

证券代码：871110

证券简称：途居露营

主办券商：招商证券

**途居露营地投资管理股份有限公司**  
**关于未弥补累计亏损超过总股本三分之一的公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

**一、 情况概述**

据中勤万信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《公司 2019 年度审计报告》，截至 2019 年 12 月 31 日，公司归属于股东的未弥补亏损累计为-6,288.29 万元，超过总股本的三分之一。

**二、 累计亏损原因和应对措施：**

**亏损原因：**1、目前营地房车销售受营地建设速度较慢，生产企业较多、竞争较大影响，造成了公司近期未能弥补亏损进一步加大；2、国内房车露营地行业正处于市场筑底、业务扩张阶段，对于团队渠道客户的价格支持力度较大，后期效益尚未显现，造成现阶段亏损增加；3、考虑到房车露营地是自然资源型行业，公司正在对自建及加盟营地布局投资抢占战略资源，造成固定成本投资大幅度增加。**应对措施：**1、公司拟从战略布局层面将营地房车制造业务剥离、转让，今后营地房车将由市场化采购解决；2. 加大市场开发力度，增加客户总量，提升大客户价值，并针对企业团队、研学团队、康养团队市场加大投入，为公司团队业务提供充足支撑；3、针对新营地建设，汲取前期经验与市场需求，实施营地投资开发新模式，使投资轻量化、销率更高，同时考虑多种途径降低固定资产占比；公司认为，虽然面临短期的困难和风险，但通过深入分析各项内外部因素，积极采取以上措施，公司在未来能够保持经营活力，具备应有的持续经营能力。

**三、 审议及表决情况**

公司于 2020 年 4 月 21 日召开的第二届董事会第六次会议审议通过了《关于的未弥补亏

损累计超过总股本三分之一的议案》，公司董事共 6 人，本次会议实到董事 6 人。表决结果：赞成 6 票，反对 0 票，弃权 0 票，并提交 2019 年年度股东大会审议。

#### 四、备查文件目录

《途居露营地投资管理股份有限公司第二届董事会第六次会议决议》

途居露营地投资管理股份有限公司

董事会

2020 年 4 月 21 日