

证券代码：834283

证券简称：好百年

主办券商：国海证券

## 深圳市好百年家居连锁股份有限公司权益变动报告书

南宁华南城有限公司的董事会及其董事或主要负责人，保证本权益变动报告书内容的真实、准确和完整，其中不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、信息披露义务人基本情况

#### （一）法人填写

|       |                                                                                                                                                     |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 公司名称  | 南宁华南城有限公司                                                                                                                                           |
| 法定代表人 | 梁丽仪                                                                                                                                                 |
| 设立日期  | 2009 年 8 月 28 日                                                                                                                                     |
| 注册资本  | 1,000,000,000                                                                                                                                       |
| 住所    | 南宁市江南区沙井大道 56 号南宁华南城一期物流区 3 号广场 A 栋 5 层                                                                                                             |
| 邮编    | 530000                                                                                                                                              |
| 所属行业  | 房地产                                                                                                                                                 |
| 主要业务  | 工业原（辅）材料、建材家俱（除木制）、装饰材料（除危险化学品及木材）、五金机电（除助力自行车）、农机设备半成品、成品及小商品等展示展览交易市场（除国家有专项规定外）、商务设施、房地产开发经营（凭资质证经营，除 1、土地成片开发（限于合资、合作）；2、高档宾馆、别墅、高档写字楼和国际会展中心的建 |

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | <p>设、经营；3、房地产二级市场交易及房地产中介或经纪外）；物业管理服务（凭资质证经营）；自营和代理一般经营项目商品和技术的进出口业务；许可经营项目商品和技术的进出口业务须取得国家专项审批后方可经营（国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外）；市场营销、策划、展览、展示、会议服务；计算机网络系统工程（凭资质证经营）；智能化综合服务（除国家有专项规定外）；对保税仓、监管仓等仓储设施、仓储配送、宾馆、酒店、会所、餐饮娱乐休闲服务行业的投资；设计、制作、代理发布国内各类广告（除国家有专项规定外）；停车服务；住宿服务（具体项目以审批部门批准的为准）；电器、纺织品、服装、五金交电、母婴用品、化妆品、日用百货批发、零售。</p> |
| 统一社会信用代码          | 914501006927921673                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 权益变动前是否为挂牌公司第一大股东 | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 权益变动后是否为挂牌公司第一大股东 | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 权益变动前是否为挂牌公司控股股东  | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 权益变动后是否为挂牌公司控股股东  | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 权益变动前是否为挂牌公司实际控制人 | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 权益变动后是否为挂牌公司实际控制人 | 否                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 信息披露义务人控股股东情况     | 华南国际工业原料城（深圳）有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                |        |     |
|----------------|--------|-----|
| 信息披露义务人实际控制人情况 | 无实际控制人 |     |
| 是否需要履行内部相关程序   | 否      | 不适用 |

## 二、拥有权益及变动情况

|                                      |                                            |                                     |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|
| 信息披露义务人                              | 南宁华南城有限公司                                  |                                     |
| 股份名称                                 | 好百年                                        |                                     |
| 股份种类                                 | 人民币普通股                                     |                                     |
| 权益变动方向                               | 增持                                         |                                     |
| 权益变动/拟变动时间                           | 2020 年 4 月 7 日                             |                                     |
| 拥有权益的股份数量及比例<br>(权益变动前)              | 合计拥有权益<br>447,799,010<br>股, 占比<br>93.2915% | 直接持股 447,799,010 股, 占比 93.2915%     |
|                                      |                                            | 间接持股 0 股, 占比 0%                     |
|                                      |                                            | 一致行动或其他方式拥有权益 0 股, 占比 0%            |
| 所持股份性质<br>(权益变动前)                    |                                            | 无限售条件流通股 447,799,010 股, 占比 93.2915% |
|                                      |                                            | 有限售条件流通股 0 股, 占比 0%                 |
| 拥有权益的股份数量及比例<br>(权益变动后)              | 合计拥有权益<br>456,000,010<br>股, 占比 95%         | 直接持股 456,000,010 股, 占比 95%          |
|                                      |                                            | 间接持股 0 股, 占比 0%                     |
|                                      |                                            | 一致行动或其他方式拥有权益 0 股, 占比 0%            |
| 所持股份性质<br>(权益变动后)                    |                                            | 无限售条件流通股 456,000,010 股, 占比 95%      |
|                                      |                                            | 有限售条件流通股 0 股, 占比 0%                 |
| 本次权益变动所履行的相关程序及具体时间<br>(法人或其他经济组织填写) | 无                                          | 不适用                                 |

### 三、权益变动具体方式及目的

#### （一）权益变动具体方式

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 权益（拟）变动方式<br>（可多选） | <input type="checkbox"/> 通过竞价交易 <input checked="" type="checkbox"/> 通过盘后协议转让<br><input type="checkbox"/> 取得挂牌公司发行的新股 <input type="checkbox"/> 执行法院裁定<br><input type="checkbox"/> 通过做市转让 <input type="checkbox"/> 投资关系或协议方式<br><input type="checkbox"/> 国有股行政划转或变更 <input type="checkbox"/> 赠与<br><input type="checkbox"/> 通过特定事项协议转让 <input type="checkbox"/> 继承<br><input type="checkbox"/> 其他 |
|                    | 2020年4月7日，信息披露义务人通过盘后协议转让方式增持挂牌公司 8,201,000 股，持有的权益比例从 93.2915%变为 95%。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

#### （二）权益变动目的

本次权益变动系股东的自愿减持和增持，并通过全国中小企业股份转让系统以盘后协议转让方式进行。

### 四、国家相关部门批准情况

|             |           |
|-------------|-----------|
| 信息披露义务人     | 南宁华南城有限公司 |
| 是否需国家相关部门批准 | 否         |
| 批准部门        | 不适用       |
| 批准程序        | 不适用       |
| 批准程序进展      | 不适用       |

### 五、所涉协议的主要内容

信息披露义务人南宁华南城有限公司与深圳市好百年家居连锁股份有限公司股东孙戈签署了《关于深圳市好百年家居连锁股份有限公司之收购协议之补充协议》，约定孙戈将其持有的深圳市好百年家居连锁股份有限公司合计捌佰贰拾万壹仟股（8,201,000）股转让给南宁华南城有限公司。

## 六、其他重大事项

### （一）其他重大事项

截至本报告书签署之日，本报告书已按照有关规定对本次权益变动的相关信息进行了如实披露，不存在根据法律以及相关规定信息披露人应当披露而未披露的其他重大信息。

## 七、备查文件目录

- 1、南宁华南城有限公司提交的营业执照副本复印件

信息披露义务人：南宁华南城有限公司

2020年4月7日