

证券代码：872548

证券简称：实力物业

主办券商：新时代证券

云南实力物业服务股份有限公司 第一届监事会第九次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、会议召开和出席情况

（一）会议召开情况

- 1.会议召开时间：2020年4月27日
- 2.会议召开地点：公司会议室
- 3.会议召开方式：现场会议
- 4.发出监事会会议通知的时间和方式：2020年4月15日以书面方式发出
- 5.会议主持人：祁寒
- 6.召开情况合法、合规、合章程性说明：

本次会议从会议召集、召开、议案审议程序等方面符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的规定。

（二）会议出席情况

会议应出席监事3人，出席和授权出席监事3人。

二、议案审议情况

（一）审议通过《公司2019年度监事会工作报告》议案

1.议案内容：

根据法律、法规和公司章程的规定，由监事会主席代表监事会汇报监事会2019年度工作情况。

2.议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3.回避表决情况

本议案不涉及关联交易回避表决

本议案尚需提交股东大会审议。

（二）审议通过《公司 2019 年年度报告及其摘要》议案

1.议案内容：

根据法律、法规和公司章程的规定，将公司 2019 年度报告和年度报告摘要予以汇报。

具体内容详见公司于 2020 年 4 月 27 日在全国中小企业股份转让系统指定平台 www.neeq.com.cn 上披露的公司《云南实力物业服务股份有限公司 2019 年度报告》（公告编号:2020-017）、《云南实力物业服务股份有限公司 2019 年度报告摘要》（公告编号:2020-018）。

2.议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3.回避表决情况

本议案不涉及关联交易回避表决

本议案尚需提交股东大会审议。

（三）审议通过《公司 2019 年度财务决算报告》议案

1.议案内容：

根据法律、法规和公司章程的规定，将公司 2019 年度决算报告予以汇报。

2.议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3.回避表决情况

本议案不涉及关联交易回避表决。

本议案尚需提交股东大会审议。

（四）审议通过《公司 2019 年度利润分配预案》议案

1.议案内容：

2019 年度公司不进行利润分配。

2.议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3.回避表决情况

本议案不涉及关联交易回避表决。

本议案尚需提交股东大会审议。

（五）审议通过《公司 2020 年度财务预算方案》议案

1.议案内容：

根据法律、法规和公司章程的规定，将公司 2020 年度财务预算方案要予以汇报。

2.议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3.回避表决情况

本议案不涉及关联交易回避表决。

本议案尚需提交股东大会审议。

（六）审议通过《关于续聘 2020 年度财务审计机构》议案

1.议案内容：

北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）作为公司 2019 年财务决算报告审计机构，遵守独立、客观、公正的职业准则，表现出较高的专业水平。基于双方良好的合作，同时综合考虑审计质量和服务水平，公司拟继续聘请北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）担任公司 2020 年度财务审计机构。

2.议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3.回避表决情况

本议案不涉及关联交易回避表决。

本议案尚需提交股东大会审议。

（七）审议通过《关于预计公司 2020 年度日常关联性交易》议案

1.议案内容：

详细内容已披露于全国中小企业股份转让系统信息披露平台（www.neeq.com.cn）

（公告编号：2020-021）。

2.议案表决结果：同意 0 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3.回避表决情况

本议案涉及关联交易，所有监事均为关联方，故均需回避。根据公司《监事会议事规则》出席会议的无关联监事人数不足三人的，不得对有关提案进行表决，应当将该事项提交股东大会审议，故本议案直接提交股东大会审议表决。

本议案尚需提交股东大会审议。

（八）审议通过《关于<变更会计政策>》议案

1.议案内容：

公司按照财政部颁布的财会〔2017〕7号、财会〔2017〕8号、财会〔2017〕9号、财会〔2017〕14号、财会〔2019〕6号、财会〔2019〕8号、财会〔2019〕9号等7项通知要求变更公司会计政策。本次会计政策变更，仅对财务报表项目列示产生影响，对公司财务状况、经营成果和现金流量无重大影响。具体内容详见披露于全国中小企业股份转让系统信息披露平台（www.neeq.com.cn）（公告编号：2020-023）。

2.议案表决结果：同意 3 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3.回避表决情况

本议案不涉及关联交易回避表决。

本议案尚需提交股东大会审议。

（九）审议通过《关于补充审议 2019 年度公司日常性关联交易》议案

1.议案内容：

具体内容详见与本公告同日在全国中小企业股份转让系统（<http://www.neeq.com.cn/>）披露的《关于补充审议 2018 年度公司日常性关联交易公告》（公告编号：2020-024）。

2.议案表决结果：同意 0 票；反对 0 票；弃权 0 票。

3.回避表决情况

本议案涉及关联交易，所有监事均为关联方，故均需回避。根据公司《监事会议

事规则》出席会议的无关联监事人数不足三人的，不得对有关提案进行表决，应当将该事项提交股东大会审议，故本议案直接提交股东大会审议表决。

本议案尚需提交股东大会审议。

三、备查文件目录

《云南实力物业服务股份有限公司第一届监事会第九次会议文件决议》

云南实力物业服务股份有限公司

监事会

2020年4月27日