香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Jinmao Hotel

金茂酒店

(根據香港法例按日期為2014年6月13日的信託契約組成，
其受託人為金茂(中國)投資管理人有限公司)

及

Jinmao (China) Hotel Investments and Management Limited

金茂(中國)酒店投資管理有限公司

(於開曼群島註冊的有限公司)

(股份代號：06139)

暫停辦理股份合訂單位過戶登記 之公告

本公告乃金茂(中國)投資管理人有限公司(「託管人－經理」，為金茂酒店(「信託」)的託管人－經理)及金茂(中國)酒店投資管理有限公司(「本公司」，連同其附屬公司稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.66(1)條作出。茲提述日期為2019年8月8日的公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)信託及本集團截至2019年6月30日止六個月的中期分派每股份合訂單位16.6港仙(「2019年中期分派」)。除非另有界定，否則本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

繼該公告之後，已確認2019年中期分派將於2019年10月30日派發。為釐定股份合訂單位持有人享有2019年中期分派的權利，託管人－經理與本公司根據信託契約條文設立及存置的股份合訂單位持有人登記冊、單位持有人登記冊、股東名冊總冊及股東名冊香港分冊以及實益權益登記冊將由2019年10月15日(星期二)至2019年10月18日(星期五)止，首尾兩天包括在內，暫停辦理股份合訂單位過戶登記手續。

為確保合資格享有2019年中期分派之權利，所有股份合訂單位過戶文件連同有關股份合訂單位證書須於2019年10月14日（星期一）下午4時30分前送達股份合訂單位過戶登記處，香港中央證券登記有限公司（地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712至1716號室）辦理登記手續。

承董事會命
金茂（中國）投資管理人有限公司
與
金茂（中國）酒店投資管理有限公司
主席
李從瑞

香港，2019年9月20日

於本公告日期，託管人－經理及本公司的董事為非執行董事李從瑞先生（主席）、張輝先生及江南先生；執行董事及行政總裁唐詠先生；以及獨立非執行董事鍾瑞明博士、陳杰平博士及辛濤博士。