

证券代码：400038

证券简称：汇绿 5

主办券商：天风证券

汇绿生态科技集团股份有限公司

2019 年年度报告摘要



二零二零年三月

1 重要提示

1.1 为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到全国中小企业股份转让系统信息披露平台仔细阅读年度报告全文

1.2 没有董事、监事、高级管理人员声明对年度报告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议。

1.3 本报告经公司第九届董事会第九次会议审议通过，全体董事均出席了会议。

1.4 非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

1.5 公司简介

股票简称	汇绿 5	股票代码	400038
股票交易场所	全国中小企业股份转让系统交易		
公司代办股份转让主办券商	天风证券股份有限公司		
公司法定中文名称	汇绿生态科技集团股份有限公司		
公司法定英文名称	Hui Lyu ecological technology Groups Co.,Ltd.		

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	严琦	徐迪
联系地址	湖北省武汉市江岸区建设大道 1097 号长江伟业办公大楼 5 楼	
电话	(027) 83661352	(027) 83661352
传真	(027) 83641351	
电子信箱	huilyu@cnhlyl.com	

1.6 董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案：

以 2019 年 12 月 31 日公司总股本 700,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.4 元（含税），2019 年度不送红股，也不进行资本公积金转增。

2、报告期主要业务或产品简介

公司的主营业务为园林工程施工、园林景观设计 & 苗木种植等，能够完整的提供从苗木种植、园林工程设计、施工及后续绿化养护等全产业链服务。公司拥有城市园林绿化企业壹级、风景园林工程设计专项甲级、市政公用工程施工总承包壹级、城市及道路照明工程专业承包壹级、古建筑工程专业承包壹级、环保工程专业承包壹级等多项一级资质以及其他与经营相关资质，资质齐全，具有独立承接园林绿化工程项目及配套的市政、道路、城市照明、生态治理、古建筑等施工业务的能力。报告期内，公司充分发挥自身全产业链协同优势，取得了良好的成功业绩和行业声誉。

公司为控股型企业，工程施工业务主要通过全资子公司汇绿园林开展，设计业务主要通过汇绿园林、蓝德凯尔等开展，苗木种植业务主要通过绿泉苗木、源泉苗木、金溪华信、汇绿园林等多个子公司下设的苗圃开展。主要子公司汇绿园林于 2001 年注册成立于浙江省宁波市，业务范围覆盖浙江等华东经济发达地区，2016 年重大资产重组后其全部股权置入华信股份。汇绿园林在稳固原有华东业务的基础上，大力开拓以武汉为核心的华中区域市场。目前主营业务以华东、华中、中西部为主，向周边辐射。

公司 2019 年的园林工程业务收入分别占当期营业收入的 93.34%，是公司收入和利润的主要来源。为加强设计施工业务的协同效应，形成完整产业链，公司推动园林景观设计发展。同时，公司通过自有苗圃进行苗木种植，可部分用于承建的园林工程施工项目，对提高项目综合收益提供了有力的支持。

3、主要会计数据和财务指标摘要

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据。

☐是 ☒否

项 目	2019 年	2018 年	本年比上年 增减%
营业收入（元）	769,044,387.47	741,435,385.00	3.72%
归属于母公司股东的净利润 （元）	88,497,320.05	89,915,205.35	-1.58%

归属于母公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（元）	82,755,434.20	80,949,150.26	2.23%
经营活动产生的现金流量净额（元）	113,801,088.62	-21,792,704.41	-622.20%
基本每股收益（元/股）	0.13	0.13	0.00%
稀释每股收益（元/股）	0.13	0.13	0.00%
归属于母公司股东的净利润加权平均净资产收益率	8.69%	9.57%	-9.20%
	2019 年末	2018 年末	本年比上年增减%
总资产	1,969,563,108.72	1,899,371,838.21	3.70%
归属于母公司股东的净资产	1,046,744,102.46	974,371,601.48	7.43%

变动说明：

经营活动产生的现金流量增加主要是项目回款情况良好所致。

4、分季度主要会计数据

√适用 □不适用

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度	2019 年合计
营业收入	96,328,995.38	175,265,299.04	105,781,099.73	391,668,993.32	769,044,387.47
归属于上市公司股东的净利润	8,193,767.86	16,507,214.06	1,514,129.65	62,282,208.48	88,497,320.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	8,331,617.13	11,575,190.22	1,358,542.55	61,490,084.30	82,755,434.20
经营活动产生的现金流量净额	-53,711,134.92	135,003,534.40	-51,942,147.29	84,450,836.43	113,801,088.62

5、股本及股东情况

5.1 股东总数

报告期末普通股股东总数（户）	17,877
年度报告披露日前上一月末普通股股东总数（户）	17,877

截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）	0

5.2 截止报告期末前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

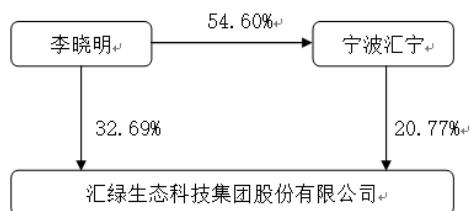
股东名称	期初持股份数（股）	报告期内增减（股）	期末持股数量（股）	比例	持有有限售条件股份数量（股）	质押或冻结情况		股东性质
						股份状态	数量	
李晓明	228,815,120	-	228,815,120	32.69%	171,611,340	-	-	自然人
宁波汇宁投资有限公司	153,354,943	-8,000,000	145,354,943	20.77%	-	-	-	企业法人
李晓伟	38,947,287	-	38,947,287	5.56%	29,210,465	-	-	自然人
宁波同协投资有限公司	53,458,097	-18,908,097	34,550,000	4.94%	-	-	-	企业法人
宁波金投股权投资合伙企业（有限合伙）	27,384,810	-	27,384,810	3.91%	-	-	-	有限合伙企业
武汉新金海商贸发展有限公司	-	22,677,240	22,677,240	3.24%	-	-	-	企业法人
刘毅	25,147,254	-2,908,200	22,239,054	3.18%	-	-	-	自然人
陈志宏	13,519,295	-	13,519,295	1.93%	-	-	-	自然人
上海鸿立股权投资有限公司	10,953,925	-	10,953,925	1.56%	-	-	-	企业法人
曾桂荣	-	10,187,856	10,187,856	1.46%	-	-	-	自然人
战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东的情况（如有）			无					
上述股东关联关系或一致行动的说明			本公司十大股东中李晓明和李晓伟为兄弟关系；宁波汇宁投资有限公司为李晓明控制的企业，为一致行动人。其他未知。					

前十名流通股东（或无限售条件股东）列表：

股东名称	持有无限售条件流通股的数量（股）	股份种类及数量	
		种类	数量（股）
宁波汇宁投资有限公司	145,354,943	人民币普通股	145,354,943
李晓明	57,203,780	人民币普通股	57,203,780
宁波同协投资有限公司	34,550,000	人民币普通股	34,550,000
宁波金投股权投资合伙企业（有限合伙）	27,384,810	人民币普通股	27,384,810

武汉新金海商贸发展有限公司	22,677,240	人民币普通股	22,677,240
刘毅	22,239,054	人民币普通股	22,239,054
陈志宏	13,519,295	人民币普通股	13,519,295
上海鸿立股权投资有限公司	10,953,925	人民币普通股	10,953,925
曾桂荣	10,187,856	人民币普通股	10,187,856
李晓伟	9,736,822	人民币普通股	9,736,822
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十大流通股股东中李晓明、李晓伟为兄弟关系。宁波汇宁为李晓明控制的企业。		
表决权恢复的优先股股东即持股数量的说明	—		

5.3 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



5.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况。

☐ 适用 ☒ 不适用

6、管理层讨论与分析

6.1 概述

2019 年公司全年经营情况稳定，实现营业收入 769,044,387.47 元，营业成本 577,964,879.78 元，净利润 88,497,320.05 元，扣除非经常性损益后的净利润 82,755,434.20 元。

在公司业务分类中，工程施工是主要收入来源，全年工程施工收入占比保持在 95%左右，设计、苗木以及其他收入较去年相比略有增加。

2019 年度，公司大力开发西北市场，西北市场业务稳健提升，主营业务中西北以及其他地区业务占比增加到 16.41%。华中区域业务量相对下降，区域占比从 2018 年的 57.55%下降到 35.06%。

单位：元

项目	2019 年	2018 年	增减比例	说明
营业收入	769,044,387.47	741,435,385.00	3.72%	
营业成本	577,964,879.78	592,863,679.59	-2.51%	
销售费用	1,930,290.00	1,157,755.80	66.73%	苗木销售劳务费增加
管理费用	55,095,908.31	58,818,919.76	-6.33%	
研发费用	3,039,758.14	3,084,244.98	-1.44%	
财务费用	4,453,375.44	-23,639,709.95	-118.84%	主要系 BT 工程项目 2019 年比 2018 年确认 回购期利息减少
经营活动产生的现金流量净额	113,801,088.62	-21,792,704.41	-622.20%	销售回款良好
投资活动产生的现金流量净额	-33,783,949.24	-6,678,710.34	405.85%	结构性存款增加
筹资活动产生的现金流量净额	-59,044,871.01	5,877,524.85	-1104.59%	归还银行贷款

6.2 收入与成本

6.2.1 营业收入构成

项目	2019 年度		2018 年度		增减比例
	金额（元）	占营业收入比重	金额（元）	占营业收入比重	
营业收入合计	769,044,387.47	100.00%	741,435,385.00	100.00%	0.00%
工程收入	717,811,666.65	93.34%	709,116,565.59	95.64%	-2.30%
设计收入	36,932,394.13	4.80%	20,377,898.51	2.75%	2.05%
苗木销售收入	13,077,793.00	1.70%	8,505,781.64	1.15%	0.55%
其他收入	1,222,533.69	0.16%	3,435,139.26	0.46%	-0.30%
分产品					
园林施工	717,811,666.65	93.34%	709,116,565.59	95.64%	-2.30%
园林景观设计	36,932,394.13	4.80%	20,377,898.51	2.75%	2.05%
苗木销售	13,077,793.00	1.70%	8,505,781.64	1.15%	0.55%
其他收入	1,222,533.69	0.16%	3,435,139.26	0.46%	-0.30%
分地区（未计其他收入）					
华东地区	372,616,947.37	48.53%	315,432,953.09	42.74%	5.79%
华中地区	269,198,058.15	35.06%	424,742,337.21	57.55%	-22.49%

其他地区	126,006,848.26	16.41%	-2,175,044.56	-0.29%	16.71%
------	----------------	--------	---------------	--------	--------

6.2.2 营业成本构成

行业和产品分类

项目	2019 年度		2018 年度		增减比例%
	金额（元）	占营业成本比重	金额（元）	占营业成本比重	
营业成本合计	577,964,879.78	100%	592,863,679.59	100.00%	-
分行业					
工程成本	558,557,986.77	96.64%	575,986,642.55	97.15%	-2.90%
设计成本	14,182,614.57	2.45%	10,231,418.02	1.73%	0.68%
苗木销售成本	5,056,136.85	0.87%	6,533,202.06	1.10%	-0.38%
其他销售成本	168,141.59	0.03%	112,416.96	0.02%	0.01%
分产品					
园林施工成本	558,557,986.77	96.64%	10,231,418.02	1.73%	94.99%
园林景观设计成本	14,182,614.57	2.45%	6,533,202.06	1.10%	1.32%
苗木销售成本	5,056,136.85	0.87%	112,416.96	0.02%	0.74%
其他销售成本	168,141.59	0.03%	197,513.58	0.03%	-0.01%
分地区					
华东地区	283,168,609.72	48.99%	281,090,804.09	47.41%	1.58%
华中地区	202,250,807.67	34.99%	311,919,184.08	0.00%	34.99%
其他地区	92,545,462.39	16.01%	-146,308.58	-0.02%	16.04%

6.2.3 主要资产重大变化情况

资产	2019 年末		2018 年末		比重增减
	金额（元）	占总资产比例	金额（元）	占总资产比例	
预付款项	3,915,130.73	0.20%	5,528,866.95	0.28%	-0.08%
其他应收款	33,663,796.11	1.71%	82,520,679.30	4.19%	-2.48%
存货	643,372,969.62	32.67%	494,976,213.38	25.13%	7.53%
其他流动资产	65,860,379.21	3.34%	34,691,485.22	1.76%	1.58%
长期应收款	314,191,117.24	15.95%	490,263,953.19	24.89%	-8.94%
在建工程	-	0.00%	1,272,202.39	0.06%	-0.06%
长期待摊费用	21,519,504.55	1.09%	15,480,104.81	0.79%	0.31%

其他非流动资产	-	0.00%	20,000,000.00	1.02%	-1.02%
---------	---	-------	---------------	-------	--------

6.2.4 负债项目重大变动情况

科目	2019 年末		2018 年末		比重增减
	金额（元）	占总负债比例	金额（元）	占总负债比例	
短期借款	339,000,000.00	36.74%	370,000,000.00	40.00%	-3.26%
应付票据	43,660,771.95	4.73%	2,620,294.14	0.28%	4.45%
应付账款	464,298,934.48	50.31%	474,260,575.01	51.27%	-0.96%
应交税费	36,968,021.41	4.01%	40,413,706.03	4.37%	-0.36%

6.2.5 面临暂停上市风险的情况

☐适用 ☒不适用

公司已于 2005 年退市

6.2.6 年度报告未被会计师事务所出具有解释性说明、保留意见、无法表示意见或否定意见的审计报告。

☐适用 ☒不适用

7 涉及财务报告的相关事项

7.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的，公司应当说明情况、原因及其影响。

☐适用 ☒不适用

报告期会计政策、会计估计和核算方法未发生变化。

7.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的，公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

☐适用 ☒不适用

7.3 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

☐是 ☒否

7.4 年度财务报告被会计师事务所出具非标准审计意见的，董事会、监事会应当对涉及事项做作出说明。

☐适用 ☒不适用

汇绿生态科技集团股份有限公司

董事会

2020年3月24日