

The logo for Wiselink, featuring the word "Wiselink" in a blue, sans-serif font. The "i" in "link" has a dot that is a small blue square.

智联股份

NEEQ : 835432

杭州智联商业服务股份有限公司

Hangzhou Wiselink Business Serves



年度报告摘要

— 2019 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人张风良、主管会计工作负责人詹文婷及会计机构负责人詹文婷保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 大信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	詹文婷
电话	0571-57189782
传真	0571-57189764
电子邮箱	wenting0312@163.com
公司网址	<a href="http://www.hzzldc.com">http://www.hzzldc.com</a>
联系地址及邮政编码	杭州市萧山区宁围街道保亿中心 1 幢 1601 室 311215
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	46,494,403.58	68,991,944.22	-32.61%
归属于挂牌公司股东的净资产	37,680,122.34	58,097,569.24	-35.14%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.09	1.94	-43.81%
资产负债率%（母公司）	4.43%	7.21%	-
资产负债率%（合并）	18.96%	15.79%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	53,304,272.69	97,370,916.27	-45.26%
归属于挂牌公司股东的净利润	-13,317,446.90	20,987,241.11	-163.45%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-13,376,021.75	20,129,812.77	-164.45%
经营活动产生的现金流量净额	-7,816,731.78	24,224,594.99	-132.27%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-28.96%	41.89%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-29.09%	40.52%	-
基本每股收益（元/股）	-0.42	0.70	-160%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	23,875,000	79.58%	-5,575,750	18,299,250	53.04%	
	其中：控股股东、实际控制人	19,500,000	65.00%	-6,825,750	12,674,250	36.74%	
	董事、监事、高管	1,125,000	3.75%	-	1,125,000	3.26%	
	核心员工	-	-	-	-	-	
有限售条件股份	有限售股份总数	6,125,000	20.42%	10,075,750	16,200,750	46.96%	
	其中：控股股东、实际控制人	-	-	12,825,750	12,825,750	37.18%	
	董事、监事、高管	3,375,000	11.25%	-	3,375,000	9.78%	
	核心员工	-	-	-	-	-	
总股本		30,000,000.00	-	4,500,000	34,500,000	-	
普通股股东人数							8

## 2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	张风良	11,101,000		11,101,000	32.1768%	8,325,750	2,775,250
2	杭州跨海投资有限公司	8,399,000		8,399,000	24.3449%		8,399,000
3	张艳丽	3,000,000		3,000,000	8.6957%	2,250,000	750,000
4	胡维维	3,000,000		3,000,000	8.6957%		3,000,000
5	上海浩毓资产管理合伙企业（有限合	1,500,000		1,500,000	4.4378%		1,500,000

	伙)						
6	秦喆	1,500,000		1,500,000	4.4378%		1,500,000
7	俞雪华	1,500,000		1,500,000	4.4378%	1,125,000	375,000
8	邱小巧		4,500,000	4,500,000	13.0435%	4,500,000	
合计		30,000,000	4,500,000	34,500,000	100%	16,200,750	18,299,250

普通股前十名股东间相互关系说明:

股东张风良与邱小巧为夫妻关系,张风良为杭州跨海投资有限公司实际控制人,其他股东之间不存在关联关系。

## 2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系

公司股东持股比例均未超过50%,最高持股比例为张风良,持股比例为32.1768%,任何单一股东的股份均不能对公司决策形成实质性控制。因此,公司无控股股东。公司实际控制人是张风良。

## 三. 涉及财务报告的相关事项

### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用□不适用

2017年3月31日,财政部发布了修订后的《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号——金融资产转移》和《企业会计准则第24号——套期会计》。5月2日,财政部发布了修订后的《企业会计准则第37号——金融工具列报》(统称“新金融工具系列准则”),在境内外同时上市的企业自2018年1月1日起执行新金融工具系列准则,其他境内上市企业自2019年1月1日起执行。

公司自2019年1月1日开始执行新金融工具系列准则,依据上述新金融工具准则的规定对相关会计政策进行变更。根据新金融工具准则中衔接规定相关要求,公司对上年同期比较报表不进行追溯调整,本次会计政策变更不会对公司以前年度的财务状况、经营成果产生影响。

按照财政部2019年1月18日发布的《关于修订印发2018年度合并财务报表格式的通知》;财政部于2019年4月30日发布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会(2019)6号),对一般企业财务报表格式进行了修订。本公司根据以上要求编制了公司财务报表。

### 3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

□会计政策变更 □会计差错更正 □其他原因 √不适用

### 3.3 合并报表范围的变化情况

√适用□不适用

本公司2019年度纳入合并范围的子公司共4户,新增一家子公司,泰顺智联博城企业经营管理有限公司。减少一家孙公司,彬县智博商业经营管理有限公司。

### 3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用