

证券代码：870859

证券简称：隆赋药业

主办券商：广发证券

广东隆赋药业股份有限公司

关于预计 2020 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、 日常性关联交易预计情况

（一） 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2020 年发生金额	2019 年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务	无	0	0	无
出售产品、商品、提供劳务	无	0	0	无
委托关联人销售产品、商品	无	0	0	无
接受关联人委托代为销售其产品、商品	无	0	0	无
其他	经营场所租赁	264,000	264,000	无
合计	-	264,000	264,000	-

（二） 基本情况

公司租赁股东张隆基自有房产用于办公，公司实际控制人之一张隆基与公司签订以下三份租赁合同，约定：

- 1、张隆基将其名下位于广州市番禺区南村镇捷顺路9号3栋1801房号的房地产（房

地产权证号码0220361115)出租给公司作办公用途使用,建筑面积94.29平方米。租赁期限自2020年1月1日起至2022年9月1日,月租金为人民币10,000.00元。

2、张隆基将其名下位于广州市番禺区南村镇捷顺路9号3栋1802房号的房地产(房地产权证号码0220361069)出租给公司作办公用途使用,建筑面积55.36平方米。租赁期限自2019年9月1日起至2022年9月1日,月租金为人民币6,000.00元。

3、张隆基将其名下位于广州市番禺区南村镇捷顺路9号3栋1803房号的房地产(房地产权证号码0220361117)出租给公司作办公用途使用,建筑面积55.07平方米。租赁期限自2020年1月1日起至2022年9月1日,月租金为人民币6,000.00元。

二、 审议情况

(一) 表决和审议情况

本议案经公司第二届董事会第三次会议审议通过,尚需提请公司2019年年度股东大会审议。

(二) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

三、 定价依据及公允性

(一) 定价政策和定价依据

上述关联交易以市场价格为依据,交易定价遵循了公允性原则,不存在损害公司及其股东权益的情况的条款,对公司的经营成果未产生重大影响。上述关联交易为公司与关联方进行的与日常经营相关的关联交易,属于正常的商业交易行为,遵循有偿公平、自愿的商业原则,交易价格系按市场方式确定。

四、 交易协议的签署情况及主要内容

1、张隆基将其名下位于广州市番禺区南村镇捷顺路9号3栋1801房号的房地产(房地产权证号码0220361115)出租给公司作办公用途使用,建筑面积94.29平方米。租赁期限自2020年1月1日起至2022年9月1日,月租金为人民币10,000.00元。

2、张隆基将其名下位于广州市番禺区南村镇捷顺路9号3栋1802房号的房地产(房地产权证号码0220361069)出租给公司作办公用途使用,建筑面积55.36平方米。租赁

期限自2019年9月1日起至2022年9月1日，月租金为人民币6,000.00元。

3、张隆基将其名下位于广州市番禺区南村镇捷顺路9号3栋1803房号的房地产（房地产权证号码0220361117）出租给公司作办公用途使用，建筑面积55.07平方米。租赁期限自2020年1月1日起至2022年9月1日，月租金为人民币6,000.00元。

五、 关联交易的必要性及对公司的影响

（一） 交易的必要性

公司与张隆基之间房屋租赁交易，用于公司经营办公所需。鉴于上述原因公司预计2020年度将与上述关联方存在关联交易。

（二）本次关联交易对公司的影响

关联交易价格公允，不存在损害公司利益的情况。对公司本期及未来财务状况、经营成果没有负面影响。

六、 备查文件目录

1、《广东隆赋药业股份有限公司第二届董事会第三次会议决议》。

广东隆赋药业股份有限公司

董事会

2020年4月24日