

綜合現金流量表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
經營活動所得現金流量		
除所得稅前（虧損）／溢利	(30,351)	30,441
就下列項目作調整：		
物業、廠房及設備折舊	5,829	2,411
撇銷貿易應收款項	3,056	-
存貨撇銷	2,233	-
物業、廠房及設備減值撥備	469	-
無形資產減值撥備	5,243	-
融資租賃應收款項虧損撥備	3,482	5,488
陳舊存貨撥備／（撥回）	6,923	(902)
撥回權益結算以股份為基礎之付款開支	-	(2,550)
利息收入	(103)	(80)
利息開支	780	448
出售物業、廠房及設備的虧損／（收益）	20	(10)
出售附屬公司收益	-	(81)
轉讓商標的收益	-	(959)
推算利息收入	(33)	(418)
營運資金變動前經營（虧損）／溢利	(2,452)	33,788
營運資金變動：		
貿易及其他應收款項減少／（增加）	10,909	(4,794)
融資租賃應收款項減少／（增加）	6,145	(104,592)
存貨增加	(2,915)	(5,887)
貿易及其他應付款項減少	(4,942)	(12,459)
來自融資租賃客戶的按金增加	650	4,000
經營業務所得／（所用）現金淨額	7,395	(89,944)
已付所得稅	(8,867)	(9,235)
已付利息	(605)	(363)
經營活動所用現金淨額	(2,077)	(99,542)

綜合現金流量表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
投資活動所得現金流量			
購買物業、廠房及設備的付款		(488)	(532)
出售物業、廠房及設備的所得款項		49	30
出售指定為按公平值計入其他全面收入的股本工具投資所得款項		-	41,550
出售指定為按公平值計入其他全面收入的股本工具投資預收款項		-	679
出售附屬公司的現金流入淨額	28	-	9,387
已收利息	10	103	80
償還予非控股權益		-	15
投資活動（所用）／所得現金淨額		(336)	51,209
融資活動所得現金流量			
銀行借貸所得款項	32(b)	-	3,400
償還銀行借貸	32(b)	(2,000)	(1,400)
股東貸款所得款項	32(b)	16,291	17,742
償還來自股東的貸款	32(b)	(15,851)	(18,845)
向一名董事還款	32(b)	-	(92)
償還租賃負債的資本部分	32(b)	(3,050)	-
收購附屬公司之額外權益付款		(800)	-
出售股份獎勵計劃持有股份所得款項		-	5,974
股份認購後發行股份所得款項		-	4,363
發行股份的交易成本		-	(99)
融資活動（所用）／所得現金淨額		(5,410)	11,043
現金及現金等價物減少淨額		(7,823)	(37,290)
年初現金及現金等價物		28,122	66,000
匯兌的影響		(88)	(588)
年末現金及現金等價物		20,211	28,122

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

1. 一般資料

正美豐業汽車玻璃服務有限公司（「本公司」）為一家於開曼群島註冊成立的有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM上市。其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司主要營業地點位於中華人民共和國（「中國」）北京市豐台區豐北路12號。

本公司為一家投資控股公司，而其附屬公司（連同本公司統稱「本集團」）主要於中國從事汽車玻璃銷售及安裝／維修服務、汽車玻璃貿易、光伏發電系統安裝服務、提供商業顧問服務及融資租賃服務。

董事視Lu Yu Global Limited（「Lu Yu」）（一家於英屬處女群島註冊成立的公司）為最終控股公司。

董事認為，於二零一九年十二月三十一日，本集團的最大主要股東為夏秀峰先生（本公司執行董事兼主席），彼間接持有本公司27.23%股權。

2. 採納香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

(a) 採納新訂或經修訂香港財務報告準則－於二零一九年一月一日生效

於本年度，本集團首次應用下列由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈及與本集團於二零一九年一月一日開始的年度期間的綜合財務報表相關且生效的新訂或經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第16號	租賃
香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第23號	所得稅處理的不確定性因素
二零一五年至二零一七年週期之香港財務報告準則年度改進	香港財務報告準則第3號之修訂，業務合併
二零一五年至二零一七年週期之香港財務報告準則年度改進	香港財務報告準則第11號，合營安排
二零一五年至二零一七年週期之香港財務報告準則年度改進	香港會計準則第12號，所得稅
二零一五年至二零一七年週期之香港財務報告準則年度改進	香港會計準則第23號，借貸成本
香港會計準則（「香港會計準則」）第19號之修訂	計劃修訂、縮減或結算
香港會計準則第28號之修訂	於聯營公司及合營企業之長期權益
香港財務報告準則第9號之修訂	預付款特性及負補償

除以下所闡釋者外，採納該等新訂或經修訂香港財務報告準則對本集團綜合財務報表並無重大影響。

2. 採納香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）(續)

(a) 採納新訂或經修訂香港財務報告準則 – 於二零一九年一月一日生效 (續)

香港財務報告準則第16號 – 租賃

香港財務報告準則第16號為租賃會計（主要為承租人會計）之會計處理帶來重大變動。其取代香港會計準則第17號「租賃」（「香港會計準則第17號」）、香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號「釐定安排是否包括租賃」（「香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號」）、香港（準則詮釋委員會）－詮釋第15號「經營租賃－優惠」及香港（準則詮釋委員會）－詮釋第27號「評估涉及租賃法律形式交易的內容」。就承租人角度而言，幾乎所有租賃均於財務狀況表中確認為使用權資產及租賃負債，此租賃原則之少數例外為相關資產屬低價值之租賃或釐定為短期租賃之租賃。就出租人角度而言，與香港會計準則第17號相比，會計處理大致上維持不變。

採納香港財務報告準則第16號時，本集團就先前根據香港會計準則第17號的原則分類為「經營租賃」的租賃確認租賃負債。該等負債按餘下租賃款項的現值計量，並使用承租人於二零一九年一月一日的增量借款利率貼現。於二零一九年一月一日，就該等租賃負債應用的承租人加權平均增量借款利率為6.75%。

相關使用權資產按等同於租賃負債的金額計量，並按於二零一九年一月一日於綜合財務狀況表中確認的租賃相關的任何預付或累計租賃款項金額予以調整。就所有該等使用權資產而言，本集團已於二零一九年一月一日應用香港會計準則第36號「資產減值」，評估該日是否有任何減值。

新會計政策載於附註4(r)。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

2. 採納香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）(續)

(a) 採納新訂或經修訂香港財務報告準則 – 於二零一九年一月一日生效 (續)

香港財務報告準則第16號 – 租賃 (續)

(i) 租賃的新定義

根據香港財務報告準則第16號，租賃被界定為附帶權利可於一段時間內使用一項資產（「相關資產」）以換取代價之合約或合約之一部分。當客戶於使用已識別資產的整個期間時：(a)有權藉使用該項已識別資產獲取絕大部分經濟利益及(b)有權指示該項已識別資產之用途時，合約附帶於一段時間內使用該項已識別資產之控制權。

就含有租賃部分及一項或多項額外租賃或非租賃部分之合約而言，承租人應以租賃部分之相對單獨價格及非租賃部分之總單獨價格為基礎，將合約內之代價分配至各租賃部分，除非承租人應用實務權宜方法允許承租人按相關資產類別選擇不從租賃部分中分拆非租賃部分，而是將各租賃部分及任何相關非租賃部分作為單一租賃部分入賬。

(ii) 採納香港財務報告準則第16號的影響

本集團已使用經修訂追溯方法應用香港財務報告準則第16號，首次應用日期為二零一九年一月一日，據此，首次應用之累計影響於二零一九年一月一日確認。於二零一八年呈列之比較資料並無重列，並繼續根據香港會計準則第17號及香港財務報告準則第16號之過渡條文所容許之相關詮釋呈報。

下表概述過渡至香港財務報告準則第16號對於二零一八年十二月三十一日至二零一九年一月一日如下綜合財務狀況表的影響（增加／（減少））：

於二零一九年一月一日之綜合財務狀況表	人民幣千元
於物業、廠房及設備呈列之使用權資產	6,750
貿易及其他應收款項	(1,171)
租賃負債（非流動）	4,729
租賃負債（流動）	850

2. 採納香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（續）

(a) 採納新訂或經修訂香港財務報告準則 – 於二零一九年一月一日生效（續）

香港財務報告準則第16號 – 租賃（續）

(ii) 採納香港財務報告準則第16號的影響（續）

以下對賬闡述於二零一八年十二月三十一日應用香港會計準則第17號披露之經營租賃承擔與於二零一九年一月一日之綜合財務狀況表所確認於首次應用日期之租賃負債之對賬情況：

經營租賃承擔與租賃負債之對賬	人民幣千元
於二零一八年十二月三十一日之經營租賃承擔	16,888
減：租賃期於二零一九年十二月三十一日前結束的短期租賃	(8,248)
減：低價值資產租賃	(3)
減：未來利息開支	(3,058)
於二零一九年一月一日的租賃負債總值	5,579

(iii) 過渡安排

本集團亦已應用下列實用權宜方法：

- (i) 對具合理相似特徵之租賃組合應用單一貼現率；
- (ii) 應用毋須將租賃期將於首次應用日期（二零一九年一月一日）起計12個月內結束之租賃確認使用權資產及租賃負債的豁免，並將該等租賃入賬列作短期租賃；
- (iii) 於二零一九年一月一日計量使用權資產時不包括初始直接成本；及
- (iv) 如合約包括延期或終止租賃之選擇權，則於事後釐定租賃期。

此外，本集團亦已應用若干實用權宜方法，以：(i)對本集團所有過往應用香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號識別為租賃之租賃合約應用香港財務報告準則第16號；及(ii)不對過往並無根據香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）－詮釋第4號識別為包括租賃之合約應用香港財務報告準則第16號。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

2. 採納香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）^(續)

(a) 採納新訂或經修訂香港財務報告準則 – 於二零一九年一月一日生效^(續)

香港（國際財務報告詮釋委員會）– 詮釋第23號 – 所得稅處理的不確定性因素

該詮釋透過就如何反映所得稅會計處理涉及的不確定性因素提供指引，為香港會計準則第12號「所得稅」的規定提供支持。

根據該詮釋，實體須根據分別或集中考慮各項不確定稅項處理中何者能更佳預測不確定性因素解決方法釐定其將分別或集中考慮處理方法。實體亦須假設稅務機關將會查驗其有權查驗的金額，並在作出上述查驗時全面知悉所有相關資料。如實體確定稅務機關可能會接受一項不確定稅項處理，則該實體應按與其稅務申報相同的方式計量即期及遞延稅項。倘實體釐定稅務機關可能不會接受一項不確定稅項處理，則採用「最可能金額」或「預期值」兩者中能更佳預測不確定性因素解決方式的方法來反映釐定稅項涉及的不確定性因素。

(b) 已頒佈但尚未生效之新訂或經修訂香港財務報告準則

以下新訂或經修訂香港財務報告準則可能與本集團綜合財務報表相關，已頒佈但尚未生效，且未獲本集團提早採納。本集團目前有意在該等準則生效之日應用相關變動。

香港財務報告準則第3號之修訂	業務的定義 ¹
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及 香港財務報告準則第7號之修訂	利率基準改革 ¹
香港會計準則第1號（經修訂）及香港會計準則第8號之修訂	重大性的定義 ¹

¹ 於二零二零年一月一日或之後開始之年度期間生效

董事預期於應用上述修訂後將不會對本集團的綜合財務報表造成重大影響。

3. 編製基準

(a) 合規聲明

綜合財務報表已根據所有適用的香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋（下文統稱「香港財務報告準則」）以及香港公司條例的披露規定編製。此外，綜合財務報表載有聯交所創業板證券上市規則所規定的適用披露資料。

(b) 計量基準

綜合財務報表乃以歷史成本慣例編製，惟按公平值計量之若干金融工具（如下文所載會計政策所闡釋）除外。

(c) 功能及呈報貨幣

本集團各實體的財務報表內的項目均以該實體營運所在的主要經濟環境通行的貨幣（「功能貨幣」）計量。由於本集團大部分業務均以人民幣（「人民幣」）計值，故綜合財務報表以人民幣呈列。由於本公司的業務活動大部分以港元（「港元」）交易，故本公司的功能貨幣為港元。

4. 主要會計政策

用於編製此等財務報表的主要會計政策概述如下。除非另有說明，此等政策已於所有呈列年度貫徹採用。

(a) 業務合併及綜合入賬基準

綜合財務報表包括本公司及其附屬公司的財務報表。集團各成員公司間的公司間交易與結餘連同未變現溢利乃於編製綜合財務報表時全數對銷。未變現虧損亦可對銷，惟於有關交易可提供所轉讓資產的減值證明則除外，在此情況下，虧損可於損益中確認。

年內購入或出售的附屬公司自有關收購日期起計或截至有關出售日期止（如適用）的業績計入損益。倘有必要，將對附屬公司的財務報表作出調整，以使其會計政策與本集團其他成員公司所採用者保持一致。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(a) 業務合併及綜合入賬基準 (續)

收購附屬公司或業務以收購法入賬。收購成本按所轉讓資產、所產生的負債及本集團（作為收購方）所發行的股本權益於收購日的公平值總和計量。所收購的可識別資產及所承擔負債主要按收購日的公平值計量。本集團事先於被收購方中所持有的股本權益按收購日的公平值重新計量，產生的收益或虧損則於損益內確認。本集團或可選擇以逐筆交易的基準，按公平值或被收購方可識別的資產淨值的適當份額計量代表目前於附屬公司擁有權益的非控股權益。所有其他非控股權益乃以公平值計量，惟香港財務報告準則規定的其他計量基準則除外。收購產生的費用以開支列賬，惟發行股本工具所產生的費用從權益扣除。

倘本集團於附屬公司的權益變動並未導致喪失控制權，則作為權益交易入賬。本集團權益及非控股權益的賬面值已予調整，以反映其於附屬公司的有關權益變動。非控股權益的調整金額與已付或已收代價公平值之間的任何差額直接於權益確認，並歸屬予本公司擁有人。

倘本集團喪失對附屬公司的控制權，則出售產生的損益乃根據(i)已收代價公平值與任何保留權益公平值的總額及(ii)該附屬公司的資產（包括商譽）及負債以及任何非控股權益的過往賬面值兩者間的差額計算。先前於其他全面收入內確認與該附屬公司有關的任何金額按猶如本集團已出售相關資產或負債的方式入賬。

收購後，代表目前於附屬公司擁有權益的非控股權益的賬面值為該等權益於初步確認時的金額另加有關非控股權益應佔的其後權益變動。即使全面收入總額歸屬予該等非控股權益會導致非控股權益出現虧絀結餘，全面收入總額仍須歸屬於該等非控股權益。

(b) 附屬公司

附屬公司為本公司可對其行使控制權的被投資公司。倘下列三項元素全部出現，本公司即可控制被投資公司：對被投資公司擁有權力、承受來自被投資公司可變回報的風險或有權享有被投資公司的可變回報，以及有能力運用其權力影響該等回報。當事實及情況顯示該等控制權的任何因素可能發生變動，控制權將會進行重新評估。

於本公司的財務狀況表內，於附屬公司的投資按成本值減去減值虧損（如有）列賬。附屬公司的業績由本公司按已收及應收股息入賬。

4. 主要會計政策 (續)

(c) 分部報告

營運分部的呈報方式與向主要營運決策者提供的內部報告貫徹一致。主要營運決策者負責分配資源及評估營運分部的表現，並已被確認為作出策略性決策的執行董事及財務總監。

(d) 外幣

集團實體以其經營所在的主要經濟環境所用貨幣（「功能貨幣」）以外的貨幣進行的交易，按進行交易時的當前匯率入賬。

外幣貨幣資產及負債以報告期末的當前匯率換算。以外幣計值並按公平值列賬的非貨幣項目，會按釐定公平值當日的當前匯率重新換算。以外幣按歷史成本計量的非貨幣項目則不會重新換算。

貨幣項目結算及換算所產生的匯兌差額於其產生期間在損益中確認。重新換算面值按公平值列賬的非貨幣項目產生的匯兌差額於期內計入損益，惟重新換算損益於其他全面收入確認的非貨幣項目產生的差額除外，在此情況下，匯兌差額亦於其他全面收入確認。

於綜合入賬時，海外業務的收入及開支項目按年內平均匯率換算為本集團呈報貨幣（即人民幣），除非期內匯率大幅波動，在此情況下，則使用交易進行時的相若匯率。海外業務的所有資產及負債按報告期末的匯率換算。所產生的匯兌差額（如有）在其他全面收入確認，並於權益內累計作為其他儲備中的匯兌儲備（非控股權益應佔，如適用）。於集團實體的獨立財務報表的損益內確認的匯兌差額，於換算長期項目（構成本集團於有關海外業務的投資淨額一部分）時重新分類為其他全面收入，並於權益內累計作為其他儲備中的匯兌儲備。

出售海外業務時，就直至出售日期為止的海外業務於匯兌儲備確認的累計匯兌差額重新分類至損益，作為出售損益的一部分。

收購海外業務而獲取的可識別資產的商譽及公平值調整視作該海外業務的資產及負債處理，並按報告期末的當前匯率換算。所產生的匯兌差額在匯兌儲備內確認。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(e) 商譽

商譽初步按成本確認，即所轉讓代價、於被收購方已確認的非控股權益金額及收購方先前所持被收購方股權於收購日期的公平值的總額，超出所收購可識別資產及負債公平值的差額。

倘可識別資產及負債的公平值超出已付代價的公平值、於被收購方的任何非控股權益金額及收購方先前所持被收購方股權於收購日期的公平值的總額，經重新評估後，超出的數額將於收購日期在損益確認。

商譽按成本減去減值虧損計量。就減值測試而言，收購產生的商譽會分配至預期可受惠於收購協同效益的各相關現金產生單位（「現金產生單位」）。現金產生單位為可識別的最小資產組合，其產生的現金流入基本上獨立於其他資產或資產組別。商譽所獲分配的現金產生單位會每年及凡有跡象顯示單位可能出現減值時進行減值測試，方法是比較其賬面值與可收回金額（見附註4(h)）。

至於某財政年度進行收購所產生的商譽，商譽所獲分配的現金產生單位會於該財政年度末前進行減值測試。倘現金產生單位的可收回金額低於單位賬面值，則減值虧損會先分配以調減該單位所獲分配的任何商譽的賬面值，然後按該單位內各資產賬面值的比例分配至單位內的其他資產。然而，各資產所獲分配的虧損不會將個別資產的賬面值調減至低於其公平值減出售成本（如可計量）或其使用價值（如可釐定）（以較高者為準）。商譽的任何減值虧損會在損益確認，不會在其後期間撥回。

4. 主要會計政策 (續)

(f) 物業、廠房及設備

物業、廠房及設備均以成本減累計折舊及任何累計減值虧損列賬。物業、廠房及設備成本包括其購買價及因收購該等項目而直接產生的成本。

其後成本於與該項目有關的未來經濟利益有可能流入本集團，而該項目的成本能可靠地計量時，方列入資產的賬面值或確認為獨立資產（如適用）。替換部分的賬面值予以取消確認。所有其他維修及保養在產生的財政期間內於損益確認為開支。

物業、廠房及設備的折舊按估計可使用年期以直線法撇銷其成本或扣除估計剩餘價值的估值計算。本集團於各報告期末檢討估計可使用年期、估計剩餘價值及折舊法，並作出適當調整。估計可使用年期如下：

土地及樓宇	按餘下租賃期
租賃物業裝修	租賃年期或5年，以較短者為準
汽車	5年
辦公室設備	3至5年

若資產的賬面值高於其估計可收回金額，則即時撇減至其可收回金額。

出售物業、廠房及設備項目的收益或虧損為出售所得款項淨額與賬面值之間的差額，乃於出售時在損益確認。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(g) 無形資產

(i) 已收購之無形資產

單獨收購的無形資產初步按成本確認。於業務合併時獲取的無形資產的成本乃於收購日期的公平值。隨後，有限定可使用年期的無形資產按成本減累計攤銷及累計減值虧損（如有）列賬。

攤銷於損益中確認，計入作為銷售及分銷成本的一部分，並按其估計可使用年期以直線法計提撥備如下。無限定可使用年期的無形資產按成本減去累計減值（如有）列賬。

商標	10至20年
客戶關係	7年

(ii) 減值

有限定可使用年期的無形資產會在有跡象顯示資產可能出現減值時進行減值測試。無限定可使用年期的無形資產及尚未可供使用的無形資產會於每年進行減值測試，而不論是否有任何跡象顯示該等無形資產可能出現減值。無形資產進行減值測試的方法是比較其賬面值與可收回金額（見附註4(h)）。

(h) 資產減值（不包括金融資產及商譽）

本集團於各報告期末審閱以下資產的賬面值，以確定是否有跡象顯示該等資產出現減值虧損，或先前確認的減值虧損不再存在或可能有所減少：

- 物業、廠房及設備，包括使用權資產；及
- 無形資產。

倘資產的可收回金額（即公平值減出售成本與使用價值兩者的較高者）估計低於其賬面值，則將該資產的賬面值削減至其可收回金額。減值虧損即時確認為開支。

其後撥回減值虧損時，資產賬面值會增加至其可收回金額的經修訂估計，但增加後的賬面值不會超過假設過往年度並無確認資產減值虧損而原應釐定的賬面值。減值虧損撥回即時確認為收入。

4. 主要會計政策 (續)

(h) 資產減值 (不包括金融資產及商譽) (續)

所有撥回即時於損益確認，除非相關資產按重估金額列賬，在此情況下，減值撥回應視作重估處理，並因而計入其他全面收入。然而，倘經重估資產的減值先前已於損益確認為開支，該減值虧損撥回將在損益中確認為收入。

計算使用價值乃按照現金產生單位預期產生的估計未來現金流量（見附註4(e)），並採用反映當時市場對貨幣時間價值及該等資產或現金產生單位特定風險評估的稅前貼現率貼現至其現值。

(i) 金融工具

(i) 金融資產

金融資產（除非為沒有重大融資成分之貿易應收款項）以公平值及（就非按公平值計入損益（「按公平值計入損益」）之項目）收購或發行直接產生之交易成本初步計量。沒有重大融資成分之貿易應收款項以交易價格初步計量。

所有一般金融資產買賣均於交易日（即本集團承諾買賣該資產的日期）確認。一般買賣指於一般市場規定或慣例指定期間內交付資產的金融資產買賣。

附帶嵌入式衍生工具的金融資產於釐定其現金流量是否純粹為支付本金及利息時以整體作出考慮。

債務工具

債務工具的其後計量視乎本集團管理資產的業務模式及資產的現金流量特徵而定。本集團將其債務工具分類為三個計量類別：

攤銷成本：為收取合約現金流量而持有的資產，該等現金流量純粹為支付本金及利息，則按攤銷成本計量。按攤銷成本計量的金融資產其後採用實際利率法計量。利息收入、外匯收益及虧損以及減值於損益確認。取消確認的任何收益於損益確認。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(i) 金融工具 (續)

(i) 金融資產 (續)

債務工具 (續)

按公平值計入其他全面收入 (「按公平值計入其他全面收入」)：倘持有資產目的為收取合約現金流量及銷售金融資產，該等資產現金流量純粹為支付本金及利息，則按公平值計入其他全面收入計量。按公平值計入其他全面收入的債務投資其後按公平值計量。採用實際利率法計算的利息收入、外匯收益及虧損以及減值於損益確認。其他收益及虧損淨額於其他全面收入確認。於其他全面收入累計的收益及虧損在取消確認時重新分類至損益。

按公平值計入損益：按公平值計入損益的金融資產包括持作買賣的金融資產、於初步確認時指定按公平值計入損益的金融資產或強制要求按公平值計量的金融資產。倘為於近期出售或購回而收購金融資產，則該等金融資產分類為持作買賣。衍生工具 (包括獨立嵌入式衍生工具) 亦分類為持作買賣，除非其被指定為有效對沖工具則除外。現金流量並非純粹本息付款的金融資產，不論其業務模式如何，均按公平值計入損益分類及計量。儘管如上文所述債務工具將按攤銷成本或按公平值計入其他全面收入分類，於初步確認時，倘能夠消除或顯著減少會計錯配，則債務工具可指定為按公平值計入損益。

股本工具

於初始確認並非持作買賣用途的股本投資時，本集團得不可撤回地選擇於其他全面收入中呈列投資公平值的後續變動。該選擇乃按個別投資基準作出。按公平值計入其他全面收入的股本投資按公平值計量。股息收入於損益內確認，除非股息收入明確表示收回部分投資成本。其他收益及虧損淨額於其他全面收入確認且不會重新分類至損益。所有其他股本工具乃分類為按公平值計入損益，而公平值、股息及利息收入的變動乃於損益確認。

4. 主要會計政策 (續)

(i) 金融工具 (續)

(ii) 金融資產的減值虧損

本集團就按攤銷成本計量的貿易應收款項、融資租賃應收款項、合約資產及金融資產及按公平值計入其他全面收入的債務投資之預期信貸虧損（「預期信貸虧損」）確認虧損撥備。預期信貸虧損按以下其中一項基準計量：(1)12個月預期信貸虧損：為於報告日期後12個月內所發生潛在違約事件導致的預期信貸虧損，及(2)可使用年期預期信貸虧損：為於金融工具預計年內所有潛在違約事件產生的預期信貸虧損。於估計預期信貸虧損時所考慮的最長期間為本集團面臨信貸風險的最長合約期間。

預期信貸虧損乃信貸虧損的概率加權估計。信貸虧損乃基於根據合約應付本集團之合約現金流量與本集團預期收取之所有現金流量之間的差額。該差額其後按接近資產原有的實際利率貼現。

本集團已選用香港財務報告準則第9號簡化法對貿易應收款項及融資租賃應收款項的虧損撥備進行計量，並已根據可使用年期預期信貸虧損計算預期信貸虧損。就其他負債金融資產而言，預期信貸虧損按12個月預期信貸虧損釐定。然而，當信貸風險自發起以來大幅增加，撥備將以使用期信貸虧損為基準釐定。

信貸風險大幅增加

於釐定金融資產的信貸風險是否自初始確認以來大幅增加，並於估計預期信貸虧損時，本集團會考慮相關且毋須付出過多成本或努力即可獲得的合理可靠資料。其中包括根據本集團過往經驗、已知信貸評估及前瞻性資料得出的定量和定性的資料分析。

本集團假設，倘一項金融資產逾期超過90日，則其信貸風險會大幅增加。

違約的定義

就內部信貸風險管理而言，本集團將融資租賃應收款項的信貸風險分為五類，披露於附註34.1(c)。內部信貸風險評級乃根據定性（如承租人的經營狀況、財務狀況等）及定量因素（主要包括融資租賃應收款項的逾期資料）所作出。

當內部編製的資料或從外部來源獲得的資料表明債務人不大可能向其債權人（包括本集團）悉數還款（並無計及本集團持有的任何抵押品）時，本集團認為此等情況構成違約事件。無論上述如何，倘金融資產或融資租賃應收款項逾期超過90日，本集團將認為構成違約，除非本集團擁有合理及有理據支持的資料證明較寬鬆的違約標準更為適用，則另作別論。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(i) 金融工具 (續)

(ii) 金融資產的減值虧損 (續)

信貸減值金融資產／融資租賃應收款項

本集團認為金融資產於下列情況下屬信貸減值：(1)借款人不大可能在本集團無追索權採取行動（例如：變現抵押）（如持有）的情況下向本集團悉數支付其信貸義務；或(2)該金融資產逾期超過90日。

信貸減值金融資產的利息收入乃根據金融資產之攤銷成本（即賬面總值減虧損撥備）計算。對於非信貸減值金融資產而言，利息收入乃根據總賬面值計算。

撤銷政策

當有資料顯示對手方陷入嚴重財政困難，且並無實際收回款項的可能時（例如對手方被清盤或進入破產程序），本集團會撤銷金融資產或融資租賃應收款項。撤銷構成終止確認事件。其後收回的任何款項於損益內確認。

計量及確認預期信貸虧損

為計量預期信貸虧損，貿易應收款項根據共同信貸風險特徵分類。本集團已設立根據本集團過往信貸虧損經驗計算的撥備矩陣，並按債務人特定的前瞻性因素及經濟環境作出調整。

融資租賃應收款項的預期信貸虧損計量乃違約概率（「違約概率」）、違約虧損率（「違約虧損率」）（即違約造成虧損的幅度）及違約風險（「違約風險」）的函數。違約概率及違約虧損率乃根據經前瞻性資料調整的過往數據進行評估。預期信貸虧損的估計反映無偏頗及概率加權數額，其乃根據加權的相應違約風險而釐定。

倘預期信貸虧損按整體基準計量或屬於個別工具水平證據未必存在的情況，則金融工具按以下基準分組：

- 金融工具性質（即本集團的其他應收款項及融資租賃應收款項分別作為獨立組別評估）；
- 逾期狀況；
- 債務人的性質、規模及行業；及
- 外部信貸評級（如有）。

管理層定期檢討分組情況，以確保各組繼續擁有類似信貸風險特徵。

4. 主要會計政策 (續)

(i) 金融工具 (續)

(iii) 金融負債

本集團按負債產生的目的將金融負債分類。按公平值計入損益的金融負債初步按公平值計量，而按攤銷成本計量的金融負債則初步按公平值扣除直接應佔所產生的成本計量。

按公平值計入損益的金融負債

按公平值計入損益的金融負債包括持作買賣的金融負債及初步確認時指定為按公平值計入損益的金融負債。

倘為於近期銷售而收購金融負債，則該等金融負債分類為持作買賣。衍生工具（包括獨立嵌入式衍生工具）亦分類為持作買賣，除非其被指定為有效對沖工具則除外。持作買賣的負債之盈虧於損益確認。

倘合約包含一項或以上嵌入式衍生工具，則整份混合合約可指定為按公平值計入損益之金融負債，惟倘嵌入式衍生工具並無大幅修改現金流量或明確禁止區分嵌入式衍生工具則除外。

倘符合以下條件，則可於初步確認時將金融資產指定為按公平值計入損益：(i)該指定消除或大幅減少按不同基準計量的負債或確認其盈虧所導致的不一致入賬方法；(ii)負債為一組根據具存檔風險管理策略按公平值基準管理及評估表現的金融負債的一部分；或(iii)金融負債包含將需要獨立記賬的嵌入式衍生工具。

於初始確認後，按公平值計入損益的金融負債按公平值計量，公平值變動於產生期間於損益內確認，惟本集團自身信貸風險產生的損益除外，其於其他全面收入內呈列，且並無於其後重新分類至損益。於損益確認的公平值收益及虧損淨額不包括就該等金融負債收取的任何利息。

按攤銷成本計量的金融負債（包括貿易及其他應付款項、銀行借貸、租賃負債及本集團授出的股東貸款），其後按攤銷成本採用實際利息法計量。相關利息開支於損益確認。

倘負債透過攤銷程序被取消確認，則於損益確認收益或虧損。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(i) 金融工具 (續)

(iv) 實際利率法

實際利率法為計算金融資產或金融負債的攤銷成本及於有關期間內分配利息收入或利息開支的方法。實際利率是將估計未來現金收入或付款透過金融資產或負債的預計年期或（倘適用）更短期間準確折現的利率。

(v) 股本工具

本公司所發行股本工具按所獲得的所得款項扣除直接發行成本列賬。

(vi) 終止確認

本集團在對有關金融資產的未來現金流量的合約權利屆滿時，或已轉讓金融資產且轉讓符合香港財務報告準則第9號規定的終止確認條件時，終止確認金融資產。

金融負債於有關合約內指定的責任獲履行、取消或屆滿時取消確認。

倘本集團因重新磋商負債條款而向債權人發行本身的權益工具以償付全部或部分金融負債，所發行的股本工具即所付代價，並初步按有關金融負債（或當中部分）註銷當日的公平值確認及計量。倘已發行股本工具的公平值無法可靠計量，則股本工具按已註銷金融負債的公平值計量。已註銷金融負債（或當中部分）的賬面值與所付代價間的差額乃於年內在損益內確認。

(j) 存貨

存貨初步按成本確認，其後以成本及可變現淨值兩者的較低者確認。成本包括所有採購成本、轉換成本及其他使存貨達致其現時地點及狀況所產生的成本。成本以加權平均法計算。可變現淨值為日常業務過程中的估計售價減去進行銷售的估計所需成本。

(k) 現金及現金等價物

於綜合現金流量表內，現金及現金等價物包括手頭現金、銀行通知存款以及原到期日少於三個月或以下的其他短期高流動性投資。

4. 主要會計政策 (續)

(l) 股本

普通股分類為權益。

發行新股份直接應佔的新增成本於權益中列作所得款項的減項（扣除稅項）。

(m) 以股份為基礎之付款

股份獎勵計劃

本集團為獎勵其僱員及董事設立股份獎勵計劃。

所有為換取授予任何獎勵股份而獲取的服務按公平值計量。此乃參考獲授予的獎勵股份的公平值而間接釐定，其價值於授出日期評估，且不計及任何服務及非市場表現歸屬條件（例如盈利能力及增長目標（如有））的影響。

除非有關開支合資格確認為資產，否則所有已獲取的服務最終均於歸屬期（如歸屬條件適用）在損益確認為開支，或於所授出獎勵股份即時歸屬時於授出日期悉數確認為開支，而權益內的「僱員以股份為基礎的付款儲備」會相應增加。如服務或非市場表現條件適用，則按對預期歸屬的獎勵股份數目的最佳估計於歸屬期確認開支。於假設預期歸屬的獎勵股份數目時，會考慮非市場表現及服務條件。如有任何跡象顯示預期歸屬的獎勵股份數目與先前估計者有所出入，則於其後修訂估計。修訂原來估計的影響（如有）會於損益確認，致令累計開支反映經修訂的估計，而僱員以股份為基礎的付款儲備會作相應調整。

若授予獎勵股份被註銷，則視作猶如已於註銷日期歸屬處理，任何尚未就該授予確認的開支，均會即時確認。這包括受本集團或僱員控制的非歸屬條件未獲達成的任何授予。

根據股份獎勵計劃獎勵的股份均於公開市場購入。已付代價淨額（包括任何直接應佔的新增成本）呈列為「就股份獎勵計劃所持股份」，並從權益總額扣除。倘獎勵股份於歸屬後轉讓予承授人，所歸屬的獎勵股份的相關加權平均成本計入「就股份獎勵計劃所持股份」，所歸屬的獎勵股份的相關服務成本則借記於僱員以股份為基礎的付款儲備，而任何差額將轉撥至保留盈利。倘僱員以股份為基礎的付款儲備所持有的股份被撤銷，並出售已撤銷的股份，相關收益或虧損會轉撥至保留盈利。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(n) 所得稅

年內所得稅包括即期稅項及遞延稅項。

即期稅項乃根據就所得稅而言毋須課稅或不可扣稅的項目作出調整的日常業務損益，採用於報告期末已頒佈或實質頒佈的稅率計算。

遞延稅項乃就財務報告目的之資產與負債賬面值，與就稅務目的所用相應數額之間的暫時差異確認。除商譽以及不影響會計或應課稅溢利的已確認資產及負債外，會就所有應課稅暫時差異確認遞延稅項負債。遞延稅項資產於可能出現未來應課稅溢利且就此可使用可扣稅暫時差異的情況下確認。遞延稅項乃按適用於資產或負債賬面值獲變現或結算的預期方式及於報告期末已頒佈或實質頒佈的稅率計量。

於附屬公司、聯營公司及合營企業的投資所產生的應課稅暫時差異會確認為遞延稅項負債，惟倘本集團能控制暫時差異的撥回且暫時差異於可見將來不大可能會撥回則除外。

所得稅乃於損益確認，惟倘所得稅與於其他全面收入確認的項目有關則除外，在此情況下，稅項亦於其他全面收入確認，或倘所得稅與於權益直接確認的項目有關，則稅項亦會於權益直接確認。

4. 主要會計政策 (續)

(o) 僱員福利

(i) 短期僱員福利

短期僱員福利為預期在僱員提供相關服務的年度報告期末後十二個月前悉數償付的僱員福利（離職福利除外）。短期僱員福利會在僱員提供相關服務的年度內確認。

(ii) 界定供款退休計劃

界定供款退休計劃的供款於僱員提供服務時在損益確認為開支。

香港

本集團推行一項界定供款強制性公積金計劃（「強積金計劃」），計劃已根據香港強制性公積金計劃條例註冊。強積金計劃的資產乃以獨立管理的基金持有。強積金計劃的資金一般由僱員及本集團撥付。

本集團向強積金計劃作出的供款於產生時支銷，並可自供款全數歸屬前退出計劃的僱員沒收的強積金計劃僱主自願性供款扣減。

中國

本集團位於中國的公司參加界定供款退休計劃及由相關政府部門組織及管理為中國僱員而設的其他僱員社會保障計劃（包括退休金、醫療、其他福利）。本集團根據相關法規指定的僱員總薪金百分比（存在一定上限）向有關計劃供款。

作出供款後，本集團即再無進一步供款責任。供款於到期時確認為僱員福利開支。預付供款以可提供現金退款或可作未來供款扣減為限確認為資產。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(o) 僱員福利 (續)

(iii) 離職福利

本集團在不可再撤回該等福利及確認涉及支付離職福利的重組成本時（以較早者為準）確認離職福利。

僱員所享有的年假在歸屬於僱員時確認。本集團已就僱員截至報告日期提供服務所享年假的估計負債作出撥備。

僱員的病假及產假不作確認，直至僱員正式休假為止。

(p) 撥備及或然負債

於本集團須就已發生事件承擔法律或推定責任而可能導致經濟利益流出，且有關經濟流出能可靠地估計時，則就時間或款額不定的負債確認撥備。

當不大可能導致經濟利益流出或不能可靠地估計金額時，負債會作為或然負債予以披露，惟經濟利益流出的機會微乎其微則除外。當潛在負債須視乎一項或多項未來事件是否發生方可確定存在與否，則該等負債亦披露為或然負債，惟經濟利益流出的機會微乎其微則除外。

撥備採用稅前利率按預期抵償或轉讓責任所需開支的現值計算，該利率反映當時市場對貨幣時間價值和該責任特定風險的評估。撥備隨時間流逝而增加的金額確認為利息開支。

4. 主要會計政策 (續)

(q) 收益確認

來自客戶合約之收益於商品或服務的控制權按反映本集團預期有權交換該等商品或服務代價的金額(不包括代表第三方收取的該等金額)轉移至客戶時確認。收益不包括增值稅或其他銷售稅且經扣除任何貿易折扣。

視乎合約條款及適用於合約的法例,商品或服務的控制權可能隨時間或於某一時間點轉移。倘本集團的履約屬以下情況,則商品或服務的控制權隨時間轉移:

- 提供全部已收利益,而客戶亦同步收到並消耗有關利益;
- 本集團履約時創建及優化由客戶控制的資產;或
- 並無產生對本集團有替代用途的資產,且本集團可強制執行其權利以收取累計至今已完成履約部分的款項。

倘商品或服務的控制權隨時間內轉移,則收益乃於整個合約期間經參考完成履行履約責任的進度確認。否則,收益會在客戶獲得商品或服務控制權的時間點確認。

倘合約中包含向客戶轉移商品或服務時為客戶提供超過一年的重大融資利益的融資成分,則收益按應收金額的現值計量,並使用本集團與客戶於合約訂立時的單獨融資交易中反映的貼現率貼現。倘合約中包含為本集團提供重大融資利益的融資成分,則根據該合約確認的收入包括按實際利率法計算的合約負債所產生的利息開支。就允諾商品或服務的付款至轉移期間相差一年或以下的合約而言,交易價格不會使用香港財務報告準則第15號中的實用權宜方法就重大融資成分的影響作出調整。

- 提供商業顧問服務產生的收益於經簽署報告後並獲客戶接納的時間點確認。該等服務收入的發票於完成服務時開具,代價於開具發票時支付。
- 汽車玻璃貿易產生的收益於客戶接納貨品及相關所有權風險及回報的時間點確認。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(q) 收益確認 (續)

- 提供汽車玻璃安裝／維修服務產生的收益於提供安裝／維修服務後獲客戶接納商品的時間點確認。
- 提供光伏發電系統安裝服務產生的收益根據該等服務的完成程度隨時間予以確認，前提是完成所涉及的收益、所產生的成本及估計成本能夠可靠計量。完成程度參考當時所產生的成本對比交易將產生的總成本予以確定。定期向客戶開具發票，代價於開具發票時支付。
- 利息收入以實際利率法按時間比例基準確認。

合約資產及負債

合約資產，是指本集團已向客戶轉讓服務而有權收取代價的權利（尚未成為無條件）。相反，應收款項是指本集團擁有無條件的收取代價的權利，即代價付款到期前僅需時間推移。

合約負債，是指本集團已收或應收客戶代價而應向客戶轉讓服務的義務。

先前確認為合約資產的任何金額於其向客戶開具發票時重新分類為貿易應收款項。倘代價（包括已收客戶墊款）迄今超過根據產出法確認的收益，則本集團就差額確認合約負債。

合約成本

倘就履行合約所產生的成本符合以下所有條件，本集團就該等成本確認資產：

- (a) 與實體可明確識別的合約或預期合約直接相關的成本；
- (b) 成本會產生或提升實體在未來履行（或持續履行）履行義務所使用的資源；及
- (c) 預期可收回的成本。

所確認的資產其後有系統地攤銷至損益，基準與向客戶轉讓與成本相關的貨物或服務一致。資產須進行減值審閱。

4. 主要會計政策 (續)

(r) 租賃

自二零一九年一月一日起應用的會計政策

承租人會計

所有租賃（不論為經營租賃或融資租賃）均須於綜合財務狀況表內資本化為使用權資產及租賃負債，惟已提供會計政策選項，實體可選擇不將(i)屬短期租賃之租賃及／或(ii)相關資產屬低價值資產之租賃資本化。本集團已選擇不就低價值資產及於開始日期租賃期少於12個月之租賃確認使用權資產及租賃負債。與該等租賃相關之租賃款項已於租賃期內以直線法支銷。

(a) 使用權資產

使用權資產應按成本確認，並將包括：

- (i) 租賃負債之初始計量金額（見下文有關租賃負債入賬之會計政策）；
- (ii) 於開始日期或之前支付之任何租賃款項減去任何已收租賃優惠；
- (iii) 承租人產生之任何初始直接成本；及
- (iv) 承租人拆除及移除相關資產以符合租賃條款及條件所規定情況時將產生之估計成本，除非該等成本乃為生產存貨而產生則作別論。

本集團應用成本模式計量使用權資產。於成本模式下，本集團按成本計量使用權資產，減去任何累計折舊及任何減值虧損，並就租賃負債之任何重新計量作出調整。

本集團已根據租賃協議租賃若干物業，而本集團則作出判斷，並釐定其有關持作自用的土地及樓宇。因此，租賃協議項下物業產生的使用權資產按折舊成本列賬。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(r) 租賃 (續)

自二零一九年一月一日起應用的會計政策 (續)

承租人會計 (續)

(b) 租賃負債

租賃負債乃按租賃開始日期未支付的租賃款項之現值確認。倘租賃款項的利率可輕易釐定，則應使用租賃中隱含的利率貼現。倘無法輕易釐定該利率，則本集團將使用本集團的增量借款利率。

下列就於租賃期內且於租賃開始日期尚未支付之相關資產使用權款項被視為租賃款項：

- (i) 固定款項減任何應收租賃優惠；
- (ii) 視乎某一指數或利率而定之可變租賃款項（初步按於開始日期之指數或利率計量）；
- (iii) 承租人根據剩餘價值擔保預期應付之金額；
- (iv) 購買選擇權之行使價（倘承租人合理確定將行使該選擇權）；及
- (v) 終止租賃之罰款（倘租賃期反映承租人行使選擇權終止租賃）。

於開始日期後，本集團將以下列方式計量租賃負債：

- (i) 增加賬面值以反映租賃負債利息；
- (ii) 減少賬面值以反映已支付之租賃款項；及
- (iii) 重新計量賬面值以反映任何重新評估或租賃修訂，例如某一指數或利率變動、租賃期變動、實質固定租賃款項變動或對於購買相關資產之評估變動令未來租賃款項變動。

4. 主要會計政策 (續)

(r) 租賃 (續)

自二零一九年一月一日起應用的會計政策 (續)

出租人會計

融資租賃為將絕大多數租賃資產擁有權附帶之風險及回報轉讓予承租人的租賃。於租賃期開始時，本集團確認本集團應收最低租賃款項、初始直接成本及融資租賃應收款項的未擔保剩餘價值。

(a)最低租賃款項及未擔保剩餘價值總額與(b)其現值總額之間的差額確認為未賺取融資租賃收入。融資租賃應收款項扣除未賺取融資租賃收入(即本集團於融資租賃的投資淨額)於綜合財務狀況表中呈列為融資租賃應收款項。未賺取融資租賃收入根據反映本集團於融資租賃中的投資淨額的持續定期收益的模式，於租賃期內各個期間進行分配，並確認為收益。

融資租賃應收款項的減值撥備計量及終止確認符合金融資產的基本會計政策(附註4(i))。本集團於估計融資租賃應收款項的預期信貸虧損時納入前瞻性資料。本集團於自融資租賃收取現金流的權利屆滿或已轉讓，且本集團已轉讓絕大多數所有權風險及回報時，終止確認融資租賃應收款項。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(r) 租賃 (續)

直至二零一八年十二月三十一日止應用的會計政策

當租賃條款將擁有權的絕大多數風險及回報轉讓予承租人時，租賃分類為融資租賃。所有其他租賃分類為經營租賃。

(i) 本集團作為出租人

根據融資租賃應收承租人的款項記錄為應收款項，金額按本集團對租賃的投資淨額而定。融資租賃收入分配至各會計期間，以反映本集團就該等租賃尚餘投資淨額之固定回報率。

融資租賃收入使用實際利率法按累計基準確認，而實際利率為在金融租賃投資淨額的預期可使用期限內或在短期內（如適用）將估計未來現金收入實際折現為金融租賃投資淨額賬面淨值的利率。

(ii) 本集團作為承租人

經營租賃項下的應付租金總額乃於租賃期內按直線法於損益確認。已收取的租賃優惠於租賃期內確認為租金開支總額的構成部分。

4. 主要會計政策 (續)

(s) 關聯方

(a) 倘符合以下情況，即該人士或該人士的近親與本集團有關聯：

- (i) 該人士對本集團有控制權或共同控制權；
- (ii) 該人士對本集團有重大影響力；或
- (iii) 該人士為本集團或本公司母公司的主要管理人員。

(b) 倘符合下列任何條件，即該實體與本集團有關聯：

- (i) 該實體與本集團屬同一集團的成員公司（即各母公司、附屬公司及同系附屬公司為互相關聯）；
- (ii) 一間實體為另一實體的聯營公司或合營企業（或集團成員公司的聯營公司或合營企業，而另一實體為成員公司）；
- (iii) 兩間實體均為同一第三方的合營企業；
- (iv) 一間實體為某第三方實體的合營企業，而另一實體為該第三方實體的聯營公司；
- (v) 該實體是以本集團或與本集團有關聯的實體的僱員為受益人的退休福利計劃；
- (vi) 該實體受(a)項所述的人士控制或共同控制；
- (vii) 受(a)(i)項所述的人士對實體有重大影響力或屬該實體（或該實體的母公司）的主要管理人員；或
- (viii) 該實體或其所屬集團的任何成員公司向本集團或本公司的母公司提供主要管理人員服務。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

4. 主要會計政策 (續)

(s) 關聯方 (續)

某人士的近親指與該實體交易時預期可影響該人士或受該人士影響的家庭成員，包括：

- (i) 該人士的子女及配偶或家庭伴侶；
- (ii) 該人士的配偶或家庭伴侶的子女；及
- (iii) 該人士或其配偶或家庭伴侶的受養人。

5. 重大會計估計及判斷

在應用本集團的會計政策時，董事需對未能從其他來源顯然易見的資產及負債賬面值作出判斷、估計及假設。該等估計及相關假設乃根據過往經驗及被視為有關的其他因素作出。實際結果可能有別於該等估計。

該等估計及相關假設會持續檢討。倘會計估計的修訂僅影響作出修訂的期間，則在該期間內確認，倘影響當前期間及未來期間，則同時在修訂期間及未來期間內確認。

(i) 物業、廠房及設備以及無形資產減值

倘出現任何事件或情況變動顯示可能無法收回物業、廠房及設備以及無形資產（包括在初步確認後於各報告期末審閱的商譽）的賬面值，如資產市值下跌及利率大幅上升，以致影響計算資產或相關現金產生單位的可收回金額所使用的貼現率時，則須進行減值檢討。可收回金額依據公平值減去出售成本或使用價值計算。該等計算方法需要行使判斷及估計。

管理層需要作出有關資產減值的判斷，尤其是評估：(i)有否發生可能顯示有關資產價值可能不可收回的事件；(ii)可收回金額的淨現值（即公平值減出售成本或未來現金流量（基於在業務營運中持續使用資產或相關現金產生單位而估計）（以較高者為準）能否支持該項資產的賬面值；(iii)資產的市值下跌及利率或其他市場匯率上升會否影響計算資產或相關現金產生單位的可收回金額所使用的貼現率；(iv)是否有任何資產過時或有否任何終止經營或重組的計劃；及(v)於編製現金流量預測時應用的適當主要假設，包括該等現金流量預測是否應用適當貼現率貼現。倘改變管理層選用以評估減值的假設（包括現金流量預測中採用的貼現率或增長率假設），可能對減值測試中使用的淨現值產生影響，因而影響本集團的綜合財務狀況及財務表現。

(ii) 租賃物業的裝修

本集團的服務中心、倉庫及辦公室樓宇設於中國集體所有土地（此等土地不得出售、轉讓或出租用作其他非農用途）上的租賃物業。凡未獲授權及非法佔用土地可能會導致土地召回令、拆卸樓宇令及對在上述土地興建的現有樓宇及設施的沒收。管理層認為，有關問題不大可能對租賃造成任何中斷或終止。此外，本公司控股股東已同意就本集團可能因其附屬公司未能領取使用相關物業所需的牌照及許可證而蒙受的損失，為本集團作出彌償保證。因此，此項租賃物業裝修被認為毋須減值。

5. 重大會計估計及判斷 (續)

(iii) 撇減存貨至可變現淨值的估計

當有事件或情況改變顯示結餘可能無法變現，本集團即將其存貨撇減至可變現淨值。識別過時存貨需使用判斷和估計。當估計與原有金額有差異，該差異將影響該估計改變期間存貨的賬面值及可變現淨值。管理層評估該等存貨的可變現淨值，並認為於各報告日期存貨減值的撥備乃屬足夠及合理。

(iv) 就貿易應收款項及融資租賃應收款項的預期信貸虧損模式撥備

本集團使用撥備矩陣計算貿易應收款項及融資租賃應收款項的預期信貸虧損。撥備率按具有類似虧損模式（即按客戶類別等）的不同客戶組合之逾期日數計算。

撥備矩陣初步根據本集團過往觀察所得違約率釐定。本集團將調整矩陣，藉以按前瞻性資料調整過往信貸虧損經驗。例如，倘預測經濟狀況將在未來一年內惡化，其可能導致生產分部違約事件增加，則會調整過往違約。於各報告日期，過往觀察所得違約率將予更新，並會分析前瞻性估計變動。

對過往觀察所得的違約率、預測經濟環境及預期信貸虧損之間的關聯性進行之評估屬重大評估。預期信貸虧損金額對情況變化及預測經濟環境相當敏感。本集團過往信貸虧損經驗及預測經濟環境亦未必能代表客戶日後的違約情況。有關本集團融資租賃應收款項及貿易應收款項預期信貸虧損的資料分別於附註16及18披露。

(v) 即期及遞延所得稅

本集團須繳納中國所得稅。釐定所得稅撥備時需要作出重大判斷。很多交易及計算方法難以確定最終稅項。倘該等事宜的最終稅務結果與初步記錄的金額不同，有關差額將會影響作出有關決定期間內的所得稅及遞延稅項撥備。

倘管理層認為未來應課稅溢利可用作抵銷暫時性差異或稅項虧損時，則會確認與若干暫時性差異有關的遞延所得稅資產。倘預期結果與原先的估計不同，有關差異會對有關估計出現變動的期間內遞延所得稅資產及稅項支出的確認構成影響。

5. 重大會計估計及判斷 (續)

(vi) 訴訟索賠的影響

於二零一四年，本公司股東Xinyi Automobile Glass (BVI) Company Limited (「信義玻璃」) 就收購一項位於大慶市的物業 (「大慶物業收購事項」) 發出原訴傳票 (「原訴傳票」)，並於香港特別行政區高等法院原訟法庭向本公司、大慶物業的賣方 (定義見附註13)、本公司可換股債券持有人、若干當時現任及前任執行董事、非執行董事及獨立非執行董事 (「該等被告」) 提起訴訟，詳情見附註38。

根據原訴傳票，信義玻璃質疑大慶物業收購事項的條款未必符合本公司及股東的整體最佳利益，且對大慶物業收購事項的合法性存疑。因此，信義玻璃尋求下列命令：

- (i) 宣告收購協議為無效或可使無效；
- (ii) 宣告為償付大慶物業收購事項代價而發行的本公司可換股債券，及於原訴傳票日期已配發及發行予大慶物業賣方的換股股份為無效或可使無效；
- (iii) 倘收購協議及本公司可換股債券被宣告為可使無效，本公司及賣方將被逼使終止及／或撤銷收購協議及本公司可換股債券；及
- (iv) 或若干當時現任及前任執行董事、非執行董事及獨立非執行董事作出損害賠償。

訴訟仍在進行中，但信義玻璃自二零一五年十一月十二日超過四年以來並無就提訴上述事宜對該等被告採取行動。管理層為回應原訴傳票而諮詢了在香港的法律顧問。年內，董事已反覆研究有關處境及香港法律顧問的意見，並認為訴求(i)至(iii)仍然無法執行，而(iv)並不影響本公司或本集團。因此，董事認為未決訴訟將不會對於二零一九年及二零一八年十二月三十一日的綜合財務報表產生任何重大不利影響。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

5. 重大會計估計及判斷 (續)

(vii) 物業、廠房及設備的估計可使用年期及折舊以及無形資產（商譽除外）攤銷

管理層為其物業、廠房及設備以及無形資產釐定估計可使用年期以及有關折舊及攤銷支出。該等估計以性質及功能相似的物業、廠房及設備以及無形資產的實際可使用年期的過往經驗為依據。倘可使用年期較先前估計年期為短，則管理層將提高折舊及攤銷支出。本集團將撤銷或撤減已廢棄或已出售技術上過時或非策略性的資產。實際經濟年期可能有別於估計可使用年期。定期檢討可能使可折舊及攤銷年期出現變動，因而引致在未來期間的折舊及攤銷開支有所變動。

(viii) 租賃 — 估計增量借款利率

本集團無法輕易釐定隱含於租賃中的利率，因此，其乃使用增量借款利率計量租賃負債。增量借款利率乃為本集團在類似期限、類似抵押條件及在類似經濟環境下為取得價值類似使用權資產的資產借入所需資金而須支付的利率。因此，增量借款利率反映了本集團「應支付」的利率，當概無可觀察的利率或須對利率進行調整以反映租賃之條款及條件時，則須作出估計。當可觀察輸入值可用時，本集團使用可觀察輸入值（如市場利率）估計增量借款利率並須作出若干實體特定的估計（如附屬公司的獨立信貸評級）。

6. 分部報告

主要營運決策者（「主要營運決策者」）已認為執行董事及財務總監的統稱。主要營運決策者審閱本集團的內部報告，以評估表現及分配資源。

為資源分配及評估分部表現的目的而呈報予主要營運決策者的資料按照本集團業務分部呈列。概無為此向主要營運決策者呈列任何地理分析資料，因本集團主要營運及資產位於中國，所有收益均源自該等營運及資產。按照與向主要營運決策者就資源分配及評估表現目的內部呈報資料的方式一致，於截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度的綜合財務報表，本集團已呈列四個可呈報分部—「汽車玻璃」、「光伏發電系統」、「商業顧問服務」及「融資租賃服務」。概無為分部呈報而於綜合財務報表匯總營運分部以構成可呈報分部。可呈報分部的架構及組成概無變動。

6. 分部報告 (續)

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，本集團非流動資產均位於中國。截至二零一九年十二月三十一日止年度，收益約人民幣13,700,000元乃源自汽車玻璃分部向一名外部客戶銷售所致，其佔本集團收益10%或以上。截至二零一八年十二月三十一日止年度，概無外部客戶貢獻本集團10%或以上的收益。

分部間銷售按雙方協定的條款進行。向主要營運決策者回報來自外部人士的收益乃按於綜合損益表內的一致方式計量。

	汽車玻璃		光伏發電系統		商業顧問服務		融資租賃服務		可呈報分部總額	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
收益										
— 汽車玻璃銷售及安裝／維修服務	80,074	90,149	-	-	-	-	-	-	80,074	90,149
— 汽車玻璃貿易	8,143	13,337	-	-	-	-	-	-	8,143	13,337
— 提供光伏發電系統安裝服務	-	-	1,301	1,744	-	-	-	-	1,301	1,744
— 金融顧問服務	-	-	-	-	-	24,522	-	-	-	24,522
— 資本重組顧問服務	-	-	-	-	-	11,342	-	-	-	11,342
— 商業顧問服務	-	-	-	-	1,144	4,000	-	-	1,144	4,000
— 投資研發服務	-	-	-	-	-	6,322	-	-	-	6,322
— 資金顧問服務	-	-	-	-	930	19,081	-	-	930	19,081
— 信貸評級顧問服務	-	-	-	-	-	943	-	-	-	943
— 融資租賃收入	-	-	-	-	-	-	11,325	5,463	11,325	5,463
	88,217	103,486	1,301	1,744	2,074	66,210	11,325	5,463	102,917	176,903
分部間銷售	(459)	(1,025)	-	-	(264)	-	-	-	(723)	(1,025)
可呈報分部收益	87,758	102,461	1,301	1,744	1,810	66,210	11,325	5,463	102,194	175,878

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

6. 分部報告 (續)

	汽車玻璃		光伏發電系統		商業顧問服務		融資租賃服務		可呈報分部總額	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
確認收益的時間										
－ 於某一時間點	87,758	102,461	-	-	1,810	66,210	-	-	89,568	168,671
－ 隨時間	-	-	1,301	1,744	-	-	11,325	5,463	12,626	7,207
	87,758	102,461	1,301	1,744	1,810	66,210	11,325	5,463	102,194	175,878
可呈報分部業績	(9,525)	(1,600)	(1,041)	1,312	(20,981)	34,627	5,495	(1,636)	(26,052)	32,703
物業、廠房及設備										
折舊	(5,361)	(1,785)	(6)	(6)	(462)	(620)	-	-	(5,829)	(2,411)
利息開支	(591)	(102)	-	-	-	-	(175)	(85)	(766)	(187)
利息收入	42	20	10	4	4	44	47	12	103	80
融資租賃應收款項										
虧損撥備 (附註16)	-	-	-	-	-	-	(3,482)	(5,488)	(3,482)	(5,488)
物業、廠房及設備										
減值撥備 (附註13)	(469)	-	-	-	-	-	-	-	(469)	-
無形資產減值撥備										
(附註14)	-	-	-	-	(5,243)	-	-	-	(5,243)	-
陳舊存貨 (撥備)/										
撥回	(6,923)	902	-	-	-	-	-	-	(6,923)	902
撇銷存貨	-	-	-	-	(2,233)	-	-	-	(2,233)	-
撇銷貿易應收款項	-	-	(394)	-	(2,662)	-	-	-	(3,056)	-
非流動資產添置	(7,433)	(514)	-	-	-	(18)	-	-	(7,433)	(532)

可呈報分部業績與年內 (虧損)/溢利的對賬如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
可呈報分部業績總額	(26,052)	32,703
未分配融資成本	(14)	(261)
未分配企業開支	(4,285)	(2,001)
本集團除所得稅前 (虧損)/溢利	(30,351)	30,441

若干融資成本及企業開支並無分配至可呈報分部，原因為主要營運決策者於評估分部表現時所使用的可呈報分部業績的計量中並不包括該等開支。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

6. 分部報告 (續)

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日可呈報分部資產及負債，以及本集團綜合資產及負債總額的對賬如下：

	汽車玻璃		光伏發電系統		商業顧問服務		融資租賃服務		可呈報分部總額	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
分部資產	105,527	106,894	1,612	3,431	7,284	40,317	102,453	103,100	216,876	253,742
現金及現金等價物									93	160
未分配企業資產									219	294
資產總額									217,188	254,196
分部負債	15,468	8,223	124	902	906	12,742	5,158	4,269	21,656	26,136
未分配企業負債									2,753	2,319
負債總額									24,409	28,455

就資產及負債總額提供予主要營運決策者的金額乃按與於綜合財務報表內的一致方式計量。該等資產及負債按分部營運狀況進行分配。

7. 其他收益或虧損淨額

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
出售附屬公司收益 (附註28)	-	81
轉讓商標的收益	-	959
出售物業、廠房及設備的 (虧損) / 收益	(20)	10
推算利息收入	33	418
租金收入	-	15
撤銷貿易應收款項	(3,056)	-
融資租賃應收款項虧損撥備 (附註16)	(3,482)	(5,488)
物業、廠房及設備減值撥備 (附註13)	(469)	-
無形資產減值撥備 (附註14)	(5,243)	-
其他	(358)	171
	(12,595)	(3,834)

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

8. 按性質劃分的開支

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
存貨成本 (附註17)	51,565	56,129
核數師酬金	1,500	2,215
廣告及市場推廣	825	1,373
稅項附加費	1,288	1,499
僱員成本 (包括董事薪酬) (附註9)	30,899	44,936
物業、廠房及設備折舊 (附註13)	5,829	2,411
先前按香港會計準則第17號分類為經營租賃之 租賃的最低租賃款項	-	12,003
短期租賃開支	4,340	-
低價值資產租賃開支	15	-
燃油	2,292	3,330
公共設施	669	2,003
陳舊存貨撥備／(撥回) (附註)	6,923	(902)
撇銷存貨	2,233	-
運輸	1,260	1,962
會議開支	1,874	3,247
維修及維護	56	802
工具及制服	175	440
辦公室開支	988	1,131
法律及專業費用	2,554	3,548
銷售代理費	2,892	3,384
分包費用	-	450
其他	1,096	1,274
	119,273	141,235

附註：

截至二零一八年十二月三十一日止年度，撇減存貨撥回乃由於若干產品的估計可變現淨值因市況變動及銷售若干於過往年度撇減至可變現淨值之產品而增加所致。

9. 僱員成本（包括董事薪酬）

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利	26,221	41,002
界定供款退休、其他社會保障計劃及住房公積金供款	4,678	6,484
撥回權益結算以股份為基礎之付款開支	-	(2,550)
	30,899	44,936

本集團已安排其香港僱員參與強積金計劃，其為一項由一名獨立受託人管理的界定供款計劃。根據強積金計劃，本集團及其僱員每月按僱員收入（定義見強制性公積金計劃條例）之5%對計劃作出供款。本集團及僱員的供款每月上限為1,500港元，其後作出的供款屬自願性質。

根據中國相關勞動規則及法規，中國附屬公司參與由地方機關組織的界定供款退休福利計劃及其他社會保障計劃（包括退休金、醫療及其他福利），據此，中國附屬公司須按合資格僱員薪金的若干百分比向該等計劃供款。

地方政府機關負責應付已退休僱員的全部退休金責任。除上述供款外，本集團並無就支付僱員退休、住房公積金及其他退休後福利承擔其他責任。

(a) 董事薪酬

董事薪酬披露如下：

	其他薪酬			合計 人民幣千元
	袍金 人民幣千元	薪金、津貼 及實物利益 人民幣千元	僱主的界定 供款退休 計劃供款 人民幣千元	
截至二零一九年十二月三十一日止年度				
執行董事				
夏秀峰（附註(ii)）	317	100	30	447
盧春煥（附註(iii)）	127	—	—	127
盧勇敏	127	607	52	786
非執行董事				
劉明勇	127	—	—	127
獨立非執行董事				
姜斌	127	—	—	127
郭民崗（附註(vi)）	32	—	—	32
羅文志	127	—	—	127
王亮（附註(vii)）	69	—	—	69
	1,053	707	82	1,842

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

9. 僱員成本（包括董事薪酬）（續）

(a) 董事薪酬（續）

	袍金 人民幣千元	薪金、津貼 及實物利益 人民幣千元	其他薪酬		合計 人民幣千元
			股本結算 以股份為 基礎之 付款開支 人民幣千元	僱主的界定 供款退休 計劃供款 人民幣千元	
截至二零一八年十二月三十一日止年度					
執行董事					
夏秀峰（附註(ii)）	297	98	254	29	678
盧春煥（附註(iii)）	122	—	—	—	122
盧勇敏	94	905	—	86	1,085
夏路（附註(i)）	31	114	(2,372)	2	(2,225)
非執行董事					
劉明勇	122	—	—	—	122
獨立非執行董事					
姜斌	122	—	—	—	122
郭民崗（附註(vi)）	94	—	—	—	94
羅文志	94	—	—	—	94
陳金良（附註(iv)）	28	—	—	—	28
韓少立（附註(v)）	28	—	—	—	28
	1,032	1,117	(2,118)	117	148

附註：

- (i) 夏路女士於二零一八年三月二十三日辭任本公司執行董事及行政總裁。
- (ii) 夏秀峰先生於二零一八年三月二十三日由本公司非執行董事調任為執行董事，並獲委任為行政總裁。
- (iii) 盧春煥先生於二零一八年三月十五日由本公司非執行董事調任為執行董事。
- (iv) 陳金良先生於二零一八年三月二十三日辭任本公司獨立非執行董事。
- (v) 韓少立先生於二零一八年三月二十三日辭任本公司獨立非執行董事。
- (vi) 郭民崗先生於二零一九年三月十八日辭任本公司獨立非執行董事。
- (vii) 王亮先生於二零一九年六月十七日獲委任為本公司獨立非執行董事。

9. 僱員成本（包括董事薪酬）（續）

(a) 董事薪酬（續）

向執行董事支付的薪金、津貼及其他薪酬通常為有關該等人士就管理本公司及其附屬公司事務所提供服務而支付薪酬。

截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，概無董事放棄酬金，且本集團並無向董事支付或應付任何金額，作為加入本集團的獎勵或於加入時的獎勵或離職補償。

截至二零一八年十二月三十一日止年度，股本結算以股份為基礎之付款開支指根據本公司於二零一五年十一月十二日授出的股份獎勵計劃授予董事及僱員的獎勵股份的估計價值。該等獎勵股份的價值乃按照附註4(m)所載適用於以股份為基礎之付款的會計政策計量，且根據該政策，包括倘若在歸屬前股本工具之授出遭沒收而對過往年度確認為開支之撥回金額所作之調整。有關股份獎勵計劃的進一步詳情載於附註29。

(b) 五名最高薪酬人士

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團五名最高薪酬人士包括兩名董事（二零一八年：兩名），其薪酬於上文所呈列的分析反映。截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度分別應付餘下三名（二零一八年：三名）人士的薪酬載列如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
薪金、工資及其他福利	1,851	2,537
界定供款退休計劃的供款	149	30
	2,000	2,567

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

9. 僱員成本（包括董事薪酬）（續）

(b) 五名最高薪酬人士（續）

薪酬介乎以下範圍：

	二零一九年 人數	二零一八年 人數
零至1,000,000港元	2	1
1,000,001港元至1,500,000港元	1	2

截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，五名最高薪酬人士概無放棄酬金，且本集團並無向彼等已付或應付任何金額，作為加入本集團的獎勵或於加入時的獎勵或離職補償。

10. 融資成本淨額

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
融資成本：		
銀行借貸的利息開支	(77)	(102)
股東貸款的利息開支	(14)	(261)
來自融資租賃客戶免息按金的推算利息開支	(175)	(85)
租賃負債利息開支（附註27）	(514)	-
	(780)	(448)
融資收入：		
銀行存款的利息收入	103	80
	103	80
融資成本淨額	(677)	(368)

11. 所得稅開支

本集團毋須繳納開曼群島及英屬處女群島稅項。

截至二零一九年十二月三十一日止年度，概無產生任何須繳付香港利得稅的估計應課稅溢利（二零一八年：無）。

截至二零一九年十二月三十一日止年度，中國附屬公司須按稅率25%繳納中國企業所得稅（二零一八年：25%）。

於二零一七年九月五日，上市快車企業服務（橫琴）有限公司（「上市快車（橫琴）」）於中國獲得鼓勵類產業企業資格，因此自二零一七年至二零二零年有權享有10%減稅。截至二零一九年及二零一八年十二月三十一日止年度，因上述法定稅率減免，上市快車（橫琴）享有減免後企業所得稅15%。

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
即期所得稅		
－本年度	2,018	9,677
－過往年度（超額撥備）／撥備不足	(545)	127
－股息預扣稅	300	-
遞延稅項（附註26）	4	(2,247)
所得稅開支	1,777	7,557

以下為綜合損益及其他全面收益表內的年內所得稅開支與除所得稅前（虧損）／溢利對賬：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
除所得稅前（虧損）／溢利	(30,351)	30,441
按適用於中國及香港所產生（虧損）／溢利的國內稅率計算	(6,976)	7,925
不可扣稅開支的稅務影響	5,833	1,810
並無就其確認遞延所得稅資產的稅項虧損的稅務影響	3,261	1,347
年內動用過往年度的稅項虧損的稅務影響	(96)	(1,649)
向一間中國附屬公司授予稅項優惠的影響	-	(2,003)
股息預扣稅	300	-
過往年度（超額撥備）／撥備不足	(545)	127
所得稅開支	1,777	7,557

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

12. 每股（虧損）／盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄（虧損）／盈利計算乃按以下數據為基礎：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
就計算每股攤薄（虧損）／盈利之本公司 擁有人應佔（虧損）／溢利	(31,311)	22,283

	股份數目	
	二零一九年 千股	二零一八年 千股
就計算每股基本（虧損）／盈利之普通股的加權平均數 以下具攤薄潛力的普通股的影响：	793,200	775,147
一 獎勵股份	-	4,943
就計算每股攤薄（虧損）／盈利之普通股的加權平均數	793,200	780,090

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本公司擁有人應佔每股基本（虧損）／盈利乃按年內本公司擁有人應佔虧損約人民幣31,311,000元（二零一八年：溢利約人民幣22,283,000元）及發行在外普通股加權平均數793,200,000股（二零一八年：775,147,000股）計算。

截至二零一八年十二月三十一日止年度，年內已發行普通股加權平均數已經調整以反映股份發行。

截至二零一九年十二月三十一日止年度，由於概無已發行之潛在攤薄普通股，每股攤薄虧損等於每股基本虧損。

截至二零一八年十二月三十一日止年度，每股攤薄盈利乃按本公司擁有人應佔年度溢利約人民幣22,283,000元，及年內發行在外普通股之經調整加權平均數780,090,000股計算，即計算每股基本盈利使用普通股之加權平均數775,147,000股，並視為年內歸屬現有4,943,000股獎勵股份。

13. 物業、廠房及設備

	土地及 樓宇 人民幣千元	租賃物業 裝修 人民幣千元	汽車 人民幣千元	辦公室 設備 人民幣千元	合計 人民幣千元
截至二零一八年 十二月三十一日止年度					
年初賬面淨值	57,447	334	2,089	143	60,013
出售附屬公司（附註28）	-	(255)	(248)	(6)	(509)
添置	-	93	346	93	532
折舊支出	(2,087)	(85)	(164)	(75)	(2,411)
出售	-	-	(16)	(4)	(20)
年末賬面淨值	55,360	87	2,007	151	57,605
截至二零一八年 十二月三十一日止年度					
成本	87,825	13,929	7,189	3,086	112,029
累計減值	(21,614)	(6,167)	(1,968)	(1,096)	(30,845)
累計折舊	(10,851)	(7,675)	(3,214)	(1,839)	(23,579)
賬面淨值	55,360	87	2,007	151	57,605
截至二零一九年 十二月三十一日止年度					
年初賬面淨值	55,360	87	2,007	151	57,605
首次應用香港財務報告準則 第16號（附註2(a)）	6,750	-	-	-	6,750
二零一九年一月一日的 重列年初賬面淨值	62,110	87	2,007	151	64,355
添置	6,945	-	473	15	7,433
減值撥備	(469)	-	-	-	(469)
折舊支出	(5,075)	(31)	(702)	(21)	(5,829)
出售	-	-	(49)	(20)	(69)
年末賬面淨值	63,511	56	1,729	125	65,421
截至二零一九年 十二月三十一日止年度					
成本	101,520	13,929	6,773	3,065	125,287
累計減值	(22,083)	(6,167)	(1,968)	(1,096)	(31,314)
累計折舊	(15,926)	(7,706)	(3,076)	(1,844)	(28,552)
賬面淨值	63,511	56	1,729	125	65,421

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

13. 物業、廠房及設備 (續)

按相關資產類別呈列的使用權資產賬面淨值如下：

	自用租賃 土地及樓宇 人民幣千元	租賃物業 人民幣千元	合計 人民幣千元
於二零一九年一月一日	55,360	6,750	62,110
添置	-	6,945	6,945
減值撥備	(469)	-	(469)
折舊支出	(2,087)	(2,988)	(5,075)
於二零一九年十二月三十一日	52,804	10,707	63,511

租賃的現金流出總額、租賃負債的到期日分析及尚未開始的租賃產生的未來現金流出詳情分別載於附註27及32(b)。

截至二零一九年十二月三十一日止年度的折舊支出約人民幣2,992,000元(二零一八年：約人民幣679,000元)、約人民幣901,000元(二零一八年：約人民幣601,000元)及約人民幣1,936,000元(二零一八年：約人民幣1,131,000元)分別計入銷售成本、銷售及分銷成本以及行政開支。

於二零一四年十月，本集團以代價人民幣48,000,000元收購一間位於中國黑龍江省大慶市薩爾圖區的物業(「大慶物業」)。本集團尚未取得大慶物業的所有權證書。

大慶物業擬發展為汽車玻璃維修及安裝服務中心但截至二零一九年十二月三十一日止年度本集團尚未佔用。於二零一九年十二月三十一日，大慶物業於減值虧損前的賬面淨值為約人民幣41,469,000元(二零一八年十二月三十一日：約人民幣42,723,000元)。

年內，因大慶經濟增長放緩，故於其他收益或虧損淨額確認減值虧損約人民幣469,000元(二零一八年：無)，藉以撇減大慶物業的賬面值至其可收回金額人民幣41,000,000元(二零一八年：人民幣43,000,000元)。於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，大慶物業的可收回金額由一名獨立估值師漢華評值有限公司經參考因狀況差異而調整的類似物業後估計並採用直接比較法評估。

公平值減去大慶物業的出售成本乃歸類為第三級計量。

13. 物業、廠房及設備 (續)

分類至第三級計量的大慶物業的估值所用估值技術及主要不可觀察輸入值的概要如下：

估值技術	重大不可觀察輸入值	重大不可觀察輸入值範圍	不可觀察輸入值與公平值減去出售成本的關係
直接比較法	物業質量，如物業的地點、規模及層級	人民幣9,000元 – 人民幣14,000元	物業相對於可比較物業的質量越高，公平值越高

14. 無形資產

	商譽 人民幣千元	商標 人民幣千元	客戶關係 人民幣千元	合計 人民幣千元
截至二零一八年十二月三十一日止年度				
年初及年末賬面淨值	5,243	–	–	5,243
於二零一八年十二月三十一日				
成本	5,243	15,150	5,505	25,898
累計減值	–	(11,587)	(1,848)	(13,435)
累計攤銷	–	(3,563)	(3,657)	(7,220)
賬面淨值	5,243	–	–	5,243
截至二零一九年十二月三十一日止年度				
年初賬面淨值	5,243	–	–	5,243
減值撥備	(5,243)	–	–	(5,243)
年末賬面淨值	–	–	–	–
於二零一九年十二月三十一日				
成本	5,243	15,150	5,505	25,898
累計減值	(5,243)	(11,587)	(1,848)	(18,678)
累計攤銷	–	(3,563)	(3,657)	(7,220)
賬面淨值	–	–	–	–

14. 無形資產 (續)

商譽的減值測試

本集團於各財政年度末進行商譽減值評估，或當有跡象顯示商譽出現減值時須作更頻密之評估。商譽乃根據營運分部確認之本集團現金產生單位分配。由於本集團於年內錄得盈利能力下降，管理層認為非金融資產出現減值跡象，而大慶物業已單獨評估（如附註13所載）。為進行減值測試，商譽約人民幣5,243,000元已分配至商業顧問分部之現金產生單位。

現金產生單位的可收回金額基準及其主要相關假設概述如下：

此現金產生單位的可收回金額乃根據使用價值計算釐定，該項計算乃根據管理層所批准的五年財務預算使用現金流量預測按稅前貼現率20%（二零一八年：20%）計算。用於推算五年後的現金流量增長率為0%（二零一八年：0%）。使用價值計算的其他主要假設與現金流入／流出的估計有關，有關估計包括預算銷售額及毛利率，該等估計乃根據該單位的過往業績以及管理層對市場發展的預期而作出。管理層相信任何該等假設的合理可能變動將不會導致賬面總值高於可收回總額。

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，於其他收益或虧損淨額確認減值虧損約人民幣5,243,000元（二零一八年：無）。

15. 指定為按公平值計入其他全面收入的股本工具投資

指定為按公平值計入其他全面收入的股本工具投資包括：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
流動資產		
按公平值列賬的中國非上市股本投資（附註）	-	647

於中國非上市股本工具詳情如下：

本集團持有股權

公司名稱	主要業務	二零一九年 %	二零一八年 %
瀋陽正美汽車玻璃有限公司 （「瀋陽正美」）	汽車玻璃銷售及貿易， 提供汽車玻璃安裝服務	-	49.00

附註：

於截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團以代價約人民幣679,000元出售其於瀋陽正美的全部股權，出售後的累計收益為約人民幣32,000元。管理層已於初始確認時將投資不可撤回指定為按公平值計入其他全面收入，因管理層認為該投資乃屬戰略性質，但因投資的表現不如管理層所預期，故已於年內出售。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

16. 融資租賃應收款項

	最低租賃款項		最低租賃款項現值	
	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
融資租賃應收款項包括：				
一年內	86,206	51,204	79,350	40,277
一年以上五年以下	21,974	67,975	19,097	64,315
	108,180	119,179	98,447	104,592
減：未賺取融資收入	(9,733)	(14,587)	-	-
最低租賃款項現值	98,447	104,592	98,447	104,592
減：減值撥備				
- 可使用年期內預期信貸虧損撥備	(8,970)	(5,488)	(8,970)	(5,488)
	89,477	99,104	89,477	99,104
			二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
就報告目的而作出之分析如下：				
流動資產			71,645	37,734
非流動資產			17,832	61,370
			89,477	99,104

本集團的融資租賃應收款項以人民幣計值。於二零一九年十二月三十一日，融資租賃的實際年利率主要介乎12.38%至14.30%（二零一八年：12.38%至13.18%）。

融資租賃應收款項主要以採煤及生物質生產行業所用租賃資產及客戶按金（如適用）作為抵押。客戶按金根據租賃合約全部價值的若干百分比收取及計算。按金根據租賃合約條款於租賃期結束後全數返還予客戶。當租賃合約到期且租賃合約項下所有責任及義務已獲履行，出租人必須向承租人退回全部租賃按金。客戶按金餘額亦可以應用於及用於清償任何相應租賃合約的未償還租賃款項。於二零一九年十二月三十一日，已預收客戶按金人民幣4,650,000元（二零一八年：人民幣4,000,000元）。概無任何未擔保的租賃資產剩餘價值及需於兩個期間內確認的或然租金安排。

16. 融資租賃應收款項 (續)

於報告期末，融資租賃應收款項尚未逾期。

本集團應用簡化法根據香港財務報告準則第9號的預期信貸虧損作出撥備。為計量融資租賃應收款項的預期信貸虧損，融資租賃應收款項已按共同信貸風險特徵進行分組。

估計虧損率乃根據應收賬款預計年期內的過往觀察所得的違約率、變現抵押品及擔保以及穆迪等國際信貸評級機構對其他企業違約及回收數據的研究而估計，並就毋須付出過多成本或努力即可獲得的前瞻性資料（如反映債務人經營所在行業的整體經濟狀況的中國當前及預測經濟增長率）作出調整。債務人乃根據共同信貸風險特徵並參考債務人的過往違約經驗及當前逾期風險於撥備矩陣下分為五個內部信貸評級組別（即正常、關注、次級、可疑及損失）。

於二零一九年十二月三十一日，融資租賃應收款項的客戶按內部信貸評級分類，而應用的估計虧損率為4.67%至12.00%（二零一八年：2.49%至8.24%）。因此，於年內虧損撥備約人民幣3,482,000元（二零一八年：約人民幣5,488,000元）於損益確認。

17. 存貨

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
在製品	235	2,237
製成品	28,042	32,281
合計	28,277	34,518

截至二零一九年十二月三十一日止年度於「銷售成本」確認為開支的存貨成本約人民幣51,565,000元（二零一八年：約人民幣56,129,000元）（附註8）。

截至二零一九年十二月三十一日止年度，陳舊存貨撥備約人民幣6,923,000元（二零一八年：陳舊存貨撥回約人民幣902,000元）於「銷售成本」中確認。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

18. 貿易及其他應收款項

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
貿易應收款項	9,594	21,054
預付款項 (附註)		
— 第三方	846	4,011
按金及其他應收款項 (附註)		
— 第三方	1,171	1,697
— 關聯方 (附註35(b))	25	25
	11,636	26,787

附註： 預付款項、按金及其他應收款項包括下列各項：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
預付款項		
墊款予供應商	84	709
預付租金	295	2,145
其他	467	1,157
	846	4,011
按金及其他應收款項		
租金及公共設施按金	533	981
應收非控股權益款項 (附註35(b))	25	25
其他	638	716
	1,196	1,722

18. 貿易及其他應收款項 (續)

本集團大部分收益的信貸期為0至150天（二零一八年：0至150天），於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，貿易應收款項按發票日期計算的賬齡分析如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
0至30天	5,464	11,845
31至60天	2,378	3,825
61至90天	875	2,991
90天以上	877	2,393
合計	9,594	21,054

貿易及其他應收款項結餘以下列貨幣計值：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
人民幣	11,257	26,128
港元	323	605
美元	56	54
	11,636	26,787

由於信貸質量根據歷史經驗並無出現重大變動，故並無作出減值撥備。為計量預期信貸虧損，貿易應收款項已根據共同信貸風險特徵分組。有關本集團信貸政策及貿易及其他應收款項所產生信貸風險的進一步詳情載於附註34.1(c)。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

19. 現金及現金等價物

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
現金	531	428
銀行存款	19,680	27,694
合計	20,211	28,122

現金及銀行結餘以下列貨幣計值：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
人民幣	19,605	27,424
港元	606	698
合計	20,211	28,122

將以人民幣計值的結餘兌換為外幣並將此等資金匯出中國，須遵守中國政府頒佈的相關外匯管制規則及法規。

20. 股本

	二零一九年		二零一八年	
	股份數目	人民幣千元	股份數目	人民幣千元
法定：				
每股面值0.01港元的普通股				
於一月一日及十二月三十一日	1,560,000,000	13,016	1,560,000,000	13,016
已發行及繳足：				
於一月一日	793,200,000	6,372	779,250,000	6,257
發行新股份（附註）	–	–	13,950,000	115
於十二月三十一日	793,200,000	6,372	793,200,000	6,372

附註：

於二零一七年十二月十五日，本公司與一名第三方人士（「認購人」）訂立認購協議。據此，本公司同意配發及發行而認購人同意以現金按認購價每股認購股份0.38港元認購本公司股本中每股面值0.01港元（「股份」）的股份（「認購股份」）13,950,000股，總代價約人民幣4,363,000元（相當於約5,301,000港元），發行成本約人民幣99,000元（相當於約120,000港元）（「認購事項」）。有關認購股份與於二零一八年一月八日配發日期已發行之現有股份享有同等地位。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

21. 儲備

本集團於二零一八年十二月三十一日的儲備分析如下：

	本集團 本公司擁有人應佔								
	股份溢價 人民幣千元 (附註a)	資本儲備 人民幣千元 (附註b)	中國法定 儲備 人民幣千元 (附註c)	就股份 獎勵計劃 持有之股份 人民幣千元	僱員以 股份為 基礎的付款 人民幣千元	按公平值 計入其他 全面收入 儲備 人民幣千元	外匯儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	合計 人民幣千元
二零一七年十二月三十一日									
的結餘	311,715	(47,484)	7,117	(9,968)	5,493	-	2,361	(81,550)	187,684
首次應用香港財務報告準則第9號	-	-	-	-	-	(992)	-	773	(219)
二零一八年一月一日的重列結餘	311,715	(47,484)	7,117	(9,968)	5,493	(992)	2,361	(80,777)	187,465
年內溢利	-	-	-	-	-	-	-	22,283	22,283
其他全面收入									
貨幣換算差額	-	-	-	-	-	-	(1,714)	-	(1,714)
出售指定為按公平值計入其他 全面收入的股本工具投資	-	-	-	-	-	773	-	1,360	2,133
指定為按公平值計入其他 全面收入的股本工具投資 的公平值變動	-	-	-	-	-	(216)	-	-	(216)
全面收入總額	-	-	-	-	-	557	(1,714)	23,643	22,486
直接於權益確認與本公司 權益擁有人進行的交易									
發行新股份 (扣除交易成本)	4,149	-	-	-	-	-	-	-	4,149
股本結算以股份為基礎之付款開支	-	-	-	-	(2,550)	-	-	-	(2,550)
獎勵股份歸屬	-	-	-	1,823	(2,943)	-	-	1,120	-
出售獎勵計劃下持有的股份	-	-	-	8,145	-	-	-	(2,171)	5,974
出售附屬公司	-	-	(468)	-	-	-	-	468	-
撥至中國法定儲備	-	-	3,095	-	-	-	-	(3,095)	-
於二零一八年十二月三十一日									
之結餘	315,864	(47,484)	9,744	-	-	(435)	647	(60,812)	217,524

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

21. 儲備 (續)

本集團於二零一九年十二月三十一日的儲備分析如下：

	本集團 本公司擁有人應佔							
	股份溢價 人民幣千元 (附註a)	資本儲備 人民幣千元 (附註b)	中國法定 儲備 人民幣千元 (附註c)	一般儲備 人民幣千元 (附註d)	按公平值 計入其他 全面收入 儲備 人民幣千元	外匯儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	合計 人民幣千元
於二零一九年一月一日的結餘	315,864	(47,484)	9,744	-	(435)	647	(60,812)	217,524
年內虧損	-	-	-	-	-	-	(31,311)	(31,311)
其他全面收入								
貨幣換算差額	-	-	-	-	-	(66)	-	(66)
出售指定為按公平值計入其他 全面收入的股本工具投資	-	-	-	-	435	-	(403)	32
全面收入總額	-	-	-	-	435	(66)	(31,714)	(31,345)
直接於權益確認與本公司 權益擁有人進行的交易								
收購附屬公司之額外權益	-	-	-	396	-	-	-	396
撥至中國法定儲備	-	-	385	-	-	-	(385)	-
於二零一九年十二月三十一日 之結餘	315,864	(47,484)	10,129	396	-	581	(92,911)	186,575

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

21. 儲備 (續)

本公司於二零一八年十二月三十一日的儲備分析如下：

	本公司 本公司擁有人應佔						
	股份溢價 人民幣千元 (附註a)	資本儲備 人民幣千元 (附註b)	外匯儲備 人民幣千元	僱員以股份 為基礎的 付款儲備 人民幣千元	就股份 獎勵計劃 持有之股份 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	合計 人民幣千元
於二零一八年一月一日的結餘	311,715	2,999	14,172	5,493	(9,968)	(174,243)	150,168
年內虧損	-	-	-	-	-	(36,520)	(36,520)
其他全面收入							
貨幣換算差額	-	-	(1,161)	-	-	-	(1,161)
全面收入總額	-	-	(1,161)	-	-	(36,520)	(37,681)
直接於權益確認與本公司 權益擁有人進行的交易							
發行新股份 (扣除交易成本)	4,149	-	-	-	-	-	4,149
股本結算以股份為基礎之付款開支	-	-	-	(2,550)	-	-	(2,550)
獎勵股份歸屬	-	-	-	(2,943)	1,823	1,120	-
出售獎勵計劃下持有的股份	-	-	-	-	8,145	(2,171)	5,974
於二零一八年十二月三十一日之結餘	315,864	2,999	13,011	-	-	(211,814)	120,060

21. 儲備 (續)

本公司於二零一九年十二月三十一日的儲備分析如下：

	本公司 本公司擁有人應佔				
	股份溢價 人民幣千元 (附註a)	資本儲備 人民幣千元 (附註b)	外匯儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	合計 人民幣千元
於二零一九年一月一日的結餘	315,864	2,999	13,011	(211,814)	120,060
年內虧損	-	-	-	(1,600)	(1,600)
其他全面收入					
貨幣換算差額	-	-	40	-	40
全面收入總額	-	-	40	(1,600)	(1,560)
於二零一九年十二月三十一日之結餘	315,864	2,999	13,051	(213,414)	118,500

(a) 股份溢價

指發行本公司股份並扣除發行成本產生的溢價，包括二零一三年根據集團重組發行的股份。

(b) 資本儲備

資本儲備包括自Xinyi收取的金額，超過有關於二零一二年一月一日收購Yu Sheng 20%股權的Yu Sheng新發行股份面值的差額人民幣16,396,000元。

於二零一二年，正美豐業於二零一七年十二月三十一日的控股股東夏久美女士向本集團一家附屬公司注資34,549,000港元（相等於人民幣28,089,000元），以滿足其注資需求。

於二零一三年，正美豐業於二零一七年十二月三十一日的控股股東夏久美女士已就其於本集團上市後出售其現有本集團股份，向本集團償付上市開支3,800,000港元（相等於人民幣2,999,000元）。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

21. 儲備 (續)

(c) 中國法定儲備

根據中國有關規則及法規的規定，中國附屬公司須轉撥其10%除稅後溢利至法定儲備，直至儲備結餘達致註冊資本的50%為止。儲備撥款已獲附屬公司各有關董事會批准，並於向股東分派股息前作出。

就有關實體而言，法定儲備可用於彌補以往年度的虧損（如有），亦可按投資者現有股權比例轉換為股本，惟轉換後的儲備結餘不得少於實體註冊資本的25%。

(d) 一般儲備

一般儲備指非控股權益的調整金額間的差額，而已付或已收代價的公平值於權益內直接確認，並由本公司的擁有人按本集團於附屬公司中的擁有權變動（並無導致本集團失去有關附屬公司的控制權）應佔。

22. 貿易及其他應付款項

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
貿易應付款項	1,723	1,101
其他應付款項		
— 應付增值稅	1,314	2,716
— 應付薪金	3,322	6,468
— 預收款項（附註a）	—	1,410
— 其他應付款項及應計費用（附註b）	2,910	3,239
合計	9,269	14,934

供應商授出的信貸期一般為60天內（二零一八年：60天）。

附註：

- (a) 於本報告期，預收款項分類為合約負債，其中約人民幣732,000元（二零一八年：約人民幣339,000元）於年初確認為收益。
- (b) 於二零一九年十二月三十一日，其他應付款項及應計費用包括應計核數費約人民幣1,296,000元（二零一八年：約人民幣1,960,000元）及政府補助金之其他應付款項人民幣1,000,000元（二零一八年：人民幣1,000,000元）。

22. 貿易及其他應付款項 (續)

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，貿易應付款項按發票日期計算的賬齡分析如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
流動部分	340	162
0至30天	901	411
31至60天	341	258
61至90天	36	90
90天以上	105	180
合計	1,723	1,101

貿易及其他應付款項以下列貨幣計值：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
人民幣	6,526	12,224
港元	2,729	2,703
美元	14	7
合計	9,269	14,934

23. 銀行借貸

於二零一八年十二月三十一日，銀行借貸為無抵押，以最優惠年利率加2.23%計算並須於一年內償還。該銀行借貸已於二零一九年七月二十日償還。

24. 來自融資租賃客戶的按金

結餘指客戶就相應融資租賃向本集團抵押的股份。客戶按金的金額（其中融資租賃預期自報告期末起十二個月後逾期）於非流動負債下列賬。

25. 股東貸款

於二零一九年十二月三十一日，結餘為無抵押，以年利率2%計算並須於一年內償還。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

26. 遞延稅項資產

遞延稅項資產及遞延稅項負債分析如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
遞延稅項資產：		
－ 將於12個月之後償付	1,781	1,614
－ 將於12個月內償付	668	866
	2,449	2,480
遞延稅項負債：		
－ 將於12個月內償付	(532)	(559)
	(532)	(559)
遞延稅項資產淨額	1,917	1,921

遞延稅項賬目的變動如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
年初	1,921	(326)
(扣除)／計入損益(附註11)	(4)	2,247
於年末	1,917	1,921

26. 遞延稅項資產 (續)

年內遞延稅項資產及負債的變動載於下文，並未計及抵銷同一稅務司法權區內的結餘：

	應計費用 人民幣千元	政府補助金 人民幣千元	無形資產 人民幣千元	物業、廠房 及設備的 公平值收益 人民幣千元	減值 人民幣千元	融資租賃 應收款項 虧損撥備 人民幣千元	合計 人民幣千元
於二零一八年一月一日	164	(185)	(1,077)	(400)	1,172	-	(326)
計入損益 (附註11)	-	-	1,077	26	(228)	1,372	2,247
於二零一八年十二月三十一日	164	(185)	-	(374)	944	1,372	1,921
扣除損益 (附註11)	-	-	-	27	(31)	-	(4)
於二零一九年十二月三十一日	164	(185)	-	(347)	913	1,372	1,917

本集團就結轉的稅項虧損確認遞延所得稅資產，惟以有可能透過日後的應課稅溢利變現相關稅項利益之情況下方會確認。於二零一九年十二月三十一日，本集團的未動用稅項虧損為約人民幣72,702,000元（二零一八年：約人民幣60,042,000元），可用作抵銷直至及包括二零二四年（二零一八年：二零二三年）的未來溢利。由於無法預測未來的盈利來源，因此並無就該等未動用稅項虧損確認遞延稅項資產。

於二零一九年十二月三十一日，有關中國附屬公司的未匯出盈利而應付的預扣稅的遞延所得稅負債約人民幣5,782,000元（二零一八年：約人民幣3,964,000元）並無獲確認。該等金額永遠用作再投資。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

27. 租賃負債

本集團租賃多間辦公室、倉庫及零售商店用於營運。租賃合約按租賃期1年至15年訂立。租賃條款按各別基準磋商，並包含廣泛的不同條款及條件。於釐定租賃期及評估不可註銷期間的長度時，本集團應用合約的定義並釐定合約可強制執行的期間。除出租人持有的租賃資產中的抵押權益外，租賃協議不施加任何其他契據。租賃資產不得用於借款抵押。

於二零一九年十二月三十一日，本集團並無訂立任何尚未開始的租賃。

本集團的租賃的未來租賃款項現值分析如下：

	二零一九年 人民幣千元
流動部分	3,188
非流動部分	6,286
	9,474

本集團的租賃負債變動分析如下：

	二零一九年 人民幣千元
於二零一九年一月一日	5,579
添置	6,945
利息開支	514
租賃款項的利息部分	(514)
租賃款項的資本部分	(3,050)
於二零一九年十二月三十一日	9,474

27. 租賃負債 (續)

本集團的租賃（不包括短期租賃）的未來租賃款項預期還款時間表如下：

	最低租賃款項 人民幣千元	利息 人民幣千元	現值 人民幣千元
於二零一九年十二月三十一日			
不超過1年	3,826	638	3,188
1年以上至2年內	2,231	389	1,842
2年以上至5年內	4,972	528	4,444
	11,029	1,555	9,474
	最低租賃款項 人民幣千元	利息 人民幣千元	現值 人民幣千元
於二零一九年一月一日			
不超過1年	1,192	342	850
1年以上至2年內	1,688	311	1,377
2年以上至5年內	3,865	513	3,352
	6,745	1,166	5,579
			二零一九年 人民幣千元
短期租賃開支			4,340
低價值租賃開支			15
短期租賃的未貼現承擔總額			179
低價值租賃的未貼現承擔總額			23

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

28. 於二零一八年出售附屬公司

於截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團出售附屬公司如下：

於二零一八年六月二十五日及二零一八年十月二十五日，本集團分別完成出售其分別於深圳信義達汽車玻璃有限公司（「深圳信義達」）及杭州正美汽車玻璃有限公司（「杭州正美」）的100%股權，此後深圳信義達及杭州正美不再為本集團附屬公司。深圳信義達及杭州正美於出售日期的資產淨值如下：

	杭州正美 人民幣千元	深圳信義達 人民幣千元
物業、廠房及設備	325	184
現金及銀行結餘	129	168
貿易及其他應收款項	996	2,867
存貨	1,839	3,994
貿易及其他應付款項	(647)	(252)
	2,642	6,961
出售附屬公司收益／(虧損)	112	(31)
總代價	2,754	6,930
以下列方式償付：		
－ 現金	2,754	6,930
出售產生的現金流出淨額：		
－ 已收現金代價	2,754	6,930
－ 已出售現金及銀行結餘	(129)	(168)
	2,625	6,762

29. 股份獎勵計劃

於二零一五年十月十二日，本公司採納股份獎勵計劃（「該計劃」）以獎勵及挽留若干僱員，藉以鼓勵及激勵彼等為本集團的未來發展而努力，從而提升本公司的股份價值，實現股東整體利益最大化。

根據該計劃，董事會可不時全權酌情甄選彼等視為合適的僱員參與該計劃，並決定將予授出的獎勵股份數目。受託人運用本集團出資的現金從市場購買現有股份，並為相關經甄選參與者以信託方式持有。待圓滿完成以時間為基準的目標後，本公司的獎勵股份方會歸屬。

該計劃由董事會根據股份獎勵計劃的相關規則管理。董事會於該計劃整段期間授出的獎勵股份總數，不應超過本公司於其採納日期已發行股本的10%。根據該計劃授予經甄選參與者但尚未歸屬的獎勵股份數目上限，不得超過本公司於其採納日期已發行股本的3%。

除董事會提早終止外，該計劃自其採納日期起計8年內有效。

於二零一八年六月五日，董事會批准加速歸屬900,000股獎勵股份予夏秀峰先生（「夏先生」），彼為執行董事，且於二零一八年六月四日合資格參與該計劃之僱員辭任後，為唯一的合資格僱員。將股份加速歸屬予夏先生後，該計劃下已無合資格僱員，故董事會已批准終止該計劃，自二零一八年六月六日起生效。該計劃持有的22,020,000股獎勵股份已於二零一八年十月五日出售。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

29. 股份獎勵計劃 (續)

就該計劃所持股份及本公司獎勵股份的數目變動如下：

	就股份獎勵計劃所持股份		獎勵股份數目	
	二零一九年	二零一八年	二零一九年	二零一八年
年初	-	26,690,000	-	13,890,000
已沒收 (附註)	-	-	-	(9,220,000)
已歸屬	-	(4,670,000)	-	(4,670,000)
出售股份獎勵計劃終止後 持有的獎勵股份	-	(22,020,000)	-	-
於年末	-	-	-	-

附註：於二零一八年十二月三十一日，由於董事及僱員於年內離職，9,220,000股獎勵股份已於歸屬期前被沒收。關於沒收之未歸屬獎勵股份，其已撥回至綜合損益及其他全面收益表。

截至二零一八年十二月三十一日止年度，本集團已於損益內將股本結算以股份為基礎之付款開支撥回約人民幣2,550,000元確認為員工成本。

30. 經營租賃承擔

於二零一八年十二月三十一日，不可註銷經營租賃項下應付的未來最低租賃款項總額如下：

	二零一八年 人民幣千元
一年內	8,621
一年後但五年內	7,034
五年以上	1,233
合計	16,888

本集團於經營租賃項下租賃若干店舖及辦公室物業。租賃年期介於一至六年，並可選擇於到期日或本集團與各業主雙方協定之日重續租賃年期。此等租賃概無包括任何或然租金。若干租賃訂有價格上漲條款及免租賃期。

31. 股息

本公司年內並無派付或宣派任何股息（二零一八年：無）。

年內，董事不建議派付末期股息（二零一八年：無）。

32. 現金流量表附註

(a) 現金及現金等價物包括：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
於要求時可獲得之現金	20,211	28,122

(b) 融資活動產生的負債之對賬：

	銀行借貸 人民幣千元	股東貸款 人民幣千元	應付一名 董事款項 人民幣千元
於二零一八年一月一日	-	-	92
現金流量變動：			
銀行借貸及股東貸款所得款項	3,400	17,742	-
償還銀行借貸及股東貸款	(1,400)	(18,845)	-
向一名董事還款	-	-	(92)
	2,000	(1,103)	(92)
匯兌調整	-	1,103	-
於二零一八年十二月三十一日	2,000	-	-

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

32. 現金流量表附註 (續)

(b) 融資活動產生的負債之對賬：(續)

	銀行借貸 人民幣千元	股東貸款 人民幣千元	租賃負債 人民幣千元
於二零一九年一月一日	2,000	-	-
首次應用香港財務報告準則第16號 (附註2(a))	-	-	5,579
現金流量變動：			
股東貸款所得款項	-	16,291	-
償還銀行借貸	(2,000)	-	-
償還股東貸款	-	(15,851)	-
償還租賃負債的資本部分	-	-	(3,050)
融資現金流量變動總額	(2,000)	440	(3,050)
匯兌調整	-	7	-
其他變動 添置	-	-	6,945
其他變動總額	-	-	6,945
於二零一九年十二月三十一日	-	447	9,475

33. 按類別劃分的金融資產及金融負債概要

本集團的金融資產及負債包括以下各項：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
金融資產		
指定為按公平值計入其他全面收入的股本工具投資	-	647
按攤銷成本計量之金融資產：		
貿易及其他應收款項	10,790	22,776
融資租賃應收款項	89,477	99,104
現金及現金等價物	20,211	28,122
	120,478	150,649
金融負債		
按攤銷成本計量之金融負債：		
貿易及其他應付款項	7,955	10,808
租賃負債	9,474	-
來自融資租賃客戶的按金	4,459	3,667
銀行借貸	-	2,000
股東貸款	447	-
	22,335	16,475

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

33. 按類別劃分的金融資產及金融負債概要 (續)

(a) 並非按公平值計量的金融工具

並非按公平值計量的金融工具包括貿易及其他應收款項、融資租賃應收款項、現金及現金等價物、貿易及其他應付款項、租賃負債、來自融資租賃客戶的按金、銀行借貸及股東貸款。

基於其年期較短的性質，因此其賬面值與公平值相若。

(b) 按公平值計量的金融工具

下表載列按計量公平值所用估值技術輸入值等級分析本集團於二零一八年十二月三十一日以公平值列賬的金融工具。輸入值按以下三個公平值層級分類：

- 相同資產或負債在活躍市場中的報價（未經調整）（第一級）。
- 除第一級之報價外，可直接（即如價格）或間接（即由價格衍生）觀察的資產或負債的輸入值（第二級）。
- 資產或負債的輸入值並非依據可觀察的市場數據（即不可觀察輸入值）（第三級）。

	二零一八年		
	第一級 人民幣千元	第二級 人民幣千元	第三級 人民幣千元
資產			
指定為按公平值計入其他全面收入的股本工具投資	-	-	647

34. 財務風險管理目標及政策

34.1 財務風險因素

本集團的業務令其承受多類財務風險：外匯風險、現金流利率風險及公平值利率風險、信貸風險及流動資金風險。本集團整體風險管理計劃集中於金融市場的不可預測性，並致力盡量減低對本集團財務表現的潛在不利影響。

(a) 外匯匯率風險

本集團面對有關港元的外匯交易風險。外匯風險主要因確認資產及負債而產生。

於二零一九年十二月三十一日，若港元兌人民幣下跌／上升5%，而所有其他變數維持不變，則年度除稅前虧損應減少／增加約人民幣90,000元（二零一八年：約人民幣69,000元），主要是由於換算銀行存款的匯兌虧損／收益所致。本集團並無使用任何衍生金融工具以對沖其外匯風險。

(b) 現金流利率風險及公平值利率風險

本集團的利率風險來自銀行現金及銀行借貸。按浮動利率計息的銀行現金令本集團面臨現金流利率風險，但對本集團財務報表的影響微乎其微。管理層認為本集團並無面臨重大的現金流量利率風險，因於報告日期概無浮動利率借貸。

(c) 信貸風險

本集團信貸風險主要來自現金及現金等價物、融資租賃應收款項以及貿易及其他應收款項。綜合財務狀況表中此等餘額的賬面值指本集團就其金融資產所面臨的最大信貸風險。

現金及現金等價物

於二零一九年十二月三十一日，本集團10%（二零一八年：16%）的銀行現金存放於未經標準普爾信貸評級的金融機構。於截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團將其大部分銀行結餘轉移至位於中國並具最低信貸等級「A-」（二零一八年：A-）或以上的金融機構，僅於未獲信貸評級的金融機構存放足夠存款以支付須通過此等銀行賬戶清償的款項。於報告日期，管理層預期不會因該等對手方不履約而招致任何損失。

34. 財務風險管理目標及政策 (續)

34.1 財務風險因素 (續)

(c) 信貸風險 (續)

貿易應收款項

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日，本集團的貿易應收款項乃指應收各保險公司及其他客戶（彼等近期均無違約記錄）的款項。本集團的債務人或會受不利經濟條件影響，並繼而影響其償還欠款的能力。債務人的經營環境惡化亦可能會影響管理層對現金流量的預測及對應收款項減值的評估。根據所得資料，管理層已在減值評估中適當反映預計未來現金流量的修訂估算。

客戶的信貸質素乃根據其財務狀況、過往經驗及其他因素進行評估。本集團已制定政策，以確保產品銷售予具良好信貸記錄的客戶，並將持續監察。

於二零一九年十二月三十一日，鑒於本集團的最大債務人佔本集團年末貿易應收款項結餘總額的20%（二零一八年：17%），故本集團具有信貸集中風險。然而，由於本集團主要與獲認可及信譽良好的第三方貿易，而該客戶近年來並無違約歷史，本集團相信該客戶的信貸風險並不重大。

無逾期亦無減值的應收款項與近期並無違約記錄的客戶有關。已逾期但無減值的應收款項與擁有長久業務關係的其他客戶有關。該等款項與沒有重大財務困難的若干獨立客戶有關，且根據過往經驗，逾期金額可收回。

本集團定期對客戶進行信貸評估。本集團在收回貿易及其他應收款項的經驗乃處於已記錄撥備範疇內，管理層認為無需就無法收回的應收款項作出撥備。

本集團根據使用期預期信貸虧損計量貿易應收款項的虧損撥備。因管理層認為信貸質量根據過往經驗並無出現重大變動，且減值撥備對本集團於二零一九年及二零一八年十二月三十一日的貿易應收款項概無重大財務影響，故概無計提減值撥備。

其他應收款項

管理層認為，在考慮此等對手方的財務狀況後，其他應收款項的信貸風險微不足道。管理層已評估該等結餘的可收回性，並預期不會因該等公司違約而招致任何損失。

34. 財務風險管理目標及政策 (續)

34.1 財務風險因素 (續)

(c) 信貸風險 (續)

融資租賃應收款項

根據銀監會《貸款風險分類指引》，本集團已制定貸款信貸風險分類制度，並依據貸款分類實行信貸風險管理將貸款劃分為以下五類：正常、關注、次級、可疑及損失，其中次級、可疑及損失貸款被視為不良貸款。

本集團就融資租賃應收款項的五級分類載列如下：

- | | |
|-----|--|
| 正常： | 借款人能夠履行貸款條款。無足夠理由懷疑貸款本息不能按時足額償還。 |
| 關注： | 儘管借款人目前有能力償還貸款本息，但存在一些可能對還款產生不利影響的因素。 |
| 次級： | 借款人還款能力出現明顯問題，無法完全依靠其正常經營收入足額償還貸款本息。即使執行擔保，亦可能會造成虧損。 |
| 可疑： | 借款人無法足額償還貸款本息。即使執行擔保，亦肯定會造成重大虧損。 |
| 損失： | 在採取所有可能措施及一切必要法律程序後，僅能收回少部分本息，或無法收回。 |

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

34. 財務風險管理目標及政策 (續)

34.1 財務風險因素 (續)

(c) 信貸風險 (續)

融資租賃應收款項 (續)

本集團根據使用期預期信貸虧損計量融資租賃應收款項的虧損撥備。

本集團已根據具前瞻性資料進行預期信貸虧損評估，並於其信貸虧損預期計量中運用適宜模式及大量假設計。該等模式及假設涉及未來宏觀經濟狀況及借款人的信譽（如客戶違約的可能性及相應的虧損）。本集團根據會計準則的要求對預期信貸虧損的計量使用了判斷、假設和估計技術，例如，判斷信貸風險顯著增加的標準、違約及已發生信貸減值資產的定義、預期信貸虧損計量的參數及前瞻性資料等。

		正常	關注	次級	可疑	損失	合計
二零一九年十二月三十一日							
預期虧損率		4.67%	12.00%	-	-	-	-
撥備	人民幣千元	1,812	7,158	-	-	-	8,970
應收款項淨額	人民幣千元	36,983	52,494	-	-	-	89,477
二零一八年十二月三十一日							
預期虧損率		2.49%	8.24%	-	-	-	-
撥備	人民幣千元	1,356	4,132	-	-	-	5,488
應收款項淨額	人民幣千元	53,085	46,019	-	-	-	99,104

本集團根據使用期預期信貸虧損計量融資租賃應收款項的虧損撥備。管理層認為信貸質量根據過往經驗並無出現重大變動。截至二零一九年十二月三十一日止年度，已確認約人民幣3,482,000元（二零一八年：約人民幣5,488,000元）的虧損撥備。虧損撥備賬的變動乃因預期虧損率增加所致。年內融資租賃應收款項的虧損撥備賬變動如下：

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
一月一日的結餘	5,488	-
年內虧損撥備	3,482	5,488
十二月三十一日的結餘	8,970	5,488

34. 財務風險管理目標及政策 (續)

34.1 財務風險因素 (續)

(d) 流動資金風險

本集團的主要現金需求為支付經營成本及購買存貨。本集團主要透過內部資源滿足營運資金需求。

本集團的政策為定期監察當前及預期的流動資金需求，以確保在短期及長期均維持足夠現金及現金等價物。

下表分析按報告日期起至合約到期日止剩餘期限撥入相關到期日組別的本集團非衍生金融負債。表內披露的金額為合約未貼現現金流量。

	一年內或 按要求 人民幣千元	一年至兩年 人民幣千元	兩年至五年 人民幣千元	合計 人民幣千元
於二零一九年十二月三十一日				
貿易及其他應付款項	7,955	–	–	7,955
股東貸款	447	–	–	447
租賃負債	3,826	2,231	4,972	11,029
來自融資租賃客戶的按金	1,870	2,632	148	4,650
	14,098	4,863	5,120	24,081
於二零一八年十二月三十一日				
貿易及其他應付款項	10,808	–	–	10,808
銀行借貸	2,072	–	–	2,072
來自融資租賃客戶的按金	172	126	3,702	4,000
	13,052	126	3,702	16,880

34.2 資本管理

於管理資本時，本集團主要宗旨為保障本集團持續經營業務的能力，務求繼續為股東提供回報、支持本集團的穩定發展，令本集團能夠賺取與業務層次及市場風險水平相稱的利潤，並維持現金淨額狀況。

本集團的管理層認為資本包括綜合股本及儲備。為維持或調整股本架構，本集團可調整支付予股東的股息數額、向股東退還資本或發行新股份。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

35. 關聯方交易

截至二零一九年十二月三十一日止年度，董事認為本集團的關聯方包括以下各方：

關聯方名稱	關係
股東：	
Lu Yu	主要股東
夏秀峰先生	主要股東的實益擁有人
佳晉發展有限公司	主要股東
信義玻璃	本集團非控股股東
中投宏源（橫琴）投資管理有限公司	本集團非控股股東
張仁哲先生	本集團非控股股東
曹克難先生	本集團非控股股東
非控股股東的同系附屬公司：	
信義玻璃（天津）有限公司	信義玻璃同系附屬公司
信義汽車部件（天津）有限公司	信義玻璃同系附屬公司
東莞奔迅汽車玻璃有限公司	信義玻璃同系附屬公司
信義汽車玻璃（深圳）有限公司上海分公司	信義玻璃同系附屬公司
深圳市信義易車汽車玻璃有限公司	信義玻璃同系附屬公司
信義易車汽車玻璃有限公司	信義玻璃同系附屬公司
信義汽車部件（蕪湖）有限公司	信義玻璃同系附屬公司
董事：	
夏秀峰先生（主席）（附註(i)）	本公司董事
劉明勇先生	本公司董事
盧春煒先生（附註(ii)）	本公司董事
姜斌先生	本公司董事
郭民崗先生（附註(iii)）	本公司董事
盧勇敏先生	本公司董事
羅文志先生	本公司董事
王亮先生（附註(iv)）	本公司董事
關聯公司：	
北京豐業正美安裝工程有限公司	受一名董事的近親控制

35. 關聯方交易 (續)

附註：

- (i) 夏秀峰先生於二零一八年三月二十三日由本公司非執行董事調任為執行董事，並獲委任為行政總裁。
- (ii) 盧春煥先生於二零一八年三月十五日由本公司非執行董事調任為執行董事。
- (iii) 郭民崗先生於二零一九年三月十八日辭任本公司獨立非執行董事。
- (iv) 王亮先生於二零一九年六月十七日獲委任為本公司獨立非執行董事。

(a) 與關聯方的交易

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
向信義玻璃同系附屬公司銷售存貨	372	84
向信義玻璃同系附屬公司購買存貨 (附註)	6,066	11,902
向一間關聯公司銷售存貨	-	521
應付一名主要股東的貸款利息開支	14	261

交易在日常業務過程中按雙方協定的價格及條款進行。

附註：

按照上市規則第20章的定義，關聯方交易構成關連交易或持續關連交易。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

35. 關聯方交易 (續)

(b) 與關聯方的結餘

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
應收非控股權益款項 (附註(i))	25	25
股東貸款 (附註(ii))	(447)	-

附註：

- (i) 該等應收款項為無抵押、免息及按要求償還。
- (ii) 該筆應收款項為無抵押，以年利率2%計算並須於一年內償還。

(c) 主要管理人員薪酬

本集團將董事界定為主要管理人員，而主要管理人員的酬金包括應付本公司董事款項，乃於附註9披露。

(d) 與董事的結餘變動

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
年初	-	124
向一名董事還款	-	(124)
於年末	-	-

36. 公司層面的財務狀況表

	附註	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元
資產及負債			
非流動資產			
於附屬公司的權益		140,928	140,928
流動資產			
預付款項及其他應收款項		219	294
應收附屬公司款項		7,924	5,938
現金及現金等價物		93	160
		8,236	6,392
資產總額		149,164	147,320
權益及負債			
本公司擁有人應佔權益			
股本	20	6,372	6,372
儲備	21	118,500	120,060
		124,872	126,432
流動負債			
其他應付款項及應計費用		2,006	2,319
應付附屬公司款項		21,539	18,569
股東貸款		447	–
應付稅項		300	–
		24,292	20,888
負債總額		24,292	20,888
權益及負債總額		149,164	147,320
流動負債淨值		(16,056)	(14,496)
資產總值減流動負債		124,872	126,432

代表董事

夏秀峰
董事

盧春煒
董事

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

37. 於附屬公司的投資

於二零一九年及二零一八年十二月三十一日之主要附屬公司詳情如下：

公司名稱	註冊成立／註冊及 經營地點以及 法律實體性質	已發行及繳足 股本／註冊資本	本公司持有的股權		主要業務
			二零一九年	二零一八年	
<u>直接持有：</u>					
Yu Sheng Investments Limited	註冊成立： 英屬處女群島， 經營： 香港，有限責任公司	10,000美元	100%	100%	投資控股
正澤美業融資租賃（天津） 有限公司（「正澤美業」）	中國天津，有限責任公司	人民幣16,707,308元	100%	100%	融資租賃
<u>間接持有：</u>					
長洪投資（香港）有限公司	香港，有限責任公司	1港元	100%	100%	投資控股
北京正美豐業汽車服務有限公司	中國北京，有限責任公司	人民幣55,000,000元	100%	100%	汽車玻璃銷售及貿易
北京正美豐業汽車玻璃安裝 有限公司	中國北京，有限責任公司	人民幣500,000元	100%	100%	提供汽車玻璃安裝服務
正美豐業（天津）汽車玻璃 有限公司	中國天津，有限責任公司	人民幣2,000,000元	51%	51%	汽車玻璃銷售及貿易； 提供汽車玻璃安裝服務

37. 於附屬公司的投資 (續)

公司名稱	註冊成立／註冊及 經營地點以及 法律實體性質	已發行及繳足 股本／註冊資本	本公司持有的股權		主要業務
			二零一九年	二零一八年	
北京豐業正美新能源科技 有限公司	中國北京，有限責任公司	人民幣20,000,000元	100%	100%	提供光伏發電系統安裝 服務
天津正美玻璃科技有限公司	中國天津，有限責任公司	38,000,000港元	100%	100%	汽車玻璃銷售及貿易； 提供汽車玻璃安裝服務
天津豐業新能源科技有限公司	中國天津，有限責任公司	人民幣3,000,000元	100%	100%	提供光伏發電系統安裝 服務
上市快車企業服務(橫琴) 有限公司	中國橫琴，有限責任公司	人民幣51,020,400元	99.9%	99.9%	提供商業顧問服務
廣西上市快車企業管理服務 有限公司	中國廣西，有限責任公司	人民幣5,000,000元	99.9%	99.9%	提供商業顧問服務
中山上市快車企業投資管理 服務有限公司	中國中山，有限責任公司	人民幣5,000,000元	99.9%	99.9%	提供商業顧問服務

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

37. 於附屬公司的投資 (續)

公司名稱	註冊成立／註冊及 經營地點以及 法律實體性質	已發行及繳足 股本／註冊資本	本公司持有的股權		主要業務
			二零一九年	二零一八年	
遼寧壹加壹上市快車企業 服務有限公司	中國遼寧，有限責任公司	人民幣3,000,000元	99.9%	80%	提供商業顧問服務
天津壹加壹上市快車企業管理 服務有限公司	中國天津，有限責任公司	人民幣1,000,000元	99.9%	80%	提供商業顧問服務
海南上市快車企業管理諮詢 有限公司	中國海南，有限責任公司	人民幣5,000,000元	99.9%	99.9%	提供商業顧問服務
正美資本有限公司	香港，有限責任公司	4,000,000港元	100%	100%	於管制及非管制區提供 商業及融資顧問服務
正美國投有限公司	香港，有限責任公司	200,000港元	100%	100%	於非管制區提供商業及 融資顧問服務

上表所列乃董事認為主要對本年度之業績有所影響或構成本集團淨資產主要部分之本公司附屬公司。董事認為若列出其他附屬公司之詳情，會令資料過於冗長。

於附屬公司的權益指本公司向有關附屬公司作出的股本注資，乃按附註4(b)所載根據本公司於有關附屬公司的投資的會計政策計量。

38. 或然負債

於二零一四年，信義玻璃就於大慶物業收購事項中收購一項物業（詳情見附註13）發出原訴傳票（「原訴傳票」），並於香港特別行政區高等法院原訟法庭向本公司、大慶物業的賣方、本公司可換股債券持有人、若干當時現任及前任執行董事、非執行董事及獨立非執行董事（「該等被告」）提起訴訟。

根據原訴傳票，信義玻璃質疑大慶物業收購事項的條款未必符合本公司及股東的整體最佳利益，且對大慶物業收購事項的合法性存疑。因此，信義玻璃尋求下列命令：

- (i) 宣告收購協議為無效或可使無效；
- (ii) 宣告為償付大慶物業收購事項代價而發行的本公司可換股債券，及於原訴傳票日期已配發及發行予大慶物業賣方的換股股份為無效或可使無效；
- (iii) 倘收購協議及可換股債券被宣告為可使無效，本公司及賣方將被逼使終止及／或撤銷收購協議及可換股債券；及
- (iv) 或若干當時現任及前任執行董事、非執行董事及獨立非執行董事作出損害賠償。

訴訟仍在進行中，但信義玻璃自二零一五年十一月十二日超過四年以來並無就提訴上述事宜對該等被告採取行動。管理層已為原訴傳票諮詢了香港的法律顧問。年內，董事已反覆研究有關處境及香港法律顧問的意見，並認為訴求(i)至(iii)仍然無法執行，而(iv)並不影響本公司或本集團。因此，董事認為未決訴訟將不會對於二零一九年及二零一八年十二月三十一日的綜合財務報表產生任何重大不利影響。

綜合財務報表附註

二零一九年十二月三十一日

39. 報告日期後的事項

- (a) 於二零二零年一月二十二日，正澤美業（本公司的一家直接全資附屬公司）與黑龍江省建三江農墾九州方圓生物質新材料有限公司（「黑龍江建三江」）訂立租賃協議，據此，正澤美業同意以銷售及以代價人民幣25,000,000元向黑龍江建三江租回租賃資產的方式向黑龍江建三江提供融資租賃。

詳情請參閱本公司日期為二零二零年一月二十二日之公告。

- (b) 於二零二零年二月二十一日，正澤美業（本公司的一家直接全資附屬公司）與建平縣興沃生物質新材料有限公司（「建平」）（一間於中國成立之有限公司）訂立租賃協議，據此，正澤美業同意以銷售及以代價人民幣6,000,000元向建平租回租賃資產的方式向建平提供融資租賃。

詳情請參閱本公司日期為二零二零年二月二十一日之公告。

- (c) 於二零二零年三月十日，信義玻璃控股有限公司及其附屬公司（「信義集團」）與北京正美豐業汽車服務有限公司（本公司一家間接全資附屬公司）訂立協議，以於截至二零二零年十二月三十一日止年度繼續向本集團供應汽車玻璃。

詳情請參閱本公司日期為二零二零年三月十日之公告。

- (d) 自二零二零年一月起，新型冠狀病毒（「COVID-19」）疫情對全球營商環境產生了影響。直至該等財務業績日期，COVID-19概無對本集團造成重大影響。取決於COVID-19在該等財務業績日期後的發展及蔓延情況，如本集團的經濟狀況因此出現進一步變動，則本集團的財務業績或會受到影響，惟於該等財務業績日期無法估計有關影響程度。本集團將持續關注COVID-19的情況並積極應對其對本集團財務狀況及經營業績的影響。

40. 批准財務報表

董事已於二零二零年三月二十三日批准及授權刊發截至二零一九年十二月三十一日止年度的綜合財務報表。

五年財務概要

本集團截至二零一九年、二零一八年、二零一七年、二零一六年及二零一五年十二月三十一日止年度之經審核業績，以及本集團於二零一九年、二零一八年、二零一七年、二零一六年及二零一五年十二月三十一日之經審核資產、負債及非控股權益，均分別載於截至二零一九年、二零一八年、二零一七年、二零一六年及二零一五年十二月三十一日止年度之已公佈財務報表內。

業績

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
收益	102,194	175,878	171,721	131,245	131,193
除所得稅前（虧損）／溢利	(30,351)	30,441	23,537	(63,181)	(94,982)
所得稅（開支）／抵免	(1,777)	(7,557)	(11,478)	2,656	5,001
年度（虧損）／溢利	(32,128)	22,884	12,059	(60,525)	(89,981)
以下應佔：					
本公司擁有人	(31,311)	22,283	11,013	(60,161)	(89,484)
非控股權益	(817)	601	1,046	(364)	(497)

資產、負債及非控股權益

	二零一九年 人民幣千元	二零一八年 人民幣千元	二零一七年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
資產總額	217,188	254,196	233,388	146,268	213,873
負債總額	(24,409)	(28,455)	(38,203)	(16,110)	(22,588)
非控股權益	(168)	1,845	1,244	(3,262)	(3,626)

以上概要並不構成經審核綜合財務報表的一部分。