

公告编号：2020-003



莱泰园林

NEEQ:837673

河南莱泰园林股份有限公司

HENAN LAITAI GARDEN CO.,LTD



年度报告摘要

—— 2019 ——

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人万明、主管会计工作负责人周世龙及会计机构负责人代明玥保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	吴霜露
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	
电话	0371-60333999-6999/6888
传真	0371-55930007
电子邮箱	Laitaiyuanlin123@163.com
公司网址	www.chinayuanlin.com
联系地址及邮政编码	郑州市郑东新区金水东路 85 号 4 号楼 23 层邮编：450000
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	河南莱泰园林股份有限公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	503,498,362.97	505,044,226.44	-0.31%
归属于挂牌公司股东的净资产	236,418,651.62	238,725,107.61	-0.97%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.30	2.32	-0.97%
资产负债率%（母公司）	48.37%	49.44%	-
资产负债率%（合并）	53.04%	52.73%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	151,645,209.71	206,411,584.50	-26.53%
归属于挂牌公司股东的净利润	-2,306,455.99	197,959.08	-1,265.12%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-2,880,649.96	-1,550,289.90	-
经营活动产生的现金流量净额	-19,800,876.99	-175,578.64	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-0.97%	0.08%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-1.21%	-0.65%	-
基本每股收益（元/股）	-0.0224	0.0019	-1,265.12%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	55,283,623	53.73%	47,033,922	102,317,545	99.45%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	8,821,963	8.57%	-8,631,986	189,977	0.18%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	47,603,855	46.27%	-47,033,922	569,933	0.55%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	24,824,540	24.13%	-24,254,607	569,933	0.55%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		102,887,478	-	0	102,887,478.00	-
普通股股东人数		84				

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	彭传海	19,070,268	700,000	19,770,268	19.22%	0	19,770,268
2	潘道荣	18,050,400	-700,000	17,350,400	16.86%	0	17,350,400
3	潘道林	16,005,963	-1,000	16,004,963	15.56%	0	16,004,963
4	余尧	14,498,383	0	14,498,383	14.09%	0	14,498,383
5	黄泽萍	7,400,000	0	7,400,000	7.19%	0	7,400,000
6	河南华商资产管理	5,208,332	0	5,208,332	5.06%	0	5,208,332

	有限公司 —华商智 投1号证券 投资资金						
7	韦颖红	3,250,000	0	3,250,000	3.16%	0	3,250,000
8	陈启珍	2,500,000	0	2,500,000	2.43%	0	2,500,000
9	潘蕾	2,250,666	51,000	2,301,666	2.24%	0	2,301,666
10	刘峰	1,880,423	0	1,880,423	1.83%	0	1,880,423
合计		90,114,435	50,000.00	90,164,435	87.64%	0	90,164,435
普通股前十名股东间相互关系说明：前十名股东间相互关系说明：公司前十名股东中潘道荣与潘道林系兄妹；潘蕾系潘道林之女；陈启珍系彭传海之岳母，其他股东之间不存在关联关系。							

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系

公司无控股股东、实际控制人。

三、 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用□不适用

1、财务报表格式调整

2019年4月30日，财政部发布的《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6号），要求对已执行新金融工具准则但未执行新收入准则和新租赁准则的企业应按如下规定编制财务报表：

资产负债表中将“应收票据及应收账款”行项目拆分为“应收票据”及“应收账款”；增加“应收款项融资”项目，反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等；将“应付票据及应付账款”行项目拆分为“应付票据”及“应付账款”。

利润表中将“减：资产减值损失”调整为“加：资产减值损失（损失以“-”填列）项目；将“减：信用减值损失”调整为“加：信用减值损失（损失以“-”填列）项目；新增“以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”填列）项目（反应企业因转让等情形导致终止确认摊余成本计量的金融资产而产生的利得或损失）。

现金流量表中明确了政府补助的填列口径，企业实际收到的政府补助，无论是与资产相关还是与收益相关，均在“收到其他与经营活动有关的现金”项目填列。

所有者权益变动表中明确了“其他权益工具持有者投入资本”项目的填列口径，“其他权益工具持有者投入资本”项目，反映企业发行在外的除普通股以外分类为权益工具的金融工具持有者投入资本的金额。

2019年9月19日，财政部发布了《关于修订印发《合并财务报表格式（2019版）》的通知》（财会〔2019〕16号），与财会〔2019〕6号配套执行。

2、新金融工具准则

本公司自2019年1月1日起执行财政部修订后的《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》《企业会计准则第23号——金融资产转移》《企业会计准则第24号——套期会计》以及《企业会计准则第

37 号——金融工具列报》(以下简称新金融工具准则)。根据相关新旧准则衔接规定,对可比期间信息不予调整,首次执行日执行新准则与原准则的差异追溯调整本报告期期初留存收益或其他综合收益。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

√ 会计政策变更 □ 会计差错更正 □ 其他原因 □ 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
合并财务报表				
应付票据及应付账款	171,485,400.75			
应付票据		5,000,000		
应付账款		166,485,400.75		
母公司财务报表				
应付票据及应付账款	174,457,569.72			
应付票据		5,000,000		
应付账款		169,457,569.72		

3.3 合并报表范围的变化情况

□ 适用 □ 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

□ 适用 √ 不适用