

证券代码：837041

证券简称：光隆光电

主办券商：申万宏源

桂林光隆科技集团股份有限公司

购买资产暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

公司因光芯片产业化项目顺利量产及成立控股子公司桂林芯隆科技有限公司（以下简称“芯隆科技”）拓展光芯片，工业激光、能量激光等业务领域，公司现有的生产经营场地无法满足正常生产场地需要，为此，公司与桂林华网智能科技股份有限公司（以下简称“华网智能”）签署了《房屋预约买卖协议》，公司拟购入华网智能开发的坐落于桂林高新区信息产业园规划面积为 7855.14 平方米的厂房、连廊作为生产经营的实施地，转让价格暂定为 4163.2242 万元人民币，最终的成交价格将在该房屋取得所有权证后由有资质的评估机构确定的评估值为准。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《挂牌公司重大资产重组业务问答》的规定，公司购买用于生产经营的房产不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2019 年 9 月 17 日，公司第二届董事会第一次会议以 3 票赞成、0 票反对、0 票弃权，审议通过了《公司收购资产（购买厂房）暨关联交易》，本议案尚需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：桂林华网智能科技股份有限公司

住所：桂林市高新区朝阳路北侧信息产业园 D-08 号地块

注册地址：桂林市高新区朝阳路北侧信息产业园 D-08 号地块

企业类型：股份有限公司

法定代表人：唐祥

实际控制人：彭晖

主营业务：信息系统集成、机械加工制造、新型及节能设备的研发、生产、销售。

注册资本：10,000,000 元

关联关系：桂林华网智能科技股份有限公司系本公司实际控制人彭晖先生控制的企业，其中本公司股东彭晖、彭鹏分别持有桂林华网智能科技股份有限公司 42%、9%的股份。

三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：华网园区#4 号楼及加建车间

2、交易标的类别：固定资产

3、交易标的所在地：桂林市高新区朝阳路北侧信息产业园#4 号楼及加建车间

（二）交易标的资产权属情况

该房屋目前由桂林华网智能科技股份有限公司进行了融资抵押，抵押权人为中国工商银行股份有限公司武汉黄浦支行，抵押人承诺于 2019 年 12 月 30 日前完成该房屋注销抵押，并配合公司完成产权证的办理。

四、定价情况

本次交易的定价依据为参考市场价格，交易双方协商确定,定价公允，不存在侵害中小股东和公司利益的行为。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司因业务发展需要拟购入华网智能开发的坐落于桂林高新区信息产业园规划面积为 7855.14 平方米的厂房、连廊作为生产经营的实施地，转让价格暂定为 4163.2242 万元人民币，最终的成交价格将在该房屋取得所有权证后由有资质的评估机构确定的评估值为准。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的及对公司的影响

上述关联交易将进一步扩大公司生产场地和规模，保障了公司正常生产经营，进一步促进了公司的业务发展，不存在损害公司及中小股东利益的情况，对公司的生产经营无不利影响。

七、备查文件目录

《桂林光隆科技集团股份有限公司第二届董事会第一次会议决议》

桂林光隆科技集团股份有限公司

董事会

2019年9月18日