

债券代码：136646.SH

债券简称：16 中海 01

债券代码：112776.SZ

债券简称：18 中海 01

债券代码：112845.SZ

债券简称：19 中海 01

债券代码：112846.SZ

债券简称：19 中海 02

# 中信证券股份有限公司关于中海地产集团有限公司更名为中海企业发展集团有限公司的重大受托管理事务临时报告

债券受托管理人



**中信证券股份有限公司**  
CITIC Securities Company Limited

签署日期：2019 年 12 月

## 声 明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定，根据中海企业发展集团有限公司（以下简称“发行人”）公开信息披露文件及发行人出具的相关说明和提供相关资料等，由“中海地产集团有限公司公开发行 2016 年公司债券(第一期)”、“中海地产集团有限公司 2018 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)”、“中海地产集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一)”、“中海地产集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(品种二)”以下简称“公司债券”的债券受托管理人中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”、“受托管理人”）编制。

本公告仅对公司债券受托的有关事项进行说明，不构成针对公司债券的任何投资建议。投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中任何内容据以作为受托管理人所作的承诺或声明。

## 一、公司债券的重大事项

中信证券股份有限公司作为公司债券的债券受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益由重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定与中海企业发展集团有限公司签订的《受托管理协议》的约定，现就公司债券重大事项报告如下：

### （一）本次变更公司名称的原因

因公司综合发展需要，公司名称由“中海地产集团有限公司”变更为“中海企业发展集团有限公司”。

变更前公司名称：中海地产集团有限公司

变更后公司名称：中海企业发展集团有限公司

### （二）完成工商变更登记的时间和相应的工商登记部门

本次工商登记变更手续已于 2019 年 10 月 21 日办理完毕，登记机关为深圳市市场监督管理局。

### （三）公司债券名称等变更情况

本次公司名称变更不涉及公司已发行的公司债券的名称、简称和代码的变更。

### （四）公司更名后与债券相关的债权债务关系承继情况

本次公司名称变更不改变原签署的与公司债券相关的法律文件效力，公司更名前的债权债务关系均由更名后的公司承继，原签署的相关法律文件对已发行的公司债券继续具有法律效力，不再另行签署新的法律文件。公司将按照债券发行条款和条件继续合规履行信息披露、兑付兑息等义务。

中信证券作为公司债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，中信证券就有关事项与发行人进行了沟通，并根据《公司债券受托管理人执业行为准则》和《受托管理协议》的有关规定和约定出具本受托管理临时公告。

中信证券后续将密切关注发行人对债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《募集说明书》及《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

## 二、相关机构联系方式

### (一) 发行人：

法定代表人：颜建国

注册地：深圳市福田区福华路 399 号中海大厦十二楼

办公地：深圳市福田区福华路 399 号中海大厦十二楼

电话：0755-82826829

传真：0755-82950333

联系人：程增辉、李昂

### (二) 受托管理人：

法定代表人：张佑君

注册地：广东省深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场（二期）北座

办公地：广东省深圳市福田区中心三路 8 号中信证券大厦 18 层

电话：0755-23835062

传真：010-60833504

联系人：王宏峰、陈天涯、黄超逸、冯源

(以下无正文)

(本页无正文，本页为《中信证券股份有限公司关于中海地产集团有限公司更名为中海企业发展集团有限公司的重大受托管理事务临时报告》盖章页)

