

证券代码：831971

证券简称：开元物业

主办券商：民生证券

关于新增承诺事项情形的公告

对终止挂牌异议股东所持股份实施回购的承诺

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、承诺事项基本情况

挂牌公司全称	浙江开元物业管理股份有限公司	
统一社会信用代码	91330100730295306H	
承诺主体名称	开元控股集团有限公司	
承诺主体类型	<input type="checkbox"/> 挂牌公司 <input type="checkbox"/> 其他股东 <input type="checkbox"/> 收购人	<input type="checkbox"/> 实际控制人、控股股东 <input type="checkbox"/> 董监高 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（实际控制人控制的企业）
承诺来源	<input type="checkbox"/> 权益变动 <input type="checkbox"/> 整改	<input type="checkbox"/> 收购 <input checked="" type="checkbox"/> 日常及其他（终止挂牌）
承诺类别	<input type="checkbox"/> 同业竞争的承诺 <input type="checkbox"/> 资金占用的承诺 <input type="checkbox"/> 股份增减持承诺	<input type="checkbox"/> 关联交易的承诺 <input type="checkbox"/> 业绩承诺及补偿安排 <input checked="" type="checkbox"/> 其他承诺（回购承诺）
承诺开始日期	公司股票在全国股转系统终止挂牌之日	
承诺有效期	公司股票在全国股转系统终止挂牌之日起 90 天内	
承诺履行期限	90 天内	
承诺结束日期	公司股票在全国股转系统终止挂牌之日起 180 天内	

二、承诺事项概况

承诺主体：开元控股集团有限公司

承诺主体与挂牌公司的关系：公司实际控制人控制的企业。

承诺内容：开元控股集团有限公司承诺于挂牌公司股票终止挂牌之日起 90 天内，对回购相对人提出的回购请求，按以下约定对其所持股份实施回购：

1、回购相对人：在公司 2020 年第一次临时股东大会的股权登记日登记在册，但未出席 2020 年第一次临时股东大会或出席 2020 年第一次临时股东大会但未对终止挂牌相关的议案投赞成票的股东；

2、回购请求方式：

（1）经回购相对人签署的回购申请书原件及《关于浙江开元物业管理股份有限公司终止挂牌事项的声明》原件；

（2）回购相对人有效身份证复印件；

（3）回购相对人取得被回购股份的交易流水单（需加盖证券公司营业部公章）。

3、回购价格和回购数量：开元控股集团有限公司按每股 30 元，对回购相对人申请回购的股份实施回购，税费按照税法规定由回购相对人承担；

4、回购相对人与承诺主体之间就承诺事项的履行存在争议的，双方首先通过友好协商解决，协商不成的，各方均有权向公司住所地人民法院提起诉讼；

5、承诺内容自本公告发布之日起生效。

三、新增承诺事项的原因

公司已申请公司股票在全国中小企业股份转让系统终止挂牌，为充分保障异议股东的合法权益，公司实际控制人控制的开元控股集团有限公司作出上述补充承诺。

四、其他说明

无。

五、备查文件

(一) 承诺函

浙江开元物业管理股份有限公司

董事会

2020年3月6日