

证券代码：831365

证券简称：华意隆

主办券商：东北证券

## 深圳华意隆电气股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

公司拟向深圳市恒泰天基投资有限公司出售全资子公司惠州华意隆电气有限公司 100% 股权，交易价格为 4,000 万元，双方于 2019 年 11 月 6 日在深圳市签署股权转让协议。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

截止 2017 年 12 月 31 日，公司资产总额为 70,995.49 万元，资产净额为 34,044.14 万元。

标的公司的资产总额为 28,427.01 万元，资产净额为 2,164.98 万元。

出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为 40.04%，出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例为 6.36%。因此未达到重大资产重组的标准。

#### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

#### （四）审议和表决情况

董事会审议本次交易的表决情况为同意 7 票、反对 0 票，弃权 0 票。不存在关联董事回避表决的情况，本次交易需要提交股东大会审议。

(五) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

### 1、法人及其他经济组织

名称：深圳市恒泰天基投资有限公司

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁北路天安数码城一栋 B 座 701

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁北路天安数码城一栋 B 座 701

企业类型：有限责任公司

法定代表人：梁德庆

实际控制人：梁德庆

主营业务：投资兴办实业（具体项目另行申报）；投资管理、投资咨询、投资顾问（根据法律、行政法规、国务院决定等规定需要审批的，已发取得相关审批文件后方可经营）

注册资本：10,000,000 元

## 三、交易标的情况说明

### (一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：惠州华意隆电气有限公司

2、交易标的类别：股权类资产

3、交易标的所在地：惠州市惠澳大道惠南高新科技产业园金达路 10 号

股权类资产特殊披露

1、标的公司的主要股东为深圳华意隆电气股份有限公司，持股比例为 100%。公司主营业务：兴办实业（具体项目另行申报）；机器人、运动控制、自动化解决方案及工业信息化技术的开发与服务；电子设备及元器件、焊接材料及配件的购销；园区开发、工程施工及设备租赁(不含金融及融资租赁业务)；经营进出口业务；房屋租赁；光学材料及元器件、光电系统、自动控制设备和软件、相关设备研发、销售及技术服务；新能源电池、电源供电系统及配套设施的研发、销售及技术服务；农机、工控产品与安防、水处理、制冷设备的销售及服务；市政、环境、楼宇智能化工程设计、施工；机械设备租赁（不含金融及融资租赁业务）；会务服务；能源、环保技术开发、咨询服务；计算机软硬件技术开发、咨询服务；车辆工程的技术研究、开发。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）焊割设备、电源设备、机电设备、发电机、电动机、机器人、无人飞行器、抽油螺杆泵、电加热供暖设备、便携式电源等工业自动化设备及生产线的研发、设计、生产、加工、销售及服务；电路板、钣金、五金配件、金属制品、钢结构部件的机械加工；雷达及配套设备制造；智能装备制造、销售、生产及技术服务；枪械校正仪器、投掷训练器材的研发、生产及销售；住宿、餐饮、培训服务。

注册资本：16,290 万元

设立时间：2004 年 3 月 24 日

注册地址：深圳市坪山区坑梓街道翠景路 43 号

2、不存在优先受让权的其他股东；

3、公司委托深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司对标的公司股东全部权益进行评估并出具评估报告，内容详见《深圳华意隆电气股份有限公司拟转让股权所涉及的惠州华意隆电气有限公司股东全部权益资产评估报告》。

## （二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不存在涉及诉讼事项。

## （三）交易标的审计、评估情况

标的公司经具有从事证券、期货业务资格的评估事务所深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司评估，且定价参考评估结果。评估基准日为 2019 年 1 月 31 日；采取的评估方法为资产基础法；评估假设、主要评估过程、评估结果详见由深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司出具的《深圳华意隆电气股份有限公司拟转让股权所涉及的惠州华意隆电气有限公司股东全部权益资产评估报告》。

#### （四）涉及债权债务转移的

本次交易为股权整体转让，标的公司目前尚欠挂牌公司 16,195.34682 万元，股权受让方会依据协议执行进度分期代偿其中的 13,000 万元，剩余部分待股权转让完成后，由标的公司继续履行偿还义务。

#### （五）出售子公司股权导致挂牌公司合并报表范围变更的

公司出售惠州华意隆电气有限公司 100% 股权后，惠州华意隆电气有限公司不再纳入公司合并报表范围。公司不存在为标的子公司提供担保、委托理财的情况。标的公司目前尚欠挂牌公司 16,195.34682 万元，股权受让方会依据协议执行进度分期代偿其中的 13,000 万元，剩余部分待股权转让完成后，由标的公司继续履行偿还义务。

### 四、定价情况

本次交易的定价依据为 4,000 万元。

交易标的账面净资产为 2,164.98 万元，评估价值为 3,889.09 万元，经双方友好协商，约定交易价格为 4,000 万元。

### 五、交易协议的主要内容

#### （一）交易协议主要内容

本次交易的成交金额为 4,000 万，支付方式为现金支付。

付款的安排为：协议生效三个工作日内，受让方需向公司支付第一笔股权转让款人民币壹仟肆佰万元整（¥14,000,000）及第一笔清偿的债务人民币肆仟伍

佰伍拾万元整（¥45,500,000）；标的公司完成工商登记变更（包括但不限于股东、法定代表人、总经理、董事、监事、高级管理人员等）手续后8个月内，受让方需向公司支付第二笔股权转让款人民币贰仟贰佰万元（¥22,000,000）及第二笔清偿债务人民币柒仟壹佰伍拾万元整（¥71,500,000）。第二期交易款项支付完毕后270日后，若未发现标的公司存在或有负债，受让方需向公司支付剩余股权转让款人民币肆佰万元整（¥4,000,000）及剩余清偿的债务人民币壹仟叁佰万元整（¥13,000,000）。

本协议需经公司董事会、股东大会审议批准后方可生效。

## （二）交易协议的其他情况

无

## 六、交易目的及对公司的影响

本次交易的目的是优化公司资产结构，降低负债，提高企业整体资产质量，增加流动资金，符合公司和全体股东的利益，不会对公司正常生产经营产生不利影响。

## 七、备查文件目录

- （一）《深圳华意隆电气股份有限公司第三届董事会第十三次会议决议》；
- （二）《深圳华意隆电气股份有限公司与深圳市恒泰天基投资有限公司关于惠州华意隆电气有限公司股权转让协议》；
- （三）《深圳华意隆电气股份有限公司拟转让股权所涉及的惠州华意隆电气有限公司股东全部权益资产评估报告》。

深圳华意隆电气股份有限公司  
董事会

2019年11月11日