

中卉生态

NEEQ:430254

上海中卉生态科技股份有限公司



半年度报告

2019

公司半年度大事记



由公司作为 牵头单位编制 的《绿色建材 评价标准—— 屋面绿化材 料》第三次专 家研讨会在北 京召开。

城市生态修复先进适用技术与产品目录 (第一批)

(公示稿)

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心 二〇一九年六月

编号	項目名称	主要技术内容	近用花園
32	建筑绿化用绿植板	由保温铺垫层,蓄排水层,阻根层,过滤层,植被层,种植基质层组成,以容 器种植为核心,用于建筑绿化(屋顶绿化、垂直绿化)和坡体护坡植被修复的技 木产品。具有容器蓄水、排水功能,有效灌溉补水系统和便利的装配方式。可用 于种植乔木、灌木、草本植物的种植和层面蓄水,实现屋顶绿化和垂直绿化、装 配式绿化,可保证建筑绿化的高效、安全,便利。	适用于地下室项板覆土 绿化:简单式和花园式屋 项绿化:架空层屋面绿化 建筑室内外垂直绿化以及 桥体绿化、生态护坡植被 修复。

ų.

序	4	項目名奪	技术情息咨询单位	
3	32	建筑绿化用绿植板	上海中卉生态科技股份有限公司]↓

公司的绿植 板于 2019 年 6 月成功入选第 一批城市生态 修复先进适用 技术与产品目 录。

目 录

声明与提	一	5
第一节	公司概况	6
第二节	会计数据和财务指标摘要	8
第三节	管理层讨论与分析	10
第四节	重要事项	16
第五节	股本变动及股东情况	23
第六节	董事、监事、高级管理人员及核心员工情况	25
第七节	财务报告	29
第八节	财务报表附注	41

释义

释义项目		释义
公司、本公司、股份公司	指	上海中卉生态科技股份有限公司
厦门中卉	指	厦门中卉生态景观有限公司,公司全资子公司
重庆中卉	指	重庆中卉生态科技有限公司,公司全资子公司
深圳中卉	指	深圳中卉建筑绿化有限公司,公司全资子公司
上饶中卉	指	上饶市中卉绿色建材有限公司,公司全资子公
		司
主办券商	指	申万宏源证券有限公司
三会	指	股东大会、董事会、监事会
管理层	指	公司董事、监事及高级管理人员
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
元	指	人民币
报告期、本期	指	2019年1月1日至2019年06月30日
绿色建材	指	是指在全生命周期内可减少对天然资源消耗和
		减轻对生态环境影响,具有"节能、减排、安
		全、便利和可循环"特征的建材产品。
屋面绿化材料	指	指屋面绿化所需材料的总称,一般由与建筑屋
		面主体结构相独立的阻根层、排(蓄)水层、
		过滤层、种植基质层、植被层和其他附件组成。
海绵城市	指	海绵城市是指城市能够像海绵一样,在适应环
		境变化和应对自然灾害等方面具有良好的"弹
		性",下雨时吸水、蓄水、渗水、净水,需要
		时将蓄存的水"释放"并加以利用。海绵城市
		强调要大力发展绿色建筑,从建筑物对雨水分
		级收集利用。屋顶绿化作为海绵城市建设项目
尼西纽儿	+1-2	之一,具有生态、绿色、节能、环保等作用。
屋顶绿化	指	一切脱离了地面的种植技术,它的涵盖面不单
		单是屋顶种植,还包括露台、天台、阳台、墙 体、地下车库顶部、立交桥等一切不与地面、
		自然、土壤相连接的各类建筑物和构筑物的特
		殊空间的绿化。它是人们根据建筑屋顶结构特
		点、荷载和屋顶上的生态环境条件,选择生长
		习性与之相适应的植物材料,通过一定技艺,
		在建筑物顶部及一切特殊空间建造绿色景观的
		一种形式。
城市双修	指	"城市双修"是"生态修复、城市修补"的简
/2V - 12 / 2X 12	111	称。其中包括完善绿地系统。按照居民出行
		"300米见绿、500米入园"的要求,均衡布局
		公园绿地,通过拆迁建绿、破硬复绿、见缝插
		绿、立体绿化等措施,拓展绿色空间,让绿网
		成荫。
		//3//3 ·

声明与提示

【声明】公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人柯思征、主管会计工作负责人柯思征及会计机构负责人(会计主管人员)柯思征保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

事项	是或否
是否存在董事、监事、高级管理人员对半年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	□是 √否
是否存在未出席董事会审议半年度报告的董事	□是 √否
是否存在豁免披露事项	□是 √否
是否审计	□是 √否

【备查文件目录】

文件存放地点	上海市杨浦区军工路 3650 号
备查文件	1、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表;2、报告期内在指定网站上公开披露过的所有公司文件正本及公告的原稿。

第一节 公司概况

一、基本信息

公司中文全称	上海中卉生态科技股份有限公司
证券简称	中卉生态
证券代码	430254
法定代表人	柯思征
办公地址	上海市杨浦区军工路 3650 号

二、 联系方式

董事会秘书或信息披露负责人	陈美玲
是否具备全国股转系统董事会	否
秘书任职资格	
电话	4008382198
传真	021-55892856
电子邮箱	chenmeiling@shzhst.com
公司网址	www.shzhst.com
联系地址及邮政编码	上海市杨浦区军工路 3650 号 200093
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司半年度报告备置地	上海市杨浦区军工路 3650 号

三、企业信息

股票公开转让场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2009年7月30日
挂牌时间	2013年7月23日
分层情况	基础层
行业(挂牌公司管理型行业分	建筑业-土木工程建筑业-其他土木工程建筑-其他土木工
类)	程建筑
主要产品与服务项目	建筑绿化工程设计施工和建筑绿化产品及专用苗木的销
	售
普通股股票转让方式	集合竞价转让
普通股总股本(股)	30, 000, 000
优先股总股本(股)	0
做市商数量	0
控股股东	柯思征
实际控制人及其一致行动人	柯思征

四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	91310000692919092E	否
注册地址	上海市杨浦区中山北二路 1121 号 2 楼 201C 室	否
注册资本 (元)	30, 000, 000	

五、 中介机构

主办券商	申万宏源
主办券商办公地址	上海市常熟路 171 号
报告期内主办券商是否发生变化	否

六、 自愿披露

□适用 √不适用

七、 报告期后更新情况

□适用 √不适用

第二节 会计数据和财务指标摘要

一、 盈利能力

单位:元

	本期	上年同期	增减比例
营业收入	1, 053, 408. 86	37, 003, 971. 52	-97. 15%
毛利率%	40. 11%	26. 04%	_
归属于挂牌公司股东的净利润	-4, 568, 917. 41	3, 140, 736. 46	−245 . 47%
归属于挂牌公司股东的扣除非经 常性损益后的净利润	-4, 817, 106. 27	2, 868, 834. 25	-267. 91%
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	-7. 24%	5. 31%	_
加权平均净资产收益率%(依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	-7. 63%	4. 85%	_
基本每股收益	-0.15	0.10	−252 . 30%

二、 偿债能力

单位:元

	本期期末	本期期初	增减比例
资产总计	114, 977, 730. 96	110, 824, 697. 02	3.75%
负债总计	54, 159, 220. 90	45, 437, 269. 55	19.2%
归属于挂牌公司股东的净资产	60, 818, 510. 06	65, 387, 427. 47	-6.99%
归属于挂牌公司股东的每股净资	2.03	2. 18	-6.99%
产			
资产负债率%(母公司)	38. 18%	31. 79%	_
资产负债率%(合并)	47.10%	41.00%	_
流动比率	1.96	2. 51	_
利息保障倍数	-13. 55	41.69	_

三、 营运情况

	本期	上年同期	增减比例
经营活动产生的现金流量净额	-13, 213, 942. 09	-1, 147, 879. 71	-1,051.16%
应收账款周转率	0.05	1.81	_
存货周转率	0.00	0. 59	_

四、 成长情况

	本期	上年同期	增减比例
总资产增长率%	3.75%	-2.44%	_
营业收入增长率%	-97. 15%	26.07%	_
净利润增长率%	-245. 47%	170. 88%	_

五、 股本情况

单位:股

	本期期末	本期期初	增减比例
普通股总股本	30, 000, 000	30, 000, 000	_
计入权益的优先股数量			_
计入负债的优先股数量			_

六、 非经常性损益

单位:元

项目	金额
计入当期损益的政府补助	150, 100. 00
计入其他营业外收入和支出	98, 088. 86
非经常性损益合计	248, 188. 86
所得税影响数	_
少数股东权益影响额 (税后)	-
非经常性损益净额	248, 188. 86

七、 补充财务指标

□适用 √不适用

八、 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

□会计政策变更 □会计差错更正 □其他原因 √不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、 商业模式

1、所处行业及主营业务

中卉生态致力于建筑绿化二十多年,是中国建筑绿化行业的领导品牌。至今公司已参与了国家五项行业标准的编制,参与国家"十一五"、"十二五"、"十三五"课题的研究,是国家高新技术企业。报告期内公司主营业务以屋顶绿化、垂直绿化、车库顶板绿化、檐口绿化、海绵城市建设等建筑绿化工程设计、施工、养护为主,以绿植系列产品的销售为辅。公司作为国家行业标准《绿色建材评价标准——屋面绿化材料》第一技术支撑单位参与编制,这是国内、也是国际上第一个将屋面绿化列入新型建筑材料目录,是有生命力的建筑材料。公司为申报绿色建材的四项指标体系已经做好了前期的各项准备工作。今后所有绿色建筑都要使用绿色建材,因此中卉产品将是国内领先的屋面绿化材料产品,将会产生巨大的经济效益和社会效益。

公司主要致力于海绵城市建设、绿色建筑节能技术的研发与创新,区别于传统屋顶绿化方式的繁琐程序以及因技术问题引起的后期弊端。中卉绿植系列产品利用高新技术,系列容器设计新颖合理,植物耐旱美观,培植工艺先进,营养基质配方考究,种植施工工艺先进。中卉绿植系列产品可用于建筑平面、坡面、墙体、檐口以及不适宜种植花草树木的场所,其具有完善的排水、通风、隔热、保温、蓄水、阻根、供氧、吸收二氧化碳等功能,可直接拼装组合,施工方便快捷。该绿植系列产品的应用可改变建筑物环境景观,降低城市热岛效应,改善建筑物的小气候环境,增加绿视率,生态环保,节约能源。中卉绿植系列产品的后期管理养护简单,植物品种色彩多样,可任意变换,无需经常浇水和施肥,冬天仍是一片翠绿。采用营养基质栽培,具有质轻孔隙多且养分高,可循环使用。大面积推广中卉绿植系列产品后,可以在城市高楼林立中建造绿色平面,丰富建筑群的整体轮廓线,把城市的"第五立面"由"荒漠"营造成空中"绿肺"。

2、产品类型

中卉各种容器产品由公司设计,以委托加工的方式生产,采用的营养基质有自主配方,能够满足植物生长需求,后期无需施肥,植物选用易管护且抗性强的品种。中卉绿植系列产品包括:绿植草、绿植灌、绿植树、绿植毯、绿植坡、绿植巢、绿植墙、绿植水,详细说明如下:

- ①、绿植草(容器组合草坪式): 规格为 500*500*65mm(长江以南适用,长江以北地区选用绿植灌容器),具有完善的蓄水、排水、阻根等功能,成品直接在屋面上拼装,施工方便快捷。容器材料为 PP 料,使用寿命十年以上。绿植草成品最大荷载 60 公斤每平方,不含水 30 公斤每平方,可吸收 30 公斤的水分,符合建设海绵城市的需求,不对屋顶造成负荷影响。主要适用于非上人屋面简单式的屋顶绿化,尤其适用于老旧屋面。
- ②、绿植灌(容器组合灌木式): 规格为 500*500*100mm, 具有蓄水、排水、阻根等功能。用 100mm 厚度的营养基质种植灌木的技术隶属全国首创,基质配方考究。容器材料为 PP 料,使用寿命十年以上。其主要适用于屋顶上小灌木种植,丰富屋面植物色彩,避免单一。
- ③、绿植树(容器组合花园式): 规格为 500*500*85mm,可通过增加围边来增加基质厚度,每层围边的高度为 100mm,营养基质厚度 250mm 可以种植高度达 1.8 米的植物。主要适用于上人屋面,具有一定承载力,花园式屋面植物群落丰富,可以提供一个休憩场所。
- ④、绿植毯: 规格为 1000*1000*30mm,可以直接成卷状,施工时直接摊开,立即形成景观效果,不受任何形式屋面的限制,可适用于简单式屋顶绿化、花园式屋顶绿化、地面绿化等。
- ⑤、绿植坡(容器组合斜坡式): 规格为 500*400*100mm, 斜屋面种植容器包括井字挡板、自动斜面渗灌系统、通风排水槽等,主要适用于坡度 60 度以下的坡屋面绿化;
- ⑥、绿植巢:可根据异形墙面裁切以符合设计的图形,植物种植密度高可建造出高像素图案,采用固态基质,避免散状基质在室内易长蚊虫的缺点。主要适用于室内垂直绿化墙。
- ⑦、绿植墙:垂直绿化围墙产品包括固定钢架、垂直绿化模块(包括垂直绿化容器、排水过滤层、营养基质和植物)以及自动滴灌系统,垂直绿化模块可在基地培育成品后直接安装到钢架内形成垂直绿化墙。绿植墙可以代替围墙使用。
- ⑧、绿植水:包括排水孔、流通水口、过滤网等,容器材料为 PP 料,使用寿命十年以上。主要适用于水生植物绿化,可以净化水体,美化环境。

3、客户类型

公司绿化工程设计施工以及建筑绿化产品销售业务主要对象为政府部门、房地产商、事业单位以及建筑工程公司、园林绿化公司、装修公司等施工单位,主要应用于办公楼、商业地产、医院、学校、住宅裙楼等。公司除了提供产品,还提供立体绿化节能工程服务

咨询以及整套解决方案。在多年与各方客户友好协作的基础上,中卉目前已经在北京、上海、浙江、福建、重庆、广东、贵州、江苏、安徽、湖北、四川、河北、江西等地实施了大量绿色建筑工程,创造了一系列优质的绿色建筑项目,塑造了良好的品牌形象。中卉随着规模的扩大,形成以长三角、珠三角、西南地区为主要市场,逐步辐射周边市场的经营战略方向。

4、销售渠道

- 1)招投标:针对政府项目、房地产项目、其他园林绿化项目等积极参与招投标方式,通过公司的设计部、工程部、生产部的研讨来提供整套绿化解决方案,成功解决整个项目从前期绿化方案设计,中期的工程施工及产品应用,到后期的绿化养护的各项问题,充分利用当地资源,最大程度的节约费用,达到优质的施工和产品效果。
- 2) 政府直接委托:中卉通过多年的绿化优质施工项目代表,受到了相关市政府、区政府的信任并认可,以此接受多项政府部门委托完成具有城市代表性的优秀绿化产品案例,并通过已经成功的案例来拓展委托项目,获得更多的支持和认可。
- 3) 网络营销:中卉逐年加大对公司网站的建设及相应的网络销售渠道的拓建,设立了网站销售热线及客服热线、公司微信公众号等,通过新兴的网络推广渠道来拓展业务,并已见成效。
- 4)传统营销:中卉销售人员通过项目实地有针对性的销售,主动上门与客户进行沟通,并在各相关专业协会领域、专业建筑绿化会以及展销会来展示自己的品牌,拓展品牌的影响力及销售渠道。
 - 5) 代理商:标准化生产的屋面绿化材料通过各省市的代理商销售,扩展销售渠道。

5、收入来源

建筑绿化前期设计和后期的施工、中卉绿植系列产品的销售、屋顶绿化的专业养护以及建筑绿化专用苗木的销售构成了整体收入来源的重要组成部分。中卉在不断的施工服务当中打造了自己独有的一支研发团队、设计团队、施工团队、养护团队,来加强自身作为国家高新技术企业的不断发展。不同形式的容器产品结合了专有的设计方案和强有力的专业施工,并配置上独到的植物与介质,细致入微的按时养护,创造了一个又一个的优秀施工案例,推动了收入的前进力。

本次报告期内,中卉所处行业、关键资源、销售渠道等并未有明显变化,因此对公司 经营未产生重大影响。

商业模式变化情况:

□适用 √不适用

二、经营情况回顾

住建部提出 2017 年各城市制定"城市双修"实施计划,推进一批示范城市项目; 2020年, "城市双修"工作将在全国全面推开。从绿色建筑到海绵城市再到城市双修,随着政策的不断出台和实施,为建筑绿化的发展提供了良好的宏观政策环境,将有利于细分市场行业继续保持快速发展的趋势。中产立足全行业视角、专注自身业务发展,提升市场占有率,报告期内公司整体业务收入保持良性增长,扩大公司在行业内的领先优势,公司积极响应国家海绵城市建设战略,为海绵城市建设提供技术支撑,中产优势技术产品"容器式屋顶绿化技术"入编海绵城市建设先进适用技术与产品应用指南,同时参与海绵城市标准图集的编制工作,标志着中产在海绵城市中迈向了更高的台阶。

2018年公司确立了以长三角、珠三角、西南市场为主,同时挺进雄安市场。报告期内,公司作为牵头单位与住房和城乡建设部科技与产业化发展中心一起编制《绿色建材评价标准——屋面绿化材料》的编制工作进行了第三次专家研讨会,下一步开始意见征集,并在8月份完成审查工作后进行报批。

财务状况:截止报告期末,公司资产总额为 114,977,730.96 元,比上年度末增长 3.75%。 股东权益总额为 60,818,510.06 元,较上年度期末减少 6.99%。

经营成果:报告期内,公司业绩大幅下滑,公司营业收入为1,053,408.86元,较上年同期减少97.15%。主要是因为公司战略调整,正进行从工程公司转型为新材料公司,同时因公司控股股东、实际控制人与财务总监之间的借贷纠纷引起其他债权人、供应商的恐慌,导致债权人要求提前收回债权、供应商要求全额付款,公司资金紧张,因此暂停承接大型业务。

报告期内,公司的营业成本为630,862.77元,较上年同期减少4,238.43%,毛利率为40.11%,较上年同期增加14.07%。营业成本较上年大幅减少的原因是营业收入减少,营业成本同比减少。报告期内,公司的净利润-4,568,917.41元,较上年同期减少245.47%,扣除非经常性损益后的净利润-4,817,106.27元,较上年同期减少267.91%,主要是因为公司营业收入减少导致净利润的减少。

现金流量情况:报告期内,经营活动产生的现金流量净额-13,213,942.09 元,较上年同期减少 1,051.16%。差异形成的主要原因是销售收入的回款减少。

三、 风险与价值

公司目前尚处于转型时期,转型过程中必然会遇到各种风险,主要为政策风险、市场竞争风险、资金缺口问题、企业所得税政策风险、人才流失风险、极端气候风险,公司对这些风险作了充分的分析并针对实际情况提出了相应的对策。

1、政策风险:屋面绿化材料做为绿色建材,是面对绿色建筑使用的。《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019于今年8月1日执行,所有绿色建筑都要使用绿色建材。因此,在国家大力提倡发展绿色建筑的政策下,绿色建材有着巨大的发展空间。但不同城市对绿色建筑的发展政策有所不同。

应对措施:中卉将根据当地的具体地理情况及政策情况进行有针对性的解决,并通过中卉的已经施工完毕的优秀案例提升自己的品牌效应,与各单位保持良好的沟通合作关系。

2、市场竞争风险: (1) 现有竞争对手的模仿: 绿色建材与绿色建筑相呼应分为一星、二星、三星,中卉产品的定位满足二星、三星指标,因此针对一星绿色建筑会有低价竞争对手。 (2) 地区因素的影响: 由于北方气候原因,中卉适用北方的绿化产品必然会导致难度增加、成本增加,直接影响公司效益,为避免出现南重北轻的地域性差异,公司会在新产品(如增加保温材料)以确保市场供应。

应对措施: 随着技术的成熟和经验的积累,再加上不断扩大的宣传力度,逐步提高中 卉的品牌知名度,使客户主动选择中卉。而技术的独创和优质的服务,将大大提高竞争者 进入的门槛。另外为避免出现南重北轻的地域性差异,公司会在新产品(如增加保温材料) 以确保市场供应。

3、资金缺口风险:对于目前国内的建筑绿化企业来说,基础设施和生产设备的投资给企业的运营带来了较大的压力。另外,工程施工前期需要垫资以及资金的回款问题都会导致企业的资金缺口问题。

应对措施:公司将加强财务管理,作好资金应用规划,降低各项费用及成本,减少闲置现金,以提高净资产收益率,从而使公司掌握融资过程主导权。

4、企业所得税政策风险:公司于2011年11月28日取得编号为GF201431000588的《高新技术企业证书》。并在2017年11月23日通过高新技术企业资质复核(证书编号GR201731001642),根据《中华人民共和国企业所得税法》(2008年版)及其实施条例的规定,高新技术企业可减按15%的税率征收企业所得税,公司的企业所得税税率为15%。如果公司未来不能被继续认定为高新技术企业或相应的税收优惠政策发生变化,公司将不再

享受相关税收优惠,将按25%的税率征收所得税。

应对措施:公司将加强研发力度,提高创新能力,保障高新技术企业认定。在证书到期前及时进行重新认定。

5、人才流失风险:中卉作为高新技术企业,持续的保持技术创新是公司的核心竞争力之一,中卉从成立之初就培养了若干经验丰富的研发、技术、经营及管理人才。公司在建筑绿化行业内,在核心技术的先进性、核心技术人员的队伍、项目实践经验等方面均处于相对领先地位,在行业快速发展的情况下,公司如不能及时引进和培养足够的高素质人才,将面临人才短缺的风险。另外,目前行业的高级专业技术人员十分紧缺,如果公司高级技术人员流失,将对公司的核心竞争力带来不利影响。

应对措施:中卉对此制定了一系列人事管理制度,从精神上激励、发展上激励、 培训上激励、物质上奖励来留住人才,制定内部晋升制度等。

6、极端气候风险:随着全球气温的不断极端化,导致气候异常,季节气候的恶劣无疑对传统的园林和建筑绿化都产生了巨大影响。极端的天气不但对整体项目施工进度有所阻碍,更对种植苗木的成活率加强了难度。

应对措施:公司会继续加大研发建筑绿化的力度,筛选优质植物品种,从源头控制风险。

四、企业社会责任

(一) 精准扶贫工作情况

□适用 √不适用

(二) 其他社会责任履行情况

公司一直致力于建筑绿化和绿色建材行业,做为行业的引导者,公司秉承着引导行业健康良性发展,提升行业发展品质的重要理念,为城市营造美丽的空中花园,践行美丽中国使命。2019年公司积极参与行业各项标准的编制工作,将实践中总结的经验与行业内人员分享。

五、 对非标准审计意见审计报告的说明

□适用 √不适用

第四节 重要事项

一、重要事项索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	√是 □否	四.二.(一)
是否存在对外担保事项	√是 □否	四.二.(二)
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及	□是 √否	
其他资源的情况		
是否对外提供借款	□是 √否	
是否存在日常性关联交易事项	□是 √否	
是否存在偶发性关联交易事项	√是 □否	四.二.(三)
是否存在经股东大会审议过的收购、出售资产、对外投	□是 √否	
资、企业合并事项		
是否存在股权激励事项	□是 √否	
是否存在股份回购事项	□是 √否	
是否存在已披露的承诺事项	√是 □否	四.二.(四)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的	□是 √否	
情况		
是否存在被调查处罚的事项	□是 √否	
是否存在失信情况	□是 √否	
是否存在利润分配或公积金转增股本的情况	□是 √否	
是否存在普通股股票发行及募集资金使用事项	□是 √否	
是否存在存续至本期的债券融资事项	□是 √否	
是否存在存续至本期的可转换债券相关情况	□是 √否	
是否存在自愿披露的其他重要事项	□是 √否	

二、重要事项详情

(一) 重大诉讼、仲裁事项

1、 报告期内未结案的重大诉讼、仲裁事项

√适用 □不适用

原告/申请 人	被告/被申 请人	案由	涉及金额	占期末净资 产比例%	是否形成预 计负债	临时公告披 露时间
曾美妹	柯思征、曾 淑玲、上态 中,技股公中, 是 不 是 不 是 。 是 。 是 。 是 。 是 。 是 。 是 。 是 。	借贷纠 纷	6,000,000	9.86%	否	2019年5月23日

未结案的重大诉讼、仲裁事项的进展情况及对公司的影响:

本次诉讼系公司实际控制人和公司财务总监个人之间的借贷纠纷,所涉之上海中卉生态科技股份有限公司(以下简称"中卉生态")及厦门中卉生态景观有限公司(以下简称"厦门中卉")为公司实际控制人借款提供担保事宜,未经中卉生态董事会及股东大会审议和披露,未经厦门中卉内部审议和披露。对公司经营方面未产生不良影响,公司目前运营正常。

2、 报告期内结案的重大诉讼、仲裁事项

√适用 □不适用

原告/申请 人	被告/被申 请人	案由	涉及金额	判决或仲裁结 果	临时公告 披露时间
仲利国际贸 易(上海)有限公司	上态有厦态公中技司曾中技公中观、生限柯科的一个人,生限村的人,生限村的人,生成一个人,是是一个人,是是一个人,是是一个人,是是一个人,是是一个人,是是一个人,是是一个人,是是一个人,是是一个人,是是一个人	金融借款合同纠纷	1, 260, 858. 00	上海投 2019 年 7 31	2019年6月27日
杭州御融资产管理有限公司	厦门通翰城 商务服务司、阿 民英、柯 天 曾 海中 上海中 产生 态科技股份	借款合同纠纷	1,000,000.00	上海中卉生态 科技股份有限 公司应于 2020 年 1 月 31 日前 支付原告本金 100 万元并以 100 万元为基	2019年8月29日

	<i>→</i> 7□ 11 →			业。	
15- 111 /km =1- 1/e	有限公司			数,自 2019 年 6 月 1 日起,按 日利率万分实 清偿日止的 清偿日止的 息。其余被义为 上述付款 , 上述付款 , 责任。	0010 / 0
杭州智理有区分	厦生限思玲卉股司门物公征、生份市工司、上态有中程、曾海科限	借款合同纠纷	1,000,000.00	上科公年支10息20日10息20日10息20日本余自1率算日余付连海技司8付万900年支元00前万700年支元00年支以金为实的告义市开份于31告以元9付以元10村以元11付以元12剩以基6日万至止被款带车有2日本及,月本及,月本及,月本及,月本及,月未及,月余剩以基6日三清息上承责态限9前金利于30金利于31	月 29 日
总计	_	_	3, 260, 858. 00	-	_

报告期内结案的重大诉讼、仲裁事项的执行情况及对公司的影响:

报告期内,公司积极应对诉讼、仲裁事项。调解后,公司将尽快筹集资金偿还债务。

此债务将对公司的现金流产生影响。公司将加快项目结算,收回应收账款,以缓解现金流 紧张的局面。

(二) 公司发生的对外担保事项

报告期内履行的及尚未履行完毕的对外担保事项涉及的累计金额是否占净资产 10%及以上□是√否

单位:元

对外担保分类汇总:

项目汇总	担保余额
公司对外提供担保(包括公司、子公司的对外担保,不含公司对子	1,000,000
公司的担保)	
公司及子公司为股东、实际控制人及其关联方提供担保	1,000,000
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保金	
额	
公司担保总额超过净资产 50%(不含本数)部分的金额	

清偿和违规担保情况:

上述对外担保系因杭州御融资产管理有限公司起诉厦门通翰诚商务服务有限公司、罗仁英、柯思征、曾淑玲、上海中卉生态科技股份有限公司借款合同纠纷,以及杭州御融资产管理有限公司起诉厦门市中卉生物工程有限公司、柯思征、曾淑玲、上海中卉生态科技股份有限公司借款合同纠纷产生。两案件的实际借款人分别为厦门通瀚诚商务服务有限公司、厦门市中卉生物工程有限公司。根据调解结果,由本公司向杭州御融资产管理有限公司偿还两案件的借款本金合计 200 万元,并承担利息。以上两笔对外担保未经公司董事会、股东大会审议、未经披露。

(三) 报告期内公司发生的偶发性关联交易情况

关联方	交易内容	交易金额	是否履行必 要决策程序	临时公告披 露时间	临时公告编 号
柯思征、曾淑玲	柯思征夫妇	2,000,000.00	己事前及时	2018年12月	2018-012
	为公司的全		履行	20 日	
	资子公司厦				
	门中卉生态				
	景观有限公				
	司在厦门国				
	际银行厦门				

	分行的贷款				
	提供担保				
柯思征、曾淑玲	柯思征夫妇 为公司在厦 门国际银行 上海分行的 贷款提供担 保	3, 500, 000. 00	已事后补充 履行	2019年4月 26日	2019-011
柯思征、曾淑玲	柯思征夫妇 为公司在浦 发银行上海 杨浦支行的 贷款提供担 保	3, 500, 000. 00	已事后补充 履行	2019年4月26日	2019-011
柯思征、曾淑玲	柯思征夫妇 为公司在南 京银行上海 分行的贷款 提供担保	3, 000, 000. 00	已事后补充 履行	2019年4月26日	2019-011
柯思征、周铁军	柯思征、周 铁军为公司 在渣打银行 上海分行的 贷款提供担 保	1, 750, 000. 00	已事后补充 履行	2019 年 4 月 26 日	2019-011

偶发性关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响:

本次关联交易基于为公司补充流动资金,符合公司的发展战略和长远规划,有利于公司业务发展,不存在损害公司及其他股东的利益,不会对公司生产经营产生不利影响。公司的全资子公司厦门中卉生态景观有限公司的贷款已于 2019 年 7 月 31 日前全额还清。

(四) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始 时间	承诺结 束时间	承诺来 源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行 情况
公司	2013/7/23	_	挂牌	资金占用 承诺	公司承诺不发生资 金拆借和关联方资 金占用行为	正在履行中
实际控制 人或控股 股东	2013/7/23	_	挂牌	同业竞争 承诺	承诺实际控制人控制人的厦门中卉不从事与挂牌公司相同或类似的业务, 其本人避免任何形	正在履行中

					式的同业竞争	
实际控制 人或控股 股东	2013/7/23	_	挂牌	收购厦门 中卉景观 公司事宜	收购厦门中卉景观 公司为挂牌公司子 公司	已履行完毕
董监高	2013/7/23	_	挂牌	关联交易 承诺	尽可能减少与公司之间的关联交易.对于确实无法将交易,对关键交易,并签订协议,从签订协议。《全理制度》、《专理制度,是他相关法律、对关。以及其他相关法律、对决策。	正在履行中
董监高	2013/7/23		挂牌	承诺	不接何公务与争实组其该经权体织人员中间商构活份系、的任济组或机担或用接业党,司任构系、的任济组或机担或为参对争或存何、,式、控经统、高心外与股的拥在经经或取机制济济管术外与股的拥有竞济济以得构、实组理人直任份业有竞济济以得、实组理人	正在履行中
董监高	2013/7/23	-	挂牌	对外投资 相关情况 的承诺	本人及与本人关系 密切的家庭成员对 外投资的企业除已 经披露的以外,不 存在直接或间接控 制其他企业的情形	正在履行中

承诺事项详细情况:

- 1、公司承诺,不再向关联方拆出资金。截至目前,公司正常履行承诺。
- 2、实际控制人柯思征承诺,避免同业竞争。截至目前,实际控制人正常履行承诺。

- 3、公司承诺收购厦门中卉生态景观有限公司(以下简称中卉景观)为全资子公司。公司于 2015 年 7 月完成收购事宜。中卉景观目前处于正常经营活动阶段。本次股权转让交易完成后,公司持有中卉景观 100%的股权,成为中卉景观的控股股东,有助于优化公司资源收购布局,有利于提升本公司的业务收入,未来中卉景观预期盈利性较好,不会对公司财务状况及经营成果产生不利影响。
- 4、董事、监事、高级管理人员承诺,规范关联交易、规范同业竞争,以及本人及与本人关系密切的家庭成员对外投资的企业除已经披露的以外,不存在直接或间接控制其他企业的情形。截至目前,公司正常履行承诺。

第五节 股本变动及股东情况

一、普通股股本情况

(一) 报告期期末普通股股本结构

单位:股

		期初	j	本期变	期末	
	股份性质		比例	动	数量	比例
	无限售股份总数	13, 245, 750	44.15%	_	13, 245, 750	44.15%
无限	其中: 控股股东、实际	2,875,000	9.58%	_	2, 875, 000	9.58%
售条	控制人					
件股	董事、监事、高	1,859,750	6.20%	_	1,859,750	6.20%
份	管					
	核心员工	_	_	_	_	_
	有限售股份总数	16, 754, 250	55.85%	_	16, 754, 250	55.85%
有限	其中: 控股股东、实际	9, 975, 000	33.25%	_	9, 975, 000	33. 25%
售条	控制人					
件股	董事、监事、高	6, 779, 250	22.60%	_	6, 779, 250	22.60%
份	管					
	核心员工	_	_	_	_	_
	总股本	30,000,000	_	0	30,000,000	_
	普通股股东人数					27

(二) 报告期期末普通股前五名或持股 10%及以上股东情况

单位:股

序号	股东名称	期初持股数	持股变 动	期末持股数	期末 持 股比 例	期末持有 限售股份 数量	期末持有 无限售股 份数量
1	柯思征	12,850,000	-200,000	12,650,000	42. 17%	9, 975, 000	2,675,000
2	郑志树	3, 639, 000	_	3,639,000	12. 13%	3,029,250	609,750
3	周铁军	2, 400, 000	200,000	2,600,000	8.67%	1,800,000	800,000
4	曾群	2, 400, 000	_	2,400,000	8.00%	1,800,000	600,000
5	翁珠香	2, 300, 000	_	2, 300, 000	7.67%	0	2,300,000
	合计	23, 589, 000	0	23, 589, 000	78.64%	16, 604, 250	6, 984, 750

前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明:上述股东之间不存在关联关系。

二、 存续至本期的优先股股票相关情况

□适用 √不适用

三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露:

√是 □否

公司控股股东、实际控制人为柯思征先生,持有本公司股份 12,650,000 股,持股比例为 42.17%。

柯思征: 男,54岁,中国国籍,无境外永久居留权,硕士研究生学历,高级园林工程师。1983年至1989年,于中国人民解放军某部队服役;1990年至1991年,于厦门中环企业顾问有限公司担任业务员;1992年至1993年,于厦门统元旅游用品有限公司担任总务人员;1994年至1995年,于厦门花冠园艺有限公司担任总经理;1996年1月,创立厦门市中卉生物工程有限公司,担任执行董事;2009年7月,创立上海中卉生态科技有限公司,担任执行董事、总经理。

第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况

一、 董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	出生年月	学历	任期	是否在公司 领取薪酬
柯思征	董事长/总经 理	男	1964年2月	硕士	2016. 02. 17–2019. 02. 16	是
郑志树	董事	男	1979年6月	高中	2016. 02. 17-2019. 02. 16	否
周铁军	董事	男	1960年3月	硕士	2016. 02. 17-2019. 02. 16	否
曾群	董事	男	1968年9月	硕士	2016. 02. 17-2019. 02. 16	否
陈美玲	董事/董事会 秘书	女	1983年12月	本科	2016. 02. 17–2019. 02. 16	是
胥鹏飞	监事会主席	男	1983年5月	本科	2016. 02. 17-2019. 02. 16	是
李莉萍	监事	女	1977年4月	硕士	2016. 02. 17-2019. 02. 16	否
周祥坤	职工监事	男	1973年7月	大专	2016. 02. 17-2019. 02. 16	是
曾美妹	副总经理、财 务总监	女	1973年8月	本科	2017. 08. 26–2019. 02. 16	是
	董事会人数:					
	监事会人数:					3
	高级管理人员人数:					

董事、监事、高级管理人员相互间关系及与控股股东、实际控制人间关系:

上述董事、监事、高级管理人员相互间不存在关联关系,均与控股股东、实际控制人间不存在关联关系。

(二) 持股情况

单位:股

姓名	职务	期初持普通股股数	数量变动	期末持 普 通股股数	期末普通 股持股比 例	期末持有 股票期权 数量
柯思征	董事长/总经理	12,850,000	-200,000	12,650,000	42. 17%	0
郑志树	董事	3, 639, 000	_	3,639,000	12. 13%	0
周铁军	董事	2, 400, 000	200,000	2,600,000	8.67%	0
曾群	董事	2, 400, 000	_	2, 400, 000	8.00%	0
陈美玲	董事/董事会秘 书	200,000	_	200,000	0.67%	0
胥鹏飞	监事会主席	0	_	0	0%	0
李莉萍	监事	0	-	0	0%	0
周祥坤	职工监事	0	_	0	0%	0

曾美妹	副总经理/财务 总监	0	_	0	0%	0
合计	_	21, 489, 000	0	21, 489, 000	71.64%	0

(三) 变动情况

	董事长是否发生变动	□是 √否
启自公 儿	总经理是否发生变动	□是 √否
信息统计 ————	董事会秘书是否发生变动	□是 √否
	财务总监是否发生变动	□是 √否

报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况:

□适用 √不适用

报告期内新任董事、监事、高级管理人员简要职业经历

□适用 √不适用

二、员工情况

(一) 在职员工(公司及控股子公司)基本情况

按工作性质分类	期初人数	期末人数
行政管理人员	13	7
生产人员	11	6
销售人员	6	3
技术人员	14	12
财务人员	7	3
员工总计	51	31

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	1	1
硕士	1	1
本科	20	10
专科	20	10
专科以下	9	9
员工总计	51	31

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况:

1、员工薪酬政策:

建立好的绩效考核和人才激励机制,才能使人能尽其才。企业参与市场竞争,要生存和发展离不开稳定的人才队伍。因此公司将在大力招聘人才、培养人才的基础上建立一套"发展留人、感情留人、待遇留人"的用人奖惩机制。建立年度考核机制,考核晋升机制,让公司的钱包鼓起来,员工的钱包鼓起来,生活上多关心员工,充分发挥员工的聪明才智

和调动积极性,为员工营造一个尊重、和谐、进取的环境,并根据贡献大小给予不同的奖励,让每一个员工产生归属感和成就感,达到公司和员工利益上的双赢。

2、培训计划:

中卉目前人员面临的问题是,急缺丰富管理经验的技术人才,独挡一面的人才不多,高素质的管理人才数量还远远无法满足公司的快速发展的需要。公司要发展,光靠目前的人员显然不够。市场的竞争实际是人才的竞争,因此必须在做好企业现有人员素质情况调查的基础上,认真分析企业人才结构,根据企业未来发展需要,指定企业培养人才的实施计划,改变用人观念,在用好公司现有人才,挖掘现有人才的聪明才智,扩展个人才能,进行有针对性的培训的基础上,同时加强新进大学生的培养力度,对大学生大胆使用,给他们压力,让其早日成才,做好人才储备。

公司鼓励员工立足本职进行潜心学习,主动帮助其解决有关实际问题;对现有人才中具有一定实践经验、有培养前途的,要创造条件送他们进行专门的理论培训,进一步拓宽其知识面,尽早培养企业自己的高级专业人才。

3、人才引进计划:

- (1) 学历方面:公司将在现有的主要以大专、本科学历为构架的基础上,提高研究生的比例,同时引进了博士后和院士进行研发合作项目,提升整体员工的学历素质,使整体的综合素质达到提升。
- (2)专业技能方面:中卉作为国家高新技术企业,研发团队是公司不可或缺的主要力量。从专业技能方面,培育、生产环节、养护的专业技能需要进一步提高。公司对此不但会引进专业高学历人才进行研发,更会寻求经验丰富的高技能人才,将产学研相结合。
- (3) 研发团队建设方面:中卉目前拥有国内领先的专利技术及上海、厦门、重庆的大型生产基地,并得到国内多名建筑绿化顾问专家的定期辅导。先进的技术即最大的生产力,中卉在 2019 年还是偏重于专业对口的人才及紧缺专业人才进行招聘及培养。经营管理人才培养重点以 35-45 岁人员为主;科技人才以 30-40 岁工程师为重点培养对象;操作技能人才重点培养 40 岁以下的高技能人才。
- (4)施工队伍建设方面:作为建筑绿化行业的领先企业,一支优秀的施工队伍是公司人才组成的重中之重。中卉将积极培养和锻炼公司自己的项目管理人才,不但要有优秀的业务副总,更要有专业技能和建筑绿化施工经验丰富的项目经理及各个环节所需的工程师。中卉将在未来的时间里调整现有的施工班组,优胜劣汰,打造一支优秀的施工队伍,这是

企业创造精品工程和品牌形象的重要保证。

- (二) 核心人员(公司及控股子公司)基本情况
- □适用 √不适用
- 三、 报告期后更新情况
- □适用 √不适用

第七节 财务报告

一、 审计报告

是否宙计	丕
足 口中 11	├

二、财务报表

(一) 合并资产负债表

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	→ (→)	213, 197. 80	2, 213, 380. 15
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入		_	
当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	一(三)、一(三)	20, 582, 177. 24	18, 219, 004. 36
其中: 应收票据			
应收账款		20, 582, 177. 24	18, 219, 004. 36
应收款项融资			
预付款项	一 (五)	10, 360, 798. 61	1, 697, 033. 15
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	一 (四)	4, 316, 577. 24	2, 615, 445. 37
其中: 应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	一 (六)	69, 608, 315. 15	75, 958, 799. 73
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		980, 535. 42	981, 005. 56
流动资产合计		106, 061, 601. 46	101, 684, 668. 32
非流动资产:			
发放贷款及垫款			
债权投资			
可供出售金融资产		-	
其他债权投资			

持有至到期投资		_	
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	一(七)	3, 969, 111. 46	4, 401, 456. 94
在建工程	一 (人)	0,000,111	
生产性生物资产	() ()		
油气资产			
使用权资产			
无形资产	一 (九)	40, 554. 16	52, 462. 18
开发支出	()11)	10, 001. 10	02, 102. 10
商誉			
长期待摊费用	一 (十)	4, 371, 241. 96	4, 236, 196. 20
递延所得税资产	-(+-)	535, 221. 92	449, 913. 38
其他非流动资产	(1)	000, 221. 32	110, 510. 60
非流动资产合计		8, 916, 129. 50	9, 140, 028. 70
资产总计		114, 977, 730. 96	110, 824, 697. 02
流动负债:		111, 311, 100. 30	110, 021, 031. 02
短期借款	一 (十二)	12, 901, 527. 67	1,000,000.00
向中央银行借款	1 — /	12,001,021.01	1, 000, 000. 00
拆入资金			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入		_	
当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	一 (十三)	34, 372, 403. 83	35, 796, 650. 65
其中: 应付票据	\ 1 <u></u>	01, 0.2, 100.00	23, 123, 233, 23
应付账款		34, 372, 403. 83	35, 796, 650. 65
预收款项	一 (十四)	169, 000. 00	139, 000. 00
卖出回购金融资产款	\ T H /	200,00000	200,000000
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	一 (十五)	1, 616, 864. 16	644, 621. 94
应交税费	一 (十六)	2, 228, 225. 02	1, 998, 407. 43
其他应付款	一 (十七)	2, 871, 200. 22	5, 858, 589. 53
其中: 应付利息	\ \ \	2, 0, 1, 200, 22	0,000,000.00
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
合同负债			
日 PJ C IV			

持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		54, 159, 220. 90	45, 437, 269. 55
非流动负债:			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		54, 159, 220. 90	45, 437, 269. 55
所有者权益(或股东权益):			
股本	一(十八)	30, 000, 000. 00	30, 000, 000. 00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积	一(十九)	14, 894, 089. 12	14, 894, 089. 12
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	一 (二十)	2, 033, 263. 44	2, 033, 263. 44
一般风险准备			
未分配利润	一(二十一)	13, 891, 157. 50	18, 460, 074. 91
归属于母公司所有者权益合计		60, 818, 510. 06	65, 387, 427. 47
少数股东权益			
所有者权益合计		60, 818, 510. 06	65, 387, 427. 47
负债和所有者权益总计		114, 977, 730. 96	110, 824, 697. 02

法定代表人: 柯思征主管会计工作负责人: 柯思征会计机构负责人: 柯思征

(二) 母公司资产负债表

			1 12.
项目	附注	期末余额	期初余额

流动资产:			
货币资金		194, 491. 34	2, 088, 283. 01
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入		_	
当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	八 (一)	6, 645, 633. 73	6, 182, 285. 03
应收款项融资			
预付款项		9, 800, 773. 42	1, 033, 976. 54
其他应收款	八(二)	12, 385, 159. 25	10, 822, 173. 85
其中: 应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货		48, 517, 539. 21	52, 284, 471. 46
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		980, 141. 31	980, 522. 93
流动资产合计		78, 523, 738. 26	73, 391, 712. 82
非流动资产:			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	八(三)	14, 767, 933. 13	14, 767, 933. 13
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		3, 481, 648. 07	3, 856, 262. 21
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		29, 904. 28	38, 262. 28
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		104, 214. 68	79, 926. 24
其他非流动资产			
非流动资产合计		18, 383, 700. 16	18, 742, 383. 86
资产总计		96, 907, 438. 42	92, 134, 096. 68

流动负债:		
短期借款	11, 401, 527. 67	
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入	-	
当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	21, 508, 941. 09	24, 357, 760. 22
预收款项	169, 000. 00	139, 000. 00
卖出回购金融资产款		
应付职工薪酬	542, 406. 15	336, 804. 82
应交税费	1, 468, 423. 31	1, 054, 566. 11
其他应付款	1, 911, 166. 09	3, 403, 786. 11
其中: 应付利息		
应付股利		
合同负债		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	37, 001, 464. 31	29, 291, 917. 26
非流动负债:		
长期借款		
应付债券		
其中: 优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计		
负债合计	37, 001, 464. 31	29, 291, 917. 26
所有者权益:		
股本	30, 000, 000. 00	30, 000, 000. 00
其他权益工具		
其中: 优先股		
永续债		
资本公积	14, 894, 089. 12	14, 894, 089. 12
减: 库存股		
其他综合收益		
专项储备		

盈余公积	2, 033, 263. 44	2, 033, 263. 44
一般风险准备		
未分配利润	12, 978, 621. 55	15, 914, 826. 86
所有者权益合计	59, 905, 974. 11	62, 842, 179. 42
负债和所有者权益合计	96, 907, 438. 42	92, 134, 096. 68

法定代表人: 柯思征 主管会计工作负责人: 柯思征 会计机构负责人: 柯思征

(三) 合并利润表

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入	,,,,	1, 053, 408. 86	37, 003, 971. 52
其中: 营业收入	一(二十二)	1, 053, 408. 86	37, 003, 971. 52
利息收入			
己赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		5, 947, 069. 24	33, 476, 398. 01
其中: 营业成本	一(二十二)	630, 862. 77	27, 369, 524. 40
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	一(二十三)	3, 187. 68	34, 939. 54
销售费用	一(二十四)	345, 130. 23	760, 983. 89
管理费用	一(二十五)	2, 632, 215. 94	4, 143, 959. 63
研发费用	一(二十六)	1, 413, 610. 72	1, 401, 828. 60
财务费用	一(二十七)	476, 742. 14	107, 632. 96
其中: 利息费用			
利息收入			
信用减值损失			
资产减值损失	一(二十八)	445, 319. 76	-342, 471. 01
加: 其他收益			
投资收益(损失以"一"号填列)			
其中:对联营企业和合营企业的			
投资收益			
以摊余成本计量的金融资			
产终止确认收益(损失以"-"号填列)			

净敞口套期收益(损失以"-"号 填列)			
公允价值变动收益(损失以"一"			
号填列)			
资产处置收益(损失以"-"号填			
列)			
汇兑收益(损失以"-"号填列)			
三、营业利润(亏损以"一"号填列)		-4, 893, 660. 38	3, 527, 573. 51
加:营业外收入	一(二十九)	248, 970. 00	346, 472. 8
减:营业外支出	一 (三十)	781.14	21, 272. 81
四、利润总额(亏损总额以"一"号		-4, 645, 471. 52	3, 852, 773. 50
填列)			
减: 所得税费用	一(三十一)	-76, 554. 11	712, 037. 04
五、净利润(净亏损以"一"号填列)		-4, 568, 917. 41	3, 140, 736. 46
其中:被合并方在合并前实现的净利润			
(一)按经营持续性分类:	_	_	_
1. 持续经营净利润(净亏损以"-"		-4, 568, 917. 41	3, 140, 736. 46
号填列)			
2. 终止经营净利润(净亏损以"-"			
号填列)			
(二)按所有权归属分类:	_	_	_
1. 少数股东损益			
2. 归属于母公司所有者的净利润		-4, 568, 917. 41	3, 140, 736. 46
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益			
的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合			
收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合			
收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收			
益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动 损益		-	
4. 金融资产重分类计入其他综合收			

益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出		_	
售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税			
后净额			
七、综合收益总额		-4, 568, 917. 41	3, 140, 736. 46
归属于母公司所有者的综合收益总额		-4, 568, 917. 41	3, 140, 736. 46
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益:			
(一)基本每股收益(元/股)	一(三十二)	-0.15	0.10
(二)稀释每股收益(元/股)			

法定代表人: 柯思征主管会计工作负责人: 柯思征会计机构负责人: 柯思征

(四) 母公司利润表

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	八 (四)	362, 902. 90	30, 127, 034. 58
减:营业成本	八(四)	152, 201. 84	22, 834, 097. 88
税金及附加		2, 725. 08	26, 201. 34
销售费用		51, 313. 75	161, 813. 81
管理费用		1, 786, 615. 75	2, 700, 602. 57
研发费用		973, 706. 86	969, 702. 12
财务费用		404, 406. 34	105, 479. 77
其中: 利息费用			
利息收入			
加: 其他收益			
投资收益(损失以"一"号填列)			
其中:对联营企业和合营企业的投			
资收益			
以摊余成本计量的金融资产			
终止确认收益(损失以"-"号填列)			
净敞口套期收益(损失以"-"号填			
列)			
公允价值变动收益(损失以"一"			
号填列)			
信用减值损失(损失以"-"号填列)			

次文是估担先 / 担开 N (2 里 括 石)	1.01 000 00	00 150 00
资产减值损失(损失以"-"号填列)	-161, 922. 93	88, 150. 89
资产处置收益(损失以"-"号填列)		
汇兑收益(损失以"-"号填列)	2 100 000 05	2 417 007 00
二、营业利润(亏损以"一"号填列)	-3, 169, 989. 65	3, 417, 287. 98
加: 营业外收入	218, 670. 00	300, 000. 00
减:营业外支出	600.00	21, 150. 00
三、利润总额(亏损总额以"一"号填	-2, 951, 919. 65	3, 696, 137. 98
列)		
减: 所得税费用	-15, 714. 34	659, 943. 81
四、净利润(净亏损以"一"号填列)	-2, 936, 205. 31	3, 036, 194. 17
(一)持续经营净利润(净亏损以"一"		
号填列)		
(二)终止经营净利润(净亏损以"一"		
号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收		
益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收		
益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 可供出售金融资产公允价值变动损	_	
益		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益		
的金额		
5. 持有至到期投资重分类为可供出售	-	
金融资产损益		
6. 其他债权投资信用减值准备		
7. 现金流量套期储备		
8. 外币财务报表折算差额		
9. 其他		
六、综合收益总额	-2, 936, 205. 31	3, 036, 194. 17
七、每股收益:	. ,	. ,
(一)基本每股收益(元/股)	-0.10	0.10
(二)稀释每股收益(元/股)		3,10

法定代表人: 柯思征 主管会计工作负责人: 柯思征 会计机构负责人: 柯思征

(五) 合并现金流量表

单位:元

-27° E4	HAT V.	t the A same	毕位: 兀
项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		11, 525, 831. 37	24, 728, 363. 87
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当		-	
期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
	一(三十	4, 585, 512. 61	1, 101, 924. 65
收到其他与经营活动有关的现金		_, ,	_,,
经营活动现金流入小计	,	16, 111, 343. 98	25, 830, 288. 52
购买商品、接受劳务支付的现金		17, 351, 413. 66	17, 754, 255. 81
客户贷款及垫款净增加额			, ,,
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加			
额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		1, 915, 528. 56	3, 390, 705. 06
支付的各项税费		114, 892. 22	813, 000. 87
文刊的行表优质	一(三十	9, 943, 451. 63	5, 020, 206. 49
支付其他与经营活动有关的现金		9, 940, 401. 00	5, 020, 200, 45
经营活动现金流出小计	/	29, 325, 286. 07	26, 978, 168. 23
经营活动产生的现金流量净额		-13, 213, 942. 09	-1, 147, 879. 71
二、投资活动产生的现金流量:		13, 213, 342, 03	1, 141, 013. 11
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资			
产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现			
金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			

投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资	3, 803. 54	517, 317. 26
产支付的现金		
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现		
金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	3, 803. 54	517, 317. 26
投资活动产生的现金流量净额	-3, 803. 54	-517, 317. 26
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的		
现金		
取得借款收到的现金	14, 750, 000. 00	
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	14, 750, 000. 00	_
偿还债务支付的现金	2, 848, 472. 33	_
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	313, 964. 39	100, 062. 08
其中:子公司支付给少数股东的股利、		
利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	3, 162, 436. 72	100, 062. 08
筹资活动产生的现金流量净额	11, 587, 563. 28	-100, 062. 08
四、汇率变动对现金及现金等价物的影		
响		
五、现金及现金等价物净增加额	-1, 630, 182. 35	-1, 765, 259. 05
加:期初现金及现金等价物余额	1, 843, 380. 15	2, 900, 827. 91
六、期末现金及现金等价物余额	213, 197. 80	1, 135, 568. 86

法定代表人: 柯思征主管会计工作负责人: 柯思征会计机构负责人: 柯思征

(六) 母公司现金流量表

单位:元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		5, 941, 297. 67	13, 492, 335. 82
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1, 428, 376. 95	2, 095, 155. 79
经营活动现金流入小计		7, 369, 674. 62	15, 587, 491. 61
购买商品、接受劳务支付的现金		13, 811, 396. 27	8, 117, 176. 50

支付给职工以及为职工支付的现金	1,	184, 517. 42	1, 954, 610. 22
支付的各项税费		32, 839. 17	503, 794. 35
支付其他与经营活动有关的现金	5,	015, 973. 17	5, 257, 637. 28
经营活动现金流出小计	20,	044, 726. 03	15, 833, 218. 35
经营活动产生的现金流量净额	-12,	675, 051. 41	−245 , 726 . 74
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资			
产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现			
金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资			502, 517. 26
产支付的现金			
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现			
金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			502, 517. 26
投资活动产生的现金流量净额			-502, 517. 26
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金	11,	750, 000. 00	
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计	11,	750, 000. 00	
偿还债务支付的现金		348, 472. 33	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		250, 267. 92	100, 062. 08
支付其他与筹资活动有关的现金		_	-
筹资活动现金流出小计		598, 740. 25	100, 062. 08
筹资活动产生的现金流量净额	11,	151, 259. 75	-100, 062. 08
四、汇率变动对现金及现金等价物的影		_	-
响			
五、现金及现金等价物净增加额	-1,	523, 791. 66	-848, 306. 08
加:期初现金及现金等价物余额	1,	718, 283. 01	1, 824, 302. 24
六、期末现金及现金等价物余额		194, 491. 35	975, 996. 16
	1	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	

法定代表人: 柯思征 主管会计工作负责人: 柯思征 会计机构负责人: 柯思征

第八节 财务报表附注

一、附注事项

(一) 附注事项索引

事项	是或否	索引
1. 半年度报告所采用的会计政策与上年度财务报表是	√是 □否	(二).1
否变化		
2. 半年度报告所采用的会计估计与上年度财务报表是	□是 √否	
否变化		
3. 是否存在前期差错更正	□是 √否	
4. 企业经营是否存在季节性或者周期性特征	√是 □否	(二).2
5. 合并财务报表的合并范围是否发生变化	□是 √否	
6. 合并财务报表的合并范围内是否包含私募基金管理	□是 √否	
人		
7. 是否存在需要根据规定披露分部报告的信息	□是 √否	
8. 是否存在半年度资产负债表日至半年度财务报告批	□是 √否	
准报出日之间的非调整事项		
9. 上年度资产负债表日以后所发生的或有负债和或有	□是 √否	
资产是否发生变化		
10. 重大的长期资产是否转让或者出售	□是 √否	
11. 重大的固定资产和无形资产是否发生变化	□是 √否	
12. 是否存在重大的研究和开发支出	□是 √否	
13. 是否存在重大的资产减值损失	□是 √否	
14. 是否存在预计负债	□是 √否	

(二) 附注事项详情

1、 会计政策变更

财政部 2017 年发布的《企业会计准则第 22 号一金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号一金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号一套期会计》、《企业会计准则第 37 号一金融工具列报》等 4 项新金融工具准则的相关要求,挂牌公司应自 2019 年 1 月 1 日起执行新金融工具准则。

根据新金融工具准则的实施时间要求,公司于 2019 年 1 月 1 日起执行上述新金融工具准则,依据上述新金融工具准则的规定对相关会计政策进行变更。

根据新金融工具准则中衔接规定相关要求,公司对上年同期比较报表不进行追溯调整, 本次会计政策变更不会对公司以前年度的财务状况、经营成果产生影响。

按照财政部 2019 年 1 月 18 日发布的《关于修订印发 2018 年度合并财务报表格式的通知》;财政部于 2019 年 4 月 30 日发布了《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会(2019) 6 号),对一般企业财务报表格式进行了修订。本公司根据以上要求编制了财务报表。

2、 企业经营季节性或者周期性特征

公司主要收入为建筑绿化工程收入,由于苗木生长的季节性特征,工程项目开工在每年3月末,5至10月为旺季,11月至次年2月为淡季。受季节限制,收款也具有周期性的特征,每年1-6月份工程刚开工收款较少,第三季度开始进入工程结算期,主要收款集中在第四季度。

二、报表项目注释

一、合并财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	2019年6月30日			2018年12月31日		
	外币金额	折算率	人民币金额	外币金额	折算率	人民币金额
现金			765.70			10,765.70
银行存款			212,432.10			1,832,614.45
其他货币资金						370,000.00
合计			213,197.80			2,213,380.15

(二) 应收票据

1、应收票据账龄分析

账龄	2019 年	6月30日	2018年 12月 31日		
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)	
1年内(含1年)					

(三) 应收账款

1、应收账款按种类披露

	2019年6月30日				2018年12月31日			
种类	账面余	账面余额		坏账准备		账面余额		r
州 尖	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单 项计提坏账准备的 应收账款								
按组合计提坏账准 备的应收账款								
采用账龄分析组合	22,921,145.81	100 .00	2,338,968.57	10.22	20,224,131.16	100 .00	2,005,126.80	9.91
组合小计	22,921,145.81	100 .00	2,338,968.57	10.22	20,224,131.16	100 .00	2,005,126.80	9.91
单项金额虽不重大 但单项计提坏账准 备的应收账款								
合计	22,921,145.81	100 .00	2,338,968.57	10.22	20,224,131.16	100 .00	2,005,126.80	9.91

应收账款种类的说明:

公司报告期内无单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款;

组合中,采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款;

公司报告期内无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款;

组合中,采用账龄分析法计提坏账准备的应收账款:

账龄	2019	年6月30	日	2018年12月31日			
	账面余额			账面急			
	金额	比例 (%)	坏账准备	金额	比例(%)	坏账准备	
1年以内(含1年)	11,732,583.15	51.19	586,629.16	11,159,047.99	5.00	557,952.40	
1-2年 (含2年)	4,883,731.24	21.31	488,373.12	3,688,422.31	10.00	368,842.23	
2-3年(含3年)	6,294,831.42	27.46	1,258,966.28	5,366,660.86	20.00	1,073,332.17	
3-4年(含4年)	10,000.00	0.04	5,000.00	10,000.00	50.00	5,000.00	
合计	22,921,145.81	100.00	2,338,968.57	20,224,131.16	9.91	2,005,126.80	

- 2、报告期内转回或收回情况:无
- 3、公司报告期内实际核销的应收账款情况:无
- 4、期末数应收款中无持本公司5%以上(含5%)表决权股份的股东单位欠款
- 5、应收账款中欠款金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占应收账款总额的比例(%)
福建一建集团有限公司	客户	4,614,065.74	1年以内	20.13
福建地矿建设集团公司	客户	3,825,291.29	2-3 年	16.69
福建省集泰建筑设计有限公司	客户	2,855,000.00	1年以内	12.46
福建定海湾实业有限公司	客户	2,855,238.01	1年以内	12.46
北京桑土环境景观设计有限公司	客户	2,277,000.00	1-2 年	9.93
合计		16,426,595.04		71.67

6、应收关联方账款情况: 无

(四) 其他应收款

1、其他应收款按种类披露:

	2019年6月30日				2018年12月31日			
种类	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备	
1170	金额	比例(%)	金额	比例 (%)	金额	比例(%)	金额	比例 (%)
单项金额重大并单项 计提坏账准备的其他 应收款								
按组合计提坏账准备 的其他应收款								
采用账龄分析组合	4, 627, 734. 86	100.00	311, 157. 62	6. 72	2,815,125.00	100.00	199,679.63	7.09
组合小计	4, 627, 734. 86	100.00	311, 157. 62	6. 72	2,815,125.00	100.00	199,679.63	7.09
单项金额虽不重大但 单项计提坏账准备的 其他应收款								
合计	4, 627, 734. 86	100.00	311, 157. 62	6. 72	2,815,125.00	100.00	199,679.63	7.09

2、其他应收款种类的说明:

公司报告期内无单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款。

	2	019年6月30日	1	2018年12月31日			
账龄	账面余	≷额	坏账准备	账面余	额	坏账准备	
	金额	比例 (%)	小 账准备	金额	比例 (%)	小 烟任金	
1年以内(含1年)	4,324,785.67	93.45	216,239.28	2,527,175.81	5.00	126,358.79	
1-2年	54,215.00	1.17	5,421.50	90,190.00	10.00	9,019.00	
2-3年	153,734.19	3.32	30,746.84	152,759.19	20.00	30,551.84	
3-4年	50,000.00	1.08	25,000.00				
4-5 年	45,000.00	0.97	33,750.00	45,000.00	75.00	33,750.00	
合计	4,627,734.86	100.00	311,157.62	2,815,125.00	7.09	199,679.63	

组合中, 采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款:

公司报告期内无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款

- 3、本期转回或收回情况:无
- 4、公司本报告期内无实际核销的其他应收款情况
- 5、期末其他应收款中无持本公司5%以上(含5%)表决权股份的股东单位欠款
- 6、其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	年初账面余额
往来款	3,896,675.00	2,200,000.00
押金/保证金	478,474.19	564,449.19
备用金	249,558.27	47,465.47
垫付款		1,200.00
其他	3,027.4	2,010.34
合计	4,627,734.86	2,815,125.00

7、其他应收款金额前列单位情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占其他应收款 总额的比例(%)	性质或内容
厦门通瀚城商务服务有限公司	客户	2,200,000.00	1年内	67.58	往来款
厦门华昌美贸易有限公司	客户	250,000.00	1年内	7.68	往来款
合肥市庐阳去财政国库支付中心	客户	250,000.00	1年内	7.68	投标保证金
浙江中天建设集团股份有限公司	客户	50,000.00	3-4 年	1.54	履约保证金
上海杨浦园林绿化建设养护有限 责任公司	客户	45,000.00	4-5 年	1.38	押金
合计		2,795,000.00		85.86	

8、期末公司无应收关联方账款

(五) 预付款项

1、预付款项按账龄列示

账龄	2019年6月30日		2018年12月31日		
	账面余额	比例(%)	账面余额	比例(%)	
1年内(含1年)	10,306,885.65	99.48	1,651,733.15	97.33	
1-2 年	53,912.96	0.52	45,300.00	2.67	
合计	10,360,798.61	100.00	1,697,003.15	100.00	

2、预付款项金额前五名单位情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	未结算原因
厦门通瀚诚商务服务有限公司	客户	3,550,000.00	1年内	预付货款

湖南闽腾苗木种植专业合作社	客户	3,000,000.00	1年内	预付货款
厦门市佳诚兴工贸有限公司	客户	1,700,000.00	1年内	预付货款
厦门市晟建建筑劳务有限公司	客户	850,000.00	1年内	预付人工费
上海全松不锈钢制品有限公司	客户	449,977.00	1年内	预付货款
合计		9,549,977.00		

3、报告期各期末预付款项中无持本公司5%以上(含5%)表决权股份的股东单位欠款

(六) 存货

1、存货分类

项目	2019年6月30日			2018年12月31日			
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值	
原材料	1,000,291.95		1,000,291.95	1,144,590.11		1,144,590.11	
库存商品	6,433,457.01		6,433,457.01	4,482,744.79		4,482,744.79	
工程施工	60,576,092.55		60,576,092.55	69,405,686.23		69,405,686.23	
在产品	1,595,473.64		908,598.56	925,778.60		925,778.60	
合计	69,608,315.15		69,608,315.15	75,958,799.73		75,958,799.73	

2、建造合同形成的已完工未结算资产

项目	累计已发生成本	累计已确认毛 利	预计损失	已办理结算的 金额	建造合同形成的已完工未结 算资产
期末金额	79,588,785.62	25,798,486.92		44,811,179.99	60,576,092.55

(七) 固定资产

1、固定资产情况

项目	2018年12月31 日	本期增加		本期减少	2019年6月30日
一、账面原值合计:	8,124,326.80	3,803.54			8,128,130.34
其中: 机器设备	3,073,031.55				3,073,031.55
运输设备	1,350,713.57		2,300.00		1,353,013.57
电子设备	696,059.73		1,503.54		697,563.27
办公设备	519,473.90				519,473.90
军工路技术研发中心	2,485,048.05	-	-		2,485,048.05
		本期新增	本期计提	本期减少	
二、累计折旧合计:	3,722,869.86		436,149.02		4,159,018.88
其中:机器设备	2,395,178.63		152,978.43		2,548,157.06
运输设备	421,059.96		64,383.48		485,443.44
电子设备	411,744.37		44,558.36		456,302.73
办公设备	239,922.30		56,439.27		296,361.57
军工路技术研发中心	254,964.60		117,789.48		372,754.08
三、固定资产账面净值 合计	4,401,456.94			432,345.48	3,969,111.46
其中:机器设备	677,852.92			152,978.43	524,874.49
运输设备	929,653.61			62,083.48	867,570.13
电子设备	284,315.36			43,054.82	241,260.54
办公设备	279,551.60			56,439.27	223,112.33
军工路技术研发中心	2,230,083.45			117,789.48	2,112,293.97
四、减值准备合计					

其中: 机器设备			
运输设备			
电子设备			
办公设备			
军工路技术研发中心			
五、固定资产账面价值	4,401,456.94	432,345.48	3,969,111.46
合计			
其中: 机器设备	677,852.92	152,978.43	524,874.49
运输设备	929,653.61	62,083.48	867,570.13
电子设备	284,315.36	43,054.82	241,260.54
办公设备	279,551.60	56,439.27	223,112.33
军工路技术研发中心	2,230,083.45	117,789.48	2,112,293.97

2、报告各期末无用于抵押或担保的固定资产。

(八) 无形资产

1、无形资产情况

项 目	T	
一、账面原值	软件	合 计
1、期初余额	175,031.85	175,031.85
2、本年增加金额		
(1) 购置		
3、本年减少金额		
(1) 处置		
4、期末余额	175,031.85	175,031.85
二、累计摊销	134,477.69	134,477.69
1、期初余额	122569.67	122569.67
2、本年增加金额	11,908.02	11,908.02
(1) 摊销	11,908.02	11,908.02
3、本年减少金额		
(1) 处置		
4、期末余额	134,477.69	134,477.69
三、减值准备		
1、期初余额		
2、本年增加金额		
3、本年减少金额		
4、期末余额		
四、账面价值		
1、期末账面价值	40,554.16	40,554.16
2、期初账面价值	52,462.18	52,462.18

(九) 长期待摊费用

项目	2018. 12. 31	本期增加	本期摊销	其他减少	2019.06.30	其他减少的原因
重庆基地 1 期	1,949,870.84		259,982.76		1,689,888.06	

重庆基地经营权流转款		777,782.32	125,482.50	652,299.82	
重庆基地改建	105,951.04		17,658.48	88,292.56	
华美空间基地建设	1,963,011.69		203,385.66	1,759,626.09	
翔安市头基地场地平整	50,097.07		8,349.54	41,747.50	
连江基地基建工程	167,265.56		27,877.62	139,387.93	
_					
合计	4,236,196.20	777,782.32	642,736.56	4,371,241.96	

(十) 递延所得税资产和递延所得税负债

(递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示)

1、已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

项目	2019年6月30日	2018年12月31日
递延所得税资产:		
减值准备	535,221.92	449,913.38
开办费		
可抵扣亏损		
预提费用		
小计	535,221.92	449,913.38

2、可抵扣差异项目明细

项目	2019年6月30日	2018年12月31日
可抵扣差异项目		
资产减值准备	2,650,126.19	2,204,806.43
开办费		
可抵扣亏损		
应付职工薪酬		
预提费用		
小计	2,650,126.19	2,204,806.43

(十一) 短期借款

1、短期借款明细如下:

项目	2019年6月30日	2018年12月31日	
厦门银行	1,000,000.00	1,000,000.00	
厦门国际银行	500,000.00		
厦门国际银行	3,500,000.00		
南京银行	3,000,000.00		
渣打银行	1,604,166.67		
浦发银行	3,297,361.00		
合计	12,901,527.67	1,000,000.00	

(十二) 应付账款

1、应付账款明细如下:

项目	2019年6月30日	2018年12月31日
1年内(含1年)	29,999,036.62	26,954,720.86
1-2年(含2年)	4,373,367.21	8,841,929.79
合计	34,372,403.83	35,796,650.65

- 2、公司各期末余额中无欠持本公司5%以上(含5%)表决权股份的股东单位款项。
- 3、公司各期末余额中无欠关联方款项。
- 4、期末应付账款中欠款金额前列单位情况

单位名称	与本公司关系	账面余额	账龄	占应付账款总额的 比例(%)
湖南闵腾苗木种植专业合作社	供应商	3,500,000.00	1年内	10.18
厦门市海沧区金泉源苗圃	供应商	1,914,500.00	1年内	5.57
厦门市佳诚兴工贸有限公司	供应商	1,771,125.00	1-2 年	5.15
仲利国际贸易(上海)有限公司	供应商	1,471,002.00	1-2 年	4.28
重庆市佳禾园林科技发展有限公司	供应商	1,397,901.32	1年内	4.07
合计		10,054,528.32		29.25

(十三) 预收账款

1、预收账款明细如下:

项目	2019年6月30日	2018年12月31日
1年内(含1年)	169,000.00	139,000.00
合计	169,000.00	139,000.00

(十五) (十四) 应付职

工薪酬

1、应付职工薪酬列示

项目	2018年12月31日	本期增加	本期减少	2019年6月30日
一、短期薪酬	627,173.14	2,881,143.64	1,915,528.56	1,592,788.22
二、离职后福利-设定提存计划	17,448.80	117,599.60	110,972.46	24,075.94
合计	644,621.94	2,998,743.24	2,026,501.02	1,616,864.16
2、短期薪酬列示				
项目	2018年12月31日	本期增加	本期减少	2019年6月30日
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	609,271.24	2,765,668.40	1,810,135.07	1,564,804.57
(2) 职工福利费				
(3) 社会保险费	9,022.50	71,559.79	66,994.09	13,588.20
其中: 医疗保险费	8,086.10	60,809.89	57,134.37	11,761.62
4,662.1	4,101.5			
工伤保险费	85.20	4,662.12	4,101.58	645.74
生育保险费	851.20	6,087.78	5,758.14	1,180.84
(4) 住房公积金	8,879.40	43,915.45	38,399.40	14,395.45
(5) 辞退福利				
(6) 其他				
合计	627,173.14	2,881,143.64	1,915,528.56	1,592,788.22
3、设定提存计划列示				
项目	2018年12月31日	本期增加	本期减少	2019年6月30日
(1) 基本养老保险	17,023.20	113,939.74	107,579.02	23,383.92
(2) 失业保险费	425.60	3,659.86	3,393.44	692.02
合计	17,448.80	117,599.60	110,972.46	24,075.94

4、应付职工薪酬中余额中属于拖欠性质或工效挂钩的部分:无

(十五) 应交税费

税费项目	2019年6月30日	2018年12月31日	
增值税	847,590.57	618,203.45	
企业所得税	1,342,651.15	1,342,651.30	
个人所得税	22,749.7	17,549.86	
城市维护建设税	5,610.08	7,220.96	
教育费附加	2,404.32	3,094.70	
地方教育费附加	1,706.07	2,063.13	
印花税	5,513.13	7,624.03	
合计	2,228,225.02	1,998,407.43	

(十六) 其他应付款

1、其他应付款情况:

项目	2019年6月30日	2018年12月31日
1年内(含1年)	2,871,200.22	5,858,589.53

- 2、期末数中欠持本公司5%以上(含5%)表决权股份的股东单位款项:无
- 3、期末数中欠关联方情况:无
- 4、无账龄超过一年的大额其他应付款情况。
- 5、期末其他应付款中欠款金额前列单位情况:

单位名称	欠款性质	账面余额	占其他应付款总额的比例(%)
厦门浩鸿贸易有限公司	往来款	2,000,000.00	69.66
柯思征	个人垫付款	320,828.05	11.17
李坤	个人垫付款	200,550.00	6.98
胥鹏飞	个人垫付款	38,450.68	1.34
周祥坤	个人垫付款	35,500.00	1.24
合计		2,595,328.73	90.39

(十七)股本:

项目	2010 平 12 万 31 日	本期增减				2019年6月30日	
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	2019年0月30日
股份总数	30,000,000.00						30,000,000.00

(十八) 资本公积

项目	2018年12月31日	本期增加	本期减少	2019年6月30日
溢价	14,894,089.12			14,894,089.12

(十九) 盈余公积

项目	2018年12月31日	本期增加	本期减少	2019年6月30日
法定盈余公积	2,033,263.44			2,033,263.44

(二十) 未分配利润

项目	2019年6月30日	2018年6月30日
年初未分配利润	18,460,074.91	11,630,650.46

加:本期归属于母公司所有者的净利润	-4,568,917.41	3,140,736.46
减: 提取法定盈余公积		
其他分配		
期末未分配利润	13,891,157.50	14,771,386.92

(二十一) 营业收入和营业成本

1、营业收入、营业成本

项 目	2019 年 1-6 月	2018年1-6月	
主营业务收入	1,053,408.86	37,003,971.52	
其他业务收入			
营业成本	630,862.77	27,369,524.40	

2、主营业务(分行业)

	2019 年	1-6 月	2018	年 1-6 月
11 业石物	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本
工程施工收入	1,053,408.86	630,862.77	34,418,154.64	26,182,656.89
商品销售收入			1,406,571.62	1,038,867.51
景观设计收入			1,179,245.26	148,000.00
	1,053,408.86	630,862.77	37,003,971.52	27,369,524.40

公司前五名客户的营业收入情况

项目	金额	占营业收入的比重(%)
厦门大学	669,525.96	63.56
杨浦园林绿化建设养护有限责任公司	217,431.20	20.64
上海市杨浦区绿化和市容管理局	145,471.70	13.81
深圳市福田小区园岭小学	20,980.00	1.99
合计	1,053,408.86	100.00

(二十二) 税金及附加

项目	2019年1-6月	2018年1-6月	计缴标准
营业税			3%
城市维护建设税	1,452.83	17,125.16	7%
教育费附加	622.65	7,339.35	5%
河道费			1%
地方教育费附加	415.10	4,892.89	2%
其他外地附加		3,882.14	
车船税			
印花税	697.1	1,700.00	
合计	3,187.68	34,939.54	

(二十三)销售费用

项目	2019 年 1-6 月	2018年 1-6月
差旅费	4,472.05	14,030.41
业务招待费		1,952.00
工资	245,642.99	163,471.53
办公费		10,592.00
房租及物业管理费		45,435.65

物料消耗		342.00
业务宣传费	33,695.58	
项目维护费	40,183.06	
其他	21,136.55	525,160.30
合计	345,130.23	760,983.89

(二十四) 管理费用

项目	2019 年 1-6 月	2018年1-6月
专业机构服务费	148,535.84	17,827.02
房租及物业管理费	302,670.39	502,704.09
办公费	72,360.08	107,397.97
折旧费	113,491.12	118,921.16
工资	959,460.63	1,718,578.99
福利费	89,363.60	106,874.60
社保费用	146,165.62	84,950.87
长期待摊费用摊销	231,263.28	231,263.28
差旅费	98,179.75	256,710.57
协会费		27,000.00
业务招待费	178,268.36	366,509.98
其他	292,457.27	605,221.10
合计	2,632,215.94	4,143,959.63

(二十五) 研发费用

(二十五) 列及久/(1	2019年1-6月	9010年1 6月
项目	2019 年 1-6 月	2018年1-6月
直接消耗	53,997.50	10,126.55
直接人工	870,575.38	853,275.65
折旧费	287,617.09	271,702.40
租赁费		
无形资产摊销		
中间试验及调试		6,950.00
研发成果论证	9,339.62	14,764.15
其他	192,081.13	245,009.85
合计	1,413,610.72	1,401,828.60

(二十六) 财务费用

类别	2019 年 1-6 月	2018年1-6月
利息支出	313,964.39	100,062.08
减: 利息收入	696.45	1,185.18
汇兑损益		
其他	163,474.20	8,756.06
合计	476,742.14	107,632.96

(二十七) 资产减值损失

项目	2019年1-6月	2018年1-6月
坏账损失	445,319.7	-342,471.01

(二十八) 营业外收入

项目	2019 年 1-6 月	项目	2018年1-6月
专利资助费	120,000.00	财政补助	300,000.00
研发补助	30,100.00	其中:上海市杨浦区财政局 市级小巨人配套资金	300,000.00
其他	98,870.00	汽车公司费用优惠	1,295.02
		科技局对研发补助退企业 所得税	45,177.78
合计	248,970.00		346,472.80

(二十九) 营业外支出

项目明细	2019 年 1-6 月	项目明细	2018 年 1-6 月
交通违章罚款	600.00	交通违章罚款	3,950.00
		交通事故赔偿	17,000.00
滞纳金	181.84	滞纳金	322.81
合计	781.84		21,272.81

(三十) 所得税费用

项目	2019年1-6月	2018年1-6月
按税法及相关规定计算的当期所得税	8,754.43	661,239.13
递延所得税调整	-85,308.54	50,797.91
合计	-76,554.11	712,037.04

(三十一) 基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

1、基本每股收益

基本每股收益以归属于本公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算:

项目	2019年1-6月	2018 年 1-6 月
归属于本公司股东的净利润	-4,568,917.41	3,140,736.46
本公司股本的加权平均数	30,000,000	30,000,000.00
基本每股收益(元/股)	-0.15	0.10

2、稀释每股收益

稀释每股收益以调整后的归属于本公司股东的净利润除以调整后的本公司发行在外普通股的加权平均数计算:

项目	2019年1-6月	2018年1-6月
归属于本公司股东的净利润(稀释)	-4,568,917.41	3,140,736.46
本公司普通股的加权平均数(稀释)	30,000,000	30,000,000.00
稀释每股收益(元/股)	-0.15	0.10

(三十二) 现金流量表项目注释

1、收到的其他与经营活动有关的现金

项目	2019 年 1-6 月	2018 年 1-6 月
营业外收入	248,970.00	346,472.80
利息收入	696.45	1,185.18

企业间往来款	4,335,846.16	754,266.67
合计	4,585,512.61	1,101,924.65

2、支付的其他与经营活动有关的现金

项目	2019年 1-6月	2018年1-6月
管理费用、销售费用等	1,281,322.53	4,908,453.19
银行手续费	14,031.08	8,548.08
企业间往来款	8,648,098.02	203,267.30
合计	9,943,451.63	5,120,268.57

(三十三) 现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

项 目	2019年1-6月	2018年1-6月
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-4,568,917.41	3,140,736.46
加:资产减值准备	376,694.76	-342,471.01
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	436,149.02	425,909.04
无形资产摊销	11,908.02	22,101.24
长期待摊费用摊销	642,736.56	386,654.04
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以 "一"号填列)		
固定资产报废损失(收益以"一"号填列)		
公允价值变动损失(收益以"一"号填列)		
财务费用(收益以"一"号填列)	313,964.39	107,632.96
投资损失(收益以"一"号填列)		
递延所得税资产减少(增加以"一"号填列)	-33,152.29	50,797.91
递延所得税负债增加(减少以"一"号填列)		
存货的减少(增加以"一"号填列)	6,350,484.58	-3,156,986.21
经营性应收项目的减少(增加以"一"号填列)	-11,800,889.97	3,615,495.48
经营性应付项目的增加(减少以"一"号填列)	-4,942,919.75	-5,395,599.12
其他		-102,212.58
经营活动产生的现金流量净额	-13,213,942.09	-1,247,941.79
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	213,197.80	1,135,568.86
减: 现金的期初余额	1,843,380.15	2,900,827.91
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-1,630,182.35	-1,765,259.05

2、现金和现金等价物的构成:

项 目	2019年1-6月	2018年1-6月
一、现金	213,197.80	1,135,568.86
其中:库存现金	765.70	10,678.49
可随时用于支付的银行存款	212,432.10	1,124,890.37

二、现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	213,197.80	1,135,568.86

二、关联方及关联交易

(以下金额单位若未特别注明者均为人民币元)

(一) 存在控制关系的关联方情况

企业名称	注册地址	主营业务	与本企业关系	经济性质或类型
柯思征	_	-	股东	-

(二) 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系	组织机构代码
厦门市中卉生物工程有限公司	股东	61227279-5

(三) 关联交易情况

1、销售商品/提供劳务情况:

应收关联方款项:

项目名称	关联方	期末余额	年初余额
无			

2、关联担保情况

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	是否已经履行完毕
柯思征、曾淑玲	上海中卉生态 科技股份有限 公司	3500000	2019.2.25	2020.2.25	否
柯思征、曾淑玲	上海中卉生态 科技股份有限 公司	3500000	2019.3.28	2020.2.21	否
柯思征、曾淑玲	上海中卉生态 科技股份有限 公司	3000000	2019.1.29	2020.1.28	否
柯思征、周铁军	上海中卉生态 科技股份有限 公司	1750000	2019.2.2	2022.2.2	否

三、或有事项

- (一) 未决诉讼或仲裁形成的或有负债及其财务影响: 无
- (二)为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响:无
- (三)本公司需要披露的其他或有事项。

申请人	被告	案由	涉及金额	占期末 净资产 比率%	是否形 成预计 负债	临时公 告披露 时间
曾美妹	柯思征、曾淑玲、上海中 卉生态科技股份有限公 司、厦门生态景观有限公 司	借贷纠 纷	6, 000, 000	9.86%	否	2019 年 5 月 23 日
总计			6,000,000			

四、承诺事项

(一) 重大承诺事项

- 1、已签订的尚未履行或尚未完全履行的对外投资合同及有关财务支出:无
- 2、已签订的正在或准备履行的大额发包合同及财务影响:无
- 3、已签订的正在或准备履行的租赁合同及财务影响:无
- 4、已签订的正在或准备履行的并购协议:无
- 5、已签订的正在或准备履行的重组计划:无
- 6、其他重大财务承诺事项:无

(二) 前期承诺履行情况

本公司无需要披露的前期承诺事项。

五、资产负债表日后事项:无

六、其他重要事项说明

- (一) 非货币性资产交换: 无
- (二)债务重组:无
- (三)企业合并:无

(四)租赁:经营租赁租入

- 1、公司租赁位于上海市杨浦区军工路 3650 号, 面积为 15,000 平方米, 年租金 250,000.00 元, 租赁期限自 2017 年 10 月 1 日至 2020 年 9 月 30 日。
- 2、公司租赁于厦门市湖里区华昌路 132 号 A2-201、A2-202、A3-201 的房屋,年租金 496, 975. 84 元,租赁期限自 2015 年 11 月 10 日至 2023 年 11 月 9 日。
- 3、公司租赁位于成都市青羊区光华北三路 98 号光华中心大厦 15 幢 1702 号,年租金 78,000.00 元,租赁期限自 2018 年 5 月 20 日至 2021 年 5 月 19 日。
- 4、公司租赁位于江西省南昌市青山湖区金域名都高能首座 25 楼,年租金 162,600.00 元,租赁期限自 2018 年 6 月 1 日至 2019 年 7 月 31 日。
- 5、公司租赁位于深圳市南山区蛇口太子路 18 号海景广场 23E, 年租金 192, 000. 00 元, 租赁期限自 2018 年 1 月 1 日至 2020 年 12 月 31 日。

(五) 期末发行在外的、可转换为股份的金融工具: 无

(六) 其他需要披露的重要事项:

七、补充资料

(一)公司主要会计报表项目的异常情况及原因的说明

金额异常或比较期间变动异常的报表项目

	777 72 4 777 1 11 11 11 11 11			
报表项目	2019年6月30日(或 2019年1-6月)	2018-12-31 (或 2018 年 1-6 月)	变动比率 (%)	变动原因
货币资金	213,197.80	2,213,380.15	-90.37%	回款减少,货币资金相应减少
预付账款	10,360,798.61	1,697,033.15	510.52%	银行贷款受托支付出去后,对方未及 时开票,导致预付账款增加。
其他应付款	2,871,200.22	5,858,589.53	-50.99%	部分其他应付款已支付
利润表				
营业收入	1,053,408.86	37,003,971.52	-97.15%	公司战略调整,销售减少
营业成本	630,862.77	27,369,524.40	-97.70%	销售收入减少,成本同步减少
财务费用	476,742.14	107,632.96	342.93%	银行借款增加
营业外支出	781.14	21,272.81	-96.33%	2018 年有笔车辆赔偿金
净利润	-4,568,917.41	3,140,736.46	-245.47	销售减少,净利润同步减少
现金流量表				
销售商品、提供劳 务收到的现金	11,525,831.37	24,728,363.87	-53.39%	销售减少,资金回笼减少

收到其他与经营活 动有关的现金	4,585,512.61	1,101,924.65	316.14%	收到的往来单位款增加
支付的各项税费	114,892.22	813,000.87	-85.87%	销售减少,税金同步减少
支付其他与经营活 动有关的现金	9,943,451.63	5,020,206.49	98.07%	支付的往来款单位款减少
购建固定资产、无 形资产和其他长期 资产支付的现金	3,803.54	517,317.26	-99.26%	当期未购置固定资产
分配股利、利润或 偿付利息支付的现 金	313,964.39	100,062.08	213.77%	银行借款增加

八、母公司财务报表主要项目注释

(一) 应收账款

1、应收账款分类披露

	期末余额				
类别	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准 备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准 备的应收账款	7,248,381.06	100.00	602,747.33	8.32	
其中: 账龄分析法组合	7,248,381.06	100.00	602,747.33	8.32	
无风险组合					
单项金额不重大但单独计提坏账					
准备的应收账款					
合计	7,248,381.06	100.00	602,747.33	8.32	

	年初余额				
类别	账面余额		坏账	准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准 备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准 备的应收账款	6,651,451.82	100.00	469,166.79	7.05	
其中: 账龄分析法组合	6,626,089.29	99.62	469,166.79	7.08	
无风险组合	25,362.53	0.38			
单项金额不重大但单独计提坏账 准备的应收账款	i i				
合计	6,651,451.82	100.00	469,166.79	7.05	

账龄		期末余额			
灰成	应收账款	坏账准备	计提比例(%)		
1年以内	3,666,085.16	183,304.26	5.00		
1至2年	2,970,161.13	297,016.11	10.00		
2至3年	612,134.77	122,426.95	20.00		
0.00					
	合计 7,248,381.06	602,747.33			

组合中,按账龄分析法计提坏账准备的应收账款:

期末无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款

- 2、以前年度已按个别认定法大比例计提或全额计提坏账准备,于本期转回或收回应收账款情况:无
- 3、本期无实际核销的应收账款情况。
- 4、按欠款方归集的期末余额前五名的应收款情况

	期末余	额	
单位名称	应收账款	占应收账款合 计数的比例(%)	坏账准备
福建定海湾实业有限公司	2,855,238.01	39.39	142,761.90
北京桑土环境景观设计有 限公司	2,277,000.00	31.41	227,700.00
福州壹驰建筑设计有限公 司	380,000.00	5.24	38,000.00
中国电建集团港航建设有 限公司	355,089.24	4.90	17,754.46
广州市林业和园林科学研 究院	257,519.57	3.55	51,503.91
合计:	6,124,846.82	84.50	477,720.28

- 5、本公司无因金融资产转移而终止确认的应收款项情况。
- **6、本公司无转移应收账款且继续涉入形成的资产、**负债情况。

(二) 其他应收款

1、 其他应收款分类披露

	期末余额					
类别	账面	余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例(%)		
单项金额重大并单独计提坏 账准备的其他应收款						
按组合计提坏账准备的其他 应收款	12,477,1 76.47	100.00	92,017.22	73.75		
其中: 账龄分析法组合	625,344. 48	5.01	92,017.22	73.75		
无风险组合	11,851,8 31.99	94.99				
单项金额不重大但单独计提 坏账准备的其他应收款						
合计	12,477,1 76.47	100.00	92,017.22	73.75		
		年初余额				
类别	账面	余额	坏账准备			
	金额	比例 (%)	金额	 计提比例 (%)		
单项金额重大并单独计提坏 账准备的其他应收款						
按信用风险特征组合计提坏 账准备的其他应收款	10,885,8 48.68	100.00	63,674.83	0.58		
其中: 账龄分析法组合	210,862. 95	1.92	63,674.83	0.58		
无风险组合	10,797,7 59.91	98.08				
单项金额不重大但单独计提 坏账准备的其他应收款						
合计	10,885,8	100.00	63,674.83	0.58		

48.68		

期末无单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款。

组合中,按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款:

账龄	期末余额				
次以品名	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)		
1年以内	475,344.48	23,767.22	5.00		
1-2 年	15,000.00	1,500.00	10.00		
2-3 年	40,000.00	8,000.00	20.00		
3-4 年	50,000.00	25,000.00	50.00		
4-5 年	45,000.00	33,750.00	75.00		
合计	625,344.48	92,017.22			

组合中,采用其他方法计提坏账准备的其他应收款:

账龄	期末余额		
次に関す	其他应收款	坏账准备	计提比例
合并报表范围内部单位欠款	11,851,831.99		

期末无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款。

- 2、以前年度已按个别认定法大比例计提或全额计提坏账准备,于本期转回或收回其他应收款情况:无。
- 3、本期无实际核销的其他应收款情况。
- 4、其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	年初账面余额
押金/保证金	346,500.00	404,500.00
备用金	231,296.28	47,465.47
垫付款	47,548.2	1,531.14
合并报表范围内部单位欠款	11,851,831.99	10,432,352.07
合计	12,477,176.47	10,885,848.68

5、按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收期末余额 合计数的比例(%)	坏账准备 期末余额
重庆中卉生态科技有限公司	关联方	6,797,126.65	1年以内 1,646,046.24元 1-2年 5,151,080.41元	54.48	
厦门中卉生态景观有限公司	关联方	4,459,259.12	1 年以内 2,643,764.87 元 1-2 年 1,815,494.25 元	35.74	
深圳市中卉建筑绿植有限公司	关联方	565,564.02	1年以内	4.53	
合肥市庐阳区财政国库支付中心	保证金	250,000.00	1年以内	2.00	12,500.00
浙江中天建设集团股份有限公司	保证金	50,000.00	3-4 年	0.40	25,000.00
合计		12,121,949.79		97.15	37,500.00

- 6、本公司无涉及政府补助的应收款项。
- 7、本公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。
- 8、本公司无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

(三)长期股权投资

话日	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

对子公司投资	14,767,933.13		14,767,933.13	14,767,933.13		14,767,933.13
对子公司投资						
被投资单位	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提 减值准备	减值准备期 末余额
厦门中卉生态景观有限公司	9,767,933.13			9,767,933.13		
重庆中卉生态科技有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		

(四) 营业收入和营业成本

1、营业收入、营业成本

项 目	本期類		上年同期发生额		
	收入	成本	收入	成本	
主营业务收入	362,902.90	152,201.84	30,127,034.58	22,834,097.88	

2、主营业务(分行业)

	本其	朝发生额	上年同期发生额		
11 业石你	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	
绿化工程设计施工	362,902.90	152,201.84	29,136,744.33	21,836,418.41	
产品销售			990,290.25	997,679.47	
合计	362,902.90	152,201.84	30,127,034.58	22,834,097.88	

3、主营业务(分地区)

ᄺᄺ	本期金額	额	上期金额		
地区	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	
上海	362,902.90	152,201.84	590,366.42	1,069,763.94	
北京			943,396.20	0.00	
浙江			5,555.56	7,291.20	
福建			17,909,090.91	14,374,713.41	
江西			25,225.23	11,745.62	
江苏			5,890.09	1,910.00	
武汉			700,050.00	417,104.11	
深圳			20,187.44	2,478.69	
新疆			9,927,272.73	6,949,090.91	
合计	362,902.90	152,201.84	30,127,034.58	22,834,097.88	

4、公司前五名客户的营业收入情况

项目	金额	占营业收入的比重(%)
杨浦园林绿化建设养护有限责任公司	217,431.20	
上海市杨浦区绿化和市容管理局	145,471.70	40.09
合计	362,902.90	100.00

九、补充资料

(一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益		
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	150,100.00	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时 应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		

委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金		
融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易		
性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产		
生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对		
当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	98,088.86	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额		
少数股东权益影响额		
合计	248,188.86	

(二) 净资产收益率及每股收益:

报告期利润	加权平均净资产 收益率(%)	每股收益 (元)	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-7.24%	-0.15	-0.15
扣除非经常性损益后归属于公司普通股 股东的净利润	-7.63%	-0.16	-0.16