

萍乡市汇丰投资有限公司
公司债券年度报告
(2019年)

二〇二〇年四月

重要提示

公司董事、监事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。

中审华会计师事务所为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

重大风险提示

投资者在评价和购买本公司所发行债券时，应认真考虑各项可能对本公司所发行企业债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素，并仔细阅读募集说明书中“风险揭示”、“风险与对策”等有关章节内容。

截至 2019 年 12 月 31 日，公司面临的风险因素与公司已发行债券募集说明书中的“风险与对策”相关章节相比未发生重大变化，与上一报告期解释风险的变化之处相比未发生重大变化。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	6
第一节 公司及相关中介机构简介.....	7
一、 公司基本信息.....	7
二、 信息披露事务负责人.....	7
三、 信息披露网址及置备地.....	7
四、 报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况.....	8
五、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	8
六、 中介机构情况.....	8
第二节 公司债券事项.....	10
一、 债券基本信息.....	10
二、 募集资金使用情况.....	13
三、 报告期内资信评级情况.....	15
四、 增信机制及其他偿债保障措施情况.....	16
五、 偿债计划.....	18
六、 专项偿债账户设置情况.....	19
七、 报告期内持有人会议召开情况.....	20
八、 受托管理人（包含债权代理人）履职情况.....	20
第三节 业务经营和公司治理情况.....	21
一、 公司业务和经营情况.....	21
二、 投资状况.....	23
三、 与主要客户业务往来时是否发生严重违约.....	23
四、 公司治理情况.....	24
五、 非经营性往来占款或资金拆借.....	24
第四节 财务情况.....	25
一、 财务报告审计情况.....	25
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	25
三、 合并报表范围调整.....	28
四、 主要会计数据和财务指标.....	28
五、 资产情况.....	29
六、 负债情况.....	32
七、 利润及其他损益来源情况.....	33
八、 报告期内经营性活动现金流的来源及可持续性.....	33
九、 对外担保情况.....	34
第五节 重大事项.....	35
一、 关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项.....	35
二、 关于破产相关事项.....	35
三、 关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项.....	35
四、 其他重大事项的信息披露情况.....	35
第六节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	35
一、 发行人为可交换债券发行人.....	35
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	35
三、 发行人为绿色/一带一路/扶贫专项公司债券发行人.....	35
四、 发行人为可续期公司债券发行人.....	35
五、 其他特定品种债券事项.....	36
第七节 发行人认为应当披露的其他事项.....	36
第八节 备查文件目录.....	37
财务报表.....	39

附件一： 发行人财务报表.....	39
担保人财务报表.....	52

释义

发行人/公司/本公司/汇丰投资	指	萍乡市汇丰投资有限公司
东海证券	指	东海证券股份有限公司
民生证券	指	民生证券股份有限公司
鹏元资信/评级机构	指	鹏元资信评估有限公司
会计师事务所	指	中审华会计师事务所（特殊普通合伙）
管委会	指	萍乡市经济开发区管委会
报告期	指	2019年1月1日-2019年12月31日
“13 汇丰投资债”	指	2013年萍乡市汇丰投资有限公司公司债券
“15 汇丰投资债”	指	2015年萍乡市汇丰投资有限公司公司债券
“15 汇丰小微债”	指	2015年萍乡市汇丰投资有限公司小微企业增信集合债券
“17 汇丰绿债”	指	2017年萍乡市汇丰投资有限公司绿色债券
上交所	指	上海证券交易所
登记结算公司	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
固定收益平台	指	上海证券交易所固定收益证券综合电子平台
工作日	指	中华人民共和国境内商业银行的对公营业日（不包括法定假日或休息日）
法定节假日或休息日	指	中华人民共和国的法定节假日或休息日（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省的法定节假日或休息日）
元/万元/亿元	指	人民币元/万元/亿元

第一节 公司及相关中介机构简介

一、公司基本信息

中文名称	萍乡市汇丰投资有限公司
中文简称	汇丰投资
外文名称（如有）	无
外文缩写（如有）	无
法定代表人	卢小强
注册地址	江西省萍乡市 经济开发区经贸大厦附 3 楼
办公地址	江西省萍乡市 经济技术开发区经贸大厦 5 楼
办公地址的邮政编码	337000
公司网址	无
电子信箱	无

二、信息披露事务负责人

姓名	袁茜
在公司所任职务类型	董事
信息披露事务负责人 具体职务	副总经理
联系地址	江西省萍乡经济技术开发区经贸大厦 6 楼
电话	0799-6783968
传真	0799-6768933
电子信箱	1481739766@qq.com

三、信息披露网址及置备地

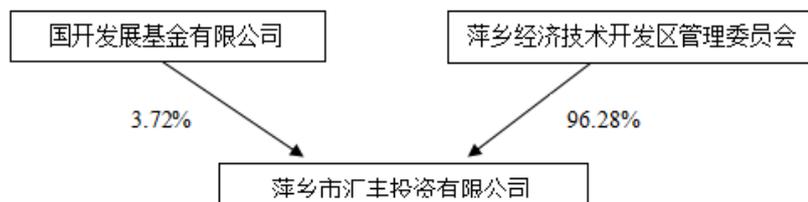
登载年度报告的交易 场所网站网址	http://www.see.com.cn
年度报告备置地	上海证券交易所

四、报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况

报告期末控股股东名称：萍乡经济技术开发区管理委员会

报告期末实际控制人名称：萍乡经济技术开发区管理委员会

公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



（一）报告期内控股股东、实际控制人的变更情况

适用 不适用

（二）报告期内控股股东、实际控制人具体信息的变化情况

适用 不适用

五、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

发生变更 未发生变更

根据中央萍乡经济技术开发区工作委员会《关于卢小强等同志职务任通知》，公司董事长由赖瑶变更为卢小强，此次人事变动，已于2019年10月14日完成工商变更登记。

六、中介机构情况

（一）出具审计报告的会计师事务所

适用 不适用

名称	中审华会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	天津市和平区解放北路188号信达广场52层
签字会计师姓名	黄斌、熊明华

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	1580272.IB、127320.SH
债券简称	15 汇丰小微债、15 萍小微
名称	江西银行股份有限公司萍乡分行
办公地址	江西省萍乡市安源区建设中路198号
联系人	廖威、李耀
联系电话	0799-6391909

债券代码	1380288.IB、124366.SH
债券简称	13 汇丰投资债、PR 汇丰投
名称	东海证券股份有限公司
办公地址	上海市浦东新区东方路 1928 号东海证券大厦 3 楼
联系人	陈梦希
联系电话	021-20333394

债券代码	1580021.IB、127088.SH
债券简称	15 汇丰投资债、PR15 汇丰
名称	东海证券股份有限公司
办公地址	上海市浦东新区东方路 1928 号东海证券大厦 3 楼
联系人	陈梦希
联系电话	021-20333394

债券代码	1780299.IB、127641.SH
债券简称	17 汇丰绿债、G17 汇丰 1
名称	九江银行股份有限公司萍乡分行
办公地址	萍乡市跃进北路 121 号
联系人	贾杰博
联系电话	0799-7191297

（三）资信评级机构

债券代码	1580272.IB、127320.SH
债券简称	15 汇丰小微债、15 萍小微
名称	鹏元资信评估有限公司
办公地址	深圳市福田区深南大道 7008 号阳光高尔夫大厦 3 楼

债券代码	1380288.IB、124366.SH
债券简称	13 汇丰投资债、PR 汇丰投
名称	鹏元资信评估有限公司
办公地址	深圳市福田区深南大道 7008 号阳光高尔夫大厦 3 楼

债券代码	1580021.IB、127088.SH
债券简称	15 汇丰投资债、PR15 汇丰
名称	鹏元资信评估有限公司
办公地址	深圳市福田区深南大道 7008 号阳光高尔夫大厦 3 楼

债券代码	1780299.IB、127641.SH
债券简称	17 汇丰绿债、G17 汇丰 1
名称	鹏元资信评估有限公司
办公地址	深圳市福田区深南大道 7008 号阳光高尔夫大厦 3 楼

（四）报告期内中介机构变更情况

□适用 √不适用

第二节 公司债券事项**一、债券基本信息**

单位：亿元 币种：人民币

1、债券代码	1580272.IB、127320.SH
2、债券简称	15 汇丰小微债、15 萍小微
3、债券名称	2015 年萍乡市汇丰投资有限公司小微企业增信集合债券
4、发行日	2015 年 11 月 25 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	-
7、到期日	2019 年 11 月 25 日
8、债券余额	0
9、截至报告期末的利率(%)	无
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金一起兑付。年度付息款项自付息日起不另计息，本金自其兑付日起不另计息
11、上市或转让的交易场所	银行间市场、上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本公司于 2016 年 11 月 26 日、2017 年 11 月 27 日、2018 年 11 月 26 日由中央国债登记结算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成付息事项，于 2019 年 11 月 25 日全额兑付本金及利息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	在本债券第三年末 2018 年 11 月 25 日（如遇法定节假日或休息日则顺延至其后的第一个工作日）触发并执行调整票面利率选择权，发行人选择上调本债券存续期票面利率 185 个基点，即上调至 7.5%
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	在本债券第三年末 2018 年 11 月 25 日（如遇法定节假日或休息日则顺延至其后的第一个工作日）触发并执行投资者回售选择权，投资者共回售 2.2 亿元，债券余额 5.8 亿元
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	无

1、债券代码	1380288.IB、124366.SH
2、债券简称	13 汇丰投资债、PR 汇丰投

3、债券名称	2013年萍乡市汇丰投资有限公司公司债券
4、发行日	2013年10月11日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	-
7、到期日	2020年10月11日
8、债券余额	0
9、截至报告期末的利率(%)	无
10、还本付息方式	采用单利按年计算，不计复利，每年付息1次，逾期不另计息。本期债券设计提前偿还条款，在债券存续的第3、4、5、6、7年末分别按20%的比例偿还债券本金
11、上市或转让的交易场所	银行间市场、上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本公司分别于2014年10月13日（因法定节假日或休息日顺延至其后的第一个工作日）、2015年10月12日（因法定节假日或休息日顺延至其后的第一个工作日）、2016年10月11日、2017年10月11日由中央国债登记计算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成付息事项，根据公司于2017年12月20日召开的持有人大会表决结果，公司于2018年4月27日提前兑付本期债券的剩余未偿本金并支付应计利息和额外利息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	公司于2016年10月11日和2017年10月11日由中央国债登记计算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成提前偿还本金。此外根据公司于2017年12月20日召开的持有人大会表决结果，公司于2018年4月27日提前兑付本期债券的剩余未偿本金并支付应计利息和额外利息

1、债券代码	1580021.IB、127088.SH
2、债券简称	15汇丰投资债、PR15汇丰
3、债券名称	2015年萍乡市汇丰投资有限公司公司债券
4、发行日	2015年1月26日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	无
7、到期日	2022年1月26日
8、债券余额	4
9、截至报告期末的利率(%)	6.60
10、还本付息方式	采用单利按年计算，不计复利，每年付息1次，逾期不另计息。本期债券设计提前偿还条款，在债券存续的第3、4、5、6、7年末分别按20%的比例偿还债券

	本金
11、上市或转让的交易场所	银行间市场、上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本公司分别于2016年1月26日、2017年1月26日、2018年1月26日、2019年1月26日由中央国债登记结算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成付息事项
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	无
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	本期债券设计提前偿还条款，在债券存续的第3、4、5、6、7年末分别按20%的比例偿还债券本金。截至本报告披露日，上述提前偿还条款已经触发，本期债券本金的20%已经足额兑付。本公司于2018年1月17日、2019年1月17日发布“15汇丰投资债”还本公告，2018年1月26日、2019年1月28日由中央国债登记结算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成还本事项

1、债券代码	1780299.IB、127641.SH
2、债券简称	17汇丰绿债、G17汇丰1
3、债券名称	2017年萍乡市汇丰投资有限公司绿色债券
4、发行日	2017年9月21日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	无
7、到期日	2024年9月21日
8、债券余额	20
9、截至报告期末的利率(%)	5.79
10、还本付息方式	采用单利按年计算，不计复利，每年付息1次，逾期不另计息。本期债券设计提前偿还条款，在债券存续的第3、4、5、6、7年末分别按20%的比例偿还债券本金
11、上市或转让的交易场所	银行间市场、上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	本公司于2018年9月21日、2019年9月23日由中央国债登记结算有限责任公司和中国证券登记结算有限公司上海分公司等机构协助完成付息事项
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	无
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	无
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	无
17、报告期内可交换债权中	无

的交换选择权的触发及执行情况	
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	本期债券设计提前偿还条款，在债券存续的第3、4、5、6、7年末分别按20%的比例偿还债券本金。本期债券的兑付日为2020年至2024年每年的9月21日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后第一个工作日），报告期内该条款未触发

二、募集资金使用情况

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1580272.IB、127320.SH

债券简称	15 汇丰小微债、15 萍小微
募集资金专项账户运作情况	严格按照募集说明书的有关约定兑付兑息
募集资金总额	7.00
募集资金期末余额	0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	本期债券募集资金委托江西银行萍乡分行以委托贷款形式，投放于江西银行负责遴选和风险审核，并经本公司最终确认的，位于萍乡经济技术开发区或经由经开区管委会同意的其他区域的小微企业。募集资金的使用审批均依照公司内部控制程序的相关规定执行。
募集资金是否约定全部或部分用于疫情防控	否
募集资金约定用于疫情防控的金额（如有）	0
募集资金已实际用于疫情防控的金额（截止报告签发日，如有）	0
募集资金用于疫情防控的具体用途（如有）	无
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	否
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	否

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债、PR 汇丰投
募集资金专项账户运作情况	本债券已提前全额兑付，存续期严格按照募集说明书的有关约定兑付兑息
募集资金总额	10.00
募集资金期末余额	0.00
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本年度报告之日，本公司“13 汇丰投资债”募集资金人民币10亿元已使用完毕，全部用于萍乡市田中生态水库（萍水河田中段防洪工程）项目，募集资金的使用审批均依照公司内部控制程序的相关规定执行。
募集资金是否约定全部或部分用于疫情防控	否

募集资金约定用于疫情防控的金额（如有）		0
募集资金已实际用于疫情防控的金额（截止报告签发日，如有）		0
募集资金用于疫情防控的具体用途（如有）	无	
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	否	
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	否	

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1580021.IB、127088.SH

债券简称	15 汇丰投资债、PR15 汇丰	
募集资金专项账户运作情况	严格按照募集说明书的有关约定兑付兑息	
募集资金总额		10.00
募集资金期末余额		0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至本年报公告之日，本公司“15 汇丰投资债”募集资金人民币 10 亿元已使用完毕，全部用于杭南长高铁萍乡站基础设施配套工程项目，募集资金的使用审批均依照公司内部程序的相关规定执行。	
募集资金是否约定全部或部分用于疫情防控	否	
募集资金约定用于疫情防控的金额（如有）		0
募集资金已实际用于疫情防控的金额（截止报告签发日，如有）		0
募集资金用于疫情防控的具体用途（如有）	无	
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	否	
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	否	

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1780299.IB、127641.SH

债券简称	17 汇丰绿债、G17 汇丰 1	
募集资金专项账户运作情况	严格按照募集说明书的有关约定兑付兑息	
募集资金总额		20.00
募集资金期末余额		0
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	本期债券募集资金总额 20 亿元,其中 12 亿元拟用于萍乡经济技术开发区海绵城市及城市建筑节能建设项目,8 亿元拟用于补充公司营运资金.海绵城市及城市建筑节能建设项目符合国家产业政策和绿色城镇化发展方向,项目所需相关手续齐全,债券募集资金不超过项目总投资的 80%; 8 亿元拟用于补充营运资金,未超过债券	

	募集资金总额的 50%。目前已使用 8 亿用于补充营运资金，12 亿元用于萍乡经济技术开发区海绵城市及城市建筑节能建设项目。
募集资金是否约定全部或部分用于疫情防控	否
募集资金约定用于疫情防控的金额（如有）	0
募集资金已实际用于疫情防控的金额（截止报告签发日，如有）	0
募集资金用于疫情防控的具体用途（如有）	无
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	否
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	否

三、报告期内资信评级情况

（一）报告期内最新评级情况

√适用 □不适用

债券代码	1580272.IB、127320.SH
债券简称	15 汇丰小微债、15 萍小微
评级机构	鹏元资信评估有限公司
评级报告出具时间	2019年6月17日
评级结果披露地点	中国债券信息网站
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	不变，本次评级对投资者权益不产生影响

债券代码	1580021.IB、127088.SH
债券简称	15 汇丰投资债、PR15 汇丰
评级机构	鹏元资信评估有限公司
评级报告出具时间	2019年6月17日
评级结果披露地点	中国债券信息网站
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	债务人主体偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。评级展望情况稳定
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	不变，本次评级对投资者权益不产生影响

债券代码	1780299.IB、127641.SH
债券简称	17 汇丰绿债、G17 汇丰 1
评级机构	鹏元资信评估有限公司
评级报告出具时间	2019年6月17日
评级结果披露地点	中国债券信息网站
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	债务人主体偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。评级展望情况稳定。
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	不变，本次评级对投资者权益不产生影响

（二） 主体评级差异

适用 不适用

四、增信机制及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制及其他偿债保障措施变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末增信机制情况

1. 保证担保

1) 法人或其他组织保证担保

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1780299.IB；127641.SH

债券简称	17 汇丰绿债；G17 汇丰 1
保证人名称	中合中小企业融资担保股份有限公司
保证人是否为发行人控股股东或实际控制人	否
报告期末累计对外担保余额	837.04
报告期末累计对外担保余额占保证人净资产比例（%）	1,036.07
影响保证人资信的重要事项	无
保证人的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
保证担保在报告期内的执行情况	按照《担保函》正常执行
报告期末保证人所拥有的除发行人股权外的其他主要资产、权利限制情况及后续权利限制安排	无

2) 自然人保证担保

适用 不适用

2. 抵押或质押担保

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债、PR 汇丰投
担保物的名称	萍国用（2012）第 104586 号土地、萍国用（2012）第 104585 号土地、萍国用（2012）第 104584 号土地
报告期末担保物账面价值	20.42
担保物评估价值	20.15
评估时点	2014 年 11 月 12 日
报告期末担保物已担保的债务总余额	该债券 2018 年上半年提前还本付息
担保物的抵/质押顺序	担保物上只设置了对此债券的担保物权，故无求偿顺序
报告期内担保物的评估、登记、保管等情况	报告期内，我公司对抵押物履行了妥善保存、保管的义务，目前三块抵押地块保值良好
担保物的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	该债券 2018 年上半年提前还本付息，债券持有人利益未受影响
抵/质押在报告期内的执行情况	无

3. 其他方式增信

适用 不适用

（三）截至报告期末其他偿债保障措施情况

适用 不适用

债券代码：1580272.IB、127320.SH

债券简称	15 汇丰小微债、15 萍小微
其他偿债保障措施概述	本期债券的偿债资金来自小微企业归还或清收的贷款本息（含罚息）。同时，为保证投资者利益，发行人与萍乡经济技术开发区管理委员会、江西银行萍乡分行签订了《三方协议》，设置了包括风险储备金和政府风险缓释基金在内的多层风险缓释措施
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	无
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债、PR 汇丰投
其他偿债保障措施概述	截至本年报公告之日，本公司不存在已经作出的、可能对“13 汇丰投资债”债券持有人利益形成重大实质不利影

	响的承诺事项。此外，公司将以良好的经营业绩、多元化融资渠道为本期债券的到期偿付提供保障，同时，公司把兑付本期债券的资金安排纳入了公司整体资金计划，以保障本期债券投资者的合法权益
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	无
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：1580021.IB、127088.SH

债券简称	15 汇丰投资债、PR15 汇丰
其他偿债保障措施概述	截至本年报公告之日，本公司不存在已经作出的、可能对“15 汇丰投资债”债券持有人利益形成重大实质不利影响的承诺事项。此外，公司将以良好的经营业绩、多元化融资渠道为本期债券的到期偿付提供保障，同时，公司把兑付本期债券的资金安排纳入了公司整体资金计划，以保障本期债券投资者的合法权益
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	无
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

债券代码：1780299.IB、127641.SH

债券简称	17 汇丰绿债、G17 汇丰 1
其他偿债保障措施概述	截至本年报公告之日，本公司不存在已经作出的、可能对“17 汇丰绿债”债券持有人利益形成重大实质不利影响的承诺事项。此外，公司将以良好的经营业绩、多元化融资渠道为本期债券的到期偿付提供保障，同时，公司把兑付本期债券的资金安排纳入了公司整体资金计划，以保障本期债券投资者的合法权益
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	无
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

五、偿债计划

（一）偿债计划变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末偿债计划情况

√适用 □不适用

债券代码：1580272.IB、127320.SH

债券简称	15 汇丰小微债、15 萍小微
偿债计划概述	公司每年将按照约定的付息金额提取专项偿债基金，提前做好偿债资金的归集工作，并建立专户进行管理，以确保按期兑付本期债券的本息，保障投资者的利益
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	该债券于 2019 年下半年全额还本付息，债券持有人利益未受影响
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	该债券于 2019 年下半年全额还本付息，债券持有人利益未受影响

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债、PR 汇丰投
偿债计划概述	公司每年将按照约定的付息金额提取专项偿债基金，提前做好偿债资金的归集工作，并建立专户进行管理，以确保按期兑付本期债券的本息，保障投资者的利益。公司于 2017 年 12 月 20 日召开持有人会议并表决通过公司于 2018 年 4 月 27 日提前全额兑付本期债券剩余本金 6 亿元的议案
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	该债券于 2018 年上半年提前还本付息，债券持有人利益未受影响
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	该债券于 2018 年上半年提前还本付息，债券持有人利益未受影响

债券代码：1580021.IB、127088.SH

债券简称	15 汇丰投资债、PR15 汇丰投
偿债计划概述	公司每年将按照约定的付息金额提取专项偿债基金，提前做好偿债资金的归集工作，并建立专户进行管理，以确保按期兑付本期债券的本息，保障投资者的利益。
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

债券代码：1780299.IB、127641.SH

债券简称	17 汇丰绿债、G17 汇丰 1
偿债计划概述	公司每年将按照约定的付息金额提取专项偿债基金，提前做好偿债资金的归集工作，并建立专户进行管理，以确保按期兑付本期债券的本息，保障投资者的利益。
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是

六、专项偿债账户设置情况

√适用 □不适用

债券代码：1580272.IB、127320.SH

债券简称	15 汇丰小微债、15 萍小微
账户资金的提取情况	严格按照募集说明书的有关约定提取，按时、足额兑付兑息
专项偿债账户的变更、变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	该债券于 2019 年下半年全额还本付息，债券持有人利益未受影响
与募集说明书相关承诺的一致情况	该债券于 2019 年下半年全额还本付息，债券持有人利益未受影响

债券代码：1380288.IB、124366.SH

债券简称	13 汇丰投资债、PR 汇丰投
账户资金的提取情况	严格按照募集说明书的有关约定提取，按时、足额兑付兑息
专项偿债账户的变更、变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	该债券于 2018 年上半年提前还本付息，债券持有人利益未受影响
与募集说明书相关承诺的一致情况	该债券于 2018 年上半年提前还本付息，债券持有人利益未受影响

债券代码：1580021.IB、127088.SH

债券简称	15 汇丰投资债、PR15 汇丰
账户资金的提取情况	严格按照募集说明书的有关约定提取，按时、足额兑付兑息
专项偿债账户的变更、变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
与募集说明书相关承诺的一致情况	无

债券代码：1780299.IB、127641.SH

债券简称	17 汇丰绿债（银行间）、G17 汇丰 1（交易所）
账户资金的提取情况	严格按照募集说明书的有关约定提取，按时、足额兑付兑息
专项偿债账户的变更、变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
与募集说明书相关承诺的一致情况	是

七、报告期内持有人会议召开情况

适用 不适用

八、受托管理人（包含债权代理人）履职情况

债券代码	1580272.IB、127320.SH
债券简称	15 汇丰小微债、15 萍小微
债券受托管理人名称	江西银行股份有限公司萍乡分行
受托管理人履行职责情况	债权代理人江西银行股份有限公司萍乡分行与汇丰投资签订了《债权代理协议》并按照协议履行职责

履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	是

债券代码	1580021.IB、127088.SH
债券简称	15 汇丰投资债（银行间）、15 汇丰投
债券受托管理人名称	东海证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	按照相关法律法规及《债权代理协议》履行职责，
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	是

债券代码	1780299.IB、127641.SH
债券简称	17 汇丰绿债；G17 汇丰 1
债券受托管理人名称	九江银行股份有限公司萍乡分行
受托管理人履行职责情况	按照相关法律法规及《债权代理协议》履行相关职责
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	是

第三节 业务经营和公司治理情况

一、公司业务和经营情况

（一）公司业务情况

公司是萍乡经济技术开发区最重要的建设主体，负责经开区规划范围内市政工程、水利工程和电力工程等城市基础设施的投资与建设。公司目前已形成基础设施工程的委托代建业务模式，公司根据管委会的项目建设要求，对工程项目的设计、施工、资金拨付等进行管理，管委会在项目建成后根据发行人项目投资成本加一定的成本加成计算工程收入，并由经开区财政局确认结算。此外，土地一级开发是公司的另一主要业务，公司通过与经开区管委会、土地收购储备中心签订《土地一级开发整理委托合同》，承担经开区范围内一级

土地综合开发任务。土地一级开发的资金由公司自筹，公司将土地开发整理完毕后，由管委会及土地收购储备中心验收并进行出让。土地出让收入扣除土地一级开发成本、相关税费、政府提取的各项基金后形成的土地出让净收益按合同约定比例在管委会和公司间进行分配，公司获取的此部分收益形成其土地一级开发业务投资回报。在土地出让完成后，由经开区财政局支付公司的土地开发费用及投资回报。

（二）经营情况分析

1.各业务板块收入成本情况

单位：万元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	收入	成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	收入	成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
土地一级开发	220,599.97	177,363.31	19.60	98.68	74,736.78	41,730.68	44.16	97.90
代建收入	2,607.00	0.00	100.00	1.17	1,258.64	0.00	100.00	1.65
租金收入	352.64	97.30	72.41	0.16	342.72	40.05	88.31	0.45
其他收入	0.00	0.00	0.00	0.00	1.65	1.65	0.00	0.00
合计	223,559.61	177,460.60	20.62	-	76,339.79	41,772.39	45.28	-

2. 各主要产品、服务收入成本情况

适用 不适用

不适用的理由：报告期内收入全部来自于工程收入或房租收入，无法划分为产品或服务

3.经营情况分析

各业务板块、各产品服务中营业收入、营业成本、毛利率等指标变动比例超过 30%以上的，发行人应当结合业务情况，分别说明相关变动的原因。

土地一级开发 2019 年土地回购占比大，2019 年土地回购的三宗土地毛利率较低。

（三）主要销售客户及主要供应商情况

向前五名客户销售额 223,206.97 万元，占报告期内销售总额 100%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占报告期内销售总额 0%。

向前五名客户销售额超过报告期内销售总额 30%的披露销售金额最大的前 5 大客户名称
适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

客户名称	提供的主要产品/劳务	销售金额
萍乡开发区财政局	土地一级开发、代建收入	223,206.97

向前五名供应商采购额-万元，占报告期内采购总额-%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额-万元，占报告期内采购总额-%。

向前五名供应商采购额超过报告期内采购总额 30%的披露采购金额最大的前 5 大供应商名称

适用 不适用

其他说明

公司属于城投类公司，业务性质中无向供应商采购事项。

（四）新增业务板块分析

报告期内新增业务板块且收入占到报告期收入 30%的

是 否

（五） 公司未来展望

以建设金融综合体为抓手，经营有稳定现金流的主营业务，实现公司转型。

二、投资状况

（一） 报告期内新增投资金额超过上年末净资产 20%的重大股权投资

适用 不适用

（二） 报告期内新增投资金额超过上年末净资产 20%的重大非股权投资

适用 不适用

三、与主要客户业务往来时是否发生严重违约

适用 不适用

1、江西宝瑞能源科技有限公司（以下简称“宝瑞能源公司”）向本公司借款 14,000,000.00 元，2014 年 7 月本公司向萍乡市中级人民法院提起诉讼，要求归还本息。萍乡市中级人民法院主持各方调解，并作出（2015）萍民二初字第 10 号民事调解书，调解书确认宝瑞能源公司在 2015 年 8 月 10 日之前偿还本公司本息 18,095,839.31 元，逾期未归还按日万分之五计算利息，同时萍乡赛德新能源科技有限公司对上述款项承担连带清偿责任。宝瑞能源公司、萍乡赛德新能源科技有限公司均未按调解书约定偿还借款，借款收回难度较大。根据江西平安资产评估有限公司出具的赣平安评报字【2015】第 041 号评估报告，宝瑞能源公司可执行的机器设备评估值为 1,330,421.50 元，本公司以前年度已对宝瑞能源公司的其他应收款超过评估值部分计提坏账准备 12,669,578.50 元。本期公司预计上述款项无法收回，将上述款项予以核销下账。

2、2015 年 4 月 16 日本公司委托南昌银行萍乡分行贷款 100,000,000.00 元给江西云维飞虎化工有限公司（以下简称“江西飞虎公司”），期限三个月。由于江西飞虎公司重组时间较短，受油价及轮胎市场影响，经营善不太乐观，自身无盈利能力，未能按期归还借款。该项借款由云南云维飞虎化工有限公司、云南云维股份有限公司、云南大为制焦有限公司提供担保。根据云南省昆明市中级人民法院（2016）云 01 民破 5 号之四号民事裁定书，云南大为制焦有限公司以现金清偿借款 17,422,973.12 元。根据云南省昆明市中级人民法院（2016）云 01 民破 6 号之四号民事裁定书，云南云维股份有限公司以现金 6,035,810.86 元及“ST 云维” 3,038,841 股股票抵偿借款 22,943,243.44 元。2017 年 8 月 17 日，本公司及江西飞虎公司其他债权人与江西飞虎公司签订债务和解协议，同时本公司与江西飞虎公司签订债务结算协议。经核算确认，截止 2017 年 8 月 31 日江西飞虎公司欠本公司借款本金 53,108,888.46 元，利息 18,721,807.02 元（公司在协议签订后将该笔利息确认为“投资收益”），合计欠款 71,830,695.48 元。以欠款总额 71,830,695.48 元为基数，自 2017 年 9 月 1 日起江西飞虎按照央行同期一年期贷款基准利率付息，债务延期总期限六年。协议签订后，江西飞虎公司经营过程中产生的所有经营利润，除按期向债权人支付全部利息（租息）外，必须将本期全部净利润按欠款比例清偿各债权人的借款本金，在上述债权未结清之前债务人各股东及其母公司不得有进行分红、抽资、变卖资产等损害债权人利益的行为。协议签订后，江西飞虎公司向本公司提供的抵押和担保具体包括：（1）萍乡市汇源中小企业担保中心向本公司提供连带责任保证；（2）江西飞虎公司提供名下萍国用（2014）第 117208 号、萍国用（2014）第 117209 号、萍国用（2014）第 117210 号、萍国用（2014）第 117211 号工业用地抵押给萍乡市汇源中小企业担保中心作为反担保抵押物；（3）江西飞虎公司的炭黑硬质生产线机器设备抵押给本公司；（4）江西飞虎公司的全部股权抵押给本公司；（5）云南云维飞虎化工有限公司提供无限连带责任担保。2018 年，萍乡经济技术开发区管理委员会关于印发《江西云维飞虎化工、江西柯美纸业两家企业搬迁改造工作方案》

的通知（萍开管字【2018】64号），由于环境问题拟将江西飞虎公司关停清算或搬迁改造。2019年，江西飞虎公司关搬迁改造完毕，本公司已收到欠款本金71,830,695.48元及利息1,857,422.05元。

3、2016年4月6日本公司委托江西银行萍乡分行贷款40,000,000.00元给江西彦星投资有限公司，期限六个月。由于江西彦星投资有限公司各股东意见不一致，导致未能按期归还借款。截止2016年12月31日，江西彦星投资有限公司欠本公司借款本金40,000,000.00元、利息2,413,333.33元（由于存在不确定性，故未确认利息）。2020年3月19日双方签署《谅解备忘录》约定，本公司同意江西彦星投资有限公司于2020年12月31日前与本公司完成对账，达成还款协议后按协议偿还本金及利息。

4、2017年8月28日萍乡市柯讯照明电器有限公司向本公司借款1,500,000.00元，截止2019年6月18日尚欠本金1,292,803.62元、罚息255,975.03元、复利24,780.27元。2019年6月24日本公司、萍乡市柯讯照明电器有限公司、萍乡市星家商贸有限公司签署债务冲抵结算协议，萍乡市星家商贸有限公司以1,573,558.92元的建材偿还萍乡市柯讯照明电器有限公司的欠款及利息。截止2019年12月31日本公司收到上述建材。

四、公司治理情况

（一）公司是否存在与控股股东之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

是 否

与控股股东之间在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立性的机制安排说明：

报告期内本公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面不存在不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况。

（二）是否存在违规为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情形

是 否

（三）公司治理结构、内部控制是否存在其他违反《公司法》、公司章程规定的情况

是 否

（四）发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

五、非经营性往来占款或资金拆借

单位：亿元 币种：人民币

（一）发行人经营性往来款与非经营性往来款的划分标准：

与经营有关的其他应收款划分为经营性，即在经营过程中产生的其他应收款，否则为非经营性。实际中，公司的其他应收款基本上都是与生产经营相关，如委托贷款也都是为促进开发区更好更快的发展，向开发区内的企业发放的委托贷款。

（二）报告期内是否发生过非经营性往来占款或资金拆借的情形：

否

（三）报告期末非经营性往来占款和资金拆借合计：0，占合并口径净资产的比例（%）：0，是否超过合并口径净资产的10%：是 否

（四）以前报告期内披露的回款安排的执行情况

完全执行 未完全执行

第四节 财务情况

一、财务报告审计情况

√标准无保留意见 □其他审计意见

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

变更、更正的类型及原因，说明是否涉及到追溯调整或重述，以及变更、更正对报告期及比较期间财务报表的影响科目及变更、更正前后的金额。

公司原适用企业会计制度，根据公司发展需要，自2019年起适用企业会计准则。本公司采用追溯调整法对比较财务报表进行调整，相关调整影响如下：

1、2018年12月31日资产负债表

资产负债表项目	调整前	调整数(增加+/减少-)	调整后
短期投资	1,041,881,996.64	-1,041,881,996.64	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		7,141,276.35	7,141,276.35
其他流动资产		1,034,740,720.29	1,034,740,720.29
预付款项	8,514,985,037.47	-8,514,985,037.47	-
存货	11,095,941,417.09	8,514,985,037.47	19,610,926,454.56
长期股权投资	1,098,846,475.00	-1,098,846,475.00	-
可供出售金融资产		1,098,846,475.00	1,098,846,475.00
长期债权投资	344,772,433.06	-344,772,433.06	-
其他长期资产	1,000,000.00	-1,000,000.00	-
其他非流动资产		345,772,433.06	345,772,433.06
应付工资	62,219.00	-62,219.00	-
应付福利费	20,000.00	-20,000.00	-
应付职工薪酬		82,219.00	82,219.00
应付利息	201,740,369.85	-201,740,369.85	-
其他应付款	1,131,404,038.52	201,740,369.85	1,333,144,408.37
应交税金	283,070,595.51	-283,070,595.51	-
其他应交款	412,496.76	-412,496.76	-
应交税费		283,483,092.27	283,483,092.27
合计	4,103,210,624.34	-	4,103,210,624.34

2、2017年12月31日资产负债表

资产负债表项目	调整前	调整数(增加+/减少-)	调整后
短期投资	311,538,317.66	-311,538,317.66	-

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		9,420,400.99	9,420,400.99
其他流动资产	210,000,000.00	302,117,916.67	512,117,916.67
预付款项	7,456,444,647.79	-7,456,444,647.79	-
存货	9,316,758,119.47	7,456,444,647.79	16,773,202,767.26
长期股权投资	1,098,846,475.00	-1,098,846,475.00	-
可供出售金融资产		1,098,846,475.00	1,098,846,475.00
长期债权投资	337,812,731.14	-337,812,731.14	-
其他长期资产	553,000,000.00	-553,000,000.00	-
其他非流动资产		890,812,731.14	890,812,731.14
应付工资	231,639,700.18	-231,639,700.18	-
应付福利费	864,381,084.30	231,639,700.18	1,096,020,784.48
应付职工薪酬	533,211,847.50	-533,211,847.50	-
应付利息	4,264,649.90	-4,264,649.90	-
其他应付款		537,476,497.40	537,476,497.40
应交税金	4,144,694,805.68	-	4,144,694,805.68
其他应交款	311,538,317.66	-311,538,317.66	-
应交税费		9,420,400.99	9,420,400.99
合计	210,000,000.00	302,117,916.67	512,117,916.67

3、2018年度利润表

利润表项目	调整前	调整数(增加+/减少-)	调整后
营业收入		763,397,915.02	763,397,915.02
主营业务收入	759,954,187.26	-759,954,187.26	-
其他业务利润	3,026,681.76	-3,026,681.76	-
营业成本		417,723,875.75	417,723,875.75
主营业务成本	417,306,829.75	-417,306,829.75	-
税金及附加		7,117,166.86	7,117,166.86
主营业务税金及附加	7,117,166.86	-7,117,166.86	-
销售费用		118,216.20	118,216.20
营业费用	118,216.20	-118,216.20	-
管理费用	11,473,623.45	-2,729,001.48	8,744,621.97
资产减值损失		449,876.84	449,876.84
财务费用	-136,258.52		-136,258.52
投资收益	167,113,094.78		167,113,094.78

公允价值变动收益		-2,279,124.64	-2,279,124.64
营业利润	494,214,386.06	-	494,214,386.06
营业外收入	1,500.00		1,500.00
其他收益		50,000,000.00	50,000,000.00
补贴收入	50,000,000.00	-50,000,000.00	-
营业外支出	74,468.50		74,468.50
利润总额	544,141,417.56	-	544,141,417.56
所得税费用	126,707,069.99		126,707,069.99
净利润	417,434,347.57	-	417,434,347.57
按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润	417,428,987.54		417,428,987.54
少数股东损益	5,360.03		5,360.03

4、2017年度利润表

利润表项目	调整前	调整数(增加+/减少-)	调整后
营业收入		405,827,985.83	405,827,985.83
主营业务收入	372,575,559.68	-372,575,559.68	-
其他业务利润	26,275,508.94	-26,275,508.94	-
营业成本		207,011,517.21	207,011,517.21
主营业务成本	200,034,600.00	-200,034,600.00	-
税金及附加		5,990,190.80	5,990,190.80
主营业务税金及附加	5,990,190.80	-5,990,190.80	-
销售费用			-
营业费用			-
管理费用	7,778,505.19	264,980.25	8,043,485.44
资产减值损失		494,723.89	494,723.89
财务费用	2,145,939.83		2,145,939.83
投资收益	174,834,369.66		174,834,369.66
公允价值变动收益		759,704.14	759,704.14
营业利润	357,736,202.46	-	357,736,202.46
营业外收入	50,500.08		50,500.08
其他收益		200,000,000.00	200,000,000.00
补贴收入	200,000,000.00	-200,000,000.00	-
营业外支出	22,712,437.90		22,712,437.90

利润总额	535,074,264.64	-	535,074,264.64
所得税费用	127,519,808.90		127,519,808.90
净利润	407,554,455.74	-	407,554,455.74
按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润	407,554,455.74		407,554,455.74
少数股东损益			

三、合并报表范围调整

报告期内单独或累计新增合并财务报表范围内子公司，且子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表10%以上

适用 不适用

报告期内单独或累计减少合并财务报表范围内子公司，且子公司上个报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产占该期合并报表10%以上

适用 不适用

四、主要会计数据和财务指标

（一）主要会计数据和财务指标（包括但不限于）

单位：万元 币种：人民币

序号	项目	本期末	上年度末	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
1	总资产	3,774,836.20	3,604,367.49	4.73	-
2	总负债	1,648,556.85	1,501,624.82	9.78	-
3	净资产	2,126,279.35	2,102,742.67	1.12	-
4	归属母公司股东的净资产	2,123,030.87	2,099,492.14	1.12	-
5	资产负债率（%）	43.67	41.66	4.83	-
6	扣除商誉及无形资产后的资产负债率（%）	43.67	41.66	4.83	-
7	流动比率	8.92	10.75	-17.02	-
8	速动比率	3.49	4.66	-25.14	-
9	期末现金及现金等价物余额	149,836.03	341,148.10	-56.08	公司报告期内资金使用多、筹资少、土地回购部分未回款
-					
-					

序号	项目	本期	上年同期	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
1	营业收入	223,559.61	76,339.79	192.85	报告期内土地回购较多
2	营业成本	177,460.60	41,772.39	324.83	报告期内土地回

序号	项目	本期	上年同期	变动比例 (%)	变动比例超过 30%的,说明原因
					购较多
3	利润总额	61,031.43	54,414.14	12.16	-
4	净利润	46,730.05	41,743.43	11.95	-
5	扣除非经常性损益后净利润	46,651.04	41,742.90	11.76	-
6	归属母公司股东的净利润	46,732.10	41,742.90	11.95	-
7	息税折旧摊销前利润 (EBITDA)	61,084.85	54,458.73	12.17	-
8	经营活动产生的现金流量净额	-401,230.52	-344,492.25	16.47	-
9	投资活动产生的现金流量净额	43,397.68	20,078.96	116.14	报告期内投资了星星科技、汇盛、建宇等公司
10	筹资活动产生的现金流量净额	137,900.76	270,385.60	-49.00	公司报告期内融资比去年少
11	应收账款周转率	245,735.52	83,912.29	192.85	不适用, 公司2017年末与2019年末无应收账款
12	存货周转率	0.09	0.02	350.00	公司报告期内土地回购数比2018年多
13	EBITDA 全部债务比	0.05	0.05	-	
14	利息保障倍数	-	-	-	
15	现金利息保障倍数	-	-	-	
16	EBITDA 利息倍数	-	-	-	
17	贷款偿还率 (%)	100	100	0.00	-
18	利息偿付率 (%)	100	100	0.00	-
-					
-					

说明 1: 非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系, 以及虽与正常经营业务相关, 但由于其性质特殊和偶发性, 影响报表使用人对公司经营业绩和盈利能力做出正常判断的各项交易和事项产生的损益。具体内容按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号---非经常性损益 (2008)》执行。

说明 2: EBITDA=息税前利润 (EBIT) + 折旧费用 + 摊销费用

(二) 主要会计数据和财务指标的变动原因

见表格中备注

五、资产情况

(一) 主要资产情况及其变动原因

1. 主要资产情况

单位: 万元 币种: 人民币

资产项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
货币资金	149,836.03	341,148.10	-56.08	公司报告期内资金使用多、筹资少、土地回购部分未回款
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	793.14	714.13	11.06	-
其他应收款	1,168,091.30	1,052,634.30	10.97	-
存货	2,075,851.01	1,961,092.65	5.85	-
其他流动资产	12,265.05	103,474.07	-88.15	公司委贷、小微债大部分收回
可供出售金融资产	331,884.65	109,884.65	202.03	新增江西星星科技、汇盛股权投资
固定资产	788.56	840.54	-6.18	-
其他非流动资产	35,283.25	34,577.24	2.04	-

2.主要资产变动的的原因

见表格中备注

（二） 资产受限情况

1. 各类资产受限情况

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产账面价值总额：62.09 亿元

受限资产	账面价值	评估价值（如有）	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额（如有）	由于其他原因受限的，披露受限原因及受限金额（如有）
萍国用（2012）第 102369 号	2.08	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用（2013）第 114716 号	3.47	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用（2013）第 109469 号	0.37	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用（2014）第 121951 号	0.37	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用（2013）第 114864 号	2.81	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用（2013）第 114865 号	1.75	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用（2014）第 120867 号	4.24	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用（2015）第 125710 号	3.63	-	汇翔公司借款担保	-
赣（2016）萍乡市不动产权第 0001434 号	0.99	-	汇翔公司借款担保	-
赣（2016）萍乡市不动产权第 0001435 号	1.18	-	汇翔公司借款担保	-
赣（2016）萍乡市不动产权第 0001436 号	1.11	-	汇翔公司借款担保	-

受限资产	账面价值	评估价值 (如有)	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额(如有)	由于其他原因受限的,披露受限原因及受限金额(如有)
萍国用(2012)第108044号	0.29	-	萍乡市汇盛工业投资管理有限公司借款担保	-
萍国用(2012)第108045号	0.27	-	萍乡市汇盛工业投资管理有限公司借款担保	-
赣(2016)萍乡市不动产权第0001433号	1.33	-	萍乡市汇盛工业投资管理有限公司借款担保	-
萍国用2014第121949号	0.47	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用2014第121950号	0.47	-	汇翔公司借款担保	-
赣(2019)萍乡市不动产权第0001378号	0.07	-	汇翔公司借款担保	-
赣(2019)萍乡市不动产权第0001377号	0.10	-	汇翔公司借款担保	-
赣(2019)萍乡市不动产权第0001375号	0.11	-	汇翔公司借款担保	-
赣(2019)萍乡市不动产权第0001374号	0.08	-	汇翔公司借款担保	-
赣(2019)萍乡市不动产权第0001376号	0.09	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用2011第91790号	2.02	-	汇翔公司借款担保	-
赣(2019)萍乡市不动产权第0007430号	2.80	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用(2013)第114867号	2.83	-	汇翔公司借款担保	-
赣(2019)萍乡市不动产权第0007430号	2.80	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用(2011)第91790号	2.02	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用(2011)第91792号	3.61	-	汇翔公司借款担保	-
萍国用(2013)第114715号	2.57	-	汇翔公司借款担保	-
赣(2019)萍乡市不动产权第以0013443号	0.29	-	汇翔公司借款担保	-
货币资金	2.86	-	保证金、用于借款担保	-
可供出售金融资产	15.00	-	江西星星科技有限责任公司股权用于借款担保	-
合计	62.09	-	-	-

2. 发行人所持子公司股权的受限情况

报告期(末)母公司口径营业总收入或资产总额低于合并口径相应金额 50%

适用 不适用

六、负债情况

（一）主要负债情况及其变动原因

1.主要负债情况

单位：万元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
短期借款	0.00	11,000.00	-100.00	贷款到期归还贷款
应付账款	534.23	2,702.41	-80.23	大部分为工程余款支付
预收款项	0.00	10.98	-100.00	预收政府款项，期末并入其他应收款-财政
应交税金	38,926.99	28,348.31	37.32	公司企业所得税增加
其他应付款	115,711.11	133,314.44	-13.20	-
一年内到期的非流动负债	222,436.00	144,113.00	54.35	2020年公司贷款到期比2019年多
其他流动负债	4,302.82	2,275.46	89.10	2019年财政拨付了海绵城市建设资金和三田危桥资金未使用
长期借款	721,641.00	582,352.00	23.92	-
应付债券	370,000.00	410,000.00	-9.76	-
长期应付款	175,000.00	187,500.00	-6.67	-

2.主要负债变动的的原因

见表格中备注

3.发行人在报告期末是否存在尚未到期或到期未能全额兑付的境外负债

适用 不适用

（二）有息借款情况

报告期末有息借款总额 131.41 亿元，上年末有息借款总额 114.75 亿元，借款总额总比变动 14.52%。

报告期末有息借款总额同比变动超过 30%，或报告期内存在逾期未偿还有息借款且且借款金额达到 1000 万元的

适用 不适用

（三）报告期内新增逾期有息债务且单笔债务金额超过 1000 万元的

适用 不适用

（四）上个报告期内逾期有息债务的进展情况

无

（五）可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

无

（六）后续融资计划及安排

1. 后续债务融资计划及安排

未来一年内营运资金、偿债资金的总体需求情况，大额有息负债到期或回售情况及相应的融资计划：

按计划支付

2. 所获银行授信情况

单位：万元 币种：人民币

银行名称	综合授信额度	已使用情况	剩余额度
农业发展银行	232,250.00	142,250.00	90,000.00
国家开发银行	423,520.00	373,520.00	50,000.00
浦发银行南昌分行	150,000.00	100,000.00	50,000.00
渤海银行南昌分行	20,000.00	5,000.00	15,000.00
中信银行	20,000.00	15,000.00	5,000.00
工商银行	131,000.00	101,000.00	30,000.00
中国银行	50,000.00	0.00	50,000.00
江西银行	60,000.00	30,000.00	30,000.00
北京银行	65,000.00	65,000.00	0.00
光大银行	70,000.00	20,000.00	50,000.00
中国进出口银行	100,000.00	50,500.00	49,500.00
九江银行	60,000.00	60,000.00	0.00
交通银行	90,000.00	68,440.00	21,560.00
赣州银行	40,000.00	20,000.00	20,000.00
中信银行	20,000.00	20,000.00	0.00
农业银行	40,000.00	20,000.00	20,000.00
广发银行	30,000.00	0.00	30,000.00
渤海银行	30,000.00	0.00	30,000.00
建设银行	75,000.00	33,000.00	42,000.00
合计	1,706,770.00	-	583,060.00

上年末银行授信总额度：163.10 亿元，本报告期末银行授信总额度 170.68 亿元，本报告期银行授信额度变化情况：7.58 亿元

3. 截至报告期末已获批尚未发行的债券或债务融资工具发行额度：

0

七、利润及其他损益来源情况

单位：万元 币种：人民币

报告期利润总额：61,031.43 万元

报告期非经常性损益总额：79.01 万元

报告期公司利润构成或利润来源的重大变化源自非主要经营业务：适用 不适用

八、报告期内经营性活动现金流的来源及可持续性

收到“其他与经营活动有关的现金”超过经营活动现金流入 50%

√是 □否

收到“其他与经营活动有关的现金”的构成、性质、来源及其可持续性：

报告期内收到其他经营活动有关的现金明细如下，可持续性审计无法判断。

项目名称	金额
江西汇恒置业有限公司	250,000,000.00
江西汇恒置业有限公司	138,889,045.70
江西星星科技有限责任公司	500,000,000.00
江西云维飞虎化工有限公司	71,830,695.48
萍乡市汇盛工业投资管理有限公司	856,057,000.00
萍乡市汇源中小企业担保中心	479,888,046.10
萍乡市经济技术开发区财政局	2,020,926,377.81
萍乡市经济技术开发区财政局补贴收入	50,000,000.00
萍乡市经济开发区财政局（往来款、财政打来偿付利息款）	374,062,713.03
萍乡市新城贸易有限公司	300,000,000.00
萍乡市新春蓄粮油批发市场有限公司	5,000,000.00
萍乡市新区建筑安装总公司	247,467,959.00
萍乡市新区建筑安装总公司	2,391,034,867.14
其他流动负债的项目资金	21,513,600.00
其他应收款-应收利息（利息收入）	102,420,913.13
收佳禾文化贷款本金	45,100,306.00
收美孚伦石化贷款本金	60,000,000.00
收萍乡范钛客网络科技有限公司借款	100,000,000.00
收诗多拿借款本金	10,000,000.00
浙江森禾集团股份有限公司	5,000,000.00
萍乡市新安工业有限责任公司	98,094,900.00
其他	145,892,490.87
合计	8,273,178,914.26

九、对外担保情况

（一）对外担保的增减变动情况及余额超过报告期末净资产 30%的情况

单位：亿元 币种：人民币

报告期初尚未履行及未履行完毕的对外担保的余额：8.45 亿元

公司报告期对外担保的增减变动情况：8.41 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外担保的余额：16.86 亿元

尚未履行及未履行完毕的对外担保总额是否超过报告期末净资产 30%：□是 √否

（二）对外担保是否存在风险情况

□适用 √不适用

第五节 重大事项

一、关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项

适用 不适用

二、关于破产相关事项

适用 不适用

三、关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项

（一）发行人及其董监高被调查或被采取强制措施

适用 不适用

（二）控股股东/实际控制人被调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人

报告期内发行人的控股股东、实际控制人涉嫌犯罪被司法机关立案调查或被采取强制措施：是 否

报告期内发行人的控股股东、实际控制人被列为失信被执行人或发生其他重大负面不利变化等情形：是 否

四、其他重大事项的信息披露情况

适用 不适用

第六节 特定品种债券应当披露的其他事项

一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

三、发行人为绿色/一带一路/扶贫专项公司债券发行人

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

专项债券类型：绿色专项债

债券代码	1780299.IB、127641.SH
债券简称	17 汇丰绿债、G17 汇丰 01
债券余额	20
募集资金使用的具体领域	募集资金用于萍乡经济开发区海绵城市及城市建设项目，海绵城市及城市建筑节能建设项目符合国家产业政策和绿色城镇化发展方向。
项目进展情况及效益	募投项目已完工

四、发行人为永续期公司债券发行人

适用 不适用

五、其他特定品种债券事项

无

第七节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第八节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

（以下无正文）

（本页无正文，为《萍乡市汇丰投资有限公司公司债券 2019 年年度报告》
之盖章页）

萍乡市汇丰投资有限公司
2020年4月30日



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2019年12月31日

编制单位：萍乡市汇丰投资有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：		
货币资金	1,498,360,277.88	3,411,481,027.23
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	7,931,375.01	7,141,276.35
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	0.00	18,195.14
应收款项融资		
预付款项		
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	11,680,913,045.85	10,526,342,975.68
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	20,758,510,089.66	19,610,926,454.56
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	122,650,476.38	1,034,740,720.29
流动资产合计	34,068,365,264.78	34,590,650,649.25
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产	3,318,846,475.00	1,098,846,475.00
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		

其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	7,885,567.31	8,405,352.39
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	432,187.09	0.00
其他非流动资产	352,832,511.91	345,772,433.06
非流动资产合计	3,679,996,741.31	1,453,024,260.45
资产总计	37,748,362,006.09	36,043,674,909.70
流动负债：		
短期借款	0.00	110,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	5,342,271.45	27,024,051.68
预收款项	0.00	109,780.04
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	46,949.49	82,219.00
应交税费	389,269,912.44	283,483,092.27
其他应付款	1,157,111,112.83	1,333,144,408.37
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,224,360,000.00	1,441,130,000.00
其他流动负债	43,028,241.88	22,754,641.88
流动负债合计	3,819,158,488.09	3,217,728,193.24

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	7,216,410,000.00	5,823,520,000.00
应付债券	3,700,000,000.00	4,100,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	1,750,000,000.00	1,875,000,000.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	12,666,410,000.00	11,798,520,000.00
负债合计	16,485,568,488.09	15,016,248,193.24
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,038,630,000.00	1,038,630,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	17,608,878,238.99	17,557,699,558.99
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	312,200,903.22	263,931,948.96
一般风险准备		
未分配利润	2,270,599,508.43	2,134,659,848.48
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	21,230,308,650.64	20,994,921,356.43
少数股东权益	32,484,867.36	32,505,360.03
所有者权益（或股东权益）合计	21,262,793,518.00	21,027,426,716.46
负债和所有者权益（或股东权益）总计	37,748,362,006.09	36,043,674,909.70

法定代表人：卢小强 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：冯依敏

母公司资产负债表

2019年12月31日

编制单位：萍乡市汇丰投资有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2019年12月31日	2018年12月31日
流动资产：		
货币资金	1,251,263,328.74	2,382,799,365.21

交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	7,931,375.01	7,141,276.35
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款		
应收款项融资		
预付款项		
其他应收款	9,619,276,911.54	8,936,153,307.71
其中：应收利息		
应收股利		
存货	12,093,458,960.56	12,208,705,234.28
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	106,621,737.97	1,034,740,720.29
流动资产合计	23,078,552,313.82	24,569,539,903.84
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产	2,220,000,000.00	-
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	5,885,791,833.45	5,885,791,833.45
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	7,870,925.37	8,379,405.71
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	187,738.62	0.00
其他非流动资产		
非流动资产合计	8,113,850,497.44	5,894,171,239.16
资产总计	31,192,402,811.26	30,463,711,143.00
流动负债：		
短期借款		

交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款		
预收款项		109,780.04
合同负债		
应付职工薪酬		
应交税费	133,583,042.54	133,608,452.64
其他应付款	4,096,625,248.52	4,447,394,277.76
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,400,000,000.00	780,000,000.00
其他流动负债	43,028,241.88	22,754,641.88
流动负债合计	5,673,236,532.94	5,383,867,152.32
非流动负债：		
长期借款	2,567,000,000.00	1,737,000,000.00
应付债券	3,700,000,000.00	4,100,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	6,267,000,000.00	5,837,000,000.00
负债合计	11,940,236,532.94	11,220,867,152.32
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	1,038,630,000.00	1,038,630,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	17,062,957,988.38	17,011,779,308.38
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	312,200,903.22	263,931,948.96
未分配利润	838,377,386.72	928,502,733.34

所有者权益（或股东权益）合计	19,252,166,278.32	19,242,843,990.68
负债和所有者权益（或股东权益）总计	31,192,402,811.26	30,463,711,143.00

法定代表人：卢小强 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：冯依敏

合并利润表

2019年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2019年度	2018年度
一、营业总收入	2,235,596,123.84	763,397,915.02
其中：营业收入	2,235,596,123.84	763,397,915.02
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,797,226,200.88	433,567,622.26
其中：营业成本	1,774,606,033.79	417,723,875.75
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	5,429,762.90	7,117,166.86
销售费用	1,525,059.30	118,216.20
管理费用	16,142,995.43	8,744,621.97
研发费用		
财务费用	-477,650.54	-136,258.52
其中：利息费用		
利息收入	715,503.86	678,685.14
加：其他收益	50,000,000.00	50,000,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）	127,312,455.07	167,113,094.78
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以	790,098.66	-2,279,124.64

“－”号填列)		
信用减值损失（损失以“-”号填列)		
资产减值损失（损失以“-”号填列)	-6,158,196.41	-449,876.84
资产处置收益（损失以“-”号填列)		
三、营业利润（亏损以“-”号填列)	610,314,280.28	544,214,386.06
加：营业外收入	0.00	1,500.00
减：营业外支出	30.28	74,468.50
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列)	610,314,250.00	544,141,417.56
减：所得税费用	143,013,728.46	126,707,069.99
五、净利润（净亏损以“-”号填列)	467,300,521.54	417,434,347.57
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列)	467,300,521.54	417,434,347.57
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列)		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列)	467,321,014.21	417,428,987.54
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列)	-20,492.67	5,360.03
六、其他综合收益的税后净额		
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		

(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
(8) 外币财务报表折算差额		
(9) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	467,300,521.54	417,434,347.57
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	467,321,014.21	417,428,987.54
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	-20,492.67	5,360.03
八、每股收益:		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

定代表人：卢小强 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：冯依敏

母公司利润表
2019年1—12月

单位:元 币种:人民币

项目	2019年度	2018年度
一、营业收入	1,362,563,342.20	347,939,927.58
减：营业成本	1,117,510,352.54	217,487,029.75
税金及附加	682,722.71	970,151.36
销售费用	0.00	0.00
管理费用	14,791,430.29	8,101,898.78
研发费用	0.00	0.00
财务费用	162,425.77	502,038.29
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	50,000,000.00	50,000,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）	41,998,585.30	73,064,084.71
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		

净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	790,098.66	-2,279,124.64
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-6,178,662.74	-365,304.18
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	316,026,432.11	241,298,465.29
加：营业外收入	0.00	1,500.00
减：营业外支出	30.28	63,637.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	316,026,401.83	241,236,327.79
减：所得税费用	74,770,394.19	56,949,901.83
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	241,256,007.64	184,286,425.96
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	241,256,007.64	184,286,425.96
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供		

出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	241,256,007.64	184,286,425.96
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

法定代表人：卢小强 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：冯依敏

合并现金流量表

2019年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,605,645,730.55	876,912,024.32
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	8,273,178,914.26	5,446,203,450.75
经营活动现金流入小计	9,878,824,644.81	6,323,115,475.07
购买商品、接受劳务支付的现金	3,171,199,644.39	3,406,104,025.82
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现		

金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	11,240,264.95	4,415,863.14
支付的各项税费	87,501,238.40	434,992,953.49
支付其他与经营活动有关的现金	10,621,188,650.49	5,922,525,087.36
经营活动现金流出小计	13,891,129,798.23	9,768,037,929.81
经营活动产生的现金流量净额	-4,012,305,153.42	-3,444,922,454.74
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	616,500,001.00	1,140,877,196.38
取得投资收益收到的现金	145,491,303.07	170,504,173.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	0.00	2,249,800,000.00
投资活动现金流入小计	761,991,304.07	3,561,181,369.56
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	14,500.00	91,739.00
投资支付的现金	328,000,000.00	1,320,500,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	0.00	2,039,800,000.00
投资活动现金流出小计	328,014,500.00	3,360,391,739.00
投资活动产生的现金流量净额	433,976,804.07	200,789,630.56
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	0.00	1,148,725,450.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	3,556,000,000.00	2,678,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	3,556,000,000.00	3,826,725,450.00
偿还债务支付的现金	1,893,880,000.00	1,075,000,000.00

分配股利、利润或偿付利息支付的现金	283,112,400.00	47,869,500.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	2,176,992,400.00	1,122,869,500.00
筹资活动产生的现金流量净额	1,379,007,600.00	2,703,855,950.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-2,199,320,749.35	-540,276,874.18
加：期初现金及现金等价物余额	3,411,481,027.23	3,951,757,901.41
六、期末现金及现金等价物余额	1,212,160,277.88	3,411,481,027.23

法定代表人：卢小强 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：冯依敏

母公司现金流量表

2019年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,286,246,330.55	415,772,024.32
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	8,508,579,402.13	4,884,261,532.77
经营活动现金流入小计	9,794,825,732.68	5,300,033,557.09
购买商品、接受劳务支付的现金	1,096,749,187.65	687,517,767.76
支付给职工及为职工支付的现金	10,662,359.30	4,952,946.66
支付的各项税费	77,733,811.34	131,331,684.45
支付其他与经营活动有关的现金	11,266,766,945.16	6,473,851,069.78
经营活动现金流出小计	12,451,912,303.45	7,297,653,468.65
经营活动产生的现金流量净额	-2,657,086,570.77	-1,997,619,911.56
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	616,500,001.00	1,140,877,196.38
取得投资收益收到的现金	60,177,433.30	76,455,163.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收		

到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	0.00	1,749,800,000.00
投资活动现金流入小计	676,677,434.30	2,967,132,359.49
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	14,500.00	74,239.00
投资支付的现金	203,000,000.00	1,320,500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	0.00	1,639,800,000.00
投资活动现金流出小计	203,014,500.00	2,960,374,239.00
投资活动产生的现金流量净额	473,662,934.30	6,758,120.49
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	0.00	1,033,725,450.00
取得借款收到的现金	1,830,000,000.00	1,787,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,830,000,000.00	2,820,725,450.00
偿还债务支付的现金	780,000,000.00	752,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	283,112,400.00	47,869,500.00
支付其他与筹资活动有关的现金	0.00	0.00
筹资活动现金流出小计	1,063,112,400.00	799,869,500.00
筹资活动产生的现金流量净额	766,887,600.00	2,020,855,950.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	0.00	0.00
五、现金及现金等价物净增加额	-1,416,536,036.47	29,994,158.93
加：期初现金及现金等价物余额	2,382,799,365.21	2,352,805,206.28
六、期末现金及现金等价物余额	966,263,328.74	2,382,799,365.21

法定代表人：卢小强 主管会计工作负责人：王赛君 会计机构负责人：冯依敏

担保人财务报表

适用 不适用

担 保 人 财 务 报 告 已 在
<http://www.sse.com.cn/disclosure/bond/announcement/company/c/2020-04-27/3853927634099914415196252.pdf> 网址披露，敬请查阅