股权评估项目 资产评估报告摘要

北京卓信大华资产评估有限公司接受山东坤宝化工股份有限公司的委托,对滨州坤宝化工有限责任公司的股东全部权益价值进行了评估。现将资产评估报告正文中的主要信息及评估结论摘要如下。

**经济行为:** 山东坤宝化工股份有限公司拟收购滨州坤宝化工有限责任公司的股权。

**评估目的:** 对山东坤宝化工股份有限公司拟收购股权所涉及滨州坤宝化工有限责任公司的股东全部权益在评估基准日所表现的市场价值作出公允反映,为该经济行为提供价值参考意见。

**评估对象和评估范围:** 评估对象为委托人指定的滨州坤宝化工有限责任公司的股东全部权益价值;评估范围为评估基准日经审计后的全部资产及相关负债。账面资产总计 25,146,533.93 元,其中:流动资产 10,064,460.42 元,非流动资产 15,082,073.51 元;账面负债总计 2,678,428.44 元,其中流动负债 2,678,428.44 元,无非流动负债;账面净资产 22,468,105.49 元。

**价值类型:** 评估对象在持续经营前提下的市场价值。

**评估基准日:** 2019 年 4 月 30 日。

**评估方法:** 采用资产基础法、收益法。

**评估结论:** 本资产评估报告选用资产基础法之评估结果为评估结论,即:评估前账面资产总计 2,514.65 万元,评估价值 3,323.17 万元,增值 808.52 万元,增值率 32.15%;账面负债总计 267.84 万元,评估价值 267.84 万元,无增减值;账面净资产 2,246.81 万元,评估价值 3,055.33 万元,增值 808.52 万元,增值率 35.99%。

评估结论详细情况见资产评估明细表和资产评估报告正文。

评估结论使用有效期：本次评估结论的有效使用期限为自评估基准日起一年内有效，超过一年，需重新进行资产评估。

对评估结论产生影响的特别事项内容：资产评估报告的使用人应注意本报告正文中的特别事项对评估结论所产生的影响。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

山东坤宝化工股份有限公司拟收购  
滨州坤宝化工有限责任公司股权评估项目  
资产评估报告正文

卓信大华评报字（2019）第 8516 号

山东坤宝化工股份有限公司：

北京卓信大华资产评估有限公司接受贵公司的委托，按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，坚持独立、客观和公正的原则，采用资产基础法、收益法，按照必要的评估程序，对山东坤宝化工股份有限公司拟实施收购行为涉及的滨州坤宝化工有限责任公司的股东全部权益在 2019 年 4 月 30 日的市场价值进行了评估。现将资产评估情况报告如下。

一、委托人、被评估单位及其他资产评估报告使用人概况

本次评估的委托人为山东坤宝化工股份有限公司，被评估单位为滨州坤宝化工有限责任公司，其他资产评估报告使用人为相关监管机构。

（一）委托人

企业名称：山东坤宝化工股份有限公司

法定住所：山东省东营市垦利区经济开发区石新路 17 号

法定代表人：田茂新

注册资本：人民币贰仟叁佰捌拾叁万玖仟叁佰壹拾柒元整

主要经营范围：无水三氯化铝（3 万吨/年）、次氯酸钠（1 万吨/年）\*\*\*（有效期以许可证为准）；其他化工产品生产销售（不包含危险化学品），污水处理工程及技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

## (二) 被评估单位

## 1、基本情况

企业名称：滨州坤宝化工有限责任公司

法定住所：山东省滨州市沾化区城东开发区富源五路以东恒业四号以南

经营场所：山东省滨州市沾化区城东开发区富源五路以东恒业四号以南

法定代表人：宋来阳

注册资本：人民币壹仟玖佰柒拾壹万元整

滨州坤宝化工有限责任公司（以下简称“滨州坤宝”），是于 2011 年 10 月 17 日成立，并取得滨州市沾化区行政审批服务局核发的统一社会信用代码 91371600584514813B 号的企业法人营业执照，初始注册资本 600 万元，由张林宝投资，占注册资本 100%；营业期限：长期。

股权变更情况：2012 年 9 月 10 日，滨州坤宝召开股东会会议，同意张林宝将持有的滨州坤宝 546.00 万元股权以 546.00 万元的价格转让给张林美，并签订《股权转让协议书》。2012 年 10 月 11 日，滨州市工商行政管理局核准本次变更。变更后，股权结构如下：

序号	股东姓名	出资方式	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	张林美	货币	546.00	91.00
2	张林宝	货币	54.00	9.00
合计			600.00	100.00

2013 年 1 月 28 日，滨州坤宝召开股东会会议，注册资本增加至 762.00 万元，新增 162.00 万元注册资本，由新股东仝玉华以货币出资 81.00 万元，刘滨以货币出资 81.00 万元；同时变更经营范围，2013 年 2 月 5 日，滨州市工商行政管理局核准本次变更。变更后，股权结构如下：

序号	股东姓名	出资方式	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	张林美	货币	546.00	71.65
2	仝玉华	货币	81.00	10.63

3	刘滨	货币	81.00	10.63
4	张林宝	货币	54.00	7.09
合计			<b>762.00</b>	<b>100.00</b>

2013年4月23日，滨州坤宝召开股东会会议，同意变更经营范围，通过公司章程修正案。于2013年5月9日，获得工商行政管理局核准。变更后经营范围为“前置许可经营项目：无水三氯化铁、高纯氢氧化钡的生产、销售（有效期至：2016.3.25）；一般经营项目：备案范围内的进出口（须经审批的，未获批准前不得经营）”。

2013年8月14日，滨州坤宝召开股东会会议，免去张林宝执行董事职务、法定代表人职务、选举张林美为执行董事、法定代表人；免去张林美监事职务，选举张林宝为监事；免去张林宝经理职务，聘任张林美为经理。2013年8月25日，滨州市工商行政管理局核准本次变更。

2014年3月20日，滨州坤宝召开股东会会议，同意张林宝将持有的公司54万元股权中的47.17万元股权转让给张林美，并签订《股权转让协议》，其他股东放弃优先购买。2014年4月4日，滨州市工商行政管理局核准本次变更。变更后，股权结构如下：

序号	股东姓名	出资方式	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	张林美	货币	539.14	77.84
2	全玉华	货币	81.00	10.63
3	刘滨	货币	81.00	10.63
4	张林宝	货币	6.86	0.90
合计			<b>762.00</b>	<b>100.00</b>

2015年12月12日，滨州坤宝召开股东会会议，同意住所变更为山东省滨州市沾化区城东开发区富源五路以东恒业四号以南；2015年12月16日经过工商行政管理局核准。

2016年8月8日，滨州坤宝召开股东会会议，同意张林美将持有的“滨州坤宝”583.14万元股权以584.14万元的价格转让给张林宝。同时同意田茂新、

王修福、李梅园、胡光明、张磊磊、冯关力、宋来阳、胡洪正为公司新股东；注册资本更为 1,971.00 万元，新增 1,209.00 万元。由张林宝以货币出资 869.85 万，全玉华以货币出资 129.58 万，刘滨以货币出资 129.57 万，田茂新以货币出资 15 万，王修福以货币出资 15 万，李梅园以货币出资 10 万，胡光明以货币出资 10 万，张磊磊以货币出资 10 万，冯关力以货币出资 10 万，宋来阳以货币出资 5 万，胡洪正以货币出资 5 万，认缴出资时间为 2016 年 12 月 18 日。并于 2016 年 9 月 6 日，经过工商行政管理局核准。变更后，股权结构如下：

序号	股东姓名	出资方式	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	张林宝	货币	1459.85	74.07
2	全玉华	货币	210.58	10.68
3	刘滨	货币	210.57	10.68
4	田茂新	货币	15.00	0.76
5	王修福	货币	15.00	0.76
6	张林美	货币	10.00	0.51
7	李梅园	货币	10.00	0.51
8	胡光明	货币	10.00	0.51
9	张磊磊	货币	10.00	0.51
10	冯关力	货币	10.00	0.51
11	宋来阳	货币	5.00	0.25
12	胡洪正	货币	5.00	0.25
合计			<b>1,971.00</b>	<b>100.00</b>

2018 年 10 月 27 日，滨州坤宝召开股东会会议，同意全玉华将持有的公司 210.58 万元股权转让给张林宝，同意刘滨将持有的公司 210.57 万元股权转让给张林宝，其他股东放弃优先受让权。同时签订《股权转让协议》。

2018 年 11 月 2 日，滨州市工商行政管理局核准本次变更。变更后，截至评估基准日 2019 年 4 月 30 日，“滨州坤宝”注册资本为人民币 1,971.00 万元，股权结构如下：

序号	股东姓名	出资方式	出资金额（万元）	出资比例（%）
1	张林宝	货币	1,881.00	95.43
2	田茂新	货币	15.00	0.76

3	王修福	货币	15.00	0.76
4	张林美	货币	10.00	0.51
5	李梅园	货币	10.00	0.51
6	胡光明	货币	10.00	0.51
7	张磊磊	货币	10.00	0.51
8	冯关力	货币	10.00	0.51
9	宋来阳	货币	5.00	0.25
10	胡洪正	货币	5.00	0.25
合计			<b>1,971.00</b>	<b>100.00</b>

2019年1月24日，滨州市工商行政管理局核准滨州坤宝法定代表人、经理由王修福更为宋来阳。

主要经营范围：无水三氯化铁、高纯氢氧化钡生产、销售（有效期限以许可证为准）。备案范围内的进出口（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

经营管理结构：滨州坤宝设总经理负责公司经营管理活动，下设财务部、办公室、销售部、生产部、质检部、采购部等部门。

## 2、公司近三年一期资产、财务、经营状况

金额单位：人民币元

项目	2016年12月	2017年12月	2018年12月	2019年4月
流动资产	8,779,955.43	4,801,582.72	12,163,026.56	10,064,460.42
非流动资产	17,577,810.12	15,900,609.70	15,008,934.45	15,082,073.51
资产总计	26,357,765.55	20,702,192.42	27,171,961.01	25,146,533.93
流动负债	12,533,239.45	6,178,228.97	7,939,121.05	2,678,428.44
负债总计	12,533,239.45	6,178,228.97	7,939,121.05	2,678,428.44
净资产	13,824,526.10	14,523,963.45	19,232,839.96	22,468,105.49
项目	2016年12月	2017年12月	2018年12月	2019年4月
营业收入	21,840,640.63	21,072,503.50	25,009,357.05	8,951,357.18
利润总额	-620,074.85	839,667.37	4,794,191.93	3,548,174.06
净利润	-620,074.85	839,667.37	4,744,840.55	3,193,097.41

### 3、委托人和被评估单位之间的关系

委托人与被评估单位为同一实际控制人。

## 二、评估目的

本次评估目的是对山东坤宝化工股份有限公司拟收购股权之经济行为所涉及滨州坤宝化工有限责任公司的股东全部权益在评估基准日 2019 年 4 月 30 日所表现的市场价值作出公允反映，为该经济行为提供价值参考意见。

## 三、评估对象和评估范围

本次评估对象为委托人所指定的应用于本次经济行为所涉及滨州坤宝化工有限责任公司的股东全部权益价值。

本次评估范围为滨州坤宝化工有限责任公司经审计后的全部资产和相关负债。评估基准日资产、负债情况如下表：

金额单位：人民币元

科目名称	帐面价值	科目名称	帐面价值
<b>流动资产合计</b>	<b>10,064,460.42</b>	<b>流动负债合计</b>	<b>2,678,428.44</b>
货币资金	1,242,037.67	应付账款	860,167.95
应收票据	100,000.00	预收装款	985,748.28
应收账款	214,231.94	应付职工薪酬	287,207.59
预付账款	88,648.21	应交税费	480,107.13
其他应收款	6,650,000.00	其他应付款	65,197.49
存货	1,769,542.60		
<b>非流动资产合计</b>	<b>15,082,073.51</b>		
固定资产	7,226,574.24		
无形资产	7,076,969.66	<b>非流动负债合计</b>	-
长期待摊费用	775,710.77	<b>负债合计</b>	<b>2,678,428.44</b>
递延所得税资产	2,818.84		
<b>资产总计</b>	<b>25,146,533.93</b>	<b>净资产</b>	<b>22,468,105.49</b>

本次评估对象和评估范围与委托人拟实施股权收购之经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

滨州坤宝在本次评估基准日及 2018 年的财务报表业经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）中国注册会计师审计，并出具了“（2019）京会兴审字第 52000182 号”无保留意见的审计报告。

申报的表外资产情况：

本次评估被评估单位除申报 5 项发明专利及 1 项商标之外，未申报其他表外资产、负债，资产评估专业人员也未发现可能存在其他表外资产、负债的迹象。

引用其他机构出具报告情况：本次评估未涉及引用其他机构出具报告。

#### 四、价值类型及其定义

企业价值评估一般可供选择的价值类型包括市场价值和非市场价值。

根据本次评估目的，评估对象的价值类型为在持续经营前提下的市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫的情况下，评估对象在评估基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

#### 五、评估基准日

本项目评估基准日为 2019 年 4 月 30 日。

为了保证评估结果的时效性，并与评估目的的实现日尽可能接近，我们根据本次评估所服务的经济行为的性质与委托人协商，最终由委托人确定评估基准日为 2019 年 4 月 30 日。

本次评估基准日为一个年度的截止日，有关资料、财务数据较全面，具有较好的可比性，有利于经济行为的实现。

本次评估中所采用的取价标准包括价格、税率、费率、存贷款利率等均为评估基准日有效的价格标准。

## 六、评估依据

我们在本次评估过程中所遵循的国家、地方政府和有关部门的法律法规、准则依据、权属依据、取价依据，以及在评估中参考的文件资料、依据主要有：

### （一）经济行为依据

- 1、委托人与北京卓信大华资产评估有限公司签订的《资产评估委托合同》。

### （二）主要法律、法规依据

1. 《中华人民共和国资产评估法》；
2. 《中华人民共和国公司法》；
3. 《中华人民共和国企业所得税法》；
4. 《中华人民共和国城市房地产管理法》；
5. 《中华人民共和国土地管理法》；
6. 《中华人民共和国物权法》；
7. 《中华人民共和国专利法》；
8. 《中华人民共和国商标法》；
9. 财政部令第 86 号《资产评估行业财政监督管理办法》；
10. 财政部【2006】第 33 号令《企业会计准则—基本准则》；
11. 财会【2006】3 号《企业会计准则第 1 号—存货》等 38 项具体准则；
12. 财政部【2006】第 41 号令《企业财务通则》；
13. 企业会计准则第 20 号《企业合并》；
14. 企业会计准则第 39 号《公允价值计量》；
15. 国家税务总局公告 2019 年第 14 号《国家税务总局关于深化增值税改革有关事项的公告》；
16. 其他相关的法律法规。

### （三）准则依据

- 1、财资【2017】43号《资产评估基本准则》；
- 2、中评协【2017】30号《资产评估职业道德准则》；
- 3、中评协【2018】36号《资产评估执业准则--资产评估程序》；
- 4、中评协【2018】35号《资产评估执业准则--资产评估报告》；
- 5、中评协【2017】33号《资产评估执业准则--资产评估委托合同》；
- 6、中评协【2018】37号《资产评估执业准则--资产评估档案》；
- 7、中评协【2017】35号《资产评估执业准则--利用专家工作及相关报告》；
- 8、中评协【2018】38号《资产评估执业准则--企业价值》；
- 9、中评协【2017】37号《资产评估执业准则--无形资产》；
- 10、中评协【2017】38号《资产评估执业准则--不动产》；
- 11、中评协【2017】39号《资产评估执业准则--机器设备》；
- 12、中评协【2017】44号《知识产权资产评估指南》；
- 13、中评协【2017】45号《以财务报告为目的的评估指南》；
- 14、中评协【2017】46号《资产评估机构业务质量控制指南》；
- 15、中评协【2017】47号《资产评估价值类型指导意见》；
- 16、中评协【2017】48号《资产评估对象法律权属指导意见》；
- 17、中评协【2017】49号《专利资产评估指导意见》；
- 18、中评协【2017】51号《商标资产评估指导意见》；
- 19、报告中涉及到的其他部门的如土地、房地产等相关规范。

### （四）权属依据

- 1、不动产登记证；
- 2、专利证；
- 3、商标注册证；
- 4、机动车行驶证；

- 5、张林宝与张林美签订的《股权转让协议书》；
- 6、其他权属证明文件。

#### （五） 取价依据

- 1、 相关国家产业政策、行业分析资料、参数资料等；
- 2、 滨州坤宝化工有限责任公司提供的企业未来发展规划及盈利预测；
- 3、 评估基准日中国人民银行贷款利率；
- 4、 wind 资讯资料；
- 5、 财政部令【2016】第 81 号《基本建设财务规则》；
- 6、 建设工程工程量清单计价规范《GB50500-2008》；
- 7、 建设部颁发的《房屋完损等级评定标准》；
- 8、 财税【2008】170 号《关于全国实施增值税转型改革若干问题的通知》；
- 9、 财税【2016】36 号《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》；
- 10、 财政部税务总局财税【2018】32 号《关于调整增值税税率的通知》；
- 11、 商务部令 2012 年第 12 号《机动车强制报废标准规定》；
- 12、 国务院【2000】第 294 号令《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》；
- 13、 2019 年《机电产品报价手册》；
- 14、 万车网 [www.wbcars.com](http://www.wbcars.com)；
- 15、 委估房屋所在区域的地理条件资料；
- 16、 评估基准日房地产市场交易案例资料；
- 17、 中国土地市场网相关资料；
- 18、 评估基准日土地市场交易案例资料；
- 19、 企业提供的可行性研究报告及市场调查报告；
- 20、 企业提供的项目投资概算资料；
- 21、 企业提供的目前及未来预计市场销售价格表；
- 22、 部分产品销售合同；

23、其他与企业取得、使用资产等有关的合同、会计凭证等其它资料。

#### （六）其他参考依据

- 1、被评估单位提供的资产评估申报明细表；
- 2、资产评估专业人员现场勘查调查表、收集整理其他资料；
- 3、最新版《资产评估常用方法与参数手册》；
- 4、（2019）京会兴审字第 52000182 号《滨州坤宝化工有限责任公司 2018 年至 2019 年 4 月财务报表审计报告》；
- 5、《中华人民共和国房地产估价规范》(GB/T50291-2015)；
- 6、《中华人民共和国城镇土地估价规程》(GB/T 18508-2014)；
- 7、《中华人民共和国国家标准《城镇土地分等定级规程》(GB/T18507-2014)；
- 8、《中华人民共和国国家标准《土地利用现状分类》(GB/T21010-2007)；
- 9、其它与评估有关的资料。

### 七、评估方法

#### （一）评估方法的适用性分析

资产评估专业人员执行企业价值评估业务，应当根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集等情况，分析收益法、市场法、成本法三种基本方法的适用性，选择评估方法。

企业价值评估中的收益法，是指将预期收益资本化或者折现，确定评估对象价值的评估方法。

收益法常用的具体方法包括股利折现法和现金流量折现法。股利折现法是将预期股利进行折现以确定评估对象价值的具体方法，通常适用于缺乏控制权的股东部分权益价值的评估。

现金流量折现法通常包括企业自由现金流折现模型和股权自由现金流折现

模型。资产评估专业人员应当根据被评估单位所处行业、经营模式、资本结构、发展趋势等，恰当选择现金流折现模型。

根据本次评估目的所对应的经济行为的特性，以及评估现场所收集到的企业经营资料，考虑滨州坤宝化工有限责任公司成立至评估基准日已持续经营数年；目前企业已进入稳定发展阶段，未来具备可持续经营能力，可以用货币衡量其未来收益，其所承担的风险也可以用货币衡量，符合采用收益法的前提条件。同时考虑本次评估获取的评估资料较充分，故本项目适宜采用收益法评估。

企业价值评估中的市场法，是指将评估对象与可比上市公司或者可比交易案例进行比较，确定评估对象价值的评估方法。

市场法常用的两种具体方法是上市公司比较法和交易案例比较法。

上市公司比较法是指获取并分析可比上市公司的经营和财务数据，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

交易案例比较法是指获取并分析可比企业的买卖、收购及合并案例资料，计算价值比率，在与被评估单位比较分析的基础上，确定评估对象价值的具体方法。

由于目前国内资本市场缺乏与被评估企业比较类似或相近的可比企业；同时由于股权交易市场不发达，缺乏或难以取得类似企业的股权交易案例，故本项目不适宜采用市场法评估。

企业价值评估中的资产基础法，是指以被评估单位评估基准日的资产负债表为基础，评估表内及可识别的表外各项资产、负债价值，确定评估对象价值的评估方法。资产基础法的评估结果主要是以评估基准日企业各项资产、负债的更新重置成本为基础确定的，具有较高的可靠性，且本次评估不存在难以识别和评估的资产或者负债，因此本项目适宜采用资产基础法评估。

## (二) 收益法的技术思路和模型

本项目采用的现金流量折现法是指通过估算评估对象未来预期的净现金流量并采用适宜的折现率折算成现值，借以确定评估价值的一种评估技术思路。现

现金流量折现法的适用前提条件：（1）企业整体资产具备持续经营的基础和条件，经营与收益之间存有较稳定的对应关系；（2）必须能用货币衡量其未来期望收益；（3）评估对象所承担的风险也必须是能用货币衡量。

采用现金流量折现法对未来预期现金流的预测，要求数据采集和处理符合客观性和可靠性，折现率的选取较为合理。

本次评估选用现金流量折现法中的企业自由现金流折现模型。现金流量折现法的基本计算模型：

股东全部权益价值=企业整体价值-付息负债价值

$$E = B - D$$

企业整体价值： $B = P + I + C$

式中：

B：评估对象的企业整体价值；

P：评估对象的经营性资产价值；

I：评估对象的长期股权投资价值；

C：评估对象的溢余或非经营性资产（负债）的价值；

经营性资产价值的计算模型：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i} + \frac{R_{n+1}}{r(1+r)^n}$$

式中：

R<sub>i</sub>：评估对象未来第 i 年的现金流量；

r：折现率；

n：评估对象的未来经营期；

### （三）收益法评定过程

#### 1、收益年限的确定

收益期，根据被评估单位章程、营业执照等文件规定，确定经营期限为长期；本次评估假设企业到期后继续展期并持续经营，因此确定收益期为无限期。

预测期，根据公司历史经营状况及行业发展趋势等资料，采用两阶段模型，即评估基准日后5年根据企业实际情况和政策、市场等因素对企业收入、成本费用、利润等进行合理预测，假设第6年以后各年与第5年持平。

## 2、未来收益预测

按照预期收益口径与折现率一致的原则，采用企业自由现金流确定评估对象的企业价值收益指标。

企业自由现金流=净利润+折旧与摊销+利息费用×(1-税率)-资本性支出  
-营运资金净增加

预测期净利润=营业收入-营业成本-营业税金及附加-营业费用-管理费用  
-财务费用-所得税

确定预测期净利润时对被评估单位财务报表编制基础、非经常性收入和支出、非经营性资产、非经营性负债和溢余资产及其相关的收入和支出等方面进行了适当的调整，对被评估单位的经济效益状况与其所在行业平均经济效益状况进行了必要的分析。

## 3、折现率的确定

本次评估采用加权平均资本成本定价模型(WACC)。

$$R=Re \times We+Rd \times (1-T) \times Wd$$

式中：

Re：权益资本成本；

Rd：债务资本成本；

We：权益资本价值在投资性资产中所占的比例；

Wd：债务资本价值在投资性资产中所占的比例；

T：适用所得税税率。

其中，权益资本成本采用资本资产定价模型(CAPM)计算。

计算公式如下：

$$Re= Rf+\beta \times MRP+Rc$$

Rf: 无风险收益率

MRP:  $R_m - R_f$ : 市场平均风险溢价

$R_m$ : 市场预期收益率

$\beta$ : 预期市场风险系数

$R_c$ : 企业特定风险调整系数

#### 4、非经营性资产、负债、溢余资产评估值的确定

非经营性资产是指与企业正常经营收益无直接关系不产生经营效益的资产；溢余资产是指评估基准日超出维持企业正常经营的富余现金。本次评估主要采用成本法确定。

#### 5、股权评估值的确定

股东全部权益价值=经营性资产价值+非经营性资产价值+溢余资产价值  
-非经营性负债价值-付息负债价值

#### (四) 资产基础法技术思路和模型

本项目采用的资产基础法是以重新建造一个与评估对象在评估基准日的表内、表外各项资产、负债相同的、具有独立获利能力的企业所需的投资额，作为确定企业整体资产价值的依据，将构成企业的各种要素资产、负债根据具体情况选用适当的评估方法确定的评估价值加总，借以确定评估对象价值的一种评估技术思路。资产基础法基于：（1）评估对象价值取决于企业整体资产的市场成本价值；（2）构成企业整体资产的各项资产、资产组合的价值受其对企业贡献程度的影响。

资产基础法评估值计算公式：

股东全部权益价值=企业总资产价值-总负债价值

企业总资产价值=表内各项资产价值+表外各项资产价值

企业总负债价值=表内各项负债价值+表外各项负债价值

## （五）资产基础法评定过程

### 1、流动资产

包括：货币资金、应收票据、应收账款、预付账款、其他应收款、存货。

#### （1）货币资金

包括：现金、银行存款。本次评估以核实后的账面值确定评估值。

#### （2）应收票据

为温州莱万特贸易有限公司银行承兑汇票，票据为无息票据。本次评估采用成本法以核实后的账面值确定评估值。

#### （3）应收款项

包括：应收账款、预付账款、其他应收款。

应收款项：本次评估采用成本法根据每笔应收款项原始发生额，按照索取认定坏账损失的证据，分析、测试坏账损失率，分别按照账龄分析法、个别认定法、预计风险损失法扣除应收款项的预计评估风险损失，用原始发生额扣除预计风险损失确定应收账款的评估值。

预付账款、其他应收款：根据能够收回的相应货物形成资产或权利的价值确定评估值。

#### （4）存货

包括：原材料、产成品、包装物。

本次评估分别按存货类别、经营模式、核算方法、勘查结果采用具体评估方法。均以不含税价确定评估价值。数量以评估基准日实际数量为准。

##### A、原材料、包装物

本次评估采用成本法，对于近期购入、周转较快、未产生毁损、积压现象，账面单价接近基准日市场价格的，以核实后的账面单价，乘以实际数量，确定评估值。

##### B、产成品

根据产品、商品的不同类型、核算方式及销售状况采用市场法评估。

市场法评估：以产品不含税的售价，扣除相关税费和合理的经营性净利润，乘以实际数量，确定评估值。

评估单价=不含税售价×(1-营业费用率-税金及附加率-经营利润所得税率-经营净利润扣除率)

## 2、非流动资产

包括：固定资产、无形资产、长期待摊费用、递延所得税资产。

### (1) 固定资产

包括：建筑物，构筑物，车辆，机器设备，电子设备。本次评估根据固定资产实地勘查结果并对所收集资料数据进行认真整理、分析、计算，采用成本法进行评估，均以不含税价确定评估价值。

#### 建筑物及构筑物

##### 成本法评估

成本法，是指首先估测被评估资产的重置成本，然后估测被评估资产业已存在的各种贬值因素，并将其从重置成本中予以扣除而得到被评估资产价值的各种评估方法。

评估值=重置成本×综合成新率

##### a、重置成本的确定

根据建筑物相关施工图纸及对建筑物进行实地勘查测量，结合建筑物实际情况对其进行分析、计算各部分工程的工程量，依据建筑工程预算定额、费用定额及材料价差调整文件，采用重编概（预）算法、预（决）算调整法、类比法测算工程造价，并加计施工建设过程中必须发生的设备、物资、资金等方面的消耗，按照现行市场取费标准计算工程造价，计取工程建设其它费用和资金成本，进而确定重置成本。

重置成本=（建安综合造价+前期费用及其他费用+资金成本）-进项税

对于委估资产的建设时间不超过一年，竣工时间距评估基准日不超过一个季度的，根据审核无误的决算价格加计资金成本及其它必要合理的费用，确定重置

成本。

#### b、成新率的确定

以现场勘查结果，结合房屋建筑物、构筑物的具体情况，分别按年限法和完好分值法的不同权重加权平均后加总求和，确定综合成新率。

年限法成新率=尚可使用年限÷（已使用年限+尚可使用年限）×100%或：

年限法成新率=（经济寿命年限-已使用年限）/经济寿命年限×100%

尚可使用年限根据国家有关规定并结合建筑物主体结构的形式、建成时间，综合考虑；或以土地剩余使用年限，按孰低原则考虑。经济寿命年限按照《资产评估常用数据与参数手册》确定。

完好分值法成新率=结构部分成新率×G+装修部分成新率×S  
+设备部分成新率×B

综合成新率=年限法成新率×40%+完好分值法成新率×60%。

#### 机器设备

##### A、重置成本的确定

标准成套的机械设备通过市场途径确定购置价，加计该设备达到可使用状态所应发生的运杂费、安装调试费和必要的附件配套装置费，按照委估资产所在地区现行市场的取费标准，计取建设工程前期及其它费用和资金成本，根据国家相关税费政策，确定重置成本。

自制及非定型设备则通过成本途径，在核实设备材质与用量的前提下，调查目前各类非标设备不含税造价，按照委估资产所在地区现行市场的取费标准，计取建设工程前期及其它费用和资金成本，确定重置成本。

办公用电子设备、其他设备通过市场询价确定不含税购置价，以此确定重置成本。

国产设备重置成本=购置价×（1+运杂费+安装调试费）×（1+前期及其他费）×（1+资金成本）-进项税

车辆则通过市场询价，加计车辆购置税、其他合理费用，确定重置成本。

重置成本=购置价+购置税+其他费用-进项税

## B、成新率的确定

主要设备成新率的确定：

年限法成新率=(经济寿命年限-已使用年限)/经济寿命年限×100%

勘查法成新率=∑技术观察分析评分值×各构成单元的分值权重×100%

综合成新率=年限法成新率×40%+勘查法成新率×60%

一般或低值机械设备成新率的确定：

成新率=尚可使用年限/经济寿命年限×100%

车辆成新率的确定：

结合车辆的类型分别运用年限法、里程法计算其成新率，按孰低原则确定综合成新率。

年限法成新率=(规定使用年限-已使用年限)/规定使用年限×100%

里程法成新率=(规定行驶里程-已行驶里程)/规定行驶里程×100%

综合成新率=min(年限法成新率, 里程法成新率)

对目前市场已经不再出售同类型的设备及车辆、电子、其他设备则直接采用市场法以同类型设备的市场不含税二手价确定评估价值。

## (2) 无形资产

包括：土地使用权 3 宗地，面积共计 31,725.00 平方米，位于滨州市沾化区经济开发区富源五路以东，证号分别为鲁（2018）沾化区不动产权第 0000037、鲁国用（2014）第 349 号、鲁（2016）沾化区不动产权第 0000306；专利权共计 5 项，均为发明专利；商标权 1 项；用友财务软件 1 项，为财务软件。

### A、土地使用权

为滨州坤宝化工有限责任公司申报的土地使用权。

市场法评估：

市场法是根据替代原理，将待估土地与具有替代性的，且在估价时点近期市场上交易的类似地产进行比较，并对类似地产的成交价格作适当修正，以此估算

待估土地客观合理价格的方法。其计算公式为：

$$P=P'\times A\times B\times C$$

式中：

P--被估房地产评估价值；

P'--可比交易实例价值；

A--交易情况修正系数；

B--交易日期修正系数；

C--房地产状况因素修正系数；

土地容积率、土地使用年期修正计算公式：

$$P=P'\times \text{交易情况修正系数} \times \text{交易日期修正系数} \times \text{房地产状况因素修正系数} \\ \times \text{容积率修正系数} \times \text{土地年期修正系数}$$

选择比较案例：

通过查询中国土地市场网选取与待估宗地在相同或相近地段、相似规划用途的三个交易实例进行比较。

建立价格可比基础：

建立价格可比基础是对可比实例的有关参数予以分析整理，并统一可比基础，包括统一付款方式、统一采用单价、统一币种和货币单位、统一面积内涵、统一面积单位等。

进行交易情况修正：

交易情况修正就是为了排除可比实例在交易行为中一些特殊因素影响可能导致的交易价格的偏差，将可比实例的交易价格调整为正常的市场价格。

进行交易日期修正：

通过查询中国城市动态地价监测网确定其地价指数，进行委估宗地的交易期日修正系数。

区域因素修正：

根据委估宗地与比较案例的商业繁华度、交通条件、道路通达度、基础设施

状况、公用设施完备度和环境优劣度等因素进行区域因素修正。

个别因素修正：

根据委估宗地与比较案例的土地级别、宗地形状、容积率、目前规划限制、临街状况等因素确定个别因素修正系数。

权益因素修正：

将可比实例在其自身权益状况下的价格调整为委估房地产权益状况下的价格。权益因素修正的主要因子包括：规划条件、土地使用期限、共有情况、物权设立情况、担保物权设立情况、租赁或占用情况、拖欠税费情况、查封等形式限制权力情况、权属清晰情况等。

土地使用年限修正：

B、专利权

a、评估方法适用性分析

根据本次评估目的所对应的经济行为的特性，以及评估现场所收集到的企业经营资料，通过对收益法、市场法、成本法的适用性分析，由于无法收集市场中与委估资产具有可比的资产交易实例，不具备采用市场法进行评估的操作条件，故本次评估不适宜采用市场法评估。由于专利权形成的原始开发成本难以准确区分与计量，且成本法无法真实完整的体现专利权价值，因此本次评估不适宜采用成本法评估。委估专利权在企业生产经营中具有独立获利能力，未来具有持续发挥作用并且能为企业经营效益带来利益，其收益预测资料可以选取，具备采用收益法评估条件。因此，本次评估采用收益法-收益现值法的收入分成法。

b、收入分成法技术模型

收益法是指通过估测委估资产未来预期收益的现值来判断资产价值的各种评估方法的总称。

收入分成法即：通过预测无形资产未来对企业经营贡献的收益进行折现，以此确定无形资产评估价值。

基本计算公式：

$$P = \sum_{i=1}^n \frac{kR_i}{(1+r)^i}$$

其中： $P$ ——无形资产估值价值；

$R_i$ ——第 $i$ 年无形资产相关产品当期年收益额；

$i$ ——收益年期；

$r$ ——折现率；

$k$ ——专利权在收益中的分成率。

### c、收入分成法评定过程

收益年限的确定：

委估资产包括 5 项专利权，根据我国相关法律法规，发明专利权的保护期限为 20 年。评估人员根据目前市场状况结合产权持有单位提供的企业未来发展规划，确定本次评估的收益年限为评估基准日至 2027 年。

分成率的确定：

根据委估资产持有人的行业类型、经营状况，选取同行业的可比上市公司作为对比公司，参考上市公司的资产结构比例及无形资产贡献率平均比例，估算委估资产的分成率，结合委估资产使用状况确定未来收益期的衰减率。

未来收益的确定：

按照预期收益口径与折现率一致的原则，采用未来现金流折现模型确定未来收益额。

未来净收益=未来无形资产收入×分成率×衰减率

折现率的确定：

无形资产折现率依据企业价值中加权平均资本成本确认折现率的原理，确定企业营运资金、有形资产和无形资产三部分结构比例，分别选取三种资产类型的投资回报率。通过对企业全投资的加权平均投资回报率参数折算无形资产的投资回报率。

折现率模型：

加权平均资本成本 (WACC) = 营运资金占比 ( $W_c$ ) × 营运资金报酬率 ( $R_c$ ) + 有形资产占比 ( $W_f$ ) × 有形资产报酬率 ( $R_f$ ) + 无形资产占比 ( $W_i$ ) × 无形资产报酬率 ( $R_i$ )

$$\text{则: } R_i = \frac{WACC - W_c \times R_c - W_f \times R_f}{W_i}$$

其中:

加权平均资本成本 (WACC) 采用全投资口径的折现率:  $R = R_e \times W_e + R_d \times (1 - T) \times W_d$ ;

营运资金报酬率 ( $R_c$ ) 取一年期银行贷款利率;

有形资产报酬率 ( $R_f$ ) = 固定资产等额年金 / 固定资产年初总值;

营运资金占比 ( $W_c$ )、有形资产占比 ( $W_f$ ) 及无形资产占比 ( $W_i$ ) 选取可比上市公司的结构比例。

#### C、商标权

根据调查、了解该商标为该公司所特有,其无法给企业带来超额收益。商标注册申请费用为已支付商标权申请受理注册费,且取得了正式商标权证书,根据分析、判断对该等资产采用成本法确定评估值。

#### D、用友财务软件

对于财务软件等属于通用性的应用软件,本次评估在调查其当前市场售价情况的基础上,采用市场法,以现行市场价格根据购置合同约定的升级条款,考察在用状况,综合分析、确定不含税评估值。

#### (3) 递延所得税资产

为计提的应收账款坏账准备形成的可抵扣暂时性差异,确认在以后期间可抵减企业所得税纳税义务的递延资产。

本次评估对递延所得税资产以核实后的账面价值确定评估值。

#### (4) 长期待摊费用

为租赁土地、伙房西侧路面硬化的各项摊销期限在 1 年以上的各项费用,本

次评估采用成本法，按照会计政策规定的摊销期限，考虑该等资产相匹配的价值确定评估值；对于办公室装修已含于相应的房屋建筑物中评估，故评估值为零。

### 3、负债

为流动负债，具体包括：应付账款、预收账款、应付职工薪酬、应交税费、其他应付款。

本次评估采用成本法以核实后的实际应偿还的债务确定评估值。

### (六) 评估结论的确定

通过上述评估思路，本次对“滨州坤宝”采用收益法、资产基础法评估，最终通过对二种评估方法的评估结果进行分析判断，选取相对比较合理、更有利于评估目的实现的评估方法的评估结果作为本次评估结论。

## 八、评估程序实施过程和情况

1、委托人为实现股权收购之目的，在与我公司接洽后，决定委托我公司对“滨州坤宝”股东全部权益价值进行评估。我公司接受项目委托后，根据本次评估项目所对应的经济行为的特性、确定评估目的、评估对象价值类型；对评估对象、评估范围的具体内容进行了初步了解，与委托人协商确定评估基准日，拟定评估计划，签订评估委托合同。

2、按照资产评估准则——评估程序的规定，向被评估单位提供资产评估所需申报资料，指导被评估单位清查资产、进行企业盈利预测、填报相关表格；在完成上述前期准备工作后，我公司组织资产评估专业人员进入评估现场，开始进行现场勘查，通过询问、函证、核对、监盘、勘查、检查等方式进行必要的调查，了解资产的经济、技术使用状况和法律权属状况，分析评估对象的具体情况，收集企业近期及评估基准日的财务数据资料，核实企业申报的评估资料与企业提供的会计资料是否相符，验证索取各项资料是否真实、完整，并对资产法律权属状况给予必要的关注。

3、按照评估相关的法律、准则、取价依据的规定，根据资产具体情况分别采用适用的评估方法，收集市场价格信息资料以其作为取价参考依据，对以核实后的账面价值进行评定估算，确定评估值。

4、评估结果汇总，分析评估结论，撰写评估报告，实施内部三级审核，提交评估报告。

## 九、评估假设

本项目评估对象的评估结论是在以下假设前提、限制条件成立的基础上得出的，如果这些前提、条件不能得到合理满足，本报告所得出的评估结论一般会有不同程度的变化。

1、假设评估基准日后被评估单位持续经营。

2、假定在市场上交易的资产或拟在市场上交易的资产，交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对评估对象的交易价值作出理智的判断。

3、国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

4、假设公司的经营者是负责的，且公司管理层有能力担当其职务。

5、假设公司保持现有的管理方式和管理水平，经营范围、方式与目前方向保持一致。

6、除非另有说明，假设公司完全遵守所有有关的法律法规。

7、假设公司未来将采取的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致。

8、有关利率、赋税基准及税率、政策性征收费用等不发生重大变化。

9、无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响。

10、本次评估结果没有考虑通货膨胀因素。

## 十、评估结论

在实施了上述不同的评估方法和程序后,对委托人应用于拟实施收购股权之目的所涉及“滨州坤宝”的股东全部权益在2019年4月30日所表现的市场价值,得出如下评估结论:

### (一) 资产基础法评估结果

评估前账面资产总计 2,514.65 万元,评估价值 3,323.17 万元,增值 808.52 万元,增值率 32.15%; 账面负债总计 267.84 万元,评估价值 267.84 万元,无增减值; 账面净资产 2,246.81 万元,评估价值 3,055.33 万元,增值 808.52 万元,增值率 35.99%。

资产评估结果表

金额单位:人民币万元

项 目		帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
		A	B	C=B-A	D= (B-A) /A
流动资产	1	1,006.45	1,009.08	2.63	0.26
非流动资产	2	1,508.21	2,314.10	805.89	53.43
固定资产	7	722.66	1,088.20	365.54	50.58
无形资产	9	707.70	1,159.33	451.63	63.82
其中: 土地使用权	10	707.70	877.20	169.50	23.95
长期待摊费用	12	77.57	66.29	-11.28	-14.55
递延所得税资产	13	0.28	0.28	-	-
<b>资产总计</b>	<b>15</b>	<b>2,514.65</b>	<b>3,323.17</b>	<b>808.52</b>	<b>32.15</b>
流动负债	16	267.84	267.84	-	-
<b>负债总计</b>	<b>18</b>	<b>267.84</b>	<b>267.84</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>净资产</b>	<b>19</b>	<b>2,246.81</b>	<b>3,055.33</b>	<b>808.52</b>	<b>35.99</b>

评估结果详细情况见评估明细表。

### (二) 收益法评估结果

通过收益法评估过程，在评估假设及限定条件成立的前提下，滨州坤宝化工有限责任公司在评估基准日的股东全部权益，评估前账面价值 2,246.81 万元，股东全部权益评估价值 6,840.08 万元，评估增值 4,593.27 万元，增值率 204.43%。

### （三）评估方法结果的分析选取

滨州坤宝化工有限责任公司的股东全部权益价值在评估基准日所表现的市场价值，采用资产基础法评估结果 3,055.33 万元，采用收益法评估结果 6,840.08 万元，两种评估方法确定的评估结果差 3,784.75 万元，收益法评估结果比资产基础法评估结果增加 123.87%。

资产基础法评估结果主要以资产负债表作为建造成本口径，确定企业在评估基准日实际拥有的各要素资产、负债的现行更新重置成本价值，比较真实、切合实际的反映了企业价值，评估思路是以重新再建现有状况企业所需要的市场价值投资额估算评估对象价值。

收益法的实施基础是企业未来几年内的经济收益流量。一般情况下，该类现金流以一个假设的折现率来实行折现，该折现率通常考虑了未来业务发展风险和其它潜在风险等多种元素。其中的风险可能来自于某个企业、某个具体领域或某一细化市场。然后，将未来各个年度的现金流折现后相加，即可以估算出整个企业的价值。因为收益法以预测的未来现金流量与折现率为核心，而估测又是在主观上进行的，加上被评估企业属化工行业，未来收益受企业本身的资本结构、环保因素、发展前景和所在行业的政策等因素影响较大，不确定因素较多。

综上所述，考虑到资产基础法和收益法两种不同评估方法的优势与限制，分析两种评估方法对本项目评估结果的影响程度，根据本次特定的经济行为，考虑资产基础法评估结果更有利于报告使用人对评估结论作出合理的判断。因此，本次评估以资产基础法评估结果作为最终评估结论。

滨州坤宝化工有限责任公司的股东全部权益评估价值为 3,055.33 万元。

## 十一、特别事项说明

1、由于无法获取足够丰富的相关市场交易统计资料，缺乏关于流动性对评估对象价值影响程度的分析判断依据，本次采用资产基础法、收益法的评估结果未考虑流动性折价因素。

2、本次评估对象为企业股东全部权益价值，股东部分权益价值并不必然等于股东全部权益价值和股权比例的乘积，本次评估未考虑可能存在的控制权溢价或缺乏控制权的折价对评估价值的影响。

3、对委托人和被评估单位可能存在的影响评估结论的其他瑕疵事项，在委托人和被评估单位未作特别说明，而资产评估专业人员已履行评估程序后仍无法获知的情况下，资产评估机构及资产评估专业人员不承担相关责任。

4、本评估结论没有考虑未来可能承担的抵押、担保事宜，以及特殊的交易方可能追加或减少付出的价格等对评估结论的影响，也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其他不可抗力对评估对象价值的影响；若前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等其他假设、前提发生变化时，评估结论一般会失效，报告使用人不能使用本评估报告，否则所造成的一切后果由报告使用人承担。

5、本评估结论未考虑评估增减值所引起的税收责任，但最终应承担的税负应以当地税务机关核定的税负金额为准。

6、在评估基准日至本评估报告日之间，委托人及被评估单位未申报产生重大影响的期后事项，资产评估专业人员亦无法发现产生重大影响的期后事项。

7、在评估报告日至评估报告有效期内如资产数量发生重大变化，应对资产数额进行相应调整；若资产价格标准发生变化，并对评估结论产生明显影响时，应重新评估。

8、经现场了解，被评估单位拟扩建的3万吨/年无水三氯化铁及配套液氯储槽技术改造项目，目前正在申请阶段，尚未获得批复。故未对其带来的收益进行预测，提醒报告使用人关注。

9、评估基准日后，被评估单位于 2019 年 5 月 24 日向中国农业银行股份有限公司借款 7,200,000.00 元，并以其所拥有的三宗土地使用权及地上建筑物进行抵押，证号分别为：滨州沾化支行以抵押鲁（2018）沾化区不动产权第 0000037、鲁国用（2014）第 349 号、鲁（2016）沾化区不动产权第 0000306 号土地使用权，到期日期为 2020 年 5 月 6 日，提醒报告使用人关注。

10、经现场了解，纳入评估范围内的氢氧化钡生产线由于环保及客户的关系，目前处于停产状态，且开工日期尚不确定。本次未对其带来的收益进行预测，以溢余资产加回，提醒报告使用人关注。

对上述特别事项的处理方式、特别事项对评估结论可能产生的影响，提请资产评估报告使用人关注其对经济行为的影响。

## 十二、评估报告使用限制说明

1、资产评估报告只能用于载明的评估目的、用途。

2、资产评估报告只能由报告载明的报告使用人使用，国家法律、法规另有规定的除外。委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的，资产评估机构及其资产评估师不承担责任。除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外，其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

3、资产评估报告使用人应当正确理解评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

4、资产评估报告如需按国家现行规定提交相关部门进行核准或备案，则在取得批复后方可正式使用。

5、除法律、法规规定以及相关当事方另有约定，未征得资产评估机构同意，资产评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体。

6、资产评估报告使用有效期为一年，即自本报告载明的评估基准日2019年4月30日起至2020年4月29日止，超过本报告使用有效期不得使用资产评估报告。

7、资产评估报告解释权仅归本项目资产评估机构所有，国家法律、法规另有规定的除外。

### 十三、评估报告日

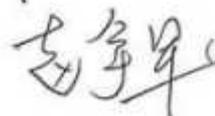
二〇一九年八月十七日。

资产评估师：

 (撒大刚)

资产评估师  
撒大刚  
61060012

资产评估师：

 (赵争军)

资产评估师  
赵争军  
61170013

北京卓信大华资产评估有限公司

二〇一九年八月十七日

(本报告需在评估结论页和本签章页同时盖章及骑缝章时生效)

# 附件



# 营业执照

统一社会信用代码 913705217292862101



**名称** 山东坤宝化工股份有限公司

**类型** 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

**住所** 山东省东营市垦利区经济开发区石新路17号

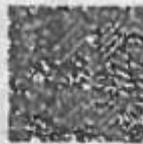
**法定代表人** 田茂新

**注册资本** 贰仟叁佰捌拾叁万玖仟叁佰壹拾柒元整

**成立日期** 2001年07月10日

**营业期限** 2001年07月10日至 年 月 日

**经营范围** 无水三氯化铝(3万吨/年)、次氯酸钠(1万吨/年)\*\*\*生产(有效期以许可证为准);其它化工产品生产销售(不包含危险化学品);污水处理工程及技术服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



登记机关



201年 10月 25日



# 营业执照



1-1

统一社会信用代码: 91371600584514813B

名称 滨州坤宝化工有限责任公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

住所 山东省滨州市沾化区城东开发区富源五路以东恒业四号以南

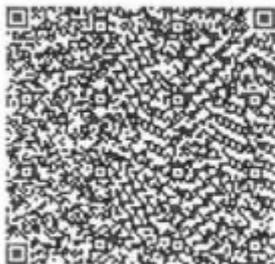
法定代表人 宋来阳

注册资本 壹仟玖佰柒拾壹万元整

成立日期 2011年10月17日

营业期限 2011年10月17日至 年 月 日

经营范围 无水三氯化铁、高纯氢氧化钡生产、销售(有效期限以许可证为准)。备案范围内的进出口(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。



登记机关



提示: 1. 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送并公示上一年度年度报告, 不另行通知;  
 2. 《企业信息公示暂行条例》第十条规定的企业有关信息形成后20个工作日内需要向社会公示(个体工商户、农民专业合作社除外)。



011022110011000000  
报告文件: 审计报告-坤宝-2018-2019-04

滨州坤宝化工有限责任公司  
2018 年至 2019 年 4 月财务报表审计报告

目 录

一、审计报告	1—4 页
二、审计报告附件	
1、资产负债表	5—6 页
2、利润表	7 页
3、现金流量表	8 页
4、所有者权益变动表	9—10 页
5、财务报表附注	11—63 页

<



北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

BEIJING XINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)



## 审计报告

(2019)京会兴审字第 52000182 号

滨州坤宝化工有限责任公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了滨州坤宝化工有限责任公司（以下简称滨州坤宝公司）财务报表（以下简称财务报表），包括 2019 年 4 月 30 日、2018 年 12 月 31 日的资产负债表，2019 年 1-4 月、2018 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了滨州坤宝公司 2019 年 4 月 30 日、2018 年 12 月 31 日的财务状况以及 2019 年 1-4 月、2018 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于滨州坤宝公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

滨州坤宝公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括滨州坤宝公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表

第 1 页，共 63 页

www.xhcpas.com

地址：北京市西城区裕民路 18 号北环中心 22 层 邮编：100029

Add: Level 22, North Ring Center, No. 18 Yumin Road, Xicheng District, Beijing P.C.: 100029

电话：+86-10-82250668 传真：+86-10-82250851 电子邮件：xhcpas@xhcpas.com

Tel: +86-10-82250668 Fax: +86-10-82250851 E-mail: xhcpas@xhcpas.com



## 北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

BEIJING XINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)

任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

滨州坤宝公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估滨州坤宝公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算滨州坤宝公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督滨州坤宝公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险；并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基



## 北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

BEIJING XINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)

础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对滨州坤宝公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致滨州坤宝公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。



# 北京兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

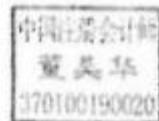
BEIJING XINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)

(此页为滨州坤宝化工有限责任公司，报告号(2019)京会兴审字第 52000182 号的签字盖章页，此页无正文)



中国·北京  
二〇一九年八月十四日

中国注册会计师：董美华  
(项目合伙人)



中国注册会计师：赵伟



## 资产负债表

被审计单位：滨州锦宝化工有限责任公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2019年4月30日	2018年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	五、（一）	1,242,037.67	328,660.45
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、（二）	100,000.00	165,000.00
应收账款	五、（三）	214,231.94	84,889.44
预付款项	五、（四）	88,648.21	195,180.05
其他应收款	五、（五）	6,850,000.00	9,796,800.60
其中：应收利息			
应收股利			
存货	五、（六）	1,769,542.60	1,592,496.02
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		<b>10,064,460.42</b>	<b>12,183,026.56</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	五、（七）	7,226,574.24	7,061,943.52
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	五、（八）	7,076,969.66	7,129,838.29
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、（九）	775,710.77	816,705.85
递延所得税资产	五、（十）	2,818.84	445.79
其他非流动资产			
非流动资产合计		<b>15,082,073.51</b>	<b>15,008,934.45</b>
资产总计		<b>25,146,533.93</b>	<b>27,171,961.01</b>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：



主管会计工作负责人：

郭荷花

会计机构负责人：

郭荷花

### 资产负债表（续）

被审计单位：漳州坤宝化工有限责任公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2019年4月30日	2018年12月31日
<b>流动负债：</b>			
短期借款	五、（十一）		4,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、（十二）	860,167.95	1,805,641.86
预收款项	五、（十三）	985,748.28	1,159,289.18
应付职工薪酬	五、（十四）	287,207.59	526,112.87
应交税费	五、（十五）	480,107.13	317,219.41
其他应付款	五、（十六）	65,197.49	130,857.73
其中：应付利息	五、（十六）		7,975.00
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>2,678,428.44</b>	<b>7,939,121.05</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>			
<b>负债合计</b>		<b>2,678,428.44</b>	<b>7,939,121.05</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本（或股本）	五、（十七）	19,710,000.00	19,710,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备	五、（十八）	42,168.12	
盈余公积			
未分配利润	五、（十九）	2,715,937.37	-477,160.04
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>22,468,105.49</b>	<b>19,232,839.96</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b>		<b>25,146,533.93</b>	<b>27,171,961.01</b>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人：

李永阳

主管会计工作负责人：

郭荷花

会计机构负责人：

郭荷花

## 利润表

被审计单位：滨州坤家化工有限责任公司

单位：元 币种：人民币

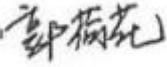
项目	附注	2019年1-4月	2018年度
一、营业收入	五、(二十)	8,951,357.18	25,009,357.05
减：营业成本	五、(二十)	4,877,618.38	17,040,712.04
税金及附加	五、(二十一)	187,415.34	598,278.54
销售费用	五、(二十二)	181,702.79	173,835.24
管理费用	五、(二十三)	635,564.60	2,079,742.67
研发费用			
财务费用	五、(二十四)	46,361.35	301,259.62
其中：利息费用	五、(二十四)	47,850.00	301,897.56
利息收入	五、(二十四)	2,979.23	5,855.20
加：资产减值损失(损失以“-”号填列)	五、(二十五)	-8,807.50	11,183.58
其他收益	五、(二十六)		2,360.00
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		3,015,887.14	4,828,974.52
加：营业外收入	五、(二十七)	534,090.00	16,771.71
减：营业外支出	五、(二十八)	1,803.08	51,554.30
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		3,548,174.06	4,794,191.93
减：所得税费用	五、(二十九)	355,076.65	49,351.38
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		3,193,097.41	4,744,840.55
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	五、(三十)	3,193,097.41	4,744,840.55
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额		3,193,097.41	4,744,840.55

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

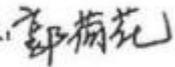
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



## 现金流量表

被审计单位：衢州坤宝化工有限责任公司

单位：元 币种：人民币

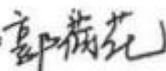
项目	附注	2019年1-4月	2018年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		8,128,794.58	27,804,556.80
收到的税费返还		-	
收到其他与经营活动有关的现金	五、（三十一）	117,742.52	108,124.82
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>8,246,537.10</b>	<b>27,912,681.62</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		3,172,817.93	8,841,149.12
支付给职工以及为职工支付的现金		1,363,721.98	3,813,347.41
支付的各项税费		1,092,772.92	2,720,034.92
支付其他与经营活动有关的现金	五、（三十一）	729,477.47	1,615,407.76
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>6,358,790.30</b>	<b>16,989,939.21</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>1,887,746.80</b>	<b>10,922,742.41</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		200.00	50,100.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>200.00</b>	<b>50,100.00</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		58,744.58	481,876.45
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>58,744.58</b>	<b>481,876.45</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-58,544.58</b>	<b>-431,776.45</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		4,000,000.00	4,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	五、（三十一）	15,790,000.00	47,752,174.72
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>19,790,000.00</b>	<b>51,752,174.72</b>
偿还债务支付的现金		8,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		55,825.00	240,700.00
支付其他与筹资活动有关的现金	五、（三十一）	12,650,000.00	62,116,446.92
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>20,705,825.00</b>	<b>62,357,146.92</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-915,825.00</b>	<b>-10,604,972.20</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
五、现金及现金等价物净增加额		913,377.22	-114,006.24
加：期初现金及现金等价物余额		328,660.45	442,666.69
六、期末现金及现金等价物余额		1,242,037.67	328,660.45

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

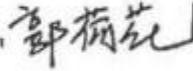
法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



所有者权益变动表

单位:元 币种:人民币

	2018年度							所有者权益合计
	实收资本	资本公积	其他权益工具 — 永续债	其他	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
一、上年期末余额	19,710,000.00					-5,232,000.59	14,477,999.41	
加:会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年期初余额	19,710,000.00					-5,232,000.59	14,477,999.41	
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)						4,744,840.55	4,744,840.55	
(一)综合收益总额						4,744,840.55	4,744,840.55	
(二)所有者投入和减少资本								
1.所有者投入的普通股								
2.其他权益工具持有者投入资本								
3.股份支付计入所有者权益的金额								
4.其他								
(三)利润分配								
1.提取盈余公积								
2.对所有者(或股东)的分配								
3.其他								
(四)所有者权益内部结转								
1.资本公积转增资本(或股本)								
2.盈余公积转增资本(或股本)								
3.盈余公积弥补亏损								
4.设定受益计划变动额结转留存收益								
5.其他								
(五)专项储备								
1.本期提取								
2.本期使用								
(六)其他								
四、本期期末余额	19,710,000.00					-477,160.04	19,232,839.96	

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分。

法定代表人: 

主管会计工作负责人: 郭荷花

会计机构负责人: 郭荷花

所有者权益变动表

单位: 人民币元

	2018年1-12月							所有者权益合计
	实收资本	优先股	其他权益工具 永续债	其他	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	
一、上年期末余额	19,710,000.00							19,710,000.00
二、会计政策变更								
三、前期差错更正								
其他								
二、本年期初余额	19,710,000.00							19,710,000.00
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								
(一)综合收益总额								
(二)所有者投入和减少资本								
1.所有者投入的普通股								
2.其他权益工具持有者投入资本								
3.股份支付计入所有者权益的金额								
4.其他								
(三)利润分配								
1.提取盈余公积								
2.对所有者(或股东)的分配								
3.其他								
(四)所有者权益内部结转								
1.资本公积转增资本(或股本)								
2.盈余公积转增资本(或股本)								
3.盈余公积弥补亏损								
4.设定受益计划变动额结转留存收益								
5.其他								
(五)专项储备								
1.本期提取								
2.本期使用								
(六)其他								
四、本期期末余额	19,710,000.00						42,168.12	22,468,168.12
							340,000.00	240,000.00
							197,831.88	197,831.88

当期财务报表附注为本财务报表的重要组成部分。

法定代表人:

*(Signature)*

主管会计工作负责人: 郭荷花

会计机构负责人: 郭荷花



中华人民共和国  
不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律  
法规，为保护不动产权利人合法权益，对  
不动产权利人申请登记的本证所列不动产  
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

登记机构 (章)

2018 年 01 月 17 日

中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 37003520467



权利人	滨州坤宝化工有限责任公司	
共有情况	单独所有	
坐落	滨州市沾化区经济开发区富源五路以东1幢等7户	
不动产单元号	371624 002004 GB00001 F00010001等7户	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	
权利性质	出让/自建房	
用途	工业用地/工业	
面积	共有宗地面积7904.00m <sup>2</sup> /房屋建筑面积4081.23m <sup>2</sup>	
使用期限	国有建设用地使用权起2062-09-04 止	
权利其他状况	房屋结构：混合结构 原不动产权证号：沾国用（2012）第195号 沾化房权证城区字第20130185号 沾化房权证城区字第20130184号 沾化房权证城区字第20130185号 沾化房权证城区字第20130186号 沾化房权证城区字第20130187号 沾化房权证城区字第20130188号 沾化房权证城区字第20130189号 沾化房权证城区字第20130190号 登记类型：土地及房屋权属证书补换证登记（大小证）	

此证系换发

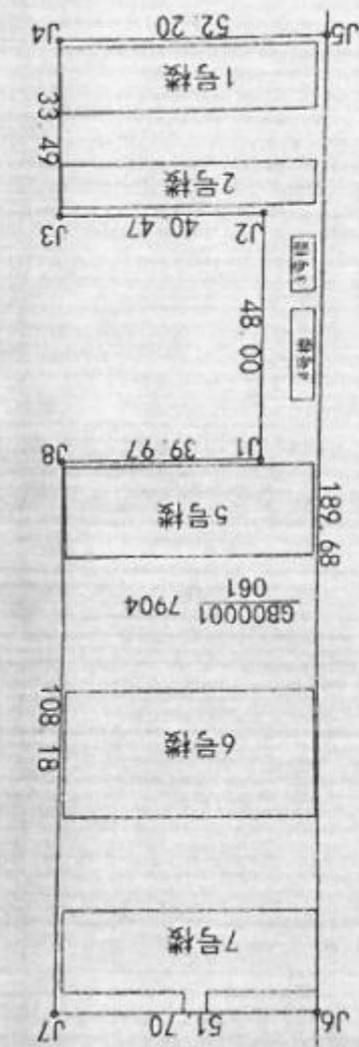
富源街道办事处张王村

滨州坤宝化工有限公司

滨州坤宝化工有限公司

绘图日期: 2018年1月17日

1:1150



滨州坤宝化工有限公司



单位: m.m'

# 宗地图

宗地编码: 371624002004GB00001 权利人: 滨州坤宝化工有限公司  
 所在图幅号: 75.26-05.75, 75.50-05.75 宗地面积: 7904.00



中华人民共和国  
不动产权证书

根据《中华人民共和国物权法》等法律  
法规，为保护不动产权利人合法权益，对  
不动产权利人申请登记的未证所列不动产  
权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国国土资源部监制

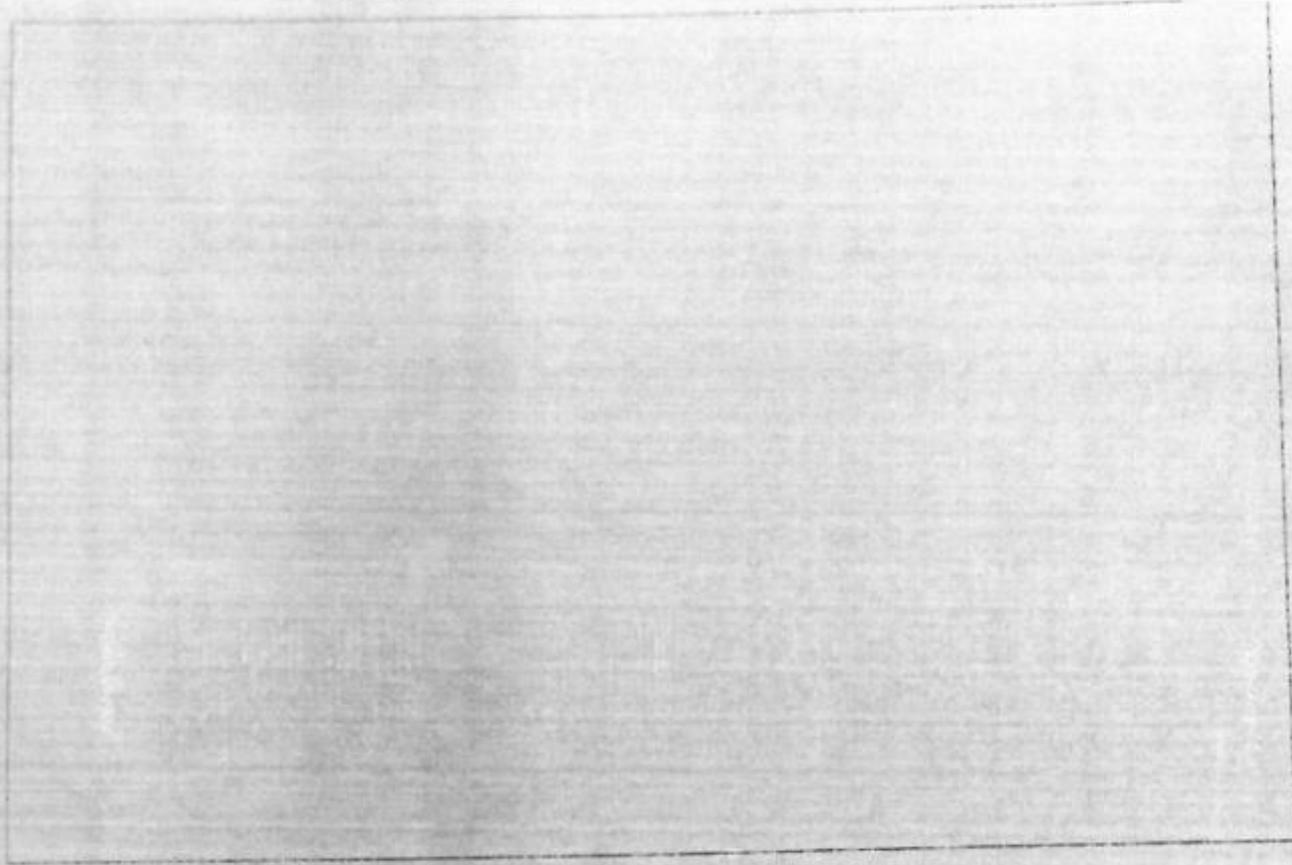
编号 NO D 37000493409



鲁 ( 2016 ) 沾化 不动产权第 0000306 号

权利人	滨州坤宝化工有限责任公司		
共有情况	单独所有		
坐落	滨州市沾化区经济开发区富源五路以东恒业四路南侧		
不动产单元号	371624 062601 GB00013 M00000000		
权利类型	国有建设用地使用权		
权利性质	出让		
用途	工业用地		
面积	11281m <sup>2</sup>		
使用期限	国有建设用地使用权 2061年03月09日 止		
权利其他状况			

附 记





### (坤宝化工) 宗 地 图

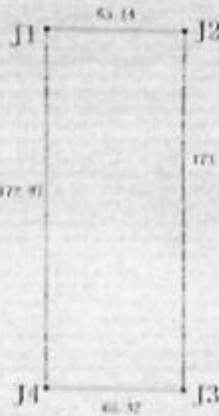
单位: m<sup>2</sup>

宗地代码: 371624002004GB00013 土地使用权人: 滨州坤宝化工  
有限责任公司

共用宗地面积: 11281 所在图幅号: 75.25-05.75, 75.25-06.00



国有存量建设用地



国有存  
量建设  
用地

富源街道  
办事处米  
王村

富源街道办事处米王村

滨州市规划区不动产登记中心

宗地面积: 11281

1:3000

编制日期: 2016年5月30日

由 Autodesk 教育版产品制作

由 Autodesk 教育版产品制作



中华人民共和国  
国有土地使用证

第 国用2014 ) 第 349 号

土地使用权人	滨州坤空化工有限责任公司		
座落	沾化县经济开发区富源五路东侧		
地号	图号	取得价格	245元/平方米
地类(用途)	工业	终止日期	止于2064年3月9日
使用权类型	出让	其中	独用面积 12540.0 M <sup>2</sup>
使用权面积	12540.0 M <sup>2</sup>	分种面积	M <sup>2</sup>

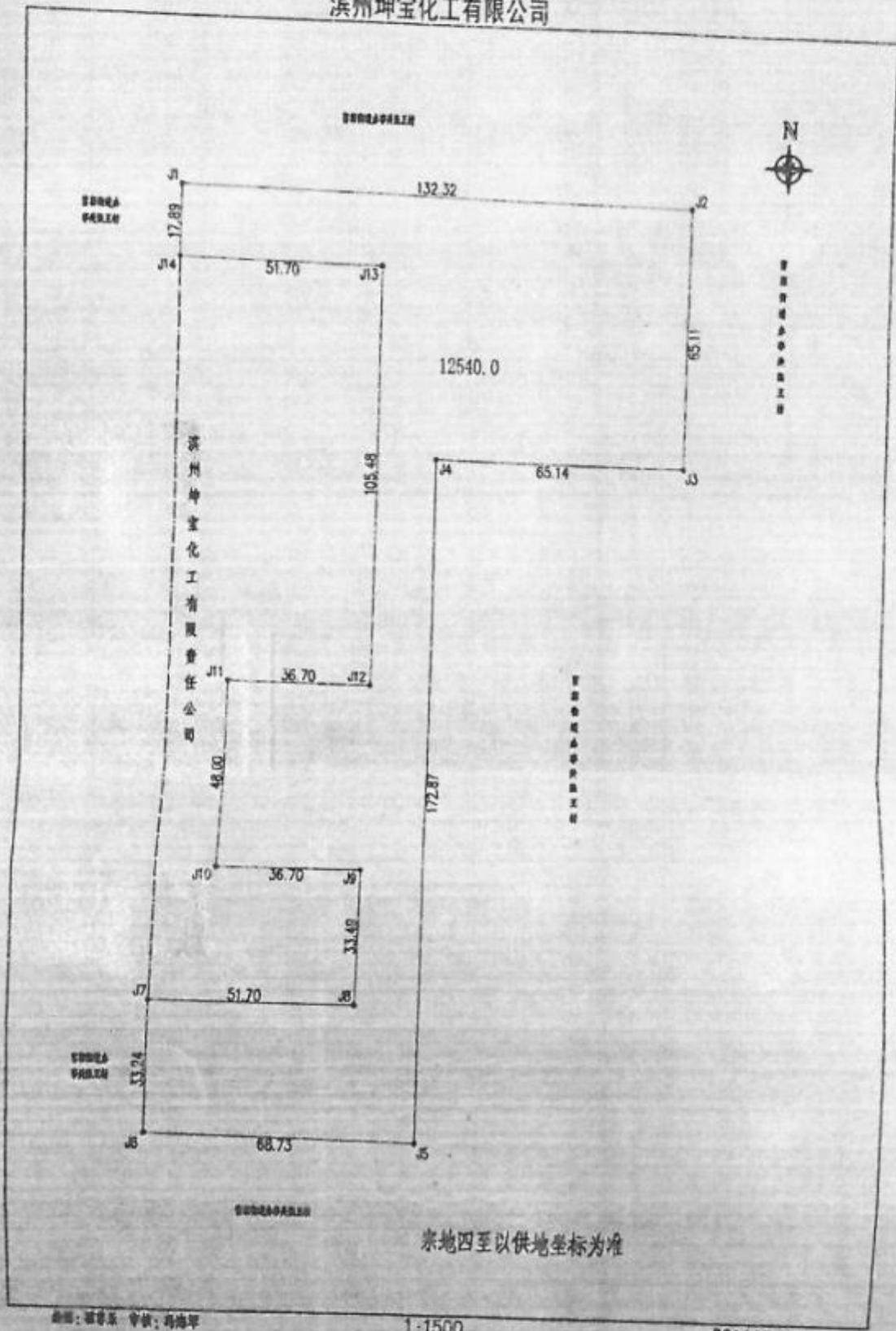
根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



沾化县  
2014 年 月 日  
人民政府 27 (章)

说明：本证为国有建设用地使用权出让合同附件，其法律效力与出让合同一致。  
一、本证所载土地用途、容积率、建筑密度、绿地率等指标，应当符合《城市房地产管理法》、《土地管理法》、《城乡规划法》等法律法规的规定。  
二、本证所载土地用途、容积率、建筑密度、绿地率等指标，应当符合《城市房地产管理法》、《土地管理法》、《城乡规划法》等法律法规的规定。  
三、本证所载土地用途、容积率、建筑密度、绿地率等指标，应当符合《城市房地产管理法》、《土地管理法》、《城乡规划法》等法律法规的规定。  
宗地四至以供地坐标为准

滨州坤宝化工有限公司



宗地四至以供地坐标为准

记 事

1. 2015年7月6日-9日中国建设银行股份有限公司支行有限公司活期  
共541张押. 由2015年7月6日至2017年7月5日. 押号. 2015.7.21  
于2017.2.4日注消上述抵押. 2017.2.4  
李洪山

登记机关

证书监制机关



证书号第 1562246 号



# 发明专利证书

发明名称：一种用于三氯化铁生产的氯化氢炉及生产方法

发明人：王修福

专利号：ZL 2013 1 0218509.9

专利申请日：2013年06月04日

专利权人：滨州坤宝化工有限公司

授权公告日：2015年01月07日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并予公告并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及实施细则的规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月04日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 共 1 页

证书号第 1668877 号



# 发明专利证书

发明名称：一种用于生产二氧化碳的焙烧氯化炉及其生产工艺

发明人：王修福

专利号：ZL 2013 1 0218538.5

专利申请日：2013 年 05 月 04 日

专利权人：滨州坤宝化工有限公司

授权公告日：2015 年 05 月 20 日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，符合授予专利权，决定本证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算，专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 04 日前缴纳，未按规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 1 页)



# 发明专利证书

发明名称：一种利用高氧化铜生产废水生产碳酸铜的方法

发明人：王修福

专利号：ZL 2013 1 0721135.2

专利申请日：2013年12月24日

专利权人：滨州市宝化工有限公司

授权公告日：2015年12月30日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年12月31日前缴纳。未按规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状态。专利权的转让、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



国 家 知 识 产 权 局

证书号第 1943217 号



# 发明专利证书

发明名称：一种高纯氮氧化锆生产中废水的处理装置及设备

发明人：杨怀光

专利号：ZL 2013 1 0240960.0

专利申请日：2013年06月18日

专利权人：滨州坤宝化工有限公司

授权公告日：2016年02月03日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，并发给证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

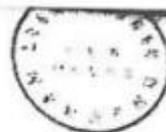


局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 共 1 页



# 发明专利证书

发明名称：一种高纯氨氧化制生产中间水的循环利用工艺及设备

发明人：王修福

专利号：ZL 2013 1 0240580.4

专利申请日：2013年05月18日

专利权人：滨州坤宝化工有限公司

授权公告日：2014年04月30日

本发明经过本局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记，专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为二十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年06月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨





第 21882777 号

# 商标注册证

## 坤宝



核定使用商品/服务项目（国际分类：1）

第1类：氧化钡；纺织品上光化学品；除杀真菌剂、除草剂、杀虫剂、杀寄生虫剂外的农业化学品；生物化学催化剂；氧化钡纸；未加工合成树脂；氯磺酸（截止）

注册人 滨州坤宝化工有限责任公司

注册人地址 山东省滨州市沾化区城东开发区富源五路以东恒业四号以南

注册日期 2018年02月07日 有效期至 2028年02月06日

局长

刘俊臣

发证机关





3700162160

山东增值税专用发票

No 05924152

3700162160

开票日期: 2018年01月11日

名称: 滨州坤宝化工有限责任公司  
 纳税人识别号: 91371600584514813B  
 地址、电话: 滨州市沾化区城系开发区雷深五路以东恒业四号以南0543-7351908  
 开户行及账号: 中国银行股份有限公司沾化支行231212909290

货物或应税劳务、服务名称  
 \*建筑工程机械\*装载机

密码区	单价	金额	税率	税额
729*/4390-->084/7+/2>1*0836 1709-1<2>0>+--->7-01*+>61-68 >* <7893->113>+32048+0-*2>29 09-61529-1-6/1-++>3<7>*2+3-4	49145.299145	49145.30	17%	8354.70
		¥49145.30		¥8354.70

合计

价税合计(大写) 伍万柒仟伍佰圆整

(小写) ¥57500.00

名称: 山东鲁宇重工机械有限公司  
 纳税人识别号: 913706837774305608  
 地址、电话: 莱州市沙河镇长胜村 2316777  
 开户行及账号: 农业银行莱州市支行沙河办事处 15371601040002863

备注



收款人: 冯亿菲

复核: 李峰

开票人: 冯亿菲

销售方: 发票专用章

第三联: 发票联 购买方记账凭证



3700171130

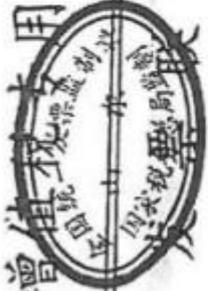
# 山东增值税专用发票

## No 10292944

3700171130

10292944

开票日期: 2010.05.11



名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
滨州坤宝化工有限责任公司 纳税人识别号: 91371600584514813B 地址、电话: 滨州市沾化区经济开发区富源五路以东租业四号以南0543-7251908 开户行及账号: 中国银行股份有限公司沾化支行231212909290	K3000L	台	2	17094.017094	34188.03	17%	5811.97
货物或应税劳务、服务名称 *炼化专用设备*衬型罐管 *炼化专用设备*衬四氟搅拌	3000L	支	1	4273.5042735	4273.50	17%	726.50
合计					¥38461.53		¥6538.47
价税合计(大写)					(小写) ¥45000.00		

名称	备注
滨州坤宝化工设备有限公司 纳税人识别号: 91370303092461508K 地址、电话: 山东省淄博市张店区傅家镇大徐村村西 0533-2906668 开户行及账号: 中国建设银行淄博植物园支行 37001633941050150454	开票人: 肖丽



复核: 肖丽

收款人: 王桐

第三联: 发票联 购买方记账凭证



## 注册登记摘要信息栏

I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	滨州坤宝化工有限责任公司/统一社会信用代码/91371600584514813B		
	2. 登记机关	山东省沾化县交警大队车管所	3. 登记日期	2018-10-25
			4. 机动车登记编号	鲁ND08751

## 转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
				机动车登记编号
III	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
				机动车登记编号
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
				机动车登记编号
V	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
				机动车登记编号
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
				机动车登记编号
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码			
	登记机关		登记日期	
				机动车登记编号

第1页

## 注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	小型轿车		6. 车辆品牌	北京牌	
7. 车辆型号	BJ7001BPH0-BEV		8. 车身颜色	白	
9. 车辆识别代号/车架号	LNB5CB3F5JW193730		10. 国产/进口	国产	
11. 发动机号	BD10HJ071600763		12. 发动机型号	TZ180XS01	
13. 燃料种类	电		14. 排量/功率	ml/ kw	
15. 制造厂名称	北京新能源汽车股份有限公司		16. 转向形式	45 方向盘	
17. 轴距	前 1405	后 1400	18. 轮胎数	4	
19. 轮胎规格	165/60R14		20. 钢板弹簧片数	后轴 片	
21. 轴距	mm		22. 轴数	2	
23. 外廓尺寸	长 2360	宽	高	mm	
24. 货厢内部尺寸	长 3684	宽 1630	高 1518	mm	
25. 总质量	kg	26. 核定载质量	kg		
27. 核定载客	1430	人	28. 准牵引总质量	kg	
29. 驾驶室载客	4	人	30. 使用性质	非营运	
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2018-10-16	
			34. 发证日期	2018-10-25	

第2页



## 注册登记摘要信息栏

I	1.机动车所有人/身份证明名称/号码	滨州坤宝化工有限责任公司/统一社会信用代码/91371600584514813B		
	2.登记机关	山东省沾化县交警大队车管所	3.登记日期	2018-10-25
			4.机动车登记编号	鲁MD09051

## 转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
III	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
V	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					

第1页

## 注册登记机动车信息栏

5.车辆类型	小型轿车		6.车辆品牌	北京牌	
7.车辆型号	BJ7001BPHG-BEV		8.车身颜色	白	
9.车辆识别代号/车架号	LNB5CB3FXJW193674		10.国产/进口	国产	
11.发动机号	BD10HJ072301369		12.发动机型号	TZ180XS01	
13.燃料种类	电		14.排量/功率	ml/	45 kw
15.制造厂名称	北京新能源汽车股份有限公司		16.转向形式	方向盘	
17.轴距	前	1405	后	1400	mm
18.轮胎数	4		19.轮胎规格	165/60R14	
20.钢板弹簧片数	后轴		片		
21.轴距	2360		22.轴数	2	
23.外廓尺寸	长	3684	宽	1630	高 1518 mm
24.货厢内部尺寸	长		宽		高 mm
25.总质量	kg		26.核定载质量	kg	
27.核定载客	4人		28.准牵引总质量	kg	
29.驾驶室载客	4人		30.使用性质	非营运	
31.车辆获得方式	购买		32.车辆出厂日期	2018-10-16	
			34.发证日期	2018-10-25	

第2页



## 注册登记摘要信息栏

I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	滨州坤宝化工有限责任公司/组织机构代码证书/58451481-3		
	2. 登记机关	山东省沾化县交警大队车管所	3. 登记日期	2012-05-04
			4. 机动车登记编号	鲁M6P080

## 转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
III	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
V	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					

第1页

## 注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	轿车	6. 车辆品牌	奇瑞牌
7. 车辆型号	SQR7160T117	8. 车身颜色	黑
9. 车辆识别代号/车架号	LVV0B11B1CD100757	10. 国产/进口	国产
11. 发动机号	AFCB01617	12. 发动机型号	SQR481F
13. 燃料种类	汽油	14. 排量/功率	1597 ml/ 87.5 kw
15. 制造厂名称	奇瑞汽车股份有限公司	16. 转向形式	方向盘
17. 轴距	前 1500 后 1495 mm	18. 轮胎数	4
19. 轮胎规格	215/65R16	20. 钢板弹簧片数	后轴 -- 片
21. 轴距	2510 mm	22. 轴数	2
23. 外廓尺寸	长 4285 宽 1765 高 1705 mm	33. 发证机关章	
24. 货厢内部尺寸	长 -- 宽 -- 高 -- mm		
25. 总质量	1750 kg		
26. 核定载质量	-- kg		
27. 核定载客	5 人	28. 准牵引总质量	-- kg
29. 驾驶室载客	-- 人	30. 使用性质	非营运
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2012-02-13
		34. 发证日期	2012-05-04

第2页





## 注册登记摘要信息栏

I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	滨州坤宝化工有限责任公司/统一社会信用代码/913716005845148138		
	2. 登记机关	山东省沾化县交警大队车管所	3. 登记日期	2018-10-25
	4. 机动车登记编号	鲁KD06951		

## 转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
III	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
V	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关					

第1页

## 注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	小型轿车		6. 车辆品牌	北京牌	
7. 车辆型号	BJ7001BPH6-BEV		8. 车身颜色	白	
9. 车辆识别代号/车架号	LNBSCB3F9JW193679		10. 国产/进口	国产	
11. 发动机号	BD10HJ072401492		12. 发动机型号	TZ180XS01	
13. 燃料种类	电		14. 排量/功率	ml/	kw
15. 制造厂名称	北京新能源汽车股份有限公司		16. 转向形式	方向盘	
17. 轴距	前	1405	后	1400	mm
18. 轮胎数	4		19. 轮胎规格	165/60R14	
20. 钢板弹簧片数	后轴		21. 轴距	2360	
22. 轴数	2		23. 外廓尺寸	长	3684
33. 发证机关章	宽	1630	高	1518	
	长	3684	宽	1630	
24. 货厢内部尺寸	长	3684	宽	1630	
25. 总质量	kg	1430	26. 核定载质量	kg	
27. 核定载客	人	4	28. 准牵引总质量	kg	
29. 驾驶室载客	人	4	30. 使用性质	非营运	
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2018-10-16	
34. 发证日期	2018-10-25				

第2页

### 注册登记摘要信息栏

I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码		3. 登记日期	4. 机动车登记编号
	2. 登记机关			

### 转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期	机动车登记编号
	登记机关			
III	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期	机动车登记编号
	登记机关			
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期	机动车登记编号
	登记机关			
V	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期	机动车登记编号
	登记机关			
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期	机动车登记编号
	登记机关			
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期	机动车登记编号
	登记机关			

第1页

### 注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型			6. 车辆品牌		
7. 车辆型号			8. 车身颜色		
9. 车辆识别代号/车架号			10. 国产/进口		
11. 发动机号			12. 发动机型号		
13. 燃料种类			14. 排量/功率	ml/	kw
15. 制造厂名称			16. 转向形式		
17. 轴距	前	后	mm	18. 轮胎数	
19. 轮胎规格			20. 钢板弹簧片数	后轴	片
21. 轴距			mm	22. 轴数	
23. 外廓尺寸	长	宽	高	mm	33. 发证机关章
24. 货厢内部尺寸	长	宽	高	mm	
25. 总质量	kg		26. 核定载质量	kg	
27. 核定载客	人		28. 准牵引总质量	kg	
29. 驾驶室载客	人		30. 使用性质		
31. 车辆获得方式			32. 车辆出厂日期		
					34. 发证日期

第2页

号牌号码 **鲁M6P080** 档案编号 **371600009997**  
核定载人数 **5人** 总质量 **1750kg**  
整备质量 **1375kg** 核定载质量 **--**  
外廓尺寸 **4285×1765×1705mm** 准牵引总质量 **--**  
备注

检验有效期至2014年05月鲁M(06)

检验记录



\* 3 7 8 0 0 0 2 9 0 3 3 4 0 \*

中华人民共和国机动车行驶证  
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 **鲁M6P080** 车辆类型 **小型轿车**  
Plate No. Vehicle Type  
所有人 **滨州坤宝化工有限责任公司**  
Owner  
住址 **滨州市沾化县城东开发区富源五路以东恒业四号以南**  
Address  
使用性质 **非营运** 品牌型号 **奇瑞牌SQR7160T117**  
Use Character Model  
山东省滨州 车辆识别代号 **LVVDB11B1CD100757**  
市公安局交 发动机号码 **AFCB01617**  
通警察支队 Register Date **2012-05-04** 发证日期 **2012-05-04**  
Issue Date

4008849420

号牌号码 **鲁M6P080** 档案编号 **371600009997**

核定载人数 **5人** 整备质量 **1750kg**

整备质量 **1375kg** 核定载质量 --

外廓尺寸 **4285×1765×1705mm** 轴荷 --

备注

**检验有效期至2014年05月鲁M(06)**

检验记录



中华人民共和国机动车行驶证  
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 **鲁M6P080** 车辆类型 **轿车**

所有人 **滨州坤宝化工有限责任公司**

住址 **滨州市沾化县城东开发区富源五路 东恒里四号以内**

使用性质 **非营运** 品牌型号 **奇瑞 QQ7160T112**

山东省滨州 车辆识别代号 **LVVDB11B1CD100757**

市公安局交 发动机号码 **AFCB01611**

通警察支队 注册日期 **2012-05-04** 发证日期 **2012-05-04**

中华人民共和国机动车行驶证  
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码  
Plate No.

鲁M6N876

车辆类型  
Vehicle Type

小型轿车

所有人  
Owner

滨州坤宝化工有限公司

住址  
Address

山东省滨州市滨城区富源五路五福里东恒业门牌44号

使用性质  
Use Character

非营运

品牌型号  
Model

雅阁牌HG7264AB

山东滨州

车辆识别代号  
VIN

LEJCR154388003429

市公安局交

发动机号码  
Engine No.

7142849

通警察支队

注册日期  
Register Date

2012-04-20

鲁M6N876 检验有效期至2018年04月鲁E(01)

鲁M6N876 检验有效期至2016年04月鲁M(06)

鲁M6N876 检验有效期至2019年04月鲁M(99)

号牌号码: 鲁M2H053  
 号牌种类: 小型轿车  
 所有人: 德州博石化工程有限公司  
 注册日期: 2008-08-04  
 品牌型号: 大众牌 FV7187F5B2C  
 发动机号: 17V3A23C663063262  
 车架号: F88279  
 检验有效期至: 2010-08-04  
 发证机关: 山东省德州市公安局交通警察支队

号牌号码: 鲁M2H053  
 核定载质量: 2000kg  
 核定载客: 5人  
 整备质量: 1545kg  
 外廓尺寸: 4865×1820×1475mm  
 检验有效期至: 2010年08月  
 发证机关: 山东省德州市公安局交通警察支队



3780025831537



中华人民共和国机动车行驶证  
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码  
Plate No. 鲁ND66951

车辆类型  
Vehicle Type 小型轿车

所有人  
Owner 滨州坤宝化工有限责任公司

住址  
Address 山东省滨州市沾化区渤海开发区富源五路以东恒业四号以

使用性质  
Use 非营运

品牌型号  
Model 北京牌BJ7001BPH6-BEV

山东省滨州市

公安局交

通警察支队

车辆识别代号  
VIN LNBSCB3F9JW193679

发动机号码  
Engine No. 6010HJ072401492

注册日期  
Register Date 2018-10-25

发证日期  
Issue Date 2018-10-25

号牌号码 ND66951

档案编号 371606729736

核定人数 4人

总质量 1430kg

整备质量 1110kg

外廓尺寸 3684×1638×1518mm

轴间距

轴荷分配

纯电动/电



中华人民共和国机动车行驶证  
People's Republic of China

小型轿车

北京新能源汽车有限公司

北京市顺义区富锦路五号以茶包业四号以

京管运

品牌型号 北京牌BJ7001BPH6-BEV

车辆识别代号 LHBSCB3FXLW10257#

发动机号码 BD10HJE

注册日期 2018-10-25

通警察支队

号牌号码 京AD09051

档案编号 371600729763

核定载客 4人

总质量 1430kg

整备质量 1110kg

核定载质量 --

外廓尺寸 3684 X 1630 X 1518mm

准牵引总质量 --

备注

北京新能源汽车/电



3720039985611



车辆识别号: **BD10HJ071600763**  
 发动机号: **LN8CB3F5JV193730**  
 注册日期: **2018-10-25**  
 品牌/型号: **北京牌BJ7001EPH6-DEV**  
 生产厂家: **北汽福田汽车股份有限公司**  
 产地: **北京市昌平区**



车辆识别号: **BD1008751**      合格证号: **371600729754**  
 品牌/型号: **北汽牌BJ7001EPH6-DEV**      整备质量: **1430kg**  
 外形尺寸: **43684×1630×1518mm**      轴距: **2800mm**  
 动力电池/电: **宁德时代**  
 工信部备案: **3740039985807**

# 机动车发票



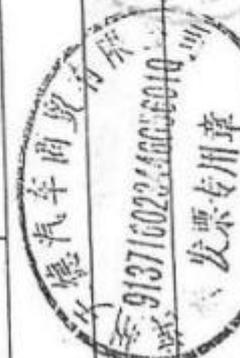
发票代码 137161725306  
发票号码 00036624

开票日期 2023-10-25

机打代码	137161725306	税控码	8741<<76>4464+E5/32+651-216/67+-1-8-2- 157/</0<-</7>3>331+14-442554-42087 9232+57+2+0+41+-1-8--867-25+6>-<8263>7 +7775428967/33-50+<5+41/2/614>953/8>46 +4/99/6337246/3>0+1-276-572122>1>73<-5
机打号码	00036624	纳税人识别号	91371600524514813E
机器编号	661622233016	厂牌型号	北京牌BJ7001BPH6-BEV
购买方名称及	滨州宝化工有限公司	进口证明书号	
身份证号码/	91371600524514813E	车辆识别代号/车架号码	LNBSCB3FXJW193674
组织机构代码		产地	青岛市莱西市
车辆类型	电动汽车	商检单号	
合格证号	HP4591000132022	电话	0543-3312898
发动机号码	BD10HJ072301369	账号	中国建设银行股份有限公司滨州分行黄河二路
价税合计	⊗ 陆万伍仟捌佰圆整	开户银行	中国建设银行股份有限公司滨州分行黄河二路分理处 37001836855
开票单位名称	滨州天德汽车商贸有限公司	主管税务	国家税务总局莱州市滨城区税务局市东税务分局
纳税人识别号	91371602344605601Q	机关及代码	137160201
地址	山东省滨州市滨城区市中办事处黄河二路艺术馆东沿街	吨位	1.43
增值税税率	16%	完税凭证号码	
或征收率		增值额	¥9075.86
不含税价	小写 ¥56724.14	小写	¥65800.00
销货单位盖章		限乘人数	4

第一联 发票联 (购货单位付款凭证)

(手开无效)



备注: 一车一票

开票人 于小玲

# 机动车统一发票



发票代码 137161725306  
发票号码 00036626

开票日期 2018-10-25

机打代码 137161725306	税控码 >31/+*6+83/-854679907228+5>8<2+/-41703 2-3*3+92040>205481281--48965672/68/45- 38883249+579*4+/-4174-83/>482140>65>/7 86/02/>46447981+79//534238+//17>87-1255 9350/99404+//>8-+0*/41-98-33*36/>099+*5
机打号码 00036626	
机器编号 661626333016	
购买方名称及 身份证号码/ 组织机构代码	纳税人识别号 91371600584514813B
车辆类型 滨州坤宝化工有限责任公司 91371600584514813E	产地 青州市莱西市
合格证号 YP4501000132027	商检单号
发动机号码 DD10HJ072401492	车辆识别代号/车架号码 LNBSCB3E9JW193679
价税合计 ⊗ 陆万伍仟捌佰圆整	小写 ¥ 65800.00
销货单位名称 滨州天德汽车商贸有限公司	电话 0543-3312898
纳税人识别号 91371602344605601Q	账号 中国建设银行股份有限公司德州分行营业部 37001336855
地址 山东省滨州市滨城区市中办事处黄河二路艺术路东沿街	开户银行 中国建设银行股份有限公司德州分行营业部 37001336855
增值税税率 或征收率	主管税务 机关及代码 137160201
不含税价 小写 ¥ 55724.74	吨位 1.43
增值税额 小写 ¥ 9075.26	限乘人数 4
完税凭证号码	

(手开无效)

备注: 一车一票

开票人 于小玲

销货单位盖章

0000001-00050000

# 机动车统一发票



发票代码 137161725306  
 发票号码 00036625

开票日期 2013-10-25

第一联 发票联 (购货单位付款凭证)

(手开无效)

机打代码 137161725306	税控码 00036625 661626333016	纳税人识别号 滨州坤宝化工有限责任公司 91371500584514813B	85>23--<-+90483+>>>9+13+88>09//3+80022 +38+5104971>1+-5>9+44*/+7616+4-9/4639*	
机器编号 661626333016	厂牌型号 北京牌BJ7001BPHG-BEV	产地 青岛市莱西市	商检单号	
购买方名称及 身份证号码/ 组织机构代码	进口证明书号 YP4511000132048	车辆识别代号/车架号码 BD10HJ071600763	LNBSCB3F5JW193730	
车辆类型 电动汽车	合格证号	价税合计	小写 ¥ 65800.00	
发动机号码 BD10HJ071600763	购车单位名称 滨州天德汽车商贸有限公司	电话	0543-3312898	
纳税人识别号 91371602344605601Q	地址 山东省滨州市滨城区市中办事处黄河二路艺术会馆东首路北	开户银行	中国建设银行股份有限公司滨州分行黄河二路	
增值税税率 16%	增值税额 ¥ 9075.86	主管税务 机关及代码	国家税务总局滨州市滨城区税务局东税务分局 137160201	
不含税价 小写 ¥ 56724.14	完税凭证号码	吨位	4.3	限乘人数

备注: 一车一票

开票人 于小玲

销货单位盖章

00000001-00050000

# 机动车发票



发票号码: 137161125306  
 发票代码: 00123686

开票日期: 2014-07-26

发票代码 137161125306	发票号码 00123686	纳税人识别号 58451481-3	组织机构代码 58451481-3
单位名称 滨州坤宝化工有限责任公司	纳税人识别号 WEU09CD00100757	车辆类型 轿车	产地 安徽
合格证号 AFCB01617	进口证明书号	商检单号	
发动机号	车辆识别代号/车架号 LVVDB11B1CD100757		
税合计	小写 ¥76,800.00 大写 柒万陆仟捌佰元整		
供货单位名称 滨州丽奇汽车销售服务有限公司	纳税人识别号 372301798686688	电话 3529658	
地址 滨州市渤海五路以东黄河十五路以北	开户银行 滨城区农信社市西信用社	帐号 91301160020100021201	
增值税税率 17%	增值税额 ¥11,158.97	主管税务 机关及代码 滨州市市区国家税务局 137230100	限乘人数 5
不含税价 小写 ¥65,641.03	备注: 现金付讫		

第一联 发票联 (购货单位付款凭证)

(手开无效)

销货单位章

# 机动车

# 一票



日期 2012-04-10

发票代码 137161125306  
 发票号码 00113147

代码 号码 编号	137161125306 00113147	税控码	
纳税人	德州坤源汽车销售有限公司		
车型	轿车	厂牌型号	雅阁HG7204AB
合格证号	WDLOX1120561769	进口证明书号	
发动机号	R20A3 7142849	车辆识别代号/车架号码	LHGCP1543B8003429
税合计	⑧ 壹拾陆万陆仟捌佰元整		
单位名称	山东泰达汽车租赁服务有限公司		
识别号	312102764810791	电话	0543-2190296
地址	滨州市黄河五路319号	帐号	740201040001520
增值税率	17%	开户银行	滨州市农行光明分理处
征收率	3/2307 增租税9	主管税务	滨州市经济开发区国家税务局
含税价	小写 ¥142,564.10	机关及代码	137230200
		吨位	1.95
		限乘人数	5

第一联 发票联 (购货单位付款凭证)

(手开无效)

开票单位盖章

开票人 于振梅

备注:一车一票

此发票二〇一二年月底前开具有效

## 资产评估委托人承诺函

北京卓信大华资产评估有限公司：

因我公司拟收购滨州坤宝化工有限责任公司股权之事宜，委托你公司对该经济行为所涉及的滨州坤宝化工有限责任公司的股东全部权益价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我公司承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定；
- 2、所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、有关重大事项揭示充分；
- 3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 5、不干预评估工作。

委托人：  
山东坤宝化工股份有限公司

负责人：

二〇一九年五月二十一日



## 资产评估被评估单位承诺函

北京卓信大华资产评估有限公司：

因山东坤宝化工股份有限公司拟收购我公司股权之事宜，委托你公司对该经济行为所涉及的我公司的股东全部权益价值进行评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我公司承诺如下，并承担相应的法律责任：

- 1、资产评估的经济行为符合国家规定；
- 2、所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整、有关重大事项揭示充分；
- 3、纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 4、所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 5、不干预评估工作。

被评估单位：

滨州坤宝化工有限责任公司

负责人：


二〇一九年五月二十一日

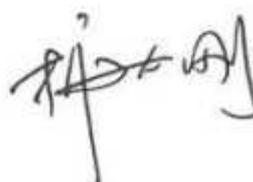
## 资产评估师承诺函

山东坤宝化工股份有限公司：

受贵公司的委托，我们山东坤宝化工股份有限公司拟收购滨州坤宝化工有限责任公司股权评估项目以 2019 年 4 月 30 日为评估基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假定条件成立的前提下，我们承诺如下：

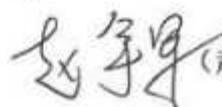
1. 具备相应的执业资格。
2. 评估对象和评估范围与评估业务约定书的约定一致。
3. 对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
4. 根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法。
5. 充分考虑了影响评估价值的因素。
6. 评估结论合理。
7. 评估工作未受到干预并独立进行。

资产评估师：

 (撒大刚)



资产评估师：

 (赵争军)



年 月 日



# 营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码 91110108746100470L

名称 北京卓信大华资产评估有限公司  
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
 住所 北京市海淀区西四环中路16号院7号楼10层1001室  
 法定代表人 林梅  
 注册资本 500万元  
 成立日期 2003年01月02日  
 营业期限 2003年01月02日至 2023年01月01日  
 经营范围 从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

登记机关



2018 年 12 月 20 日



在线扫码获取详细信息

提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。

# 北京市财政局

2019-0001号

## 变更备案公告

北京卓信大华资产评估有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

北京卓信大华资产评估有限公司股东由林梅（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：15000142）、刘春茹（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：11001092）、解彦平（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：11001103）、张菁（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：15000140）、吕玉田（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：11000989）、刘昊宇（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：15000131）、田应雄（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：11001381）、孟兆胜（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：46000003）、余勇义（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：36060016）、石彦文，变更为林梅（资产评估师职业资格证

书登记卡（评估机构人员）登记编号：15000142）、刘春茹（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：11001092）、解彦平（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：11001103）、张菁（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：15000140）、刘昊宇（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：15000131）、田应雄（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：11001381）、孟兆胜（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：46000003）、余勇义（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：36060016）、赵新明（资产评估师职业资格证书登记卡（评估机构人员）登记编号：14050037）、石彦文。

其他相关信息可通过中国资产评估协会官方网站进行查询。

根据《财政部关于做好资产评估机构备案管理工作的通知》（财资〔2017〕26号）第十四条有关规定，北京卓信大华资产评估有限公司已交回原取得的资产评估资格证书。

特此公告。



# 证券期货相关业务评估资格证书

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

北京卓信大华资产评估有限公司 从事证券、期货相关评估业务。

批准文号：财企[2009]23号 证书编号：0100047021

变更文号：财办企[2011]41号

序列号：000114

发证时间：二〇一一年二月



## 评估人员名单

项目负责人： 撤大刚

资产评估师

项目负责人： 赵争军

资产评估师

流资组评估人员： 赵争军、张莉凡

设备组评估人员： 撤大刚、赵争军

土建组评估人员： 曹景忠、李璐

收益法评估人员： 撤大刚、赵婉青



# 资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：撒大刚

性别：男

登记编号：61060012

单位名称：北京卓信大华资产评估  
有限公司陕西分公司

初次登记时间：2006-07-24

年检信息：通过 (2018-04-16)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



(扫描二维码，查询评估师信息)

打印时间：2018年5月10日

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准

官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



# 资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：赵争军

性别：男

登记编号：61170018

单位名称：北京卓信大华资产评估  
有限公司陕西分公司

初次登记时间：2017-07-27

年检信息：通过 (2018-04-16)

所在行业组织：中国资产评估协会

本人签名：

本人印鉴：



(扫描二维码，查询评估师信息)

打印时间：2018年5月8日

资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准  
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>

山东坤宝化工股份有限公司拟收购  
滨州坤宝化工有限责任公司股权评估项目  
资产评估明细表

北京卓信大华资产评估有限公司

# 资产评估结果汇总表

表1-1

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

共1页第1页  
金额单位：人民币万元

项目	帐面价值		评估价值	增值额	增值率%
	A	B	C=B-A	D=(B-A)/A	
流动资产	1	1,006.45	1,009.08	2.63	0.26
非流动资产	2	1,508.21	2,314.10	805.89	53.43
可供出售金融资产	3	-	-	-	-
长期股权投资	4	-	-	-	-
持有至到期投资	5	-	-	-	-
投资性房地产	6	-	-	-	-
固定资产	7	722.66	1,088.20	365.54	50.58
在建工程	8	-	-	-	-
无形资产	9	707.70	1,159.33	451.63	63.82
其中：土地使用权	10	707.70	877.20	169.50	23.95
生产性生物资产	11	-	-	-	-
长期待摊费用	12	77.57	66.29	-11.28	-14.55
递延所得税资产	13	0.28	0.28	-	-
其他非流动资产	14	-	-	-	-
资产总计	15	2,514.65	3,323.17	808.52	32.15
流动负债	16	267.84	267.84	-	-
非流动负债	17	-	-	-	-
负债总计	18	267.84	267.84	-	-
净资产	19	2,246.81	3,055.33	808.52	35.99

评估机构：北京卓信大华资产评估有限公司



# 资产评估结果分类汇总表

表2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

共3页第1页

金额单位：人民币元

序号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
1	一、流动资产合计	10,064,460.42	10,090,770.80	26,310.38	0.26
2	货币资金	1,242,037.67	1,242,037.67	-	-
3	交易性金融资产	-	-	-	-
4	应收票据	100,000.00	100,000.00	-	-
5	应收帐款	214,231.94	214,231.94	-	-
6	预付帐款	88,648.21	88,648.21	-	-
7	应收利息	-	-	-	-
8	应收股利	-	-	-	-
9	其他应收款	6,650,000.00	6,650,000.00	-	-
10	存货	1,769,542.60	1,795,852.98	26,310.38	1.49
11	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-
12	其他流动资产	-	-	-	-
13	二、非流动资产合计	15,082,073.51	23,140,954.87	8,058,881.36	53.43
14	可供出售金融资产	-	-	-	-
15	持有至到期投资	-	-	-	-
16	长期应收款	-	-	-	-
17	长期股权投资	-	-	-	-
18	投资性房地产	-	-	-	-

# 资产评估结果分类汇总表

表2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

共3页第2页

序号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
19	固定资产	7,226,574.24	10,881,999.82	3,655,425.58	50.58
20	在建工程	-	-	-	-
21	工程物资	-	-	-	-
22	固定资产清理	-	-	-	-
23	生产性生物资产	-	-	-	-
24	油气资产	-	-	-	-
25	无形资产	-	-	-	-
26	开发支出	7,076,969.66	11,593,257.42	4,516,287.76	63.82
27	商誉	-	-	-	-
28	长期待摊费用	-	-	-	-
29	递延所得税资产	775,710.77	662,878.79	-112,831.98	-14.55
30	其他非流动资产	2,818.84	2,818.84	-	-
31	三、资产总计	25,146,533.93	33,231,725.67	8,085,191.74	32.15
32	四、流动负债合计	2,678,428.44	2,678,428.44	-	-
33	短期借款	-	-	-	-
34	交易性金融负债	-	-	-	-
35	应付票据	-	-	-	-
36	应付账款	860,167.95	860,167.95	-	-

# 资产评估结果分类汇总表

表2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

共3页第3页

金额单位：人民币元

序号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
37	预收款项	985,748.28	985,748.28	-	-
38	应付职工薪酬	287,207.59	287,207.59	-	-
39	应交税费	480,107.13	480,107.13	-	-
40	应付利息	-	-	-	-
41	应付股利	-	-	-	-
42	其他应付款	-	-	-	-
43	一年内到期的非流动负债	65,197.49	65,197.49	-	-
44	其他流动负债	-	-	-	-
45	<b>五、非流动负债合计</b>	-	-	-	-
46	长期借款	-	-	-	-
47	应付债券	-	-	-	-
48	长期应付款	-	-	-	-
49	专项应付款	-	-	-	-
50	预计负债	-	-	-	-
51	递延所得税负债	-	-	-	-
52	其他非流动负债	-	-	-	-
53	<b>六、负债合计</b>	2,678,428.44	2,678,428.44	-	-
54	<b>七、净资产</b>	22,468,105.49	30,553,297.23	8,085,191.74	35.99

# 流动资产评估汇总表

表3

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

共1页第1页

金额单位：人民币元

编号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
3-1	货币资金	1,242,037.67	1,242,037.67	-	-	
3-2	交易性金融资产	-	-	-	-	
3-3	应收票据	100,000.00	100,000.00	-	-	
3-4	应收帐款	214,231.94	214,231.94	0.00	-	
3-5	预付帐款	88,648.21	88,648.21	-	-	
3-6	应收利息	-	-	-	-	
3-7	应收股利	-	-	-	-	
3-8	其他应收款	6,650,000.00	6,650,000.00	-	-	
3-9	存货	1,769,542.60	1,795,852.98	26,310.38	1.49	
3-10	一年内到期的非流动资产	-	-	-	-	
3-11	其他流动资产	-	-	-	-	
	流动资产合计	10,064,460.42	10,090,770.81	26,310.39	0.26	

# 货币资金--现金评估明细表

表3-1-1

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共1页第1页

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元

序号	存放部门(单位)	币种	外币帐面金额	评估基准日汇率	帐面价值	评估价值	增值率%	备注
1	滨州坤宝化工有限责任公司财务部	人民币			16,794.60	16,794.60	-	
	合计				16,794.60	16,794.60	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司



# 应收票据评估明细表

表3-3

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

共1页第1页

金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	出票日期	到期日期	票面利率%	帐面价值	评估价值	增值率%	备注
1	温州莱万特贸易有限公司	2019/3/18	2019/9/18		100,000.00	100,000.00	-	
合 计					100,000.00	100,000.00	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
 填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡  
 北京卓信大华资产评估有限公司









# 存货-原材料评估分类汇总表

表3-9-2

共1页第1页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元

序号	原材料类别	规格型号	计量单位	帐面数量	帐面价值	实际数量	评估价值	增值率%	积压、毁损数量	备注
1	主材料			528.18	1,086,735.35		1,063,034.33	-2.18		
2	辅助材料			9,743.00	349,772.99		349,772.99	-		
	原材料合计				1,436,508.34		1,412,807.32	-1.65		
	减：存货跌价准备									
	原材料净额				1,436,508.34		1,412,807.32	-1.65		

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

共28页第1页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
1	液氯		2019年4月	吨	23.00	839.29	19,303.61	23.00	839.29	19,303.61	-	
2	铁屑		2019年4月	吨	423.68	2,400.43	1,040,703.09	423.68	2,400.43	1,040,703.09	-	
3	液碱		2019年4月	吨	33.50	670.37	22,457.22	33.50	670.37	22,457.22	-	
4	小苏打		2019年4月	吨							-	
5	硫酸分析纯		2019年4月	瓶	19.00	8.62	163.79	19.00	8.62	163.79	-	
6	盐酸分析纯		2019年4月	瓶	19.00	7.76	147.41	19.00	7.76	147.41	-	
7	硫酸		2019年4月	吨	10.00	396.02	3,960.23	10.00	396.02	3,960.23	-	
8	氯气(嘴)		2019年4月	个	31.00	51.00	1,581.00	31.00	51.00	1,581.00	-	
9	电机风扇翅	7KW	2019年4月	个	4.00	5.00	20.00	4.00	5.00	20.00	-	
10	电机风扇翅	4KW	2019年4月	个	9.00	6.00	54.00	9.00	6.00	54.00	-	
11	松动剂		2019年4月	瓶	13.00	7.89	102.62	13.00	7.89	102.62	-	
12	玻璃胶		2019年4月	瓶	1.00	10.00	10.00	1.00	10.00	10.00	-	
13	密封胶	卡夫特	2019年4月	盒	14.00	3.67	51.33	14.00	3.67	51.33	-	
14	白喷漆		2019年4月	瓶	13.00	6.44	83.72	13.00	6.44	83.72	-	
15	制动液		2019年4月	瓶	1.00	30.00	30.00	1.00	30.00	30.00	-	
16	936胶		2019年4月	瓶	2.00	25.00	50.00	2.00	25.00	50.00	-	
17	焊接弯头	90	2019年4月	个	4.00	19.00	76.00	4.00	19.00	76.00	-	

金额单位:人民币元 增值率% 评估价值 评估单价

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第2页

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 增值率% 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
18	焊接法兰	DN50	2019年4月	个						-	-	
19	焊接法兰	DN32	2019年4月	个	23.00	20.00	460.00	23.00	20.00	460.00	-	
20	焊接法兰	DN25	2019年4月	个	1.00	5.00	5.00	1.00	5.00	5.00	-	
21	焊接法兰	DN15	2019年4月	个	2.00	3.00	6.00	2.00	3.00	6.00	-	
22	盲板	DN65	2019年4月	个	1.00	11.00	11.00	1.00	11.00	11.00	-	
23	盲板	DN50	2019年4月	个	4.00	10.00	40.00	4.00	10.00	40.00	-	
24	轴承座	-1	2019年4月	个	15.00	35.00	525.00	15.00	35.00	525.00	-	
25	连轴器	55-15	2019年4月	套	2.00	180.00	360.00	2.00	180.00	360.00	-	
26	透明胶带		2019年4月	个	15.00	5.61	84.07	15.00	5.61	84.07	-	
27	双面胶		2019年4月	个	8.00	4.71	37.69	8.00	4.71	37.69	-	
28	暖瓶胆		2019年4月	个	1.00	12.00	12.00	1.00	12.00	12.00	-	
29	消防阀门		2019年4月	个	3.00	60.00	180.00	3.00	60.00	180.00	-	
30	消防水带		2019年4月	盘	1.00	110.00	110.00	1.00	110.00	110.00	-	
31	钢墩		2019年4月	张	5.00	25.00	125.00	5.00	25.00	125.00	-	
32	小铁头		2019年4月	个	4.00	6.00	24.00	4.00	6.00	24.00	-	
33	吊钩	2T	2019年4月	个	8.00	145.29	1,162.34	8.00	145.29	1,162.34	-	
34	墙壁开关		2019年4月	个	15.00	4.78	71.65	15.00	4.78	71.65	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第3页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
35	墙壁插座		2019年4月	个	7.00	9.00	63.00	7.00	9.00	63.00	-	
36	拉线开关		2019年4月	个	6.00	1.00	6.00	6.00	1.00	6.00	-	
37	放大镜		2019年4月	个	1.00	5.00	5.00	1.00	5.00	5.00	-	
38	腻子铲子		2019年4月	把	4.00	2.00	8.00	4.00	2.00	8.00	-	
39	石笔		2019年4月	盒	10.00	2.94	29.37	10.00	2.94	29.37	-	
40	砂纸		2019年4月	张	73.00	0.51	37.22	73.00	0.51	37.22	-	
41	大O形圈		2019年4月	个	14.00	10.00	140.00	14.00	10.00	140.00	-	
42	割炬		2019年4月	个	4.00	60.50	242.00	4.00	60.50	242.00	-	
43	电焊钳		2019年4月	个	5.00	17.59	87.97	5.00	17.59	87.97	-	
44	机油滤清器		2019年4月	个	5.00	20.00	100.00	5.00	20.00	100.00	-	
45	控制按钮	1A	2019年4月	个	46.00	5.87	270.00	46.00	5.87	270.00	-	
46	防爆按钮		2019年4月	个	1.00	25.00	25.00	1.00	25.00	25.00	-	
47	普通按钮		2019年4月	个	24.00	4.00	96.00	24.00	4.00	96.00	-	
48	行程开关		2019年4月	个	2.00	17.00	34.00	2.00	17.00	34.00	-	
49	接线板		2019年4月	个	15.00	10.00	150.00	15.00	10.00	150.00	-	
50	继电器	36-20	2019年4月	个	3.00	17.50	52.50	3.00	17.50	52.50	-	
51	继电器	40	2019年4月	个	2.00	60.00	120.00	2.00	60.00	120.00	-	

金额单位：人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第4页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
52	变压器	50A	2019年4月	个	1.00	46.66	46.66	1.00	46.66	46.66	-	
53	变压器	200A	2019年4月	个	1.00	150.00	150.00	1.00	150.00	150.00	-	
54	断路器	3P63A	2019年4月	个	6.00	27.00	162.00	6.00	27.00	162.00	-	
55	断路器	3P60A	2019年4月	个	3.00	26.19	78.56	3.00	26.19	78.56	-	
56	断路器	3P40A	2019年4月	个	9.00	25.12	226.10	9.00	25.12	226.10	-	
57	磨光机刷		2019年4月	个	15.00	1.76	26.34	15.00	1.76	26.34	-	
58	铁切割片		2019年4月	片	2.00	15.00	30.00	2.00	15.00	30.00	-	
59	无齿锯片	400	2019年4月	片	4.00	10.44	41.76	4.00	10.44	41.76	-	
60	钢丝刷		2019年4月	个	7.00	1.53	10.74	7.00	1.53	10.74	-	
61	切割片	100	2019年4月	片	50.00	1.37	68.42	50.00	1.37	68.42	-	
62	砂轮片	100	2019年4月	个	20.00	1.77	35.40	20.00	1.77	35.40	-	
63	小磨头		2019年4月	个	6.00	0.60	3.60	6.00	0.60	3.60	-	
64	航吊开关	大	2019年4月	个	7.00	45.00	315.00	7.00	45.00	315.00	-	
65	航吊开关	小	2019年4月	个	6.00	35.00	210.00	6.00	35.00	210.00	-	
66	油封	80*110*12	2019年4月	个	6.00	5.00	30.00	6.00	5.00	30.00	-	
67	油封	25*15*10	2019年4月	个	14.00	3.00	42.00	14.00	3.00	42.00	-	
68	油封	40*62*12	2019年4月	个	8.00	2.86	22.88	8.00	2.86	22.88	-	

金额单位：人民币元 增值率% 评估价值 评估单价

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第5页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
69	油封	45*70*12	2019年4月	个	3.00	3.00	9.00	3.00	3.00	9.00	-	
70	油封	25*50*10	2019年4月	个	10.00	2.50	25.00	10.00	2.50	25.00	-	
71	油封	90*70*12	2019年4月	个	3.00	3.00	9.00	3.00	3.00	9.00	-	
72	油封	60*85*12	2019年4月	个	2.00	2.50	5.00	2.00	2.50	5.00	-	
73	油封	45*75*12	2019年4月	个	2.00	3.00	6.00	2.00	3.00	6.00	-	
74	油封	40*65*12	2019年4月	个	3.00	3.00	9.00	3.00	3.00	9.00	-	
75	手电筒		2019年4月	个	7.00	25.00	175.00	7.00	25.00	175.00	-	
76	吕辉仪表	Y100-1.6	2019年4月	个	6.00	306.67	1,840.00	6.00	306.67	1,840.00	-	
77	压力表	Y100*1.6	2019年4月	个	1.00	18.00	18.00	1.00	18.00	18.00	-	
78	真空表	0-0.1	2019年4月	个	2.00	18.00	36.00	2.00	18.00	36.00	-	
79	压力表	0-0.6	2019年4月	个	5.00	22.13	110.63	5.00	22.13	110.63	-	
80	耐镇压力表	Y60 0-1.6	2019年4月	个	1.00	57.00	57.00	1.00	57.00	57.00	-	
81	不锈钢压力表	0-1	2019年4月	个	22.00	159.08	3,499.76	22.00	159.08	3,499.76	-	
82	锁头		2019年4月	把	3.00	17.59	52.76	3.00	17.59	52.76	-	
83	密度计		2019年4月	个	3.00	10.00	30.00	3.00	10.00	30.00	-	
84	油丝扣		2019年4月	个	5.00	2.03	10.16	5.00	2.03	10.16	-	
85	电瓶卡子		2019年4月	个	11.00	5.70	62.64	11.00	5.70	62.64	-	

金额单位:人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

共28页第6页

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 增值率% 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
86	塑料水嘴		2019年4月	个	7.00	2.92	20.42	7.00	2.92	20.42	-	
87	铜鼻子		2019年4月	个	20.00	3.55	70.90	20.00	3.55	70.90	-	
88	铝鼻子		2019年4月	个	9.00	2.00	18.00	9.00	2.00	18.00	-	
89	钻头	8个	2019年4月	个	12.00	5.43	65.21	12.00	5.43	65.21	-	
90	钻头	6个	2019年4月	个	3.00	3.22	9.65	3.00	3.22	9.65	-	
91	钻头	3.2	2019年4月	个	16.00	1.69	27.00	16.00	1.69	27.00	-	
92	钻头	4.2	2019年4月	个	7.00	2.00	14.00	7.00	2.00	14.00	-	
93	刀片		2019年4月	盒	7.00	3.48	24.35	7.00	3.48	24.35	-	
94	割咀	3#	2019年4月	个	6.00	4.44	26.66	6.00	4.44	26.66	-	
95	内丝弯头	1#-1/2	2019年4月	个	1.00	4.00	4.00	1.00	4.00	4.00	-	
96	焊接弯头	32#	2019年4月	个	2.00	4.00	8.00	2.00	4.00	8.00	-	
97	压力表弯		2019年4月	个	7.00	10.32	72.24	7.00	10.32	72.24	-	
98	水阀（铁球阀）	32	2019年4月	个	4.00	18.00	72.00	4.00	18.00	72.00	-	
99	水阀（铁球阀）	25	2019年4月	个	4.00	28.00	112.00	4.00	28.00	112.00	-	
100	漏保	3P60A	2019年4月	个	3.00	52.00	156.00	3.00	52.00	156.00	-	
101	漏保	2P63A	2019年4月	个	1.00	35.50	35.50	1.00	35.50	35.50	-	
102	地拖		2019年4月	个	12.00	4.55	54.65	12.00	4.55	54.65	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第7页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
103	三项插头		2019年4月	个	11.00	3.96	43.59	11.00	3.96	43.59	-	
104	二项插头		2019年4月	个	8.00	2.59	20.70	8.00	2.59	20.70	-	
105	电磁阀		2019年4月	个	1.00	50.00	50.00	1.00	50.00	50.00	-	
106	清洁球		2019年4月	包							-	
107	节能灯	36W	2019年4月	个	16.00	8.76	140.19	16.00	8.76	140.19	-	
108	镇流器		2019年4月	个	1.00	20.00	20.00	1.00	20.00	20.00	-	
109	交流接触器	36V1210	2019年4月	个	8.00	30.00	240.00	8.00	30.00	240.00	-	
110	交流接触器	220V20-16	2019年4月	个	3.00	42.00	126.01	3.00	42.00	126.01	-	
111	交流接触器	36V20-16	2019年4月	个	6.00	41.66	249.98	6.00	41.66	249.98	-	
112	交流接触器	380V20-16	2019年4月	个	5.00	35.00	175.00	5.00	35.00	175.00	-	
113	交流接触器	220V20-10	2019年4月	个	4.00	35.00	140.00	4.00	35.00	140.00	-	
114	交流接触器	20-10	2019年4月	个	4.00	45.00	180.00	4.00	45.00	180.00	-	
115	交流接触器	220V2510	2019年4月	个	5.00	50.60	253.00	5.00	50.60	253.00	-	
116	交流接触器	36V2510	2019年4月	个	6.00	49.09	294.51	6.00	49.09	294.51	-	
117	交流接触器	380V2510	2019年4月	个	4.00	51.36	205.43	4.00	51.36	205.43	-	
118	交流接触器	36V1201	2019年4月	个	9.00	30.07	270.62	9.00	30.07	270.62	-	
119	交流接触器	36V2501	2019年4月	个	4.00	50.00	200.00	4.00	50.00	200.00	-	

金额单位：人民币元 增值率% 评估价值 评估单价 人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第8页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
120	断路器		2019年4月	个	3.00	90.00	270.00	3.00	90.00	270.00	-	
121	倒顺开关	15A	2019年4月	个	8.00	20.00	160.00	8.00	20.00	160.00	-	
122	脚踏开关	10A	2019年4月	个	6.00	15.02	90.10	6.00	15.02	90.10	-	
123	数显时间继电器	380V	2019年4月	个	1.00	70.00	70.00	1.00	70.00	70.00	-	
124	温度控制仪		2019年4月	个	5.00	100.00	500.00	5.00	100.00	500.00	-	
125	不锈钢焊接三通	50	2019年4月	个	2.00	17.00	34.00	2.00	17.00	34.00	-	
126	焊接大小头	89*57	2019年4月	个	5.00	9.00	45.00	5.00	9.00	45.00	-	
127	焊接大小头	50*20	2019年4月	个	1.00	6.00	6.00	1.00	6.00	6.00	-	
128	焊接三通	50	2019年4月	个	34.00	6.03	204.85	34.00	6.03	204.85	-	
129	灯泡	36V	2019年4月	个	175.00	1.00	174.90	175.00	1.00	174.90	-	
130	防水灯口		2019年4月	个	54.00	1.30	70.13	54.00	1.30	70.13	-	
131	封包线		2019年4月	轴	370.00	4.50	1,665.00	370.00	4.50	1,665.00	-	
132	四氟密封		2019年4月	个	4.00	4.00	16.00	4.00	4.00	16.00	-	
133	热电偶	500	2019年4月	个	27.00	39.48	1,066.01	27.00	39.48	1,066.01	-	
134	水电偶	350	2019年1月	个	38.00	35.41	1,345.39	38.00	35.41	1,345.39	-	
135	缝包机油		2019年4月	桶	1.00	35.00	35.00	1.00	35.00	35.00	-	
136	电焊帽子		2019年4月	个	5.00	6.92	34.62	5.00	6.92	34.62	-	

金额单位：人民币元 增值率% 评估价值 评估单价 金额单位：人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第9页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
137	电焊镜片		2019年4月	个	3.00	0.46	1.39	3.00	0.46	1.39	-	
138	不锈钢内丝球阀	1-1/4	2019年4月	个	1.00	28.00	28.00	1.00	28.00	28.00	-	
139	不锈钢内丝球阀	25	2019年4月	个	12.00	21.60	259.19	12.00	21.60	259.19	-	
140	不锈钢内丝球阀	20	2019年4月	个	8.00	17.40	139.18	8.00	17.40	139.18	-	
141	不锈钢内丝球阀	15	2019年4月	个	11.00	14.12	155.32	11.00	14.12	155.32	-	
142	灯口		2019年4月	个	20.00	1.00	20.00	20.00	1.00	20.00	-	
143	机封	109-25	2019年4月	套	8.00	25.00	200.00	8.00	25.00	200.00	-	
144	机封	B1A-25	2019年4月	套	9.00	21.87	196.85	9.00	21.87	196.85	-	
145	机封	109-30	2019年4月	套	1.00	25.00	25.00	1.00	25.00	25.00	-	
146	不锈钢机封	32	2019年4月	套	1.00	120.00	120.00	1.00	120.00	120.00	-	
147	机封	W40-65	2019年4月	套	6.00	150.63	903.75	6.00	150.63	903.75	-	
148	机封	SIC-40	2019年4月	套	2.00	120.00	240.00	2.00	120.00	240.00	-	
149	机封	WB2-35	2019年4月	套	3.00	165.00	495.00	3.00	165.00	495.00	-	
150	电子秤		2019年4月	台	9.00	327.08	2,943.70	9.00	327.08	2,943.70	-	
151	乙炔检验阀		2019年4月	个	2.00	49.40	98.79	2.00	49.40	98.79	-	
152	氧气减压阀		2019年4月	个	3.00	40.86	122.59	3.00	40.86	122.59	-	
153	液化气阀		2019年4月	个	3.00	10.92	32.77	3.00	10.92	32.77	-	

金额单位：人民币元 增值率% 评估价值 评估单价 增值率% 备注

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第10页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
154	禾田气动		2019年4月	个	1.00	50.00	50.00	1.00	50.00	50.00	-	
155	缝包机		2019年4月	台	3.00	365.60	1,096.80	3.00	365.60	1,096.80	-	
156	压力变送器		2019年4月	个	2.00	1,100.00	2,200.00	2.00	1,100.00	2,200.00	-	
157	射灯	100W	2019年1月	个	3.00	71.69	215.06	3.00	71.69	215.06	-	
158	氟气垫子	16*25*3	2019年1月	个	1,800.00	0.36	639.75	1,800.00	0.36	639.75	-	
159	四氟垫	DN32	2019年4月	个	6.00	2.62	15.73	6.00	2.62	15.73	-	
160	四氟垫	DN40	2019年4月	个	22.00	3.48	76.59	22.00	3.48	76.59	-	
161	四氟垫	DN25	2019年4月	个	18.00	2.00	36.00	18.00	2.00	36.00	-	
162	四氟垫	DN80	2019年4月	个	21.00	5.36	112.63	21.00	5.36	112.63	-	
163	四氟垫	DN65	2019年4月	个	17.00	4.00	68.00	17.00	4.00	68.00	-	
164	四氟垫	DN50	2019年4月	个	25.00	4.31	107.77	25.00	4.31	107.77	-	
165	金属垫	DN32	2019年4月	个	20.00	2.00	40.00	20.00	2.00	40.00	-	
166	金属垫	DN40	2019年4月	个	53.00	2.50	132.50	53.00	2.50	132.50	-	
167	金属垫	DN50	2019年4月	个	18.00	2.80	50.40	18.00	2.80	50.40	-	
168	金属垫	DN80	2019年4月	个	15.00	3.00	45.00	15.00	3.00	45.00	-	
169	梅花垫	Φ150	2019年4月	个	9.00	11.07	99.65	9.00	11.07	99.65	-	
170	梅花垫	Φ108	2019年4月	个	11.00	2.72	29.87	11.00	2.72	29.87	-	

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司  
 评估基准日：2019年4月30日  
 共28页第11页  
 金额单位：人民币元  
 金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
171	梅花垫	Φ105	2019年4月	个	3.00	4.00	12.00	3.00	4.00	12.00	-	
172	梅花垫	Φ100	2019年4月	个	5.00	4.00	20.00	5.00	4.00	20.00	-	
173	梅花垫	Φ95	2019年4月	个	1.00	3.00	3.00	1.00	3.00	3.00	-	
174	梅花垫	Φ90	2019年4月	个	5.00	3.00	15.00	5.00	3.00	15.00	-	
175	梅花垫	Φ85	2019年4月	个	8.00	3.00	24.00	8.00	3.00	24.00	-	
176	梅花垫	Φ80	2019年4月	个	10.00	3.00	30.00	10.00	3.00	30.00	-	
177	生料带		2019年4月	盘	38.00	1.68	63.74	38.00	1.68	63.74	-	
178	不锈钢法兰	40	2019年4月	个	1.00	18.00	18.00	1.00	18.00	18.00	-	
179	不锈钢弯头	65	2019年4月	个	4.00	21.00	84.00	4.00	21.00	84.00	-	
180	不锈钢弯头	50	2019年4月	个	2.00	19.00	38.00	2.00	19.00	38.00	-	
181	大弹簧		2019年4月	个	9.00	38.00	342.00	9.00	38.00	342.00	-	
182	水桶		2019年4月	个	11.00	6.67	73.31	11.00	6.67	73.31	-	
183	脸盆		2019年4月	个	7.00	5.36	37.54	7.00	5.36	37.54	-	
184	阀门	PPR90	2019年4月	个	1.00	80.00	80.00	1.00	80.00	80.00	-	
185	阀门	PPR63	2019年4月	个	2.00	55.00	110.00	2.00	55.00	110.00	-	
186	阀门	PPR40	2019年4月	个	7.00	19.00	133.00	7.00	19.00	133.00	-	
187	三通	PPR90	2019年4月	个	1.00	9.00	9.00	1.00	9.00	9.00	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
 填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

共28页第12页

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
188	三通	PPR63	2019年4月	个	8.00	7.00	56.00	8.00	7.00	56.00	-	
189	四通	PPR63	2019年4月	个	1.00	7.00	7.00	1.00	7.00	7.00	-	
190	三通	PPR75*63	2019年4月	个	1.00	8.00	8.00	1.00	8.00	8.00	-	
191	三通	PPR50	2019年4月	个	5.00	6.00	30.00	5.00	6.00	30.00	-	
192	三通	PPR32	2019年4月	个	15.00	5.00	75.00	15.00	5.00	75.00	-	
193	三通	PPR25	2019年4月	个	1.00	4.00	4.00	1.00	4.00	4.00	-	
194	大小头	90*50	2019年4月	个	1.00	7.00	7.00	1.00	7.00	7.00	-	
195	大小头	40*25	2019年4月	个	1.00	4.00	4.00	1.00	4.00	4.00	-	
196	大小头	75*63	2019年4月	个	2.00	4.00	8.00	2.00	4.00	8.00	-	
197	快速阀门	32	2019年4月	个	4.00	6.00	24.00	4.00	6.00	24.00	-	
198	直接	63	2019年4月	个	2.00	5.00	10.00	2.00	5.00	10.00	-	
199	直接	75	2019年4月	个	5.00	5.00	25.00	5.00	5.00	25.00	-	
200	直接	32	2019年4月	个	15.00	4.00	60.00	15.00	4.00	60.00	-	
201	PP法兰	50	2019年4月	个	4.00	7.76	31.03	4.00	7.76	31.03	-	
202	PP法兰	63	2019年4月	个	4.00	9.31	37.24	4.00	9.31	37.24	-	
203	弯头	PP32	2019年4月	个	15.00	5.00	75.00	15.00	5.00	75.00	-	
204	弯头	PP40	2019年4月	个	9.00	5.50	49.50	9.00	5.50	49.50	-	

金额单位：人民币元

金额单位：人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第13页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
205	弯头	PP50	2019年4月	个	9.00	6.00	54.00	9.00	6.00	54.00	-	
206	弯头	PP63	2019年4月	个	5.00	5.65	28.27	5.00	5.65	28.27	-	
207	弯头	PP75	2019年4月	个	3.00	8.00	24.00	3.00	8.00	24.00	-	
208	弯头	PP90	2019年4月	个	4.00	8.00	32.00	4.00	8.00	32.00	-	
209	法兰	PE90	2019年4月	个	1.00	8.00	8.00	1.00	8.00	8.00	-	
210	法兰	PE110	2019年4月	个	2.00	11.00	22.00	2.00	11.00	22.00	-	
211	法兰	PE63	2019年4月	个	6.00	6.00	36.00	6.00	6.00	36.00	-	
212	法兰	PE50	2019年4月	个	3.00	9.00	27.00	3.00	9.00	27.00	-	
213	大小头	PE32*1	2019年4月	个	1.00	5.00	5.00	1.00	5.00	5.00	-	
214	大小头	PE63*32	2019年4月	个	3.00	6.00	18.00	3.00	6.00	18.00	-	
215	大小头	PE90*50	2019年4月	个	3.00	7.00	21.00	3.00	7.00	21.00	-	
216	三通	PE32	2019年4月	个	19.00	5.00	95.00	19.00	5.00	95.00	-	
217	弯头	PE25	2019年4月	个	9.00	4.00	36.00	9.00	4.00	36.00	-	
218	弯头	PE32	2019年4月	个	15.00	5.00	75.00	15.00	5.00	75.00	-	
219	三通	PE90	2019年4月	个	2.00	10.00	20.00	2.00	10.00	20.00	-	
220	阀门	PE50	2019年4月	个	7.00	16.16	113.11	7.00	16.16	113.11	-	
221	阀门	PE65	2019年4月	个	2.00	70.00	140.00	2.00	70.00	140.00	-	

金额单位：人民币元 人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司  
 评估基准日：2019年4月30日  
 共28页第14页  
 金额单位：人民币元  
 金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
222	三通	PVC90	2019年4月	个	2.00	6.00	12.00	2.00	6.00	12.00	-	
223	三通	PVC63	2019年4月	个	8.00	5.00	40.00	8.00	5.00	40.00	-	
224	三通	PVC50	2019年4月	个	3.00	4.00	12.00	3.00	4.00	12.00	-	
225	三通	PVC32	2019年4月	个	1.00	3.00	3.00	1.00	3.00	3.00	-	
226	三通	PVC25	2019年4月	个	2.00	3.00	6.00	2.00	3.00	6.00	-	
227	弯头	PVC32	2019年4月	个	4.00	3.00	12.00	4.00	3.00	12.00	-	
228	直接	PVC25*43	2019年4月	个	6.00	6.67	39.99	6.00	6.67	39.99	-	
229	大小头	PVC25*20	2019年4月	个	1.00	4.00	4.00	1.00	4.00	4.00	-	
230	大小头	PVC32*20	2019年4月	个	1.00	5.00	5.00	1.00	5.00	5.00	-	
231	大小头	PVC63*32	2019年4月	个	1.00	6.00	6.00	1.00	6.00	6.00	-	
232	阀门	PVC1-1/2	2019年4月	个	1.00	20.00	20.00	1.00	20.00	20.00	-	
233	阀门	PVC2	2019年4月	个	1.00	25.00	25.00	1.00	25.00	25.00	-	
234	阀门	PVC3/4	2019年4月	个	5.00	15.00	75.00	5.00	15.00	75.00	-	
235	塑料软管		2019年4月	盘	4.00	38.97	155.89	4.00	38.97	155.89	-	
236	双丝管	25	2019年4月	个	26.00	1.95	50.80	26.00	1.95	50.80	-	
237	双丝管	20	2019年4月	个	5.00	2.50	12.50	5.00	2.50	12.50	-	
238	轴承	6309	2019年4月	个	8.00	32.75	262.00	8.00	32.75	262.00	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
 填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

共28页第15页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
239	轴承	30209	2019年4月	盘	4.00	8.00	32.00	4.00	8.00	32.00	-	
240	轴承	6305	2019年4月	盘	11.00	11.10	122.07	11.00	11.10	122.07	-	
241	轴承	6205	2019年4月	盘	8.00	6.00	48.00	8.00	6.00	48.00	-	
242	轴承	6307	2019年4月	盘	15.00	47.84	717.54	15.00	47.84	717.54	-	
243	轴承	6206	2019年4月	盘	10.00	24.14	241.38	10.00	24.14	241.38	-	
244	轴承	6204	2019年4月	盘	10.00	6.00	60.00	10.00	6.00	60.00	-	
245	轴承	30310	2019年4月	盘	3.00	12.00	36.00	3.00	12.00	36.00	-	
246	轴承	6210	2019年4月	盘	8.00	20.00	160.00	8.00	20.00	160.00	-	
247	轴承	316	2019年4月	盘	1.00	30.00	30.00	1.00	30.00	30.00	-	
248	轴承	6308	2019年4月	盘	5.00	25.84	129.22	5.00	25.84	129.22	-	
249	盘根	14-16	2019年4月	箱	8.50	301.90	2,566.17	8.50	301.90	2,566.17	-	
250	牛油盘根	12	2019年4月	KG	60.00	7.83	469.63	60.00	7.83	469.63	-	
251	二氧化碳灭火器		2019年4月	个	2.00	113.34	226.67	2.00	113.34	226.67	-	
252	截止阀	DN80	2019年4月	个	2.00	320.00	640.00	2.00	320.00	640.00	-	
253	氟气阀	DN50	2019年4月	个	2.00	505.00	1,010.00	2.00	505.00	1,010.00	-	
254	氟气阀	DN40	2019年4月	个	1.00	505.00	505.00	1.00	505.00	505.00	-	
255	氟气阀	DN32	2019年4月	个	7.00	374.67	2,622.72	7.00	374.67	2,622.72	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

共28页第16页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
256	截止阀	DN25	2019年4月	个	1.00	90.00	90.00	1.00	90.00	90.00	-	
257	止回阀	DN32	2019年4月	个	2.00	300.89	601.77	2.00	300.89	601.77	-	
258	球阀	DN80	2019年4月	个	4.00	309.74	1,238.94	4.00	309.74	1,238.94	-	
259	球阀	DN20	2019年4月	个	1.00	70.00	70.00	1.00	70.00	70.00	-	
260	排污阀	DN50	2019年4月	个	2.00	200.00	400.00	2.00	200.00	400.00	-	
261	排污阀	DN10	2019年4月	个	1.00	168.00	168.00	1.00	168.00	168.00	-	
262	塑料拖把		2019年4月	个	6.00	23.13	138.76	6.00	23.13	138.76	-	
263	铁收子		2019年4月	个	3.00	8.00	24.00	3.00	8.00	24.00	-	
264	扫帚		2019年4月	个	11.00	12.63	138.88	11.00	12.63	138.88	-	
265	笤帚		2019年4月	个	12.00	7.98	95.79	12.00	7.98	95.79	-	
266	石棉板	3#	2019年4月	KG	90.00	4.83	434.48	90.00	4.83	434.48	-	
267	橡胶板	3#	2019年4月	KG	50.00	4.99	249.55	50.00	4.99	249.55	-	
268	缠绕膜		2019年4月	捆	3.00	49.89	149.68	3.00	49.89	149.68	-	
269	滤芯	40寸	2019年4月	根	65.00	21.35	1,387.80	65.00	21.35	1,387.80	-	
270	滤芯	20寸	2019年4月	根	100.00	10.00	1,000.00	100.00	10.00	1,000.00	-	
271	滤纸	370G	2019年4月	张	3,000.00	3.72	11,150.00	3,000.00	3.72	11,150.00	-	
272	焊条	Φ3.2	2019年4月	kg	22.00	10.12	222.61	22.00	10.12	222.61	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

共28页第17页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司  
 评估基准日：2019年4月30日  
 金额单位：人民币元  
 金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
273	导绳器	2T	2019年4月	个	6.00	59.93	359.55	6.00	59.93	359.55	-	
274	转子流量计	50	2019年4月	个	3.00	882.61	2,647.84	3.00	882.61	2,647.84	-	
275	三角带	A1000	2019年4月	条	4.00	7.00	28.00	4.00	7.00	28.00	-	
276	三角带	B1422	2019年4月	条	8.00	10.00	80.00	8.00	10.00	80.00	-	
277	三角带	B1450	2019年4月	条	10.00	10.28	102.84	10.00	10.28	102.84	-	
278	三角带	A1150	2019年4月	条	12.00	7.00	84.00	12.00	7.00	84.00	-	
279	三角带	B1600	2019年4月	条	8.00	13.00	104.00	8.00	13.00	104.00	-	
280	三角带	B1016	2019年4月	条	20.00	6.95	139.06	20.00	6.95	139.06	-	
281	三角带	B1100	2019年4月	条	2.00	8.00	16.00	2.00	8.00	16.00	-	
282	三角带	C2970	2019年4月	条	7.00	35.00	245.00	7.00	35.00	245.00	-	
283	三角带	B2388	2019年4月	条	9.00	15.00	135.00	9.00	15.00	135.00	-	
284	三角带	B2050	2019年4月	条	11.00	14.57	160.29	11.00	14.57	160.29	-	
285	三角带	B1168	2019年4月	条	19.00	8.98	170.58	19.00	8.98	170.58	-	
286	三角带	B1292	2019年4月	条	2.00	8.00	16.00	2.00	8.00	16.00	-	
287	三角带	B1050	2019年4月	条	2.00	7.00	14.00	2.00	7.00	14.00	-	
288	三角带	B1900	2019年4月	条	12.00	13.64	163.71	12.00	13.64	163.71	-	
289	黄油		2019年4月	包	5.00	5.00	25.00	5.00	5.00	25.00	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
 填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

共28页第18页

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 增值率% 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
290	剪子		2019年4月	把	4.00	6.55	26.21	4.00	6.55	26.21	-	
291	板牙		2019年4月	个	6.00	19.09	114.55	6.00	19.09	114.55	-	
292	不锈钢螺丝	M14M16	2019年4月	套	88.00	2.14	188.52	88.00	2.14	188.52	-	
293	螺丝	M10-20	2019年4月	斤	50.00	3.22	161.13	50.00	3.22	161.13	-	
294	擦机布		2019年4月	斤	20.00	1.85	37.00	20.00	1.85	37.00	-	
295	铁丝	Φ12-16	2019年4月	斤	15.00	2.59	38.79	15.00	2.59	38.79	-	
296	大锤把		2019年4月	个	16.00	10.00	160.00	16.00	10.00	160.00	-	
297	铝箔胶带	大盘	2019年4月	盘	8.00	6.36	50.85	8.00	6.36	50.85	-	
298	防水胶带		2019年4月	盘	9.00	5.00	45.00	9.00	5.00	45.00	-	
299	加油枪		2019年4月	个	1.00	50.00	50.00	1.00	50.00	50.00	-	
300	不锈钢对丝	DN50	2019年4月	个	9.00	10.00	90.00	9.00	10.00	90.00	-	
301	拖把		2019年4月	把	9.00	8.00	72.04	9.00	8.00	72.04	-	
302	焊接弯头	DN50	2019年4月	个	17.00	8.15	138.50	17.00	8.15	138.50	-	
303	PP法兰球阀	DN50	2019年4月	个	5.00	51.72	258.62	5.00	51.72	258.62	-	
304	缝包机电源线		2019年4月	个	3.00	12.00	36.00	3.00	12.00	36.00	-	
305	滚子把		2019年4月	个	8.00	0.90	7.21	8.00	0.90	7.21	-	
306	轴承	6306	2019年4月	个	10.00	31.58	315.77	10.00	31.58	315.77	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

共28页第19页

被评估单位名称: 滨州坤宝化工有限公司

评估基准日: 2019年4月30日

金额单位: 人民币元 增值率: 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
307	双头螺丝	14*80	2019年4月	套	60.00	1.47	87.92	60.00	1.47	87.92	-	
308	圆钢	镀锌	2019年4月	支							-	
309	变压器	150	2019年4月	个	3.00	90.00	270.00	3.00	90.00	270.00	-	
310	马扎绳/纹丝绳		2019年4月	斤	1.00	7.00	7.00	1.00	7.00	7.00	-	
311	碱泵轴		2019年4月	个	7.00	35.00	245.00	7.00	35.00	245.00	-	
312	钢连轴器	44/45	2019年4月	套	3.00	345.00	1,035.00	3.00	345.00	1,035.00	-	
313	钢钉		2019年4月	盒	1.00	4.31	4.31	1.00	4.31	4.31	-	
314	U型压力计		2019年4月	个	2.00	21.67	43.33	2.00	21.67	43.33	-	
315	机封	108-35	2019年4月	个	8.00	144.99	1,159.88	8.00	144.99	1,159.88	-	
316	快速阀门	Φ25	2019年4月	个	8.00	6.02	48.17	8.00	6.02	48.17	-	
317	快速直接	Φ25	2019年4月	个	2.00	3.00	6.00	2.00	3.00	6.00	-	
318	快速直接	Φ32	2019年4月	个	3.00	3.50	10.50	3.00	3.50	10.50	-	
319	漏保	2p*32A	2019年4月	个	4.00	32.73	130.90	4.00	32.73	130.90	-	
320	重锤限位器		2019年4月	套	6.00	50.09	300.53	6.00	50.09	300.53	-	
321	塑料勺子		2019年4月	个	5.00	3.29	16.43	5.00	3.29	16.43	-	
322	9V电池		2019年4月	节	9.00	3.00	27.00	9.00	3.00	27.00	-	
323	三角带	B-2200	2019年4月	条	3.00	16.00	48.00	3.00	16.00	48.00	-	

被评估单位填表人: 郭荷花  
填表日期: 2019年5月17日

评估人员: 赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

共28页第20页

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
324	安全帽灯		2019年4月	个	5.00	26.60	133.00	5.00	26.60	133.00	-	
325	叶轮	65-50-150	2019年4月	个	4.00	220.00	880.00	4.00	220.00	880.00	-	
326	毛刷	7公分	2019年4月	把	11.00	0.83	9.15	11.00	0.83	9.15	-	
327	毛刷	5公分	2019年4月	把	10.00	0.71	7.08	10.00	0.71	7.08	-	
328	小滚子头		2019年4月	个	24.00	0.89	21.25	24.00	0.89	21.25	-	
329	公牛插排	3米	2019年4月	个	4.00	42.65	170.59	4.00	42.65	170.59	-	
330	电气胶带		2019年4月	盘	15.00	1.34	20.08	15.00	1.34	20.08	-	
331	米尺	5m	2019年4月	把	3.00	5.00	15.00	3.00	5.00	15.00	-	
332	美工刀		2019年4月	把	7.00	3.10	21.71	7.00	3.10	21.71	-	
333	盘根	Φ6	2019年4月	kg	10.00	30.00	300.00	10.00	30.00	300.00	-	
334	牛油盘根	25	2019年4月	kg	40.00	7.86	314.46	40.00	7.86	314.46	-	
335	焊条	Φ2.5	2019年4月	kg	10.00	5.40	54.00	10.00	5.40	54.00	-	
336	结构胶		2019年4月	支	3.00	8.85	26.55	3.00	8.85	26.55	-	
337	挂锁		2019年4月	把	2.00	7.67	15.33	2.00	7.67	15.33	-	
338	PE直管	50	2019年4月	个	19.00	1.72	32.76	19.00	1.72	32.76	-	
339	双丝管	DN15	2019年4月	根	13.00	2.00	26.00	13.00	2.00	26.00	-	
340	漏保	2p*60A	2019年1月	个	5.00	43.00	215.00	5.00	43.00	215.00	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张利凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司  
 评估基准日：2019年4月30日  
 共28页第21页  
 金额单位：人民币元  
 金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
341	聚丙烯泵头	PP65-50-1	2019年4月	个	2.00	1,043.11	2,086.21	2.00	1,043.11	2,086.21	-	
342	轴套	65-40-250	2019年4月	个	3.00	17.24	51.73	3.00	17.24	51.73	-	
343	机封	108U-35	2019年4月	套	7.00	140.21	981.49	7.00	140.21	981.49	-	
344	蚊香		2019年4月	盒	35.00	2.69	94.27	35.00	2.69	94.27	-	
345	油封	35*65*10	2019年4月	个	7.00	2.59	18.10	7.00	2.59	18.10	-	
346	黑漆		2019年4月	桶	1.00	170.69	170.69	1.00	170.69	170.69	-	
347	饭缸		2019年4月	个	5.00	9.67	48.33	5.00	9.67	48.33	-	
348	轴承	6310	2019年4月	盘	2.00	35.00	70.00	2.00	35.00	70.00	-	
349	锯条		2019年4月	把	2.00	15.00	30.00	2.00	15.00	30.00	-	
350	滚子		2019年4月	个	6.00	2.50	15.00	6.00	2.50	15.00	-	
351	反正丝		2019年4月	个	5.00	5.31	26.55	5.00	5.31	26.55	-	
352	膨胀螺丝	m14	2019年4月	套	24.00	1.45	34.68	24.00	1.45	34.68	-	
353	行车线	10*1.5	2019年4月	米	20.00	26.00	520.00	20.00	26.00	520.00	-	
354	中灰面漆	17kg	2019年4月	桶	1.00	116.81	116.81	1.00	116.81	116.81	-	
355	泵盖	PP65-50-1	2019年4月	个	6.00	280.00	1,680.00	6.00	280.00	1,680.00	-	
356	垃圾桶		2019年4月	个	4.00	9.00	36.00	4.00	9.00	36.00	-	
357	平推	80	2019年4月	把	1.00	20.00	20.00	1.00	20.00	20.00	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
 填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

共28页第22页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
358	茶叶		2019年4月	斤	2.00	53.55	107.09	2.00	53.55	107.09	-	
359	长把簸箕		2019年4月	个	5.00	20.00	100.00	5.00	20.00	100.00	-	
360	塑料枪芯	1000w	2019年4月	个	10.00	13.00	130.00	10.00	13.00	130.00	-	
361	pp球阀	40	2019年4月	个	2.00	43.11	86.21	2.00	43.11	86.21	-	
362	碳钢球阀	DN50	2019年4月	个	1.00	199.34	199.34	1.00	199.34	199.34	-	
363	防水按钮	L38	2019年4月	个	20.00	4.83	96.55	20.00	4.83	96.55	-	
364	螺丝	m20*120	2019年4月	斤	7.00	4.50	31.50	7.00	4.50	31.50	-	
365	螺丝	m20*180	2019年4月	斤	14.50	4.50	65.20	14.50	4.50	65.20	-	
366	高强度双头螺丝	m16*80	2019年4月	套	20.00	2.16	43.11	20.00	2.16	43.11	-	
367	灭火器箱		2019年4月	个	1.00	70.80	70.80	1.00	70.80	70.80	-	
368	割草机油		2019年4月	瓶	1.00	15.00	15.00	1.00	15.00	15.00	-	
369	ppr弯头	50	2019年4月	个	4.00	3.02	12.07	4.00	3.02	12.07	-	
370	延时阀		2019年4月	个	2.00	50.00	100.00	2.00	50.00	100.00	-	
371	机封	WB2A-40	2019年4月	套	14.00	184.91	2,588.80	14.00	184.91	2,588.80	-	
372	液氮倒灌泵		2019年4月	台	2.00	111,206.90	222,413.79	2.00	111,206.90	222,413.79	-	
373	镀锌螺丝	M20	2019年4月	个	23.00	3.80	87.40	23.00	3.80	87.40	-	
374	16#液压油		2019年4月	桶	1.00	280.00	280.00	1.00	280.00	280.00	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婧青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

共28页第23页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 金额单位：人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
375	反光条		2019年4月	盘	1.00	55.00	55.00	1.00	55.00	55.00	-	
376	氯气流量计	DN50	2019年4月	台	5.00	3,620.69	18,103.44	5.00	3,620.69	18,103.44	-	
377	热电偶护套	400	2019年4月	支	4.00	110.00	440.00	4.00	110.00	440.00	-	
378	水电偶护套	250	2019年4月	支	2.00	95.00	190.00	2.00	95.00	190.00	-	
379	截纸剪子		2019年4月	把							-	
380	钢盆		2019年4月	个	3.00	18.00	54.00	3.00	18.00	54.00	-	
381	钢护套线	2*1.5平方	2019年4月	盘	1.00	198.28	198.28	1.00	198.28	198.28	-	
382	油封	50*72*12	2019年4月	个	12.00	2.59	31.03	12.00	2.59	31.03	-	
383	米丝		2019年4月	斤	5.00	2.59	12.93	5.00	2.59	12.93	-	
384	打火机		2019年4月	个	10.00	0.50	5.00	10.00	0.50	5.00	-	
385	ppr直接	50	2019年4月	个	8.00	2.59	20.68	8.00	2.59	20.68	-	
386	安全带		2019年4月	套	5.00	38.79	193.97	5.00	38.79	193.97	-	
387	pvc变径	250*315	2019年4月	个	1.00	21.55	21.55	1.00	21.55	21.55	-	
388	带锈防锈漆		2019年4月	桶	15.00	344.83	5,172.41	15.00	344.83	5,172.41	-	
389	快速接头	25	2019年4月	个	5.00	2.59	12.93	5.00	2.59	12.93	-	
390	行车配件		2019年4月	个	3.00	96.36	289.08	3.00	96.36	289.08	-	
391	耙子		2019年4月	个	1.00	12.00	12.00	1.00	12.00	12.00	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

共28页第24页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
392	沙把子		2019年4月	把	1.00	35.00	35.00	1.00	35.00	35.00	-	
393	镀锌对丝	25	2019年4月	个	5.00	2.59	12.93	5.00	2.59	12.93	-	
394	高强度双头螺丝	20*250	2019年4月	套	30.00	5.75	172.57	30.00	5.75	172.57	-	
395	空压机油	3.5L	2019年1月	桶	1.00	51.72	51.72	1.00	51.72	51.72	-	
396	交流接触器	CJX2-5011	2019年1月	个	1.00	123.89	123.89	1.00	123.89	123.89	-	
397	镀锌螺丝	18*100	2019年4月	套	30.00	2.38	71.37	30.00	2.38	71.37	-	
398	调速器		2019年4月	个	2.00	10.62	21.24	2.00	10.62	21.24	-	
399	牛油盘根	14	2019年4月	公斤	20.00	7.97	159.29	20.00	7.97	159.29	-	
400	电磁阀	4M310	2019年4月	只	6.00	86.73	520.35	6.00	86.73	520.35	-	
401	充装干粉灭火器	8kg	2019年1月	个	3.00	48.54	145.63	3.00	48.54	145.63	-	
402	焊工服		2019年4月	套	2.00	145.00	290.00	2.00	145.00	290.00	-	
403	工作服		2019年4月	套	32.00	69.19	2,214.20	32.00	69.19	2,214.20	-	
404	工作服		2019年4月	套	18.00	105.00	1,890.00	18.00	105.00	1,890.00	-	
405	棉衣		2019年4月	件	2.00	92.43	184.86	2.00	92.43	184.86	-	
406	劳保鞋		2019年1月	双	4.00	56.21	224.84	4.00	56.21	224.84	-	
407	耐酸面罩		2019年4月	个	10.00	15.00	150.00	10.00	15.00	150.00	-	
408	防毒口罩		2019年1月	个	34.00	16.02	544.66	34.00	16.02	544.66	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共28页第25页

评估基准日：2019年4月30日

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
409	洗衣粉		2019年4月	袋	50.00	1.31	65.52	50.00	1.31	65.52	-	
410	反穿衣		2019年4月	件	14.00	15.88	222.35	14.00	15.88	222.35	-	
411	反光背心		2019年4月	件	6.00	5.86	35.15	6.00	5.86	35.15	-	
412	披肩帽		2019年4月	个	7.00	3.42	23.93	7.00	3.42	23.93	-	
413	帆布手套		2019年4月	付	9.00	2.50	22.50	9.00	2.50	22.50	-	
414	单口罩		2019年4月	个	78.00	0.47	36.88	78.00	0.47	36.88	-	
415	棉手套		2019年4月	付	44.00	2.90	127.44	44.00	2.90	127.44	-	
416	耐油手套		2019年4月	付	46.00	5.34	245.63	46.00	5.34	245.63	-	
417	长耐酸手套		2019年4月	付	15.00	17.00	255.00	15.00	17.00	255.00	-	
418	乳胶手套		2019年4月	付	4.00	4.00	16.00	4.00	4.00	16.00	-	
419	线手套		2019年4月	付	39.00	1.07	41.60	39.00	1.07	41.60	-	
420	电焊手套长		2019年4月	付	8.00	7.77	62.14	8.00	7.77	62.14	-	
421	护目镜		2019年4月	个	9.00	3.33	30.01	9.00	3.33	30.01	-	
422	套袖		2019年4月	付	15.00	2.44	36.55	15.00	2.44	36.55	-	
423	安全帽		2019年4月	个	5.00	11.35	56.77	5.00	11.35	56.77	-	
424	连体服		2019年4月	套	2.00	25.00	50.00	2.00	25.00	50.00	-	
425	滤芯		2019年4月	个	42.00	7.48	313.95	42.00	7.48	313.95	-	

金额单位：人民币元 增值率% 评估价值 评估单价 评估数量

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

共28页第26页  
金额单位：人民币元  
评估单位：人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	帐面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
426	一次性手套		2019年4月	包	1.00	25.62	25.62	1.00	25.62	25.62	-	
427	薄毛巾		2019年4月	条	43.00	2.71	116.42	43.00	2.71	116.42	-	
428	皮衣袖		2019年4月	付	6.00	2.04	12.24	6.00	2.04	12.24	-	
429	3M口罩		2019年4月	副	2.00	2.00	4.00	2.00	2.00	4.00	-	
430	防尘口罩		2019年4月	套	40.00	10.00	400.00	40.00	10.00	400.00	-	
431	胶线手套		2019年4月	付	20.00	2.28	45.64	20.00	2.28	45.64	-	
432	雨伞		2019年4月	把	5.00	13.00	65.00	5.00	13.00	65.00	-	
433	夏季工作服		2019年4月	套	44.00	60.00	2,640.00	44.00	60.00	2,640.00	-	
434	自救式呼吸器		2019年4月	个	2.00	35.00	70.00	2.00	35.00	70.00	-	
435	防静电劳保鞋		2019年4月	双	5.00	65.00	325.00	5.00	65.00	325.00	-	
436	劳保棉鞋		2019年4月	双	4.00	66.02	264.08	4.00	66.02	264.08	-	
437	防毒面具		2019年4月	套	8.00	77.67	621.36	8.00	77.67	621.36	-	
438	出库单		2019年4月	本	30.00	2.50	75.00	30.00	2.50	75.00	-	
439	中性笔		2019年4月	盒	5.00	10.36	51.79	5.00	10.36	51.79	-	
440	方便袋		2019年4月	包	6.00	3.35	20.11	6.00	3.35	20.11	-	
441	粘钩		2019年4月	板	5.00	2.86	14.28	5.00	2.86	14.28	-	
442	订书机		2019年4月	个	1.00	10.83	10.83	1.00	10.83	10.83	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

共28页第27页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
443	抽纸		2019年4月	包	3.00	10.00	30.00	3.00	10.00	30.00	-	
444	橡皮		2019年4月	块	2.00	1.00	2.00	2.00	1.00	2.00	-	
445	笔筒		2019年4月	个	1.00	4.00	4.00	1.00	4.00	4.00	-	
446	南孚电池		2019年4月	节	6.00	2.15	12.92	6.00	2.15	12.92	-	
447	中性笔芯		2019年4月	盒	3.00	10.69	32.06	3.00	10.69	32.06	-	
448	晒鼓/打印机墨盒		2019年4月	个	44.00	39.90	1,755.60	44.00	39.90	1,755.60	-	
449	电池		2019年4月	节	12.00	2.50	30.00	12.00	2.50	30.00	-	
450	硬皮笔记本		2019年4月	本	11.00	10.00	110.00	11.00	10.00	110.00	-	
451	中长尾夹		2019年4月	盒	1.00	10.00	10.00	1.00	10.00	10.00	-	
452	回形针		2019年4月	盒	2.00	1.50	3.00	2.00	1.50	3.00	-	
453	白板笔		2019年4月	块	6.00	2.00	12.00	6.00	2.00	12.00	-	
454	文件栏		2019年4月	个	2.00	20.00	40.00	2.00	20.00	40.00	-	
455	文件盒		2019年4月	个	6.00	12.00	72.00	6.00	12.00	72.00	-	
456	订书针		2019年4月	盒	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	-	
457	色带架		2019年4月	个	19.00	10.00	190.00	19.00	10.00	190.00	-	
458	计算器		2019年4月	个	4.00	18.00	72.00	4.00	18.00	72.00	-	
459	小瓶胶水		2019年4月	瓶	11.00	3.24	35.58	11.00	3.24	35.58	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 存货-原材料评估明细表

表3-9-2

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

共28页第28页

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元 增值率% 人民币元

序号	名称	规格型号	入库时间	计量单位	帐面数量	账面单价	帐面价值	盘点数量	评估单价	评估价值	增值率%	备注
460	湿巾		2019年4月	包	5.00	2.50	12.50	5.00	2.50	12.50	-	
461	大方便袋		2019年4月	包	3.00	16.00	48.00	3.00	16.00	48.00	-	
462	台账		2019年4月	本	20.00	10.00	200.00	20.00	10.00	200.00	-	
463	电池	12V	2019年4月	节	2.00	5.31	10.62	2.00	5.31	10.62	-	
	原材料合计						1,436,508.34			1,436,508.34	-	
	减：存货跌价准备											
	原材料净额						1,436,508.34			1,436,508.34	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司





# 非流动资产评估汇总表

表4

共1页第1页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元

编号	科目名称	帐面价值	评估价值	增值额	增值率%	备注
4-1	可供出售金融资产	-	-	-	-	
4-2	持有至到期投资	-	-	-	-	
4-3	长期应收款	-	-	-	-	
4-4	长期股权投资	-	-	-	-	
4-5	投资性房地产	-	-	-	-	
4-6	固定资产	7,226,574.24	10,881,999.82	3,655,425.58	50.58	
4-7	在建工程	-	-	-	-	
4-8	工程物资	-	-	-	-	
4-9	固定资产清理	-	-	-	-	
4-10	生产性生物资产	-	-	-	-	
4-11	油气资产	-	-	-	-	
4-12	无形资产	7,076,969.66	11,593,257.42	4,516,287.76	63.82	
4-13	开发支出	-	-	-	-	
4-14	商誉	-	-	-	-	
4-15	长期待摊费用	775,710.77	662,878.79	-112,831.98	-14.55	
4-16	递延所得税资产	2,818.84	2,818.84	-	-	
4-17	其他非流动资产	-	-	-	-	
	<b>非流动资产合计</b>	<b>15,082,073.51</b>	<b>23,140,954.87</b>	<b>8,058,881.36</b>	<b>53.43</b>	

# 固定资产评估汇总表

表4-6

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

共1页第1页

金额单位：人民币元

编号	科目名称	帐面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
4-6	建筑物类合计	7,316,021.38	4,296,501.89	8,834,000.00	7,105,362.00	1,517,978.62	2,808,860.11	20.75	65.38
4-6-1	固定资产-房屋建筑物	4,660,857.71	2,886,199.70	6,298,200.00	5,213,057.00	1,637,342.29	2,326,857.30	35.13	80.62
4-6-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施	2,655,163.67	1,410,302.19	2,535,800.00	1,892,305.00	-119,363.67	482,002.81	-4.50	34.18
4-6-3	固定资产-管道及沟槽	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6-4	固定资产-井巷工程	-	-	-	-	-	-	-	-
4-6	设备类合计	7,929,191.50	2,930,072.35	7,452,168.00	3,776,637.82	-477,023.50	846,565.47	-6.02	28.89
4-6-4	固定资产-机器设备	6,984,073.98	2,541,468.04	6,743,200.00	3,246,907.00	-240,873.98	705,438.96	-3.45	27.76
4-6-5	固定资产-车辆	640,420.02	277,764.00	541,648.00	402,233.32	-98,772.02	124,469.32	-15.42	44.81
4-6-6	固定资产-电子设备	304,697.50	110,840.31	167,320.00	127,497.50	-137,377.50	16,657.19	-45.09	15.03
4-6-7	固定资产-其它设备	-	-	-	-	-	-	-	-
	土地使用权	-	-	-	-	-	-	-	-
	固定资产合计	15,245,212.88	7,226,574.24	16,286,168.00	10,881,999.82	1,040,955.12	3,655,425.58	6.83	50.58
	减：固定资产减值准备								
	固定资产净额	15,245,212.88	7,226,574.24	16,286,168.00	10,881,999.82	1,040,955.12	3,655,425.58	6.83	50.58

# 固定资产--房屋建筑物评估明细表

表4-6-1

共2页第1页

序号	房屋权证编号	建筑物名称	结构类型	建成年月	建筑面积/平方米	成本单价 (元/M <sup>2</sup> )	帐面价值		评估价值			增减率%	评估单价 (元/M <sup>2</sup> )	备注
							原值	净值	原值	成新率%	净值			
							原值	净值	原值	成新率%	净值			
1	无	厂区厕所	砖混结构	2012年12月	35.00	671	23,500.00	16,430.43	25,100.00	84.00	21,084.00	28.32	717.14	
2	无	办公区厕所	砖混结构	2012年12月	35.00	814	28,500.00	19,926.29	25,300.00	84.00	21,252.00	6.65	722.86	
3	鲁(2018)滨化字(不动)字第000017	变电室	砖混结构	2012年12月	44.29	773	34,216.00	23,922.66	35,000.00	84.00	29,400.00	22.90	790.25	
4	无	传达室	砖混结构	2012年12月	50.00	800	40,000.00	27,966.72	40,700.00	87.00	35,409.00	26.61	814.00	
5	鲁(2018)滨化字(不动)字第000017	化钡浴室	钢混结构	2012年12月	73.75	1293	95,388.00	66,692.07	86,300.00	87.00	75,081.00	12.58	1,170.17	
6	无	锅炉房	砖混结构	2012年12月	130.00	754	98,000.00	68,518.28	107,200.00	84.00	90,048.00	31.42	824.62	
7	鲁(2018)滨化字(不动)字第000017	化钡仓库	钢混结构	2015年12月	310.45	868	269,390.86	226,737.29	446,100.00	93.00	414,873.00	82.98	1,436.95	
8	鲁(2018)滨化字(不动)字第000017	职工宿舍	砖混结构	2012年12月	383.03	888	340,000.00	237,716.72	345,600.00	87.00	300,672.00	26.48	902.28	
9	鲁(2018)滨化字(不动)字第000017	餐厅及办公室	砖混结构	2012年12月	569.68	664	378,000.00	264,285.00	520,300.00	87.00	452,661.00	71.28	913.32	
10	鲁(2018)滨化字(不动)字第000017	化钡车间	钢混结构	2012年2月	848.71	683	579,910.00	382,498.92	1,247,900.00	79.00	985,841.00	157.74	1,470.35	腐蚀环境
11	鲁(2018)滨化字(不动)字第000017	化铁库房	钢混结构	2012年12月	1126.8	604	680,000.00	475,433.28	1,656,700.00	82.00	1,358,494.00	185.74	1,470.32	腐蚀环境
12	鲁(2018)滨化字(不动)字第000017	化铁车间	钢混结构	2012年12月	724.56	978	708,880.00	495,625.32	1,113,800.00	82.00	913,316.00	84.28	1,537.21	
13-1	无	化钡二建厂房	钢结构	2012年12月	500	2720	447,244.66	178,152.41	612,600.00	79.00	483,954.00	171.65	1,225.20	腐蚀环境
13-2	无	化钡工程用料		2012年12月			912,828.19	401,044.31			-	-100.00		

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司 评估基准日：2019年4月30日 金额单位：人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：曹景忠、李璐

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--房屋建筑物评估明细表

表4-6-1

共2页第2页

金额单位:人民币元

评估基准日: 2019年4月30日

被评估单位名称: 滨州坤宝化工有限责任公司

序号	房屋权证编号	建筑物名称	结构类型	建成年月	建筑面积/平方米	成本单价 (元/M <sup>2</sup> )	帐面价值		评估价值		增减率%	评估单价 (元/M <sup>2</sup> )	备注
							原值	净值	原值	成新率%			
14	无	化肥罐区围墙	砖混	2012年12月	100	250.00	25,000.00	1,250.00	35,600.00	87.00	30,972.00	356.00	
											-		
											-		
		房屋建筑物合计					4,660,857.71	2,886,199.70	6,298,200.00		5,213,057.00	80.62	
		减: 减值准备											
		房屋建筑物净额					4,660,857.71	2,886,199.70	6,298,200.00		5,213,057.00	80.62	

被评估单位填表人: 郭荷花  
填表日期: 2019年5月17日

评估人员: 曹景忠、李璐

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产——构筑物及其他辅助设施评估明细表

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	建筑面积/ 体积	帐面价值		评估价值		增减 率%	评估单价	备注
					原值	净值	原值	成新 率%			
1	围墙	水泥柱	2012年12月	638.00	176,983.85	123,741.23	220,500.00	75.00	165,375.00	33.65	345.61
2	电子衡器基础	钢混	2012年12月	60.00	20,500.00	14,332.85	22,100.00	75.00	16,575.00	15.64	368.33
3	仓库内隔断	砖混	2012年12月	336.00	79,000.00	3,950.01			-	-100.00	
4	厂区路	水泥预制	2012年12月	8,461.00	868,035.00	606,901.17	989,600.00	75.00	742,200.00	22.29	116.96
5	门洞门牌	砖混	2012年12月	24.00	18,000.00	12,585.00	19,200.00	68.00	13,056.00	3.74	800.00
6	厂区排水	水泥管	2012年12月	820.00	147,000.00	58,555.00	155,300.00	75.00	116,475.00	98.92	189.39
7	化钡灌区围院	砖混	2012年12月	160.00	6,600.00	2,629.00	5,800.00	75.00	4,350.00	65.46	36.25
8	化钡冷冻灌基础	钢混	2012年12月	30.00	2,180.00	868.34	3,000.00	75.00	2,250.00	159.12	100.00
9	化钡室外水池	钢混	2012年12月	80.00	94,000.00	37,443.28	94,700.00	68.00	64,396.00	71.98	1,183.75
10	化钡排水环水沟	砖混	2012年12月	120.00	8,500.00	3,385.86	9,400.00	75.00	7,050.00	108.22	78.33
11	化钡车间内水池	钢混	2012年12月	80.00	65,500.00	3,275.00	56,400.00	68.00	38,352.00	1,071.05	705.00
12	消防水池	钢混	2012年12月	230.00	210,000.00	-	73,000.00	75.00	54,750.00	-	317.39
13	化钡车间基础	钢混	2012年12月	918.57	6,000.00	2,390.00			-	-100.00	
14	化钡前路加混泥土	混凝土	2012年12月	480.00	51,718.00	20,601.07	56,100.00	75.00	42,075.00	104.24	116.88
15	化钡水池	钢混	2012年12月	3.30	8,000.00	3,186.72	32,800.00	68.00	22,304.00	599.90	9,939.39
16	化钡北外建水池	钢混	2012年12月	351.00	130,000.00	90,891.72	144,700.00	68.00	98,396.00	8.26	412.25

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：曹景忠、李璐

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--构筑物及其他辅助设施评估明细表

表4-6-2

共2页第1页

金额单位:人民币元

被评估单位名称:滨州市坤宝化工有限公司

序号	名称	结构	建成年月	建筑面积/ 体积	帐面价值		评估价值		增减 率%	评估单价	备注
					原值	净值	原值	成新 率%			
1	围墙	水泥柱	2012年12月	638.00	176,983.85	123,741.23	220,500.000	75.00	165,375.00	33.65	345.61
2	电子衡器基础	钢混	2012年12月	60.00	20,500.00	14,332.85	22,100.000	75.00	16,575.00	15.64	368.33
3	仓库内隔断	砖混	2012年12月	336.00	79,000.00	3,950.01			-	-100.00	
4	厂区路	水泥预制	2012年12月	8,461.00	868,035.00	606,901.17	989,600.000	75.00	742,200.00	22.29	116.96
5	门洞门牌	砖混	2012年12月	24.00	18,000.00	12,585.00	19,200.000	68.00	13,056.00	3.74	800.00
6	厂区排水	水泥管	2012年12月	820.00	147,000.00	58,555.00	155,300.000	75.00	116,475.00	98.92	189.39
7	化钡灌区围院	砖混	2012年12月	160.00	6,600.00	2,629.00	5,800.000	75.00	4,350.00	65.46	36.25
8	化钡冷冻灌基础	钢混	2012年12月	30.00	2,180.00	868.34	3,000.000	75.00	2,250.00	159.12	100.00
9	化钡室外水池	钢混	2012年12月	80.00	94,000.00	37,443.28	94,700.000	68.00	64,396.00	71.98	1,183.75
10	化钡排水环水沟	砖混	2012年12月	120.00	8,500.00	3,385.86	9,400.000	75.00	7,050.00	108.22	78.33
11	化钡车间内水池	钢混	2012年12月	80.00	65,500.00	3,275.00	56,400.000	68.00	38,352.00	1,071.09	705.00
12	消防水池	钢混	2012年12月	230.00	210,000.00	-	73,000.000	75.00	54,750.00	-	317.39
13	化钡车间基础	钢混	2012年12月	918.57	6,000.00	2,390.00			-	-100.00	
14	化钡前路加混凝土	混凝土	2012年12月	480.00	51,718.00	20,601.07	56,100.000	75.00	42,075.00	104.24	116.88
15	化铁水池	钢混	2012年12月	3.30	8,000.00	3,186.72	32,800.000	68.00	22,304.00	599.90	9,939.39
16	化铁北外建水池	钢混	2012年12月	351.00	130,000.00	90,891.72	144,700.000	68.00	98,396.00	8.26	412.25

被评估单位填表人:郭荷花  
填表日期:2019年5月17日

评估人员:曹景忠、李璐

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--构筑物及其他辅助设施评估明细表

表4-6-2

共2页第2页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

金额单位：人民币元

序号	名称	结构	建成年月	建筑面积/ 体积	帐面价值		评估价值			增减 率%	评估单价	备注
					原值	净值	原值	成新 率%	净值			
17	化铁地面环水沟	砖混加玻璃钢	2012年12月	60.00	11,000.00	0.00	11,400.00	75.00	8,550.00	-	190.00	
18	尾气处理基础平台	砖混	2012年12月	280.00	330,275.95	131,559.99	243,300.00	75.00	182,475.00	38.70	868.93	
19	化铁污水池	钢混	2014年10月	30.00	333,550.40	262,254.06	310,400.00	78.00	242,112.00	-7.68	10,346.67	
20	化铁车棚子	简易彩钢瓦	2017年5月	126	38,820.47	31,751.89	44,900.00	90.00	40,410.00	27.27	356.35	
21-1	化铁水井表沉淀池	混凝土	2012年12月	8	5,000.00	0.00	3,500.00	68.00	2,380.00	-	437.50	
21-2	车间内池	混凝土	2012年12月	24			10,400.00	68.00	7,072.00	-	433.33	
22	化铁行车应急池	混凝土	2012年12月	9	28,000.00	0.00	3,900.00	68.00	2,652.00	-	452.23	
23	化铁尾气灌基础	混凝土	2012年12月	144	9,600.00	0.00	14,400.00	75.00	10,800.00	-	100.00	
25	化铁尾气平台加宽	混凝土	2012年12月	21	5,500.00	0.00	9,500.00	75.00	7,125.00	-	456.73	
26	化铁暖气管道基础	混凝土	2012年12月	14.00	1,400.00	0.00	1,500.00	75.00	1,125.00	-	107.14	
	<b>构筑物合计</b>				<b>2,655,163.67</b>	<b>1,410,302.19</b>	<b>2,535,800.00</b>		<b>1,892,305.00</b>	<b>34.18</b>		
	<b>减：减值准备</b>											
	<b>构筑物净额</b>				<b>2,655,163.67</b>	<b>1,410,302.19</b>	<b>2,535,800.00</b>		<b>1,892,305.00</b>	<b>34.18</b>		

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：曹景忠、李璐

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--机械设备评估明细表

共6页第1页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			增值率%	备注
								原价	净值	原值	成新率%	净值		
1	卧式储罐	DN3600*5900	山东大华玻璃有限公司	4	台	2012年5月	2012年5月	180,825.68	3,616.51	147,100.00	26.00	38,246.00	957.54	
2	搅拌釜	3000L	青岛燕山集团有限公司	12	台	2012年5月	2012年5月	512,820.36	175,854.61	484,200.00	28.00	135,576.00	-22.90	
3	反应罐	10000L	青岛燕山集团有限公司	1	台	2012年10月	2012年10月	64,905.98	3,245.30	62,800.00	30.00	18,840.00	480.53	
4	反应罐	10000L	青岛燕山集团有限公司	1	台	2012年10月	2012年10月	69,230.77	3,461.54	62,800.00	30.00	18,840.00	444.27	
5	搅拌釜	3000L	青岛燕山集团有限公司	15	个	2012年12月	2012年12月	676,282.05	33,814.10	605,300.00	31.00	187,643.00	454.93	
6	离心机	PD1250型	张家港市远华机械厂	3	个	2012年12月	2012年12月	202,564.08	10,128.20	202,500.00	31.00	62,775.00	519.80	
7	离心机	PD1250型	张家港市远华机械厂	1	个	2012年12月	2012年12月	70,384.62	3,519.23	67,500.00	31.00	20,925.00	494.59	
8	搅拌釜	PD1250型	张家港市远华机械厂	2	台	2012年11月	2012年11月	49,270.47	2,463.52	50,600.00	31.00	15,686.00	536.73	
9	搅拌釜	3000L	张家港市远华机械厂	1	个	2012年11月	2012年11月	45,085.47	2,254.27	40,400.00	31.00	12,524.00	455.57	
10	变压器	10KV	青岛海信电器股份有限公司	0.50	个	2012年3月	2012年3月	76,518.31	25,027.86	29,700.00	55.00	16,335.00	-34.73	
11	柴油发电机	120KW	山东烟台发电设备有限公司	0.50	台	2012年5月	2012年5月	14,529.91	726.50	11,400.00	49.00	5,586.00	668.89	
12	地磅	100T	山东鲁北电子衡器有限公司	0.50	个	2012年7月	2012年7月	23,504.27	1,175.21	23,000.00	12.00	2,760.00	134.85	
13	变压器	10KV	青岛海信电器股份有限公司	0.50	个	2012年3月	2012年3月	76,518.30	3,825.91	29,700.00	55.00	16,335.00	326.96	
14	柴油发电机组	120KW	山东烟台发电设备有限公司	0.50	个	2012年5月	2012年5月	14,529.91	726.50	11,400.00	49.00	5,586.00	668.89	
15	地磅	100T	山东鲁北电子衡器有限公司	0.50	个	2012年7月	2012年7月	23,504.28	1,175.21	23,000.00	12.00	2,760.00	134.85	
16	净化塔	1200*4500	烟台鲁北电子衡器有限公司	2	台	2012年3月	2012年3月	13,675.20	683.76	14,000.00	23.00	3,220.00	370.93	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：撒大刚、赵争军

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--机械设备评估明细表

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
17	蛟龙	Q273*4500	青州何忠敏	12	台	2012年3月	2012年3月	106,300.00	5,315.00	105,800.00	23.00	24,334.00	357.84	
18	压块机	1200*1800	北京中德恒信机械设备有限公司	1	台	2012年4月	2012年4月	36,893.20	737.86	43,300.00	25.00	10,825.00	1,367.08	
19	反应炉	DN900*7500	北京中德恒信机械设备有限公司	4	个	2012年5月	2012年5月	527,600.52	5,276.01	506,600.00	37.00	187,442.00	3,452.72	
20	化铁尾气吸收塔	SY-120	河北华强科技开发有限公司	1	套	2012年12月	2012年12月	285,945.99	113,901.80	345,000.00	31.00	106,950.00	-6.10	
21	行吊	2T	北京中德恒信机械设备有限公司	2	个	2012年12月	2012年12月	107,157.02	2,143.14	94,200.00	53.00	49,926.00	2,229.57	
22	水处理设备	5T/H	潍坊市正源净化设备厂	1	套	2013年12月	2013年12月	55,555.55	1,666.67	63,700.00	50.00	31,850.00	1,811.00	
23	PE立式储罐	10m³	淄博博实机械设备有限公司	1	台	2014年1月	2014年1月	8,847.01	442.35	7,800.00	42.00	3,276.00	640.59	
24	搪瓷罐	P8000	淄博丰源工贸有限公司	1	台	2014年4月	2014年4月	46,153.85	1,384.62	43,200.00	45.00	19,440.00	1,304.00	
25	威海富成环保+吸收塔	DN2700*5400 DN200-4000	安丘市海洋玻璃有限公司	1	台	2014年6月	2014年6月	48,393.16	26,172.67	44,700.00	47.00	21,009.00	-19.73	
26	20M3PE卧式储罐	2500*4680	淄博博实机械设备有限公司	1	台	2014年9月	2014年9月	27,161.80	0.00	11,100.00	49.00	5,439.00	0.00	
27	冷却塔	DN3000	聊城润恒机械设备有限公司	2	台	2015年3月	2015年3月	18,803.42	11,509.27	19,300.00	54.00	10,422.00	-9.45	
28	氯化炉	7096KG	聊城润恒机械设备有限公司	4	台	2015年3月	2015年3月	181,948.72	111,367.74	194,500.00	61.00	118,645.00	6.53	
29	吸收塔	1.2*5.4	山东普裕玻璃有限公司	1	台	2015年10月	2015年10月	12,478.64	8,329.48	6,100.00	60.00	3,660.00	-56.06	
30	变压器	200kw	滨州宏建电气设备有限公司	1	台	2015年12月	2015年12月	106,837.60	73,005.66	71,700.00	73.00	52,341.00	-28.31	
31	制式机械增压压缩机	XMJ80/900-U	京津环保股份有限公司	1	个	2016年3月	2016年3月	35,897.44	25,382.45	39,800.00	64.00	25,472.00	0.35	
32	制冰器3台+冷却塔1台	3000L/20平方	淄博博实机械设备有限公司	4	个	2016年4月	2016年4月	60,170.94	43,022.27	54,300.00	65.00	35,295.00	-17.96	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员： 戴大刚、赵争军

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--机械设备评估明细表

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

共6页第3页

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			增值率%	备注
								原价	净值	原值	成新率%	净值		
33	手动压紧压滤机	BAS10/500-U	某津环保股份有限公司	1	个	2016年6月	2016年6月	9,401.71	6,871.09	9,200.00	67.00	6,164.00	-10.29	
34			安丘市华光玻璃钢厂	3	个	2016年6月	2016年6月	296,864.27	216,958.23	248,900.00	67.00	166,763.00	-23.14	
35	卧式储罐	DN1800*4500	安丘市华光玻璃钢厂	1	个	2016年6月	2016年6月	11,794.87	8,620.02	7,200.00	67.00	4,824.00	-44.04	
36	PE储罐	25立方	淄博通和化工设备有限公司	1	个	2016年8月	2016年8月	19,230.77	14,359.03	13,400.00	68.00	9,112.00	-36.54	
37	离心机	PD1250型布袋	张家港市远华机械制造有限公司	2	个	2016年9月	2016年9月	124,786.32	94,161.70	124,500.00	69.00	85,905.00	-8.77	
38	碳钢扑集器	DN1600*5000	淄博通和化工设备有限公司	8	个	2016年11月	2016年11月	410,799.11	316,486.47	405,100.00	80.00	324,080.00	2.40	
39	升级平台	SIY0.3-10	济南新特莱机械有限公司	1	个	2017年3月	2017年3月	11,538.46	9,254.74	11,200.00	82.00	9,184.00	-0.76	
40	冷水机组	TWSD133.1J	南京天冠冷冻设备有限公司	1	个	2017年5月	2017年5月	59,829.06	48,935.13	68,000.00	76.00	51,680.00	5.61	
41	玻璃钢填料塔	DN12300*5600	安丘市华光玻璃钢厂	2	个	2017年11月	2017年11月	54,871.79	47,486.99	58,800.00	81.00	47,628.00	0.30	
42	双滚式破碎机一台	2PGS-400*250	淄博鼎阳机械厂	1	个	2017年12月	2017年12月	16,068.38	14,033.02	19,100.00	82.00	15,662.00	11.61	
43		K300L	淄博通和化工设备有限公司	1	个	2018年3月	2018年3月	38,461.53	34,503.16	47,700.00	84.00	40,068.00	16.13	
44	玻璃钢烟筒	DN500*2500*15MM	安丘市华光玻璃钢厂	1	个	2018年7月	2018年7月	18,103.45	16,813.57	21,100.00	87.00	18,357.00	9.18	
45	稳压器	XBD6.0/W-G		2	个	2018年8月	2018年8月	21,174.74	19,833.70	22,000.00	87.00	19,140.00	-3.50	
46	卧式罐	Q2500*4680	淄博通和化工设备有限公司	1	个	2018年8月	2018年8月	15,775.86	14,776.74	17,700.00	88.00	15,576.00	5.41	
47	液氮储罐	DN3000*20000	菏泽市在王高压容器有限公司	2	个	2019年1月	2019年1月	272,413.80	265,943.97	273,000.00	92.00	251,160.00	-5.56	
48	氯气缓冲罐	1600*12*3500	菏泽市在王高压容器有限公司	2	个	2019年1月	2019年1月	54,568.97	53,272.97	56,000.00	92.00	51,520.00	-3.29	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：撒大刚、赵争军

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--机械设备评估明细表

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

共6页第4页

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			增值率%	备注
								原价	净值	原值	成新率%	净值		
49	液氯汽化器	1800*1680	淄博市花石岭兴泰器有限公司	1	个	2019年1月	2019年1月	36,810.34	35,936.08	37,300.00	93.00	34,689.00	-3.47	
50	叉车(2车间平推)	CPC30T	淄博鲁鼎叉车有限公司	0.50	辆	2012年3月	2012年3月	26,282.05	1,314.10	25,700.00	37.00	9,509.00	623.61	
51	叉车(2车间平推)	CPC30T	淄博鲁鼎叉车有限公司	0.50	辆	2012年3月	2012年3月	26,282.05	1,314.10	25,700.00	37.00	9,509.00	623.61	
52	装载机	20JHF	河北小宇重工机械有限公司	1	辆	2012年5月	2012年5月	46,153.85	2,307.69	33,600.00	25.00	8,400.00	264.00	
53	3吨叉车	3T	滨州鑫鑫机械有限公司	1	辆	2017年3月	2017年3月	50,427.35	25,476.34	42,500.00	79.00	33,575.00	31.79	
54	装载机	LY936	山东鲁宇重工机械有限公司	1	辆	2018年1月	2018年1月	49,145.30	34,555.25	45,100.00	82.00	36,982.00	7.02	
55	电动门	14米	东营开发区欧西门业有限公司	1	套	2012年3月	2012年3月	35,400.00	0.00	24,300.00	35.00	8,505.00	0.00	
56	氟合金泵	65FSB-30	淄博聚晶泵业电机经营部	1	台	2012年3月	2012年3月	4,600.00	230.00	3,500.00	7.00	245.00	6.52	
57	氟合金泵	65FSB-30	淄博聚晶泵业电机经营部	1	台	2012年3月	2012年3月	4,600.00	230.00	3,500.00	7.00	245.00	6.52	
59	防腐泵2个	50FSB30	淄博聚晶泵业电机经营部	2	台	2012年3月	2012年3月	4,800.00	0.00	3,700.00	7.00	259.00	0.00	
60	清水泵(3台)	1865-50-160	淄博聚晶泵业电机经营部	3	台	2012年3月	2012年3月	5,700.00	114.00	5,900.00	7.00	413.00	262.28	
61	配电箱	XM	山东万盛电气有限公司	1	个	2012年3月	2012年3月	2,565.81	25.66	2,100.00	47.00	987.00	3,746.45	
62	钢瓶秤		宁津王卫国	4	个	2012年3月	2012年3月	3,000.00	30.00	3,000.00	7.00	210.00	600.00	
63	空气呼吸器		淄博市博山区博山科林机械有限公司	1	个	2012年3月	2012年3月	2,564.10	128.20	1,900.00	46.00	874.00	581.75	
64	空气呼吸器		淄博市博山区博山科林机械有限公司	1	个	2012年3月	2012年3月	2,564.10	128.20	1,900.00	46.00	874.00	581.75	
65	动力柜2个	XL21	山东万盛电气有限公司	2	个	2012年3月	2012年3月	13,138.00	262.76	13,200.00	47.00	6,204.00	2,261.09	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：臧大刚、赵争军

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--机械设备评估明细表

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限公司

评估基准日：2019年4月30日

共6页第5页

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			增值率%	备注
								原值	净值	原值	成新率%	净值		
66	风机2台	4#	北京国电建设工程有限公司	2	台	2012年3月	2012年3月	8,287.30	248.62	7,400.00	23.00	1,702.00	584.58	
67	钢瓶秤3台		天津王卫国	3	台	2012年4月	2012年4月	9,000.00	180.00	8,800.00	9.00	792.00	340.00	
68	氯气缓冲罐2台	Q900*1500	山东鲁创化工机械有限公司	2	台	2012年5月	2012年5月	11,965.80	239.32	11,700.00	25.00	2,925.00	1,122.21	
69	玻璃罐2个	NW-1560CNB	东营奥博舜源技术有限公司	10	套	2012年5月	2012年5月	33,497.00	334.97	29,300.00	10.00	2,930.00	774.71	
70	玻璃罐2个	20立方	吴江市海正博源有限公司	3	个	2012年5月	2012年5月	18,000.00	360.00	21,100.00	26.00	5,486.00	1,423.89	
71	干燥器(氮气)	STGJ-0.6/0.8	寿光市盛泰机械有限公司	1	套	2013年8月	2013年8月	10,683.76	534.19	11,000.00	38.00	4,180.00	682.49	
72	震动筛	DZTS4001000	济南杰顺工贸有限公司	1	套	2014年3月	2014年3月	5,128.21	0.00	5,600.00	61.00	3,416.00	0.00	
73	防腐风机	P9-19-1.5A	淄博杰顺工贸有限公司	1	个	2014年5月	2014年5月	3,418.80	68.38	3,900.00	45.00	1,755.00	2,466.54	
74	消防泵	XBD-ESG100 250	淄博康威泵业有限公司	1	个	2015年11月	2015年11月	5,555.56	3,752.34	4,900.00	52.00	2,548.00	-32.10	
75	棒式破碎机	400*300	巩义市站街恒兴机械厂	1	套	2016年3月	2016年3月	4,957.26	3,505.28	5,000.00	64.00	3,200.00	-8.71	
76	化铁水泵	RPP-360	淄博康威泵业有限公司	1	个	2016年4月	2016年4月	20,598.29	14,727.77	19,500.00	58.00	11,310.00	-23.21	
77	离心泵	GDLF16-40	上海泵业公司	1	台	2018年8月	2018年8月	3,439.65	3,221.81	3,700.00	87.00	3,219.00	-0.09	
78	离心泵	GDLF16-40	上海泵业公司	1	台	2018年8月	2018年8月	3,439.66	3,221.82	3,700.00	87.00	3,219.00	-0.09	
79	行吊	2T	山东鲁创化工机械有限公司	2	台	2012年5月	2012年5月	162,393.16	8,119.66	94,200.00	48.00	45,216.00	456.87	
80	化铁爬梯		沾化刘子全	26	米	2012年12月	2012年12月	4,000.00	0.00	4,200.00	52.00	2,184.00	0.00	
81	化铁牛腿	混凝土9米	沾化刘子全	12	个	2012年12月	2012年12月	7,680.00	0.00	7,700.00	52.00	4,004.00	0.00	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：臧大刚、赵争军

北京卓信大华资产评估有限公司



# 固定资产--电子（其他）设备评估明细表

表4-6-6

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

共3页第1页

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			增值率%	备注
								原价	净值	原值	成新率%	净值		
1	电脑	联想G470	耿付彦	1	台	2012年3月	2012年3月	3,550.00	-	200.00		200.00	-	
2	电脑		耿付彦	1	台	2012年3月	2012年3月	5,000.00	-	200.00		200.00	-	
3	电脑		山东新合作超市连锁有限公司	1	台	2012年3月	2012年3月	4,000.00	-	200.00		200.00	-	
4	打印机	HP1213	东营骏博数码技术有限公司	1	台	2012年3月	2012年3月	2,400.00	-	50.00		50.00	-	
5	冰箱	216	沾化新合作家电有限公司	1	台	2012年3月	2012年3月	1,950.00	-	240.00		240.00	-	
6	伙房冰柜	澳柯玛390FA	沾化新合作家电有限公司	1	台	2012年3月	2012年3月	2,300.00	-	360.00		360.00	-	
7	联想电脑	HP1106	东营骏博数码技术有限公司	1	台	2012年3月	2012年3月	3,300.00	-	200.00		200.00	-	
8	打印机	HP1107	东营骏博数码技术有限公司	1	台	2012年3月	2012年3月	1,120.00	-	50.00		50.00	-	
9	电脑	19LCD	东营骏博数码技术有限公司	1	台	2012年3月	2012年3月	2,350.00	-	200.00		200.00	-	
10	电脑	19LCD	东营骏博数码技术有限公司	1	台	2012年4月	2012年4月	2,350.00	-	200.00		200.00	-	
11	笔记本	B3G470	东营骏博数码技术有限公司	1	台	2012年4月	2012年4月	3,570.00	178.50	100.00		100.00	-43.98	
12	税控机		滨州航天金穗科技有限公司	1	台	2012年4月	2012年4月	3,076.92	-	50.00		50.00	-	
13	打印机	SK600	滨州航天金穗科技有限公司	1	台	2012年4月	2012年4月	2,307.69	-	50.00		50.00	-	
14	电脑	19LCD	东营骏博数码技术有限公司	1	台	2012年5月	2012年5月	2,300.00	46.00	200.00		200.00	334.78	
15	空调	美的32	沾化县金声电器有限公司	1	套	2012年6月	2012年6月	2,499.00	49.98	240.00		240.00	380.19	
16	空调	美的23	沾化县金声电器有限公司	1	套	2012年6月	2012年6月	2,199.00	21.99	240.00		240.00	991.41	
17	空调	美的32	沾化县金声电器有限公司	1	套	2012年7月	2012年7月	2,699.00	-	240.00		240.00	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：撇大刚、赵争军

北京卓信大华资产评估有限公司

# 固定资产--电子（其他）设备评估明细表

表4-6-6

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司  
 评估基准日：2019年4月30日  
 共3页第2页  
 金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	帐面价值		评估价值			增值率%	备注
								原价	净值	原值	成新率%	净值		
18	监控		东营骏博数码技术有限公司	1	套	2012年3月	2012年3月	23,145.00	462.90	1,200.00		1,200.00	159.24	
19	监控		东营骏博数码技术有限公司	1	套	2012年5月	2012年5月	27,469.79	274.70	1,300.00		1,300.00	373.24	
20	办公室宿舍配电		沾化刘子全	1	套	2012年12月	2012年12月	70,000.00	27,883.28	51,300.00	65.00	33,345.00	19.59	
21	TCL电视	42	沾化李振国	1	套	2013年12月	2013年12月	3,999.00	-	1,100.00	33.00	363.00	-	
22	空调	KFR-35GW-DY-5A8R23	美的	1	个	2014年6月	2014年6月	6,664.10	199.92	3,450.00	39.00	1,345.50	573.02	
23	电脑	联想G	沾化区信诺电脑销售店	1	台	2017年2月	2017年2月	3,050.00	957.30	2,600.00	56.00	1,456.00	52.09	
24	监控		深圳市马安科技有限公司	1	套	2017年4月	2017年4月	30,000.00	10,999.95	25,000.00	60.00	15,000.00	36.36	
25	太阳能（职工宿舍）		沾化县楷瑞太阳能商店	1	个	2017年5月	2017年5月	2,900.00	1,139.83	2,400.00	76.00	1,824.00	60.02	
26	美的空调	KFR-35WDA03	美的	1	个	2018年7月	2018年7月	3,180.00	2,424.72	2,700.00	91.00	2,457.00	1.33	
27	美的空调	KFR-35WDA03	美的	1	个	2018年7月	2018年7月	3,190.00	2,432.38	2,700.00	91.00	2,457.00	1.01	
28	美的空调	KFR-35WDA03-10000	美的	1	个	2018年7月	2018年7月	3,180.00	2,424.72	2,700.00	91.00	2,457.00	1.33	
29	空调	KFR-35WDA03-10000	美的	9	个	2018年8月	2018年8月	24,300.00	19,170.00	23,900.00	91.00	21,749.00	13.45	
30	电脑	戴尔V3905	戴尔	2	个	2018年8月	2018年8月	6,660.00	5,254.00	5,700.00	87.00	4,959.00	-5.61	
31	电脑	戴尔V3905	戴尔	3	个	2018年8月	2018年8月	9,990.00	7,880.96	8,500.00	87.00	7,395.00	-6.17	
32	电脑	戴尔V3905	戴尔	1	个	2018年8月	2018年8月	3,210.00	2,532.32	2,800.00	87.00	2,436.00	-3.80	
33	UPS电源	3K		1	套	2018年8月	2018年8月	2,450.00	1,932.80	2,200.00	87.00	1,914.00	-0.97	
34	监控系统（厂区）			1	套	2019年1月	2019年1月	24,468.00	23,886.87	23,000.00	95.00	21,850.00	-8.53	

被评估单位填表人：郭荷花  
 填表日期：2019年5月17日

评估人员：撒大刚、赵争军

北京卓信大华资产评估有限公司



# 固定资产--车辆评估明细表

表4-6-5

共1页第1页  
金额单位:人民币元

评估基准日: 2019年4月30日

被评估单位名称: 滨州坤宝化工有限责任公司

序号	车辆牌号	车辆名称	规格型号	生产厂家	数量	计量单位	购置日期	启用日期	已行驶里程(公里)	帐面价值		评估价值		增值率%	备注	
										原价	净值	原值	成新率%			
1	鲁M6N876	轿车雅阁	雅阁HG7204AB	广汽本田汽车有限公司	1	辆	2012年3月	2012年3月	269489	181,371.00	9,068.55	142,000.00	52	73,840.00	714.24	
2	鲁M6P080	奇瑞轿车	奇瑞牌SQR7160T117	奇瑞汽车有限公司	1	辆	2012年5月	2012年5月	168911	83,634.00	4,181.70	58610	53	31,063.30	642.84	
3	鲁MPH053	大众轿车	大众FV7187FBDBG	一汽-大众汽车有限公司	1	辆	2017年7月	2017年7月	123334	183,295.70	92,602.47	151,088.00	79	119,359.52	28.89	
4	鲁MD06951	北京牌电动轿车	北京牌BJ7001BPH6-BEV	北汽新能源汽车有限公司	1	辆	2018年10月	2018年10月	5018	56,724.14	49,988.12	56,000.00	93	52,080.00	4.18	
5	鲁MD08751	北京牌电动轿车	北京牌BJ7001BPH6-BEV	北汽新能源汽车有限公司	1	辆	2018年10月	2018年10月	5060	56,724.14	49,988.12	56,000.00	93	52,080.00	4.18	
6	鲁MD09051	北京牌电动轿车	北京牌BJ7001BPH6-BEV	北汽新能源汽车有限公司	1	辆	2018年10月	2018年10月	4537	56,724.14	49,988.12	56,000.00	93	52,080.00	4.18	
7		罐式三轮车	7YP-14100G3B	济宁祥农环卫设备	1	辆	2019年4月	2019年4月		21,946.90	21,946.90	21,950.00	99	21,730.50	-0.99	
		<b>车辆合计</b>														
		<b>减: 减值准备</b>												402,233.32	44.81	
		<b>车辆净额</b>												402,233.32	44.81	

被评估单位填表人: 郭荷花

评估人员: 魏大刚 赵争军

北京卓信大华资产评估有限公司

填表日期: 2019年5月17日









# 递延所得税资产评估明细表

表4-16

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共1页第1页

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元

序号	内容或名称	发生日期	适用的所得税率	帐面价值	评估价值	增值率%	备注
1	坏账准备		25%	2,818.84	2,818.84	-	
	合 计			2,818.84	2,818.84	-	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司



# 应付帐款评估明细表

表5-4

共3页第1页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	是否关 联单位	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备注
1	博兴县盛佳塑料制品有限公司	否	2019年4月	购塑料袋子	14,180.00	14,180.00	
2	东营书清塑料制品有限公司	否	2019年4月	购塑料袋子	12,300.00	12,300.00	
3	东营市维森化工有限公司	否	2019年4月	购原材料	754.20	754.20	
4	海兴县北卯化工有限公司-1	否	2019年4月	购原材料	10,189.00	10,189.00	
5	海兴县北卯化工有限公司(预估)	否	2019年4月	购原材料	10,619.47	10,619.47	
6	邹平县鸿泉商贸有限公司	否	2019年4月	购原材料	559,297.41	559,297.41	
7	邹平县鸿泉商贸有限公司(估)	否	2019年4月	购原材料	25,929.20	25,929.20	
8	胜利油田胜利石油装备有限公司	否	2018年12月	设备款	24,880.00	24,880.00	
9	安丘市海洋玻璃钢有限公司	否	2019年4月	设备款	2,264.10	2,264.10	
10	安丘市海洋玻璃钢--预估	否	2019年4月	设备款	26,938.05	26,938.05	
11	滨城区鼎瑞消防器材经营部	否	2019年4月	材料款	1,090.50	1,090.50	
12	滨城区鼎瑞消防器材经营部--预估	否	2019年3月	材料款	485.44	485.44	
13	滨州市东科电器--预估	否	2019年3月	材料款	1,415.93	1,415.93	
14	滨州市东科电气有限公司	否	2019年3月	材料款	10,693.11	10,693.11	
15	滨州市沾化区吴森劳保用品店--预估	否	2019年3月	材料款	161.16	161.16	
16	滨州市沾化区鹏辰建筑工程有限公司	否	2019年3月	材料款	117,000.00	117,000.00	
17	滨州市沾化区王同悦土产--预估	否	2018年11月	材料款	125.00	125.00	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青、张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 应付帐款评估明细表

表5-4

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共3页第2页

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	是否关 联单位	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备注
18	滨州市沾化区信诺电脑销售部--预估	否	2019年1月	材料款	150.00	150.00	
19	滨州市沾化区振龙--预估	否	2017年2月	材料款	10.00	10.00	
20	滨州市沾化区姐妹--预估	否	2019年4月	材料款	72.00	72.00	
21	大连科环泵业有限公司	否	2018年11月	材料款	12,900.00	12,900.00	
22	东营华美环保科技有限公司	否	2019年4月	材料款	820.34	820.34	
23	东营市荷山智能科技有限公司	否	2019年4月	材料款	2,838.30	2,838.30	
24	东营区真达--预估	否	2019年4月	材料款	760.00	760.00	
25	佛山市荣高智能科技有限公司	否	2019年4月	材料款	1,045.20	1,045.20	
26	广源化工五金商店-预估户	否	2019年4月	材料款	194.00	194.00	
27	菏泽市花王高压容器有限公司	否	2019年1月	材料款	102,000.00	102,000.00	
28	江苏明汇阀门--预估	否	2019年4月	材料款	1,814.16	1,814.16	
29	山东沾化金嘉利--预估	否	2019年4月	材料款	3,000.00	3,000.00	
30	山东邦沃仪器-预估	否	2019年4月	材料款	259.00	259.00	
31	淄博广景--预估	否	2019年4月	材料款	601.77	601.77	
32	淄博海狮泵阀--预估	否	2019年4月	材料款	3,672.57	3,672.57	
33	淄博鑫安利安全技术有限公司	否	2017年2月	资料审查费	10,000.00	10,000.00	
34	沾化恒泰五金--预估户	否	2019年4月	材料款	464.60	464.60	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青、张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 应付帐款评估明细表

表5-4

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

共3页第3页

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元

序号	户名(结算对象)	是否关 联单位	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备 注
35	沾化腾瑞钢材--预估	否	2019年4月	材料款	1,085.44	1,085.44	
36	浙江永康锦霸--预估	否	2019年4月	材料款	158.00	158.00	
37	滨州市沾化区鹏辰建筑工程有限公司	否	2019年4月	工程款	-100,000.00	-100,000.00	
	合 计				860,167.95	860,167.95	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青、张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 预收帐款评估明细表

表5-5

共2页第1页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	是否关联单位	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备注
1	德州虹桥染料化工有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	1,146.36	1,146.36	
2	大名县名鼎化工有限责任公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	10,200.00	10,200.00	
3	中盐安徽红四方新能源科技有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	69,000.00	69,000.00	
4	东营市志水化工有限责任公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	30,000.00	30,000.00	
5	河南聚钰发商贸有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	117,600.00	117,600.00	
6	潍坊亚星化学股份有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	123.00	123.00	
7	淄博瑞鼎化工有限责任公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	11,000.00	11,000.00	
8	营口天元化工研究所股份有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	12,400.00	12,400.00	
9	德兴市德邦化工有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	126,000.00	126,000.00	
10	山东新龙集团有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	4,300.00	4,300.00	
11	济南开发区环宝新技术研究所	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	105,345.52	105,345.52	
12	淄博久科环保科技有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	189,764.00	189,764.00	
13	青岛海东初商贸有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	98,900.00	98,900.00	
14	青岛金屯化工有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	21,200.00	21,200.00	
15	杭州汇普化工仪器有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	9,500.00	9,500.00	
16	张家港保税区蓝海环保科技有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	148,869.40	148,869.40	
17	运城市捷强化工产品销售有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	8,000.00	8,000.00	
18	潍坊丞莹化工有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	9,000.00	9,000.00	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 预收帐款评估明细表

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

表5-5

评估基准日：2019年4月30日

共2页第2页

金额单位：人民币元

序号	户名（结算对象）	是否关联单位	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备注
19	广州红正贸易有限公司	货款	2019年4月	三氯化铁销售客户	11,400.00	11,400.00	
20	山东新龙集团有限公司	货款	2018年2月	三氯化铁销售客户	2,000.00	2,000.00	
	合 计				985,748.28	985,748.28	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

# 应付职工薪酬评估明细表

表5-6

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

共1页第1页  
金额单位：人民币元

序号	部门或内容	发生日期	帐面价值	评估价值	备注
1	工资	2019年4月	282,707.59	282,707.59	
2	奖金	2019年4月	4,500.00	4,500.00	
合计			287,207.59	287,207.59	

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 其他应付款评估明细表

表S-10  
共2页第1页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

序号	户名(结算对象)	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备注
1	陈慧敏-工资	2019年4月	未付工资	2,265.29	2,265.29	
2	贾友生	2019年4月	预收货款	41,000.00	41,000.00	
3	陈慧敏	2019年4月	保险	1,003.80	1,003.80	
4	郭荷花	2019年4月	保险	1,003.80	1,003.80	
5	吕国富	2019年4月	保险	3,105.00	3,105.00	
6	李国军	2019年4月	保险	334.60	334.60	
7	李玉杰	2019年4月	保险	1,003.80	1,003.80	
8	吕志颖	2019年4月	保险	1,004.20	1,004.20	
9	马新永	2019年4月	保险	1,560.00	1,560.00	
10	马占才	2019年4月	保险	1,560.00	1,560.00	
11	王利华	2019年4月	保险	1,003.80	1,003.80	
12	王连文	2019年4月	保险	334.60	334.60	
13	王修福	2019年4月	保险	3,105.00	3,105.00	
14	谢洪霞	2019年4月	保险	334.60	334.60	
15	薛建强	2019年4月	保险	1,003.80	1,003.80	
16	杨金欣	2019年4月	保险	1,003.80	1,003.80	
17	尹艳卫	2019年4月	保险	1,003.80	1,003.80	

金额单位：人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

# 其他应付款评估明细表

表5-10  
共2页第2页

被评估单位名称：滨州坤宝化工有限责任公司

评估基准日：2019年4月30日

序号	户名(结算对象)	发生日期	业务内容	帐面价值	评估价值	备注
18	张丽英	2019年4月	保险	1,003.80	1,003.80	
19	张士彬	2019年4月	保险	1,560.00	1,560.00	
20	张燕	2019年4月	保险	1,003.80	1,003.80	
	合 计			65,197.49	65,197.49	

金额单位：人民币元

被评估单位填表人：郭荷花  
填表日期：2019年5月17日

评估人员：赵婉青 张莉凡

北京卓信大华资产评估有限公司

北京卓信大华资产评估有限公司  
BEIJING ZHUO XIN DA HUA Appraisal Co., Ltd.

地 址： 北京市海淀区西四环中路 16 号院 7 号楼 12 层  
邮 编： 100039  
电 话： (010) 58350517  
          (010) 58350480  
          (010) 58350098  
传 真： (010) 58350099