

证券代码：837583

证券简称：百事乐居

主办券商：申万宏源

## 宁波百事通乐居房产经纪股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、关联交易概述

#### （一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

为缓解公司流动资金压力，公司实际控制人刘舜叶拟向公司提供不超过 3900 万元借款。

#### （二）表决和审议情况

本关联交易提交公司第二届董事会第五次会议审议，以 6 票同意，0 票反对，0 票弃权审议通过，其中关联董事黄建纲回避表决。

此项交易尚需提交股东大会批准。

#### （三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

### 二、关联方介绍

#### （一）关联方基本情况

##### 1. 自然人

姓名：刘舜叶

住所：浙江省宁波市

#### （二）关联关系

刘舜叶为公司控股股东之一，持有股份 12,678,120 股，占 33.54%。

与公司董事长黄建纲为夫妻关系，系公司实际控制人。

### 三、交易的定价政策、定价依据及公允性

#### （一）定价政策和定价依据

上述关联交易为公司纯受益行为，公司无需向关联方支付对价，属于关联方对公司发展的支持行为，不存在损害公司和其他股东利益的情形。

#### 四、交易协议的主要内容

公司实际控制人刘舜叶向公司提供借款不超过 3900 万元，不计利息，待公司流动资金宽裕时，逐步归还。

#### 五、关联交易的目的及对公司的影响

##### （一）目的和对公司的影响

上述财务资助为公司实现业务扩张及经营所需，股东通过向公司提供财务资助为公司发展补充流动资金，有利于解决公司资金需求问题，支持了公司发展，对公司日常经营产生积极的影响，符合公司和全体股东的利益。

#### 六、备查文件目录

公司《第二届董事会第五次会议决议》

宁波百事通乐居房地产经纪股份有限公司

董事会

2019 年 11 月 15 日