

证券代码：871901

证券简称：汉泓影院

主办券商：财通证券

## 西藏汉泓影院管理规范有限公司 出售全资子公司麻城唐阁 100%股权公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易情况

#### （一）基本情况

转让方：西藏汉泓影院管理股份有限公司

受让方：上海耀慕影院管理有限公司（以下称“上海耀慕”）

交易标的：麻城市唐阁影院管理有限公司（以下称“麻城唐阁”）

100%股权

交易事项：公司将麻城唐阁 100%股权转让给上海耀慕

交易价格：公司将麻城唐阁 100%股权转让给上海耀慕，出售价格为人民币 100 万元（大写：壹佰万圆整）

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条关于重大资产重组标准的规定，公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的

资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第三十五条相关规定，出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。

截至 2018 年 12 月 31 日，公司经中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）中审亚太审字【2019】010258 号审计的合并财务报表资产总额为 141,860,342.59 元，净资产为 40,603,102.62 元，资产总额的 50%为 70,930,171.30 元，净资产额的 50%为 20,301,551.31 元。本次出售麻城唐阁 100%股权，截至 2019 年 11 月 30 日，麻城唐阁资产总额为 46,462.38 元，净资产额为-3,057.62 元，未达到以上标准。连同本次一同出售的全资子公司北京唐阁天通苑影院投资管理有限公司的账面总资产 13,387,707.96 元，账面净资产 359,447.96 元，合计账面总资产为 13,434,170.34 元，净资产为 356,390.34 元，亦未达到上述标准。最近 12 个月无其他出售相同或相近资产情况。因此，本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

#### （四） 审议和表决情况

公司于 2019 年 12 月 25 日召开了第一届董事会第十八次会议，审议通过了《关于公司转让全资子公司麻城市唐阁影院管理有限公司 100%股权的议案》，尚需提交股东大会审议批准。

表决结果：赞成 5 票，反对 0 票，弃权 0 票。

本次转让全资子公司麻城唐阁 100%股权不构成关联交易，不构成重大资产重组。

#### （五） 交易生效需要的其它审批及有关程序（如适用）

本次交易不需要经过政府有关部门批准，本次交易完成后需报工商行政管理机关办理工商变更手续。

#### （六） 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

#### （七） 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、 交易对手方的情况

### （一） 法人及其他经济组织

名称：上海耀慕影院管理有限公司

住所：上海市崇明区新河镇新申路 921 弄 2 号 V-1 区 105 室(上海富盛经济开发区)

注册地址：上海市崇明区新河镇新申路 921 弄 2 号 V-1 区 105 室(上海富盛经济开发区)

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：何小丽

实际控制人：张雯

主营业务：企业管理咨询,会务服务,展览展示服务,商务信息咨询,工艺礼品(象牙及其制品除外)、日用百货、文化办公用品、服装、橡塑制品、体育用品、电子产品、摄影器材的销售,设计、制作、发布各类广告。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本：1,000,000.00 元

### 三、交易标的情况说明

#### (一) 交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：麻城市唐阁影院管理有限公司
- 2、交易标的类别：股权类资产
- 3、交易标的所在地：湖北省麻城市

#### 股权类资产特殊披露

麻城市唐阁影院管理有限公司于 2019 年 3 月 26 日成立,住所为

湖北省麻城市文化小镇 F1 栋三层，注册资本为人民币 100 万元，主营业务为电影放映；餐饮服务；承办展览展示活动、会议服务、企业策划、企业管理；设计、制作、代理、发布各类国内广告；销售文化用品、服装、电子产品、计算机软硬件及辅助设备、工艺品（不含象牙及其制品）、鞋帽；技术咨询、技术服务；出租办公用房、商业用房。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。麻城唐阁的股东为西藏汉泓影院管理股份有限公司，持股比例为 100%。

截至 2019 年 11 月 30 日，麻城唐阁资产总额为人民币 46,462.38 元，净资产额为人民币-3,057.62 元（以上数据未经审计）。

#### （二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，以及不存在妨碍权属转移的其他情况。

#### （三）出售子公司股权导致挂牌公司合并报表范围变更的

股权转让完成后，公司不再持有麻城唐阁股权，麻城唐阁不再纳入公司合并报表范围。

### 四、定价情况

本次交易的价格由公司与上海耀慕一致协商确认，遵循了公允、合理以及市场化原则，不存在损害公司及股东利益的情形。

## 五、交易协议的主要内容

### （一）交易协议主要内容

公司将其持有的全资子公司麻城唐阁 100%股权出售给上海耀慕影院管理有限公司,上海耀慕同意受让,双方签订了《股权转让协议》,转让价款为人民币 100 万元,以现金方式支付给公司。转让价款分三次支付,第一次于股权转让协议生效后支付转让方 10 万元,第二次于目标影院正式开业后支付转让方 20 万元,第三次于目标影院开业满一年后支付转让方 70 万元。

### （二）交易协议的其他情况

本股权转让协议为附生效条件的约定,需通过公司股东大会审议通过生效后生效,股权交割时间为以工商变更登记完成之日为准。

## 六、交易目的及对公司的影响

本次股权转让符合公司的发展战略,有利于公司进一步优化资源合理配置,对公司长远发展将起到积极作用,不存在损害公司及股东权益的情形。

## 七、备查文件目录

（一）《西藏汉泓影院管理股份有限公司第一届董事会第十八次会议决议》

（二）《股权转让协议》

西藏汉泓影院管理规范有限公司

董事会

2019年12月25日