

证券代码：830812

证券简称：华实股份

主办券商：国都证券

## 大连华实教育咨询股份有限公司 关于收到全国中小企业股份转让系统二次问询函的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

全国中小企业股份转让系统公司监管部于2020年1月9日发布《关于对大连华实教育咨询股份有限公司的二次问询函》（问询函【2020】第2号），具体内容如下：

**大连华实教育咨询股份有限公司（华实股份）董事会：**

针对你公司于2020年1月6日回复的我部问询事项，我部认真阅读你公司回复并关注到以下情况：

### 1、关于自查进度

你公司回复称，因目前仍在自查阶段，无法提供货币资金情况、银行对账单以及2018年第一次股票发行的募集资金使用情况的具体信息。

请你公司：

（1）详细说明自查计划，包括但不限于自查范围、自查人员、时间安排；

（2）说明目前自查的进展，并列示现阶段的自查结果。

## 2、关于预付款与其他流动资产

根据 2018 年年报，你公司于 2018 年 10 月向大连海基房地产开发有限公司(以下简称“海基房地产”)购买商业用地,总价款 7,000 万元,已支付预付款项 4,900 万元。你公司全资子公司大连约伴国际旅行社有限公司于 2017 年 8 月向大连欧美亚房地产开发有限公司(以下简称“欧美亚房地产”)购买办公用房,总价款 3,024 万元,已支付预付款项 1,512 万元。2018 年末,你公司将该笔预付款项调整至其他非流动资产项目列示。

你公司回复,公司向海基房地产支付的 4,900 万元付款购买土地使用权与向欧美亚房地产支付的预付款项 1,512 万元,并未真实支付,无法提供交易记录。

请你公司说明上述 4,900 万元以及 1,512 万元款项的财务处理情况及相关财务信息的真实性。

## 3、关于股票发行

你公司 2018 年第一次股票发行募集资金 667.44 万元。你公司回复,2018 年第一次发行的募集资金计划用于收购学校开拓公司业务。

请你公司说明目前上述募集资金的使用情况以及收购学校的进展。

## 4、关于购买出售资产

2017 年 11 月 30 日,你公司以加拿大 120 万元(约合人民币 620 万元)收购了 DickCHAN 持有的温哥华晨星旅游“Stareast Travel”

(以下简称“晨星旅游”)100%的股权,并以人民币 698 万元收购了

官利、宋兰凤持有的辽宁北国国际旅行有限公司（以下简称“北国国旅”）100%的股权。

根据你公司回复，披露的晨星旅游、北国国旅收购价格均是合同价格，实际没有按照 698 万的价格实际支付款项，且无法提供相关协议以及财务资料。

请你公司：

（1）说明购买、出售晨星旅游、北国国旅的真实价格，以及合同约定的付款方式，并解释真实价格与披露价格存在差异的原因；

（2）说明无法提供相关协议以及财务资料的原因。

请公司收到此函后及时履行信息披露义务，并请相关主体就上述问题作出书面说明，合成一个 PDF 文档，于 5 个转让日之内将有关材料发送至监管员邮箱。

特此函告。

公司将根据《二次问询函》的要求进行书面回复，并及时履行信息披露义务。

特此公告。

大连华实教育咨询股份有限公司

董事会

2020 年 1 月 10 日