

证券代码：839955

证券简称：美的物业

主办券商：中信证券

广东美的物业管理股份有限公司

关于部分分公司完成工商注册登记的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、基本情况

根据公司《子公司、分公司管理制度》第四条规定，公司（包括公司下属子公司）设立或变更分公司需得到公司总经理的批准。

1、南通分公司

2019年9月3日，根据公司经营发展规划，公司总经理批准，广东美的物业管理股份有限公司南通分公司办理完成工商注册登记手续，取得了南通市港闸区行政审批局颁发的《营业执照》，具体信息如下：

登记事项	详情
统一社会信用代码	91320611MA201BEB5X
名称	广东美的物业管理股份有限公司南通分公司
类型	股份有限公司分公司
成立日期	2019年9月3日
负责人	申红涛
营业期限	-
经营范围	物业租售代理、管理咨询及服务；康乐健身服务；商务代理服务；家政服务；承接环境绿化工程；花木销售；物业租赁服务；停车场管理服务；建筑智能化系统工程、综合布线系统工程、计算机网络系统工程、通讯系统工程、安全防范系统工程、停车场管理系统工程、广播、会议系统工程、智能化小区综合物业管理系统工程的设计、安装和维护；预包装食品零售；贸易代理；洗衣服务；软件技术服务；设计、制作、发布广告；酒店管理；家电维修、家电销售及空调安装；游泳池经营管理及服务；房地产中介服务及管理咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
营业场所	南通市港闸区工农北路18号金海岸附4幢102室

2、武汉分公司

近日，根据公司经营发展规划，公司总经理批准，广东美的物业管理股份有限公司武汉分公司办理完成工商注册登记手续，取得了武汉市江夏区行政审批局颁发的《营业执照》，具体信息如下：

登记事项	详情
统一社会信用代码	91420115MA49AGK67F
名称	广东美的物业管理股份有限公司武汉分公司
类型	股份有限公司分公司(非上市、外商投资企业投资)
成立日期	2019 年 8 月 28 日
负责人	刘绵绵
业务范围	物业租赁代理、管理咨询及服务；康乐健身服务；商务代理服务；家政服务；承接环境绿化工程；销售：花木；物业租赁服务；停车场管理服务；建筑智能化系统工程；综合布线系统工程；计算机网络系统工程；通讯系统工程；安全防范系统工程；停车场管理系统工程；广播、会议系统工程；智能化小区综合物业管理系统工程的设计、安装和维护；零售、预包装食品（持有效的食品流通许可证经营）；贸易代理；洗衣服务；软件技术服务；设计、制作、发布广告；酒店管理；家电维修、家电销售及空调安装；游泳池经营管理及服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）
经营场所	武汉市江夏区江夏大道 36 号多功能综合大市场 1 栋 1 层 E33A 室

3、惠安分公司

2019 年 9 月 2 日，根据公司经营发展规划，公司总经理批准，广东美的物业管理股份有限公司惠安分公司办理完成工商注册登记手续，取得了惠安县市场监督管理局颁发的《营业执照》，具体信息如下：

登记事项	详情
统一社会信用代码	91350521MA336E4954
名称	广东美的物业管理股份有限公司惠安分公司
类型	股份有限公司分公司
成立日期	2019 年 9 月 2 日
负责人	綦海生
营业期限	-
经营范围	物业租售代理、管理咨询及服务，康乐健身服务、商务代理服务、家政服务，承接环境绿化工程，销售：花木；物业租赁服务；停车场管理服务；建筑智能化系统工程，综合布线

	系统工程，计算机网络系统工程，通讯系统工程，安全防范系统工程，停车场管理系统工程，广播、会议系统工程，智能化小区综合物业管理系统工程的设计、安装和维护；零售：预包装食品（持有效的食品流通许可证经营）；贸易代理；洗衣服务；软件技术服务；设计、制作、发布广告；酒店管理；家电维修、家电销售及空调安装；游泳池经营管理及服务；房地产中介服务及管理咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
营业场所	福建省泉州市惠安县黄塘镇下茂村

二、备查文件

- 1、广东美的物业管理股份有限公司南通分公司《营业执照》。
- 2、广东美的物业管理股份有限公司武汉分公司《营业执照》。
- 3、广东美的物业管理股份有限公司惠安分公司《营业执照》。

特此公告。

广东美的物业管理股份有限公司

董 事 会

2019 年 9 月 4 日