

证券代码：871199

证券简称：幸福家

主办券商：国元证券

珠海幸福家网络科技有限公司

权益变动报告书

珠海荣济房地产开发有限公司的董事会及其董事或主要负责人，保证本权益变动报告书内容的真实、准确和完整，其中不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、信息披露义务人基本情况

(一) 法人填写

公司名称	珠海荣济房地产开发有限公司
法定代表人	吴怡珠
成立日期	2007 年 1 月 16 日
注册资本	人民币 1000 万元
住所	珠海市香洲区 888 商业街六巷 42 号
邮编	519000
所属行业	房地产业
主要业务	房地产开发
统一社会信用代码	91440400791134326W
权益变动前是否为挂牌公司第一大股东	是
权益变动后是否为挂牌公司第一大股东	否
权益变动前是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动后是否为挂牌公司控股股东	否
权益变动前是否为挂牌公司实际控制人	否
权益变动后是否为挂牌公司实际控制人	否
信息披露义务人控股股东情况	吴怡珠

信息披露义务人实际控制人情况	吴怡珠	
是否需要履行内部相关程序	否	

二、拥有权益及变动情况

信息披露义务人	珠海荣济房地产开发有限公司	
股份名称	幸福家	
股份种类	人民币普通股	
权益变动方向	减持	
权益变动/拟变动时间	2020年2月3日	
拥有权益的股份数量及比例 (权益变动前)	合计拥有权益 3,000,000股, 占比30.00%	直接持股 3,000,000 股, 占比 30.00%
		间接持股 0 股, 占比 0%
		一致行动或其他方式拥有权益 0 股, 占比 0%
所持股份性质 (权益变动前)	30.00%	无限售条件流通股 3,000,000 股, 占比 30.00%
		有限售条件流通股 0 股, 占比 0%
拥有权益的股份数量及比例 (权益变动后)	合计拥有权益 2,500,000股, 占比25.00%	直接持股 2,500,000 股, 占比 25.00%
		间接持股 0 股, 占比 0%
		一致行动或其他方式拥有权益 0 股, 占比 0%
所持股份性质 (权益变动后)	25.00%	无限售条件流通股 2,500,000 股, 占比 25.00%
		有限售条件流通股 0 股, 占比 0%
本次权益变动所履行的相关程序及具体时间 (法人或其他经济组织填写)	无	不适用

三、权益变动具体方式及目的

(一) 权益变动具体方式

	☐ 通过竞价交易 ☒ 通过盘后协议转让 ☐ 取得挂牌公司发行的新股 ☐ 执行法院裁定 ☐ 通过做市转让 ☐ 投资关系或协议方式 ☐ 国有股行政划转或变更 ☐ 赠与 ☐ 通过特定事项协议转让 ☐ 继承 ☐ 其他
权益（拟）变动方式 （可多选）	本次权益变动为 2020 年 02 月 03 日，股东珠海荣济房地产开发有限公司通过全国中小企业股份转让系统以盘后协议转让方式减持其持有的幸福家 500,000 股（占公司总股本 5.00%），权益变动后，持有幸福家股票 2,500,000 股，占公司总股本 25.00%，本次交易后第一大股东由珠海荣济房地产开发有限公司变更为苏进顺，苏进顺直接持有幸福家股票 2,600,000 股，占公司总股本 26.00%，本次交易不涉及实际控制人的变动。

（二）权益变动目的

本次权益变动是股东自愿减持公司股份，不会对公司的经营管理、人员独立、资产完整和财务独立产生不良影响。

四、国家相关部门批准情况

信息披露义务人	珠海荣济房地产开发有限公司
是否需国家相关部门批准	否
批准部门	不适用
批准程序	不适用
批准程序进展	不适用

五、所涉协议的主要内容

本次权益变动是通过全国中小企业股份转让系统以通过盘后协议转让的方

式减持公司流通股，不涉及行政划转或变更、法院裁定等文件。

六、其他重大事项

（一）其他重大事项

截至本报告书签署之日，本报告书已按照有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律以及相关规定信息披露人应当披露而未披露的其他重大信息。

七、备查文件目录

信息披露义务人营业执照复印件

信息披露义务人：珠海荣济房地产开发有限公司

2020年2月3日