

公司标识

寓米网

NEEQ : 839538

广东寓米网络科技股份有限公司  
Guang Dong Roomme Network

公司图片

年度报告摘要

— 2017 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www. neeq. com. cn 或 www. neeq. cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中喜会计师事务所(特殊普通合伙)对本公司本年度财务报告进行了审计，并且出具了标准无保留意见的审计报告。

如当期会计师事务所发生变更，公司应增加提示：

公司本年度会计师事务所由××会计师事务所变更为××会计师事务所。

如执行审计的会计师事务所出具了带强调事项段的无保留意见、保留意见、无法表示意见或否定意见的审计报告（以下简称“非标准审计报告”），应当特别提示：

××会计师事务所为本公司出具了带强调事项段的无保留意见（或保留意见、无法表示意见、否定意见）的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项亦有详细说明，请投资者注意阅读。

### 1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务管理人	付建生
职务	董事会秘书、董事、财务总监
电话	020-87623659
传真	020-87623659
电子邮箱	iyumi01@iyumi.com
公司网址	https://iyumi.com/
联系地址及邮政编码	广州市天河区林和西路1号广州国际贸易中心2601房, 510610
公司指定信息披露平台的网址	https://www. neeq. com. cn
公司年度报告备置地	公司办公室

## 二、 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位:元

	本期	上年同期	本期(末)比上期(末) 增减比例%
资产总计	38,408,006.22	16,356,772.01	134.81%
归属于挂牌公司股东的净资产	19,936,988.79	12,473,668.60	59.83%
营业收入	48,763,294.57	31,263,025.46	55.98%
归属于挂牌公司股东的净利润	2,463,320.19	-2,894,821.46	185.09%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-314,616.57	-2,893,994.47	89.12%
经营活动产生的现金流量净额	3,737,640.04	-6,956,137.11	-
加权平均净资产收益率	-1.84%	-19.21%	-
基本每股收益(元/股)	0.12	-0.29	141.38%
稀释每股收益(元/股)	0.12	-0.29	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产(元/股)	0.99	1.18	-

### 2.2 股本结构表

单位:股

股份性质	期初		本期 变动	期末		
	数量	比例		数量	比例	
无限 售条 件股 份	无限售股份总数	526,316	5.00%	8,767,333	9,293,649	46.47%
	其中:控股股东、实际控制人	-	-	3,166,666	3,166,666	15.83%
	董事、监事、高 管	-	-	3,166,666	3,166,666	15.83%
	核心员工	-	-	-	-	-
有限 售条 件股 份	有限售股份总数	10,000,000	95.00%	706,351	10,706,351	53.53%
	其中:控股股东、实际控 制人	7,000,000	66.50%	2,500,000	9,500,000	47.50%
	董事、监事、高 管	7,000,000	6,650.00%	2,500,000	9,500,000	47.50%
	核心员工	-	-	-	-	-
<b>总股本</b>		10,526,316	-	9,473,684	20,000,000	-
<b>普通股股东人数</b>						-

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股 10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	张晚华	7,000,000	5,666,666	12,666,666	63.33%	9,500,000	3,166,666
2	广州米涑投资合伙企业(有限合伙)	2,000,000	1,619,048	3,619,048	18.10%	1,206,351	2,412,697
3	余春华	1,000,000	809,522	1,809,522	9.05%	0	1,809,522
4	同信投资有限责任公司-同信居莫愁股权投资基金	526,316	426,066	952,382	4.76%	0	952,382
5	同信投资有限责任公司-东方财富速安私募投资基金	0	952,382	952,382	4.76%	0	952,382
合计		10,526,316	9,473,684	20,000,000	100.00%	10,706,351	9,293,649
普通股前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明： -							

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图。

注：公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系方框图及说明。

### 三、涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√ 不适用

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

√ 适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收账款	6,288,212.00	6,721,235.45	-	-
应交税费	167,804.23	195,256.28	-	-
其他应付款	1,654,036.24	1,693,495.29	-	-
应付职工薪酬	489,880.51	767,874.51	-	-
未分配利润-期末	-2,675,971.56	-2,587,853.21	-	-
营业收入	30,854,512.77	31,263,025.46	-	-
税金及附加	557,294.37	560,235.66	-	-
管理费用	6,118,787.68	6,436,240.73	-	-

### 3.3 合并报表范围的变化情况

√ 适用

报告期内，公司对外投资设立全资子公司江门寓米酒店管理有限公司、湖南寓米酒店管理有限公司及设立控股子公司烟台寓米物业管理有限公司。

新增的 3 家子公司在报告期内纳入合并报表范围。

详见第十一节报表附注（六）“合并报表范围”的变更。

### 3.4 非标准审计意见说明

√ 不适用