

证券代码：430722

证券简称：鸿图建筑

主办券商：国泰君安

HONT
ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD.

鸿图建筑

NEEQ : 430722

上海鸿图建筑设计股份有限公司

(SHANGHAI HONT ARCHITECTURAL DESIGN Co., Ltd.)

年度报告摘要

2019

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。公司负责人姚玉麟、主管会计工作负责人许高怀及会计机构负责人饶世敏保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 众华会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露负责人	朱敏
职务	董事会秘书
电话	021-64842572
传真	021-64840899
电子邮箱	zhumin@hont.com.cn
公司网址	www.hont.com.cn
联系地址及邮政编码	上海市徐汇区桂平路 291 号 202 室/200233
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	上海市徐汇区桂平路 291 号 202 室公司董秘办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	53,647,729.14	57,141,161.48	-6.11%
归属于挂牌公司股东的净资产	41,027,412.65	46,789,798.22	-12.32%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.24	1.42	-12.32%
资产负债率%（母公司）	-	-	-
资产负债率%（合并）	23.52%	18.12%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	29,756,000.26	29,041,048.96	2.46%
归属于挂牌公司股东的净利润	4,116,208.05	1,442,036.52	185.44%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	3,818,702.33	1,084,016.16	252.27%
经营活动产生的现金流量净额	7,999,524.09	6,185,404.33	29.33%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	9.41%	2.94%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	8.73%	2.21%	-
基本每股收益（元/股）	0.12	0.04	185.44%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质	期初		本期变动	期末		
	数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	19,643,625	59.53%	0	19,643,625	59.53%
	其中：控股股东、实际控制人	3,407,250	10.33%	0	3,407,250	10.33%
	董事、监事、高管	4,452,125	13.49%	0	4,452,125	13.49%
	核心员工	-	0.00%	0	-	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	13,356,375	40.47%	0	13,356,375	40.47%
	其中：控股股东、实际控制人	10,221,750	30.98%	0	10,221,750	30.98%
	董事、监事、高管	3,134,625	9.50%	0	3,134,625	9.50%
	核心员工	-	0.00%	0	-	0.00%
总股本		33,000,000	-	0	33,000,000	-
普通股股东人数					55	

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

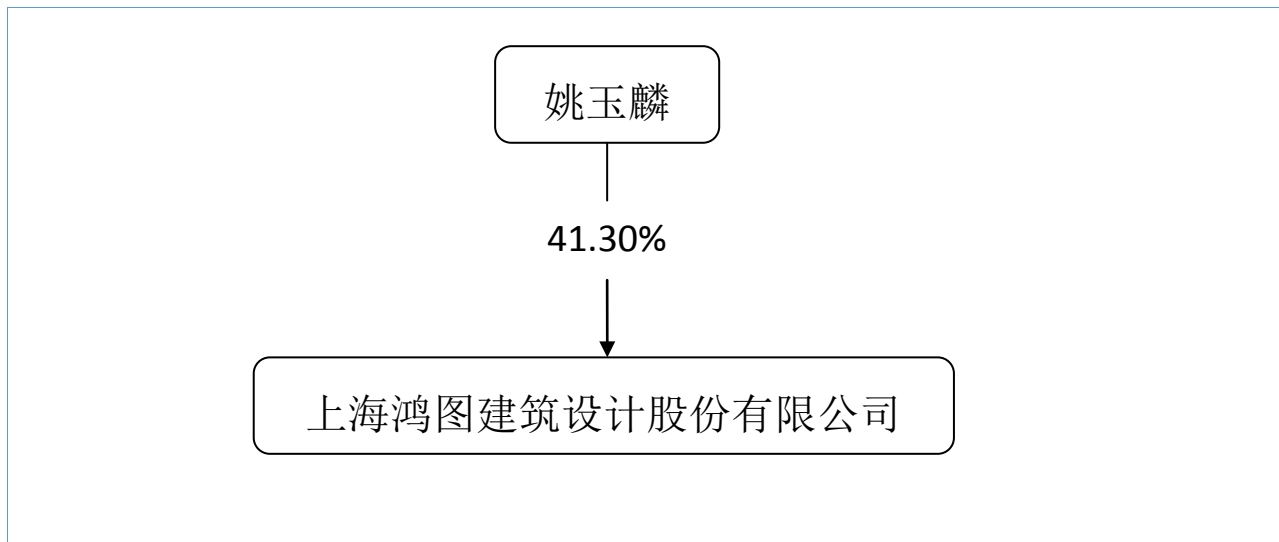
单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	姚玉麟	13,629,000	-	13,629,000	41.3%	10,221,750	3,407,250
2	上海鸿烈投资合伙企业（有限合伙）	9,953,000	-	9,953,000	30.16%	-	9,953,000
3	赵起航	1,797,000	-	1,797,000	5.45%	1,347,750	449,250
4	王敏	1,796,750	-	1,796,750	5.44%	-	1,796,750
5	王义林	1,118,000	-	1,118,000	3.39%	838,500	279,500
合计		28,293,750	-	28,293,750	85.74%	12,408,000	15,885,750

普通股前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明：

王敏系姚玉麟配偶，赵起航系上海鸿烈投资合伙企业（有限合伙）的执行事务合伙人。除此之外，公司前五名股东之间无任何直系血亲关系、三代以内旁系血亲关系以及近姻亲关系。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

会计政策变更的内容和原因	备注（受重要影响的报表项目名称和金额）
根据财政部《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6 号）和《关于修订印发合并财务报表格式（2019 版）的通知》（财会[2019]16 号），本公司对财务报表格式进行了相应调整。	根据实际情况描述涉及的科目及调整金额： “应收票据及应收账款”分拆为“应收票据”和“应收账款”，应收票据本期余额 0 元，上期余额 0 元；应收账款本期余额 20,046,362.52 元，上期余额 24,518,098.86 元； “应付票据及应付账款”分拆为“应付票据”和“应付账款”，应付票据本期余额 0 元，上期余额 0 元；应付账款本期余额 2,037,510.03 元，上期余额 2,971,521.60 元。
财政部于 2017 年颁布了修订后的《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号——套期会计》，以及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》。本公司自 2019 年 1 月 1 日起施行前述准则，并根据前述准则关于衔接的规定，于 2019 年 1 月 1 日对财务报表进行了相应的调整。	详见 3.28.3 首次执行新金融工具准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况
财政部于 2019 年先后发布了《关于印发修订<企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换>的通知》（财会[2019]8 号）和《关于印发修订<企业会计准则第 12 号——债务重组>的通知》（财会[2019]9 号），通知规定对于 2019 年 1 月 1 日起至相关准则施行日之间发生的交易，应根据相关准则进行调整。对 2019 年 1 月 1 日之前发生的交易，不需要进行追溯调整。	公司对 2019 年 1 月 1 日之前发生的债务重组，不需要进行追溯调整。会计政策变更对公司财务报表无影响。

其他说明：

新金融工具准则将金融资产分为三类：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，以及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在新金融工具首次施行日，本公司以管理金融资产的业务模式以及该资产的合同现金流量特征对金融资产进行重新分类。新金融工具准则以“预期信用损失法”替代了原金融工具准则中的“已发生损失法”。

本公司按照新金融工具准则相关规定，于准则施行日，对金融工具进行以下调整：

1. 本公司将以前年度分类为其他流动资产的金融工具重新分类为交易性金融资产。

2. 本公司根据“预期信用损失法”对金融工具的减值情况进行了评估，经本公司评估，新金融工具准则要求下的预期信用损失法对本公司财务报表所列示的金额或披露影响：

本公司因执行新金融工具准则对 2019 年 1 月 1 日合并及公司资产负债表各项目的的影响请见 3.28.3 首次执行新金融工具准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 (空) 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收票据及应收账款	24,518,098.86	-	-	-
应收票据	-	0	-	-
应收账款	-	24,518,098.86	-	-
应付票据及应付账款	2,971,521.60	-	-	-
应付票据	-	0	-	-
应付账款	-	2,971,521.60	-	-

3.3 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用