

证券代码：831383

证券简称：楼市通网

主办券商：长江证券

西安楼市通网络科技股份有限公司 关于补充确认偶发性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

2019年7月23日，公司向西安银行高新科技支行提供200万元存单质押，西安银行高新科技支行向公司实际控制人李涛提供190万元一年期个人助业贷款，该交易形成关联方资金占用。

（二）表决和审议情况

该关联交易由公司2020年4月29日分别召开的第二届董事会第十三次会议、第二届监事会第十次会议审议通过。关联董事李涛回避表决。此议案需提交股东大会审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 自然人

姓名：李涛

住所：西安市雁塔区科技路298号11栋

关联关系：公司实际控制人

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

以上关联交易构成资金占用，系实际控制人李涛占用公司资金。

四、交易协议的主要内容

借款期限一年，自 2019 年 7 月 23 日至 2020 年 7 月 22 日，借款金额 190 万元。担保人向贷款人提供质押担保。

五、关联交易的目的及对公司的影响

本次关联交易系实际控制人占用公司资金，公司董事会及监事会高度重视，于第一时间向实际控制人核实情况并要求采取措施积极整改，实际控制人计划于 2020 年 5 月 31 日前将归还银行贷款以解除质押。

公司目前经营正常，上述资金占用未对公司经营造成不利影响。但上述资金占用事项已违反了《非上市公众公司监督管理办法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》、《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》等法律法规的规定。今后，公司控股股东、实际控制人及董事、监事、高级管理人员将深入学习并严格执行相关法律法规及其他规章制度，同时公司将举一反三，强化对各类风险的防控，严格履行信息披露义务，进一步提高规范操作和公司治理水平，确保公司合规运营。

六、备查文件目录

《西安楼市通网络科技股份有限公司第二届董事会第十三次会议决议》

《西安楼市通网络科技股份有限公司第二届监事会第十次会议决议》

西安楼市通网络科技股份有限公司

董事会

2020 年 4 月 30 日