

2019 年黑龙江省教育专项债券（一期）  
--2019 年黑龙江省政府专项债券（五期）  
双鸭山市本级教育项目

# 法律意见书

-黑龙江能源职业学院项目



**黑龙江龙电律师事务所**  
HEILONGJIANG LONGDIAN LAW FIRM

二〇一九年八月

## 说 明

黑龙江龙电律师事务所（下文简称“本所”）接受黑龙江能源职业学院的委托，担任2019年黑龙江省教育专项债券（一期）—2019年黑龙江省政府专项债券（五期）双鸭山市本级教育项目-黑龙江能源职业学院项目发行债券前期准备工作的专项法律顾问。本所律师依据《中华人民共和国预算法》（2018年修正）、《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43号）、《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》（财库[2015]83号）等法律、法规和有关规范性文件的相关规定，出具本法律意见书。

## 目 录

第一部分 引言.....	1
一、释义 .....	1
二、出具本法律意见书的依据.....	2
三、声明.....	11
第二部分 正文.....	12
一、项目主体.....	12
二、项目基本情况.....	25
三、项目调查情况.....	26
四、中介服务机构.....	38
第三部分 结论.....	40

2019年黑龙江省教育专项债券（一期）  
19年黑龙江省专项债券（五期）  
双鸭山市本级教育项目法律意见书  
-黑龙江能源职业学院项目

龙电意(专项债)字[2019]第24号

第一部分 引言

一、释义

在本法律意见书内，除非本文另有所指，下列词语代指以下含义：

本法律意见书	指	《2019年黑龙江省教育专项债券（一期）--2019年黑龙江省专项债券（五期）双鸭山市本级教育项目法律意见书-黑龙江能源职业学院项目》
本所	指	黑龙江龙电律师事务所
本所律师	指	韩德明律师、贾连红律师
本项目	指	黑龙江能源职业学院新校区建设项目
本期债券	指	2019年黑龙江省教育专项债券（一期）——2019年黑龙江省专项债券（五期）-黑龙江能源职业学院项目专项债券
可研报告	指	《黑龙江煤炭职业技术学院新校区项目可行性研究报告》
实施方案	指	《2019年黑龙江省教育专项债券（一期）--2019年黑龙江省专项债券（五期）双鸭山市本级教育项目实施方案》
元	指	人民币*元

## 二、出具本法律意见书的依据

### （一）法律依据

1. 《中华人民共和国预算法》（2018年修正）；
2. 《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发[2014]43号）；
3. 《关于印发〈地方政府专项债券发行管理暂行办法〉的通知》（财库[2015]83号）。

### （二）事实依据

#### 1. 关于主体资格

- （1）黑龙江省人民政府《黑龙江省人民政府关于黑龙江煤炭职业技术学院变更隶属关系的批复》（黑政函[2012]112号）；
- （2）黑龙江能源职业学院《事业单位法人证书》（统一社会信用代码 12230500702737859J）；
- （3）《双鸭山市机构编制委员会关于黑龙江煤炭职业技术学院更名的通知》（双编[2017]28号）；
- （4）双鸭山兴龙路桥工程有限公司《企业法人营业执照》（副本）、《建筑业企业资质证书》（副本）；
- （5）佳木斯恒远建设集团有限公司《营业执照》（副本）、《建筑业企业资质证书》（副本）；
- （6）双鸭山正兴建筑安装工程公司《企业法人营业执照》（副本）、《建筑业企业资质证书》（副本）；
- （7）双鸭山集星建筑工程有限公司《企业法人营业执照》（副本）、

《建筑业企业资质证书》(副本);

(8)双鸭山方圆建筑安装有限公司《企业法人营业执照》(副本)、  
《建筑业企业资质证书》(副本);

(9)双鸭山盛泰建筑安装有限公司《企业法人营业执照》(副本)、  
《建筑业企业资质证书》(副本);

(10)牡丹江市大东建筑总公司《企业法人营业执照》(副本)、  
《建筑业企业资质证书》(正本);

(11)江苏泓建集团有限公司安达分公司《企业法人营业执照》  
(副本)、《建筑业企业资质证书》(副本);

(12)江苏现代园林建设工程有限公司《企业法人营业执照》(副  
本)、《建筑业企业资质证书》(副本);

(13)中航建工集团有限公司黑龙江分公司《企业法人营业执照》  
(副本)、《建筑业企业资质证书》(副本);

(14)黑龙江宝宇建设工程有限公司《企业法人营业执照》(副  
本)、《建筑业企业资质证书》(副本)。

## 2. 关于项目审批情况

(1)双鸭山市规划局《建设项目选址意见书》(选字第  
230502201100026号);

(2)黑龙江龙煤矿业工程设计研究院有限公司《黑龙江煤炭职  
业技术学院新校区项目建议书》;

(3)北京构易建筑设计有限公司《黑龙江煤炭职业技术学院新  
校区项目可行性研究报告》;

(4) 双鸭山市发展和改革委员会《关于黑龙江煤炭职业技术学院新校区建设项目项目建议书的批复》(双发改社会[2012]67号);

(5)《双鸭山市环境保护局关于黑龙江煤炭职业技术学院新校区项目环境影响报告书的批复》(双环函[2012]169号);

(6)《双鸭山市人民政府常委会议纪要》(2012年7月10日);

(7) 双鸭山市规划局《建设用地规划许可证》(地字第230502201200011号);

(8) 双鸭山市规划局《建设工程规划许可证》(建字第2305022012000016号);

(9) 双鸭山市规划局《建设工程规划许可证》(建字第230502201300006号);

(10) 双鸭山市国土资源局《关于黑龙江煤炭职业技术学院用地审批情况的说明》(2012年5月9日);

(11)《中华人民共和国国有土地使用证》(国用[2013]第202号);

(12)《双鸭山市人民政府关于同意黑龙江能源职业学院申请专项债券的函》(双政函[2019]58号)。

### 3. 关于项目实施情况

(1) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区一期工程招标文件》(项目编号: SG0700G12012);

(2) 双鸭山盛泰建筑安装有限公司《新校区一期工程一标段投标文件》(项目编号: SG0700G12012);

(3) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区一期工程一标段中标通知书》(编号 SG0700G12012/01);

(4) 双鸭山市建设工程招投标管理办公室《新校区一期工程一标段备案意见》(编号 SG0700G12012/01);

(5) 双鸭山盛泰建筑安装有限公司《新校区一期工程一标段建筑工程施工许可证》(编号 230502201307090101);

(6) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区一期工程一标段《黑龙江省建设工程施工合同》(合同备案编号: 2012091);

(7) 双鸭山市建设局《建设工程竣工验收备案证书》(1号、2号教学楼);

(8) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区一期工程二标段投标文件》(项目编号: SG0700G12012);

(9) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区一期工程二标段中标通知书》(编号 SG0700G12012/02);

(10) 双鸭山市建设工程招投标管理办公室《新校区一期工程二标段备案意见》(编号 SG0700G12012/02);

(11) 双鸭山正兴建筑安装工程公司《新校区一期工程二标段建筑工程施工许可证》(编号 230502201307090102);

(12) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区一期工程二标段《黑龙江省建设工程施工合同》(合同备案编号: 2012088);

(13) 双鸭山市建设局《建设工程竣工验收备案证书》(1#、2#、3#、4#宿舍楼);



(14) 双鸭山方圆建筑安装有限责任公司《新校区一期工程三标段投标文件》(项目编号: SG0700G12012);

(15) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区一期工程三标段中标通知书》(编号 SG0700G12012/03);

(16) 双鸭山市建设工程招投标管理办公室《新校区一期工程三标段备案意见》(编号 SG0700G12012/03);

(17) 双鸭山方圆建筑安装有限责任公司《新校区一期工程三标段建筑工程施工许可证》(编号 230502201307090103);

(18) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区一期工程三标段《黑龙江省建设工程施工合同》(合同备案编号: 2012082);

(19) 双鸭山市建设局《建设工程竣工验收备案证书》(食堂楼);

(20) 双鸭山集星建筑工程有限公司《新校区一期工程四标段投标文件》(项目编号: SG0700G12012);

(21) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区一期工程四标段中标通知书》(编号 SG0700G12012/04);

(22) 双鸭山集星建筑工程有限公司《新校区一期工程四标段备案意见》(编号 SG0700G12012/04);

(23) 双鸭山集星建筑工程有限公司《新校区一期工程四标段建筑工程施工许可证》(编号 23050220130140101);

(24) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区一期工程四标段《黑龙江省建设工程施工合同》(合同备案编号: 2012095);

(25) 双鸭山市建设局《建设工程竣工验收备案证书》(综合楼);

(26) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区二期工程招标文件》(项目编号: SG0700G12034);

(27) 佳木斯恒远建设集团有限公司《新校区二期工程一标段投标文件》(项目编号: SG0700G12034);

(28) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区二期工程一标段中标通知书》;

(29) 双鸭山市建设工程招投标管理办公室《新校区二期工程一标段备案意见》;

(30) 佳木斯恒远建设集团有限公司《新校区二期工程一标段建筑工程施工许可证》(编号 230502201409010101);

(31) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区二期工程一标段《黑龙江省建设工程施工合同》(合同备案编号 2012112);

(32) 双鸭山市建设局《建设工程竣工验收备案证书》(实验楼、矿山车间、机加车间);

(33) 黑龙江宝宇建设工程有限公司《新校区二期工程二标段投标文件》(项目编号: SG0700G12034);

(34) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区二期工程二标段中标通知书》;

(35) 双鸭山市建设工程招投标管理办公室《新校区二期工程二标段备案意见》;

(36) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区二期工程二标段《黑龙江省建设工程施工合同》(合同备案编号: 2013001);

(37) 双鸭山兴龙路桥工程有限公司《新校区二期工程三标段投标文件》(项目编号: SG0700G12034);

(38) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区二期工程三标段中标通知书》;

(39) 双鸭山市建设工程招标投标管理办公室《新校区二期工程三标段备案意见》;

(40) 双鸭山兴龙路桥工程有限公司《新校区二期工程三标段建筑工程施工许可证》(编号 230502201311220101);

(41) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区二期工程三标段《黑龙江省建设工程施工合同》(合同备案编号: 2012102);

(42) 双鸭山市建设局《建设工程竣工验收备案证书》(校园内道路管网);

(43) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区《新校区三期景观配套设施工程招标文件》(项目编号: SG0700G13014);

(44) 江苏现代园林建设工程有限公司《新校区三期景观配套设施工程投标文件》(项目编号: SG0700G13014);

(45) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区《新校区三期景观配套设施工程中标通知书》;

(46) 双鸭山市建设工程招标投标管理办公室《新校区三期景观配套设施工程备案意见》;

(47) 江苏现代园林建设工程有限公司新校区三期景观配套设施工程《黑龙江省建设工程施工合同》(合同备案编号: 2013058);

(48) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区三期安培中心工程招标文件》(项目编号: SG0700G13015);

(49) 牡丹江市大东建筑总公司《新校区三期安培中心工程投标文件》(项目编号: SG0700G13015);

(50) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区三期安培中心工程中标通知书》;

(51) 双鸭山市建设工程招投标管理办公室《新校区三期安培中心工程备案意见》;

(52) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区三期安培中心工程《黑龙江省建设工程施工合同》(合同备案编号: 2013084);

(53) 双鸭山市建设局《建设工程竣工验收备案证书》(安全培训中心);

(54) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区装饰工程招标文件》(项目编号: SG0700G13031);

(55) 中航建工集团有限公司《新校区装饰工程投标文件》(项目编号: SG0700G13031);

(56) 黑龙江煤炭职业技术学院《新校区装饰工程中标通知书》;

(57) 双鸭山市建设工程招投标管理办公室《新校区装饰工程备案意见》;

(58) 黑龙江煤炭职业技术学院新校区装饰工程《建设工程施工合同》(合同备案编号: 2013018);

(59) 黑龙江煤炭职业技术学院《安培中心装饰装修工程招标文

件》（项目编号：SG0700G14028）；

（60）江苏泓建集团有限公司《安培中心装饰装修工程投标文件》  
（项目编号：SG0700G15017）；

（61）黑龙江煤炭职业技术学院《安培中心装饰装修工程中标通  
知书》；

（62）双鸭山市建设工程招投标管理办公室《安培中心装饰装修  
工程备案意见》；

（63）黑龙江煤炭职业技术学院安培中心装饰装修工程《建设工  
程施工合同》（合同备案编号：2015045）。

（64）《2019年黑龙江省教育专项债券（一期）--2019年黑龙江  
省政府专项债券（五期）双鸭山市本级教育项目实施方案》

#### **4. 关于中介服务机构**

（1）瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）黑龙江分所《营业执  
照》（副本）及《执业证书》；

（2）黑龙江龙电律师事务所《执业许可证》；

（3）上海新世纪资信评估投资服务有限公司《营业执照》《企业  
名称变更核准通知书》（沪工商注名变核字第 01200407260808 号）、  
中国人民银行《关于中国诚信证券评估有限公司等机构从事企业债券  
信用评级业务资格的通知》（银发[1997]547号）、《评级结果可以在  
银行间债券市场使用的评级机构名单》、中国证券监督管理委员会《关  
于核准上海新世纪资信评估投资服务有限公司从事证券市场咨询评  
级业务的批复》（证监机构字[2007]250号）、《中华人民共和国证券

市场资信评级业务许可证》、中国保险监督管理委员会《关于增加认可企业债券信用评级机构的通知》（保监发[2003]133号）、中国保险监督管理委员会《评级机构信用评级能力认可报告表》、中国保险监督管理委员会《关于认可7家信用评级机构能力备案的公告》《中国银行间市场交易商协会2016年度会员会费缴纳通知》《全国性社会团体会费统一票据》。

### 三、声明

1. 本所及本所律师依据我国现行法律、法规和有关规范性文件以及律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神出具本法律意见书。

2. 本所及本所律师严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本次准备工作进行了充分的尽职调查及核查验证，保证本法律意见书所发表的结论性意见合法、准确、不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

3. 本法律意见书依赖于出具日前黑龙江能源职业学院等部门已向本所提供的与本项目有关的全部文件资料，该等文件资料构成本法律意见书的基础。对于出具本法律意见书至关重要而又无独立证据支持的事实，本所依赖黑龙江中医药大学及其他有关部门、机构出具的证明文件作判断。黑龙江能源职业学院保证向本所提供的以上文件资料及说明真实、完整、有效。

4. 本所律师仅就与出具本法律意见书有关的法律问题发表法律意见，并不对有关财务、审计、信用评级等专业事项发表意见。在本

法律意见书中引述的其他中介机构出具的报告及相关文件中的数据、意见及结论，并不表明本所对该等内容的真实性、准确性及完整性作出任何明示或默示的保证。

5. 本法律意见书仅作为本项目申请专项债券之目的使用，未经本所书面同意，不得用作任何其他目的。本所同意将本法律意见书作为本期债券拟发行上报的法律文件之一，随同其他材料一同报送，并愿意将其作为公开披露文件，承担相应的法律责任。

## 第二部分 正文

### 一、项目主体

#### (一) 实施机构

本项目实施机构为黑龙江能源职业学院。

根据双鸭山市机构编制委员会文件《双鸭山市机构编制委员会关于黑龙江煤炭职业技术学院更名的通知》（双编[2017]28号）显示：该法人原名为黑龙江煤炭职业技术学院，2017年改为黑龙江能源职业学院。根据黑龙江能源职业学院《统一社会信用代码证书》（副本）及本所律师在全国组织机构统一社会信用代码公示查询平台所查信息，将项目单位具体情况在下列表格中予以说明：

名称	黑龙江能源职业学院	统一社会信用代码	12230500702 737859J
宗旨和业务范围	面向社会培养能源及相关产业高素质技术技能人才，在实施普	法定代表人	庄绪春

	通专科层次高等职业教育的同时,具有成人高等学历教育,成人中等职业教育,中等师范教育等功能,并承担各级各类培训及培训相关的业务,承担企事业单位员工培养业务。		
经费来源	财政补助	开办资金	40587 万元
举办单位	双鸭山市人民政府		
住所	黑龙江省双鸭山市迎宾大道公立街 1 号		
登记管理机关	黑龙江省事业单位登记管理局		

**本所律师认为：黑龙江能源职业学院是依法成立的事业单位，系本项目的实施机构。**

### （二）主管部门

本项目实施机构的主管部门为双鸭山市人民政府。

根据黑龙江省人民政府《黑龙江省人民政府关于黑龙江煤炭职业技术学院变更隶属关系的批复》（黑政函[2012]112号）显示：双鸭山市人民政府为黑龙江能源职业学院的主管部门。

**本所律师认为：双鸭山市人民政府系本期债券对应的实施机构的主管部门，具备相应职责。**

### （三）施工单位



1. 本项目一期工程第一标段的施工单位为双鸭山盛泰建筑安装有限公司。

根据双鸭山盛泰建筑安装有限公司《营业执照》(副本)、双鸭山盛泰建筑安装有限公司《建筑业企业资质证书》(副本)以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息,将该公司的情况在下列表格中予以说明:

名称	双鸭山盛泰建筑安装有限公司	统一社会信用代码	91230500X06327194T
类型	其他有限责任公司	法定代表人	霍振伟
注册资本	5000 万元人民币	成立日期	2001 年 12 月 17 日
营业期限	无固定期限		
住所	黑龙江省双鸭山市尖山区春长路 364 号		
经营范围	在建筑企业资质证书规定的范围内从事经营活动;建筑钢结构工程安装服务;园林绿化工程服务;劳动力外包;机电设备安装服务;建筑工程机械与设备租赁;劳务分包		
登记机关	双鸭山市市场监督管理局	登记状态	存续
建筑资质	证书编号	A1014023050204-6/6	
	资质类别及等级	房屋建筑工程施工总承包壹级	
	发证机关	中华人民共和国住房和城乡建设部	
	发证日期	2011 年 03 月 07 日	

2. 本项目一期工程第二标段的施工单位为双鸭山正兴建筑安装

工程公司。

根据双鸭山正兴建筑安装工程公司《营业执照》(副本)、双鸭山正兴建筑安装工程公司《建筑业企业资质证书》(副本)以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息,将该公司的情况在下列表格中予以说明:

名称	双鸭山正兴建筑安装工程公司	统一社会信用代码	912305001292120121
类型	集体所有制	法定代表人	曹新生
注册资本	2001 万元人民币	成立日期	1991 年 05 月 08 日
营业期限	无固定期限		
住所	黑龙江省双鸭山市尖山区立交桥南侧		
经营范围	塑钢门窗制作、安装和销售;钢结构制作、安装;彩钢和彩钢复合板制作、安装和销售;经销:水泥制品、机电设备(不含小轿车)、煤炭;建筑工程机械与设备租赁		
登记机关	双鸭山市市场监督管理局	登记状态	存续
建筑资质	证书编号	A2012023050201-4/3	
	资质类别及等级	房屋建筑工程施工总承包二级	
	发证机关	黑龙江省建设厅	
	发证日期	2011 年 4 月	

3. 本项目一期工程第三标段的施工单位为双鸭山方圆建筑安装有限公司。

根据双鸭山方圆建筑安装有限公司《营业执照》(副本)、双鸭山方圆建筑安装有限公司《建筑业企业资质证书》(副本)以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息,将该公司的情况在下列表格中予以说明:

名称	双鸭山方圆建筑安装有限公司	统一社会信用代码	912305007027375765
类型	其他有限责任公司	法定代表人	高全祥
注册资本	6485.78 万元人民币	成立日期	2001 年 12 月 30 日
营业期限	无固定期限		
住所	黑龙江省双鸭山市尖山区矿建路 23 号		
经营范围	机械加工、五金建材经销		
登记机关	双鸭山市市场监督管理局	登记状态	存续
建筑资质	证书编号	A1074023050201-6/2	
	资质类别及等级	矿山工程施工总承包壹级	
	发证机关	中华人民共和国建设部	
	发证日期	2002 年 06 月 28 日	

4. 本项目一期工程第四标段的施工单位为双鸭山集星建筑工程有限公司。

根据双鸭山集星建筑工程有限公司《营业执照》(副本)、双鸭山集星建筑工程有限公司《建筑业企业资质证书》(副本)以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息,将该公司的情况在下列表

格中予以说明：

名称	双鸭山集星建筑工程有限公司		统一社会信用代码	91230500129210359D
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)		法定代表人	孙伟东
注册资本	3000 万元人民币		成立日期	2000 年 01 月 21 日
营业期限	无固定期限			
住所	双鸭山市尖山区铁西路西侧消防队南侧			
经营范围	房屋和土木工程建筑			
登记机关	双鸭山市工商行政管理局	发证日期	2011 年 3 月 1 日	
登记状态	存续			
建筑资质	证书编号	A2014023050202-4/3		
	资质类别及等级	房屋建筑工程施工总承包二级		
	发证机关	黑龙江省建设厅		
	发证日期	2004 年 9 月 17 日		

5. 本项目二期工程第一标段的施工单位为佳木斯恒远建设集团有限公司。

根据佳木斯恒远建设集团有限公司《营业执照》(副本)、佳木斯恒远建设集团有限公司《建筑业企业资质证书》(副本)以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息,将该公司的情况在下列表格中予以说明:

名称	佳木斯恒远建设集团	统一社会信用代码	91230800739699614R
----	-----------	----------	--------------------

	有限公司	代码	
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	法定代表人	唐仁奎
注册资本	45698 万元人民币	成立日期	2002 年 03 月 10 日
营业期限	长期		
住所	黑龙江省佳木斯市前进区长安东路 288 号 (港务社区)		
经营范围	房屋建筑工程施工总承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级 (在资质证书规定的范围内从事经营活动), 建筑装饰装修工程专业承包贰级、机电设备安装工程专业承包贰级、防腐保温工程专业承包贰级、公路工程施工总承包贰级、电力工程施工总承包叁级, 物业管理 (在资质证书规定的范围内从事经营活动), 园林绿化服务; 压力管道 GB 类, GC 类安装; 房屋租赁、场地租赁。后置审批事项: 化工石油设备管道安装工程专业承包, 建筑工程机械设备租赁。		
登记机关	佳木斯市市场监督管理局	发证日期	2017 年 10 月 12 日
登记状态	存续		
建筑资质	证书编号	D123017662	
	资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级 钢结构工程专业承包壹级	
	发证机关	中华人民共和国住房和城乡建设部	
	发证日期	2017 年 2 月 22 日	
	有效期	2021 年 01 月 05 日	

6. 本项目二期工程第二标段的施工单位为黑龙江宝宇建设工程有限公司 (现名为宝宇建设集团有限公司)。

根据黑龙江宝宇建设工程有限公司《营业执照》(副本)、黑龙江宝宇建设工程有限公司《建筑业企业资质证书》(副本)以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息,将该公司的情况在下列表格中予以说明:

<b>名称</b>	宝宇建设集团有限公司 (原名为黑龙江宝宇建设工程有限公司)	<b>统一社会信用代码</b>	9123011075236436 8B
<b>类型</b>	有限责任公司(自然人投资或控股)	<b>法定代表人</b>	魏林波
<b>注册资本</b>	20000 万元人民币	<b>成立日期</b>	2003 年 8 月 1 日
<b>营业期限</b>	长期		
<b>住所</b>	南京市高淳区东坝镇信息新材料产业园 506 号		
<b>经营范围</b>	房屋建筑工程施工;公路工程施工;市政公用工程施工;钢结构工程;铁路工程施工;机电设备安装工程;拆除工程;建筑工程机械与设备租赁;特种专业工程;自有商业房屋租赁服务;装卸搬运服务;园林绿化工程施工;水利和水运工程建筑;电力工程施工;体育场地设施工程施工;建筑装饰和装修》后置审批事项:化工石油设备管道安装工程专业承包,建筑工程机械设备租赁。		
<b>登记机关</b>	南京市高淳区市场监督 管理局	<b>发证日期</b>	2014 年 12 月 1 日
<b>登记状态</b>	存续		
<b>建筑资质</b>	<b>证书编号</b>	A1014023010203-6/4 (黑龙江宝宇建设工程有限公司的资质)	
	<b>资质类别及等级</b>	房屋建筑工程施工总承包壹级	
	<b>发证机关</b>	中华人民共和国住房和城乡建设部	

发证日期	2011年4月23日
------	------------

7. 本项目二期工程第三标段的施工单位为双鸭山兴龙路桥工程有限公司，（现名黑龙江北辰建筑工程有限公司）。

根据双鸭山兴龙路桥工程有限公司《营业执照》（副本）、双鸭山兴龙路桥工程有限公司《建筑业企业资质证书》（副本）以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息，将该公司的情况在下列表格中予以说明：

名称	黑龙江北辰建筑工程有限公司（原名：双鸭山兴龙路桥工程有限公司）	统一社会信用代码	91230500X06328285R
类型	其他有限责任公司	法定代表人	周立成
注册资本	3000 万元人民币	成立日期	1995 年 10 月 10 日
营业期限	2021 年 10 月 9 日		
住所	黑龙江省双鸭山市尖山区一马路 4 号		
经营范围	房屋建筑工程施工；公路工程施工；市政公用工程施工；钢结构工程；铁路工程施工；机电设备安装工程；拆除工程；建筑工程机械与设备租赁；特种专业工程；自有商业房屋租赁服务；装卸搬运服务；园林绿化工程施工；水利和水运工程建筑；电力工程施工；体育场地设施工程施工；建筑装饰和装修。后置审批事项：化工石油设备管道安装工程专业承包，建筑工程机械设备租赁。		
登记机关	双鸭山市市场监督管理局	发证日期	2014 年 12 月 1 日
登记状态	存续		
建筑资质	证书编号	A2024023050202-4/3 (双鸭山兴龙路桥工程有限公司的资质)	
	资质类别及等级	公路工程施工总承包贰级	
	发证机关	黑龙江省建设厅	

	<b>发证日期</b>	2007年6月20日
--	-------------	------------

8. 本项目三期工程（安培中心）的施工单位为牡丹江市大东建筑总公司（现名牡丹江市沅彩建筑工程有限公司）。

根据牡丹江市大东建筑总公司《营业执照》（副本）、牡丹江市大东建筑总公司《建筑业企业资质证书》（副本）以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息，将该公司的情况在下列表格中予以说明：

<b>名称</b>	牡丹江市沅彩建筑工程有限公司（原名：牡丹江市大东建筑总公司）	<b>统一社会信用代码</b>	91231002606388900J
<b>类型</b>	有限责任公司 （自然人投资或控股）	<b>法定代表人</b>	韩辉
<b>注册资本</b>	3000 万元人民币	<b>成立日期</b>	1989 年 04 月 08 日
<b>营业期限</b>	长期		
<b>住所</b>	黑龙江省牡丹江市东安区爱民街 33 号		
<b>经营范围</b>	建筑工程，水利水电工程，钢结构工程，环保工程，公路工程，园林绿化工程，装饰装修工程，土石方工程，地基与基础工程，给排水与暖通工程，水电安装工程，电气工程，消防工程，安防工程，防水工程，结构加固工程，建筑幕墙工程，市政公用工程，建筑智能化工程，游览景区管理服务，机电安装，工程施工，空气净化，劳务分包，施工劳务。		
<b>登记机关</b>	牡丹江市工商行政管理局	<b>发证日期</b>	2019 年 06 月 10 日
<b>登记状态</b>	存续		



建筑资质	证书编号	D223031649
	资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级
	发证机关	黑龙江省住房和城乡建设厅
	发证日期	2019年6月12日
	有效期	2021年3月4日

9. 本项目三期工程（景观配套设施工程）的施工单位为江苏现代园林建设工程有限公司（现名：江苏现代环境建设集团有限公司）。

根据江苏现代园林建设工程有限公司《营业执照》（副本）、江苏现代园林建设工程有限公司《建筑业企业资质证书》（副本）以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息，将该公司的情况在下列表格中予以说明：

名称	江苏现代环境建设集团有限公司（原名：江苏现代园林建设工程有限公司）	统一社会信用代码	913211007205049015
类型	有限责任公司 (自然人投资或控股)	法定代表人	龚继遂
注册资本	10258 万元人民币	成立日期	2000 年 07 月 06 日
营业期限	长期		
住所	镇江市菊花山路 1 号		
经营范围	花卉苗木种植、销售、租摆；园林绿化工程设计、施工、养护、咨询、监理（凭资质证书经营）；古典建筑施工、维修；园林器械销售、修理；市政工程建设、城乡道路施工、建筑施工，建筑劳务分		

	包。植树造林工程、土石方工程、照明工程、建筑楼宇智能控制系统工程、环保工程、水电安装工程、钢结构制造与安装工程、装潢装饰工程的施工、物业管理、道路保洁、道路普通货物运输；交通安全设施设计施工（护栏隔离栅、标志标牌、标线）；水利水电工程施工与安装、机电工程施工与安装、电力工程施工与安装、智能化与监控工程施工与安装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
登记机关	镇江市工商行政管理局	登记状态	存续
建筑资质	证书编号	D132007662	
	资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级	
	发证机关	中华人民共和国住房和城乡建设部	

10. 本项目（安培中心装饰装修）工程的施工单位为江苏泓建集团有限公司。

根据江苏泓建集团有限公司《营业执照》（副本）、江苏泓建集团有限公司《建筑业企业资质证书》（副本）以及本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息，将该公司的情况在下列表格中予以说明：

名称	江苏泓建集团有限公司安达分公司	统一社会信用代码	9123128159821378 XP
类型	有限责任公司 (自然人投资或控股)	法定代表人	郝艳（负责人）
注册资本	10888 万元	成立日期	2012 年 6 月 21 日
营业期限	长期		

<b>住所</b>	黑龙江省绥化市安达市中本镇德本村二屯（村委会南 500 米）		
<b>经营范围</b>	房屋工程建筑（在公司资质证书允许的范围内从事经营活动）。		
<b>登记机关</b>	安达市市场监督管理局	<b>登记状态</b>	存续
<b>建筑资质</b>	<b>证书编号</b>	D132007662 (该资质为江苏泓建集团有限公司的资质)	
	<b>资质类别及等级</b>	市政公用工程施工总承包一级	
	<b>发证机关</b>	中华人民共和国住房和城乡建设部	
	<b>发证日期</b>	2017 年 11 月 08 日	
	<b>有效期</b>	2021 年 01 月 05 日	

11. 本项目（新校区装饰）工程的施工单位为中航建工集团有限公司。

根据中航建工集团有限公司《营业执照》（副本）、中航建工集团有限公司《建筑业企业资质证书》（副本）本所律师在国家企业信用信息公示系统所查信息，将该公司的情况在下列表格中予以说明：

<b>名称</b>	中航建工集团有限公司	<b>统一社会信用代码</b>	9145070078071831 10
<b>类型</b>	其他有限责任公司	<b>法定代表人</b>	李世龙
<b>注册资本</b>	50088 万元人民币	<b>成立日期</b>	2005 年 12 月 15 日
<b>营业期限</b>	2025 年 12 月 14 日		
<b>住所</b>	钦州市北部湾大道 80 号		
<b>经营范围</b>	建筑安装工程、土石方工程、消防设施工程、园林绿化工程、市政公用工程、工业与民用建筑工程、建筑装修装饰工程、钢结构安装工程、水利水电安装工程、玻璃幕墙工程、房地产开发经营、机电		

	安装工程施工（以上项目凭资质证经营）；销售：钢材、建筑材料（除危险化学品及木材）、机电产品（除九座以下乘用车）、矿产品（国家有专项规定除外）；对农业、林业的投资。		
登记机关	钦州市工商行政管理局	登记状态	存续
建筑资质	证书编号	D132007662	
	资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级	
	发证机关	中华人民共和国住房和城乡建设部	
	发证日期	2017年11月08日	
	有效期	2021年01月05日	

本所律师认为：双鸭山盛泰建筑安装有限公司、双鸭山正兴建筑安装工程公司、双鸭山方圆建筑安装有限公司、双鸭山集星建筑工程有限公司、佳木斯恒远建设集团有限公司、黑龙江宝宇建设工程有限公司、黑龙江北辰建筑工程有限公司（原名：双鸭山兴龙路桥工程有限公司）、牡丹江市洋彩建筑工程有限公司（原名：牡丹江市大东建筑总公司）、江苏现代环境建设集团有限公司、江苏泓建集团有限公司、中航建工集团有限公司均为依法设立并有效存续的企业法人，具备相应的建筑业企业资质，已按照相关法律法规签订合同，系本项目施工单位。

## 二、项目基本情况

根据可研报告、批复及实施方案，基本情况如下：

项目名称	黑龙江能源职业学院新校区建设项目
项目坐落	双鸭山市尖山区挹娄大道东侧

项目总投资	50003.5 万元
拟使用募集资金	3500 万元

注：依据实施方案，本表中项目总投资包含总建设投资、建设期利息、债券发行费

### 三、项目调查情况

#### （一）审批情况

1. 2012年4月27日，双鸭山市发展和改革委员会作出《关于黑龙江煤炭职业技术学院新校区建设项目项目建议书的批复》（双发改社会[2012]67号）文件，同意立项。

2. 2019年5月9日，双鸭山市人民政府《双鸭山市人民政府关于同意黑龙江能源职业学院申请专项债券的函》（双政发[2019]58号）同意：申请专项债券3500万元。

本所律师认为，本项目经双鸭山市发展和改革委员会批复同意立项，以及双鸭山市人民政府发函同意申请专项债券，符合发行专项债券的基本条件。

#### （二）实施情况

##### 1. 本项目取得规划、环评、用地等手续的情况。

###### （1）《建设项目选址意见书》

2011年12月7日，双鸭山市规划局颁发《建设项目选址意见书》（选字第230502201100026号），许可建设项目拟选位置：挹娄大道东侧；拟用地面积273042平方米；拟建设规模100000平方米。

###### （2）《建设用地规划许可证》

2012年5月3日，双鸭山市规划局颁发《建设用地规划许可证》（地字第230502201200011号），许可用地位置：挹娄大道东侧；用地性质：教育科研设计用地；用地面积：273042平方米；建设规模：11.6万平方米。

### （3）用地审批情况的说明

2012年5月9日，双鸭山市国土资源局《关于黑龙江煤炭职业技术学院用地审批情况的说明》：该项目将于近期完成用地审批，颁发土地使用证。

### （4）《建设工程规划许可证》

2012年8月3日，双鸭山市规划局颁发《建设工程规划许可证》（建字第2305022012000016号），许可建设项目名称：1#、2#教学楼、综合办公楼、1#、2#、3#、4#宿舍楼、食堂；建设位置：公立村西侧；建设规模：110869（地下：11439.88）平方米。

### （5）环评批复文件

2012年10月16日，双鸭山市环境保护局作出《双鸭山市环境保护局关于黑龙江煤炭职业技术学院新校区项目环境影响报告书的批复》（双环函[2012]169号），同意按照《报告书》中确定的项目建设地点、采取的环境保护措施进行项目建设。

### （6）《建设工程规划许可证》

2013年4月22日，双鸭山市规划局颁发《建设工程规划许可证》（建字第230502201300006号），许可建设项目名称：1#、2#教学楼、综合办公楼、1#、2#、3#、4#宿舍楼、食堂；建设位置：公立村西侧；

建设规模：110869（地下：11439.88）平方米。

(7)《中华人民共和国国有土地使用证》

2013年6月28日，双鸭山市人民政府颁发《中华人民共和国国有土地使用证》：土地使用权人：黑龙江煤炭职业技术学院；坐落：尖山区挹娄大道东侧；地类（用途）：科教；使用权类型：划拨；使用权面积：272488平方米。

**2. 本项目招标、投标、中标、备案、签订《建设工程施工合同》及取得《建筑工程施工许可证》的情况：**

本项目工程划分为三期，共六次公开招标。

(1) 本项目一期工程：

一期工程分五个标段，共用一个本项目一期工程《招标文件》（项目编号：SG0700G12012），2012年7月6日公开招标。

① 一期工程第一标段（1#、2#教学楼）：

2012年7月5日，双鸭山盛泰建筑安装有限公司用《投标文件》（项目编号：SG0700G12012）投标；2012年7月9日，该公司中标取得一期工程第一标段《中标通知书》（编号SG0700G12012/01），同日经过《备案意见》（编号：SG0700G12012/01）备案，成为一期工程第一标段的施工单位；2012年7月18日，与实施机构签订了一期工程第一标段《建设工程施工合同》（合同备案编号：2012091）；2013年7月9日取得一期工程第一标段《建筑工程施工许可证》（编号：230502201307090101）。

② 一期工程第二标段（1#、2#、3#、4#宿舍楼）：

2012年7月5日，双鸭山正兴建筑安装工程公司用《投标文件》（项目编号：SG0700G12012 投标）；2012年7月9日，该公司中标取得一期工程第二标段《中标通知书》（编号 SG0700G12012/02），同日经过《备案意见》（编号 SG0700G12012/02）备案，成为一期工程第二标段的施工单位；2012年7月18日，签订了一期工程第二标段《建设工程施工合同》（合同备案编号：2012088）；2013年7月9日取得一期工程第二标段《建筑工程施工许可证》（编号 230502201307090102）。

③一期工程第三标段（食堂）：

2012年7月9日，双鸭山方圆建筑安装公司用《投标文件》（项目编号：SG0700G12012 投标）；2012年7月9日，该公司中标取得一期工程第三标段《中标通知书》（编号 SG0700G12012/03），同日经过《备案意见》（编号 SG0700G12012/03）备案，成为一期工程第三标段的施工单位；2012年7月18日，签订了一期工程第三标段《建设工程施工合同》（合同备案编号：2012082）；2013年7月9日取得一期工程第三标段《建筑工程施工许可证》（编号 230502201307090103）。

④一期工程第四标段（综合办公楼）：

2012年7月9日，双鸭山集星建筑工程有限公司用《投标文件》（项目编号：SG0700G12012 投标）；2012年7月9日，该公司中标取得一期工程第四标段《中标通知书》（编号 SG0700G12012/04），同日经过《备案意见》（编号 SG0700G12012/04）备案，成为一期工程第四标段的施工单位；2012年7月18日，签订了一期工程第四标段《建



设工程施工合同》(合同备案编号 2012095); 2013 年 7 月 9 日取得一期工程第四标段《建筑工程施工许可证》(编号: 230502201310140101)。

五标段流标转二期。

(2) 本项目二期工程:

二期工程分三个标段, 共用一个本项目二期工程《招标文件》(项目编号: SG0700G12034), 2012 年 9 月 26 日公开招标。

①二期工程第一标段(综合实验楼、机加车间、矿山车间、体育场馆、变电所):

2012 年 10 月 12 日, 佳木斯恒远建设集团有限公司用《投标文件》(项目编号: SG0700G12034 投标); 2012 年 10 月 22 日, 该公司中标取得二期工程第一标段《中标通知书》, 同日经过《备案意见》备案, 成为二期工程第一标段的施工单位; 2012 年 11 月 11 日, 签订了二期工程第一标段《建设工程施工合同》(合同备案编号: 2012112); 2014 年 9 月 1 日取得二期工程第一标段《建筑工程施工许可证》(编号: 230502201409010101)。

②二期工程第二标段(室外埋地综合管、电气外网):

2012 年 10 月 13 日, 黑龙江宝宇建设工程有限公司用《投标文件》(项目编号: SG0700G12034) 投标; 2012 年 10 月 22 日, 该公司中标取得二期工程第二标段《中标通知书》, 同日经过《备案意见》备案, 成为二期工程第二标段的施工单位; 2012 年 11 月 20 日, 签订了二期工程第二标段《建设工程施工合同》(项目编号:

SG0700G12034)。

③二期工程第三标段（校内外道路、围墙、涵洞等）：

2012年10月17日，双鸭山兴龙路桥工程有限公司用《投标文件》（项目编号：SG0700G12034）投标；2012年10月22日，该公司中标取得二期工程第三标段《中标通知书》，同日经过《备案意见》备案，成为二期工程第三标段的施工单位；2012年11月20日，签订了二期工程第三标段《建设工程施工合同》（合同备案编号：2012102）；2013年11月22日取得二期工程第三标段《建筑工程施工许可证》（编号230502201311220101）。

（3）本项目三期安培中心（安全培训楼）工程：

2013年9月28日，本项目三期安培中心工程《招标文件》（项目编号：SG0700G13015）公开招标；2013年10月19日，牡丹江市大东建筑总公司经用本项目三期安培中心工程《投标文件》（项目编号：SG0701G13015）投标；2013年10月27日中标取得三期安培中心工程《中标通知书》，同日经过《备案意见》备案，成为三期安培中心工程的施工单位；2013年11月5日，签订了三期安培中心工程《建设工程施工合同》（合同备案编号：2013084）。

（4）本项目三期景观配套设施（六角亭、西式观景墙、长方亭、场地绿化等）工程

2013年7月1日，本项目三期景观配套设施工程《招标文件》（项目编号：SG0700G13014）公开招标；2013年7月22日，江苏现代园林建设工程有限公司用本项目三期景观配套设施工程《投标文件》（项

目编号：SG0701G13014) 投标, 2013 年 7 月 29 日中标取得三期景观配套设施工程《中标通知书》，同日经过《备案意见》备案，成为三期景观配套设施工程的施工单位；2013 年 8 月 22 日，签订了三期景观配套设施工程《建设工程施工合同》（合同备案编号：2013058）。

(5) 本项目装饰（招标工程施工图纸及工程量清单包括的全部内容）工程

2013 年 9 月 28 日，本项目装饰工程《招标文件》（项目编号：SG0700G13031）公开招标；2013 年 10 月 29 日，中航建工集团有限公司用本项目装饰工程《投标文件》（项目编号：SG0701G13031）投标；2013 年 11 月 11 日中标取得装饰工程《中标通知书》，同日经过《备案意见》备案，成为本项目装饰工程的施工单位；2013 年 11 月 18 日，签订了本项目装饰工程《建设工程施工合同》（合同备案编号：2013018）。

(6) 本项目安培中心装饰装修（工程施工图纸及工程量清单包括的全部内容）工程

2015 年 6 月 22 日，本项目安培中心装饰装修工程《招标文件》（项目编号：SG0700G14028）公开招标；2015 年 7 月 13 日，江苏泓建集团有限公司用本项目安培中心装饰装修工程《投标文件》（项目编号：SG0701G15017）投标；2015 年 7 月 24 日中标取得安培中心装饰装修工程《中标通知书》，同日经过《备案意见》备案，成为安培中心装饰装修工程的施工单位；2015 年 8 月 3 日，签订了安培中心装饰装修工程《建设工程施工合同》（合同备案编号：2015045）。

### 3. 本项目竣工、投入使用的情况：

(1) 下列工程在 2019 年 1 月 3 日经双鸭山市建设局审查准予收备案：

本项目 1#宿舍楼工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日期：2014 年 10 月 6 日；

本项目 2#宿舍楼工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日期：2013 年 11 月 8 日；

本项目 3#宿舍楼工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日期：2015 年 5 月 16 日；

本项目 4#宿舍楼工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日期：2014 年 11 月 2 日；

本项目综合楼工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日期：2016 年 9 月 5 日；

本项目 1#教学楼工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日期：2015 年 9 月 11 日；

本项目 2#教学楼工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日期：2013 年 10 月 25 日；

本项目食堂楼工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日期：2013 年 11 月 12 日；

本项目实验楼工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日期：2018 年 12 月 14 日；

本项目矿山车间工程，竣工日期：2018 年 12 月 14 日，使用日

期：2014年6月6日；

本项目机加车间工程，竣工日期：2018年12月14日，使用日期：2014年7月10日；

本项目安培中心工程，竣工日期：2018年12月14日，使用日期：2018年12月14日；

(2)本工程二期三标段校园内道路管网工程在2019年3月5日经双鸭山市建设局审查准予验收备案，竣工日期：2018年12月14日，使用日期：2017年10月20日。

#### **4. 本项目造价结算审核的情况：**

以下是黑龙江逸锟工程造价咨询有限公司负责的造价审核项：

(1) 2017年4月8日，《黑龙江煤炭职业技术学院新校区一期工程第三标段食堂工程结算审核报告》（黑逸锟审字（2017）第S007号）审核结果：报审工程造价：28447825.60元、审定工程造价：22173053.25元、核减额：6274772.35元；

(2) 2017年6月13日，《黑龙江煤炭职业技术学院三期安培中心工程结算审核报告》（黑逸锟审字（2017）第S010号）审核结果：报审工程造价：25656499.10元、审定工程造价：19164548.56元、核减额：6491950.54元；

(3) 2017年6月13日，《黑龙江煤炭职业技术学院新校区一期工程第一标段1#、2#教学楼结算审核报告》（黑逸锟审字（2017）第S011号）审核结果：报审工程造价：60363817.55元、审定工程造价：50433574.37元、核减额：9930243.18元；

(4) 2017年6月13日,《黑龙江煤炭职业技术学院安培中心装饰装修工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2017)第S012号)审核结果:报审工程造价:4978511.03元、审定工程造价:4000374元、核减额:978136.61元;

(5) 2017年6月30日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区二期工程第一标段工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2017)第S015号)审核结果:报审工程造价:50085788.58元、审定工程造价:42257567.54元、核减额:7828221.04元;

(6) 2017年12月9日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区校外道路围墙大门涵洞厂区土方工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2017)第S039号)审核结果:报审工程造价:57304814.81元、审定工程造价:45457948.55元、核减额:11846866.26元;

(7) 2017年12月17日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区装饰工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2017)第S043号)审核结果:报审工程造价:24100912.91元、审定工程造价:19466574.90元、核减额:4634338.01元;

(8) 2017年6月30日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区二期工程第二标段外网水电结算审核报告》(黑逸锃审字(2017)第S044号)审核结果:报审工程造价:34012501.75元、审定工程造价:23469058.47元、核减额:10543443.28元;

(9) 2017年12月17日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区新增可车库、门卫房工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2017)第S045

号) 审核结果: 报审工程造价: 1443401.44 元、审定工程造价: 1118847.55 元、核减额: 324553.89 元;

(10) 2017 年 12 月 17 日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区琴房、防爆电器博物馆工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2017)第 S047 号) 审核结果: 报审工程造价: 1250940.79 元、审定工程造价: 1078981.49 元、核减额: 171959.3 元;

(11)2017 年 12 月 17 日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区 2015 年新增可车库工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2017)第 S048 号) 审核结果: 报审工程造价: 1038724.24 元、审定工程造价: 906787.7 元、核减额: 131936.54 元;

(12) 2017 年 12 月 20 日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区安全技防建设采购安装工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2017)第 S050 号) 审核结果: 报审工程造价: 2009841.08 元、审定工程造价: 1866546.00 元、核减额: 143295.08 元;

(13) 2018 年 11 月 14 日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区配套零散工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2018)第 S066 号) 审核结果: 报审工程造价: 4362277 元、审定工程造价: 4362277 元、核减额: 0.00 元;

(14) 2018 年 11 月 14 日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区配套零散工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2018)第 S066A 号) 审核结果: 报审工程造价: 5807284 元、审定工程造价: 5807284 元、核减额: 0.00 元;

(15) 2018年11月14日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区前期费用工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2018)第S068号)审核结果:报审工程造价:15910121.86元、审定工程造价:15910121.86元、核减额:0.00元;

(16) 2018年12月29日,《黑龙江煤炭职业技术学院新校区三期景观配套设施工程结算审核报告》(黑逸锃审字(2018)第S080号)审核结果:报审工程造价:47540829.74元、审定工程造价:34307183.19元、核减额:13233646.55元。

以下黑龙江省鸿嘉工程造价咨询有限公司负责的造价审核项目:

(17) 2017年4月8日,《关于黑龙江煤炭职业技术学院新校区一期二标段(1#-4#宿舍楼)工程结算审核报告》(黑鸿嘉建审字(2017)第009号)审核结果:报审工程造价:80454251.08元、审定工程造价:67665015.65元、核减额:12789235.43元;

(18) 2018年3月9日,《关于黑龙江煤炭职业技术学院新校区一期四标段(综合楼)工程结算审核报告》(黑鸿嘉建审字(2018)第05A号)审核结果:报审工程造价:116845670.50元、审定工程造价:97455846.17元、核减额:19389824.33元。

#### **5. 本项目工程现状及资金缺口情况:**

依据《黑龙江能源职业学院关于续建工程和资金缺口的说明》,目前该项目还存在部分景观、场地、消防装饰等工程待续建,尚存在资金缺口。

本所律师认为,本期债券对应的黑龙江能源职业学院新校区建设



工程项目已经实施，大部分工程已验收并投入使用。目前还存在部分工程在续建，有资金需求，尚需依据相关法律法规进一步实施。

#### 四、中介服务机构

##### （一）财务顾问

瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）黑龙江分所接受委托对拟申请政府专项债券项目的项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具财务评估咨询报告。

根据瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）黑龙江分所的营业执照，瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）黑龙江分所是在哈尔滨市南岗区市场监督管理局登记注册的非公司私营企业，统一社会信用代码为：91230103578093100P（1-1），成立日期为2011年10月11日；经营范围为：审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询（黑龙江省财政厅批文）。

另，瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）黑龙江分所持有黑龙江省财政厅于2018年5月30日颁发的《会计师事务所分所执业证书》，证书序号为5000416，分所执业证书编号为110101302303。

##### （二）法律顾问

本所接受委托作为其法律顾问针对拟申请政府专项债券的项目有关情况进行分析并出具法律意见书。

本所系经黑龙江省司法厅批准设立的律师事务所，现持有黑龙江

省司法厅 2017 年 4 月 20 日颁发的《律师事务所执业许可证》，统一社会信用代码为 31230000E682593289。

### （三）评级机构

上海新世纪资信评估投资服务有限公司对黑龙江省政府专项债券进行信用评级。

根据上海新世纪资信评估投资服务有限公司的《营业执照》，上海新世纪资信评估投资服务有限公司是在上海市杨浦区市场监督管理局登记注册的有限责任公司（国内合资），统一社会信用代码为 91310110132206721U，成立日期为 1992 年 7 月 30 日；经营范围：资信服务，企业资产委托管理，债券评估，为投资者提供投资咨询及信息服务，为发行者提供投资咨询服务。《企业名称变更核准通知书》（沪工商注名变核字第 01200407260808 号）记载，上海新世纪投资服务有限公司于 2004 年 8 月 2 日变更名称为上海新世纪资信评估投资服务有限公司。

根据中国人民银行文件《关于中国诚信证券评估有限公司等机构从事企业债券信用评级业务资格的通知》（银发[1997]547 号）等文件，上海新世纪资信评估投资服务有限公司具备债券信用评级资格。

据此，本所律师认为，为拟申请政府专项债券的项目提供专业服务并出具专项意见的会计师事务所、律师事务所、评级机构具备相应的从业资质。

### 第三部分 结论

本所律师经审慎审查黑龙江能源职业学院及相关部门提供的相关文件资料，综合上述内容，根据有关法律法规和规范性文件的相关规定，发表意见如下：

1. 黑龙江能源职业学院是依法成立的事业单位，系本项目实施机构，双鸭山市人民政府是本项目实施机构的主管部门。双鸭山盛泰建筑安装有限公司、双鸭山正兴建筑安装工程公司、双鸭山方圆建筑安装有限公司、双鸭山集星建筑工程有限公司、佳木斯恒远建设集团有限公司、黑龙江宝宇建设工程有限公司、黑龙江北辰建筑工程有限公司（原名：双鸭山兴龙路桥工程有限公司）、牡丹江市洋彩建筑工程有限公司（原名：牡丹江市大东建筑总公司）、江苏现代环境建设集团有限公司、江苏泓建集团有限公司、中航建工集团有限公司均为依法设立并有效存续的企业法人，具备相应的建筑业企业资质，系本项目施工单位。

2. 本项目经双鸭山市发展和改革委员会文件《关于黑龙江煤炭职业技术学院新校区建设项目项目建议书的批复》（双发改社会[2012]67号）同意立项；本项目经双鸭山市人民政府（双政函[2019]58号）同意申请债券，符合专项债券发行的基本条件。

3. 项目主体正在实施本期债券对应的工程项目，还有小部分续建工程，仍有资金需求，尚需依据相关法律法规进一步实施。

4. 参与本次债券发行的会计师事务所、律师事务所、评级机构具

备相应的从业资质，具备为本次债券发行提供相关服务的主体资格。

本法律意见书一式五份，无副本。

本法律意见书经本所负责人、经办律师签字并加盖本所公章后生效。

本法律意见书的出具日为 2019 年 8 月 22 日。

——本法律意见书正文结束，以下无正文——

【本页系《2019年黑龙江省教育专项债券（一期）--2019年黑龙江省  
省政府专项债券（五期）双鸭山市本级教育项目法律意见书-黑龙江  
能源职业学院项目》的签署页】



黑龙江龙电律师事务所

负责人:

  


经办律师:

  


经办律师:

  


2019年8月22日

