

债券代码：124534.SH

债券简称：PR 渝中债

广发证券股份有限公司关于重庆渝中国有资产经营管理有限公司公司债券重大事项的受托管理事务临时报告

广发证券股份有限公司（以下简称“广发证券”或“受托管理人”）作为 2014 年重庆渝中国有资产经营管理有限公司（以下简称“发行人”）公司债券（债券简称“PR 渝中债”，债券代码 124534.SH）的受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《公司债券临时报告信息披露格式指引》等相关规定及本期债券《2014 年重庆渝中国有资产经营管理有限公司公司债券之受托管理协议》的约定，现就本期债券重大事项报告如下：

一、 新增借款超 20%

（一）公司主要财务数据概括

单位：万元 币种：人民币

上年末净资产	815,031.89
上年末借款余额	470,817.91
计量月末的借款余额	657,402.26
累计新增借款余额	186,584.35
累计新增借款占上年末净资产的具体比例	22.89%
达到信息披露义务的比例	20%

（二）新增借款的分类披露

单位：万元 币种：人民币

新增借款类型	借款新增额
银行贷款	132,992.00
企业债券、公司债券、金融债券、非金融企业债务融资工具	53,592.35
委托贷款、融资租赁借款、小额贷款	0.00

其他借款	0.00
合计	186,584.35

二、 经营范围变更

变更前经营范围	运用国有资产进行投资、转让、租赁、参股、控股；房地产经纪；代理国有资产各种收益业务；李子坝市场经营管理，摊位出租(仅限有资质的分支机构经营)，土地储备和土地整治职能。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】
变更后经营范围	运用国有资产进行投资、转让、租赁、参股、控股；房地产经纪；代理国有资产各种收益业务；李子坝市场经营管理，摊位出租(仅限有资质的分支机构经营)。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】
经营范围变更原因	业务需要
经营范围变更的决策机构	重庆市渝中区国有资产监督管理委员会
办理完成工商登记的时间	2019 年 11 月 13 日
办理工商登记的具体工商登记部门	重庆市渝中区市场监督管理局
是否已领取新的营业执照	是
是否完成公司章程修订	是

三、 重大事项对偿债能力的影响分析

经与发行人沟通，上述重大事项属于公司正常经营活动需要。除此之外，截至本报告出具日，发行人各项业务经营情况正常。

2019 年 11 月末数据未经审计，敬请投资者注意。

广发证券作为本期债券受托管理人，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》第十七条要求出具本受托管理事务临时报告，并提醒投资者注意相关风险。

（本页无正文，为《广发证券股份有限公司关于重庆渝中国有资产经营管理
有限公司公司债券重大事项的受托管理事务临时报告》盖章页）



广发证券股份有限公司

2019 年 12 月 5 日