

证券代码：872826 证券简称：六环景观 主办券商：申万宏源

六环景观（辽宁）股份有限公司

收购资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

本公司拟收购大连纬图建筑设计装饰工程有限公司（以下简称“大连纬图”）。于 2019 年 8 月 23 日在公司第四会议室与大连纬图签订《有关收购大连纬图建筑设计装饰工程有限公司》协议，投资标的为大连纬图 100%股权，金额 236.76 万元人民币。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公司重大资产重组管理办法》的相关规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

公司截至 2018 年 12 月 31 日合并财务会计报表资产总额为 6,474.56 万元，净资产为 4,485.48 万元。资产总额的 50%为 3,237.28 万元；净资产的 50%为 2,242.74 万元，资产总额 30%为 1,942.37 万元。

公司本次收购资产交易金额为 236.76 万元,收购资产的净资产为 101.71 万元,均未达到以上标准,故本次交易不构成重大资产重组。

(三) 是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

(四) 审议和表决情况

公司于 2019 年 8 月 23 日召开第一届董事会第十三次会议,审议通过《关于收购大连纬图建筑设计装饰工程有限公司的议案》。该议案内容详见 2019 年 8 月 26 日于全国股份转让系统指定信息披露平台上披露的公司《第一届董事会第十三次会议决议公告》。表决结果为同意 5 票,反对 0 票,弃权 0 票。此项交易尚需股东大会的审议批准。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：满炜罡

住所：辽宁省大连市中山区景山街 33 号 3-7-1

三、交易标的情况说明

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：大连纬图建筑设计装饰工程有限公司

2、交易标的类别：股权类资产

3、交易标的所在地：辽宁省大连高新技术产业园区凌水街道

股权类资产特殊披露

大连纬图成立于 1996 年 5 月 30 日,注册资本人民币 1000 万元;经营范围:室内装修、室外装修;建筑装饰工程设计;机电设备安装。主营业务:装饰装修设计及施工。

根据北京兴华会计师事务所(特殊合伙)为大连纬图出具的(2019)京会兴连分审字第 77000056 号审计报告,截至 2018 年 12 月 31 日,大连纬图的总资产为 598.03 万元,负债总额为 496.32 万元,净资产为 101.71 万元。

根据大连君安衡平资产评估有限公司大连纬图出具的[君安衡平评报字

(2019)第017号]评估报告，截至2019年4月30日，大连纬图经评估的市场价值为236.76万元。

（二）交易标的资产权属情况

公司经过尽调，大连纬图股权权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何转让限制的情况，亦不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）交易标的审计、评估情况

大连君安衡平资产评估有限公司为大连纬图提供资产评估服务，大连君安衡平资产评估有限公司不具有从事证券、期货业务资格。

评估的基准日：2019年4月30日；

评估方法：资产基础法和收益法；

评估假设：基本假设、一般假设及特殊假设；

评估结论：大连纬图在评估基准日所表现的市场价值为236.76万元。

四、定价情况

本次交易的定价依据为以大连纬图截至2019年4月30日的市场价值为基础，以双方最终商定价格为准。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

成交金额：236.76万元

支付方式：货币资金

支付期限：自完成股权转让变更登记完成后360个工作日内支付股权转让款。

协议生效条件：协议各方签字盖章之日起生效

生效时间：2019年8月23日

有效期限：2020年12月31日

（二）交易协议的其他情况

不适用。

六、交易目的及对公司的影响

本次公司收购大连纬图的核心目的为完善公司装饰装修设计及施工资质，通过收购大连纬图建筑设计装饰工程有限公司打开南方市场。

七、备查文件目录

- （一）第一届董事会第十三次会议决议；
- （二）收购大连纬图建筑设计装饰工程有限公司协议；
- （三）公司拟收购大连纬图建筑设计装饰工程有限公司涉及的全部权益价值项目资产评估报告；
- （四）大连纬图建筑设计装饰工程有限公司 2018 年度审计报告。

六环景观（辽宁）股份有限公司

董事会

2019 年 8 月 26 日