

证券代码：873057

证券简称：黄山振州

主办券商：国元证券

## 黄山振州电子科技股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

公司购置土地 30 亩用于建设年产 4000 万只变频压缩机用电解电容器生产线。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

本次交易不构成重大资产重组,无需按照重大资产重组要求管理。

#### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

#### （四）审议和表决情况

此项目无需董事会审议通过。

#### （五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

#### （六）交易标的的其他具有金融属性的企业

本次交易标的的其他不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保

理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

### 1、法人及其他经济组织

名称：黄山市自然资源和规划局

住所：黄山市屯溪区长干东路 203 号

注册地址：黄山市屯溪区长干东路 203 号

企业类型：事业单位

法人：高国年

主营业务：自然资源和规划管理

注册资本：0

## 三、交易标的情况说明

### （一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：2003 号地块国有建设用地使用权
- 2、交易标的类别：无形资产
- 3、交易标的所在地：九龙工业园区凤山路与呈祥路交叉口西北侧。

### （二）交易标的资产权属情况

国有土地使用权

## 四、定价情况

公开竞标

## 五、交易协议的主要内容

### （一）交易协议主要内容

在 2020 年 3 月 23 日至 2020 年 4 月 3 日黄山市公共资源交易中心举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中竞得编号为:2003 地块的国有建设用地使用权。

该地块出让面积为 20112.24 平方米(30.17 亩),成交单价为每平方米 180 元、12 万元/亩,总价为 362.0203 万元。

(二) 交易协议的其他情况

无

## 六、交易目的及对公司的影响

本项目用地占地面积 30 亩,建筑面积约 2.4 万平方为,分两期建设;预计总投资 1 亿元,形成年产 4000 万只变频压缩机及医疗疫苗储运装备用电解电容器的生产能力,项目完工达产后预计的产值 2 亿,并快速推进公司转板上市.

## 七、备查文件目录

土地竞标«2003 号地块成交确认书».

黄山振州电子科技股份有限公司

董事会

2020 年 4 月 15 日