



西屋股份

NEEQ : 837966

江苏西屋智能科技股份有限公司



年度报告摘要

— 2019 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人赖登练、主管会计工作负责人王若红及会计机构负责人王若红保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	赖联文
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	否
电话	17317657258
传真	021-58569781
电子邮箱	2674553539@qq.com
公司网址	www.jsxiwu.com
联系地址及邮政编码	上海市浦东新区福山路 458 号 1307 200126
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	27,865,678.50	27,229,295.39	2.34%
归属于挂牌公司股东的净资产	27,325,267.90	26,303,321.13	3.89%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.52	1.46	3.89%
资产负债率%（母公司）	1.77%	3.02%	-
资产负债率%（合并）	1.94%	3.40%	-

(自行添行)			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	9,144,526.33	8,911,065.83	2.62%
归属于挂牌公司股东的净利润	1,021,946.77	-920,837.77	210.98%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	1,019,788.77	-926,815.48	210.03%
经营活动产生的现金流量净额	-3,293,672.57	7,320,569.00	-144.99%
加权平均净资产收益率% (依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	3.81%	-3.44%	-
加权平均净资产收益率% (归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	3.80%	-3.42%	-
基本每股收益 (元/股)	0.06	-0.05	220%
(自行添行)			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	9,566,248	53.15%	6,600,418	16,166,666	89.81%
	其中：控股股东、实际控制人	8,649,582	48.05%	5,700,500	14,350,082	79.72%
	董事、监事、高管	-	-	-	-	-
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	8,433,752	46.85%	-6,600,418	1,833,334	10.19%
	其中：控股股东、实际控制人	-	-			
	董事、监事、高管	-	-			
	核心员工	-	-			
总股本		18,000,000	-	0	18,000,000	-
普通股股东人数						4

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

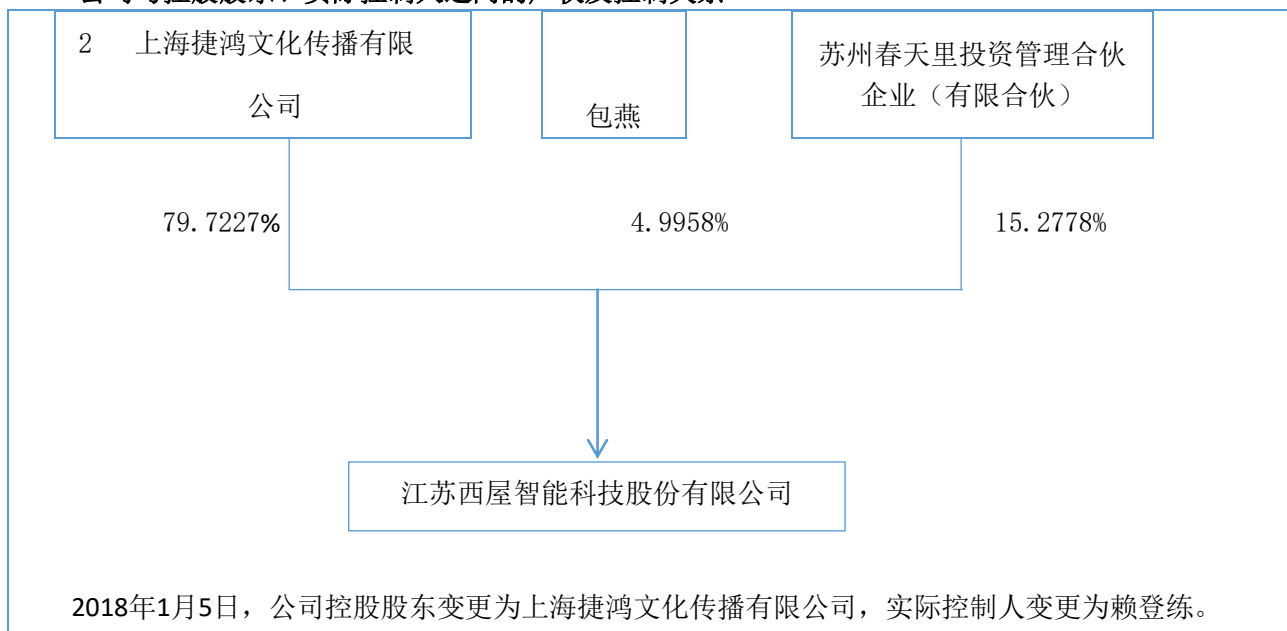
序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	上海捷鸿文化传播有限公司	8,649,582	5,700,500	14,350,082	79.7227%	0	14,350,082
2	包燕	3,863,250	-2,964,000	899,250	4.9958%	0	899,250
3	苏州春天	2,750,000	0	2,750,000	15.2778%	1,833,334	916,666

	里投资管理合伙企业(有限合伙)						
4	侯思欣	0	668	668	0.0037%	0	668
5	姚瑞娟	1,649,668	-1,649,668	0	0.00%	0	0
6	沙维新	487,500	-487,500	0	0.00%	0	0
7	沙鸣光	300,000	-300,000	0	0.00%	0	0
8	王振廷	300,000	-300,000	0	0.00%	0	0
合计		18,000,000.00	0	18,000,000.00	100.00%	1,833,334	16,166,666

普通股前十名股东间相互关系说明：

股东包燕为苏州春天里投资管理合伙企业（有限合伙）的普通合伙人并担任执行事务合伙人

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用□不适用

(1) 会计政策变更

执行新金融工具准则导致的会计政策变更

财政部于2017年3月31日分别发布了《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量(2017年修订)》(财会〔2017〕7号)、《企业会计准则第23号——金融资产转移(2017年修订)》(财会〔2017〕8号)、《企业会计准则第24号——套期会计(2017年修订)》(财会〔2017〕9号)，于2017年5月2日发布了《企业会计准则第37号——金融工具列报(2017年修订)》(财会〔2017〕14号)(上述准则统称“新

金融工具准则”), 要求境内上市企业自 2019 年 1 月 1 日起执行新金融工具准则。
本公司于 2019 年 1 月 1 日起开始执行前述新金融工具准则。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收账款		13,276,206.41		
应收票据及应收账款	13,276,206.41			
应付账款		796,031.28		
应付票据及应付账款	796,031.28			

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

本公司本期合并范围与上年同期相比未发生变化

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用