



美心门

NEEQ : 839303

重庆美心贝斯特门窗股份有限公司



年度报告摘要

— 2019 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人仪文、主管会计工作负责人汪金玉及会计机构负责人郭琳保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	刘洋
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	是
电话	13908308436
传真	023-6276 6357
电子邮箱	13908308436@139.com
公司网址	http://www.mexinbestdoors.com/
联系地址及邮政编码	重庆市南岸区白鹤路 56 号 E2 栋 （邮编 400060）
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	209,858,471.42	160,353,217.69	30.87%
归属于挂牌公司股东的净资产	84,606,010.33	79,034,572.84	7.05%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.52	1.42	7.04%
资产负债率%（母公司）	59.68%	50.71%	-
资产负债率%（合并）	59.68%	50.71%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	244,805,864.86	162,549,477.47	50.60%
归属于挂牌公司股东的净利润	5,571,437.49	4,139,866.98	34.58%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	5,037,205.32	3,693,478.23	-
经营活动产生的现金流量净额	32,944,722.05	7,668,620.69	329.60%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	6.81%	5.38%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	6.16%	4.80%	-
基本每股收益（元/股）	0.10	0.07	42.86%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数					
	其中：控股股东、实际控制人					
	董事、监事、高管					
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数	55,840,363	100%		55,840,363	100%
	其中：控股股东、实际控制人	39,088,254	70%		39,088,254	70%
	董事、监事、高管	16,752,109	30%		16,752,109	30%
	核心员工					
总股本		55,840,363	-	0	55,840,363	-
普通股股东人数		2				

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

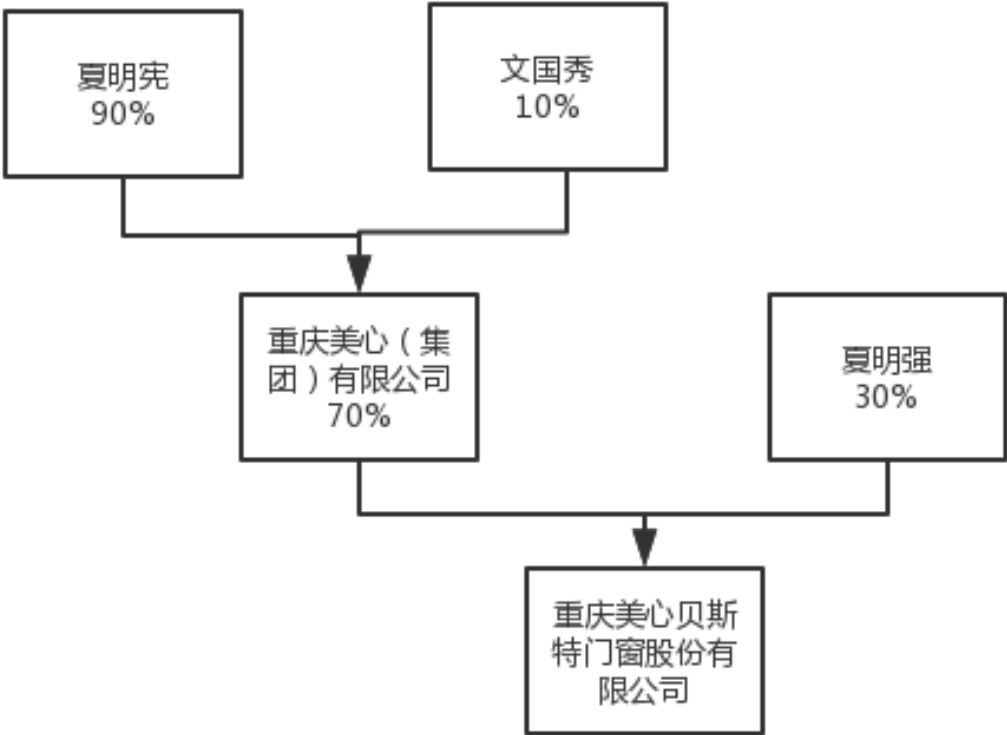
单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	重庆美心（集团）有限公司	39,088,254	0	39,088,254	70%	39,088,254	0
2	夏明强	16,752,109	0	16,752,109	30%	16,752,109	0
合计		55,840,363	0	55,840,363	100%	55,840,363	0

普通股前十名股东间相互关系说明：公司股东夏明强与公司控股股东美心集团的股东夏明宪之间系兄弟关系。股东夏明强在美心集团兼任董事。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系

注：公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系方框图及说明。



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√ 适用 □ 不适用

企业会计准则变化引起的会计政策变更

1) 本公司根据财政部《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会〔2019〕6 号)和企业会计准则的要求编制 2019 年度财务报表，此项会计政策变更采用追溯调整法。2018 年度财务报表受重要影响的报表项目和金额如下：

原列报报表项目及金额		新列报报表项目及金额	
应收票据及应收账款	38,293,005.25	应收票据	
		应收账款	38,293,005.25
应付票据及应付账款	50,879,233.64	应付票据	15,000,000.00

		应付账款	35,879,233.64
2) 本公司自 2019 年 1 月 1 日起执行财政部修订后的《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》《企业会计准则第 24 号——套期保值》以及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（以下简称新金融工具准则）。根据相关新旧准则衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则与原准则的差异追溯调整本报告期期初留存收益或其他综合收益。 执行新金融工具准则对公司 2019 年 1 月 1 日财务报表无影响。			

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

√ 会计政策变更 □ 会计差错更正 □ 其他原因 □ 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收票据	0	0		
应收账款	0	38,293,005.25		
应收票据及应收账款	38,293,005.25	0		
应付票据	0	15,000,000.00		
应付账款	0	35,879,233.64		
应付票据及应付账款	50,879,233.64	0		

3.3 合并报表范围的变化情况

□ 适用 √ 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

□ 适用 √ 不适用