

贵阳经济开发区城市建设投资（集团）有限公司

公司债券年度报告

（2019 年）

二〇二〇年四月

重要提示

公司董事、监事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。

大华会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

重大风险提示

无。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 公司及相关中介机构简介	6
一、 公司基本信息.....	6
二、 信息披露事务负责人.....	6
三、 信息披露网址及置备地.....	6
四、 报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况	7
五、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况	7
六、 中介机构情况.....	7
第二节 公司债券事项.....	8
一、 债券基本信息.....	8
二、 募集资金使用情况.....	8
三、 报告期内资信评级情况.....	9
四、 增信机制及其他偿债保障措施情况.....	9
五、 偿债计划.....	10
六、 专项偿债账户设置情况.....	11
七、 报告期内持有人会议召开情况.....	11
八、 受托管理人履职情况.....	11
第三节 业务经营和公司治理情况	11
一、 公司业务和经营情况.....	11
二、 投资状况.....	13
三、 与主要客户业务往来时是否发生严重违约	13
四、 公司治理情况.....	13
五、 非经营性往来占款或资金拆借.....	14
第四节 财务情况.....	14
一、 财务报告审计情况.....	14
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	14
三、 合并报表范围调整.....	15
四、 主要会计数据和财务指标.....	15
五、 资产情况.....	16
六、 负债情况.....	18
七、 利润及其他损益来源情况.....	19
八、 报告期内经营性活动现金流的来源及可持续性.....	19
九、 对外担保情况.....	20
第五节 重大事项.....	20
一、 关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项.....	20
二、 关于破产相关事项.....	20
三、 关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项	20
四、 其他重大事项的信息披露情况.....	20
第六节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	20
第七节 发行人认为应当披露的其他事项.....	21
第八节 备查文件目录.....	22
附件 财务报表.....	24
担保人财务报表.....	37

释义

公司、本公司、发行人	指	贵阳经济开发区城市建设投资（集团）有限公司
控股股东、实际控制人	指	贵阳经济技术开发区国有资产管理中心
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《管理办法》	指	《公司债券发行与交易管理办法》
《公司章程》	指	《贵阳经济开发区城市建设投资（集团）有限公司公司章程》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
交易所、上交所	指	上海证券交易所
募集资金专用账户	指	公司在监管银行开立的专项用于公司债券募集资金的接收、存储、划转与本息偿付的银行账户
19 贵阳经开债 01、19 筑经 01	指	2019 年第一期贵阳经济技术开发区国有资产投资经营有限公司公司债券
主承销商	指	东方证券承销保荐有限公司
债权代理人	指	贵阳银行股份有限公司花溪支行
资信评级机构、中诚信国际	指	中诚信国际信用评级有限责任公司
审计机构、会计事务所	指	大华会计师事务所（特殊普通合伙）
报告期	指	2019 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日
最近两年	指	2018 年、2019 年
最近两年末	指	2018 年末、2019 年末
信用评级报告	指	《贵阳经济技术开发区国有资产投资经营有限公司主体与相关债项 2019 年度跟踪评级报告》
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

第一节 公司及相关中介机构简介

一、公司基本信息

中文名称	贵阳经济开发区城市建设投资（集团）有限公司
中文简称	无
外文名称（如有）	无
外文缩写（如有）	无
法定代表人	童吉琴
注册地址	贵州省贵阳市 经济技术开发区黄河路 443 号
办公地址	贵州省贵阳市 经济技术开发区黄河路 443 号
办公地址的邮政编码	550009
公司网址	无
电子信箱	gzgsbgs83840686@163.com

二、信息披露事务负责人

姓名	杨宁
在公司所任职务类型	高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	副总经理兼财务总监
联系地址	贵州省贵阳市经济技术开发区黄河路 443 号
电话	0851-83840686
传真	0851-83840686
电子信箱	gzgsbgs83840686@163.com

三、信息披露网址及置备地

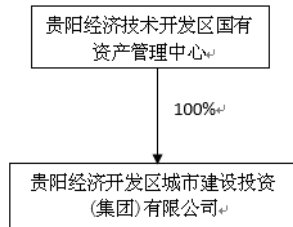
登载年度报告的交易场所网站网址	https://www.chinabond.com.cn/d2s/index.html http://www.sse.com.cn/
年度报告备置地	https://www.chinabond.com.cn/d2s/index.html http://www.sse.com.cn/

四、报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况

报告期末控股股东名称：贵阳经济技术开发区国有资产管理中心

报告期末实际控制人名称：贵阳经济技术开发区国有资产管理中心

公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



（一）报告期内控股股东、实际控制人的变更情况

☐适用 ☒不适用

（二）报告期内控股股东、实际控制人具体信息的变化情况

☐适用 ☒不适用

五、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

☒发生变更 ☐未发生变更

2020 年 3 月，公司副总经理由申照、吴勇变更为于遵义、李晖、杨曦、杨宁。

六、中介机构情况

（一）出具审计报告的会计师事务所

☒适用 ☐不适用

名称	大华会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	贵州省贵阳市南明区花果园 F 区第 2 栋（2）1 单元 13 层 4 号
签字会计师姓名	黎昌达、赵国春

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	152184.SH、1980152.IB
债券简称	19 筑经 01、19 贵阳经开债 01
名称	贵阳银行股份有限公司花溪支行
办公地址	贵州省贵阳市小河区黄河路 448 号
联系人	毕丹
联系电话	0851-83834210

（三）资信评级机构

债券代码	152184.SH、1980152.IB
债券简称	19 筑经 01、19 贵阳经开债 01
名称	中诚信国际信用评级有限责任公司
办公地址	北京市东城区朝阳门内大街南竹杆胡同 2 号银河 SOHO 6 号楼

（四）报告期内中介机构变更情况

☐适用 ☒不适用

第二节 公司债券事项

一、债券基本信息

单位：亿元 币种：人民币

1、债券代码	152184.SH、1980152.IB
2、债券简称	19 筑经 01、19 贵阳经开债 01
3、债券名称	2019 年第一期贵阳经济技术开发区国有资产投资经营有限公司公司债券
4、发行日	2019 年 4 月 26 日
5、是否设置回售条款	无
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2026 年 4 月 30 日
8、债券余额	11.5
9、截至报告期末的利率(%)	7.5
10、还本付息方式	本期债券每年付息一次，分次还本，自债券存续期第 3 年起，逐年分别按照债券发行总额 20%、20%、20%、20%和 20%的比例偿还债券本金，当期利息随本金一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所、银行间债券市场
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	按时还本付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	提前还本条款，暂未触发及执行

二、募集资金使用情况

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：152184.SH、1980152.IB

债券简称	19 筑经 01、19 贵阳经开债 01
募集资金专项账户运作情况	2019 年 4 月公司募集资金 11.5 亿元，其中 9 亿元拟用于贵阳经济技术开发区杨中棚户区安置房工程，2.5 亿元用于补充流动资金。
募集资金总额	11.5
募集资金期末余额	0.5
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至 2019 年末已使用资金 11 亿元，按照募集说明书约定执行，经过公司内部支付审批后支付
募集资金是否约定全部或部分用于疫情防控	否
募集资金约定用于疫情防控的金额（如有）	-
募集资金已实际用于疫情防控的金额（截止报告签发日，如有）	-
募集资金用于疫情防控的具体用途（如有）	无
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	否
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	无

三、报告期内资信评级情况

（一）报告期内最新评级情况

√适用 □不适用

债券代码	152184.SH、1980152.IB
债券简称	19 筑经 01、19 贵阳经开债 01
评级机构	中诚信国际信用评级有限责任公司
评级报告出具时间	2019 年 6 月 27 日
评级结果披露地点	中国债券信息网、上海证券交易所网站
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	受评对象偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响较小，违约风险很低。
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	与上一次评级结果相同，未对投资者权益产生影响

（二）主体评级差异

□适用 √不适用

四、增信机制及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制及其他偿债保障措施变更情况

□适用 √不适用

（二）截至报告期末增信机制情况

1. 保证担保

1) 法人或其他组织保证担保

☐适用 ☒不适用

2) 自然人保证担保

☐适用 ☒不适用

2. 抵押或质押担保

☐适用 ☒不适用

3. 其他方式增信

☐适用 ☒不适用

（三）截至报告期末其他偿债保障措施情况

☒适用 ☐不适用

债券代码：152184.SH、1980152.IB

债券简称	19 筑经 01、19 贵阳经开债 01
其他偿债保障措施概述	发行人拥有良好的财务和经营状况、充足的流动资产、良好的银行合作关系为本期债券的还本付息提供了坚实基础。募投项目完工后具有良好的经济效益及可期的现金流入、并制定了有效的风险控制机制、完善的偿债机制和信息定期披露等制度为本期债券的偿还提供保障。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	无
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	报告期内，发行人按照募集说明书的约定执行其他偿债保障措施。
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	是

五、偿债计划

（一）偿债计划变更情况

☐适用 ☒不适用

（二）截至报告期末偿债计划情况

☒适用 ☐不适用

债券代码：152184.SH、1980152.IB

债券简称	19 筑经 01、19 贵阳经开债 01
偿债计划概述	本期债券将在 2020 年 4 月 30 日偿还利息，采用提前偿还本金方式，即从第 3 个计息年度开始至第 7 个计息年度，逐年分别按照发行总额 20%的比例均摊偿还债券本金。本期债券存续期后五年的当期利息随本金一起支付。将提前准备足额资金，按偿付相关规定提前三个工作日足额向偿债专户划转资金。
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	无

报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	是
--------------------	---

六、专项偿债账户设置情况

√适用 □不适用

债券代码：152184.SH、1980152.IB

债券简称	19 筑经 01、19 贵阳经开债 01
账户资金的提取情况	已使用募集资金 11 亿元
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	无
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

七、报告期内持有人会议召开情况

□适用 √不适用

八、受托管理人（包含债权代理人）履职情况

债券代码	152184. SH、1980152. IB
债券简称	19 筑经 01、19 贵阳经开债 01
债券受托管理人名称	贵阳银行股份有限公司花溪支行
受托管理人履行职责情况	报告期内，债权代理人严格履行自身职责，勤勉尽责，切实行使权力，按照债权代理协议要求履职
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	无
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	是，已于上海证券交易所网站 http://www.sse.com.cn /披露债权代理报告

第三节 业务经营和公司治理情况

一、公司业务和经营情况

（一）公司业务情况

发行人是贵阳市经济技术开发区唯一的城市基础设施建设、保障性住房建设和土地开发整治的主体，主要从事代建项目、土地一级开发、资产出租、房屋销售等业务。

（二）经营情况分析

1.各业务板块收入成本情况

单位：万元 币种：人民币

业务板块	本期	上年同期
------	----	------

	收入	成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	收入	成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
代建项目	212,714.95	189,924.06	10.71	67.61	284,903.04	254,373.74	10.72	97.12
土地一级开发	92,611.50	83,653.21	9.67	29.44	-	-	-	-
资产出租	268.13	47.63	82.24	0.09	221.21	86.04	61.10	0.08
房屋销售	-	-	-	-	306.33	273.50	10.71	0.10
其他业务	9,034.06	42.94	99.52	2.87	7,916.23	74.36	99.06	2.70
合计	314,628.63	273,667.84	13.02	-	293,346.81	254,807.64	13.14	-

2. 各主要产品、服务收入成本情况

☐适用 ☒不适用

不适用的理由：非产品生产型企业

3. 经营情况分析

各业务板块、各产品服务中营业收入、营业成本、毛利率等指标变动比例超过 30%以上的，发行人应当结合业务情况，分别说明相关变动的原因。

本年土地一级开发业务主要是发行人从事的付官 1 号地块土地一级开发、杨中一号地块土地一级开发等。

（三） 主要销售客户及主要供应商情况

向前五名客户销售额 313,260.80 万元，占报告期内销售总额 99.57%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0.00 万元，占报告期内销售总额 0.00%。

向前五名客户销售额超过报告期内销售总额 30%的披露销售金额最大的前 5 大客户名称

☒适用 ☐不适用

单位：万元 币种：人民币

客户名称	提供的主要产品/劳务	销售金额
贵阳经济技术开发区财政局	代建市政基础设施、土地一级开发	305,326.44

向前五名供应商采购额 204,003.24 万元，占报告期内采购总额 57.17%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0.00 万元，占报告期内采购总额 0.00%。

向前五名供应商采购额超过报告期内采购总额 30%的披露采购金额最大的前 5 大供应商名称

☒适用 ☐不适用

单位：万元 币种：人民币

供应商名称	购买的产品/劳务	采购金额
贵阳经济技术开发区房屋征收中心	工程服务	104,108.52
中建四局第一建筑工程有限公司贵州分公司	工程服务	44,779.20
贵阳大数据安全产业示范区项目指挥部	工程服务	29,648.22
经开区王武片区棚户区改造项目指挥部	工程服务	15,000.00
贵州建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程服务	10,467.30

其他说明

无

（四） 新增业务板块分析

报告期内新增业务板块且收入占到报告期收入 30%的

☐是 ☒否

（五） 公司未来展望

响应国家号召，积极做好国企改革，优化整合资源，在保障地区基础设施建设持续走好的前提下，逐步发展自主经营、自我发展，一方面承担社会职能，一方面追求企业效率，为经济和社会发展做出应尽的力量。

二、投资状况

（一） 报告期内新增投资金额超过上年末净资产 20%的重大股权投资

☐适用 ☒不适用

（二） 报告期内新增投资金额超过上年末净资产 20%的重大非股权投资

☐适用 ☒不适用

三、与主要客户业务往来时是否发生严重违约

☐适用 ☒不适用

四、公司治理情况

（一） 公司是否存在与控股股东之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

☐是 ☒否

与控股股东之间在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立性的机制安排说明：

1、业务独立

发行人在授权范围内独立核算、自主经营、自负盈亏，拥有完整的法人财产权，包括经营决策权和实施权，能够独立自主地进行生产和经营活动；发行人具有完整的业务体系和直接面向市场独立经营的能力，在主营业务范围内与控股股东之间不存在持续性的构成对控股股东重大依赖的关联交易。

2、资产独立

发行人目前拥有的资产权属清晰，与控股股东之间产权关系明晰，不存在产权纠纷或潜在纠纷。截至本募集说明书签署之日，不存在资产被股东无偿占用的情况。发行人能够独立运用各项资产开展生产经营活动。

3、人员独立

发行人设有独立的劳动、人事、工资管理体系，独立招聘员工。发行人董事及高级管理人员均按照《公司法》、《公司章程》等有关规定通过合法程序产生。

4、财务独立

发行人已建立了独立的财务核算体系，能够独立作出财务决策，具有规范的财务会计制度和对子公司的财务管理制度。发行人与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在共享银行账户情况，独立依法纳税。

5、机构独立

发行人已根据中国法律法规及相关规定建立了股东会、董事会、监事会、经营管理层等决

策、监督及经营管理机构，明确了职权范围，建立了规范的法人治理结构。发行人已建立起了适合自身业务特点的组织结构，组织机构健全，运作正常有序，能独立行使经营管理职权。发行人经营和办公机构与控股股东及其控制的其他企业相互分开，不存在混合经营的情况。

（二） 是否存在违规为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情形

☐是 ☒否

（三） 公司治理结构、内部控制是否存在其他违反《公司法》、公司章程规定的情况

☐是 ☒否

（四） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

☐是 ☒否

五、非经营性往来占款或资金拆借

单位：万元 币种：人民币

（一） 发行人经营性往来款与非经营性往来款的划分标准：

非经营性：往来借款

经营性：保证金、备用金、工程代建等

（二） 报告期内是否发生过非经营性往来占款或资金拆借的情形：

是

（三） 报告期末非经营性往来占款和资金拆借合计：50,455.64 万元，占合并口径净资产的比例（%）：1.6%，是否超过合并口径净资产的 10%：☐是 ☒否

（四） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

☒完全执行 ☐未完全执行

第四节 财务情况

一、财务报告审计情况

☒标准无保留意见 ☐其他审计意见

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

☒适用 ☐不适用

变更、更正的类型及原因，说明是否涉及到追溯调整或重述，以及变更、更正对报告期及比较期间财务报表的影响科目及变更、更正前后的金额。

会计政策变更。自 2019 年 1 月 1 日起执行财政部 2017 年修订的《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号—金融资产转移》和《企业会计准则第 24 号—套期会计》、《企业会计准则第 37 号—金融工具列报》（以上四项统称<新金融工具准则>）。涉及前期比较财务报表数据与新金融工具准则要求不一致的，本公司未调整可比期间信息。金融工具原账面价值和新金融工具准则施行日的新账面价值之间的差额，计入 2019 年 1 月 1 日留存收益或其他综合收益。执行新金融工具准则对本期期初资产负债表相关项目的影响列示如下：

项目	2018 年 12 月 31 日	累积影响金额			2019 年 1 月 1 日
		分类和计量影响 (注 1)	金融资产减值 影响	小计	
可供出售 金融资产	48,264.12	-48,264.12			
其他权益 工具投资		48,264.12			48,264.12
资产合计	4,517,883.13				4,517,883.13

注 1：于 2019 年 1 月 1 日，账面价值 482,641,234.18 元的以前年度被分类为可供出售金融资产的资产，重分类至其他权益工具投资列示（以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）。

执行本准则对本公司首次执行日财务报表相关项目按预期信用损失重新计量减值的情况无影响。

三、合并报表范围调整

报告期内单独或累计新增合并财务报表范围内子公司，且子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

☐适用 ☒不适用

报告期内单独或累计减少合并财务报表范围内子公司，且子公司上个报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产占该期合并报表 10%以上

☐适用 ☒不适用

四、主要会计数据和财务指标

（一）主要会计数据和财务指标（包括但不限于）

单位：万元 币种：人民币

序号	项目	本期末	上年度末	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的，说明原因
1	总资产	5,058,576.75	4,517,883.13	11.97	-
2	总负债	1,932,046.29	1,430,444.90	35.07	新增项目，融资增加
3	净资产	3,126,530.46	3,087,438.23	1.27	-
4	归属母公司股东的净资产	3,126,530.46	3,087,438.23	1.27	-
5	资产负债率(%)	38.19	31.66	20.63	-
6	扣除商誉及无形资产后的资产负债率(%)	38.19	31.66	20.63	-
7	流动比率	6.05	7.90	-23.42	-
8	速动比率	1.79	1.93	-7.25	-
9	期末现金及现金等价物余额	107,205.26	111,244.30	-3.63	-

序号	项目	本期	上年同期	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
1	营业收入	314,628.63	293,346.81	7.25	-
2	营业成本	273,667.84	254,807.64	7.40	-
3	利润总额	46,324.12	41,017.25	12.94	-
4	净利润	38,824.67	34,138.89	13.73	-
5	扣除非经常性损益后净利润	38,592.20	34,118.19	13.11	-
6	归属母公司股东的净利润	38,824.67	34,138.89	13.73	-
7	息税折旧摊销前利润 (EBITDA)	49,403.45	43,041.85	14.78	-
8	经营活动产生的现金流净额	-131,241.7	-132,284.26	0.79	-
9	投资活动产生的现金流净额	-35,358.21	369.43	-9,671.02	系本期增加收购科工实业公司下属公司贵州睿远商贸有限公司的股权受让预付款
10	筹资活动产生的现金流净额	162,560.83	136,007.69	19.52	-
11	应收账款周转率	37.41%	37.49%	-0.21	-
12	存货周转率	8.01%	7.87%	1.78	-
13	EBITDA 全部债务比	5.07%	6.11%	-17.05	-
14	利息保障倍数	26.51	43.90	-39.61	有息负债总额增加导致利息支出增加, 故利息保障倍数降低
15	现金利息保障倍数	-1.43	-1.45	-1.61	-
16	EBITDA 利息倍数	0.54	0.47	14.89	-
17	贷款偿还率 (%)	100	100	0.00	-
18	利息偿付率 (%)	100	100	0.00	-

说明 1: 非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系, 以及虽与正常经营业务相关, 但由于其性质特殊和偶发性, 影响报表使用人对公司经营业绩和盈利能力做出正常判断的各项交易和事项产生的损益。具体内容按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号---非经常性损益 (2008)》执行。

说明 2: EBITDA=息税前利润 (EBIT) + 折旧费用 + 摊销费用

(二) 主要会计数据和财务指标的变动原因

见上表

五、资产情况

(一) 主要资产情况及其变动原因

1. 主要资产情况

单位: 万元 币种: 人民币

资产项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
货币资金	109,101.59	114,338.83	-4.58	-
应收账款	978,959.30	702,886.38	39.28	按照工程进度，确认收入
预付款项	225,892.79	179,118.65	26.11	-
其他应收款	157,384.68	82,048.89	91.82	贵阳经济技术开发区科工实业发展有限公司借款增加 60,272.26 万元
存货	3,491,895.71	3,345,415.15	4.38	-
其他流动资产	18.5	48.22	-61.63	对增值税留抵扣额进行抵扣
可供出售金融资产	-	48,264.12	-100.00	会计政策变更
长期股权投资	1,056.99	583.27	81.22	对贵州景曜田园林绿化有限公司追加投资 300.00 万元
其他权益工具投资	47,999.18	-	100.00	会计政策变更
投资性房地产	29,005.42	28,636.92	1.29	-
固定资产	3,117.14	3,248.38	-4.04	-
无形资产	174.3	175.53	-0.70	-
长期待摊费用	7,665.35	8,215.92	-6.70	-
递延所得税资产	6,305.81	4,902.87	28.61	-

2. 主要资产变动的原因

见上表

（二） 资产受限情况

1. 各类资产受限情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

受限资产账面价值总额：804,344.78 万元

受限资产	账面价值	评估价值（如有）	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额（如有）	由于其他原因受限的，披露受限原因及受限金额（如有）
货币资金	1,896.34	-	-	银行承兑汇票保证金受限 1,896.34 万元
存货	784,827.00	-	-	抵押借款受限 784,827.00 万元
固定资产	257.88	-	-	抵押借款 257.88 万元
投资性房地产	17,363.56	-	-	抵押借款 17,363.56 万元
合计	804,344.78	-	-	-

2. 发行人所持子公司股权的受限情况

报告期（末）母公司口径营业总收入或资产总额低于合并口径相应金额 50%

☐适用 ☒不适用

六、负债情况

（一） 主要负债情况及其变动原因

1.主要负债情况

单位：万元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	上年末或募集说明书的 报告期末余额	变动比例 (%)	变动比例超过 30%的，说明 原因
短期借款	23,000.00	88,000.00	-73.86	短期债务到期，按时偿还
应付票据	17,821.13	10,315.00	72.77	本期新开出 13,500.00 万元商业承兑汇票，导致应付票据大幅上升
应付账款	140,953.19	116,852.73	20.62	-
预收款项	319,914.86	56,700.58	464.22	新增预收项目款和股权转让款 76,180.82 万元
应付职工薪酬	194.62	58.3	233.83	公司员工工资、奖金、津贴和补助等较去年增加 131.26 万元
应交税费	100,822.91	76,961.73	31.00	企业所得税和增值税较去年增加 22,192.69 万元
其他应付款	102,292.03	112,830.99	-9.34	-
一年内到期的非流动负债	113,211.31	98,351.20	15.11	-
其他流动负债	2,500.00	-	-	贵阳福荣建筑材料有限公司新增 2,500.00 万元流动负债
长期借款	455,180.00	334,130.00	36.23	项目建设需要，向中国工商银行新增借款 11.14 亿元。
应付债券	363,277.00	173,846.56	108.96	新发行企业债券融资 11.50 亿元
长期应付款	3,402.11	72,600.00	-95.31	债务到期，按时偿还
递延收益	578.45	592.91	-2.44	-
递延所得税负债	3,198.68	3,104.90	3.02	-
其他非流动负债	285,700.00	286,100.00	-0.14	-

2.主要负债变动的原因

见上表

3.发行人在报告期末是否存在尚未到期或到期未能全额兑付的境外负债

☐适用 ☒不适用

（二） 有息借款情况

报告期末有息借款总额 1,240,368.31 万元，上年末有息借款总额 980,427.76 万元，借款总

额总比变动 26.51%。

报告期末有息借款总额同比变动超过 30%，或报告期内存在逾期未偿还有息借款且借款金额达到 1000 万元的

☐适用 ☒不适用

（三） 报告期内新增逾期有息债务且单笔债务金额超过 1000 万元的

☐适用 ☒不适用

（四） 上个报告期内逾期有息债务的进展情况

无

（五） 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

无

（六） 后续融资计划及安排

1. 后续债务融资计划及安排

未来一年内营运资金、偿债资金的总体需求情况，大额有息负债到期或回售情况及相应的融资计划：

按照偿债资金需求和公司项目建设、运营情况合理安排融资计划。

2. 所获银行授信情况

单位：万元 币种：人民币

银行名称	综合授信额度	已使用情况	剩余额度
贵阳银行花溪支行	269,000.00	269,000.00	-
中国工商银行贵阳小河支行	373,700.00	354,700.00	19,000.00
贵阳农村商业银行蒲江支行	40,000.00	40,000.00	-
国家开发银行	1,500.00	1,500.00	-
中国建设银行花溪支行	10,000.00	10,000.00	-
合计	694,200.00	-	19,000.00

上年末银行授信总额度：684,200.00 万元，本报告期末银行授信总额度 694,200 万元，本报告期银行授信额度变化情况：10,000.00 万元

3. 截至报告期末已获批尚未发行的债券或债务融资工具发行额度：

无

七、 利润及其他损益来源情况

单位：万元 币种：人民币

报告期利润总额：46,324.12 万元

报告期非经常性损益总额：-232.47 万元

报告期公司利润构成或利润来源的重大变化源自非主要经营业务：☐适用 ☒不适用

八、 报告期内经营性活动现金流的来源及可持续性

收到“其他与经营活动有关的现金”超过经营活动现金流入 50%

☐是 ☒否

九、对外担保情况

（一）对外担保的增减变动情况及余额超过报告期末净资产 30%的情况

单位：万元 币种：人民币

报告期初尚未履行及未履行完毕的对外担保的余额：98,000.00 万元

公司报告期对外担保的增减变动情况：7,640.65 万元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外担保的余额：105,640.65 万元

尚未履行及未履行完毕的对外担保总额是否超过报告期末净资产 30%：☐是 ☒否

（二）对外担保是否存在风险情况

☐适用 ☒不适用

第五节 重大事项

一、关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项

☐适用 ☒不适用

二、关于破产相关事项

☐适用 ☒不适用

三、关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项

（一）发行人及其董监高被调查或被采取强制措施

☐适用 ☒不适用

（二）控股股东/实际控制人被调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人

报告期内发行人的控股股东、实际控制人涉嫌犯罪被司法机关立案调查或被采取强制措施：☐是 ☒否

报告期内发行人的控股股东、实际控制人被列为失信被执行人或发生其他重大负面不利变化等情形：☐是 ☒否

四、其他重大事项的信息披露情况

☐适用 ☒不适用

第六节 特定品种债券应当披露的其他事项

一、发行人为可交换债券发行人

☐适用 ☒不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

三、发行人为绿色/一带一路/扶贫专项公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

单位：

四、发行人为永续期公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

五、其他特定品种债券事项

无

第七节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第八节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

（以下无正文）

（以下无正文，为贵阳经济开发区城市建设投资（集团）有限公司公司债券 2019 年年度报告盖章页）

贵阳经济开发区城市建设投资（集团）有限公司



2020年4月28日

财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2019 年 12 月 31 日

编制单位：贵阳经济开发区城市建设投资（集团）有限公司

单位:万元 币种:人民币

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	109,101.59	114,338.83
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	978,959.30	702,886.38
应收款项融资		
预付款项	225,892.79	179,118.65
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	157,384.68	82,048.89
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	3,491,895.71	3,345,415.15
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	18.50	48.22
流动资产合计	4,963,252.58	4,423,856.12
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		48,264.12
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,056.99	583.27
其他权益工具投资	47,999.18	

其他非流动金融资产		
投资性房地产	29,005.42	28,636.92
固定资产	3,117.14	3,248.38
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	174.30	175.53
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	7,665.35	8,215.92
递延所得税资产	6,305.81	4,902.87
其他非流动资产		
非流动资产合计	95,324.17	94,027.01
资产总计	5,058,576.75	4,517,883.13
流动负债：		
短期借款	23,000.00	88,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	17,821.13	10,315.00
应付账款	140,953.19	116,852.73
预收款项	319,914.86	56,700.58
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	194.62	58.30
应交税费	100,822.91	76,961.73
其他应付款	102,292.03	112,830.99
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	113,211.31	98,351.20
其他流动负债	2,500.00	
流动负债合计	820,710.04	560,070.53

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	455,180.00	334,130.00
应付债券	363,277.00	173,846.56
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	3,402.11	72,600.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	578.45	592.91
递延所得税负债	3,198.68	3,104.90
其他非流动负债	285,700.00	286,100.00
非流动负债合计	1,111,336.25	870,374.37
负债合计	1,932,046.29	1,430,444.90
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	150,000.00	150,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,799,858.07	2,794,090.51
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	14,229.96	11,598.43
一般风险准备		
未分配利润	162,442.43	131,749.29
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	3,126,530.46	3,087,438.23
少数股东权益		
所有者权益（或股东权益）合计	3,126,530.46	3,087,438.23
负债和所有者权益（或股东权益）总计	5,058,576.75	4,517,883.13

法定代表人：童吉琴

主管会计工作负责人：杨宁

会计机构负责人：陈靖

母公司资产负债表

2019 年 12 月 31 日

编制单位：贵阳经济开发区城市建设投资（集团）有限公司

单位：万元 币种：人民币

项目	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
流动资产：		

货币资金	60,686.75	88,263.57
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	676,892.13	463,287.91
应收款项融资		
预付款项	12,277.83	11,918.48
其他应收款	134,163.36	127,731.67
其中：应收利息		
应收股利		
存货	2,060,485.02	1,935,125.97
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	2,944,505.10	2,626,327.60
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		21.05
其他债权投资	21.05	
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	1,359,684.76	1,356,397.87
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	1,828.60	1,859.58
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	4,060.42	4,947.92
递延所得税资产	816.48	460.72
其他非流动资产		
非流动资产合计	1,366,411.31	1,363,687.14
资产总计	4,310,916.41	3,990,014.74
流动负债：		

短期借款		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	5,000.00	
应付账款	100,976.66	71,613.11
预收款项	152,422.34	15,141.20
合同负债		
应付职工薪酬	135.46	0.93
应交税费	54,106.37	40,596.66
其他应付款	59,611.88	65,216.35
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	19,520.00	92,051.20
其他流动负债		
流动负债合计	391,772.71	284,619.45
非流动负债：		
长期借款	282,750.00	136,870.00
应付债券	288,277.00	173,846.56
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		72,600.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	578.45	592.91
递延所得税负债		
其他非流动负债	285,700.00	286,100.00
非流动负债合计	857,305.45	670,009.47
负债合计	1,249,078.16	954,628.92
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	150,000.00	150,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	2,775,038.62	2,769,401.56
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	14,229.96	11,598.43

未分配利润	122,569.67	104,385.84
所有者权益（或股东权益）合计	3,061,838.25	3,035,385.82
负债和所有者权益（或股东权益）总计	4,310,916.41	3,990,014.74

法定代表人：童吉琴 主管会计工作负责人：杨宁 会计机构负责人：陈靖

合并利润表
2019 年 1—12 月

单位:万元 币种:人民币

项目	2019 年度	2018 年度
一、营业总收入	314,628.63	293,346.81
其中：营业收入	314,628.63	293,346.81
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	281,579.03	262,070.01
其中：营业成本	273,667.84	254,807.64
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	3,673.98	4,715.28
销售费用		
管理费用	3,033.25	2,113.93
研发费用		
财务费用	1,203.96	433.16
其中：利息费用	1,815.96	956.19
利息收入	621.15	539.45
加：其他收益	16,688.27	13,664.59
投资收益（损失以“－”号填列）	-47.31	762.46
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”号填列）		

填列)		
公允价值变动收益 (损失以“—”号填列)	368.49	406.45
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	-5,611.76	
资产减值损失 (损失以“-”号填列)		-5,071.35
资产处置收益 (损失以“—”号填列)	2,186.77	
三、营业利润 (亏损以“—”号填列)	46,634.07	41,038.94
加: 营业外收入	24.42	71.78
减: 营业外支出	334.38	93.46
四、利润总额 (亏损总额以“—”号填列)	46,324.12	41,017.25
减: 所得税费用	7,499.44	6,878.37
五、净利润 (净亏损以“—”号填列)	38,824.67	34,138.89
(一) 按经营持续性分类		
1.持续经营净利润 (净亏损以“—”号填列)	38,824.67	34,138.89
2.终止经营净利润 (净亏损以“—”号填列)		
(二) 按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润 (净亏损以“-”号填列)	38,824.67	34,138.89
2.少数股东损益 (净亏损以“-”号填列)		
六、其他综合收益的税后净额		
(一) 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		
(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		
(4) 企业自身信用风险公允价值变动		
2. 将重分类进损益的其他综合收益		
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益		

(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
(8) 外币财务报表折算差额		
(9) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	38,824.67	34,138.89
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	38,824.67	34,138.89
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益:		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:12,509.30 万元,上期被合并方实现的净利润为:10,645.57 万元。

法定代表人:童吉琴 主管会计工作负责人:杨宁 会计机构负责人:陈靖

母公司利润表
2019 年 1—12 月

单位:万元 币种:人民币

项目	2019 年度	2018 年度
一、营业收入	238,151.02	204,587.73
减:营业成本	213,407.44	182,549.48
税金及附加	1,553.55	2,409.26
销售费用		
管理费用	1,275.39	1,015.99
研发费用		
财务费用	-96.11	-269.39
其中:利息费用	382.81	677.10
利息收入	483.09	954.64
加:其他收益	10,908.27	9,890.62
投资收益(损失以“—”号填列)	-43.61	44.48

其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-1,423.01	
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-762.36
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	31,452.39	28,055.13
加：营业外收入	14.46	34.86
减：营业外支出	15.78	62.45
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	31,451.07	28,027.54
减：所得税费用	5,135.70	4,534.23
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	26,315.37	23,493.31
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	26,315.37	23,493.31
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出		

售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	26,315.37	23,493.31
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

法定代表人：童吉琴 主管会计工作负责人：杨宁 会计机构负责人：陈靖

合并现金流量表

2019 年 1—12 月

单位：万元 币种：人民币

项目	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	279,145.76	158,979.81
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	186,880.94	179,030.44
经营活动现金流入小计	466,026.70	338,010.25
购买商品、接受劳务支付的现金	456,994.95	270,575.84
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	1,998.31	1,514.33

支付的各项税费	3,120.34	14,912.06
支付其他与经营活动有关的现金	135,154.79	183,292.27
经营活动现金流出小计	597,268.40	470,294.51
经营活动产生的现金流量净额	-131,241.70	-132,284.26
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	39.89	694.19
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	39.89	694.19
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	12.26	9.76
投资支付的现金	35,358.90	315.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	26.93	
投资活动现金流出小计	35,398.10	324.76
投资活动产生的现金流量净额	-35,358.21	369.43
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	5,500.00	27,400.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	404,021.00	245,547.50
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	409,521.00	272,947.50
偿还债务支付的现金	171,557.91	66,800.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	75,402.26	70,139.81
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	246,960.17	136,939.81
筹资活动产生的现金流量净额	162,560.83	136,007.69
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-4,039.08	4,092.86

加：期初现金及现金等价物余额	111,244.33	107,151.47
六、期末现金及现金等价物余额	107,205.26	111,244.33

法定代表人：童吉琴 主管会计工作负责人：杨宁 会计机构负责人：陈靖

母公司现金流量表

2019 年 1—12 月

单位:万元 币种:人民币

项目	2019年度	2018年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	168,703.86	125,524.81
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	61,718.84	67,186.21
经营活动现金流入小计	230,422.70	192,711.02
购买商品、接受劳务支付的现金	282,138.92	183,841.71
支付给职工及为职工支付的现金	780.72	804.47
支付的各项税费	1,105.90	1,705.22
支付其他与经营活动有关的现金	71,911.25	75,995.45
经营活动现金流出小计	355,936.78	262,346.86
经营活动产生的现金流量净额	-125,514.08	-69,635.84
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1.51
投资支付的现金	3,200.00	2,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	3,200.00	2,001.51
投资活动产生的现金流量净额	-3,200.00	-2,001.51
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	5,500.00	9,700.00
取得借款收到的现金	247,583.50	166,437.50
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	253,083.50	176,137.50

偿还债务支付的现金	95,200.00	66,700.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	56,746.23	52,247.83
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	151,946.23	118,947.83
筹资活动产生的现金流量净额	101,137.27	57,189.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-27,576.81	-14,447.67
加：期初现金及现金等价物余额	88,263.57	102,711.24
六、期末现金及现金等价物余额	60,686.75	88,263.57

法定代表人：童吉琴 主管会计工作负责人：杨宁 会计机构负责人：陈靖

担保人财务报表

☐适用 ☒不适用

