



SUNLIGHT REIT

陽光房地產基金

陽光房地產投資信託基金

(根據香港法例第571章《證券及期貨條例》第104條獲認可之香港集體投資計劃)

(股份代號：435)

敬啟者：

陽光房地產投資信託基金(「陽光房地產基金」)

吾等欣然附上陽光房地產基金之(i) 2018/19年報；(ii)有關回購基金單位之一般授權之通函；及(iii)代表委任表格予以存檔，其英文及中文版均已登載於陽光房地產基金網站 www.sunlightreit.com，而印刷本可向陽光房地產基金或陽光房地產基金之基金單位過戶處—卓佳證券登記有限公司(「基金單位過戶處」)作出要求後獲提供。

若閣下選擇收取英文或中文版公司通訊^{附註}可要求收取另一語言之印刷本，閣下只需將已填妥及簽署隨附之更改回條，透過(i)使用表格下方所提供之已預付郵費之郵寄標籤郵遞；或(ii)電郵(電郵地址：Sunlightreit-ecom@hk.tricorglobal.com)；或(iii)傳真(傳真號碼：(852) 2810 8185)方式將表格送回基金單位過戶處。閣下亦隨時可於合理時間內以書面形式透過郵遞、電郵或傳真通知基金單位過戶處，更改閣下日後之選擇。更改回條可於陽光房地產基金之網站下載或向基金單位過戶處索取。

若閣下選擇以電子形式收取公司通訊而因任何原因在收取或閱覽有關文件時遇到困難，可於向陽光房地產基金提出要求後，隨即獲免費發送公司通訊之印刷本。

公司通訊之英文及中文版均以可查索之格式登載於陽光房地產基金網站(由首次刊載日期起計五年內)及香港交易及結算所有限公司披露易網站 www.hkexnews.hk。

若閣下對本函件內容有任何疑問，請於星期一至星期五(香港公眾假期除外)上午9時正至下午5時30分辦公時間內，致電查詢熱線(852) 2980 1333。

此 致

基金單位持有人

代表

恒基陽光資產管理有限公司

Henderson Sunlight Asset Management Limited

(作為陽光房地產投資信託基金之管理人)

公司秘書

鍾小樺

謹啟

2019年9月23日

隨附附件

附註：「公司通訊」指陽光房地產基金發出或將予發出以供其基金單位持有人參照或採取行動的任何文件，其中包括但不限於年報、中期報告、會議通告、上市文件、通函及代表委任表格。