

昆山高新集团有限公司

中兴财光华审会字（2020）第 304195 号

目录

审计报告	
合并及公司资产负债表	1-2
合并及公司利润表	3
合并及公司现金流量表	4
合并及公司所有者权益变动表	5-8
财务报表附注	9-118

审计报告

中兴财光华审会字(2020)第304195号

昆山高新集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了昆山高新集团有限公司（以下简称昆山高新公司）财务报表，包括2019年12月31日的合并及公司资产负债表，2019年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了昆山高新公司2019年12月31日的合并及公司财务状况以及2019年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于昆山高新公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

昆山高新公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估昆山高新公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算昆山高新公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督昆山高新公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对昆山高新公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致昆山高新公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就昆山高新公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



2020年4月30日



资产负债表

编制单位：昆山高新集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2019年12月31日		2018年12月31日	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	五、1	1,258,553,966.13	380,644,962.98	1,574,078,348.76	292,901,132.05
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产					
衍生金融资产					
应收票据					
应收账款	五、2	600,411,955.20	410,004,600.03	407,416,729.33	396,843,668.46
预付款项	五、3	131,098,499.96	1,957,420.79	111,884,905.97	23,624,197.83
其他应收款	五、4	4,354,844,332.04	8,611,599,942.56	3,730,519,158.16	6,174,151,034.79
存货	五、5	14,812,505,145.77	11,790,426,228.07	15,149,626,122.32	11,942,996,952.26
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	五、6	71,471,518.65	25,217,592.98	36,954,366.34	17,370,462.83
流动资产合计		21,228,885,417.75	21,219,850,747.41	21,010,479,630.88	18,847,887,448.22
非流动资产：					
可供出售金融资产	五、7	694,196,225.42	133,900,000.00	550,107,791.11	99,900,000.00
持有至到期投资					
长期应收款					
长期股权投资	五、8	895,914,184.86	5,164,764,566.01	853,196,080.62	4,933,315,120.22
投资性房地产	五、9	3,122,446,000.00	1,257,006,000.00	2,977,308,000.00	1,141,809,000.00
固定资产	五、10	403,811,831.51	5,925,254.61	261,783,606.80	5,945,046.51
在建工程	五、11	1,914,856,227.51	16,245,489.79	1,599,466,879.05	2,461,857.92
生产性生物资产					
油气资产					
无形资产	五、12	361,962,044.69	94,666.79	15,071,410.89	110,666.79
开发支出					
商誉	五、13	1,724,539.88		1,724,539.88	
长期待摊费用	五、14	20,211,333.26		9,529,064.69	
递延所得税资产	五、15	1,369,055.27	180,278.66	63,721.63	4,989.56
其他非流动资产	五、16	545,558,616.00			
非流动资产合计		7,962,050,058.40	6,578,116,255.86	6,268,251,094.67	6,183,546,681.00
资产总计		29,190,935,476.15	27,797,967,003.27	27,278,730,725.55	25,031,434,129.22

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

资产负债表（续）

编制单位：昆山高新集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2019年12月31日		2018年12月31日	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款	五、17	640,000,000.00	350,000,000.00	470,000,000.00	200,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债					
衍生金融负债					
应付票据	五、18	60,000,000.00		50,000,000.00	
应付账款	五、19	45,343,659.30	397,847.00	25,787,804.40	212,941.44
预收款项	五、20	24,959,690.16	12,632,649.31	11,231,853.24	5,423,162.06
应付职工薪酬	五、21	7,170,653.47	751,210.60	11,501,710.61	791,814.00
应交税费	五、22	223,252,071.08	165,777,546.35	178,061,826.19	140,561,045.35
其他应付款	五、23	352,638,532.20	4,344,558,199.97	416,832,298.86	3,695,866,093.01
持有待售负债					
一年内到期的非流动负债	五、24	3,418,500,000.00	2,519,700,000.00	2,548,840,000.00	1,600,840,000.00
其他流动负债					
流动负债合计		4,771,864,606.21	7,393,817,453.23	3,712,255,493.30	5,643,695,055.86
非流动负债：					
长期借款	五、25	6,251,018,105.00	2,162,050,000.00	6,004,300,000.00	1,706,800,000.00
应付债券	五、26	3,280,053,726.07	3,280,053,726.07	3,212,485,415.70	3,212,485,415.70
其中：优先股					
永续债					
长期应付款	五、27	21,570,882.36		23,214,378.80	
长期应付职工薪酬					
预计负债					
递延收益					
递延所得税负债	五、15	75,587,530.89	13,423,919.80	67,381,134.96	11,756,871.79
其他非流动负债					
非流动负债合计		9,628,230,244.32	5,455,527,645.87	9,307,380,929.46	4,931,042,287.49
负债合计		14,400,094,850.53	12,849,345,099.10	13,019,636,422.76	10,574,737,343.35
所有者权益：					
实收资本	五、28	2,935,986,415.00	2,935,986,415.00	2,935,986,415.00	2,935,986,415.00
其他权益工具					
其中：优先股					
永续债					
资本公积	五、29	8,836,659,493.93	8,821,664,061.00	8,483,086,953.94	8,466,564,061.00
减：库存股					
其他综合收益	五、30	168,782,739.58	17,284,315.97	168,003,823.27	17,284,315.97
专项储备					
盈余公积	五、31	317,368,711.21	317,368,711.21	303,686,199.38	303,686,199.38
未分配利润	五、32	2,473,965,415.92	2,856,318,400.99	2,324,056,191.70	2,733,175,794.52
归属于母公司所有者权益合计		14,732,762,775.64	14,948,621,904.17	14,214,819,583.29	14,456,696,785.87
少数股东权益		58,077,849.98		44,274,719.50	
所有者权益合计		14,790,840,625.62	14,948,621,904.17	14,259,094,302.79	14,456,696,785.87
负债和所有者权益总计		29,190,935,476.15	27,797,967,003.27	27,278,730,725.55	25,031,434,129.22

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

利润表

编制单位：昆山高新集团有限公司

单位：人民币元

项目	附注	2019年度		2018年度	
		合并	公司	合并	公司
一、营业收入	五、33	852,206,193.90	292,640,384.35	747,549,292.90	270,800,458.70
减：营业成本	五、33	525,311,117.76	171,932,114.88	451,881,547.22	155,241,040.41
税金及附加	五、34	44,273,743.94	13,358,357.57	42,547,374.22	13,032,529.73
销售费用		15,120.00	-	-	-
管理费用	五、35	159,727,112.64	47,053,552.55	134,383,636.45	43,337,266.82
研发费用	五、36	27,235,365.44	-	31,142,878.32	-
财务费用	五、37	93,185,703.47	-28,044,141.84	83,004,461.56	-20,375,420.93
其中：利息费用		136,888,089.98	-5,262,020.56	116,585,153.93	-
利息收入		53,472,837.35	22,810,611.16	37,238,072.32	20,681,749.31
加：其他收益	五、39	111,962,555.45	101,062,644.94	164,191,536.99	100,000,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）	五、40	20,107,224.67	-36,180,554.21	19,050,862.73	3,772,184.68
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-25,728,095.76	-36,180,554.21	-13,949,137.27	3,772,184.68
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、41	36,609,192.04	6,668,192.04	35,868,971.19	11,754,171.19
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、38	-5,170,048.48	-701,156.37	-141,108.42	-1,880.05
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、42	46,807,349.17	-	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		212,774,303.50	159,189,627.59	223,559,657.62	194,889,498.49
加：营业外收入	五、43	360,407.23	-	770,226.96	21,800.00
减：营业外支出	五、44	70,806.34	34,395.41	1,949,517.23	949,084.92
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		213,063,904.39	159,155,232.18	222,380,367.35	193,962,213.57
减：所得税费用	五、45	50,391,226.95	22,330,113.88	45,865,665.22	23,049,482.43
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		162,672,677.44	136,825,118.30	176,514,702.13	170,912,731.14
（一）按经营持续性分类		162,672,677.44	136,825,118.30	176,514,702.13	170,912,731.14
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		162,672,677.44	136,825,118.30	176,514,702.13	170,912,731.14
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-	-	-
（二）按所有权归属分类		162,672,677.44	136,825,118.30	176,514,702.13	170,912,731.14
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		163,591,736.05	136,825,118.30	177,995,738.25	170,912,731.14
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-919,058.61	-	-1,481,036.12	-
五、其他综合收益的税后净额		778,916.31	-	-	-
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		778,916.31	-	-	-
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额		-	-	-	-
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-	-	-
2. 将重分类进损益的其他综合收益		778,916.31	-	-	-
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		-	-	-	-
（2）可供出售金融资产公允价值变动损益		778,916.31	-	-	-
（3）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-	-	-
（4）现金流量套期损益的有效部分		-	-	-	-
（5）外币财务报表折算差额		-	-	-	-
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
六、综合收益总额		163,451,593.75	136,825,118.30	176,514,702.13	170,912,731.14
归属于母公司所有者的综合收益总额		164,370,652.36	136,825,118.30	177,995,738.25	170,912,731.14
归属于少数股东的综合收益总额		-919,058.61	-	-1,481,036.12	-

本报告期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元上期被合并方实现的净利润为：元
 公司法定代表人： 主管会计工作的公司负责人： 公司会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：昆山高新集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2019年度		2018年度	
		合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		658,460,919.55	292,905,529.65	685,323,412.83	44,529,763.61
收到的税费返还					
收到其他与经营活动有关的现金	五、47	348,054,488.57	1,527,562,202.09	204,983,772.65	118,646,256.07
经营活动现金流入小计		1,006,515,408.12	1,820,467,731.74	890,307,185.48	163,176,019.68
购买商品、接受劳务支付的现金		505,069,367.40	112,379,024.77	445,387,449.21	56,689,712.22
支付给职工以及为职工支付的现金		63,969,447.39	20,990,949.15	50,512,421.79	16,759,790.45
支付的各项税费		105,061,590.68	17,704,478.51	88,563,693.86	11,014,368.75
支付其他与经营活动有关的现金	五、47	89,518,454.16	1,617,022,886.04	96,003,143.67	32,472,503.66
经营活动现金流出小计		763,618,859.63	1,768,097,338.47	680,466,708.53	116,936,375.08
经营活动产生的现金流量净额		242,896,548.49	52,370,393.27	209,840,476.95	46,239,644.60
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金		46,363,800.00		30,000.00	
取得投资收益收到的现金		51,924,013.44		21,250,612.40	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		12,747.57			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额					
收到其他与投资活动有关的现金	五、47	1,522,536,947.92		2,578,099,060.57	66,555,459.65
投资活动现金流入小计		1,620,837,508.93	-	2,599,379,672.97	66,555,459.65
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		724,322,141.69	12,460,432.52	333,013,749.89	9,621,226.18
投资支付的现金		153,193,354.30	301,630,000.00	712,364,021.11	941,070,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		683,661,523.81			
支付其他与投资活动有关的现金	五、47	1,765,832,927.15	1,152,720,705.33	1,897,478,645.10	111,615,493.24
投资活动现金流出小计		3,327,009,946.95	1,466,811,137.85	2,942,856,416.10	1,062,306,719.42
投资活动产生的现金流量净额		-1,706,172,438.02	-1,466,811,137.85	-343,476,743.13	-995,751,259.77
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金		355,100,000.00	355,100,000.00	63,200,000.00	63,200,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金					
取得借款收到的现金		3,490,184,675.37	2,101,600,000.00	2,493,200,000.00	1,458,200,000.00
发行债券收到的现金		2,750,000,000.00	2,750,000,000.00	3,063,537,500.00	3,063,537,500.00
收到其他与筹资活动有关的现金	五、47			450,000,000.00	450,000,000.00
筹资活动现金流入小计		6,595,284,675.37	5,206,700,000.00	6,069,937,500.00	5,034,937,500.00
偿还债务支付的现金		4,918,859,056.37	3,286,790,000.00	5,333,087,500.00	3,601,545,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		696,254,438.12	411,125,424.49	564,549,660.69	447,964,506.76
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润					
支付其他与筹资活动有关的现金	五、47	5,394,384.52		3,569,260.48	
筹资活动现金流出小计		5,620,507,879.01	3,697,915,424.49	5,901,206,421.17	4,049,509,506.76
筹资活动产生的现金流量净额		974,776,796.36	1,508,784,575.51	168,731,078.83	985,427,993.24
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-668.66		946.21	
五、现金及现金等价物净增加额		-488,499,761.83	94,343,830.93	35,095,758.86	35,916,378.07
加：期初现金及现金等价物余额		1,728,729,727.96	286,301,132.05	1,532,382,589.90	250,384,753.98
六、期末现金及现金等价物余额		1,240,229,966.13	380,644,962.98	1,567,478,348.76	286,301,132.05

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：



合并所有者权益变动表

单位：人民币元

编制单位：昆山高新集团有限公司

项目	2019年度											少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益												
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	2,935,986,415.00				8,483,086,953.94		168,003,823.27		303,686,199.38	2,324,056,191.70	14,214,819,583.29	44,274,719.50	14,259,094,302.79
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,483,086,953.94	-	168,003,823.27	-	303,686,199.38	2,324,056,191.70	14,214,819,583.29	44,274,719.50	14,259,094,302.79
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	353,572,539.99	-	778,916.31	-	13,682,511.83	149,909,224.22	517,943,192.35	13,803,130.48	531,746,322.83
（一）综合收益总额							973,645.39			163,591,736.05	164,565,381.44	-919,058.61	163,646,322.83
（二）所有者投入和减少资本					355,100,000.00						355,100,000.00	13,000,000.00	368,100,000.00
1. 所有者投入的普通股					355,100,000.00						355,100,000.00	13,000,000.00	368,100,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
（三）利润分配					-1,527,460.01		-194,729.08		13,682,511.83	-13,682,511.83	-1,722,189.09	1,722,189.09	
1. 提取盈余公积									13,682,511.83	-13,682,511.83			
2. 对所有者的分配													
3. 其他					-1,527,460.01		-194,729.08				-1,722,189.09	1,722,189.09	
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增实收资本													
2. 盈余公积转增实收资本													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													
四、本年期末余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,836,659,493.93	-	168,782,739.58	-	317,368,711.21	2,473,965,415.92	14,732,762,775.64	58,077,849.98	14,790,840,625.62

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：



编制单位：昆山高新集团有限公司

合并所有者权益变动表

单位：人民币元

项 目	2018年度												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			小计
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,420,672,953.96	-	162,922,021.15	-	286,594,926.27	2,163,151,726.56	13,969,328,042.94	44,969,755.60	14,014,297,798.54
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,420,672,953.96	-	162,922,021.15	-	286,594,926.27	2,163,151,726.56	13,969,328,042.94	44,969,755.60	14,014,297,798.54
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	62,413,999.98	-	5,081,802.12	-	17,091,273.11	160,904,465.14	245,491,540.35	-695,036.10	244,796,504.25
（一）综合收益总额										177,995,738.25	177,995,738.25	-1,481,036.12	176,514,702.13
（二）所有者投入和减少资本					62,413,999.98						62,413,999.98	786,000.02	63,200,000.00
1.所有者投入的普通股					63,200,000.00						63,200,000.00		63,200,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他					-786,000.02						-786,000.02	786,000.02	
（三）利润分配									17,091,273.11	-17,091,273.11			
1.提取盈余公积									17,091,273.11	-17,091,273.11			
2.对所有者的分配													
3.其他													
（四）所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本													
2.盈余公积转增资本													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他													
（五）专项储备													
1.本期提取													
2.本期使用													
（六）其他							5,081,802.12				5,081,802.12		5,081,802.12
四、本年期末余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,483,086,953.94	-	168,003,823.27	-	303,686,199.38	2,324,056,191.70	14,214,819,583.29	44,274,719.50	14,259,094,302.79

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：



所有者权益变动表

编制单位：山西高新集团有限公司

单位：人民币元

项目	2019年度										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	2,935,986,415.00				8,466,564,061.00		17,284,315.97		303,686,199.38	2,733,175,794.52	14,456,696,785.87
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年期初余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,466,564,061.00	-	17,284,315.97	-	303,686,199.38	2,733,175,794.52	14,456,696,785.87
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	355,100,000.00	-	-	-	13,682,511.83	123,142,606.47	491,925,118.30
（一）综合收益总额										136,825,118.30	136,825,118.30
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	355,100,000.00	-	-	-	-	-	355,100,000.00
1. 所有者投入的普通股					355,100,000.00						
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	13,682,511.83	-13,682,511.83	-
1. 提取盈余公积									13,682,511.83	-13,682,511.83	
2. 对所有者的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增实收资本											
2. 盈余公积转增实收资本											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本年期末余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,821,664,061.00	-	17,284,315.97	-	317,368,711.21	2,856,318,400.99	14,948,621,904.17

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：



所有者权益变动表

单位：人民币元

编制单位：昆山高新集团有限公司

项 目	2018年度										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,403,364,061.00	-	17,284,315.97	-	286,594,926.27	2,579,354,336.49	14,222,584,054.73
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,403,364,061.00	-	17,284,315.97	-	286,594,926.27	2,579,354,336.49	14,222,584,054.73
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					63,200,000.00				17,091,273.11	153,821,458.03	234,112,731.14
（一）综合收益总额										170,912,731.14	170,912,731.14
（二）所有者投入和减少资本					63,200,000.00						63,200,000.00
1.所有者投入的普通股					63,200,000.00						
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他											
（三）利润分配									17,091,273.11	-17,091,273.11	
1.提取盈余公积									17,091,273.11	-17,091,273.11	
2.对所有者的分配											
3.其他											
（四）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本											
2.盈余公积转增资本											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他											
（五）专项储备											
1.本期提取											
2.本期使用											
（六）其他											
四、本年期末余额	2,935,986,415.00	-	-	-	8,466,564,061.00	-	17,284,315.97	-	303,686,199.38	2,733,175,794.52	14,456,696,785.87

公司法定代表人：

主管会计工作的公司负责人：

公司会计机构负责人：

财务报表附注

一、公司基本情况

1、基本情况

名称：昆山高新集团有限公司

统一社会信用代码：91320583664915780D

成立日期：2007年06月28日

类型：有限责任公司（国有独资）

住所：江苏省昆山市玉山镇城北北门路757号

法定代表人：周全明

注册资本：293598.6415万元人民币

营业期限：2007-06-28至无固定期限

经营范围：投资与资产管理；经市国资办授权委托，从事昆山高新区的开发建设，负责管理和经营授权范围内的国有资产，对园区内基础设施建设和重要功能项目建设进行投资、管理；以控股、参股、购并等形式进行资本经营，园区物业管理、咨询服务、展览展示服务；仓储服务；自有房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

2、历史沿革

(1) 公司设立

昆山高新集团有限公司于2007年6月28日由昆山市政府国有资产监督管理办公室设立，注册号为320583000201211291246N，注册资本为5000.00万元。公司设立时股权结构如下：

出资方	出资额（万元）	出资方式	出资比例（%）
-----	---------	------	---------

昆山市政府国有资产 监督管理办公室	5,000.00	货币出资	100.00
合计	5,000.00	—	100.00

上述出资已经昆山万德会计师事务所审验，并出具了昆万会内验（2007）第 014 号《验资报告》。

（2）公司第一次增资

2008 年 11 月，经公司股东会决议通过，公司申请增加注册资本 70,650 万元，新增资本由昆山市政府国有资产监督管理办公室以土地使用权投入，变更后的注册资本为 75,650 万元。本次增资后股权结构如下：

出资方	出资额（万元）	出资方式	出资比例（%）
昆山市政府国有资产监 督管理办公室	75,650.00	货币、土地使用权	100.00
合计	75,650.00	—	100.00

本次出资土地使用权已经昆山华源土地评估咨询有限公司评估，并出具（苏）华源（2007）（估）字第 381 号《土地估价报告》，上述增资已经苏州岳华会计师事务所审验，并出具了苏州岳华验字【2008】1266 号《验资报告》。

（3）公司第二次增资

2012 年 11 月，经公司股东会决议通过，公司申请增加注册资本 98,778.1362 万元，新增资本由昆山市政府国有资产监督管理办公室以土地使用权投入，变更后的注册资本为 174,428.1362 万元。本次增资后股权结构如下：

出资方	出资额（万元）	出资方式	出资比例（%）
昆山市政府国有资产监督管理 办公室	174,428.13	货币、土地使用权	100.00
合计	174,428.13	—	100.00

本次出资土地使用权已经昆山华源土地评估咨询有限公司评估，并出具（苏）华源（2012）（估）字第 350 号、第 351 号、第 352 号《土地估价报告》，上述增资已经江苏金陵会计师事务所审验，并出具了金会苏内验字【2012】第 1306 号《验

资报告》。

（4）公司第三次增资

2013 年 10 月 7 日，根据昆山市政府国有资产监督管理委员会昆国资办[2013]42 号《关于对昆山高新技术产业开发区资产经营有限公司土地、房屋资产授权的通知》和修改后的章程规定，公司申请增加注册资本 109,070.5053 万元，新增资本由昆山市政府国有资产监督管理委员会以土地及房屋投入，变更后的注册资本为 283,498.6415 万元，本次增资后的股权结构如下：

出资方	出资额（万元）	出资方式	出资比例（%）
昆山市政府国有资产监督管理委员会	283,498.6415	货币、房屋、土地使用权	100.00
合计	283,498.6415	—	100.00

本次出资土地使用权已经昆山公正建设咨询房地产评估有限公司评估，并出具 KSGZ 房估（2013）第 203 号《评估报告》，上述增资已经江苏金陵会计师事务所审验，并出具了金会苏内验字【2013】第 1480 号《验资报告》。

（5）公司第四次增资

2016 年 12 月 27 日，公司申请增加注册资本 10100.00 万元，新增资本由昆山市政府国有资产监督管理委员会以现金投入，变更后的注册资本为 293,598.6415 万元，本次增资后的股权结构如下：

出资方	出资额（万元）	出资方式	出资比例（%）
昆山市政府国有资产监督管理委员会	293,598.6415	货币、房屋、土地使用权	100.00
合计	293,598.6415	—	100.00

上述增资已经江苏金陵会计师事务所审验，并出具了金会苏内验字【2016】第 0139 号《验资报告》。

3、合并范围及子公司情况简述

本公司 2019 年度纳入合并范围的子公司共 31 户，详见本附注七“在其他主体

中的权益”。本公司本年度合并范围比上年度增加3户，详见本附注六“合并范围的变更”。

各子公司经营范围如下：

公司名称	经营范围
昆山市工业技术研究院有限责任公司	工业经济领域内的“四技”服务，科技成果的转化，项目的开发和引进，项目投资和信息咨询；货物及技术的进出口业务；自有房屋、机器设备、电子设备、家具租赁；机器人、自动化设备、软件、信息系统、安防系统的开发和销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山高新商贸物流有限公司	仓储、物流管理服务；园区配套功能建设的投资及管理；市政工程设计、施工；物业管理；自有房屋租赁；货物及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山高新科技服务有限公司	高新区内企业的科技平台和载体的建设；房产租赁和管理；科学技术及产品的开发、成果转让；科技信息咨询服务；科技项目的投资及管理；模具制造、加工、销售；基础设施、商业项目、房地产项目的投资、建设及管理；房地产开发。（前述经营项目中法律、行政法规规定前置许可经营、限制经营、禁止经营的除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山高新创业投资有限公司	创业投资业务、代理其他创业投资企业等机构或个人的创业投资业务、创业投资咨询业务、为创业企业提供创业管理服务业务。（前述经营项目中法律、行政法规规定前置许可经营、限制经营、禁止经营的除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山高新区城乡一体化建设有限公司	城乡一体化项目的投资建设、经营、管理；土地整理、开发；道路基础设施建设、绿化工程；物业管理；房产开发。（前述经营项目中法律、行政法规规定前置许可经营、限制经营、禁止经营的除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山高新置业发展有限公司	房地产开发；基础设施建设；市政工程；物业管理；自有房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山南淞湖科技园发展有限公司	南淞湖科技园的规划建设、土地整理、土地开发；市政工程设计与施工；道路基础设施建设；绿化工程；项目投资与管理；招商引资与服务；高科技产业、旅游产业、文化产业项目开发建设与建设；物业管理；自有房屋租赁。（前述经营项目中法律、行政法规规定前置许可经营、禁止经营的除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山高新创业融资担保有限公司	融资性担保业务：贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保；其他业务：与担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务；以自有资金进行投资；非融资性担保业务：诉讼保全担保、投标担保、预付款担保、工程履约担保、尾付款如约偿付担保等履约担保业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开

公司名称	经营范围
	展经营活动)
<p>昆山市工业技术研究院小核酸生物技术研究所有限责任公司</p>	<p>科技成果的转化，项目的开发和引进，项目投资、技术咨询、技术服务；货物及技术的进出口业务，法律、行政法规规定前置许可经营、禁止经营的除外；核酸技术的研究及相关产品的研发、销售；自有房屋的租赁，实验设备租赁；会务服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
<p>昆山光微电子有限公司</p>	<p>微机电系统器件设计、销售；红外热像仪设备设计、生产、销售及相关产品的研发、测试；以及相关成果的技术转让、技术咨询、技术服务；相关通讯设备、存储计算机设备及软件的开发、销售、维护服务；货物及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
<p>昆山市工研院创业投资有限公司</p>	<p>项目投资、投资管理、投资信息咨询；高新技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
<p>昆山花桥国际商务城电子信息系统服务有限公司</p>	<p>非行政许可类的通讯系统及芯片设计技术支持与验证测试；电子设计辅助软件与测试设备租赁服务，建模及制程开发软件包设计，多项目晶圆服务（MPW），知识产权的信息咨询服务；货物及技术的进出口业务，国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
<p>昆山市工研院智能制造技术有限公司</p>	<p>工业经济领域的科技成果转化、项目引进和开发、技术服务和培训、科技咨询；机器人、智能装备、3D 打印设备及材料、计算机软硬件、监控系统的研发和销售；安防工程、交通工程、智能化工程的设计、施工及维护；货物及技术的进出口业务；机器设备维修、租赁；电子商务信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
<p>昆山广钛科创企业服务有限公司</p>	<p>企业管理咨询服务；机械设备领域内的技术开发、技术转让、技术咨询；环保科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询；计算机信息技术领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
<p>昆山杜克领智计算图像技术研究中心有限公司</p>	<p>计算机科技领域内智能成像、图像处理的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让；安防相机、多媒体产品的销售；货物及技术的进出口业务。（前述经营项目中法律、行政法规规定前置许可经营、限制经营、禁止经营的除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
<p>昆山湖大机器人技术有限公司</p>	<p>机器人及智能设备、软件、机电设备的研发、销售；机械电子、计算机信息技术领域内的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让；货物及技术的进出口业务。（前述经营项目中法律、行政法规规定前置许可经营、限制经营、禁止经营的除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）</p>
<p>昆山高新物业管理有</p>	<p>资产管理；物业管理；物业配套设施上门维修；停车场管理；绿化工</p>

公司名称	经营范围
有限公司	程及管理；房屋修缮工程；清洁服务，保洁服务，家政服务；庆典礼仪服务、会议服务；房屋中介服务；自有房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山莱特麦克罗商贸有限公司	机械设备及配件的设计、批发、零售；机械设备科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询；物业管理、展览展示服务、仓储服务（不含危险品）；自有房屋租赁；货物及技术的进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
铜仁锦峰开发有限公司	法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（土地开发；基础设施投资、开发与经营；工程管理；物业管理；工程建设；房地产开发与经营；咨询服务；招商代理；设备租赁。）
铜仁瑞创建设开发有限公司	法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（工业项目、商业项目、基础设施项目建设及规划；房地产开发；物业管理；物业配套设施上门维修；房屋修缮工程；房屋中介服务；自有房屋租赁。）
昆山瑞融商业管理咨询有限公司	商业项目策划、项目开发；企业管理咨询服务；财务咨询；酒店管理；室内外装修工程；物业管理；房地产代理销售；自有房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山嘉航资产管理有限公司	投资管理、资产管理；股权投资、项目投资、投资咨询；物业管理、物业配套设施上门维修、停车场管理、绿化工程、房屋修缮工程；保洁服务、家政服务；庆典礼仪服务、会议服务；自有房屋租赁。房屋拆迁服务、旧房拆迁服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山凌达光电科技有限公司	光电科技领域的技术开发；新型平板显示器件生产、销售；道路普通货物运输；园区项目规划、建设、开发；商务信息咨询；企业孵化服务；物业管理、物业配套设施上门维修；房屋修缮工程；自有房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山皓希迈机械设备有限公司	机械设备、机电设备的生产、销售；物业管理；自有厂房租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山倍嘉诺新能源有限公司	太阳能设备及配件、光伏设备及配件、太阳能电池片、太阳能组件、硅晶片的销售；光伏系统工程上门安装；光伏材料、电子产品的检测服务；自有房屋租赁；货物及技术的进出口业务。（前述经营项目中法律、行政法规规定前置许可经营、限制经营、禁止经营的除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
昆山嘉凯住房租赁有限公司	自有房屋租赁、设备设施租赁服务；房产中介服务；物业管理，物业配套设施上门维修；房屋修缮工程（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

公司名称	经营范围
	可开展经营活动)
昆山嘉翔市政工程有限公司	市政公用工程、城市及道路照明工程、路灯安装工程施工及维护;河湖整治工程、管道安装工程、建筑机电安装工程、建筑工程、环保工程、城市园林绿化工程设计及施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
昆山高新科创投资中心(有限合伙)	创业投资业务;代理其他创业投资企业等机构或个人的创业投资业务;创业投资咨询业务;为创业企业提供创业管理服务业务;参与设立创业投资企业与创业投资管理顾问机构(以上不得从事金融、类金融业务)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
昆山登云创新科教园发展有限公司	园区项目规划、建设、开发;商务信息咨询;企业孵化服务;物业管理、物业配套设施上门维修;房屋修缮工程;会展服务;房屋中介服务;自有房屋租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
昆山凯进置业有限公司	房地产开发、销售;房屋建筑工程、园林绿化工程、市政工程的施工;自有房屋租赁;物业管理;工程项目管理及咨询;建筑装饰材料销售;花卉、苗木种植;房屋拆迁服务、旧房拆迁服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
深圳阳澄智谷信息技术有限公司	信息技术开发;企业管理咨询,知识产权代理,展览展示策划;会务策划;工业领域内的技术开发、技术咨询。货物及技术进出口。

4、报告批准

本财务报表及财务报表附注业经公司董事会会议于2020年4月30日批准报出。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部于2006年2月15日及以后颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”)的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定,本公司会计核算以权责发生制为基础。除部分金融工具和采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产外,本财务报表均以历史成本为计量基础。持有待售的非流动资产,按公允价值减去预计费用后的金额,

以及符合持有待售条件时的原账面价值，取两者孰低计价。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

本公司自报告期末以后的 12 个月具有持续经营的能力，以持续经营为基础编制财务报表。

三、公司主要会计政策、会计估计

1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2019 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2019 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

（1）同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

（2）非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合

并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后12个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第5号的通知》（财会〔2012〕19号）和《企业会计准则第33号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注三、6（2）），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注三、13“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购

买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

6、合并财务报表的编制方法

（1）合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

（2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》或《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注三、13“长期股权投资”或本附注三、10“金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常

表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注三、13、（2）④）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注三、13（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

8、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

（1）外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

（2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额，在资本化期间内予以资本化。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价

值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

（3）外币财务报表的折算方法

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

在处置本公司在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

10、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产

和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

（1）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

（2）金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A. 取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B. 属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C. 属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付

该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：A. 该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；B. 本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

②持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

③贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

④可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照其摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产与摊余成本相关的汇兑差额计入当期损益外，确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本进行后续计量。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

（3）金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值

的，计提减值准备。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

①持有至到期投资、贷款和应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

②可供出售金融资产减值

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

（4）金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（5）金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

②其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

③财务担保合同

不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，以公允价值进行初始确认，在初始确认后按照《企业会计准则第13号—或有事项》确定的金额和初始确认金额扣除按照《企业会计准则第14号—收入》的原则确定的累计摊销额后的余额之中的较高者进行后续计量。

(6) 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一

部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（7）衍生工具及嵌入衍生工具

衍生工具于相关合同签署日以公允价值进行初始计量，并以公允价值进行后续计量。除指定为套期工具且套期高度有效的衍生工具，其公允价值变动形成的利得或损失将根据套期关系的性质按照套期会计的要求确定计入损益的期间外，其余衍生工具的公允价值变动计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如未指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（8）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（9）权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合

同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少股东权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

11、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收帐款，按从购货方应收的合同或协议价款的公允价值作为初始确认金额。应收款项采用实际利率法，以摊余成本减去坏账准备后的净额列示。

（1）单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准	余额为 500 万元以上的应收账款、余额为 500 万元以上的其他应收款。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	当存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回所有款项时，根据其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，单独进行减值测试，计提坏账准备。

（2）按信用风险组合计提坏账准备的应收款项

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

A. 不同组合的确定依据：

项目	确定组合的依据
无风险组合	对应收关联方、政府单位及政府背景单位的往来等不存在信用风险并且基本确定可收回的应收款项。如无客观证据表明其发生了减值的，不计提坏账准备。
账龄组合	已单独计提减值准备的应收款项除外，公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用

风险特征的应收款项组合的实际损失率为基础，结合现时情况分析法确定坏账准备计提的比例。

B. 不同组合计提坏账准备的计提方法：

项目	计提方法
关联方组合	不计提坏账准备
账龄组合	账龄分析法

a.组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的组合计提方法

账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
1年以内（含1年，下同）	5	5
1-2年	10	10
2-3年	15	15
3-4年	30	30
4-5年	50	50
5年以上	100	100

(3) 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	单项金额未达到500万元，且按照组合计提坏账准备不能反映其风险特征的应收款项
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

(4) 坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

(5) 本公司向金融机构以不附追索权方式转让应收款项的，按交易款项扣除已转销其他应收款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

(6) 对应收票据、预付款项、应收利息、一年内到期长期应收款等其他应收款项，如果有减值迹象时，计提坏账准备，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

12、存货

（1）存货的分类

本公司存货分为在产品、库存商品、开发成本、开发产品、待开发土地等。

（2）存货取得和发出的计价方法

本公司存货盘存制度采用永续盘存制，存货取得时按实际成本计价。原材料、在产品、库存商品、发出商品等发出时采用加权平均法计价；低值易耗品领用时采用一次转销法摊销。

开发产品的实际成本包括土地出让金、基础配套设施支出、建筑安装工程支出、开发项目完工之前所发生的借款费用及开发过程中的其他相关费用。开发产品发出时，采用个别计价法确定其实际成本。

（3）存货跌价准备计提方法

本公司期末存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照类别存货项目计提存货跌价准备，期末，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

（4）存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

13、持有待售资产

本公司将通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值，并同时满足以下两个条件的，划分为持有待售类别：（1）某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；（2）本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。（有关规定要求相关权力机构或者监

管部门批准后方可出售的，已经获得批准。）

本公司将专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日划分为持有待售类别。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。持有待售的处置组以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其

继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：（1）划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；（2）可收回金额。

终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，本公司将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

14、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注三、10“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步

取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产

交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外

所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本公司 2019 年 1 月 1 日首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本附注三、6、（2）“合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报

表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入

丧失控制权的当期损益。

15、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量，不对投资性房地产计提折旧或进行摊销，以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

16、固定资产及其累计折旧

（1）固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

（2）固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别	折旧方法	使用年限（年）	残值率%	年折旧率%
房屋及建筑物	年限平均法	20	5	2.38
运输设备	年限平均法	4	5	23.75
电子设备	年限平均法	3	5	31.67
办公设备及其他	年限平均法	5	5	19

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

（3）融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

- ①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。
- ②本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。
- ③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- ④本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- ⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租入的固定资产，能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

（4）大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本，不符合固定资产确认条件的计入当期损益。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

17、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

18、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时

间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

19、无形资产

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

本公司期末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

20、研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

21、长期待摊费用摊销方法

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

22、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损

失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

23、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划及设定受益计划。其中设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

24、收入的确认原则

本公司收入主要包括工程项目建设收入以及租金收入。

(1) 工程项目建设收入以收到财政局财政专项资金通知时确认收入实现。

(2) 租金收入在合同约定的租赁期内的各个期间按直线法确认收入实现，在提供免租期的情况下，免租期也按直线法确认租金收入。

(3) 让渡资产使用权的同时满足相关的经济利益很可能流入、收入金额能够可靠计量时，确认让渡资产使用权的收入。利息收入按照他人使用本公司货币资金的时间和世纪利率计算确定；使用费收入按有关合同和协议约定的收费时间和方法计算确定。

25、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

当本公司能够满足政府补助所附条件，且能够收到政府补助时，才能确认政府补助。

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助，采用总额法，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益，相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益，已

确认的政府补助需要退回的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。

与收益相关的政府补助，采用总额法，用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失时，直接计入当期损益；用于补偿以后期间的相关成本费用或损失时，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

26、递延所得税资产/递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时

性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

27、所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

当期所得税是按照当期应纳税所得额计算的当期应交所得税金额。应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后得出。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：A、商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税

暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：A、该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；B、对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

28、租赁

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

在租赁期开始日，本公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

经营租赁的租金在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损

益。

29、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

①执行修订后的非货币性资产交换会计准则

2019 年 5 月 9 日，财政部发布了《关于印发修订〈企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换〉的通知》（财会【2019】8 号），对非货币性资产交换的确认、计量和披露作出修订。2019 年 1 月 1 日至该准则施行日 2019 年 6 月 10 日之间发生的非货币性资产交换，应根据该准则的规定进行调整；2019 年 1 月 1 日之前发生的非货币性资产交换，不需进行追溯调整。

②执行修订后的债务重组会计准则

2019 年 5 月 16 日，财政部发布了《关于印发修订〈企业会计准则第 12 号——债务重组〉的通知》（财会【2019】9 号），对债务重组的确认、计量和披露作出修订。2019 年 1 月 1 日至该准则施行日 2019 年 6 月 17 日之间发生的债务重组，应根据该准则的规定进行调整；2019 年 1 月 1 日之前发生的债务重组，不需进行追溯调整。

③采用新的会计报表格式

2019 年 4 月 30 日，财政部发布了《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会[2019]6 号），其中将“应收票据及应收账款”项目拆分为“应收票据”及“应收账款”项目，将“应付票据及应付账款”项目拆分为“应付票据”及“应付账款”项目分列示。执行该通知对本公司列报前期财务报表项目及金额的影响如下：

序号	受影响的报表项目名称	影响 2018 年 12 月 31 日/2018 年度金额
		增加+/减少-
1	应收票据及应收账款	-407,416,729.33
	应收票据	

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

	应收账款	407,416,729.33
2	应付票据及应付账款	-75,787,804.40
	应付票据	50,000,000.00
	应付账款	25,787,804.40

④其他会计政策变更

公司本年度无其他会计政策变更。

(2) 会计估计变更

公司本年度无其他会计政策变更。

四、 税项

1、主要税种及税率

税 种	计税依据	税率%
增值税	应纳税营业额	5、3
城市维护建设税	实缴流转税税额	7
教育费附加	实缴流转税税额	3
地方教育费附加	实缴流转税税额	2
企业所得税	应纳税所得额	25

2、优惠税负及批文

根据财政部、国家税务总局《关于专项用途财政性资金有关企业所得税处理问题的通知》（财税[2009]87号）以及《关于专项用途财政性资金企业所得税处理问题的通知》（财税[2011]70号），公司收到的具有专项用途的财政拨款，免征企业所得税。

五、合并财务报表项目注释

以下注释项目除非特别指出，期初指 2019 年 1 月 1 日，期末指 2019 年 12 月 31 日，本期指 2019 年度，上期指 2018 年度。

1、货币资金

项 目	2019.12.31	2018.12.31
库存现金	162,640.53	196,854.79
银行存款	736,067,325.60	918,835,493.97
其他货币资金	522,324,000.00	655,046,000.00
合 计	1,258,553,966.13	1,574,078,348.76
其中：存放在境外的款项总额		

注：截止2019年12月31日，除保证金8,324,000.00元，质押定期存单10,000,000.00元外无因抵押、质押或冻结等对使用有限制、存放在境外且资金汇回受到限制的款项。

2、应收账款

(1) 应收账款风险分类

类 别	2019.12.31				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	601,468,176.23	100.00	1,056,221.03	0.18	600,411,955.20
其中：无风险组合	582,125,448.77	96.78			582,125,448.77
账龄组合	19,342,727.46	3.22	1,056,221.03	5.46	18,286,506.43
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
合 计	601,468,176.23	100.00	1,056,221.03	0.18	600,411,955.20

(续)

类 别	2018.12.31				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	407,722,901.88	100.00	306,172.55	0.08	407,416,729.33
其中：无风险组合	402,298,644.78	98.67			402,298,644.78

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

类别	2018.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
账龄组合	5,424,257.10	1.33	306,172.55	5.64	5,118,084.55
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
合计	407,722,901.88	100.00	306,172.55	0.08	407,416,729.33

①组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

(2) 坏账准备

账龄	2019.12.31				2018.12.31			
	金额	比例%	坏账准备	计提比例%	金额	比例%	坏账准备	计提比例%
1年以内	18,258,493.57	94.39	912,924.69	5.00	4,878,357.45	89.93	243,917.88	5.00
1-2年	846,656.89	4.38	84,665.69	10.00	392,605.65	7.24	39,260.57	10.00
2-3年	84,283.00	0.44	12,642.45	15.00	153,294.00	2.83	22,994.10	15.00
3-4年	153,294.00	0.79	45,988.20	30.00				
合计	19,342,727.46	100.00	1,056,221.03	5.46	5,424,257.10	100.00	306,172.55	5.64

项目	2019.01.01	本期增加	本期减少		2019.12.31
			转回	转销	
应收账款坏账准备	306,172.55	750,048.48			1,056,221.03

(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 591,520,161.39 元，占应收账款期末余额合计数的比例 98.34%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 696,257.50 元。

单位名称	期末余额	账龄	占应收账款总额的比例(%)	坏账准备期末余额
昆山市高新区财政局	243,632,932.63	1年以内	40.51	
	138,360,259.20	1-2年	23.00	
	14,472,301.48	2-3年	2.41	

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

昆山高新区房屋征收服务事务所有限公司	181,129,518.00	1年以内	30.11	
昆山歌尔电子有限公司	10,582,348.22	1年以内	1.76	529,117.41
苏州源卓光电科技有限公司	2,360,084.06	1年以内	0.39	118,004.20
昆山高新技术产业开发区便民服务中心	982,717.80	1年以内	0.16	49,135.89
合计	591,520,161.39		98.34	696,257.50

3、预付款项

(1) 账龄分析及百分比

账龄	2019.12.31		2018.12.31	
	金额	比例%	金额	比例%
1年以内	130,488,083.71	99.53	111,884,905.97	100.00
1至2年	610,416.25	0.47		
合计	131,098,499.96	100.00	111,884,905.97	100.00

(2) 按预付对象归集的年末余额前五名的预付款情况：

单位名称	与本公司关系	金额	占预付账款总额的比例%	账龄	未结算原因
正泰隆投资发展（昆山）有限公司	非关联方	85,932,700.00	65.55	1年以内	项目未完成
通用电气医疗系统贸易发展（上海）有限公司	非关联方	10,019,335.50	7.64	1年以内	设备未验收
昆山市玉山镇建明金属材料经营部	非关联方	7,982,700.00	6.09	1年以内	项目未完成
凯翊精密模具（昆山）有限公司	非关联方	5,900,000.00	4.50	1年以内	项目未完成
昆山市同创机电有限公司	非关联方	3,677,070.00	2.80	1年以内	项目未完成
合计		113,511,805.50	86.58		

4、其他应收款

项目	2019.12.31	2018.12.31
应收利息	2,908,534.20	1,425,447.08
应收股利		33,000,000.00

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

其他应收款	4,351,935,797.84	3,696,093,711.08
合计	4,354,844,332.04	3,730,519,158.16

(1) 应收利息情况

①应收利息分类列示:

项目	2019.12.31			2018.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
定期存款	2,908,534.20		2,908,534.20	1,425,447.08		1,425,447.08
合计	2,908,534.20		2,908,534.20	1,425,447.08		1,425,447.08

(2) 应收股利情况

①应收股利分类列示:

项目	2018.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值
昆山鑫源环保热电有限公司	33,000,000.00		33,000,000.00
合计	33,000,000.00		33,000,000.00

(3) 其他应收款情况

①其他应收款按风险分类

类别	2019.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	4,351,935,797.84	99.90			4,351,935,797.84
其中：无风险组合	4,351,935,797.84	99.90			4,351,935,797.84
账龄组合					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	4,420,000.00	0.10	4,420,000.00	100.00	
合计	4,356,355,797.84	100.00	4,420,000.00	0.10	4,351,935,797.84

(续)

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

类别	2018.12.31				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	3,696,093,711.08	100.00			3,696,093,711.08
其中：无风险组合	3,696,093,711.08	100.00			3,696,093,711.08
账龄组合					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合计	3,696,093,711.08	100.00			3,696,093,711.08

②其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	2019.12.31	2018.12.31
资金周转及其他	4,051,935,797.84	3,396,093,711.08
股权代持款	300,000,000.00	300,000,000.00
合计	4,351,935,797.84	3,696,093,711.08

③其他应收款期末余额前五名单位情况：

单位名称	是否为关联方	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
昆山商贸物流园投资开发公司	非关联方	资金周转	558,000,000.00	1年以内	32.01	
			709,900,000.00	1-2年		
			125,000,000.00	2-3年		
昆山市萧林开发建设有限公司	非关联方	资金周转	544,050,000.00	1年以内	15.86	
			146,281,666.67	1-2年		
江苏昆山高新技术产业投资发展有限公司	关联方	资金周转	643,538,187.00	1年以内	14.79	
昆山市科信科技发展有限公司	非关联方	资金周转	300,000,000.00	1年以内	6.89	
昆山商厦股份有限公司	非关联方	股权代持款	300,000,000.00	1-2年	6.89	
合计			3,326,769,853.67		76.44	

5、存货

(1) 存货分类

项 目	2019.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
在产品	638,541.45		638,541.45
开发成本	1,335,714,586.70		1,335,714,586.70
开发产品	3,586,672,342.99		3,586,672,342.99
待开发土地	9,889,162,021.08		9,889,162,021.08
原材料	317,653.55		317,653.55
合 计	14,812,505,145.77		14,812,505,145.77

(续)

项 目	2018.12.31		
	账面余额	跌价准备	账面价值
在产品	725,982.13		725,982.13
开发成本	1,254,709,906.58		1,254,709,906.58
开发产品	4,006,425,615.04		4,006,425,615.04
待开发土地	9,887,462,021.08		9,887,462,021.08
原材料	177,827.55		177,827.55
库存商品	124,769.94		124,769.94
合 计	15,149,626,122.32		15,149,626,122.32

(2) 存货期末余额中含有借款费用资本化金额为 697,524,641.42 元。

开发成本

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计总投资	2019.01.01	2019.12.31	跌价准备
茗景苑九期	2014.07.01	2021.04.01	2,027,421,800.00	1,254,709,906.58	1,335,714,586.70	
合 计			2,027,421,800.00	1,254,709,906.58	1,335,714,586.70	

开发产品

项目名称	竣工时间	预计总投资	2019.01.01	2019.12.31	跌价
------	------	-------	------------	------------	----

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

					准备
昆山茗景苑八期	2015.12.25	3,000,000,000.00	2,654,944,713.66	2,333,011,462.71	
陆杨五期	2017.05.31	685,810,000.00	576,291,981.70	438,945,658.25	
万和苑	2018.10.31	731,000,000.00	775,188,919.68	814,715,222.03	
合计		4,416,810,000.00	4,006,425,615.04	3,586,672,342.99	

(3) 本公司年末用于债务担保的存货金额为 3,911,457,322.22 元。

6、其他流动资产

项目	2019.12.31	2018.12.31
待抵扣进项税	71,263,703.77	36,954,366.34
预缴企业所得税	207,814.88	
合计	71,471,518.65	36,954,366.34

7、可供出售金融资产

(1) 可供出售金融资产情况

项目	2019.12.31			2018.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具						
可供出售权益工具	694,196,225.42		694,196,225.42	550,107,791.11		550,107,791.11
其中：按公允价值计量的	35,050,934.31		35,050,934.31			
按成本计量的	659,145,291.11		659,145,291.11	550,107,791.11		550,107,791.11
其他						
合计	694,196,225.42		694,196,225.42	550,107,791.11		550,107,791.11

(2) 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具
权益工具的成本	33,752,740.46
公允价值	35,050,934.31
累计计入其他综合收益的公允价值变动金额	1,298,193.85
已计提减值金额	

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

(3) 期末按成本计量的可供出售金融资产

被投资单位	账面余额			减值准备			在被投资单位持股比例 (%)	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期初	本期增加	本期减少		
昆山市信用再担保有限公司	20,000,000.00						10.00	
建创中民创业投资管理（昆山）有限公司	500,000.00						10.00	
昆山登云教育咨询有限公司	53,000,000.00						5.03	
苏州泽环生物制药有限公司	5,000,000.00						5.57	
苏州瑞博生物技术有限公司	25,000,000.00						3.43	
昆山瑞泰智能科技有限公司	550,000.00						18.00	
昆山瑞博夸克医药科技有限公司	12,606,080.74						5.41	
江苏荣腾精密组件科技股份有限公司	4,500,000.00						2.82	
昆山创源科技园管理有限公司	100,000.00						10.00	
昆山维复机电科	200,000.00						11.77	

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位	账面余额				减值准备			在被投资单位持股比例 (%)	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少		
技有限公司									
苏州海盛翔和光显科技有限公司	2,500,000.00			2,500,000.00				5.00	
苏州摩多物联科技有限公司	268,500.00			268,500.00				10.00	
苏州雾联医疗科技有限公司	3,450,000.00	1,050,000.00		4,500,000.00				5.46	
昆山瑞泰智能科技有限公司	3,000,000.00			3,000,000.00				10.00	
江苏特思达电子科技有限公司	4,950,000.00			4,950,000.00				4.71	
昆山东吴阳澄投资管理有限公司	200,000.00		200,000.00					20.00	
苏州启迪金服投资有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00				10.00	
德可半导体（昆山）有限公司	6,300,000.00			6,300,000.00				16.93	
昆山红土高新创业投资有限公司	42,187,500.00		2,812,500.00	39,375,000.00				14.06	
苏州易能微电子科技有限公司	8,000,000.00	5,000,000.00		13,000,000.00				12.53	
江苏麦格思频仪器有限公司	6,000,000.00			6,000,000.00				6.43	

昆山高新集团有限公司
财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位	账面余额			减值准备			在被投资单位 持股比例 (%)	本期现金红 利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加		
昆山瑞博夸克医药科技有限公司	6,303,040.37			6,303,040.37			2.70	
苏州泽璟生物制药有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00			1.06	
昆山悦利电气有限公司	2,150,000.00			2,150,000.00			3.41	
大宝龙利材料科技公司（苏州）有限公司	4,442,670.00			4,442,670.00			10.00	
昆山睿翔讯通信技术有限公司	8,500,000.00			8,500,000.00			8.50	
上海坤锐电子科技有限公司	8,000,000.00			8,000,000.00			3.04	
昆山智酷万核计算有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00			2.56	
苏州江南航天机电工业有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00			18.14	
亭林（昆山）智能制造投资合伙企业（有限合伙）	100,000,000.00			100,000,000.00			9.05	
苏州能讯高能半导体有限公司	40,000,000.00			40,000,000.00			1.74	
昆山长鹰硬质合金有限公司	30,000,000.00			30,000,000.00			3.11	312,015.54

昆山高新集团有限公司
财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

被投资单位	账面余额			减值准备			在被投资单位持股比例 (%)	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期初	本期增加	本期减少		
昆山市宁创环境科技发展有限公司	1,000,000.00						20.00	
好活（昆山）网络科技有限公司	26,400,000.00	3,600,000.00					10.00	
昆山华创毅达生物医药股权投资企业（有限合伙）		30,400,000.00					10.00	
苏州博创同康生物工程有限公司		10,000,000.00					3.33	
江苏邦融微电子有限公司		10,000,000.00					3.57	
共青城精彩图灵投资合伙企业（有限公司）		20,000,000.00					11.63	
江苏奥素液芯生物技术有限公司		8,000,000.00					10.00	
江苏三意楼宇科技股份有限公司		5,000,000.00					3.85	
江苏邦融微电子有限公司		9,500,000.00					7.32	
江苏汇先医药技术有限公司		9,500,000.00					11.88	
合计	550,107,791.11	112,050,000.00	3,012,500.00	659,145,291.11				908,493.73

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

8、 长期股权投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业						
昆山市创业科技小额贷款有限公司	60,610,390.86	30,000,000.00		-31,664,885.69		
迅力光能（昆山）有限公司	54,992,613.28			-3,939,028.39		
建创中民（昆山）创业投资企业（有限合伙）	110,237,674.81			926,215.01		
昆山安泰检验技术服务有限公司	541,258.71			410.29		
昆山史太白技术转移中心	13,941.28			-13,941.28		
昆山阳澄湖产学研协同创新中心	257,727.55					
昆山智能机器人及成套装备创新中心有限公司	1,567,359.01			-98,353.22		
泽朴医疗技术（苏州）有限公司	19,073,207.51			-617,360.02		
昆山博力迈三维打印科技有限公司	1,789,192.17			-548,911.17		
苏州恒知电子科技有限公司	1,099,586.21			-145,463.84		
昆山笛梧信息技术有限公司	34,189.04	5,850,000.00		39,249.86		
伊沃人工智能技术（江苏）有限公司	1,001,841.04			9,122.11		
泰州阳澄开发投资有限公司	5,926,966.86	6,000,000.00		-932,245.38		

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

昆山西部新城建设发展有限公司	29,254,928.85			-4,001,522.32	
昆山高新区保税物流中心有限公司	3,646,093.35			322,451.69	
昆山协孚新材料股份有限公司	31,708,444.48			1,786,741.40	
昆山协鑫蓝天分布式能源有限公司	49,071,207.41			17,833,020.35	
昆山思昂信息科技有限公司	2,512,006.53				
昆山鑫源环保热电有限公司	49,599,598.69		7,363,800.00		
苏州卓凯生物科技有限公司	1,218,868.71			-423,104.46	
昆山启达微电子有限公司	1,843,744.48			-466,090.12	
昆山东吴阳澄创业投资中心（有限合伙）	34,311,225.76			201,583.73	
昆山新蕴达生物科技有限公司	162,511,274.72			-2,722,953.16	
昆山亿趣信息技术研究院有限公司	29,431,382.51			-269,239.58	
中科可控信息产业有限公司	197,965,576.04			3,124,310.09	
昆山高新轨道交通智能装备有限公司	2,975,780.76	15,000,000.00		-397,872.88	
昆山惠仁康宁智能科技有限公司		18,000,000.00		-1,634,972.49	
昆山梦显电子科技有限公司		35,720,000.00		-2,045,480.93	
昆山上理工光电信息应用技术研究有限公司		10,000,000.00		-9,491.48	
昆山丝路阳澄国际技术转移有限		750,000.00		-40,283.88	

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

公司					
合计	853,196,080.62	121,320,000.00	7,363,800.00	-25,728,095.76	

(续)

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备 期末余额
	宣告发放现金 股利或利润	计提减 值准备	其他		
一、联营企业					
昆山市创业科技小额贷款有限公司				58,945,505.17	
迅力光能（昆山）有限公司				51,053,584.89	
建创中民（昆山）创业投资企业（有限合伙）				111,163,889.82	
昆山安泰检验技术服务有限公司				541,669.00	
昆山史太白技术转移中心					
昆山阳澄湖产学研协同创新中心				257,727.55	
昆山智能机器人及成套装备创新中心有限公司				1,469,005.79	
泽朴医疗技术（苏州）有限公司				18,455,847.49	
昆山博力迈三维打印科技有限公司				1,240,281.00	
苏州恒知电子科技有限公司				954,122.37	
昆山笛梧信息技术有限公司				5,923,438.90	
伊沃人工智能技术（江苏）有限公司				1,010,963.15	
泰州阳澄开发投资有限公司				10,994,721.48	
昆山西部新城建设发展有限公司				25,253,406.53	
昆山高新区保税物流中心有限公司				3,968,545.04	
昆山协孚新材料股份有限公司	6,510,000.00			26,985,185.88	
昆山协鑫蓝天分布式能源有限公司				66,904,227.76	
昆山思昂信息科技有限公司				2,512,006.53	
昆山鑫源环保热电有限公司	39,000,000.00			3,235,798.69	
苏州卓凯生物科技有限公司				795,764.25	
昆山启达微电子有限公司				1,377,654.36	
昆山东吴阳澄创业投资中心（有限合伙）				34,512,809.49	
昆山新蕴达生物科技有限公司				159,788,321.56	

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

昆山亿趣信息技术研究院有限公司			29,162,142.93
中科可控信息产业有限公司			201,089,886.13
昆山高新轨道交通智能装备有限公司			17,577,907.88
昆山惠仁康宁智能科技有限公司			16,365,027.51
昆山梦显电子科技有限公司			33,674,519.07
昆山上理工光电信息应用技术研究院有限公司			9,990,508.52
昆山丝路阳澄国际技术转移有限公司			709,716.12
合 计	45,510,000.00		895,914,184.86

9、投资性房地产

(1) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

项 目	房屋及建筑物
一、年初余额	2,977,308,000.00
其中：成本	2,712,865,262.32
公允价值变动	264,442,737.68
二、本年变动	145,138,000.00
加：外购	108,528,807.96
存货\固定资产\在建工程转入	
企业合并增加	
公允价值变动	36,609,192.04
减：处置	
其他转出	
公允价值变动	
三、年末余额	3,122,446,000.00
其中：成本	2,821,394,070.28
公允价值变动	301,051,929.72

(2) 无未办妥产权证书的投资性房地产

10、固定资产

项 目	2019.12.31	2018.12.31
固定资产	403,811,831.51	261,783,606.80

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

固定资产清理		
合 计	403,811,831.51	261,783,606.80

(1) 固定资产及累计折旧

① 固定资产情况

项 目	房屋及建筑物	运输设备	电子设备	办公设备及其他	合 计
一、账面原值					
1、年初余额	222,507,415.88	4,394,035.47	113,403,717.49	44,377,744.56	384,682,913.40
2、本年增加金额	223,540,151.12		25,008,305.81	30,446,170.11	278,994,627.04
(1) 购置	163,451,909.96		25,008,305.81	30,446,170.11	218,906,385.88
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加	60,088,241.16				60,088,241.16
3、本年减少金额	105,283,345.49			453,456.10	105,736,801.59
(1) 处置或报废	105,283,345.49			453,456.10	105,736,801.59
(2) 合并范围减少					
4、年末余额	340,764,221.51	4,394,035.47	138,412,023.30	74,370,458.57	557,940,738.85
二、累计折旧					
1、年初余额	17,196,324.20	3,178,358.35	74,524,646.94	27,999,977.11	122,899,306.60
2、本年增加金额	86,644,664.17	444,272.28	7,995,430.14	12,447,372.70	107,531,739.29
(1) 计提	86,406,932.99	444,272.28	7,995,430.14	12,447,372.70	107,294,008.11
(2) 企业合并增加	237,731.18				237,731.18
3、本年减少金额	76,161,643.55			140,495.00	76,302,138.55
(1) 处置或报废	76,161,643.55			140,495.00	76,302,138.55
(2) 合并范围减少					
4、年末余额	27,679,344.82	3,622,630.63	82,520,077.08	40,306,854.81	154,128,907.34
三、减值准备					
1、年初余额					
2、本年增加金额					
(1) 计提					
(2) 企业合并增加					
3、本年减少金额					

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

(1) 处置或报废					
(2) 合并范围减少					
4、年末余额					
四、账面价值					
1、年末账面价值	313,084,876.69	771,404.84	55,891,946.22	34,063,603.76	403,811,831.51
2、年初账面价值	205,311,091.68	1,215,677.12	38,879,070.55	16,377,767.45	261,783,606.80

②暂无时闲置的固定资产情况

③无通过融资租赁租入的固定资产情况

④无通过经营租赁租出的固定资产

⑤无未办妥产权证书的固定资产情况

11、在建工程

项 目	2019.12.31	2018.12.31
在建工程	1,914,856,227.51	1,599,466,879.05
工程物资		
合 计	1,914,856,227.51	1,599,466,879.05

(1) 在建工程情况

项 目	2019.12.31			2018.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
中华园路商业中心	749,034.48		749,034.48	749,034.48		749,034.48
海创大厦	355,842,907.85		355,842,907.85	296,279,170.95		296,279,170.95
中心湖项目	477,681,216.95		477,681,216.95	425,849,201.53		425,849,201.53
高新区虹祺路商业街项目	556,023,887.55		556,023,887.55	461,151,984.74		461,151,984.74
高新区邻里中心项目	75,071,354.27		75,071,354.27	68,796,024.39		68,796,024.39
综保区物流仓储项目	225,963,464.92		225,963,464.92	194,288,638.78		194,288,638.78
南星渎二期商业中心大楼	4,833,716.78		4,833,716.78			
玉湖项目	16,863,617.50		16,863,617.50	12,116,273.00		12,116,273.00

项 目	2019.12.31			2018.12.31		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
中小企业科技园	64,821,849.82		64,821,849.82	27,551,951.15		27,551,951.15
创业中心大楼	5,437,966.74		5,437,966.74			
小核酸生物制药楼	1,189,543.86		1,189,543.86	1,234,869.25		1,234,869.25
虹桥商务中心	16,169,029.61		16,169,029.61	2,461,857.92		2,461,857.92
铜仁·苏州产业园核心区前期项目	1,497,722.89		1,497,722.89	667,479.25		667,479.25
沪昆科创中心会议系统				119,827.59		119,827.59
公租房项目	112,710,914.29		112,710,914.29	108,200,566.02		108,200,566.02
合 计	1,914,856,227.51		1,914,856,227.51	1,599,466,879.05		1,599,466,879.05

(2) 重要在建工程项目本年变动情况

工程名称	预算数	资金来源	工程投入占预算的比例%	工程进度%
海创大厦	400,000,000.00	自筹	88.96	88.96
中心湖项目	540,759,000.00	自筹	88.34	88.34
高新区虹祺路商业街项目	704,000,000.00	自筹	78.98	78.98
高新区邻里中心项目	240,000,000.00	自筹	31.28	31.28
综保区物流仓储项目	1,000,000,000.00	自筹	22.60	22.60

续：

工程名称	2019.01.01	本期增加		本期减少		2019.12.31	
		金额	其中：利息资本化金额	转入固定资产	其他减少	余额	其中：利息资本化金额
海创大厦	296,279,170.95	59,903,967.86	11,333,142.96		340,230.96	355,842,907.85	33,896,268.43
中心湖项目	425,849,201.53	53,611,760.42	10,142,729.55		1,779,745.00	477,681,216.95	7,115,715.79

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

高新区虹 祺路商业 街项目	461,151,984.74	94,871,902.81	17,948,674.78			556,023,887.55	142,426,780.47
高新区邻 里中心项 目	68,796,024.39	6,275,329.88	1,187,220.37			75,071,354.27	1,187,220.37
综保区物 流仓储项 目	194,288,638.78	31,674,826.14	5,992,513.45			225,963,464.92	92,307,458.18
合 计	1,446,365,020.39	246,337,787.11	46,604,281.11		2,119,975.96	1,690,582,831.54	276,933,443.24

12、无形资产

(1) 无形资产情况

项 目	土地使用权	专利权	软件	合 计
一、账面原值				
1、年初余额	19,516,830.06	1,775,000.00	1,091,685.70	22,383,515.76
2、本年增加金额	358,797,298.81	1,225,000.00	114,933.30	360,137,232.11
(1) 购置	57,656,235.23	1,225,000.00	114,933.30	58,996,168.53
(2) 内部研发				
(3) 企业合并增加	301,141,063.58			301,141,063.58
3、本年减少金额	10,930,819.69			10,930,819.69
(1) 处置	10,930,819.69			10,930,819.69
(2) 合并范围减少				
4、年末余额	367,383,309.18	3,000,000.00	1,206,619.00	371,589,928.18
二、累计摊销				
1、年初余额	5,101,461.79	1,500,000.00	710,643.08	7,312,104.87
2、本年增加金额	1,845,850.02	275,000.00	194,928.60	2,315,778.62
(1) 摊销	160,459.01	275,000.00	194,928.60	630,387.61
(2) 企业合并增加	1,685,391.01			1,685,391.01
3、本年减少金额				
(1) 处置				
(2) 合并范围减少				
4、年末余额	6,947,311.81	1,775,000.00	905,571.68	9,627,883.49

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	土地使用权	专利权	软件	合 计
三、减值准备				
1、年初余额				
2、本年增加金额				
(1) 计提				
3、本年减少金额				
(1) 处置				
4、年末余额				
四、账面价值				
1、年末账面价值	360,435,997.37	1,225,000.00	301,047.32	361,962,044.69
2、年初账面价值	14,415,368.27	275,000.00	381,042.62	15,071,410.89

注：本期末无通过公司内部研究开发形成的无形资产。

(2) 无未办妥产权证书的土地使用权情况

13、商誉

(1) 商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
		企业合并形成的	处置	
昆山高新区城乡一体化建设有限公司	1,724,539.88			1,724,539.88
合 计	1,724,539.88			1,724,539.88

14、长期待摊费用

项 目	2019.01.01	本期增加	本期摊销	其他减少	2019.12.31	其他减少的原因
财务顾问费	5,819,656.59	10,720,000.00	3,814,384.52		12,725,272.07	
装修费	1,535,061.63	5,049,363.45	547,928.24		6,036,496.84	
绿化工程	2,174,346.47		724,782.12		1,449,564.35	
合 计	9,529,064.69	15,769,363.45	5,087,094.88		20,211,333.26	

15、递延所得税资产和递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2019.12.31		2018.12.31	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
资产减值准备	1,369,055.27	5,476,221.03	63,721.63	254,886.52
合 计	1,369,055.27	5,476,221.03	63,721.63	254,886.52

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项 目	2019.12.31		2018.12.31	
	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异
投资性房地产公允价值变动	75,262,982.43	301,051,929.72	67,381,134.96	269,524,539.84
可供出售金融资产公允价值变动	324,548.46	1,298,193.84		
合 计	75,587,530.89	302,350,123.56	67,381,134.96	269,524,539.84

(3) 未确认递延所得税资产明细

项 目	2019.12.31	2018.12.31
可抵扣暂时性差异	138,667,282.16	
合 计	138,667,282.16	

(4) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年 份	2019.12.31	2018.12.31	备注
2024 年度	138,667,282.16		
合 计	138,667,282.16		

16、其他非流动资产

项 目	2019.12.31	2018.12.31
预付土地款	537,158,616.00	
预付股权投资款	8,400,000.00	
合 计	545,558,616.00	

17、短期借款

(1) 短期借款分类

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

借款类别	2019.12.31	2018.12.31
保证借款	490,000,000.00	290,000,000.00
抵押借款	150,000,000.00	180,000,000.00
合计	640,000,000.00	470,000,000.00

①至2019年12月31日止，保证借款担保情况列示如下：

银行名称	借款单位	保证人	借款金额（元）	借款起始日	借款到期日	担保是否履行完毕
宁波银行股份有限公司昆山支行	昆山高新商贸物流有限公司	昆山高新集团有限公司	130,000,000.00	2019/4/29	2020/4/29	否
招商银行股份有限公司昆山支行	昆山高新商贸物流有限公司	昆山高新集团有限公司	160,000,000.00	2019/12/2	2020/12/1	否
苏州银行股份有限公司昆山支行	昆山高新集团有限公司	江苏昆山高新技术产业投资发展有限公司	200,000,000.00	2019/12/27	2020/12/26	否
合计			490,000,000.00			

②至2019年12月31日止，抵押借款情况列示如下：

银行名称	借款单位	抵押人/抵押物	借款金额（元）	借款起始日	借款到期日	抵押是否履行完毕
中国银行股份有限公司昆山高新技术产业开发区支行	昆山高新集团有限公司	昆山高新集团有限公司/昆国用（2014）第DW14号	60,000,000.00	2019/1/4	2020/1/3	否
中国银行股份有限公司昆山高新技术产业开发区支行	昆山高新集团有限公司	昆山高新集团有限公司/昆国用（2014）第DW14号	90,000,000.00	2019/1/25	2020/1/24	否
合计			150,000,000.00			

(2) 无已逾期未偿还的短期借款情况

18、应付票据

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

种类	2019.12.31	2018.12.31
应付票据	60,000,000.00	50,000,000.00
其中：商业承兑汇票	50,000,000.00	50,000,000.00
银行承兑汇票	10,000,000.00	
合计	60,000,000.00	50,000,000.00

注：本期末无已到期未支付的应付票据。

19、应付账款

(1) 应付账款列示

项目	2019.12.31	2018.12.31
货款	4,844,334.57	25,787,804.40
工程款	35,723,297.09	
服务费	4,776,027.64	
合计	45,343,659.30	25,787,804.40

(2) 无账龄超过1年的重要应付账款。

20、预收款项

(1) 预收款项列示

项目	2019.12.31	2018.12.31
租金	17,315,750.39	11,231,853.24
货款	6,072,577.02	
服务费	1,571,362.75	
合计	24,959,690.16	11,231,853.24

(2) 无账龄超过1年的重要预收账款

21、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	11,421,093.70	56,450,410.09	60,828,422.18	7,043,081.61
二、离职后福利-设定提存计划	80,616.91	3,074,142.65	3,027,187.70	127,571.86

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

三、辞退福利		29,755.20	29,755.20	
四、一年内到期的其他福利				
合计	11,501,710.61	59,554,307.94	63,885,365.08	7,170,653.47

(2) 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	10,439,177.12	48,191,903.34	52,389,294.98	6,241,785.48
2、职工福利费	929,494.00	1,035,313.73	1,356,527.73	608,280.00
3、社会保险费	43,045.11	2,220,028.39	2,117,776.88	145,296.62
其中：医疗保险费	34,381.76	1,960,435.04	1,860,279.18	134,537.62
工伤保险费	5,224.90	128,900.09	129,705.89	4,419.10
生育保险费	3,438.45	130,693.26	127,791.81	6,339.90
4、住房公积金	9,377.47	3,733,348.00	3,742,725.47	
5、工会经费和职工教育经费		1,269,816.63	1,222,097.12	47,719.51
6、短期带薪缺勤				
7、短期利润分享计划				
合计	11,421,093.70	56,450,410.09	60,828,422.18	7,043,081.61

(3) 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	78,467.68	2,987,286.67	2,942,144.95	123,609.40
2、失业保险费	2,149.23	86,855.98	85,042.75	3,962.46
3、企业年金缴费				
合计	80,616.91	3,074,142.65	3,027,187.70	127,571.86

22、应交税费

税项	2019.12.31	2018.12.31
增值税	52,860,798.05	42,398,302.39
城建税	4,270,476.46	4,296,883.45
教育费附加	1,395,758.70	1,841,521.47
地方教育费附加	966,673.00	1,227,681.00
房产税	10,523,386.21	9,798,053.11

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

土地使用税	1,187,880.15	977,137.31
印花税	903,660.16	977,479.98
企业所得税	150,641,319.07	116,430,810.51
个人所得税	339,457.00	113,956.97
环境保护税	162,662.28	
合 计	223,252,071.08	178,061,826.19

23、其他应付款

项 目	2019.12.31	2018.12.31
应付利息	198,501,431.68	229,636,636.90
应付股利		
其他应付款	154,137,100.52	187,195,661.96
合 计	352,638,532.20	416,832,298.86

(1) 应付利息情况

项 目	2019.12.31	2018.12.31
企业债券利息	193,912,447.55	170,825,000.00
借款应付利息	4,588,984.13	58,811,636.90
合 计	198,501,431.68	229,636,636.90

(2) 其他应付款

①按款项性质列示其他应付款

项 目	2019.12.31	2018.12.31
资金周转款及其他	154,137,100.52	187,195,661.96
合 计	154,137,100.52	187,195,661.96

②无账龄超过1年的重要其他应付款

24、一年内到期的非流动负债

项 目	2019.12.31	2018.12.31
一年内到期的长期借款（附注五、25）	1,418,500,000.00	1,358,140,000.00
一年内到期的应付债券（附注五、26）	2,000,000,000.00	1,190,700,000.00
合 计	3,418,500,000.00	2,548,840,000.00

25、长期借款

(1) 长期借款分类

借款类别	2019.12.31	2018.12.31
抵押借款	1,970,200,000.00	1,970,540,000.00
保证借款	2,983,200,000.00	2,572,900,000.00
质押借款	556,000,000.00	580,000,000.00
抵押兼质押借款	560,000,000.00	588,000,000.00
保证兼抵押借款	626,000,000.00	851,000,000.00
保证兼质押借款	800,000,000.00	800,000,000.00
保证兼抵押兼质押借款	174,118,105.00	
减：一年内到期的长期借款（附注五、24）	1,418,500,000.00	1,358,140,000.00
合 计	6,251,018,105.00	6,004,300,000.00

26、应付债券

(1) 应付债券

项 目	2019.12.31	2018.12.31
面值	5,300,000,000.00	4,450,000,000.00
利息调整	-19,946,273.93	-46,814,584.30
减：一年内到期的部分（附注五、24）	2,000,000,000.00	1,190,700,000.00
合 计	3,280,053,726.07	3,212,485,415.70

(2) 应付债券的增减变动

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额
14 昆高新债	600,000,000.00	2014年3月26日	7年	1,500,000,000.00
17 昆山高新 PPN001	500,000,000.00	2017年3月31日	5年	500,000,000.00
招商银行（PPN001）	250,000,000.00	2018年6月27日	3年	250,000,000.00
招商银行（PPN002）	250,000,000.00	2018年7月5日	3年	250,000,000.00
民生银行（PPN003）	1,000,000,000.00	2018年7月17日	3年	1,000,000,000.00
江苏银行（债券融资计划）	400,000,000.00	2019年03月28日	3年	400,000,000.00
中国银行、浦发银行（超短融）	400,000,000.00	2019年08月19日	9个月	400,000,000.00
建设银行、光大银行（超短融）	400,000,000.00	2019年08月19日	9个月	400,000,000.00

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

工商银行、浙商银行（超短融）	400,000,000.00	2019 年 09 月 04 日	9 个月	400,000,000.00
南京银行（超短融）	200,000,000.00	2019 年 10 月 17 日	6 个月	200,000,000.00
南京银行、恒丰银行（超短融）	300,000,000.00	2019 年 10 月 23 日	6 个月	300,000,000.00
东吴证券、中信建投（公司债）	600,000,000.00	2019 年 12 月 06 日	3 年	600,000,000.00
减：一年内到期部分	2,000,000,000.00			2,000,000,000.00
合 计	3,300,000,000.00			4,200,000,000.00

续：

债券名称	期初余额	本期发行	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
14 昆高新债	910,984,769.76		1,500,000.00	300,000,000.00	612,484,769.76
17 昆山高新 PPN001	498,990,593.27		-11,700,000.00		487,290,593.27
招商银行（PPN001）	238,647,560.12		-906,250.00		237,741,310.12
招商银行（PPN002）	238,555,270.81		-906,250.00		237,649,020.81
民生银行（PPN003）	988,447,684.13		33,418,357.88		1,021,866,042.01
中信银行（超短融）	1,190,700,000.00		9,300,000.00	1,200,000,000.00	-
江苏银行（债券融资计划）	336,859,537.61	50,000,000.00	-513,332.00		386,346,205.61
宁波银行（超短融）		200,000,000.00		200,000,000.00	-
兴业银行（超短融）		200,000,000.00		200,000,000.00	-
中国银行、浦发银行（超短融）		400,000,000.00	-800,001.00		399,199,999.00
建设银行、光大银行（超短融）		400,000,000.00	-757,548.17		399,242,451.83
工商银行、浙商银行（超短融）		400,000,000.00	-933,333.34		399,066,666.66
南京银行（超短融）		200,000,000.00	-416,666.50		199,583,333.50
南京银行、恒丰银行（超短融）		300,000,000.00	-416,666.50		299,583,333.50
东吴证券、中信建投（公司债）		600,000,000.00			600,000,000.00
合 计	4,403,185,415.70	2,750,000,000.00	26,868,310.37	1,900,000,000.00	5,280,053,726.07

27、长期应付款

项 目	2019.12.31	2018.12.31
机器人产业园	400,000.00	-

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

孵化器	800,000.00	-
苏南自主创新示范区项目	543,635.31	569,993.91
昆山工研院机器人与智能制造技术研发中心建设(纵向)	851,939.56	-
苏南自主创新示范区项目	5,632.21	100,000.00
昆山-独联体“一带一路”国际科技合作服务平台建设		13,835.11
2010年度江苏省企业博士集聚计划		100,000.00
输电线巡检机器人应用关键技术研究		1,096.56
工研院中小企业公共服务平台(国家科技创新基金)	152,615.09	212,056.49
2011年度江苏省企业博士集聚计划		108,000.00
消防大数据综合监管平台		48,741.61
智慧环保在线监管系统		16,765.62
智能微波车辆检测器设备研发		84,398.89
BM2015062 苏南国家自主创新示范区昆山高新区建设促进服务中心	468,031.29	1,286,363.61
KSRC201628 消防安全物联网监管系统		245,343.98
BE2016693 自助送餐机器人的开发与应用		299,634.94
苏南自主创新示范区项目	4,357,159.62	5,071,207.84
具有操作能力的陪护服务机器人自主移动平台研制和系统集成		523,039.57
江苏省科技工作者情况调查站点	5,788.53	5,000.00
苏南自主创新示范区项目	800,000.00	800,000.00
小核酸产业技术和产品标准	129,387.80	129,387.80
昆山领军型高层次双创人才项目资助资金	346,124.95	346,124.95
抗突发病毒性传染小核酸应急支撑平台	235,751.00	235,751.00
昆山高新区小核酸公共服务平台	570,014.69	614,236.25
一种治疗糖尿病性视网膜小核酸新药合作研究	200,251.26	200,251.26
核酸创新及产业化公共服务平台重大载体建设	10,847,145.34	10,903,479.22
国家抗突发病病毒传染病小核酸创新药物应急平台	96,977.52	284,503.56
省博士后创新实践基地	100,000.00	100,000.00
抗埃博拉病毒小核酸药物的应急研发	5,428.91	90,684.09
苏南自主创新示范区项目	654,999.28	824,482.54
合计	21,570,882.36	23,214,378.80

28、实收资本

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

投资人名称	2019.01.01	本期增加	本期减少	2019.12.31
昆山市政府国有资产 监督管理办公室	2,935,986,415.00			2,935,986,415.00
合 计	2,935,986,415.00			2,935,986,415.00

29、资本公积

项 目	2019.01.01	本期增加	本期减少	2019.12.31
资本溢价	8,483,086,953.94	355,100,000.00	1,527,460.01	8,836,659,493.93
合 计	8,483,086,953.94	355,100,000.00	1,527,460.01	8,836,659,493.93

注：本期增加的资本溢价为昆山市政府国有资产监督管理办公室拨付昆山高新集团有限公司 355,100,000.00 元，作为国家资本金；本期减少的资本溢价系增持孙公司股份而减少少数股东权益所致。

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

30、其他综合收益

项目	期初余额	本期发生金额					期末余额
		本年所得税前 发生额	减：前期计入其他综 合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母 公司	税后归属于少 数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他 综合收益	168,003,823.27						168,003,823.27
其中：重新计量设定受益计划净 负债或净资产的变动							
权益法下在被投资单位不能重分 类进损益的其他综合收益中享有 的份额	168,003,823.27						168,003,823.27
二、以后将重分类进损益的其他综 合收益		1,298,193.85		324,548.46	778,916.31	194,729.08	778,916.31
其中：权益法下在被投资单位以 后将重分类进损益的其他综合收 益中享有的份额							
可供出售金融资产公允价值变动 损益		1,298,193.85		324,548.46	778,916.31	194,729.08	778,916.31
持有至到期投资重分类为可供出 售金融资产损益							
现金流量套期损益的有效部分							
外币财务报表折算差额							
其他综合收益合计	168,003,823.27	1,298,193.85		324,548.46	778,916.31	194,729.08	168,782,739.58

31、盈余公积

项 目	2019.01.01	本期增加	本期减少	2019.12.31
法定盈余公积	303,686,199.38	13,682,511.83		317,368,711.21
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
合 计	303,686,199.38	13,682,511.83		317,368,711.21

32、未分配利润

项 目	2019.12.31	提取或分配比例
调整前上期末未分配利润	2,324,056,191.70	
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	2,324,056,191.70	
加：本期归属于母公司所有者的净利润	163,591,736.05	
减：提取法定盈余公积	13,682,511.83	10%
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备金		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	2,473,965,415.92	

33、营业收入和营业成本

（1）营业收入及成本列示如下：

项 目	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	815,509,528.47	506,662,177.83	724,579,213.92	436,462,743.93
其他业务	36,696,665.43	18,648,939.93	22,970,078.98	15,418,803.29
合 计	852,206,193.90	525,311,117.76	747,549,292.90	451,881,547.22

（2）主营业务收入及成本（分行业）列示如下：

行业名称	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本

建筑业	782,502,142.45	485,131,205.64	694,043,240.61	421,515,145.08
服务业	30,908,243.10	19,606,738.95	25,223,592.36	10,950,131.07
其他	2,099,142.92	1,924,233.24	5,312,380.95	3,997,467.78
合计	815,509,528.47	506,662,177.83	724,579,213.92	436,462,743.93

(3) 主营业务收入及成本（分产品）列示如下：

产品名称	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
代建管理费收入	65,558,058.25		60,849,708.74	
代建收入	167,722,031.08	154,270,724.19	168,951,027.23	150,849,131.46
安置房收入	406,757,545.82	306,288,432.00	351,402,245.32	265,051,683.99
服务收入	25,191,685.03	15,308,696.67	20,899,139.36	10,856,686.41
租赁收入	142,464,507.30	24,572,049.45	112,840,259.32	5,814,329.63
销售商品	780,295.29	695,446.32	4,437,677.59	2,973,011.78
技术开发服务	5,716,558.07	4,298,042.28	4,324,453.00	93,444.66
担保费收入	1,318,847.63	1,228,786.92	874,703.36	824,456.00
合计	815,509,528.47	506,662,177.83	724,579,213.92	436,462,743.93

(4) 主营业务收入及成本（分地区）列示如下：

地区名称	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
江苏省	815,509,528.47	506,662,177.83	724,579,213.92	436,462,743.93
合计	815,509,528.47	506,662,177.83	724,579,213.92	436,462,743.93

34、税金及附加

项目	2019 年度	2018 年度
城市维护建设税	4,178,913.34	4,291,501.13
教育费附加	2,984,185.54	2,919,293.61
房产税	31,120,260.59	29,167,748.02
土地使用税	4,550,887.04	5,555,378.23
车船使用税	3,060.00	1,186.67
印花税	1,029,783.38	612,266.56
环境保护税	406,654.05	

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

合 计	44,273,743.94	42,547,374.22
-----	---------------	---------------

35、管理费用

项 目	2019 年度	2018 年度
工资及社保	49,673,217.11	35,685,861.84
残疾人保障金	114,365.79	
修理费	2,321,230.00	1,957,528.04
折旧及摊销	29,475,560.61	17,385,580.14
租赁费	19,668,658.21	20,072,708.50
中介服务费	16,650,151.61	10,527,952.90
办公费	5,044,483.55	5,499,650.33
财产保险费	691,951.12	578,773.90
水电费	7,627,632.30	10,454,066.57
物业卫生费	15,238,852.09	16,393,094.42
其他	93,500.00	88,698.42
工程费用	6,293,288.36	6,470,532.88
宣传广告费	1,652,594.27	3,798,349.86
安全生产费用	5,181,627.62	5,470,838.65
合 计	159,727,112.64	134,383,636.45

36、研发费用

项 目	2019 年度	2018 年度
职工薪酬	8,335,888.31	11,717,581.43
折旧摊销费	6,204,280.39	6,771,038.18
材料费	4,453,006.04	5,495,723.88
测试化验加工费	712,718.04	2,391,834.27
差旅费	3,503,918.51	1,518,613.39
技术开发费	4,025,554.15	3,248,087.17
合 计	27,235,365.44	31,142,878.32

37、财务费用

项 目	2019 年度	2018 年度
利息费用	136,888,089.98	116,585,153.93

减：利息收入	53,472,837.35	37,238,072.32
承兑汇票贴息	4,254,132.22	
汇兑损失	668.66	
减：汇兑收益		946.21
手续费	121,265.44	89,065.68
顾问费	5,394,384.52	3,569,260.48
合 计	93,185,703.47	83,004,461.56

38、资产减值损失

项 目	2019 年度	2018 年度
坏账损失	-5,170,048.48	-141,108.42
合 计	-5,170,048.48	-141,108.42

39、其他收益

项 目	2019 年度	2018 年度
政府补助	111,869,924.28	164,191,536.99
代扣代缴个人所得税手续费	57,953.81	
其他(增值税加计抵减)	34,677.36	
合 计	111,962,555.45	164,191,536.99

计入当期其他收益的政府补助：

项 目	2019 年度	2018 年度
与收益相关：		
863 项目补助经费	424,000.00	1,319,867.20
专利补助	3,500.00	
昆山高新区小核酸公共服务平台收入	44,221.56	44,221.56
小核酸创新及产业化公共服务平台重大载体建设收	56,333.88	56,333.88
国家抗突发病毒传染病小核酸创新药物应急平台收	187,526.04	187,526.04
埃博拉病毒小核酸药物的应急研发收入	85,255.18	110,378.91
团委建设“核酸青甜”青年之家费用	53,000.00	2,564.35
生物医药团支部活动经费	9,600.00	800,000.00
昆山市场监督管理局 2019 年度省级专利资助资金-国内 发明年费资助	1,500.00	2,000,000.00

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2019 年度	2018 年度
2019 年度省科技型创业企业孵育计划资金	87,500.00	46,000.00
2018 年小核酸会议费用补贴	37,727.10	
昆山市新型研发机构项目创新券兑现款	107,430.00	
科技局拨款 2018 年度企业研发费用省级财政奖励	10,000.00	490,000.00
人才公寓房租补贴	48,660.00	500,000.00
昆山就业促进中心 2018 年度稳岗返还	1,346.67	12,543,750.00
2019 年江苏省昆山高新区机器人产业产学研协同创新基地科技服务骨干机构能力提升费用	400,000.00	2,000.00
昆山-独联体“一带一路”国际科技合作服务平台建设	13,835.11	6,950.00
苏南自主创新示范区项目	94,367.79	17,500.00
专业教师进企业实践费用		65,000.00
企业研究开发费用省级财政奖励	300,000.00	230,000.00
专利资助奖金	1,000.00	30,000,000.00
苏南自主创新示范区项目专项应付款	26,358.60	531,600.00
机器人及智能装备科技专项项目专项款	108,110.44	
人才公寓房租补贴收入	53,360.00	
省创新能力建设专项资金（第二批）-新型研发机构奖补	1,500,000.00	7,462,945.66
教师进企业实践培训费	7,500.00	
安全生产三级标准化奖励	20,000.00	-
智谷小镇奖补资金	1,000,000.00	6,000,000.00
昆山基础建设补贴款	100,000,000.00	100,000,000.00
收财政 2018 年优秀企业奖励	400,000.00	
住建局示范物业管理项目奖励	120,000.00	
苏州住建局示范物业管理项目奖补	20,000.00	
关于组织申报 2019 年度江苏省普惠金融发展专项资金通知	150,000.00	
关于下达中央财政中小企业发展专项资金	255,000.00	
关于拨付 2019 年度中央中小企业发展专项资金	219,520.00	
苏南自主创新示范区项目结转	869,483.26	
2018 年度企业研究开发费用省级财政奖	100,000.00	

项 目	2019 年度	2018 年度
昆山市 2017 年度新型研发机构建设项目第二阶段创新券兑换经费	38,790.00	
2019 年 1-6 月人才公寓房租补贴	37,800.00	
昆山市境外高校大学生实习补贴费用	9,800.00	
昆山就业促进中心 2018 年度稳岗返还	4,274.83	
苏南奖补资金专项应付款	1,914,048.22	1,098,445.09
BM2015062 苏南国家自主创新示范区昆山高新区建设促进服务中心项目专项应付款	818,332.32	19,454.30
具有操作能力的陪护机器人自主移动平台研制和系统集成专项应付款	523,039.57	90,000.00
江苏省昆山高新区机器人产学研协同创新基地科技服务骨干机构能力提升项目专项应付款	500,000.00	267,400.00
消防安全物联网监管系统专项应付款	445,343.98	299,600.00
自助就餐机器人专项应付款	299,634.94	
2010-2011 年度江苏省企业博士集聚计划专项应付款	208,000.00	
职能微波车辆检测器设备研发专项应付款	84,398.89	
工研院中小企业公共服务平台专项应付款	59,441.40	
消防大数据综合监管平台专项应付款	48,741.61	
2019 年 1-6 月人才公寓房租补贴	17,250.00	
智慧环保在线监管系统专项应付款	16,765.62	
2019 年度省级国内发明年费资助资金	11,500.00	
工研院补助款	7,319.24	
江苏省科技工作者情况调查站点专项应付款	4,211.47	
2019 年度省级国内授权发明年费资助资金	4,000.00	
输电线巡检机器人专项应付款	1,096.56	
合 计	111,869,924.28	164,191,536.99

40、投资收益

项 目	2019 年度	2018 年度
权益法核算的长期股权投资收益	-25,728,095.76	-13,949,137.27
处置长期股权投资产生的投资收益	44,926,826.70	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	908,493.73	33,000,000.00
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合 计	20,107,224.67	19,050,862.73

41、公允价值变动损益

产生公允价值变动收益的来源	2019 年度	2018 年度
按公允价值计量的投资性房地产	36,609,192.04	35,868,971.19
合 计	36,609,192.04	35,868,971.19

42、资产处置收益

项 目	2019 年度	2018 年度	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得	46,807,349.17		46,807,349.17
合 计	46,807,349.17		46,807,349.17

43、营业外收入

项 目	2019 年度	2018 年度	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	7,075.70		7,075.70
政府补助	200,000.00	212,800.00	200,000.00
其他	153,331.53	557,426.96	153,331.53
合 计	360,407.23	770,226.96	360,407.23

计入当期损益的政府补助：

项目	2019 年度	2018 年度
与收益相关：		
2018 年度优秀金融服务企业奖励	200,000.00	
昆山市降低实体经济企业成本专项资金		212,800.00
合 计	200,000.00	212,800.00

44、营业外支出

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	2019 年度	2018 年度	计入当期非经常性损益
对外捐赠支出	34,883.00		34,883.00
滞纳金	31,923.34	1,630,026.68	31,923.34
其他	4,000.00	319,490.55	4,000.00
合 计	70,806.34	1,949,517.23	70,806.34

45、所得税费用

(1) 所得税费用表

项 目	2019年度	2018年度
当期所得税费用	43,814,713.12	35,663,180.13
递延所得税费用	6,576,513.83	10,202,485.09
合 计	50,391,226.95	45,865,665.22

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期发生额
利润总额	213,063,904.39
按法定/适用税率计算的所得税费用	53,265,976.10
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	-15,879,343.97
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	123,030.86
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-21,785,256.58
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	34,666,820.54
税率调整导致期初递延所得税资产/负债余额的变化	
所得税费用	50,391,226.95

46、其他综合收益

详见附注五、30

47、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	2019年度	2018年度
往来款	182,981,736.39	4,766,810.42
利息收入	52,949,496.37	35,812,625.24
政府补助	112,069,924.28	164,404,336.99
营业外收入	53,331.53	
合 计	348,054,488.57	204,983,772.65

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	2019年度	2018年度
期间费用	75,461,374.87	93,966,453.18
保证金	10,000,000.00	
银行手续费	121,265.44	87,173.26
营业外支出	70,806.34	1,949,517.23
往来款	3,865,007.51	
合 计	89,518,454.16	96,003,143.67

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

项 目	2019年度	2018年度
往来款	1,522,536,947.92	2,578,099,060.57
合 计	1,522,536,947.92	2,578,099,060.57

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

项 目	2019年度	2018年度
往来款	1,765,832,927.15	1,897,478,645.10
合 计	1,765,832,927.15	1,897,478,645.10

(5) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项 目	2019年度	2018年度
顾问费	5,394,384.52	3,569,260.48
合 计	5,394,384.52	3,569,260.48

48、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	2019年度	2018年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	163,591,736.05	176,514,702.13
加：少数股东本期收益	-919,058.61	
资产减值损失	5,170,048.48	141,108.42
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	107,531,739.29	22,388,345.56
无形资产摊销	2,315,778.62	740,481.88
长期待摊费用摊销	5,087,094.88	4,606,941.04
资产处置损失（收益以“-”号填列）	-46,807,349.17	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	-7,075.70	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-36,609,192.04	-40,950,773.31
财务费用（收益以“-”号填列）	139,578,145.39	116,585,153.93
投资损失（收益以“-”号填列）	-20,107,224.67	-19,050,862.73
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-1,305,333.64	-35,208.25
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	7,881,847.47	10,237,693.34
存货的减少（增加以“-”号填列）	337,120,976.55	67,605,026.00
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-61,070,759.91	-49,116,304.34
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-358,554,824.50	-79,825,826.72
其他		
经营活动产生的现金流量净额	242,896,548.49	209,840,476.95
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	1,240,229,966.13	1,567,478,348.76
减：现金的期初余额	1,728,729,727.96	1,532,382,589.90
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-488,499,761.83	35,095,758.86

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	2019年度	2018年度
一、现金	1,240,229,966.13	1,567,478,348.76
其中：库存现金	162,640.53	196,854.79
可随时用于支付的银行存款	736,067,325.60	918,835,493.97
可随时用于支付的其他货币资金	504,000,000.00	648,446,000.00
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,240,229,966.13	1,567,478,348.76
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

49、所有权或使用权受到限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	18,324,000.00	质押定期存单、保证金
存货-待开发土地	3,911,457,322.22	抵押借款
投资性房地产	2,172,917,000.00	抵押借款
无形资产	42,362,571.43	抵押兼质押借款
其他应收款	556,000,000.00	质押借款
合 计	6,701,060,893.65	

50、政府补助

(1) 本期确认的政府补助

补助项目	金额	与资产相关		与收益相关			是否实际收到
		递延收益	冲减资产账面价值	递延收益	其他收益	营业外收入	
863项目补助经费	424,000.00				424,000.00		是
专利补助	3,500.00				3,500.00		是
昆山高新区小核酸公共服务平台	44,221.56				44,221.56		是

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

补助项目	金额	与资产相关		与收益相关			是否实际收到
		递延收益	冲减资产账面价值	递延收益	其他收益	营业外收入	
收入							
小核酸创新及产业化公共服务平台重大载体建设收入	56,333.88				56,333.88		是
国家抗突发病毒传染病小核酸创新药物应急平台收入	187,526.04				187,526.04		是
埃博拉病毒小核酸药物的应急研发收入	85,255.18				85,255.18		是
团委建设“核酸青甜”青年之家费用	53,000.00				53,000.00		是
生物医药团支部活动经费	9,600.00				9,600.00		是
昆山市场监督管理局2019年度省级专利资助资金-国内发明年费资助	1,500.00				1,500.00		是
2019年度省科技型创业企业孵育计划资金	87,500.00				87,500.00		是
2018年小核酸会议费用补贴	37,727.10				37,727.10		是
昆山市新型研发机构项目创新券兑现款	107,430.00				107,430.00		是
科技局拨款2018年度企业研发费用省级财政奖励	10,000.00				10,000.00		是
人才公寓房租补贴	48,660.00				48,660.00		是
昆山就业促进中心2018年度稳岗返还	1,346.67				1,346.67		是
2019年江苏省昆山高新区机器人产业产学研协同	400,000.00				400,000.00		是

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

补助项目	金额	与资产相关		与收益相关			是否实际收到
		递延收益	冲减资产账面价值	递延收益	其他收益	营业外收入	
创新基地科技服务骨干机构能力提升费用							
昆山-独联体“一带一路”国际科技合作服务平台建设	13,835.11				13,835.11		是
苏南自主创新示范区项目	94,367.79				94,367.79		是
专业教师进企业实践费用							是
企业研究开发费用省级财政奖励	300,000.00				300,000.00		是
专利资助奖金	1,000.00				1,000.00		是
苏南自主创新示范区项目专项应付款	26,358.60				26,358.60		是
机器人及智能装备科技专项项目专项款	108,110.44				108,110.44		是
人才公寓房租补贴收入	53,360.00				53,360.00		是
省创新能力建设专项资金（第二批）-新型研发机构奖补	1,500,000.00				1,500,000.00		是
教师进企业实践培训费	7,500.00				7,500.00		是
安全生产三级标准化奖励	20,000.00				20,000.00		是
智谷小镇奖补资金	1,000,000.00				1,000,000.00		是
昆山基础建设补贴款	100,000,000.00				100,000,000.00		是
财政2018年优秀企业奖励	400,000.00				400,000.00		是
住建局示范物业管理项目奖励	120,000.00				120,000.00		是
苏州住建局示范物业管理项目奖	20,000.00				20,000.00		是

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

补助项目	金额	与资产相关		与收益相关			是否实际收到
		递延收益	冲减资产账面价值	递延收益	其他收益	营业外收入	
补							
关于组织申报2019年度江苏省普惠金融发展专项资金通知	150,000.00				150,000.00		是
关于下达中央财政中小企业发展专项资金	255,000.00				255,000.00		是
关于拨付2019年度中央中小企业发展专项资金	219,520.00				219,520.00		是
苏南自主创新示范区项目结转	869,483.26				869,483.26		是
2018年度企业研究开发费用省级财政奖	100,000.00				100,000.00		是
昆山市2017年度新型研发机构建设项目第二阶段创新券兑换经费	38,790.00				38,790.00		是
2019年1-6月人才公寓房租补贴	37,800.00				37,800.00		是
昆山市境外高校大学生实习补贴费用	9,800.00				9,800.00		是
昆山就业促进中心2018年度稳岗返还	4,274.83				4,274.83		是
苏南奖补资金专项应付款	1,914,048.22				1,914,048.22		是
BM2015062苏南国家自主创新示范区昆山高新区建设促进服务中心项目专项应付款	818,332.32				818,332.32		是
具有操作能力的陪护机器人自主移动平台研制和系统集成专项应	523,039.57				523,039.57		是

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

补助项目	金额	与资产相关		与收益相关			是否实际收到
		递延收益	冲减资产账面价值	递延收益	其他收益	营业外收入	
付款							
江苏省昆山高新区机器人产学研协同创新基地科技服务骨干机构能力提升项目专项应付款	500,000.00				500,000.00		是
消防安全物联网监管系统专项应付款	445,343.98				445,343.98		是
自助助餐机器人专项应付款	299,634.94				299,634.94		是
2010-2011年度江苏省企业博士集聚计划专项应付款	208,000.00				208,000.00		是
职能微波车辆检测器设备研发专项应付款	84,398.89				84,398.89		是
工研院中小企业公共服务平台专项应付款	59,441.40				59,441.40		是
消防大数据综合监管平台专项应付款	48,741.61				48,741.61		是
2019年1-6月人才公寓房租补贴	17,250.00				17,250.00		是
智慧环保在线监管系统专项应付款	16,765.62				16,765.62		是
2019年度省级国内发明年费资助资金	11,500.00				11,500.00		是
工研院补助款	7,319.24				7,319.24		是
江苏省科技工作者情况调查站点专项应付款	4,211.47				4,211.47		是
2019年度省级国内授权发明年费	4,000.00				4,000.00		是

补助项目	金额	与资产相关		与收益相关			是否实际收到
		递延收益	冲减资产账面价值	递延收益	其他收益	营业外收入	
资助资金							
输电线巡检机器人专项应付款	1,096.56				1,096.56		是
2018年度优秀金融服务企业奖励	200,000.00					200,000.00	是
合计	112,069,924.28				111,869,924.28	200,000.00	

(2) 计入当期损益的政府补助情况

补助项目	与资产/收益相关	计入其他收益	计入营业外收入	冲减成本费用
863项目补助经费	与收益相关	424,000.00		
专利补助	与收益相关	3,500.00		
昆山高新区小核酸公共服务平台收入	与收益相关	44,221.56		
小核酸创新及产业化公共服务平台重大载体建设收入	与收益相关	56,333.88		
国家抗突发病毒传染病小核酸创新药物应急平台收入	与收益相关	187,526.04		
埃博拉病毒小核酸药物的应急研发收入	与收益相关	85,255.18		
团委建设“核酸青甜”青年之家费用	与收益相关	53,000.00		
生物医药团支部活动经费	与收益相关	9,600.00		
昆山市场监督管理局2019年度省级专利资助资金-国内发明年费资助	与收益相关	1,500.00		
2019年度省科技型创业企业孵育计划资金	与收益相关	87,500.00		
2018年小核酸会议费用补贴	与收益相关	37,727.10		
昆山市新型研发机构项目创新券兑现款	与收益相关	107,430.00		
科技局拨款2018年度企业研发费用省级财政奖励	与收益相关	10,000.00		
人才公寓房租补贴	与收益相关	48,660.00		
昆山就业促进中心2018年度稳岗返还	与收益相关	1,346.67		
2019年江苏省昆山高新区机器人产业产学研协同创新基地科技服	与收益相关	400,000.00		

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

补助项目	与资产/收益相关	计入其他收益	计入营业外收入	冲减成本费用
务骨干机构能力提升费用				
昆山-独联体“一带一路”国际科技合作服务平台建设	与收益相关	13,835.11		
苏南自主创新示范区项目	与收益相关	94,367.79		
专业教师进企业实践费用	与收益相关			
企业研究开发费用省级财政奖励	与收益相关	300,000.00		
专利资助奖金	与收益相关	1,000.00		
苏南自主创新示范区项目专项应付款	与收益相关	26,358.60		
机器人及智能装备科技专项项目专项款	与收益相关	108,110.44		
人才公寓房租补贴收入	与收益相关	53,360.00		
省创新能力建设专项资金（第二批）-新型研发机构奖补	与收益相关	1,500,000.00		
教师进企业实践培训费	与收益相关	7,500.00		
安全生产三级标准化奖励	与收益相关	20,000.00		
智谷小镇奖补资金	与收益相关	1,000,000.00		
昆山基础建设补贴款	与收益相关	100,000,000.00		
财政2018年优秀企业奖励	与收益相关	400,000.00		
住建局示范物业管理项目奖励	与收益相关	120,000.00		
苏州住建局示范物业管理项目奖补	与收益相关	20,000.00		
关于组织申报2019年度江苏省普惠金融发展专项资金通知	与收益相关	150,000.00		
关于下达中央财政中小企业发展专项资金	与收益相关	255,000.00		
关于拨付2019年度中央中小企业发展专项资金	与收益相关	219,520.00		
苏南自主创新示范区项目结转	与收益相关	869,483.26		
2018年度企业研究开发费用省级财政奖	与收益相关	100,000.00		
昆山市2017年度新型研发机构建设项目第二阶段创新券兑换经费	与收益相关	38,790.00		
2019年1-6月人才公寓房租补贴	与收益相关	37,800.00		
昆山市境外高校大学生实习补贴费用	与收益相关	9,800.00		

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

补助项目	与资产/收益相关	计入其他收益	计入营业外收入	冲减成本费用
昆山就业促进中心2018年度稳岗返还	与收益相关	4,274.83		
苏南奖补资金专项应付款	与收益相关	1,914,048.22		
BM2015062苏南国家自主创新示范区昆山高新区建设促进服务中心项目专项应付款	与收益相关	818,332.32		
具有操作能力的陪护机器人自主移动平台研制和系统集成专项应付款	与收益相关	523,039.57		
江苏省昆山高新区机器人产学研协同创新基地科技服务骨干机构能力提升项目专项应付款	与收益相关	500,000.00		
消防安全物联网监管系统专项应付款	与收益相关	445,343.98		
自助助餐机器人专项应付款	与收益相关	299,634.94		
2010-2011年度江苏省企业博士集聚计划专项应付款	与收益相关	208,000.00		
职能微波车辆检测器设备研发专项应付款	与收益相关	84,398.89		
工研院中小企业公共服务平台专项应付款	与收益相关	59,441.40		
消防大数据综合监管平台专项应付款	与收益相关	48,741.61		
2019年1-6月人才公寓房租补贴	与收益相关	17,250.00		
智慧环保在线监管系统专项应付款	与收益相关	16,765.62		
2019年度省级国内发明年费资助资金	与收益相关	11,500.00		
工研院补助款	与收益相关	7,319.24		
江苏省科技工作者情况调查站点专项应付款	与收益相关	4,211.47		
2019年度省级国内授权发明年费资助资金	与收益相关	4,000.00		
输电线巡检机器人专项应付款	与收益相关	1,096.56		
2018年度优秀金融服务企业奖励	与收益相关		200,000.00	
合计		111,869,924.28	200,000.00	

六、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

(1) 本期发生的非同一控制下企业合并

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例(%)	股权取得方式	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润
昆山凌达光电科技有限公司	2019.2.28	418,831,208.41	100.00	现金	昆高新办公会决议		87,141,026.33
昆山倍嘉诺新能源有限公司	2019.5.31	301,756,005.00	100.00	现金	昆高新办公会决议		-8,748,406.86
昆山皓希迈机械设备有限公司	2019.7.31	47,000,000.00	100.00	现金	昆高新办公会决议		-100,419.76

(2) 合并成本及商誉

项目	昆山凌达光电科技有限公司	昆山倍嘉诺新能源有限公司	昆山皓希迈机械设备有限公司
合并成本	418,831,208.41	301,756,005.00	47,000,000.00
—现金	418,831,208.41	301,756,005.00	47,000,000.00
—非现金资产的公允价值			
—发行或承担的债务的公允价值			
—发行的权益性证券的公允价值			
—或有对价的公允价值			
—购买日之前持有的股权于购买日的公允价值			
—其他			
合并成本合计	418,831,208.41	301,756,005.00	47,000,000.00
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	418,831,208.41	301,756,005.00	47,000,000.00
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额			

①合并成本公允价值的确定

昆山凌达光电科技有限公司净资产公允价值以经中联天目土地房地产资产评估有限公司按成本基础法确定的评估结果确定，评估报告文号中联天目评报字（2019）

第 0024 号。

昆山倍嘉诺新能源有限公司净资产公允价值以经昆山恒正土地房地产评估造价咨询有限公司按成本法确定的评估结果确定，评估报告文号昆恒正评报字（2019）第 0001 号。

昆山皓希迈机械设备有限公司净资产公允价值以经昆山众信资产评估事务所（普通合伙）按资产基础法确定的评估结果确定，评估报告文号昆众信评报字（2019）第 229-1 号。

被购买方于购买日可辨认资产、负债：

项 目	昆山凌达光电科技有限公司		昆山倍嘉诺新能源有限公司		昆山皓希迈机械设备有限公司	
	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：	420,236,275.7	208,045,379.3	301,756,005.0	181,671,235.3	47,000,000.0	18,046,361.43
货币资金	83,925,381.00	83,925,381.00			308.60	308.60
应收款项	86,346,894.70	86,346,894.70				
存货						
其他流动资产			9,972,373.13	9,972,373.13	859,767.16	859,767.16
固定资产	88,718,464.12	29,121,701.94	129,827,270.78	129,336,290.70	11,324,308.38	11,323,809.48
无形资产	161,245,535.88	8,651,401.63	161,956,361.09	42,362,571.43	34,815,615.86	5,862,476.19
负债：	1,405,067.29	1,405,067.29				
借款						
应付款项	1,405,067.29	1,405,067.29				
递延所得税负债						
净资产	418,831,208.41	206,640,311.98	301,756,005.00	181,671,235.26	47,000,000.00	18,046,361.43
减：少数股东权益						
取得的净资产	418,831,208.41	206,640,311.98	301,756,005.00	181,671,235.26	47,000,000.00	18,046,361.43

注：详见六、（2）合并成本公允价值的确定。

七、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
				直接	间接	
昆山市工业技术研究院有限责任公司	江苏昆山	江苏昆山	工业经济领域内的“四技”服务，科技成果的转化，项目的开发和引进，项目投资和信息咨询	100.00		划转
昆山高新商贸物流有限公司	江苏昆山	江苏昆山	仓储、物流管理服务	95.00		出资设立
昆山高新科技服务有限公司	江苏昆山	江苏昆山	高新区内企业的科技平台和载体的建设；房产租赁和管理	95.00		出资设立
昆山高新创业投资有限公司	江苏昆山	江苏昆山	投资与资产管理，投资信息咨询	100.00		出资设立
昆山高新区城乡一体化建设有限公司	江苏昆山	江苏昆山	城乡一体化项目的投资建设、经营、管理；土地整理、开发	100.00		非同一控制下企业合并
昆山高新置业发展有限公司	江苏昆山	江苏昆山	房地产开发；基础设施建设	100.00		出资设立
昆山南淞湖科技园发展有限公司	江苏昆山	江苏昆山	南淞湖科技园的规划建设、土地整理、土地开发；市政工程的设计与施工	100.00		出资设立
昆山高新创业融资担保有限公司	江苏昆山	江苏昆山	融资性担保业务：贷款担保、票据承兑担保、贸易融资担保、项目融资担保、信用证担保	100.00		出资设立
铜仁锦峰开发有限公司	贵州铜仁	贵州铜仁	房地产开发；基础设施建设	100.00		出资设立
昆山嘉航资产管理有限公司	江苏昆山	江苏昆山	投资管理、资产管理；	100.00		出资设立
昆山凌达光电科技有限公司	江苏昆山	江苏昆山	光电科技领域的技术开发	100.00		非同控购入
昆山皓希迈机械设备有限公司	江苏昆山	江苏昆山	机电设备的生产、销售	100.00		非同控购入
昆山倍嘉诺新能源有限公司	江苏昆山	江苏昆山	太阳能设备及配件	100.00		非同控购入
昆山瑞融商业管理咨	江苏昆山	江苏昆山	商业项目策划、项目开发；	100.00		出资设立

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
				直接	间接	
询有限公司			企业管理咨询;财务咨询			
昆山嘉翔市政工程有限公司	江苏昆山	江苏昆山	市政工程建设	100.00		出资设立
昆山市工业技术研究院小核酸生物技术研究所有限责任公司	江苏昆山	江苏昆山	科技成果的转化，项目的开发和引进，项目投资、技术咨询、技术服务		98.09	划转
昆山光微电子有限公司	江苏昆山	江苏昆山	微机电系统器件设计、销售		87.98	划转
昆山市工研院创业投资有限公司	江苏昆山	江苏昆山	项目投资、投资管理、投资信息咨询		100.00	划转
昆山花桥国际商务城电子信息系统服务有限公司	江苏昆山	江苏昆山	非行政许可类的通讯系统及芯片设计技术支持与验证测试		59.17	划转
昆山市工研院智能制造技术有限公司	江苏昆山	江苏昆山	工业经济领域的科技成果转化、项目引进和开发、技术服务和培训、科技咨询		100.00	划转
昆山广钛科创企业服务有限公司	江苏昆山	江苏昆山	企业管理咨询服务		51.00	出资设立
昆山杜克领智计算图像技术研究中心有限公司	江苏昆山	江苏昆山	计算机科技领域内智能成像、图像处理的技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让		100.00	出资设立
昆山湖大机器人技术有限公司	江苏昆山	江苏昆山	机器人及智能设备、软件、机电设备的研发、销售		100.00	出资设立
昆山高新物业管理有限公司	江苏昆山	江苏昆山	资产管理；物业管理		60.00	出资设立
昆山莱特麦克罗商贸有限公司	江苏昆山	江苏昆山	机械设备及配件的设计、批发、零售		100.00	出资设立
铜仁瑞创建建设开发有限公司	江苏昆山	江苏昆山	工业项目、商业项目、基础设施项目建设及规划		100.00	出资设立
昆山嘉凯住房租赁有限公司	江苏昆山	江苏昆山	自有房屋租赁、设备设施租赁服务;房产中介服务		100.00	出资设立
昆山高新科创投资中心(有限合伙)	江苏昆山	江苏昆山	创业投资业务;代理其他创业投资企业等机构或个人的创业投资业务;		80.00	出资设立
昆山登云创新科教园发展有限公司	江苏昆山	江苏昆山	工业项目、商业项目、基础设施项目建设及规划;		55.00	出资设立

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
				直接	间接	
深圳阳澄智谷信息技术有限公司	广东深圳	广东深圳	信息技术开发		100.00	出资设立
昆山凯进置业有限公司	江苏昆山	江苏昆山	房地产开发、销售		100.00	出资设立

(2) 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东的持股比例（%）	本年归属于少数股东的损益	本年向少数股东分派的股利	年末少数股东权益余额
昆山高新科技服务有限公司	5.00	364,063.32		1,958,395.04
昆山高新商贸物流有限公司	5.00	-106,118.74		24,653,132.80

(3) 重要的非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
昆山高新科技服务有限公司	785,808,797.26	1,880,380,988.12	2,666,189,785.38	1,450,047,520.06	340,441,776.82	1,790,489,296.88
昆山高新商贸物流有限公司	2,036,509,613.74	1,615,523,529.45	3,652,033,143.19	2,291,838,750.88	867,131,736.35	3,158,970,487.23

(续)

子公司名称	期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
昆山高新科技服务有限公司	838,632,553.30	1,702,644,590.53	2,541,277,143.83	1,141,448,144.88	531,409,776.82	1,672,857,921.70
昆山高新商贸物流有限公司	1,878,465,746.38	1,466,140,044.29	3,344,605,790.67	1,805,806,273.61	1,043,614,486.35	2,849,420,759.96

子公司名称	本期发生额		上期发生额	
	营业收入	净利润	营业收入	净利润
昆山高新科技服务有限公司	66,938,534.25	7,281,266.37	61,861,954.13	8,136,379.79
昆山高新商贸物流有限公司	37,883,091.74	-2,122,374.75	29,170,328.02	-26,379,185.48

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

公司100%控股全资子公司昆山市工业技术研究院有限责任公司（以下简称工研院公司）2019年1月31日及2019年9月30日，经昆国资办（2019）26号文通知对昆山市工业技术研究院小核酸生物技术研究所有限责任公司货币增资5,830.00万元，

增资前工研院公司股权比例为 97.86%，少数股东股权比例为 2.14%；增资后工研院公司股权比例为 98.09%，少数股东股权比例为 1.91%。

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

项 目	昆山市工业技术研究院小核酸生物技术研究所有限责任公司
购买成本	58,300,000.00
—现金	
—非现金资产的公允价值	
购买成本合计	58,300,000.00
减：按取得的股权比例计算的子公司净资产份额	56,772,539.99
差额	
其中：调整资本公积	-1,527,460.01
调整盈余公积	
调整未分配利润	

3、在合营企业或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
昆山新蕴达生物科技有限公司	昆山市	昆山市	生物科技领域内的技术开发	19.70		权益法
中科可控信息产业有限公司	昆山市	昆山市	电子信息技术及软件开发	20		权益法

(2) 重要合营企业或联营企业的主要财务信息

项 目	期末余额/本期发生额	
	昆山新蕴达生物科技有限公司	中科可控信息产业有限公司
流动资产	183,470,039.42	2,856,368,765.58
非流动资产	17,428,867.84	1,447,724,255.45
资产合计	200,898,907.26	4,304,093,021.03
流动负债	1,062,774.47	1,063,718,583.46
非流动负债		2,337,553,947.77
负债合计	1,062,774.47	3,401,272,531.23
少数股东权益		

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

项 目	期末余额/本期发生额	
	昆山新蕴达生物科技有限公司	中科可控信息产业有限公司
归属于母公司股东权益	199,836,132.79	902,820,489.80
按持股比例计算的净资产份额	39,367,718.16	180,564,097.96
调整事项		
—商誉		
—内部交易未实现利润		
—其他		
对联营企业权益投资的账面价值	39,367,718.16	180,564,097.96
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入	200,000.00	282,713,438.16
净利润	-13,614,765.81	15,621,550.43
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额	-13,614,765.81	15,621,550.43
本年度收到的来自联营企业的股利		

八、关联方及其交易

1、本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	母公司对本公司的持股比例	母公司对本公司的表决权比例
昆山市政府国有资产监督管理办公室	江苏昆山	政府机关	100.00%	100.00%

本公司的最终控制方为昆山市政府国有资产监督管理办公室。

2、本公司的子公司情况

本公司所属的子公司详见附注七、1“在子公司中的权益”。

3、本公司的合营和联营企业情况

本公司重要联营企业详见附注七、3、“在合营企业或联营企业中的权益”。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
昆山市创业科技小额贷款有限公司	联营企业
迅力光能（昆山）有限公司	联营企业
建创中民（昆山）创业投资企业（有限合伙）	联营企业

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

昆山安泰检验技术服务有限公司	联营企业
昆山史太白技术转移中心	联营企业
昆山阳澄湖产学研协同创新中心	联营企业
昆山市科技企业孵化器协会	联营企业
昆山智能机器人及成套装备创新中心有限公司	联营企业
泽朴医疗技术（苏州）有限公司	联营企业
昆山博力迈三维打印科技有限公司	联营企业
苏州恒知电子科技有限公司	联营企业
昆山笛梧信息技术有限公司	联营企业
伊沃人工智能技术（江苏）有限公司	联营企业
泰州阳澄开发投资有限公司	联营企业
昆山西部新城建设发展有限公司	联营企业
昆山高新区保税物流中心有限公司	联营企业
昆山协孚新材料股份有限公司	联营企业
昆山协鑫蓝天分布式能源有限公司	联营企业
昆山思昂信息科技有限公司	联营企业
昆山鑫源环保热电有限公司	联营企业
苏州卓凯生物科技有限公司	联营企业
昆山启达微电子有限公司	联营企业
昆山北斗产业园管理有限公司	联营企业
昆山东吴阳澄创业投资中心（有限合伙）	联营企业
昆山新蕴达生物科技有限公司	联营企业
昆山亿趣信息技术研究院有限公司	联营企业
中科可控信息产业有限公司	联营企业
昆山高新轨道交通智能装备有限公司	联营企业
昆山惠仁康宁智能科技有限公司	联营企业
昆山梦显电子科技有限公司	联营企业
昆山上理工光电信息应用技术研究院有限公司	联营企业
昆山丝路阳澄国际技术转移有限公司	联营企业
江苏昆山高新技术产业投资发展有限公司	董事关联企业

5、关联方交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

① 采购商品/接受劳务情况

无

②出售商品/提供劳务情况

无

(2) 关联租赁情况

无

(3) 关联担保情况

本公司作为担保方

被担保方	担保金额	担保起始日	担保终止日	担保是否已经履行完毕
昆山协鑫蓝天分布式能源有限公司	20,625.00	2017/3/22	2032/3/21	否

(4) 关联方资金拆借

无

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

项目名称	关联方	2019.12.31		2018.12.31	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	江苏昆山高新技术产业投资发展有限	643,538,187.00		641,650,000.00	
	合计	643,538,187.00		641,650,000.00	

7、关联方承诺

无

九、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

无

2、或有事项

(1) 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

截至2019年12月31日，本公司为其他单位提供债务抵押担保形成的或有负债及其财务影响。

①对外担保事项

担保方	被担保方	担保金额 (万元)	担保起始 日	担保终止 日	担保是 否履行 完毕
昆山高新集团有限公司	昆山高科技有限公司	13,000.00	2019/5/17	2020/5/15	否
昆山高新集团有限公司	昆山高科技有限公司	5,000.00	2019/6/12	2020/6/11	否
昆山高新集团有限公司	昆山高科技有限公司	8,000.00	2019/8/13	2020/8/12	否
昆山高新集团有限公司	昆山市吴淞江创业投资发展有限公 司	22,345.00	2016/9/22	2021/4/15	否
昆山高新集团有限公司	昆山市吴淞江创业投资发展有限公 司	5,000.00	2019/3/28	2020/3/27	否
昆山高新集团有限公司	昆山高科技有限公司	12,000.00	2019/12/25	2020/12/25	否
昆山高新集团有限公司	昆山民营投资创业有限公司	15,000.00	2019/1/2	2020/12/1	否
昆山高新集团有限公司	昆山高科技有限公司	5,000.00	2019/1/15	2022/1/3	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山嘉华电子有限公司	500.00	2019/1/9	2020/1/7	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山首源电子科技有限公司	500.00	2019/1/30	2020/1/28	否
昆山高新创业融资担保有限公司	江苏三意楼宇科技股份有限公司	300.00	2019/2/28	2020/2/27	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山希盟自动化科技有限公司	150.00	2019/3/8	2020/3/4	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山扬煜精密组件有限公司	300.00	2019/3/11	2020/3/2	否
昆山高新创业融资担保有限公司	江苏春阳幕墙门窗股份有限公司	380.00	2019/3/21	2020/1/28	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山希盟自动化科技有限公司	350.00	2019/3/25	2020/3/24	否
昆山高新创业融资担保有限公司	江苏三意楼宇科技股份有限公司	200.00	2019/3/22	2020/3/21	否
昆山高新创业融资担保有限公司	江苏创通电子股份有限公司	300.00	2019/3/25	2020/3/20	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山统煜达精密电子有限公司	418.00	2019/4/19	2020/4/17	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山科信成电子有限公司	200.00	2019/4/22	2020/4/21	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山统煜达精密电子有限公司	40.00	2019/5/5	2020/4/22	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山博益鑫成高分子材料有限公司	200.00	2019/5/21	2020/5/18	否
昆山高新创业融资担保有限公司	江苏创通电子股份有限公司	200.00	2019/5/22	2020/3/29	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山市兴凯胜精密模具有限公司	500.00	2019/5/28	2020/5/22	否
昆山高新创业融资担保有限公司	苏州龙雨电子设备有限公司	200.00	2019/6/3	2020/6/3	否
昆山高新创业融资担保有限公司	苏州龙雨电子设备有限公司	300.00	2019/6/14	2020/6/14	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山市恒安工业气体有限公司	500.00	2019/6/25	2020/2/21	否
昆山高新创业融资担保有限公司	苏州金锐启智能装备科技有限公司	100.00	2019/7/11	2020/7/10	否
昆山高新创业融资担保有限公司	大河宝利材料科技苏州有限公司	200.00	2019/7/11	2020/1/12	否

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

昆山高新创业融资担保有限公司	江苏麦格思频仪器有限公司	200.00	2019/7/16	2020/7/16	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山品志金属材料有限公司	100.00	2019/7/26	2020/7/23	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山锦盛商贸旅游投资发展有限公司	2,000.00	2019/7/25	2020/7/24	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山市澄湖现代农业科技有限公司	2,000.00	2019/7/30	2020/7/29	否
昆山高新创业融资担保有限公司	苏州湛清环保科技有限公司	100.00	2019/8/9	2020/8/8	否
昆山高新创业融资担保有限公司	悦利电气（江苏）有限公司	200.00	2019/8/16	2020/8/15	否
昆山高新创业融资担保有限公司	裕腾建设集团有限公司	1,000.00	2019/8/23	2020/8/22	否
昆山高新创业融资担保有限公司	裕腾建设集团有限公司	800.00	2019/8/29	2020/7/22	否
昆山高新创业融资担保有限公司	苏州金锐启智能装备科技有限公司	100.00	2019/9/2	2020/9/1	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山迈征自动化科技有限公司	500.00	2019/9/10	2020/9/9	否
昆山高新创业融资担保有限公司	博富科技股份有限公司	1,500.00	2019/9/12	2020/9/20	否
昆山高新创业融资担保有限公司	苏州乐美智能物联技术股份有限公司	210.00	2019/10/24	2020/10/23	否
昆山高新创业融资担保有限公司	健芮智能科技（昆山）有限公司	100.00	2019/11/13	2020/11/10	否
昆山高新创业融资担保有限公司	昆山塔米机器人有限公司	500.00	2019/11/15	2020/5/12	否
昆山高新创业融资担保有限公司	源科弘森精密科技（昆山）有限公司	150.00	2019/11/21	2020/11/17	否
昆山高新创业融资担保有限公司	江苏加美润滑油有限公司	300.00	2019/12/9	2020/11/28	否
昆山高新创业融资担保有限公司	健芮智能科技（昆山）有限公司	100.00	2019/12/12	2020/12/11	否
昆山高新创业投资有限公司	昆山协鑫蓝天分布式能源有限公司	20,625.00	2017/3/22	2032/3/21	否
合计		121,668.00			

②内部担保事项

担保方	被担保方	担保金额 (万元)	担保起始 日	担保终止 日	担保是 否履行 完毕
昆山高新集团有限公司	昆山高新区城乡一体化建设有限公司	80,000.00	2017/5/12	2029/5/11	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新区城乡一体化建设有限公司	5,000.00	2017/5/8	2022/6/20	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新区城乡一体化建设有限公司	40,000.00	2017/6/15	2026/12/20	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新区城乡一体化建设有限公司	24,040.00	2019/3/29	2028/3/27	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新区城乡一体化建设有限公司	14,000.00	2012/11/13	2021/11/12	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新区城乡一体化建设有限公司	12,800.00	2012/12/11	2021/12/10	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新区城乡一体化建设有限公司	12,750.00	2017/1/13	2025/1/9	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新商贸物流有限公司	41,800.00	2014/9/15	2022/9/14	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新商贸物流有限公司	16,000.00	2019/12/2	2020/12/1	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新商贸物流有限公司	13,000.00	2019/4/29	2020/4/29	否
昆山高新集团有限公司	昆山高新商贸物流有限公司	5,000.00	2016/6/30	2022/12/19	否

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

担保方	被担保方	担保金额 (万元)	担保起始 日	担保终止 日	担保是 否履行 完毕
昆山高新集团有限公司	昆山高新商贸物流有限公司	2,000.00	2016/11/29	2020/12/19	否
昆山高新集团有限公司	昆山嘉航资产管理有限公司	14,375.00	2019/3/28	2026/3/27	否
昆山高新商贸物流有限公 司	昆山高新集团有限公司	25,320.00	2016/2/3	2025/12/20	否
合计		306,085.00			

十、资产负债表日后事项

截止本财务报表及附注批准报出日止，本公司不存在资产负债表日后事项。

十一、其他重要事项

截止2019年12月31日止，本公司无其他重要事项。

十二、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款按风险分类

类 别	2019.12.31				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	410,725,714.65	100.00	721,114.62	0.18	410,004,600.03
其中：无风险组合	396,465,493.31	96.53			396,465,493.31
账龄组合	14,260,221.34	3.47	721,114.62	5.06	13,539,106.72
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
合 计	410,725,714.65	100.00	721,114.62	0.18	410,004,600.03

(续)

类 别	2018.12.31		
	账面余额	坏账准备	账面价值

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	396,863,626.71	100	19,958.25	0.01	396,843,668.46
其中：无风险组合	396,464,977.52	99.90			396,464,977.52
账龄组合	398,649.19	0.10	19,958.25	5.01	378,690.94
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
合 计	396,863,626.71	100	19,958.25	0.01	396,843,668.46

B、组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

账 龄	2019.12.31				2018.12.31			
	金 额	比例%	坏账准备	计提比例%	金 额	比例%	坏账准备	计 提比例%
1年以内	14,098,150.34	98.86	704,907.52	5.00	398,133.40	99.87	19,906.67	5.00
1至2年	162,071.00	1.14	16,207.10	10.00	515.79	0.13	51.58	10.00
合 计	14,260,221.34	100.00	721,114.62	5.06	398,649.19	100.00	19,958.25	5.01

(2) 坏账准备

项 目	2019.01.01	本期增加	本期减少		2019.12.31
			转回	转销	
应收账款坏账准备	19,958.25	701,156.37			721,114.62

(3) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

本报告期按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 410,236,825.09 元，占应收账款期末余额合计数的比例 99.88%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 688,566.59 元。

单位名称	期末余额	账 龄	占应收账款总额的比例 (%)	坏账准备期末余额
昆山市高新区财政局	243,632,932.63	1年以内	59.32	
	138,360,259.20	1-2年	33.69	
	14,472,301.48	2-3年	3.52	
昆山歌尔电子有限公司	10,582,348.22	1年以内	2.58	529,117.41
苏州源卓光电科技有限公司	2,360,084.06	1年以内	0.57	118,004.20

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

中国建设银行股份有限公司 昆山分行	620,386.50	1年以内	0.15	31,019.33
中铁十九局集团有限公司	208,513.00	1年以内	0.05	10,425.65
合计	410,236,825.09		99.88	688,566.59

2、其他应收款

种类	2019.12.31	2018.12.31
应收利息		
应收股利		
其他应收款	8,611,599,942.56	6,174,151,034.79
合计	8,611,599,942.56	6,174,151,034.79

(1) 其他应收款情况

①其他应收款按风险分类

类别	2019.12.31				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	8,611,599,942.56	100.00			8,611,599,942.56
其中：无风险组合	8,611,599,942.56	100.00			8,611,599,942.56
账龄组合					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合计	8,611,599,942.56	100.00			8,611,599,942.56

(续)

类别	2018.12.31				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	6,174,151,034.79	100.00			6,174,151,034.79

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

类 别	2018.12.31				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
其中：无风险组合	6,174,151,034.79	100.00			6,174,151,034.79
账龄组合					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合 计	6,174,151,034.79	100.00			6,174,151,034.79

②其他应收款按风险分类

款项性质	2019.12.31	2018.12.31
资金周转及其他	8,311,599,942.56	5,874,151,034.79
股权代持款	300,000,000.00	300,000,000.00
合 计	8,611,599,942.56	6,174,151,034.79

③其他应收款期末余额前五名单位情况：

单位名称	是否为关联方	款项性质	金 额	账 龄	占其他应收款总额的比例 (%)	坏账准备期末余额
昆山高新商贸物流有限公司	关联方	资金周转	1,442,664,235.00	1年以内	16.75	
昆山嘉航资产管理有限公司	关联方	资金周转	1,030,937,288.41	1年以内	11.97	
江苏昆山高新技术产业投资发展有限公司	关联方	资金周转	973,310,597.70	1年以内	11.30	
昆山市萧林开发建设有限公司	非关联方	资金周转	905,331,666.67	1年以内	10.51	
昆山商贸物流园投资开发公司	非关联方	资金周转	509,000,000.00	1-2年	5.91	
合 计			4,861,243,787.78		56.45	

3、长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项 目	2019.12.31	2018.12.31
-----	------------	------------

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	4,537,196,208.00		4,537,196,208.00	4,317,566,208.00		4,317,566,208.00
对联营、合营企业投资	627,568,358.01		627,568,358.01	615,748,912.22		615,748,912.22
合计	5,164,764,566.01		5,164,764,566.01	4,933,315,120.22		4,933,315,120.22

(2) 对子公司投资

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
昆山市工业技术研究院有限责任公司	789,700,000.00	55,100,000.00		844,800,000.00
昆山高新商贸物流有限公司	522,500,000.00			522,500,000.00
昆山高新科技服务有限公司	970,896,208.00			970,896,208.00
昆山高新创业投资有限公司	300,000,000.00			300,000,000.00
昆山高新区城乡一体化建设有限公司	1,180,000,000.00			1,180,000,000.00
昆山高新置业发展有限公司	100,000,000.00			100,000,000.00
昆山南淞湖科技园发展有限公司	100,000,000.00			100,000,000.00
昆山高新创业融资担保有限公司	200,000,000.00			200,000,000.00
昆山嘉航资产管理有限公司	149,470,000.00	150,530,000.00		300,000,000.00
铜仁锦峰开发有限公司	5,000,000.00	13,000,000.00		18,000,000.00
昆山瑞融商业管理咨询有限公司		1,000,000.00		1,000,000.00
减：长期投资减值准备				
合计	4,317,566,208.00	219,630,000.00		4,537,196,208.00

(3) 对联营、合营企业投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、联营企业						
昆山市创业科技小额贷款有限公司	60,610,390.86	30,000,000.00		-31,664,885.69		
迅力光能（昆山）有限公司	54,992,613.28			-3,939,028.39		
建创中民（昆山）创业投资企业（有限合伙）	110,237,674.81			926,215.01		
昆山新蕴达生物科	162,511,274.72			-2,722,953.16		

昆山高新集团有限公司
 财务报表附注
 2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

技有限公司					
昆山亿趣信息技术 研究院有限公司	29,431,382.51			-269,239.58	
中科可控信息产业 有限公司	197,965,576.04			3,124,310.09	
昆山惠仁康宁智能 科技有限公司		18,000,000.00		-1,634,972.49	
合计	615,748,912.22	48,000,000.00		-36,180,554.21	

(续)

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备 期末余额
	宣告发放现金股 利或利润	计提减 值准备	其他		
一、联营企业					
昆山市创业科技小额贷款有限公司				58,945,505.17	
迅力光能（昆山）有限公司				51,053,584.89	
建创中民（昆山）创业投资企业（有 限合伙）				111,163,889.82	
昆山新蕴达生物科技有限公司				159,788,321.56	
昆山亿趣信息技术研究院有限公司				29,162,142.93	
中科可控信息产业有限公司				201,089,886.13	
昆山惠仁康宁智能科技有限公司				16,365,027.51	
合计				627,568,358.01	

4、营业收入及成本

(1) 营业收入及成本列示如下：

项 目	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	289,647,402.68	169,136,214.20	268,052,604.57	153,875,210.88
其他业务	2,992,981.67	2,795,900.68	2,547,854.13	1,365,829.53
合 计	292,640,384.35	171,932,114.88	270,600,458.70	155,241,040.41

(2) 主营业务收入及成本（分行业）列示如下：

行业名称	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本

昆山高新集团有限公司

财务报表附注

2019 年度（除特别注明外，金额单位为人民币元）

建筑业	289,647,402.68	169,136,214.20	265,845,571.20	153,875,210.88
服务业			2,207,033.37	
合计	289,647,402.68	169,136,214.20	268,052,604.57	153,875,210.88

(3) 主营业务收入及成本（分产品）列示如下：

产品名称	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
代建管理费	65,558,058.25		60,849,708.74	
代建收入	167,722,031.08	154,270,724.19	166,743,993.86	150,849,131.46
物业服务费收入			2,207,033.37	
租赁收入	56,367,313.35	14,865,490.01	36,044,835.23	3,026,079.42
合计	289,647,402.68	169,136,214.20	265,845,571.20	153,875,210.88

(4) 主营业务收入及成本（分地区）列示如下：

地区名称	2019 年度		2018 年度	
	收入	成本	收入	成本
江苏省	289,647,402.68	169,136,214.20	265,845,571.20	153,875,210.88
合计	289,647,402.68	169,136,214.20	265,845,571.20	153,875,210.88

5、投资收益

被投资单位名称	2019 年度	2018 年度
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益	-36,180,554.21	3,772,184.68
处置长期股权投资产生的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
合计	-36,180,554.21	3,772,184.68



营业执照

统一社会信用代码
9111010208376569XD



名称 中兴光华会计师事务所(普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 魏庆春

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验资并出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务，也具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；行政法律法规规定的其他业务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家法律法规禁止和限制类项目的经营活动。）

日期 2013年11月13日

期限 2013年11月13日至 2033年11月12日

经营场所 北京市西城区阜成门外大街2号22层A21



登记机关

2019年12月12日

与原件一致

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0000187



说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书



名称: 中兴财光华会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 姚庚春

主任会计师:

经营场所: 北京西城区阜成门外大街2号22层A24

与原件一致

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11010205

批准执业文号: 京财会许可[2014]0031号

批准执业日期: 2014年03月28日



发证机关:

北京市财政局
二〇一八年四月 日

中华人民共和国财政部制



证书序号：000360

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证



经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准
中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）执行证券、期货相关业务。

首席合伙人：姚庚春



证书号：30

发证时间：二〇一二年十二月八日

证书有效期至：二〇一二年十二月八日

与原件一致

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自检验合格之日起有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 11010031200361
已过期: 2018年04月30日
上海市注册会计师协会
2018年04月30日



中国注册会计师协会



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书自检验合格之日起有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



与原件一致

2015年 4月 30日

证书编号: 11010031200361
No. of Certificate

发证机构: 上海市注册会计师协会
Issued by: Shanghai Institute of CPAs

有效期至: 2018年04月30日
Valid until: 2018 04 30

姓名: _____
Full name

性别: _____
Sex

出生日期: _____
Date of birth

工作单位: _____
Working unit

身份证号码: _____
Identity card No.





Faint vertical text on the right side of the page, possibly a date or reference number.



Handwritten signatures and dates in black ink, including '2023.11.15' and '2023.11.15'.

Red rectangular stamp with the text '与原件一致' (Consistent with the original), indicating the copy is authentic.

Faint vertical text on the left side of the page, possibly a date or reference number.

Faint vertical text on the left side of the page, possibly a date or reference number.





中投保

NEEQ : 834777

中国投融资担保股份有限公司

China National Investment & Guaranty Corporation

年度报告

—2019—

公司年度大事记



3月26日，“新时代、新征程——中投保公司25周年主题文化活动”在北京奥林匹克森林公园举办，向中投保公司成立25周年致敬。



3月27日，公司在上海证券交易所成功公开发行25亿元公司债券（小公募），主体及债项评级AAA，期限3+2年，票面利率3.87%，为公司持续健康发展提供了有力支持。



5月21至22日，公司赴甘肃合水县开展系列精准扶贫活动，拨款用于支持该县村级光伏扶贫电站项目二期建设，为合水县脱贫“摘帽”贡献力量。



6月20日，公司与深圳前海金融资产交易所有限公司签署业务合作框架协议，为中小企业拓展更广阔的融资渠道，保障资产交易安全，助力实体经济发展。



9月23日，联合国气候行动峰会在纽约召开，公司亚行贷款“京津冀区域大气污染防治中投保投融资促进项目”成功入选“基于自然的解决方案”领域示范案例。



11月6日，公司经国务院国资委和国投集团推荐，参选全国“七五”普法中期先进集体并成功入选，成为国投集团唯一获评全国“七五”普法中期先进集体的公司。



12月6至7日，中国上市公司百强高峰论坛在上海召开，公司再次荣获“中国百强企业奖”，并基于出色的社会责任履行，荣获“中国道德企业奖”。



12月19日，公司凭借领先的电子保函业务创新能力荣获2019年度全国公共资源交易“十佳电子保函服务机构”奖。

致投资者的信

尊敬的投资者：

您们好！

感谢大家在过去的一年里，对中投保公司投资价值及发展前景的认同与信心。

2019年，面对复杂严峻的外部形势，中投保公司坚持“适应监管、合规经营、防控风险，提质增效、转型升级、创新发展”工作基调，强化合规运营，加快战略转型，加大创新力度，持续加强党建和党风廉政建设。全体中投保人开拓进取，实现经营业务稳健发展，战略落地有序推进，管理基础和承载能力持续提升，品牌价值和社会影响力不断增强。公司践行国家战略，服务实体经济，担保增信通过城镇化和制造业项目，为基础设施建设添砖加瓦；小微业务以科技赋能普惠金融，优化企业创新创业环境；电子保函减轻供应商资金压力，激发区域营商活力；绿色金融为节能环保、生态农业提供综合方案，用实际行动保卫祖国蓝天碧水；投资和资管业务支持公共医疗重点产品研发创新，助力国家战略新兴产业发展；国际合作响应“一带一路”倡议，积极探索老挝国家担保公司设立，以专业创造价值。公司以主题教育活动统领，推动党建工作与业务工作深度融合、监督执纪与经营管理深度融合，为公司发展保驾护航；持续加强风险管控和法治建设，夯实发展基础、强化管理提升，全力打造“法治中投保”，营造出干事创业、风清气正的工作氛围。公司主体信用评级保持AAA，再次荣登上市公司百强榜、新三板年度风云榜，荣获中国百强企业奖等多个奖项，投资价值和发展成果得到了资本市场和社会公众的进一步认可。公司积极履行社会责任，为扶贫攻坚、抗击疫情助力捐资，荣获2019年度“中国道德企业奖”。

2020年是全面建成小康社会和“十三五”规划的收官之年，也是中投保五年战略愿景向纵深推进的关键之年。公司将始终坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的十九大及其全会精神、中央和集团决策部署，坚持“稳中求进”总基调：

适应监管，加速推进战略规划落地实施，奠定公司稳步前进有基础；

聚焦主业，加快转型升级发挥协同效应，增强公司持续发展有后劲；

强化风控，重构风险管理健全风控体系，夯实公司行稳致远有耐力；

优化机制，构建战略规划配套体制机制，提升公司综合竞争有动能；

加强党建，全面从严治党治企融合促进，确保公司健康前行有方向。

功崇惟志，业广惟勤。新的一年，中投保将保持战略定力，坚守担保主业，继续用实干和担当践行初心和使命，以永不满足、永不懈怠的精神，以敢于争先、敢于胜利的勇气，与社会各界加强协作，以优质的产品和服务回报社会，以良好的业绩回报股东，为中国信用体系和信用文化建设做出更大贡献！

再次感谢您对中投保公司的支持和信任。

目 录

第一节	声明与提示	5
第二节	公司概况	6
第三节	会计数据和财务指标摘要	8
第四节	管理层讨论与分析	11
第五节	重要事项	26
第六节	股本变动及股东情况	31
第七节	融资及利润分配情况	33
第八节	董事、监事、高级管理人员及员工情况	43
第九节	行业信息	47
第十节	公司治理及内部控制	48
第十一节	财务报告	52

释义

释义项目		释义
中投保公司、本公司、公司	指	中国投融资担保股份有限公司,及其前身中国投融资担保有限公司
国投集团	指	国家开发投资集团有限公司,为本公司控股股东
中信资本	指	中信资本担保投资有限公司(CITIC Capital Guaranty Investments Limited),为本公司股东
建银国际	指	建银国际金鼎投资(天津)有限公司,为本公司股东
鼎晖投资	指	鼎晖嘉德(中国)有限公司(CDH Guardian (China) Limited),为本公司股东
新政投	指	Tetrad Ventures Pte Ltd,为本公司股东
信裕资管	指	中投保信裕资产管理(北京)有限公司,为本公司控股子公司
快融保	指	北京快融保金融信息服务股份有限公司,为本公司控股子公司
中金公司	指	中国国际金融股份有限公司,为本公司参股公司
元,万元,亿元	指	人民币元,万元,亿元
报告期	指	2019年1月1日—2019年12月31日
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《中国投融资担保股份有限公司章程》
代偿	指	债务人到期不能按约定向债权人履行还款或其他义务,担保机构按约定向债权人进行代为偿还的行为
中诚信	指	中诚信国际信用评级有限责任公司
联合资信	指	联合资信评估有限公司
大公国际	指	大公国际资信评估有限公司
国泰君安	指	国泰君安证券股份有限公司

第一节 声明与提示

【声明】

公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人兰如达、主管会计工作负责人张伟明及会计机构负责人（会计主管人员）彭淑贞保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见审计报告。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在董事、监事、高级管理人员对年度报告内容异议事项或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在豁免披露事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

【重要风险提示表】

重要风险事项名称	重要风险事项简要描述
宏观经济波动风险	宏观经济波动对融资需求、贷款机构放款能力及意愿、借款人还款能力等均可能产生影响,并导致相关经济政策调整,进而对公司的经营环境及经营成果产生影响。
监管政策风险	未来担保行业等监管政策如果产生变动,公司需要及时调整并充分适应这些变化,可能导致公司的业务方向、领域或模式出现重大变化或某些业务受到限制。
信用风险	由于被担保人违约而造成担保人代偿的风险是担保行业面临的最主要和最直接的风险。
流动性风险	公司无法满足各种到期担保责任产生的资金需求,或者无法以合理的成本及时筹措到所需资金而产生的风险。
市场风险	公司的投资组合和担保抵质押物的市场价格波动带来的风险。随着公司投资资产规模的扩大,主要面临因利率、价格波动所引发的市场风险。
操作风险	由于公司业务流程、内控机制、决策程序、员工管理不完善或者执行不力导致损失的风险。
本期重大风险是否发生重大变化:	否

第二节 公司概况

一、 基本信息

公司中文全称	中国投融资担保股份有限公司
英文名称及缩写	China National Investment & Guaranty Corporation 缩写:I&G
证券简称	中投保
证券代码	834777
法定代表人	兰如达
办公地址	北京市海淀区西三环北路 100 号北京金玉大厦写字楼 9 层

二、 联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	海燕
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	是
职务	董事会秘书
电话	010-88822855
传真	010-68437040
电子邮箱	haiyan@guaranty.com.cn
公司网址	www.guaranty.com.cn
联系地址及邮政编码	北京市海淀区西三环北路 100 号北京金玉大厦写字楼 9 层 邮编:100048
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

三、 企业信息

股票公开转让场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	1993 年 12 月 4 日
挂牌时间	2015 年 12 月 15 日
分层情况	基础层
行业（挂牌公司管理型行业分类）	租赁和商务服务业-商务服务业-其他商务服务业-担保服务
主要产品与服务项目	主营业务为担保业务，包括融资性担保、金融担保和履约类担保等。
普通股股票转让方式	集合竞价转让
普通股总股本（股）	4,500,000,000
优先股总股本（股）	-
控股股东	国家开发投资集团有限公司
实际控制人及其一致行动人	国务院国有资产监督管理委员会



四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	9111000010001539XR	否
注册地址	北京市海淀区西三环北路 100 号 北京金玉大厦写字楼 9 层	否
注册资本	4,500,000,000.00	否

五、 中介机构

主办券商	国泰君安
主办券商办公地址	上海市静安区南京西路 768 号
报告期内主办券商是否发生变化	否
会计师事务所	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
签字注册会计师姓名	李琳琳、朱雅伟
会计师事务所办公地址	北京市东城区东长安街 1 号东方广场安永大楼 16 层

主办券商投资者联系人：高玉川 联系电话：021-38677798

六、 自愿披露

适用 不适用

七、 报告期后更新情况

适用 不适用

第三节 会计数据和财务指标摘要

一、 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	2,296,559,664.52	2,873,644,365.47	-20.08%
利润总额	970,420,740.52	2,095,330,016.92	-53.69%
归属于挂牌公司股东的净利润	814,940,788.60	1,803,681,142.66	-54.82%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	744,829,494.52	658,552,926.70	13.10%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	8.95%	22.92%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	8.03%	7.21%	-
基本每股收益	0.15	0.37	-59.46%
经营活动产生的现金流量净额	-355,541,093.20	-99,347,568.88	257.88%

二、 偿债能力

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	26,513,097,033.21	20,452,832,797.71	29.63%
负债总计	15,845,820,109.28	10,325,805,816.88	53.46%
归属于挂牌公司股东的净资产	10,364,663,143.74	9,927,511,696.05	4.40%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.30	2.21	4.07%
资产负债率%（母公司）	48.10%	48.64%	-
资产负债率%（合并）	59.77%	50.49%	-

三、 成长情况

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	29.63%	6.72%	-
营业收入增长率%	-20.08%	70.14%	-
净利润增长率%	-55.35%	171.79%	-

四、 股本情况

单位：股

	本期期末	本期期初	增减比例%
普通股总股本	4,500,000,000	4,500,000,000	-
计入权益的优先股数量	-	-	-
计入负债的优先股数量	-	-	-

五、 非经常性损益

单位：元

项目	金额
1、非流动资产处置损益	2,168,185.70
2、计入当期损益的政府补助	4,186.07
3、其他收益	5,460,172.58
4、其他符合非经常性损益定义的损益项目	64,420,521.53
非经常性损益合计	72,053,065.88
所得税影响数	1,941,559.24
少数股东权益影响额（税后）	212.56
非经常性损益净额	70,111,294.08

六、 行业主要财务及监管指标

单位：元

	本期/本期期末	上年同期/本期期初	增减比例%
期末担保余额	50,167,253,084.18	67,898,457,712.66	-26.11%
其中：融资性担保责任余额	33,629,359,011.88	41,911,441,736.76	-19.76%
担保赔偿准备金	358,645,427.74	305,829,546.00	17.27%
未到期责任准备金	448,955,964.27	627,259,386.97	-28.43%
一般风险准备金	460,547,541.43	363,469,877.98	26.71%
应收代偿款	249,777.13	4,827,150.72	-94.83%
当年累计担保额	8,769,629,070.02	14,618,957,739.57	-40.01%
当年累计解除担保额	26,500,833,698.50	73,118,375,378.56	-63.76%
当年累计代偿额	73,820,206.49	971,498.87	7,498.59%
当年累计代偿回收额	34,880,652.72	52,737,340.22	-33.86%
当年累计代偿损失核销额	0.00	0.00	-
担保业务放大倍数	-	-	-
融资性担保业务放大倍数	3.24	4.25	-
应收保费周转率（次）	-	-	-
担保代偿率（%）	0.28%	0.00%	-
担保损失率（%）	0.00%	0.00%	-
代偿回收率（%）	2.76%	4.24%	-
拨备覆盖率（%）	507,712.19%	26,859.71%	-
*归属于挂牌公司股东的净资产	7,874,436,728.65	7,437,285,280.96	5.88%
*归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.75	1.65	6.06%

*归属于挂牌公司股东的净利润	681,490,788.60	1,670,231,142.66	-59.20%
*归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	611,379,494.52	525,102,926.70	16.43%

注1：上述相关指标的具体计算公式如下：

(1) 融资性担保业务放大倍数=融资性担保责任余额/净资产，其中净资产为母公司净资产扣除对其他融资担保公司和再担保公司的股权投资。融资性担保责任余额根据2018年4月银保监会下发的《融资担保公司监督管理条例》配套制度《融资担保责任余额计量办法》（银保监发【2018】1号）的相关规定计算。

(2) 担保代偿率=当年累计代偿额/当年累计解除担保额。2018年担保代偿率为0.0013%。

(3) 担保损失率=代偿损失核销额/当年累计解除担保额。

(4) 代偿回收率=当年累计代偿回收额/（年初代偿余额+当年累计代偿额）。

(5) 拨备覆盖率=（担保赔偿准备金+未到期责任准备金+一般风险准备）/应收代偿款。

注2：上述标注*号的财务指标：其中归属于挂牌公司股东的净资产、归属于挂牌公司股东的每股净资产考虑了公司发行计入权益的可续期债券影响。其中归属于挂牌公司股东的净利润、归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润考虑了公司发行可续期债券利息的影响；

注3：银保监会于2018年4月2日发布了《关于印发〈融资担保公司监督管理条例〉四项配套制度的通知》（银保监发[2018]1号），配套制度对融资担保业务的类型分类、担保放大倍数等多方面做出了新的规定。自配套制度发布之日起，我公司已执行了配套制度新的规定。如属地监督管理部门出台实施细则，我公司将严格执行实施细则的相关规定。

七、 补充财务指标

适用 不适用

八、 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
货币资金	618,983,477.51	618,990,752.34		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	924,269,159.83			
定期存款	106,540,568.34	106,540,568.34		
可供出售金融资产	10,346,357,994.59			
应收款项类投资	4,519,941,484.97			
交易性金融资产		8,300,972,143.41		
债权投资		4,503,183,235.05		
其他债权投资		2,989,702,921.72		
买入返售金融资产	237,776,437.81	237,737,469.19		
递延所得税资产	123,770,619.06	117,948,001.83		
其他资产	473,720,330.38	438,887,584.92		
长期借款	4,820,909,602.59	4,830,371,933.59		
卖出回购金融资产款	356,000,000.00	371,706,915.07		
应付债券	2,495,214,512.27	2,528,447,389.02		
其他负债	1,417,191,787.31	1,358,789,664.49		

第四节 管理层讨论与分析

一、 业务概要

商业模式

公司是国内首家全国性专业担保机构。资本实力、风控技术、信用能力、品牌价值是公司的核心资源。经过二十余年的发展，公司形成了较为稳定的担保市场份额、业务体系和客户群体，取得了国内外业界认可的优秀业绩，在中国担保业始终保持领先优势。报告期内，中诚信、联合资信、大公国际等评级机构给予公司长期主体信用等级 AAA。截止 2019 年 12 月末，公司获得主要合作银行综合授信额度 962 亿元。

公司的主要业务为担保业务，包括融资性担保、金融担保和履约类担保等。除担保主业外，公司亦开展部分投资业务。投资业务采取谨慎的投资策略和投资组合管理，为担保主业的持续健康发展提供了有力支撑和保障。盈利模式方面，就融资性担保业务而言，其收入来源主要是担保客户获得融资后向担保客户收取的担保费。就履约类担保业务而言，公司通过节省被担保人的保证金占用成本来获取担保费。就金融担保业务而言，公司通过运用自身高等级信用评级及雄厚的资本实力为客户提供增信服务，收取增信费。就投资业务而言，公司主要以投保结合模式，按照担保业务理念和严格流程承做项目，在风险可控的基础上提高项目综合收益率。公司积极拓展财务顾问、资产管理等业务品种，为客户提供综合信用解决方案。公司亦适应金融科技等新型金融业态发展趋势，为客户提供增值服务，提升客户价值。

报告期内及报告期后至报告披露日，公司的商业模式较上年度无重大变化。

报告期内变化情况：

事项	是或否
所处行业是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主营业务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
主要产品或服务是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
客户类型是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
关键资源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
销售渠道是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
收入来源是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
商业模式是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

二、 经营情况回顾

(一) 经营计划

2019年，中投保公司坚持“适应监管、合规经营、防控风险，提质增效、转型升级、创新发展”的工作基调，推进战略规划落地实施，强化合规运营，加快业务转型升级，通过改革创新谋求发展新局面。面对日益复杂严峻的外部环境，在金融和行业监管日益趋严的情况下，经全体员工共同努力，公司经营业务稳步发展，战略落地有序实施，业务转型持续推进，业务风险基本可控在控，党建工作扎实有效，管理基础和综合能力进一步提升。

(一) 公司经营计划指标完成情况

2019年，公司实现营业收入 22.97 亿元，同比下降 20.08%；利润总额 9.70 亿元，同比下降 53.69%；归属于挂牌公司股东的净利润 8.15 亿元，同比下降 54.82%，归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润 7.45 亿元，同比增加 13.10%，剔除非经常性因素经营业绩再创新高。截至 2019 年 12 月 31



日，公司总资产 265.13 亿元，归属于挂牌公司股东的净资产 103.65 亿元，资产状况稳中有升。2019 年在保余额 502 亿元，累计担保总额达 5,138 亿元。公司全年在保业务运营总体情况良好，代偿率为 0.28%。

（二）各项重点工作稳步推进

1. 高质量开展主题教育活动，扎实推进战略规划落地实施，品牌影响力得以提升。

2019 年，公司以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，扎实开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，以问题为导向，将主题教育成果转化为推动公司健康发展的强大动力，切实解决公司战略转型升级关键时期的重点难点问题。公司以主题教育活动统领，推进党建工作与业务工作深度融合；按照党风廉政建设要求，一体化构建“不敢腐、不能腐、不想腐”体制机制，推进监督执纪与经营管理相融合。

公司将战略规划落地作为头等大事狠抓落实，精心组织、切实加强战略规划宣贯，激励全体员工积极投身公司战略转型和创新发展大局；统筹战略落地机制规划，加快推进战略架构设立，各项重点工作取得积极进展，战略规划有序实施。

2019 年，公司成功发行 25 亿元小公募公司债券，以同期市场较低利率实现超额认购；完成 15 亿元私募债券回售转售工作，为推动公司业务开拓和长期发展提供资金支持。2019 年，中诚信、联合资信、大公国际等评级机构继续给予公司长期主体信用等级 AAA；公司获得主要合作银行综合授信额度 962 亿元。作为国内首家全国性专业担保机构，公司在信用担保体系建设、行业规范、自律管理和对外交流合作等方面一如既往发挥作用，认真履行中国融资担保业协会会长单位职责，为行业发展建言献策。基于良好的经营业绩、综合实力和行业影响力，荣获“中国百强企业奖”等多个奖项，品牌影响力持续提升。

2. 持续推进担保业务研发与创新，深入推进“信用增进、资产管理、金融科技”协同发展的战略布局。

2019 年，公司继续加强业务创新，推进业务转型升级，努力实现“市场领先的以信用增进为特色的投融资服务集成商”的战略目标。

（1）推动担保增信业务转型升级，业务研发与创新取得新进展。信用增进业务方面，围绕资产证券化（ABS）、类 REITs、CMBS 等方向进行业务拓展，拓展产业链、供应链金融平台担保增信等新业务领域；加强公共融资领域的业务研发与储备，梳理、研究信用增进业务新模式，加快业务转型升级步伐。小微担保业务方面，继续围绕“树品牌、建体系、服务双创”的业务定位，不断提升服务普惠金融的能力，加大金融科技产品和新商业模式的开发力度，承做首单电子商票担保业务；积极响应和服务国家“一带一路”倡议，深入调研与老挝合作设立老挝国家担保公司。非融资性担保业务方面，加快推进“信易佳”电子保函平台系统二期建设，取得 7 项国家软件著作权；积极拓展电子保函业务渠道，年内与多平台完成对接，为企业节约保证金占用 16 亿元，持续助力区域营商环境改善和小微企业发展，荣获全国公共资源交易“十佳电子保函服务机构”奖。绿色金融领域，公司依托亚行贷款项目，进一步支持和促进生物新能源、光伏、煤炭替代等大气污染治理项目；2019 年，亚行项目获得亚洲开发银行“2018 年最佳项目表现奖”，并入选 2019 年联合国气候行动峰会“基于自然的解决方案”领域示范案例。

（2）稳妥开展投资和资管业务，有力支撑业绩增长。公司进一步加强投资及流动性管理，并积极探索量化投资等创新类业务；适时调整中短期投资资产配置和投资比例，实现了较好的投资收益，为整体业绩的增长提供了有力支撑。资产管理业务方面，持续加强合规管理，积极按照相关监管要求，进行存量业务风险排查；对资管系统进行适应性优化调整，逐步完善资管产品风控运营体系；加大业务开拓力度和投研能力建设，持续提升主动管理能力。信裕资管荣获介甫奖等奖项。

（3）继续探索金融科技业务发展路径，加强金融科技能力建设。公司积极适应政策和监管要求，在总结项目经验的基础上，梳理思路，编制方案，不断探索金融科技业务发展路径；积极推动“快融保”等主要平台建设，综合运用金融科技手段，为小微企业提供在线信贷解决方案；持续加强技术及风控能力创新，打造专业技术团队，上线运行自主开发的风控规则引擎系统及数据平台系统，为公司金融科技业务转型升级奠定基础。

3. 加强合规经营，坚守风险底线，推动法治建设，强化管理提升，护航公司稳健运行。

公司主动适应行业监管，研究制定优化资产配置，加强合规管理。严格按照“防风险、强监管”的要求，持续深化制度建设和机制建设，认真开展风险核查和自查，对公司各板块业务进行动态跟踪，积极

防范存量项目风险；制定发布 2019 年业务风险策略，并根据外部政策及市场环境变化，及时发布各类业务风险提示；积极研究重构适应公司战略规划调整的风控体系方案。

公司持续贯彻依法治企理念，不断加强“法治中投保”建设，提升公司法治管理水平，认真贯彻落实法治建设第一责任人职责的要求，开展规章制度法律风险排查，完善制度体系；2019 年，公司荣获全国“七五”普法中期先进集体荣誉称号。

公司积极搭建适应战略转型的人才培养体系，优化公司人才队伍结构，加强人才储备，优化激励考核机制。进一步加强财务管理，推动建立金融工具估值、减值模型和相关制度，顺利实现新金融工具准则的落地实施。公司持续加强信息化建设，以业务管控平台、协同工作平台、大数据开放平台三大平台建设为主线，强化云计算基础架构底层硬件支撑，不断提升公司运行效率。不断加强股权管理，推进公司治理规范化。

（二） 行业情况

中投保公司是国内首家全国性专业担保机构。自 1993 年以来，我国担保行业历经二十余年发展，在促进社会信用体系建设，支持实体经济发展，尤其是缓解中小微企业融资难等方面发挥了积极的作用。

1.行业监管政策

继2017年10月《融资担保公司监督管理条例》（国令第683号，以下简称“《条例》”）正式施行后，2018年4月，银保监会发布了《融资担保业务经营许可证管理办法》、《融资担保责任余额计量办法》、《融资担保公司资产比例管理办法》和《银行业金融机构与融资担保公司业务合作指引》（以下简称“四项配套制度”），细化规范管理。《条例》的颁布，是融资担保行业发展的一个重要里程碑。《条例》及四项配套制度从各个维度严格规定了融资担保公司的日常经营活动，为行业的持续健康发展提供了政策指导、行动指南和制度保障。

2018年7月，财政部联合商业银行共同发起的国家融资担保基金有限责任公司注册成立，初始注册资本661亿元，拟以股权投资、再担保等形式支持各省（区、市）开展融资担保业务，与融资担保公司一起、层层分散融资担保业务风险，并带动各方资金扶持小微企业、“三农”和创业创新，着力缓解小微企业、“三农”等普惠领域融资难、融资贵问题，支持战略性新兴产业的发展。

2019 年，《关于有效发挥政府性融资担保基金作用切实支持小微企业和“三农”发展的指导意见》发布，对重点解决当下融资担保机构“业务聚焦不够、担保能力不强、银担合作不畅、风险分担补偿机制有待健全”等一系列问题具有积极意义。

在公司提供综合金融服务所开展的新业务领域，2019 年也出台了一系列新的政策。主要包括中国基金业协会发布的最新《私募投资基金备案须知（2019 版）》，此次更新版的发布进一步引导私募基金行业规范发展，防范系统性金融风险，规范私募投资基金备案要求；金融科技领域，央行正式出台《金融科技(FinTech)发展规划(2019-2021 年)》，明确建立金融科技监管基本规则体系，针对不同业务、不同技术、不同机构的共性特点，明确金融科技创新应用应遵循的基础性、通用性、普适性监管要求，划定金融科技产品和服务的门槛和底线。

2.融资担保行业基本情况

自 2009 年明确融资担保行业监管以来，行业布局经历了一轮深入调整，加速整合、量减质增。随着经济发展步入新常态，担保行业经营风险上升，通过市场选择和监管趋严，一批实力较弱、风险管理能力差的担保机构逐步退出市场，行业整体发展态势趋于稳定。随着行业的发展，近年涌现出一批信用度高、资本实力雄厚的融资担保公司。据不完全统计，全国 AAA 级担保公司近 20 家，AA+级担保公司 20 余家。随着国有控股担保机构数量及占比的提高，优质担保机构的资本实力和信用评级持续增强。

3.融资担保行业运行特点

（1）行业“减量增质”调整持续推进。行业总体机构数量连续六年下降，国有控股担保机构数量规模及占比双升态势延续，机构资本实力持续增强。



(2) 行业资产、负债总体规模持续增长。行业资产总额持续增长，货币资金与应收账款比重较大。负债规模持续增加，净资产规模保持稳定增长。

(3) 担保业务总体规模持续增长，融资担保业务回升，回归金融通本源态势持续显现。在相关政策和市场环境共同作用下，在保余额规模稳定增长，再担保规模显著增长，小微企业、涉农融资担保规模持续扩大。

(4) 再担保体系建设不断完善。国家融资担保基金成立以来，不断推进国家融资担保基金-省级融资担保机构-市县级融资担保机构三级体系建设，再担保机制得到不断完善。

(5) 行业风险总体可控。融资担保行业受国家政策大力支持，尤其在扶持中小微企业发展方面，融资担保机构管理水平和抗风险能力逐步提高，通过“增信”、“分险”方式扩大小微企业和“三农”融资担保业务规模。行业流动性风险有所改善，但受宏观经济传导，信用风险增加，风险防范面临挑战。

4. 行业发展因素及情况

(1) 融资担保行业

政策与监管环境方面，近年政府及监管部门日益重视担保行业规范、健康、持续的发展，出台了一系列相关政策规范融资担保机构经营，鼓励并引导融资担保公司为“三农”及小微企业服务，促进担保行业合法合规、健康发展。《条例》及四项配套制度明确了融资担保公司的监督管理体系，强化了融资担保公司在支持普惠金融、降低社会融资成本方面的地位，旨在促进融资担保公司依法合规经营，维护融资担保市场秩序，防范融资担保业务风险。国办发〔2019〕6号文进一步推进国家融资担保基金与省级平台共建担保体系，解决小微企业和“三农”融资难的问题。

担保行业发展方面，随着宏观经济增速放缓，传统企业经营困难，受宏观经济风险传导，担保行业经营风险水平上升，防控风险仍是今后开展业务的重中之重。通过市场选择和监管趋严，行业整体发展趋于稳定，量减质增依然是未来行业发展态势。与此同时，随着政策引导，新产品、新工具、新模式的大量涌现和发展，加速了行业生态的改变。融资担保公司需要增强资本实力和风险管理能力，突破传统固化思维，加快业务创新、科技升级和转型发展。

(2) 资产管理行业

自2018年4月，中国人民银行等四部委联合发布资管新规及相应细则，从多个方面对资产管理业务进行更严格的监管，行业合规运营成本上升，合规风险愈需重视。随着新规实施，资产管理机构牌照红利消退，需要根据不同的战略定位，打造专有核心竞争力。资管产品将围绕着服务实体经济、严控风险的基本原则，减少错配并降杠杆；资产端主动管理型业务增加，标准化产品占比或将逐步提升。

(3) 金融科技行业

近年来，金融科技应用带来金融业转型发展的结构性机遇。金融科技应用能够让金融企业提供更加差异化和个性化的服务体验，使得金融企业能够更好地分析和利用现有的数据、更快捷地对用户需求做出反应、更深入和低成本地挖掘用户需求，提供场景化、生活化驱动的产品服务、扩大产品和服务范围，拓展客户基础。金融科技应用让普惠金融、小微金融和智能金融等成为金融业转型发展的战略重点方向和结构性机遇。当然，金融行业的高度复杂性、敏感性与科技领域的快速创新性、灵活性相叠加，对金融科技产业发展的规范性和标准化有着更为突出的要求。

综上，面对行业发展态势，公司始终以加强风险防控为前提，利用中投保的增信资源，以创新发展为手段，切实推进业务转型升级，发挥业务协同优势，稳步开拓市场，取得良好的经营业绩。

(三) 财务分析

1. 资产负债结构分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		本期期末与本期期初金额变动比
	金额	占总资产的	金额	占总资产的	

		比重%		比重%	例%
货币资金	5,767,811,346.07	21.75%	618,983,477.51	3.03%	831.82%
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			924,269,159.83	4.52%	-100.00%
交易性金融资产	8,771,763,991.82	33.08%			
债权投资	3,264,268,467.52	12.31%			
其他债权投资	2,238,622,259.24	8.44%			
应收款项类投资			4,519,941,484.97	22.10%	-100.00%
可供出售金融资产			10,346,357,994.59	50.59%	-100.00%
长期股权投资	3,014,179,448.81	11.37%	2,057,277,528.42	10.06%	46.51%
交易性金融负债	4,201,116,008.22	15.85%	-	-	-
长期借款	3,191,302,131.49	12.04%	4,820,909,602.59	23.57%	-33.80%
应付债券	5,107,948,395.08	19.27%	2,495,214,512.27	12.20%	104.71%

资产负债项目重大变动原因：

货币资金比上年末增加 831.82%，主要原因是结合外部形势及相关要求对资产结构进行了相关调整。长期股权投资比上年末增加 46.51%，主要原因是新增联营企业投资及权益法核算联营企业盈余。交易性金融负债比上年末增加 42.01 亿元，主要原因是指定为交易性金融负债核算的负债增加。长期借款比上年末减少 33.80%，主要原因是报告期内归还国投财务有限公司、浙商银行、上海信托等部分长期借款。

应付债券比上年末增加 104.71%，主要原因是公司在报告期内新发行 25 亿元公司债券。

其他项目的变化，主要原因是公司自 2019 年 1 月 1 日起执行了新金融工具准则。其中以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产调至交易性金融资产核算；应收款项类投资调至债权投资核算；可供出售金融资产根据不同业务分别调至交易性金融资产及其他债权投资等科目核算。

2. 营业情况分析
(1) 利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期金额变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
已赚保费	350,139,261.96	15.25%	568,719,180.98	19.79%	-38.43%
投资收益	1,750,123,628.22	76.21%	2,222,757,742.67	77.35%	-21.26%
公允价值变动收益	9,569,203.52	0.42%	-50,636,599.80	-1.76%	-118.90%
资产处置收益	2,168,185.70	0.09%	10,541,858.21	0.37%	-79.43%
其他收益	5,460,172.58	0.24%	6,272,636.77	0.22%	-12.95%



其他业务收入	173,411,230.93	7.55%	153,124,916.26	5.33%	13.25%
营业收入	2,296,559,664.52	-	2,873,644,365.47	-	-20.08%
赔付支出					
提取担保赔偿准备金	96,332,809.09	4.19%	-90,882,898.42	-3.16%	-206.00%
分保费用					
业务及管理费用	472,016,637.74	20.55%	443,355,513.61	15.43%	6.46%
其他业务成本	460,961,073.08	20.07%	383,458,522.58	13.34%	20.21%
资产减值损失			27,869,296.05	0.97%	-100%
信用减值损失	179,673,934.40	7.82%			
营业成本	1,326,320,507.46	57.75%	776,307,868.93	27.01%	70.85%
营业外收入	193,640.43	0.01%	1,423,586.40	0.05%	-86.40%
营业外支出	12,056.97	0.00%	3,430,066.02	0.12%	-99.65%
利润总额	970,420,740.52	42.26%	2,095,330,016.92	72.92%	-53.69%
所得税费用	139,609,641.70	6.08%	234,689,094.07	8.17%	-40.51%
净利润	830,811,098.82	36.18%	1,860,640,922.85	64.75%	-55.35%

项目重大变动原因：

已赚保费同比减少 38.43%，主要原因是受担保业务结构调整及新业务培育期影响，报告期内担保业务收入下降，公司结合外部形势变化加强对担保业务相关市场领域的研究，加强相关领域的业务储备，但担保项目落地需要一定周期，业务收入和规模回升尚需一定时间。

营业成本同比增加 70.85%，主要原因是报告期按照新金融工具准则对金融工具合理计提金融资产预期信用损失 1.80 亿元；基于市场和宏观因素，根据资产估值情况对担保业务代偿回收资产计提减值损失 1.09 亿元；按照担保赔偿准备金模型，根据担保存量业务的风险相应计提担保赔偿准备金，此项较上年同期增加 1.87 亿元。此外，利息支出及其他业务成本增加 0.78 亿元。

(2) 收入构成

按业务分类分析：

单位：元

类别/项目	本期收入金额	占营业收入比例%	上期收入金额	占营业收入比例%
担保业务	178,397,852.47	7.77%	312,704,050.74	10.88%
减：分出保费	6,562,013.21	0.29%	5,765,163.03	0.20%
减：提取未到期责任准备金	-178,303,422.70	-7.76%	-261,780,293.27	-9.11%
已赚保费	350,139,261.96	15.25%	568,719,180.98	19.79%
投资收益	1,750,123,628.22	76.21%	2,222,757,742.67	77.35%
其中：对联营企业投资收益/(损失)	134,079,041.46	5.84%	32,793,544.89	1.14%
公允价值变动损益	9,569,203.52	0.42%	-50,636,599.80	-1.76%



益				
汇兑(收益)/损失	5,687,981.61	0.25%	-37,135,369.62	-1.29%
其他业务收入	173,411,230.93	7.55%	153,124,916.26	5.33%
其中：资管收入	119,172,621.54	5.19%	66,826,377.58	2.33%
其他收益	5,460,172.58	0.24%	6,272,636.77	0.22%
资产处置收益	2,168,185.70	0.09%	10,541,858.21	0.37%

按区域分类分析：

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	本期收入金额	占营业收入比例%	上期收入金额	占营业收入比例%
江苏省	91,919,659.37	25.77%	116,802,755.08	20.33%
北京市	56,796,486.40	15.92%	79,838,434.94	13.90%
浙江省	56,156,591.54	15.74%	69,966,117.42	12.18%
广东省	43,214,902.60	12.12%	64,850,961.77	11.29%
山东省	33,713,144.70	9.45%	105,578,807.34	18.38%
安徽省	19,722,890.16	5.53%	28,122,043.65	4.90%
湖南省	12,214,717.54	3.42%	17,493,719.82	3.05%
河北省	8,075,248.57	2.26%	7,913,608.07	1.38%
四川省	7,136,117.02	2.00%	7,750,732.72	1.35%
辽宁省	5,763,400.64	1.62%	6,032,687.47	1.05%
其他	21,988,116.63	6.17%	70,134,475.73	12.19%
合计：	356,701,275.17	100.00%	574,484,344.01	100.00%

收入构成变动的的原因：

报告期内，公司担保业务主要集中于江苏、北京、浙江、广东、山东等五个经济发达省份。报告期内及同期，上述五个省份担保业务合计实现收入分别为 28,180.08 万元和 43,703.71 万元，占比分别为 79.00%和 76.08%。

担保收入：公司担保业务主要包括金融担保、融资性担保、履约担保等，其中金融担保为公司主要担保业务类型之一。2019 年公司根据公司战略和市场变化继续推进担保业务结构调整、创新研发及业务储备，鉴于担保业务落地需要一定周期，担保业务收入回升尚未显现。公司加强在公共融资领域、小微金融担保、非融资担保等业务的创新研发，以金融科技赋能方式提升担保业务承做效率，履约等非融资担保线上运行，业务规模实现增长。同时，继续加强担保与公司其他业务的协同，提高综合收益率。

投资收益：投资收益是公司主要利润来源之一，公司稳健运作投资业务，有效抓住市场投资机会，剔除上年度所持中金公司股权转让为长期股权投资所确认的收益影响外，投资收益实现了较大增幅。

资管业务收入：公司继续按照战略布局推进资产管理业务发展，报告期内实现资产管理收入 11,917.26 万元，同比增长 78.33%。

(3) 成本构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	本期与上年同期金额变动比例%
----	------	------	----------------

担保业务	-	-	-
------	---	---	---

成本构成变动的的原因：

不适用

(4) 主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度收入占比	是否存在关联关系
1	深圳豫盛投资发展有限公司	14,150,943.45	3.97%	否
2	嵊州市投资控股有限公司	13,512,168.54	3.79%	否
3	深圳市世纪海翔投资集团有限公司	11,320,754.75	3.17%	否
4	新沂市交通投资有限公司	11,114,757.47	3.12%	否
5	平度市国有资产经营管理有限公司	9,900,000.01	2.78%	否
合计		59,998,624.22	16.83%	-

3. 现金流量状况

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	-355,541,093.20	-99,347,568.88	257.88%
投资活动产生的现金流量净额	629,290,944.78	-1,175,423,329.01	-153.54%
筹资活动产生的现金流量净额	3,765,192,340.42	618,391,629.09	508.87%

现金流量分析：

经营活动产生的现金流量净额较上年减少 25,619.35 万元，主要原因是本年度担保业务产生的现金收入减少、担保业务代偿有所增加，人工等支出增加。

投资活动产生的现金流量净额较上年增加 180,471.43 万元，主要原因是本年度资产结构调整，净增投资及资产配置规模同比有所下降。

筹资活动产生的现金流量净额较上年减少 314,680.07 万元，主要原因是本年度发行公司债券 25 亿元、亚行项目提款 5.66 亿元用于京津冀区域大气污染治理项目、新增交易性金融负债 42.01 亿元等，同比筹资净现金流增加。

报告期公司经营活动产生的现金流量净值为-35,554.11 万元，净利润为 83,081.11 万元，与经营活动产生的现金流量相差 118,635.22 万元，主要原因是年度内投资收益 175,012.36 万元，年度内支付利息 39,468.55 万元，计提其他资产减值损失 10,935.24 万元，计提信用减值损失 17,967.39 万元，资产折旧、摊销等未付现成本 4,170.65 万元，计提担保准备 5,281.59 万元，未到期责任准备减少 17,830.34 万元，汇兑收益 568.80 万元，公允价值变动收益 956.92 万元，递延所得税资产增加 7,880.30 万元，处置固定资产利得 216.82 万元，经营性应收应付项目分别影响 3,813.57 万元和 2,193.33 万元。

(四) 投资状况分析

1、主要控股子公司、参股公司情况

截至 2019 年 12 月 31 日，中投保控股子公司 6 家，分别为天津中保财富资产管理有限公司、中投保物流无锡有限公司、上海经投资产管理有限公司、中保商贸无锡有限公司（前身为中投保资产管理无锡有限公司）、中投保信裕资产管理（北京）有限公司、北京快融保金融信息服务股份有限公司；参股公司 4 家，分别为中投保信息技术有限公司、中国国际金融股份有限公司、上海东保金资产管理有限公司



司、浙江互联网金融资产交易中心股份有限公司（网金社）。

报告期内来源于以下子公司的净利润、参股公司的投资收益对公司净利润影响达 10%以上：公司的全资子公司上海经投资产管理有限公司 2019 年实现营业收入 341.55 万元，净利润-2.82 亿元；公司的参股公司中国国际金融股份有限公司 2019 年实现营业收入 227.83 亿元，净利润 42.48 亿元。

纳入公司合并范围的结构化主体为本集团所投资的部分私募基金投资、资产管理计划等，本集团通过直接持有投资并享有实质性决策权，因此将其纳入合并范围。2019 年 12 月 31 日公司纳入合并范围的结构化主体合计金额为 152,247 万元。

2、委托理财及衍生品投资情况

报告期内公司通过国投财务有限公司向天津国投津能发电有限公司发放委托贷款 7,000 万元，通过北京银行向北京多达通能源科技有限公司发放委托贷款 900 万元，通过北京银行向平邑天楹环保能源有限公司发放委托贷款 18,000 万元，通过北京银行向北京三聚绿能科技有限公司发放委托贷款 15,000 万元。

（五） 非标准审计意见说明

适用 不适用

（六） 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

会计政策变更：本公司自 2019 年 1 月 1 日起执行财政部修订后的《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》《企业会计准则第 24 号——套期保值》以及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（以下简称新金融工具准则）。根据相关新旧准则衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则与原准则的差异追溯调整本报告期初留存收益或其他综合收益。

新金融工具准则要求金融资产减值计量由“已发生损失模型”改为“预期信用损失模型”，适用于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，以及贷款承诺和财务担保合同。

会计估计变更：本公司考虑到近两年来担保业务结构的变化，根据现有担保业务风险特征，对担保赔偿准备金模型相关参数进行了调整。上述会计估计的变更，已于 2019 年 2 月 27 日经本公司董事会审议批准。

（七） 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

与上一年度财务报告相比，本期纳入合并财务报表范围的主体较上期相比增加了嘉兴瑞裕股权投资合伙企业（有限合伙）；此外，无锡日升诚投资合伙企业（有限合伙）及若干并表结构化主体清算注销。

合并财务报表的合并范围内是否包含私募基金管理人

是 否

2019年度合并报表合并范围包括中投保信裕资产管理（北京）有限公司、上海谨睿投资中心（有限合伙）、嘉兴裕保投资合伙企业（有限合伙）等3家私募基金管理人。详见审计报告附注十四、其他重要事项2.分部报告。

（八） 企业社会责任

1、精准扶贫工作情况

√适用 □不适用

公司积极践行央企社会责任，创新创效、全面助力国家脱贫攻坚。

1.精准扶贫规划。按照党的十九大关于打赢脱贫攻坚战总体部署，落实国投集团扶贫工作规划要求，公司借助国投集团扶贫平台，充分发挥业务经营特点，制定公司2019年度扶贫工作方案，成立爱心扶贫工作领导小组，确保各项扶贫工作有序推进，有效落实。

2.年度精准扶贫概要。报告期内公司结合实际开展以下扶贫工作：

（1）“打赢扶贫攻坚、担当央企责任”，帮扶支持合水县村级光伏扶贫电站项目。公司拨付“支持脱贫攻坚”专款用于合水县村级光伏扶贫电站建设，该项目投产后可为部分贫困户增加相对稳定的收入，改善贫困家庭生活水平。

（2）“点亮新希望”扶贫募捐项目。发动员工扶贫募捐，帮扶甘肃合水县、贵州罗甸县八一村贫困学生和因病致贫、因学致贫的贫困户。

（3）“青春心向党 建功新时代”中投保爱心支教项目。公司成立志愿者服务队，赴甘肃合水县一中开展支教活动，为脱贫攻坚贡献青春力量。此外，公司团委组织志愿者定期到北京石景山华奥农民工子弟小学进行志愿服务。

（4）组织参加国投集团开展的“扶起新梦想”结对帮扶活动，助力甘肃宁县、合水县和贵州平塘县、罗甸县贫困中学生克服困难，实现梦想。

（5）组织开展消费扶贫活动，购买定点扶贫县水果粮油等农副产品，为贫困地区开拓销售渠道，带动当地产业种植和销售，帮助当地贫困户增收致富。

（6）公司倡导以支部为单位，结合主题党日、“支部一品牌”等工作实际开展特色扶贫，如在云南腾冲地区、广西百色田东县作登瑶族乡陇祥村开展扶贫，为北京市石景山社会福利院孤寡老人和儿童送温暖。

3.精准扶贫成效。公司深入贫困地区，实地了解情况，精准识贫；通过多种途径，搭建“产业帮扶、教育帮扶、结对帮扶、消费帮扶”四位一体的扶贫网，有效帮扶脱贫；加强工作宣贯，以项目化方式落实扶贫工作的组织与实施。公司内部形成“人人关心扶贫、人人参与扶贫”的良好氛围。2019年，公司及员工个人共计向国投集团定点扶贫县捐助超过100万元。

4.后续精准扶贫计划。公司通过深入贫困地区走访慰问贫困家庭、了解贫困户的生活现状和帮扶需求，加强与扶贫干部的沟通、了解脱贫工作中的问题与困难，探讨继续推进脱贫攻坚工作的方式方法，为公司下一步助力脱贫攻坚工作提供依据。未来公司将按照党中央扶贫工作部署，立足国投集团定点扶贫县，在对扶贫工作和项目开展落实情况及时总结的基础上，探索精准扶贫和社会公益事业的有效方式和途径，不断推进扶贫工作，助力脱贫攻坚事业，以实际行动践行央企社会责任。

2、其他社会责任履行情况

1. 信用担保促发展，和谐共赢创价值

报告期内，中投保公司践行国家战略，服务实体经济，“京津冀区域大气污染防治中投保投融资促进项目”顺利推进，为节能环保、生态农业提供综合方案，为京津冀区域大气污染防治发挥作用，获评联合国气候行动峰会优秀示范案例；在支持城镇化建设方面，公司发挥专业担保的信用增进和风险管理功能，为地方基础设施建设提供支持，不断增强金融服务实体经济能力。

2. 构建融担体系，改善融资环境

报告期内，公司继续积极围绕“树品牌、建体系、服务双创”目标开展业务，向地方担保机构继续提供技术和管理输出，共同打造地方中小微企业融资担保平台。专注创新基于大数据和金融科技手段的小额分散批量化业务模式，成功发行首单供应链金融-电票担保产品，优化小微企业融资与创新创业环境。

3. 依托金融科技，助力小微经济

公司研发的“信易佳”电子保函平台，以保函替代保证金，可实现在线秒开保函，提高了承保效率，减轻了中小微承包商、供应商资金压力，切实为企业减负，激发区域营商活力。报告期内，平台已与北京、大连、包头、达州、青岛、昆明等地公共资源交易中心完成对接并运行良好；并与国投集团电子采购平台实现系统对接，合作打通央企招标采购全流程电子化的“最后一公里”。公司获评 2019 年度全国公共资源交易十佳电子保函服务机构。

4. 推动行业自律，加强同业交流

作为全国首家专业担保机构及中国融资担保业协会会长单位，公司始终将支持中小微企业发展、服务“双创”作为公司坚定的战略目标与社会责任。报告期内公司积极履行中国融资担保业协会会长单位职责，通过中国证券报等媒体发声，持续为行业自律发展发挥作用；公司与国际协会及国际同业开展广泛交流及业务洽谈，加强国际合作。

5. 坚持依法经营，践行诚信文化

公司始终坚持信誉至上，秉承“以诚相交，以信为守”的诚信理念，追求公司利益、股东利益、债权人利益、员工利益与社会利益的和谐。公司兼顾公司发展与股东回报，在实现良好业绩的同时，不断为社会、投资者创造财富价值。报告期内，公司所发行的债券运行平稳，按期付息，未发生可能影响公司偿债能力的重大事项，保障了债权人的合法权益。同时，公司重视对员工职业操守的培养，组织召开党建和党风廉政建设工作会议，举行职业操守重读活动，要求员工遵守法律法规，遵守社会公德、商业道德，诚实守信，公正廉洁。

6. 关爱员工健康，增强团队凝聚力

公司关爱员工身心健康，促进员工工作与生活的平衡，开展员工专项体检，组织开展员工健康讲座，组织有益员工身心的文体、文娱活动。补充完善全方位、立体化的医疗保障福利体系；积极帮扶困难职工，对于因大病、意外伤害等造成家庭困难的职工开展工会慰问等。报告期内，公司组织“新时代、新征程——中投保公司 25 周年主题文化活动”，增强公司员工的凝聚力和战斗力。

7. 防控狙击疫情，彰显责任担当

报告期后，新冠肺炎疫情爆发，公司高度重视、快速响应，落实应急工作各项部署，为疫情防控积极捐款 300 万元，并充分发挥行业功能，出台业务举措为疫情防控提供融资担保等金融服务支持，降低疫情对社会经济的负面影响。

三、持续经营评价

1. 综合实力业内领先，业务发展保持稳健

公司是国内成立时间最早、业务规模最大、产品品种最丰富、综合实力最强的担保公司之一，为融资担保业协会首任及连任会长单位，在业界具有良好形象和广泛影响力。近年面对复杂的外部环境和形势，公司主动应对变化，通过适时调整经营策略、积极加强风控管理、加速推进转型升级等方式，主营业务持续稳健发展，资产规模不断提升，治理结构不断优化。

2. 加大信用能力体系建设，拥有优质资信评级

近年来，公司加大推进“以核心资本为支撑、以银行授信为营销依托、以公开市场评级为约束”的公司信用能力体系建设，已与国内一流银行、证券公司、信托投资公司、金融资产管理公司及专业投资、咨询顾问机构结成了广泛战略合作关系。公司加大与各类金融机构和地方政府合作的广度与深度，截至 2019 年底，公司获得主要合作银行综合授信额度 962 亿元。作为担保机构，公司拥有优质资信评级水平。中诚信、联合资信、大公国际等评级机构给予公司长期主体信用 AAA 评级，评级展望为“稳定”。

3. 创新能力不断增强，可持续发展能力独特

公司高度重视企业创新能力建设对业务发展和风险控制的重要意义，深刻认识担保行业在经济转型升级和结构性改革中的重要作用。公司结合对中国宏观经济、各行业运行及风险特点的深入理解，以实现市场化和公司商业价值为主线，与时俱进，开拓创新，整合内外资源，加快担保业务品种、细分市场、

业务体系的创新研究，明确公司战略规划和顶层设计，提升公司核心能力和市场竞争力。

公司针对《“十三五”国家战略新兴产业发展规划》和重点领域（新城镇化建设、供应链金融、绿色金融及小微企业金融服务等）进行了积极的业务创新及产品储备，形成了独特可持续发展能力。

4. 风控体系审慎有效，确保业务稳健发展

公司非常重视风险控制体系的建设与投入，根据“全面风险管理”的理念，采用项目评审、科学决策流程、项目动态跟踪管理等风险控制手段有效控制和管理公司风险。近年来，公司持续加强对系统性风险、合规性风险和流动性风险的识别和防范，积极推进业务风险的组合和限额管理，不断完善风险管理体系。此外，公司确立了按照“风险与效率”平衡的原则不断完善风险管理工作的指导思想，及时根据外部环境和自身战略规划，优化和完善风险管理机制，提升和加强风险管理能力。2017年至2019年连续三年代偿率分别为0.07%、0.0013%、0.28%。

5. 公司治理结构完善，管理层及员工团队优秀

公司建立了三会治理架构，董事会下设战略发展委员会、薪酬委员会、风险审计委员会三个专业委员会，明确了相关议事规则，建立了独立董事工作制度，出台了公司信息披露、投资者关系、关联交易、对外投资、承诺管理、利润分配等各项办法，并根据新三板新规要求不断完善公司治理体系。公司拥有优秀的员工队伍。截至2019年底，公司在职员工中本科及以上学历员工占比100%，硕士及以上学历占比66%。此外，公司员工具有丰富的行业经验，从业五年以上员工占比超过90%，公司主要管理人员从业经验均超过20年。

6. 股东背景良好，具有品牌影响力

公司第一大股东国投集团是国务院批准设立的国家投资控股公司和中央直接管理的国有重要骨干企业，其雄厚的综合实力有利于公司信用能力和品牌形象建设，有利于强化公司行业地位，并可在必要时为公司提供资金支持。中信资本、建银国际、鼎晖投资、新政投等发起人股东亦是享有声誉的投资机构，对于完善治理结构、引入先进管理理念、提升公司可持续发展能力具有积极作用。

四、 未来展望

是否自愿披露

√是 □否

（一） 行业发展趋势

2019年，国内外风险挑战明显上升，全球动荡源和风险点显著增多，经济形势复杂多变。我国经济稳中向好、长期向好的基本趋势没有改变，国内经济运行总体平稳，结构调整稳步推进，主要指标运行在合理区间内，但当前经济下行压力加大，“三期叠加”影响持续深化。

在此宏观环境背景下，金融对实体经济发展的支撑作用显得更加重要，更多的金融资源将配置到经济社会发展的重点领域与薄弱环节，更好地满足人民群众和实体经济创业创新的多样化融资需求。信用是市场经济的“基石”，而信用担保作为连接金融机构和资金需求方的纽带，通过发挥专业增信和风险管理功能，能够有效降低市场各方的交易成本，助力破解社会信用体系不完善带来的融资“瓶颈”，改善金融和实体经济的失衡，为纾解人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾贡献力量。为解决小微企业融资难、融资贵、融资慢等问题，针对中小微企业和“三农”的精准、高效、低成本的融资担保等金融供给的需求将继续增长。在直接融资市场，专业担保机构可以帮助发行人节约发行成本，提升债项评级，随着直接融资市场的发展，债券担保等业务市场需求也在增加。

担保行业发展面临的挑战和机遇共存。以融资性担保业务为主的担保行业整体风险水平上升，代偿率普遍提高、流动性风险存在隐患、合规风险压力较大。但同时，担保行业也存在难得的发展机遇。加大政策扶持力度，发挥政府支持作用，加大国有担保公司的注资力度，充分发挥再担保机构增信、风险分担的功能，从而提高融资担保机构的服务能力成为趋势。

公司积极响应国务院号召，持续加强小微担保业务研发与业务拓展力度，在平衡风险与效益的基础上，积极承担社会责任。公司继续围绕“树品牌、建体系、服务双创”的目标创新业务模式，加大业务创新力度，加大金融科技产品和新商业模式开发力度，不断增强服务小微企业能力；持续推进相关地区中小微担保合作平台的搭建，提供技术和管理输出，以合作方式共同打造地方中小微企业融资担保平台。

公司为适应内外部环境变化，突破制约公司发展的瓶颈，提升可持续发展能力，确立了“市场领先的以信用增进为特色的投融资服务集成商”的愿景，坚守融资担保主业，发展普惠金融，适应金融科技等新型金融业态发展趋势，为客户提供增值服务，提升客户价值。

目前，公司战略明确，经营稳健，管理规范，具备健康发展的条件。公司拥有一支高素质的人才队伍，重视科研创新，具备了持续发展的条件。公司拥有 AAA 级主体信用评级，在银行、信托等金融机构信誉良好，获得了银行授信支持，经过多年技术积累及开发，公司在金融担保、绿色金融担保、工程保证担保、小微企业融资担保等业务品种上都形成了较为成熟的模式。同时，以担保主业为核心，公司积极拓展资产管理、金融科技等业务，为客户提供综合信用解决方案。公司的风控、评审和运营制度的建设也卓有成效，形成了具有中投保特色的业务运行体系，控制业务风险的能力较强。公司同政府部门，大型金融机构总部以及国内外同行联系紧密，保持对新政策的敏感度，提前应对可能产生的风险。公司加强“法治中投保”建设，不断完善公司治理结构，为业务开拓和提升抗风险能力提供有力的支撑。

（二） 公司发展战略

公司以成为市场领先的以信用增进为特色的投融资服务集成商为发展愿景，着力打造“信用增进、资产管理、金融科技”协同发展的战略布局，以信用增进为主要服务方式，增强担保业务与资产管理、金融科技的协同，提升企业信用，改善社会信用资源配置，加强资金融通和商品融通，促进社会信用体系和信用文化建设，为国民经济和社会发展服务。为实现这一发展愿景，公司将规范经营，防控风险，推进产品和服务创新转型，加强公司业务基础建设，努力构建与市场相适应的体制和机制，不断增强公司发展的比较优势和可持续发展能力，实现公司的跨越发展。

（三） 经营计划或目标

2020 年是全面建成小康社会和“十三五”发展规划的收官之年，公司将继续以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，深入贯彻落实党的十九大精神，巩固深化主题教育成果，坚持“拥抱监管促转型，突出主业补短板，协同发力稳增长，强基固本防风险”的工作基调，积极顺应形势和监管变化，妥善应对疫情影响，加快战略转型，为公司持续健康发展打下坚实的基础。

1. 继续推进战略落地，力争重点工作实现突破。

以实现合规经营为前提，以获取长期稳定发展为根本，加快推进战略发展规划的落地实施。推进组织架构调整，完成各业务板块布局，达到适应监管要求、加强风险隔离、实现专业化分工、促进业务发展的目的；逐步推进配套体制机制改革，围绕组织优化、职能重塑、业务重构，妥善解决业务、考核、研发等方面存在的问题，保证战略平稳落地。

2. 加快业务转型升级，进一步发挥板块协同效应。

继续推进以担保增信为核心的三足鼎立业务策略，着力加强各板块间的协同互动，将担保增信功能与公司其它业务板块相融合，围绕信用优势，以担保增信为手段，撬动其它业务发展；加强金融科技对担保主业的赋能，将科技手段运用到小微企业融资担保业务，提升风险控制水平，提高业务承做效率，形成稳增规模、创新研发、优势互补的新局面。

3. 持续完善风控体系，加强全面风险管理。

一是结合公司战略布局及业务转型的新特点，构建覆盖全面、功能完善、反应迅速、先进有效的风险管理体系；二是逐步建立针对不同业务条线的专业化风险管理团队，实现对各板块业务的专业化对标



管理；三是严密防控存量业务风险，做好存量业务风险管理工作，针对受新冠肺炎疫情影响的重点区域、重点行业和企业加大存量项目风险排查力度，适时调整风险策略，通过线上线下相结合的方式提高项目承做效率和效果，依托金融科技提升风控手段，降低信用风险的发生；四是建立健全研发体系，加强对宏观形势和基础行业的研究，抓住新的政策性业务机会；五是面对疫情影响，持续关注市场走势，评估并及时调整风控措施，不断增强忧患意识，强化风险底线思维，做好应对各项危机的预案，做好流动性风险管理，降低市场风险的影响。

4. 密切关注政策走向，妥善做好融资安排。

一是维持债务融资稳定性，合理制定债券融资方案，做好存量债务接续，保证公司业务平稳开展；二是密切关注资本市场政策的动态和走向，适时推进公司权益融资工作，多渠道扩充资本规模，缓解净资本对业务发展的约束。

5. 持续优化公司管理及保障机制。

配合公司战略落地，一是加强队伍建设，优化员工职业发展体系、绩效考核管理，完善人才梯队建设；二是建立完善经营管理体系，加强战略运营优化落实；加强股权管理和财务管理，建立健全资产负债及流动性管理体系；三是落实《法治建设实施纲要》及“七五”普法规划各项要求；四是加大混合云平台推广力度，持续优化数据中心建设，加强公司系统安全建设。

6. 巩固深化主题教育成果，加强党风廉政建设与经营工作的融合。

继续全面加强党的建设，巩固深化主题教育成果，持续提升公司党建工作质量和精细化水平，提高国有企业基层组织组织力和党员队伍战斗力；加强对群团组织的引领作用，为公司战略规划落地实施提供坚强的思想、政治和组织保障。完善纪检监察制度体系，强化提升审计纪检监察，一体化推进不敢腐、不能腐、不想腐体制机制建设，保障公司持续健康高质量发展。

（四） 不确定性因素

2017年10月，《融资担保公司监督管理条例》（国令第683号）正式实施，2018年4月，《条例》相关四项配套制度正式出台，细化了对融资担保机构的规范管理。公司一直关注经营和业务的合规性，严守监管红线，积极应对监管政策变化，根据监管配套办法的相关要求及时做出相应调整。

近期严监管背景下金融行业及资本市场的监管政策在不断调整，政策变化会给公司业务开展带来一定的影响，公司在合规运营的基础上，以审慎的态度来应对政策上的变化，并做出适应性调整。

年初新型冠状病毒疫情爆发，给宏观经济带来较大冲击，国内外风险挑战明显上升，也为公司业务经营及风险管控带来较多不确定性。公司将密切跟踪疫情发展情况，积极研判其对宏观经济的影响，关注和应对相关风险，在严防风险的前提下创新拓展业务，实现稳健可持续发展。

五、 风险因素

（一） 持续到本年度的风险因素

2019年报告期的风险因素没有发生变化，主要包括：

1.宏观经济波动风险。即宏观经济波动对融资需求、贷款机构放款能力及意愿、借款人经营环境及还款能力等均可能产生影响，并导致财政政策、货币政策等宏观经济政策调整，进而对公司的经营环境及经营成果产生影响。

公司注重宏观经济形势、政策变化对经营活动影响，对宏观经济形势、金融政策、流动性管理等开展专题研究，定期编写宏观经济及重点行业季报及担保业务实践经验交流内刊。公司内部设立了行业研究员制度，由前中台业务骨干担任，对业务环境、模式、品种、流程及相关监管政策进行前瞻性重点研究，主动应对宏观经济形势变化、行业周期波动对公司各业务领域可能产生的影响，探索新的业务领域和业务机会。公司开展名家讲座活动，邀请外部专家就宏观经济和专业问题进行交流，为公司经营活动

提供有益借鉴。公司注重与担保行业同业交流，共同探讨融资担保业务实践中面临的新情况和新问题。

2.监管政策风险。即未来担保行业等监管政策如果产生变动，公司需要及时调整并充分适应这些变化，可能导致公司的业务方向、领域或模式出现重大变化或某些业务受到限制。

银保监会发布的《融资担保公司监督管理条例》的四项配套制度，细化了对融资担保机构各个方面的管理。根据监管要求，公司及时制定应对措施并调整业务风险策略，规范公司担保相关业务。在严监管、重合规、降杠杆的大背景下，公司密切关注监管政策的变化，针对资产管理、互联网金融等一系列监管新规的出台，不断完善应对机制，制定应对策略，以合规经营为重点，保证资产管理业务、金融科技业务依法合规运行。针对全国股转系统出台的自律监管政策和新的要求，公司积极加强沟通，认真进行自查，保证公司的合规运营。

3.信用风险。即由于被担保人违约而造成担保人代偿的风险，信用风险是担保行业面临的最主要和最直接的一种风险。

公司非常重视风险控制体系的建设与投入，公司对信用风险的管理形成事前充分识别和准确评价，事中有有效监测和计量，事后快速处置和化解的全流程覆盖机制。报告期内，公司审慎把握业务发展和风险控制的关系，切实加强业务风险管理，根据政策、市场变化，以及业务品种风险特点和风险管理要求，制定并发布了《中投保公司2019年业务风险策略》，及时调整业务准入标准、发布风险提示，优化业务流程，进一步加强了公司对信用风险的把控。

4.流动性风险。即公司自身无法满足各种到期担保责任产生的资金需求，或者无法以合理的成本及时筹措到所需资金而产生的风险。

从业务层面，公司提高业务标准，优选客户，完善交易结构设计，尽可能降低代偿发生概率；同时加强在保业务风险排查与预警工作，防范突发代偿事件造成的流动性风险。从资金层面，加强日常资金头寸管理，与在保责任流动性需求相匹配进行流动性备付管理，同时建设外部流动性资金补充渠道。

5.市场风险。即公司的投资组合和担保抵质押物的市场价格波动带来的风险。随着公司投资资产规模的扩大，主要面临因利率、价格波动所引发的市场风险。

由于公司主要以持有到期的固定收益类金融产品为主，因此利率风险基本可控；公司对权益类、证券投资基金和理财产品的市场价格保持高度关注，并进行敏感性分析，以控制因价格波动而带来的损失风险。

6.操作风险。即由于公司业务流程、内控机制、决策程序、员工管理不完善或者执行不利导致损失的风险。

公司通过建立各管理层和操作层的授权和批准制度来界定不同部门的职责，同时持续改进业务运行机制，定期优化业务流程和审批程序，不断完善流程各环节的操作规范。公司加大员工培训、考核工作，强化项目的责任考核和风险项目的责任追究，加强问责，强化员工的合法、合规意识。公司在年初结合党建党风廉政建设工作，组织开展重读员工职业操守、宣读公司行为公约活动，提高员工职业道德水准，提升员工的合规意识。切实构建“不能腐”体制机制，推进监督执纪与经营管理相融合。

（二） 报告期内新增的风险因素

无

第五节 重要事项

一、 重要事项索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(一)
是否存在除正常担保业务之外的对外担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在日常性关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(二)
是否存在偶发性关联交易事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在经股东大会审议过的收购、出售资产、对外投资事项或者本年度发生的企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(三)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	五.二.(四)
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他重要事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

二、 重要事项详情（如事项存在选择以下表格填列）

（一） 重大诉讼、仲裁事项

1、 报告期内发生的诉讼、仲裁事项

报告期内发生的诉讼、仲裁事项涉及的累计金额是否占净资产 10%及以上

是 否

2、 以临时公告形式披露且在报告期内未结案件的重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

单位：元

原告/申请人	被告/被申请人	案由	涉及金额	占期末净资产比例%	是否形成预计负债	临时报告披露时间
中国投融资担保股份有限公司	高峰(迁安)糖业有限公司	担保追偿权纠纷	143,634,386.88	1.35%	否	2018年12月26日
无锡国联实业投资集团有限公司	中经信投资有限公司、中国投融资担保股份有限公司	股东损害债权人利益责任纠纷	19,596,000.00	0.18%	否	2018年9月10日
总计	-	-	163,230,386.88	1.53%	-	-

未结案件的重大诉讼、仲裁事项的进展情况及对公司的影响：

案件一：

(一) 案件进展：

高峰(迁安)糖业有限公司(以下简称“糖业公司”)因未履行其对交通银行唐山分行在贷款合同项下应付的偿还本金及利息的债务,中投保公司作为担保人,向交通银行唐山分行履行了保证责任并进行代偿。中投保公司于2016年1月提起诉讼,向糖业公司及反担保人、共同保证人追偿代偿款。诉讼请求截止到2018年4月27日合计为143,634,386.88元。

2018年12月21日北京市第一中级人民法院作出(2018)京01民初485号判决,基本支持了中投保公司对糖业公司和各反担保人主张的代偿款、利息、担保费及相关违约金的诉讼请求,确认公司有权就相关抵质押物优先受偿,但未全面支持中投保公司要求共同保证人承担清偿责任的诉讼请求。故公司于2019年1月4日向北京市高级人民法院提起上诉,二审已于2019年9月19日在北京市高级人民法院开庭,暂未判决。

案件披露情况详见公司在全国中小企业股份转让系统于2018年1月3日披露的《诉讼进展公告》(公告编号:2018-001)、2018年8月28日披露的《2018年半年度报告》(公告编号:2018-042)、2018年12月26日披露的《诉讼进展公告》(公告编号:2018-058),2019年4月10日披露的《2018年年度报告》(公告编号:2019-017)。

(二) 本次诉讼对公司经营方面产生的影响：

该代偿属于公司正常业务范围的担保代偿,公司已经履行全部代偿义务。该诉讼为担保项目代偿后为追偿及财产保全所提起的诉讼,不会对本公司经营产生重大不利影响。

(三) 本次诉讼对公司财务方面产生的影响：

涉诉金额占本公司最近一期经审计净资产比例较低,公司自2015年以来根据项目风险情况提取了风险准备金,足以覆盖预计损失。预计不会对公司财务产生重大不利影响。

公司将持续跟踪诉讼进展,并及时履行相关的信息披露义务。

案件二：

(一) 案件进展：

该诉讼事项系中经信投资有限公司(以下简称“中经信公司”)与中投保公司、无锡国联实业投资集团有限公司(以下简称“无锡国联公司”)之间的股东损害债权人利益责任纠纷,具体情况详见公司于2015年11月27日在全国股转系统披露的《公开转让说明书》“第五节公司财务第八项需提请投资者关注财务报表附注中的期后事项、或有事项及其他重要事项”。

2017年11月7日,北京市第一中级人民法院作出(2017)京01民终6776号《民事判决书》。本判决为终审判决。根据判决及与相关各方协商一致,中投保公司于2017年12月14日向中经信公司支付9,860,624.00元。2017年12月21日中投保公司收到中经信公司发回的同意结案的《确认函》。经中经信公司确认,中投保公司在判决书项下的全部案款给付义务已履行完毕,同意结案。具体情况详见公司于2017年12月25日在全国股转系统披露的《诉讼结果公告》(公告编号:2017-067)。

2018年4月27日,无锡国联公司不服北京市第一中级人民法院(2017)京01民终6776号民事判决,向北京市高级人民法院申请再审。2018年9月4日北京市高级人民法院作出(2018)京民申3174号民事裁定书,判定驳回无锡国联实业投资集团有限公司的再审申请。

针对本案诉讼结果,公司无异议。

案件披露情况详见公司于2018年6月15日披露的《诉讼进展公告》(公告编号:2018-035),2018年8月28日披露的《2018年半年度报告》(公告编号:2018-042)、2018年9月10日披露的《诉讼进展公告》(公告编号:2018-043),2019年4月10日披露的《2018年年度报告》(公告编号:2019-017)。

(二) 本次诉讼对公司经营方面产生的影响：

本次诉讼不会对本公司经营产生重大不利影响。

(三) 本次诉讼对公司财务方面产生的影响：

因本案涉诉金额占本公司最近一期经审计净资产比例较低,对公司财务方面产生的影响较小。公司

将持续跟踪诉讼进展，并及时履行相关的信息披露义务。

3、以临时公告形式披露且在报告期内结案的重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

(二) 报告期内公司发生的日常性关联交易情况

单位：元

具体事项类型	预计金额	发生金额
国投集团及其直接或者间接控制的企业（借款余额）	4,000,000,000.00	2,000,000,000.00
国投集团及其直接或者间接控制的企业（存款单日最高金额）	1,500,000,000.00	1,000,000,000.00
国投集团及其直接或者间接控制的企业（投资）	3,000,000,000.00	140,000,000.00
国投集团及其直接或者间接控制的企业（管理费及咨询服务费）	100,000,000.00	7,854,029.15
CDH Guardian (China) Limited 及其一致行动人（投资、担保）	1,000,000,000.00	150,365,616.28
上海东保金资产管理有限公司（管理费、咨询服务费）	50,000,000.00	231,570.25
中裕睿信（北京）资产管理有限公司（管理费、咨询服务费、租赁费）	100,000,000.00	496,000.00

注：1. 国投集团的借款和存款，通过公司合同审批流程，按照公司相关财务管理制度履行审批程序。

2. 与鼎晖投资的投资业务，按照 PE 投资合同约定和公司相关财务管理制度，履行内部审批和支付程序。

3. 与鼎晖投资的投资业务，按照 PE 投资合同约定和公司相关财务管理制度，履行内部审批和支付程序。

4. 与上海东保金资产管理有限公司、中裕睿信（北京）资产管理有限公司的管理咨询服务，按照公司业务审批及相关财务管理制度，履行内部审批和支付程序。

单位：元

关联交易影响损益的金额	
项目	金额
购买商品及劳务	3,220,037.12
租赁费用	5,361,562.28
长期借款利息支出	49,254,256.67
关联方存款利息	174,857.71
投资收益	173,531,963.50
其他业务收入	2,103,494.97

(三) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
控股股东、实际控制人国投集团，公司董监高	2015/9/25	-	挂牌	其他承诺（避免同业竞争、减少和规范关联交易的承诺）	详见承诺事项详细情况	正在履行中
董监高	2016/9/7	2021/10/14	其他（16	其他承诺（募集说明书及	详见承诺	正在履行中



			中保 01 债券发行)	其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。)	事项详细情况	
董监高	2016/6/22	2022/3/17	其他(17 中保债 债券发行)	其他承诺(募集说明书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。)	详见承诺 事项详细 情况	正在履行中
董监高	2017/6/15	2020/10/26	其他(17 中保 Y1 债券发行)	其他承诺(募集说明书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。)	详见承诺 事项详细 情况	正在履行中
董监高	2017/6/15	2022/10/26	其他(17 中保 Y2 债券发行)	其他承诺(募集说明书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。)	详见承诺 事项详细 情况	正在履行中
董监高	2018/12/21	2024/4/2	其他(19 中保 01 债券发行)	其他承诺(募集说明书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。)	详见承诺 事项详细 情况	正在履行中

承诺事项详细情况：

1. 为避免同业竞争，保障公司利益，公司的控股股东、实际控制人国投集团出具《关于股份转让的相关声明和承诺》。同时，公司董事、监事、高级管理人员出具了避免同业竞争、减少和规范关联交易的承诺。本部分的详细披露见本公司公开转让说明书“第三节公司治理第四项同业竞争之(二)控股股东、实际控制人为避免同业竞争采取的措施及作出的承诺”、“第三节公司治理第六项公司董事、监事、高级管理人员相关情况之(五)董事、监事、高级管理人员与公司签订的重要协议或做出重要承诺”以及“第五节公司财务第七项关联方、关联方关系及重大关联方交易情况之(三)减少和规范关联交易的具体安排”。履行情况：报告期内，公司的控股股东、实际控制人，董事、监事、高级管理人员公司严格遵守上述承诺。公司在报告期内严格遵守全国股转系统关于关联交易的相关规定，决策程序合法合规，不存在损害公司及中小股东利益的情况。

2. 针对公司 2016 年非公开发行 15 亿元私募公司债券，公司全体董事、监事及高级管理人员承诺募集说明书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。同时，公司全体董事、监事及高级管理人员对公司本次公开发行公司债券申请文件的真实性、准确性、完整性进行了核查，保证所提交的申请文件不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，对

发行申请文件真实性、准确性和完整性出具承诺。详细信息可查询上海证券交易所公司债券项目信息平台。

2016年非公开发行15亿元私募公司债券链接为：

http://bond.sse.com.cn/bridge/information/index_detail.shtml?bound_id=3059

履行情况：债券存续期间及报告期内未发生违反上述承诺的事项。

3.针对公司2017年公开发行5亿元公募公司债券，公司全体董事、监事及高级管理人员承诺募集说明书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。同时，公司全体董事、监事及高级管理人员对公司本次公开发行公司债券申请文件的真实性、准确性、完整性进行了核查，保证所提交的申请文件不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，对发行申请文件真实性、准确性和完整性出具承诺。详细信息可查询上海证券交易所公司债券项目信息平台。

2017年公开发行5亿元公募公司债券链接为：

http://bond.sse.com.cn/bridge/information/index_detail.shtml?bound_id=3036

履行情况：债券存续期间及报告期内未发生违反上述承诺的事项。

4.针对公司2017年公开发行25亿元公司债券，公司全体董事、监事及高级管理人员承诺募集说明书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。同时，公司全体董事、监事及高级管理人员对公司本次公开发行公司债券申请文件的真实性、准确性、完整性进行了核查，保证所提交的申请文件不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，对发行申请文件真实性、准确性和完整性出具承诺。详细信息可查询上海证券交易所公司债券项目信息平台。

2017年公开发行25亿元可续期公司债券链接为：

http://bond.sse.com.cn/bridge/information/index_detail.shtml?bound_id=5435

履行情况：债券存续期间及报告期内未发生违反上述承诺的事项。

5.针对公司2019年公开发行25亿元公募公司债券，公司全体董事、监事及高级管理人员承诺募集说明书及其摘要不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其真实性、准确性、完整性承担相应的法律责任。同时，公司全体董事、监事及高级管理人员对公司本次公开发行公司债券申请文件的真实性、准确性、完整性进行了核查，保证所提交的申请文件不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，对发行申请文件真实性、准确性和完整性出具承诺。详细信息可查询上海证券交易所公司债券项目信息平台。

2019年公开发行25亿元公募公司债券链接为：

http://bond.sse.com.cn/bridge/information/index_detail.shtml?bound_id=8584

履行情况：债券存续期间及报告期内未发生违反上述承诺的事项。

(四) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
银行存款	流动资产	冻结	40,000.00	0.00%	诉讼
银行存款	流动资产	质押	2,104,500,000.00	7.94%	经营业务所需
总计	-	-	2,104,540,000.00	7.94%	-

第六节 股本变动及股东情况

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质	期初		本期变动	期末		
	数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	4,455,935,000	99.02%	-39,070,000	4,416,865,000	98.15%
	其中：控股股东、实际控制人	2,123,833,500	47.20%	-	2,123,833,500	47.20%
	董事、监事、高管	0	-	-	0	-
	核心员工	0	-	-	0	-
有限售条件股份	有限售股份总数	44,065,000	0.98%	39,070,000	83,135,000	1.85%
	其中：控股股东、实际控制人	0	-	-	0	-
	董事、监事、高管	0	-	-	0	-
	核心员工	0	-	-	0	-
总股本		4,500,000,000	-	0	4,500,000,000	-
普通股股东人数						330

(二) 普通股前五名或持股 10%及以上股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	国投集团	2,123,833,500	0	2,123,833,500	47.20%	0	2,123,833,500
2	中信资本	501,300,000	0	501,300,000	11.14%	0	501,300,000
3	建银国际	497,306,500	0	497,306,500	11.05%	0	497,306,500
4	鼎晖投资	449,999,500	0	449,999,500	10.00%	0	449,999,500
5	新政投	342,692,000	0	342,692,000	7.62%	0	342,692,000
合计		3,915,131,500	0	3,915,131,500	87.01%	0	3,915,131,500

普通股前五名或持股 10%及以上股东间相互关系说明：无

二、优先股股本基本情况

 适用 不适用



三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

是 否

(一) 控股股东情况

控股股东：国家开发投资集团有限公司

法定代表人：白涛

成立日期：1995年4月14日

统一社会信用代码：91110000100017643K

注册资本：3,380,000万元

报告期后，2020年2月10日，法定代表人由王会生变更为白涛。

(二) 实际控制人情况

实际控制人：国务院国有资产监督管理委员会

报告期内无变动。

第七节 融资及利润分配情况

一、普通股股票发行及募集资金适用情况

(一) 最近两个会计年度内普通股股票发行情况

适用 不适用

(二) 存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

二、存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

三、债券融资情况

适用 不适用

单位：元

代码	简称	债券类型	融资金额	票面利率%	存续期间		是否违约
					起始日期	终止日期	
145033	16中保01	公司债券 (大公募、小公募、非公开)	1,500,000,000.00	4.20%	2016年10月14日	2021年10月14日	否
143034	17中保债	公司债券 (大公募、小公募、非公开)	500,000,000.00	4.49%	2017年3月17日	2022年3月17日	否
143930	17中保Y1	公司债券 (大公募、小公募、非公开)	2,000,000,000.00	5.30%	2017年10月26日	2020年10月26日	否
143931	17中保Y2	公司债券 (大公募、小公募、非公开)	500,000,000.00	5.49%	2017年10月26日	2022年10月26日	否
155290	19中保01	公司债券 (大公募、小公募、非公开)	2,500,000,000.00	3.87%	2019年4月2日	2024年4月2日	否
合计	-	-	7,000,000,000.00	-	-	-	-

备注1：债券类型为公司债券（大公募、小公募、非公开）、企业债券、银行间非金融企业融资工具、其他等。根据具体发行债券类型进行细分：16中保01：非公开发行公司债券；17中保债：小公募公司债券；17中保Y1、17中保Y2：公开发行的可续期公司债券；19中保01：小公募公司债券。

2：17中保Y1基础期限3年、以每3个计息年度为1个周期，17中保Y2基础期限5年、以每5个计息年度为1个周期，该两债券附公司可续期选择权、递延支付利息权和公司赎回选择权，报告期内未执行特殊条款。本次债券设置递延支



付利息权，根据《企业会计准则第37号—金融工具列报》（财会【2014】23号）和《关于印发〈金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定〉的通知》（财会【2014】13号），公司将本次债券分类为权益工具。2019年末，本次债券仍计入权益工具。

债券违约情况

适用 不适用

公开发行债券的特殊披露要求

适用 不适用

（一）16中保01

1.公司基本情况

（1）公司基本情况及中介机构情况

公司基本情况见本年报第二节。

公司债券受托管理人和资信评级机构信息：

债券受托管理人名称：国泰君安证券股份有限公司（以下简称“国泰君安”）

办公地址：北京市西城区金融大街甲9号金融街中心南楼16层

联系人：陈琦、毛子豪

联系电话：010-83939226

资信评级机构名称：大公国际资信评估有限公司

办公地址：北京市朝阳区霄云路26号鹏润大厦A座29层

报告期内公司聘请的债券受托管理人、资信评级机构发生变更的，变更的原因、履行的程序、对投资者利益的影响等：不适用

（2）报告期内的主要经营情况

公司2019年主要经营情况见第四节之二。

报告期内，公司经营情况良好，不存在对公司经营情况及偿债能力的不利影响。

（3）非经营性往来占款或资金拆借情况。

报告期内，公司不存在非经营性往来占款或资金拆借情况，具体见“第十一节财务报告”。

2.公司债券相关事项

（1）公司债券相关信息

债券名称：中国投融资担保股份有限公司2016年非公开发行公司债券

还本付息方式：本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。

公司债券上市或转让的交易场所：上海证券交易所

报告期内公司债券的付息兑付情况：2019年10月14日，16中保01每手债券派发利息人民币37.00元（含税）

公司债券附公司或投资者选择权条款、可交换条款等特殊条款的，报告期内相关条款的执行情况：2019年10月14日对有效登记回售的“16中保01”予以兑付，兑付回售金额44,000.00万元；本次回售部分债券已于2019年10月18日完成转售，转售金额44,000.00万元。16中保01存续期票面利率上调至4.20%，债券融资金额仍为15亿元。

（2）公司债券募集资金使用情况

公司债券募集资金使用情况及履行的程序：公司本次债券募集资金扣除发行费用后，用于补充公司营运资金。截至2019年12月31日止，本期公司债券募集资金已经使用完毕。公司发行公司债所募集的资金，全部按照2016年第二次临时股东大会批准的用途使用，未发生变更情况。

年末余额（万元）：0

募集资金专项账户运作情况：正常

募集资金使用是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致：是

(3) 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施

报告期内，公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施未发生变更。

2019年10月14日，16中保01每手债券派发利息人民币37.00元（含税）。后续公司将根据债务结构进一步加强资产负债管理、流动性管理和募集资金使用管理，及时、足额准备资金用于每年的利息支付和到期的本金兑付，以充分保障投资者的利益。

(4) 报告期内债券持有人会议的召开情况

报告期内，公司未召开债券持有人会议。

(5) 跟踪评级情况

评级机构：大公国际资信评估有限公司

评级报告出具时间：2019.6.6

评级结论：主体评级 AAA/债项评级 AAA

上一次评级结果：主体评级 AAA/债项评级 AAA

(6) 报告期内债券受托管理人履行职责的情况

2019年4月10日，公司对外披露了《中国投融资担保股份有限公司高级管理人员辞职公告》和《中国投融资担保股份有限公司高级管理人员任命公告》，公司董事会于2019年4月8日收到总经理石军先生递交的辞职信。公司已妥善做好工作衔接，2019年4月9日，公司第二届董事会第八次会议审议并通过《关于聘任公司总经理的议案》，聘任段文务先生为公司总经理，任职期限自董事会决议之日始。

2019年5月6日公司对外发布了《中国投融资担保股份有限公司当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十的提示性公告》。

国泰君安及时履行受托管理人职责，针对上述事项分别出具了《中国投融资担保股份有限公司2016年非公开发行公司债券临时受托管理事务报告》。

2019年6月25日，国泰君安依据相关规定出具了《中国投融资担保股份有限公司非公开发行2016年公司债券（第一期）受托管理事务报告（2018年度）》。

3. 财务和资产情况

公司主要财务情况，见本年报第三节。

公司主要资产情况，见本年报第三节之二。

4. 重大事项

报告期内本公司未发生可能影响公司偿债能力或债券价格的重大事项。

5. 财务报告

公司财务报告，见本年报第十一节。

(二) 17 中保债

1. 公司基本情况

(1) 公司基本情况及中介机构情况

公司基本情况见本年报第二节。

公司债券受托管理人和资信评级机构信息：

债券受托管理人名称：中泰证券股份有限公司（以下简称“中泰证券”）

办公地址：北京市西城区太平桥大街丰盛胡同28号太平洋保险大厦5层

联系人：李玲、李星星

联系人电话：010-59013951

资信评级机构名称：大公国际资信评估有限公司

办公地址：北京市朝阳区霄云路26号鹏润大厦A座29层

报告期内公司聘请的债券受托管理人、资信评级机构发生变更的，变更的原因、履行的程序、对投

投资者利益的影响等：不适用。

(2) 报告期内的主要经营情况；

公司 2019 年主要经营情况见第四节之二。

报告期内，公司经营状况良好，不存在对公司经营情况及偿债能力的不利影响。

(3) 非经营性往来占款或资金拆借情况。

报告期内，公司不存在非经营性往来占款或资金拆借情况，具体见“第十一节财务报告”。

2. 公司债券相关事项

(1) 公司债券相关信息

债券名称：中国投融资担保股份有限公司公开发行 2017 年公司债券

还本付息方式：本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。

公司债券上市或转让的交易场所：上海证券交易所

报告期内公司债券的付息兑付情况：2019 年 3 月 18 日，17 中保债每手债券派发利息人民币 44.90 元（含税）。

公司债券附公司或投资者选择权条款、可交换条款等特殊条款的，报告期内相关条款的执行情况：不适用。

(2) 公司债券募集资金使用情况

公司债券募集资金使用情况及履行的程序：公司本次债券募集资金扣除发行费用后，用于补充公司营运资金。截至 2019 年 12 月 31 日止，本期公司债券募集资金已使用完毕。公司发行公司债所募集的资金，全部按照股东大会批准的用途使用，未发生变更情况。

年末余额（万元）：0

募集资金专项账户运作情况：正常

募集资金使用是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致：是

(3) 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施

报告期内，公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施未发生变更。

2019 年 3 月 18 日，17 中保债每手债券派发利息人民币 44.90 元（含税）。后续公司将根据债务结构进一步加强资产负债管理、流动性管理和募集资金使用管理，及时、足额准备资金用于每年的利息支付和到期的本金兑付，以充分保障投资者的利益。

(4) 报告期内债券持有人会议的召开情况

报告期内，公司未召开债券持有人会议。

(5) 跟踪评级情况

评级机构：大公国际资信评估有限公司

评级报告出具时间：2019.6.6

评级结论：主体评级 AAA/债项评级 AAA

上一次评级结果：主体评级 AAA/债项评级 AAA

(6) 报告期内债券受托管理人履行职责的情况

公司 2019 年 4 月 10 日对外出具了《中国投融资担保股份有限公司高级管理人员辞职公告》总经理石军先生因个人原因辞去公司总经理职务。公司董事会于 2019 年 4 月 8 日收到总经理石军先生递交的辞职信，2019 年 4 月 8 日起辞职生效。上述辞职人员持有公司股份 0 股，占公司股本的 0.00%。石军先生辞职后不再担任公司其他职务。根据公司于 2019 年 4 月 10 日对外披露的《中国投融资担保股份有限公司第二届董事会第八次会议决议公告》，聘任段文务先生为公司总经理。公司已妥善做好了相关工作衔接，上述人员的变动不会对公司经营产生不利影响，不会对公司日常经营和偿债能力造成实质性影响。

公司 2019 年 5 月 6 日对外出具《中国投融资担保股份有限公司当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十的提示性公告》，新增借款主要系发行公司债券所致，主要用于接续本年将到期的有息

债务，优化债务结构，属于公司正常经营活动范围，不会对公司的偿债能力造成不利影响。

2019年6月28日，公司债券受托管理人中泰证券依据相关规定出具了《中国投融资担保股份有限公司公开发行2017年公司债券受托管理事务报告（2018年度）》。

上述受托管理报告披露地址为上海证券交易所网站：

<http://bond.sse.com.cn/disclosure/info/index.shtml?BONDCODE=143034>，提醒投资者关注。

3.财务和资产情况

公司主要财务情况，见本年报第三节。

公司主要资产情况，见本年报第三节之二。

4.重大事项

报告期内本公司未发生可能影响公司偿债能力或债券价格的重大事项。

5.财务报告

公司财务报告，见本年报第十一节。

（三）17中保Y1、17中保Y2

1.公司基本情况

（1）公司基本情况及中介机构情况

公司基本情况见本年报第二节。

公司债券受托管理人和资信评级机构信息：

债券受托管理人名称：浙商证券股份有限公司（以下简称“浙商证券”）

办公地址：北京市海淀区紫竹院路81号北方地产大厦718

联系人：邹颖、冯佳慧

联系人电话：010-65546328

资信评级机构名称：中诚信证券评估有限公司

办公地址：上海市黄浦区西藏南路760号安基大厦8楼

报告期内公司聘请的债券受托管理人、资信评级机构发生变更的，变更的原因、履行的程序、对投资者利益的影响等：不适用。

（2）报告期内的主要经营情况：

公司2019年主要经营情况见本年报第四节。

报告期内，公司经营状况良好，不存在对公司经营情况及偿债能力的不利影响。

（3）非经营性往来占款或资金拆借情况。

报告期内，公司不存在非经营性往来占款或资金拆借情况，具体见“第十一节财务报告”。

2.公司债券相关事项

（1）公司债券相关信息

债券名称：中国投融资担保股份有限公司2017年公开发行永续期公司债券（第一期）

发行日：2017年10月26日

还本付息方式：在公司不行使递延支付利息权的情况下，每年付息一次。本息支付方式及其他具体安排按照证券登记机构的相关规定办理。

公司债券上市或转让的交易场所：上海证券交易所

报告期内公司债券的付息兑付情况：2019年10月28日，17中保Y1每手债券派发利息人民币53.00元（含税）；17中保Y2每手债券派发利息人民币54.90元（含税）。

公司债券附公司或投资者选择权条款、可交换条款等特殊条款，报告期内相关条款的执行情况：本次债券附公司可续期选择权、递延支付利息权和公司赎回选择权，报告期内未执行特殊条款。本次债券设置递延支付利息权，根据《企业会计准则第37号——金融工具列报》（财会【2014】23号）和《关于印发〈金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定〉的通知》（财会【2014】13号），公司将本次

债券分类为权益工具。2019 年末本次债券仍计入权益工具。

(2) 公司债券募集资金使用情况

公司债券募集资金使用情况及履行的程序：本期债券的募集资金扣除相关发行费用后，主要用于偿还公司债务，其余用于补充流动资金。

截至 2019 年 12 月 31 日，本期公司债券募集资金已经使用完毕。公司发行公司债所募集的资金，全部按照募集说明书的约定使用，未发生变更情况。

年末余额（万元）：0 万元

募集资金专项账户运作情况：正常

募集资金使用是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致：是

(3) 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施

报告期内，公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施未发生变更。

2019 年 10 月 28 日，17 中保 Y1 每手债券派发利息人民币 53.00 元（含税）；17 中保 Y2 每手债券派发利息人民币 54.90 元（含税）。后续公司将根据债务结构进一步加强资产负债管理、流动性管理和募集资金使用管理，及时、足额准备资金用于每年的利息支付和到期的本金兑付，以充分保障投资者的利益。

(4) 报告期内债券持有人会议的召开情况

报告期内，公司未召开债券持有人会议。

(5) 跟踪评级情况

评级机构：中诚信证券评估有限公司

评级报告出具时间：2019.6.10

评级结论：主体评级 AAA/债项评级 AAA

上一次评级结果：主体评级 AAA/债项评级 AAA

(6) 公司债券受托管理人履职情况

浙商证券作为债券受托管理人，对公司资信状况、募集资金管理运用情况、公司债券本息偿付情况等进行了持续跟踪，并督促公司履行公司债券募集说明书中约定义务，积极行使了债券受托管理人职责，维护债券持有人的合法权益。

根据公司于 2019 年 4 月 10 日对外披露的《中国投融资担保股份有限公司高级管理人员辞职公告》，总经理石军先生因个人原因辞去发行人总经理职务，根据公司于 2019 年 4 月 10 日对外披露的《中国投融资担保股份有限公司第二届董事会第八次会议决议公告》，聘任段文务先生为公司总经理。公司已妥善做好了相关工作衔接，上述人员的变动不会对公司日常经营和偿债能力造成实质性影响。浙商证券作为债券受托管理人发布了临时受托管理事务报告。

2019 年 4 月，公司累计新增借款金额为 23.56 亿元，累计新增借款占上年末净资产的比例为 23.26%。浙商证券作为债券受托管理人发布了临时受托管理事务报告。

根据公司 2019 年 11 月 26 日在债券平台披露的《中国投融资担保股份有限公司关于“17 中保 Y1”及“17 中保 Y2”债券利息税收处理方法的公告》，公司自 2019 年 1 月 1 日起，将“17 中保 Y1”及“17 中保 Y2”支付的债券利息在企业所得税税前扣除。浙商证券作为债券受托管理人发布了临时受托管理事务报告。

2019 年 6 月 28 日，公司债券受托管理人浙商证券依据相关规定出具了《中投保公司公开发行可续期公司债券受托管理事务报告（2018 年度）》。

上述受托管理报告披露地址为上海证券交易所网站：

<http://bond.sse.com.cn/disclosure/info/index.shtml?BONDCODE=143930> 和

<http://bond.sse.com.cn/disclosure/info/index.shtml?BONDCODE=143931>，提醒投资者关注。

3.财务和资产情况

公司主要财务情况，见本年报第三节。

公司主要资产情况，见本年报第三节之二。

4. 重大事项

报告期内本公司未发生可能影响公司偿债能力或债券价格的重大事项。

5. 财务报告

公司财务报告，见本年报第十一节。

（四）19 中保 01

1. 公司基本情况

（1）公司基本情况及中介机构情况

公司基本情况见本年报第二节。

公司债券受托管理人和资信评级机构信息：

债券受托管理人名称：浙商证券股份有限公司（以下简称“浙商证券”）

办公地址：北京市海淀区紫竹院路 81 号北方地产大厦 718

联系人：邹颖、冯佳慧

联系人电话：010-65546328

资信评级机构名称：联合信用评级有限公司

办公地址：北京市朝阳区建国门外大街 2 号 PICC 大厦 12 层

报告期内公司聘请的债券受托管理人、资信评级机构发生变更的，变更的原因、履行的程序、对投资者利益的影响等：不适用

（2）报告期内的主要经营情况；

公司 2019 年主要经营情况见本年报第四节。

报告期内，公司经营状况良好，不存在对公司经营情况及偿债能力的不良影响。

（3）非经营性往来占款或资金拆借情况。

报告期内，公司不存在非经营性往来占款或资金拆借情况，具体见“第十一节财务报告”。

2. 公司债券相关事项

（1）公司债券相关信息

债券名称：中国投融资担保股份有限公司 2019 年公开发行公司债券（第一期）

发行日：2019 年 4 月 2 日

还本付息方式：在公司不行使递延支付利息权的情况下，每年付息一次。本息支付方式及其他具体安排按照证券登记机构的相关规定办理。

公司债券上市或转让的交易场所：上海证券交易所

报告期内公司债券的付息兑付情况：报告期内债券未到付息日，无付息情况。

公司债券附公司或投资者选择权条款、可交换条款等特殊条款，报告期内相关条款的执行情况：回售选择权，投资者有权选择在本期债券的第 3 个计息年度付息日将持有的本期债券全部或部分按面值回售给投资人。公司调整票面利率选择权，公司有权决定在本期债券存续期的第 3 年末调整本期债券后 2 年的票面利率。报告期内未执行特殊条款。

（2）公司债券募集资金使用情况

公司债券募集资金使用情况及履行的程序：本期债券的募集资金扣除相关发行费用后，主要用于偿还公司债务，其余用于补充流动资金。

截至 2019 年 12 月 31 日，本期公司债券募集资金已经使用完毕。公司发行公司债所募集的资金，全部按照募集说明书的约定使用，未发生变更情况。

年末余额（万元）：0 万元

募集资金专项账户运作情况：正常

募集资金使用是否与募集说明书承诺的用途、使用计划及其他约定一致：是



(3) 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施

报告期内，公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施未发生变更。

(4) 报告期内债券持有人会议的召开情况

报告期内，公司未召开债券持有人会议。

(5) 跟踪评级情况

评级机构：联合信用评级有限公司

评级报告出具时间：2019.6.6

评级结论：主体评级 AAA/债项评级 AAA

上一次评级结果：主体评级 AAA/债项评级 AAA

(6) 公司债券受托管理人履职情况

浙商证券作为债券受托管理人，对公司资信状况、募集资金管理运用情况、公司债券本息偿付情况等进行了持续跟踪，并督促公司履行公司债券募集说明书中约定义务，积极行使了债券受托管理人职责，维护债券持有人的合法权益。

2019年4月，公司累计新增借款金额为23.56亿元，累计新增借款占上年末净资产的比例为23.26%。浙商证券作为债券受托管理人发布了临时受托管理事务报告。

上述受托管理报告披露地址为上海证券交易所网站：

<http://bond.sse.com.cn/disclosure/info/index.shtml?BONDCODE=155290> 提醒投资者关注。

3. 财务和资产情况

公司主要财务情况，见本年报第三节。

公司主要资产情况，见本年报第三节之二。

4. 重大事项

报告期内本公司未发生可能影响公司偿债能力或债券价格的重大事项。

5. 财务报告

公司财务报告，见本年报第十一节。

四、 可转换债券情况

适用 不适用

五、 银行及非银行金融机构间接融资发生情况

适用 不适用

单位：元

序号	贷款方式	贷款提供方	贷款提供方类型	贷款规模	存续期间		利率%
					起始日期	终止日期	
1	固定资产贷款	北京银行	金融机构	406,000,000.00	2019年12月20日	2020年6月18日	3.8%
2	固定资产贷款	北京银行	金融机构	64,000,000.00	2019年12月20日	2020年6月18日	3.8%
3	流动资金贷款	昆仑银行	金融机构	950,000,000.00	2019年12月29日	2020年12月28日	3.45%
4	流动资金贷款	中国工商银行	金融机构	421,500,000.00	2018年6月4日	2021年6月4日	7%
5	流动资金	中国工	金融机构	78,500,000.00	2018年7月2	2021年6月4	7%

	贷款	商银行			日	日	
6	流动资金 贷款	浙商银 行	金融机构	100,000,000.00	2017年11月 22日	2021年11月 20日	6.5%
7	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	235,419,000.00	2017年11月 10日	2031年12月 1日	0.213%
8	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	100,054,443.80	2017年12月6 日	2031年12月 1日	0.213%
9	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	250,136,109.48	2017年12月6 日	2031年12月 1日	0.213%
10	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	228,207,423.74	2018年5月15 日	2031年12月 1日	0.213%
11	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	522,538,763.51	2018年5月23 日	2031年12月 1日	0.213%
12	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	296,615,283.96	2018年7月25 日	2031年12月 1日	0.213%
13	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	99,819,478.30	2018年8月16 日	2031年12月 1日	0.213%
14	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	298,119,099.80	2018年11月 23日	2031年12月 1日	0.213%
15	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	151,530,348.26	2019年6月25 日	2031年12月 1日	0.213%
16	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	156,198,000.00	2019年7月1 日	2031年12月 1日	0.213%
17	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	34,805,579.01	2019年8月2 日	2031年12月 1日	0.213%
18	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	9,017,960.60	2019年12月5 日	2031年12月 1日	0.213%
19	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	34,912,413.52	2019年11月 29日	2031年12月 1日	0.213%
20	国家主权 贷款	亚洲开 发银行	国际金融组 织	179,545,892.57	2019年12月 20日	2031年12月 1日	0.213%
合计	-	-	-	4,616,919,796.55	-	-	-

注：上述亚洲开发银行借款为中国政府主权贷款转贷，用于“京津冀区域大气污染防治中投保投融资促进项目”，贷款币种为欧元，按照合同约定的利率方式计算，报告期内相关借款利率为0.213%。

六、 权益分派情况

(一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

√适用 □不适用

单位：元或股

股利分配日期	每10股派现数(含税)	每10股送股数	每10股转增数
2019年7月5日	0.65	-	-



合计	0.65	-	-
----	------	---	---

报告期内未执行完毕的利润分配与公积金转增股本的情况：

适用 不适用

(二) 权益分派预案

适用 不适用



第八节 董事、监事、高级管理人员及员工情况

一、 董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	出生年月	学历	任职起止日期		是否在公司领取薪酬
					起始日期	终止日期	
兰如达	党委书记、董事长	男	1960年2月	学士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
姚肇欣	董事	男	1972年3月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	否
张帅	董事	男	1986年10月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	否
张杨	董事	男	1986年12月	硕士	2019年11月15日	2021年5月28日	否
魏建波	董事	男	1973年10月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	否
刘小平	董事	男	1955年8月	博士	2018年5月28日	2021年5月28日	否
吴尚志	董事	男	1950年11月	博士	2018年5月28日	2021年5月28日	否
张渺	董事	男	1970年3月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	否
方浩	董事	男	1974年8月	硕士	2019年11月15日	2021年5月28日	否
张先云	独立董事	男	1964年10月	学士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
崔建国	独立董事	男	1956年12月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
李樱	监事会主席	女	1974年5月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	否
罗丽	监事	女	1981年1月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	否
白国光	监事	男	1963年8月	学士	2018年5月28日	2021年5月28日	否
李明	职工监事	男	1963年3月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
雍杰栋	职工监事	男	1981年1月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
段文务	总经理	男	1969年6月	学士	2019年4月9日	2021年5月28日	是
张晓红	首席合规官、总法律顾问	女	1969年3月	学士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
闫钧	副总经理	男	1962年1月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
李峰	副总经理	男	1977年5月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
张伟明	财务总监	男	1970年8月	博士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
海燕	董事会秘书	女	1973年3月	硕士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
黄智	首席风险官	男	1964年7月	学士	2018年5月28日	2021年5月28日	是
董事会人数：							11
监事会人数：							5
高级管理人员人数：							7

董事、监事、高级管理人员相互间关系及与控股股东、实际控制人间关系：

董事、监事、高级管理人员相互间关系及与控股股东、实际控制人间关系：

董事姚肇欣担任国投资本股份有限公司副总裁、总法律顾问。

董事张帅担任国投资本股份有限公司股权管理部副总经理。

董事张杨担任国投资本股份有限公司审计与合规部副总经理。

监事会主席李樱担任国投资本股份有限公司总裁、董事会秘书，安信证券股份有限公司董事。

总经理段文务担任国投融资租赁有限公司董事长、融实国际控股有限公司董事长。

鉴于国投集团为中投保公司控股股东、实际控制人，为国投资本股份有限公司、融实国际控股有限公司、国投融资租赁有限公司、安信证券股份有限公司的控股股东，上述董监高同控股股东国投集团之间存在关联关系。

(二) 持股情况

单位：股

姓名	职务	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%	期末持有股票期权数量
-	-	0	0	0	0%	0
合计	-	0	0	0	0%	0

(三) 变动情况

信息统计	董事长是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	总经理是否发生变动	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
	董事会秘书是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	财务总监是否发生变动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况：

适用 不适用

姓名	期初职务	变动类型（新任、换届、离任）	期末职务	变动原因
石军	总经理	离任	-	个人原因
鲍红雨	董事	离任	-	工作变动
王景远	董事	离任	-	工作变动
段文务	-	新任	总经理	新任
张杨	-	新任	董事	新任
方浩	-	新任	董事	新任

报告期内新任董事、监事、高级管理人员简要职业经历：

适用 不适用

张杨先生，国投资本股份有限公司审计与合规部副总经理，中级经济师，中国国籍，无境外居留权。张杨先生1986年12月出生，2012年7月毕业于中国政法大学比较法学研究院，获得法学硕士学位。张杨先生在法律事务、企业管理、金融风险防控等方面具备较丰富经验，曾先后担任国家开发投资集团有限



公司法律事务部业务经理、办公厅秘书处秘书、办公厅秘书处副处长。

方浩先生，中信证券投资有限公司总经理、董事，自有资金股权投资业务负责人，中国证监会注册首批保荐代表人，非执业注册会计师，中国国籍，无境外居留权。方浩先生 1974 年出生，获得上海大学产业经济专业硕士学位和美国德克萨斯大学（UTA）工商管理硕士。方浩先生于 2000 年加入中信证券，曾先后担任中信证券投行(上海)部门负责人，投行委原材料及装备行业组负责人、TMT 行业组负责人、金石灏纳基金管理公司总经理、中国旅游产业基金管理公司总经理，在科技、先进制造、现代服务、医疗健康等相关行业 IPO、再融资、收购兼并、私募股权投资等方面具备多年经验。

段文务先生，中投保公司总经理，正高级会计师，中国国籍，无境外居留权。段文务先生 1969 年 6 月出生，1990 年 7 月毕业于厦门大学会计系审计学专业，后于 2003 年 1 月在职获得江西财经大学工商管理硕士学位。段文务先生具有丰富的企业财务管理、金融企业管理经验，曾任云南漫湾水电站工程管理局财务处干部，云南大朝山水电有限公司大潮实业公司干部、副经理、财务负责人，云南大朝山水电有限公司财务部副经理、财务部经理、总会计师兼财务部经理、副总经理兼总会计师，国投集团财务会计部主任助理，国投财务有限公司副总经理，国投集团财务会计部副主任，中国成套设备进出口(集团)总公司董事、副总经理，国投集团财务会计部主任，国投资本股份有限公司总经理，国投财务有限公司董事长等职务。

二、 员工情况

(一) 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	期末人数
行政管理人员	61	59
技术人员	216	205
财务人员	31	30
员工总计	308	294

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	13	11
硕士	191	184
本科	103	99
专科	1	0
专科以下	0	0
员工总计	308	294

备注:上述数据仅包含母公司在职工，截止报告期末挂牌主体在职员工人数为 375 人。

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况：

公司人员相对稳定，无重大变化。

中投保公司历来重视人力资源的管理和控制，坚持以人为本为主线，将“人”视作中投保公司最宝贵的资产，制定并下发了人力资源管理的各类制度，在全公司统一人力资源政策、制度、流程和标准，强化人员规划、培训、调配、选任、考核、薪酬等方面的集中管理职责，以提高人力资源配置的效率和管理水平，不断优化全员绩效考核体系，完善市场化用人机制，适应资本市场、战略规划及转型升级的要求。

(二) 核心人员（公司及控股子公司）基本情况

适用 不适用



三、 报告期后更新情况

适用 不适用

报告期后，公司副总经理李峰先生因个人原因辞去公司副总经理职务，详见公司 2020 年 4 月 15 日在全国股份系统发布的《中投保公司高级管理人员辞职公告》。

报告期后，公司董事长兰如达先生因退休不再担任董事长职务，详见公司 2020 年 4 月 24 日在全国股份系统发布的《中投保公司董事辞职公告》。为保障相关工作有效运行，兰如达先生在新董事长任职生效前继续履行董事长职务。公司将尽快选举产生新的董事长。

第九节 行业信息

是否自愿披露

是 否



第十节 公司治理及内部控制

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
董事会是否设置专门委员会	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
董事会是否设置独立董事	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
投资机构是否派驻董事	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

一、 公司治理

(一) 制度与评估

1、 公司治理基本状况

报告期内公司严格按照《公司法》、《证券法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》和有关法律、法规的要求，不断完善法人治理结构，建立行之有效的内控管理体系，确保公司规范运作。

公司共有董事 11 名（含 2 名独立董事），监事 5 名（含 2 名职工监事）。公司股东大会、董事会、监事会的召集、召开、表决程序符合有关法律、法规的要求，且均严格按照相关法律法规，履行各自的权利和义务。

2019 年，公司严格遵循现有的《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《信息披露管理办法》、《投资者关系管理办法》、《关联交易管理办法》、《对外投资管理办法》、《独立董事工作制度》、《董事会战略发展委员会议事规则》、《董事会薪酬委员会议事规则》、《董事会风险审计委员会议事规则》、《承诺管理制度》、《利润分配管理制度》等制度，三会运行、关联交易管理、对外投资运作规范，信息披露及时有效，切实维护股东的利益。

报告期内，公司共召开 2 次股东大会，会议的通知、召集、召开和表决程序均遵照《公司法》和公司章程的有关规定。公司共召开 6 次董事会会议，就经营管理中的重大问题进行决策，董事会在审议程序、授权程序、表决程序等方面严格遵循有关法律、法规、规章和公司章程相关规定。全体董事积极出席会议并认真审议各项议题，勤勉尽职，切实维护公司和股东的利益。报告期内，董事会下设的战略发展委员会、风险审计委员会、薪酬委员会依据各自的议事规则认真开展工作，为董事会决策提供建设意见。报告期内，公司召开 5 次监事会会议，认真履行各项监督职能，切实维护股东及相关利益者的合法权益。

2、 公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

公司严格按照《公司法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》、《公司章程》和“三会”议事规则等的规定和要求，召集、召开股东大会，平等对待所有股东，确保全体股东能充分行使自己的合法权利，没有损害股东、债权人和第三方合法利益的情况。公司董事会的人数和人员构成符合法律、法规规定，公司全体董事熟悉有关法律、法规，了解作为董事的权利、义务和责任，认真出席董事会会议，独立董事认真履行职务，维护公司整体利益，就关联交易、董事提名任免等事项发表独立意见，关注中小股东的合法权益不受损害；董事会在报告期内做到认真审议并执行股东大会的审议事项，表决过程遵守相关法律、法规和公司制度。

3、公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

公司董事会认为：公司人事变动、对外投资、融资、关联交易、担保等事项均是严格按照《公司章程》、内控制度以及法律、法规的要求规范运作的,在程序的完整性和合规性方面不存在重大缺陷。

4、公司章程的修改情况

无

(二) 三会运作情况

1、三会召开情况

会议类型	报告期内会议召开的次数	经审议的重大事项（简要描述）
董事会	6	<p>第二届董事会第七次会议于2019年2月25日召开，审议通过关于公司会计估计变更的议案。</p> <p>第二届董事会第八次会议于2019年4月9日召开，审议通过总经理工作报告、审计报告、年报及摘要等12个议案。</p> <p>第二届董事会第九次会议于2019年4月26日召开，审议通过公司2019年第一季度报告的议案。</p> <p>第二届董事会第十次会议于2019年8月20日召开，审议通过关于全资设立中投保科技融资担保有限公司的议案。</p> <p>第二届董事会第十一次会议于2019年8月26日召开，审议通过公司2019年半年度报告等4个议案。</p> <p>第二届董事会第十二次会议于2019年10月28日召开，审议通过公司2019年第三季度报告、2020年度日常性关联交易预估、提名董事、续聘审计机构等6个议案。</p>
监事会	5	<p>第二届监事会第四次会议于2019年2月25日召开，审议通过关于公司会计估计变更的议案。</p> <p>第二届监事会第五次会议于2019年4月9日召开，审议通过总经理工作报告、审计报告、年报及摘要等7个议案。</p> <p>第二届监事会第六次会议于2019年4月26日召开，审议通过公司2019年第一季度报告的议案。</p> <p>第二届监事会第七次会议于2019年8月26日召开，审议通过公司2019年半年度报告的议案。</p> <p>第二届监事会第八次会议于2019年10月28日召开，审议通过公司2019年第三季度报告、续聘审计机构2个议案。</p>
股东大会	2	<p>2018年年度股东大会于2019年5月16日召开，审议通过董事会工作报告、监事会工作报告、审计报告、财务决算报告、利润分配、经营计划及预算等8个议案。</p> <p>2019年第一次临时股东大会于2019年11月15日召开，审议通过选举董事、2020年度日常性关联交易预估等4个议案。</p>

2、三会的召集、召开、表决程序是否符合法律法规要求的评估意见

报告期内，公司股东大会、董事会、监事会的召集、提案审议、通知时间、召开程序、授权委托、表决和决议等程序符合有关法律、行政法规和《公司章程》及三会议事规则的规定，且各股东、董事、

监事均严格按照相关法律法规，履行各自的权利和义务。

(三) 公司治理改进情况

2019年，公司在已建立的制度体系基础上，坚持依法治企，提升科学决策，加强信披把关，注重法律合规，巩固公司持续健康发展的良好治理基础。

董事、监事、高级管理人员学习新三板系列新规则，不断提高履职能力，提高战略决策水平。两名独立董事发挥专业优势，分别牵头风险审计委员会、薪酬委员会工作，按照独立董事工作制度等要求，积极履行职责，发表独立意见。为加强民主议事、科学决策，经董事会审议，修订了《公司总裁办公会议事规则》。

公司各项重大事项均按照制度的规定和要求进行决策，“三会”召开流程规范，决议执行情况良好。公司股东及股东代表通过参加股东大会等方式参与公司治理。

目前公司管理层尚未引入职业经理人。

(四) 投资者关系管理情况

报告期内，公司严格按照相关法律法规规定召开股东大会、董事会和监事会，按照相关法律法规要求及时、准确、完整地进行信息披露。通过规范和强化信息披露，加强与外部各界的信息沟通，规范资本市场运作，实现股东价值最大化和保护投资者利益。

公司接待潜在投资的调研访谈，通过主动沟通，有效提升了机构投资者对公司的了解。通过公司网站、微信公众号等媒介，及时更新公司动态信息以便投资者及时、准确、全面的了解公司的近况。并通过电话等方式，解答投资者的咨询，与投资者互动交流。同时加强与财经媒体沟通，加深对公司的了解。

(五) 董事会下设专门委员会在本年度内履行职责时所提出的重要意见和建议

适用 不适用（基础层公司不做强制要求）

2019年，董事会战略发展委员会、风险审计委员会、薪酬委员会在董事会授权范围内，突出专业特点，充分发挥委员的经验和专长，积极规范履行职责，围绕战略规划、风险管理、薪酬考核、审计监督、依法治企等重大事项，向董事会提供专业意见与建议，为董事会科学决策提供有力支撑。

(六) 独立董事履行职责情况

适用 不适用（基础层公司不做强制要求）

姓名	本年应参加董事会次数	亲自出席次数	委托出席次数	缺席次数
张先云	6	6	0	0
崔建国	6	5	1	0

独立董事的意见：

2019年，公司独立董事严格按照《公司法》、《公司章程》、《公司董事会议事规则》等的规定和要求，独立、勤勉、尽责、忠实地履行职责，及时了解公司各项运营情况，持续关注公司战略发展，深入开展现场调研，积极参加公司召开的相关会议，认真审议公司的各项议案。同时，秉持客观、公正的立场，充分发挥独立董事的作用，切实维护公司整体利益和全体股东的合法权益。

独立董事2019年针对高管绩效考核、董事提名、总经理聘任、2020年日常性关联交易预估等董事会议案发表书面独立意见，未对相关事项提出异议。切实履行了独立董事职责，保持了独立董事的独立性和客观性，有效维护了中小股东的权益。



二、 内部控制

(一) 监事会就年度内监督事项的意见

公司监事会在报告期内监督活动中，未发现公司存在重大风险事项，监事会对本年度的监督事项无异议。

(二) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

报告期内，公司在业务、资产、人员、财务、机构等方面均独立于控股股东，不存在不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况。公司具备独立自主经营能力。

(三) 对重大内部管理制度的评价

公司现行的内部控制制度均是依据《公司法》、《公司章程》和国家有关法律法规的规定，结合公司自身的实际情况制定的，符合现代企业制度的要求，在完整性和合理性方面不存在重大缺陷。由于内部控制是一项长期而持续的系统工程，需要根据公司所处行业、经营现状和发展情况不断调整、完善。

1.关于会计核算体系

报告期内，公司严格按照国家法律法规关于会计核算的规定和要求进行独立核算，自1月1日起执行财政部修订后的《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量》等4项新金融工具准则，确保公司正常准确开展会计核算工作。

2.关于财务管理体系

报告期内，公司严格贯彻和落实各项公司财务管理制度，在国家政策及制度的指引下做到有序工作、严格管理，继续修订和完善公司财务管理体系，确保新金融工具准则的有效贯彻实施，保障会计信息的真实、准确。

3.关于风险控制体系

报告期内，公司持续加强风险管控，深化制度建设机制建设，认真开展风险核查自查，积极防范存量项目风险；并根据外部政策市场环境变化和公司自身未来发展需要，推动完善公司战略规划落地后风险管控体系重构方案，大力推进公司风险管理信息体系建设。

报告期内，公司未发现上述管理制度存在重大缺陷。

(四) 年度报告差错责任追究制度相关情况

公司制定了《公司年度报告信息披露重大差错责任追究制度》。在2019年的工作中，公司信息披露责任人及公司管理层严格遵守《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》、《公司信息披露管理办法》和《公司年度报告信息披露重大差错责任追究制度》，报告期内未发生年报信息披露差错。

第十一节 财务报告

一、 审计报告

是否审计	是
审计意见	无保留意见
审计报告中的特别段落	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明
审计报告编号	安永华明（2020）审字第 61243993_A01 号
审计机构名称	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
审计机构地址	北京市东城区东长安街1号东方广场安永大楼16层
审计报告日期	2020年4月23日
注册会计师姓名	李琳琳、朱雅伟
会计师事务所是否变更	否
会计师事务所连续服务年限	5
会计师事务所审计报酬	270 万元

中国投融资担保股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了中国投融资担保股份有限公司的财务报表，包括2019年12月31日的合并及公司资产负债表，2019年度的合并及公司利润表、合并及公司股东权益变动表和合并及公司现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国投融资担保股份有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国投融资担保股份有限公司2019年12月31日的合并及公司财务状况以及2019年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作，审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国投融资担保股份有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 其他信息

中国投融资担保股份有限公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国投融资担保股份有限公司的持续经营能力，披露与持续经



营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国投融资担保股份有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国投融资担保股份有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国投融资担保股份有限公司不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

6. 就中国投融资担保股份有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：李琳琳

中国注册会计师：朱雅伟

中国 北京

2020年4月23日

二、 财务报表

(一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2019年12月31日	2018年12月31日
资产：			
货币资金	五 1	5,767,811,346.07	618,983,477.51
结算备付金			
衍生金融资产			
应收款项			
合同资产			
应收保费			
应收代偿款	五 3	249,777.13	4,827,150.72
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
定期存款	五 4	2,106,406,085.25	106,540,568.34
其他应收款			
买入返售金融资产	五 2	10,989,737.06	237,776,437.81
持有待售资产			
金融投资：		14,274,654,718.58	-
交易性金融资产	五 5	8,771,763,991.82	-
债权投资	五 6	3,264,268,467.52	-
其他债权投资	五 7	2,238,622,259.24	-
其他权益工具投资			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	五 8	-	924,269,159.83
可供出售金融资产	五 10	-	10,346,357,994.59
持有至到期投资		-	
应收款项类投资	五 9	-	4,519,941,484.97
长期股权投资	五 11	3,014,179,448.81	2,057,277,528.42
投资性房地产	五 12	623,076,364.45	728,139,215.99
固定资产	五 13	294,764,944.94	301,009,201.30
在建工程	五 14	2,212,489.89	3,204,989.89
使用权资产			
无形资产	五 15	14,215,597.60	7,014,638.90
独立账户资产			
商誉			
递延所得税资产	五 16	208,090,235.75	123,770,619.06
存出保证金			
其他资产	五 17	196,446,287.68	473,720,330.38
资产总计		26,513,097,033.21	20,452,832,797.71
负债：			
短期借款	五 19	1,420,856,561.64	-



拆入资金			
交易性金融负债	五 20	4,201,116,008.22	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	
衍生金融负债			
卖出回购金融资产款	五 21	-	356,000,000.00
预收保费		4,424,105.07	5,010,413.88
应付分保账款			
应付职工薪酬	五 22	216,857,715.48	211,563,715.51
应交税费	五 23	95,893,620.85	86,826,852.35
应付款项			
合同负债			
持有待售负债			
未到期责任准备金	五 24	448,955,964.27	627,259,386.97
担保赔偿准备金	五 25	358,645,427.74	305,829,546.00
预计负债			
长期借款	五 26	3,191,302,131.49	4,820,909,602.59
应付债券	五 27	5,107,948,395.08	2,495,214,512.27
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
独立账户负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他负债	五 28	799,820,179.44	1,417,191,787.31
负债合计		15,845,820,109.28	10,325,805,816.88
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五 29	4,500,000,000.00	4,500,000,000.00
其他权益工具	五 30	2,490,226,415.09	2,490,226,415.09
其中：优先股			
永续债		2,490,226,415.09	2,490,226,415.09
资本公积	五 31	24,164,474.85	10,363,605.59
减：库存股			
其他综合收益	五 32	157,295,084.42	-205,644,779.47
盈余公积	五 33	703,766,410.21	632,902,919.59
一般风险准备	五 34	460,547,541.43	363,469,877.98
未分配利润	五 35	2,028,663,217.74	2,136,193,657.27
归属于母公司所有者权益合计		10,364,663,143.74	9,927,511,696.05
少数股东权益		302,613,780.19	199,515,284.78
所有者权益合计		10,667,276,923.93	10,127,026,980.83
负债和所有者权益总计		26,513,097,033.21	20,452,832,797.71

法定代表人：兰如达

主管会计工作负责人：张伟明

会计机构负责人：彭淑贞

55

(二) 母公司资产负债表

单位：元

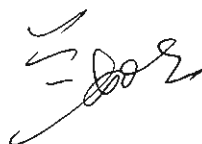


项目	附注	2019年12月31日	2018年12月31日
资产：			
货币资金	五 1	5,132,395,655.21	178,500,192.00
结算备付金			
衍生金融资产			
应收款项			
合同资产			
应收保费			
应收代偿款	五 3	249,777.13	4,827,150.72
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
定期存款	五 4	2,105,000,000.00	100,500,000.00
其他应收款			
买入返售金融资产	五 2	8,292,993.66	2,271,006.81
持有待售资产			
金融投资：		7,598,131,234.87	-
交易性金融资产	五 5	4,831,657,168.28	-
债权投资	五 6	2,205,120,758.70	-
其他债权投资	五 7	561,353,307.89	-
其他权益工具投资			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	五 8	-	226,993,165.03
可供出售金融资产	五 10	-	13,038,324,046.93
持有至到期投资		-	
应收款项类投资	五 9	-	2,119,941,484.97
长期股权投资	五 11	2,038,808,252.18	2,058,876,999.66
投资性房地产			
固定资产	五 13	193,140,245.29	195,628,919.97
在建工程			
使用权资产			
无形资产	五 15	14,124,309.45	6,868,577.95
独立账户资产			
商誉			
递延所得税资产	五 16	126,611,599.38	113,905,176.66
存出保证金			
其他资产	五 17	2,814,611,710.49	1,215,872,964.56
资产总计		20,031,365,777.66	19,262,509,685.26
负债：			
短期借款		-	-
拆入资金			

交易性金融负债		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	
衍生金融负债			
卖出回购金融资产款	五 21	-	356,000,000.00
预收保费		4,424,105.07	5,010,413.88
应付分保账款			
应付职工薪酬	五 22	211,259,573.75	208,897,958.55
应交税费	五 23	84,816,909.85	79,367,584.82
应付款项			
合同负债			
持有待售负债			
未到期责任准备金	五 24	448,955,964.27	627,259,386.97
担保赔偿准备金	五 25	358,645,427.74	305,829,546.00
预计负债			
长期借款	五 26	3,191,302,131.49	4,820,909,602.59
应付债券	五 27	5,107,948,395.08	2,495,214,512.27
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
独立账户负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他负债	五 28	227,219,147.90	471,485,995.93
负债合计		9,634,571,655.15	9,369,975,001.01
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五 29	4,500,000,000.00	4,500,000,000.00
其他权益工具	五 30	2,490,226,415.09	2,490,226,415.09
其中：优先股			
永续债		2,490,226,415.09	2,490,226,415.09
资本公积	五 31	24,164,474.85	9,995,705.59
减：库存股			
其他综合收益	五 32	21,074,637.92	-186,331,124.86
盈余公积	五 33	703,766,410.21	632,902,919.59
一般风险准备	五 34	460,547,541.43	363,469,877.98
未分配利润	五 35	2,197,014,643.01	2,082,270,890.86
所有者权益合计		10,396,794,122.51	9,892,534,684.25
负债和所有者权益总计		20,031,365,777.66	19,262,509,685.26

法定代表人：兰如达

主管会计工作负责人：张伟明

会计机构负责人：彭淑贞

(三) 合并利润表

单位：元

项目	附注	2019年	2018年
一、营业总收入		2,296,559,664.52	2,873,644,365.47
利息收入			
已赚保费		350,139,261.96	568,719,180.98
担保业务收入	五 36	178,397,852.47	312,704,050.74
其中：分保费收入			
减：分出担保费		6,562,013.21	5,765,163.03
减：提取未到期责任准备金	五 36	-178,303,422.70	-261,780,293.27
投资收益（损失以“-”号填列）	五 37	1,750,123,628.22	2,222,757,742.67
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		134,079,041.46	32,793,544.89
以摊余成本计量的金融资产终止确认产生的收益（损失以“-”填列）		2,830,693.12	-
净敞口套期收益			
其他收益	五 38	5,460,172.58	6,272,636.77
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五 39	9,569,203.52	-50,636,599.80
汇兑收益（损失以“-”号填列）		5,687,981.61	-37,135,369.62
其他业务收入	五 40	173,411,230.93	153,124,916.26
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五 41	2,168,185.70	10,541,858.21
二、营业总支出		1,326,320,507.46	776,307,868.93
利息支出			
赔付支出			
减：摊回赔付支出			
提取担保赔偿准备金	五 25	96,332,809.09	-90,882,898.42
减：摊回担保责任准备金			
分保费用			
税金及附加	五 42	7,983,690.98	12,507,435.11
业务及管理费	五 43	472,016,637.74	443,355,513.61
减：摊回分保费用			
资产减值损失	五 46	-	27,869,296.05
信用减值损失	五 44	179,673,934.40	-
其他资产减值损失	五 45	109,352,362.17	-
其他业务成本	五 40	460,961,073.08	383,458,522.58
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		970,239,157.06	2,097,336,496.54
加：营业外收入		193,640.43	1,423,586.40
减：营业外支出		12,056.97	3,430,066.02
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		970,420,740.52	2,095,330,016.92
减：所得税费用	五 47	139,609,641.70	234,689,094.07
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		830,811,098.82	1,860,640,922.85
其中：被合并方在合并前实现的净利润		-	-
（一）按经营持续性分类：	-	-	-



1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		830,811,098.82	1,860,640,922.85
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		15,870,310.22	56,959,780.19
2.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		814,940,788.60	1,803,681,142.66
六、其他综合收益的税后净额		71,757,185.52	-1,340,287,822.21
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	五 32	71,757,185.52	-1,235,917,330.07
1.以后不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2.以后将重分类进损益的其他综合收益		71,757,185.52	-1,235,917,330.07
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		13,143,331.90	1,104,882.57
（2）其他债权投资公允价值变动		-50,556,162.27	-
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-1,237,022,212.64
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	
（6）其他债权投资信用损失准备		109,170,015.89	
（7）现金流量套期储备			
（8）外币财务报表折算差额			
（9）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	五 32	-	-104,370,492.14
七、综合收益总额		902,568,284.34	520,353,100.64
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		886,697,974.12	567,763,812.59
（二）归属于少数股东的综合收益总额		15,870,310.22	-47,410,711.95
八、每股收益：			
（一）基本每股收益		0.15	0.37
（二）稀释每股收益		0.15	0.37

法定代表人：兰如达

主管会计工作负责人：张伟明

会计机构负责人：彭淑贞



(四) 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2019年	2018年
一、营业总收入		2,076,311,583.93	2,658,924,518.67
利息收入			
已赚保费		365,064,886.74	576,017,294.19
担保业务收入	五 36	193,323,477.25	320,002,163.95
其中：分保费收入			
减：分出担保费		6,562,013.21	5,765,163.03
减：提取未到期责任准备金	五 36	-178,303,422.70	-261,780,293.27
投资收益（损失以“-”号填列）	五 37	1,572,657,839.58	2,089,412,505.93
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		132,259,703.29	27,291,820.12
以摊余成本计量的金融资产终止确认产生的收益（损失以“-”填列）		2,830,693.12	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
其他收益	五 38	4,175,523.35	1,203,764.77
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五 39	90,776,887.51	-22,422,067.89
汇兑收益（损失以“-”号填列）		5,687,981.61	-37,135,369.62
其他业务收入	五 40	36,524,852.24	49,348,316.49
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五 41	1,423,612.90	2,500,074.80
二、营业总支出		895,153,157.83	669,296,320.45
利息支出			
赔付支出			
减：摊回赔付支出			
提取担保赔偿准备金	五 25	96,332,809.09	-90,882,898.42
减：摊回担保责任准备金			
分保费用			
税金及附加	五 42	2,808,238.28	4,338,524.69
业务及管理费	五 43	392,348,539.93	396,162,893.69
减：摊回分保费用			
资产减值损失	五 46	-	27,869,296.05
信用减值损失	五 44	42,834,886.53	-
其他资产减值损失			
其他业务成本	五 40	360,828,684.00	331,808,504.44
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,181,158,426.10	1,989,628,198.22
加：营业外收入		154,466.93	1,371,973.11
减：营业外支出		2,554.81	14,983.39
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,181,310,338.22	1,990,985,187.94
减：所得税费用	五 47	210,533,703.72	217,146,962.35
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		970,776,634.50	1,773,838,225.59
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		970,776,634.50	1,773,838,225.59



(二) 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-	-
五、其他综合收益的税后净额	五 32	-46,472,416.51	-1,211,600,698.95
(一) 以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额	-		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 以后将重分类进损益的其他综合收益		-46,472,416.51	-1,211,600,698.95
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		13,143,331.90	1,104,882.57
2. 其他债权投资公允价值变动		-39,445,706.50	-
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-1,212,705,581.52
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	
6. 其他债权投资信用损失准备		-20,170,041.91	
7. 现金流量套期储备			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
六、综合收益总额		924,304,217.99	562,237,526.64
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益		0.19	0.36
(二) 稀释每股收益		0.19	0.36

法定代表人：兰如达

主管会计工作负责人：张伟明

会计机构负责人：彭淑贞

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2019年	2018年
一、经营活动产生的现金流量：			
收到担保业务担保费取得的现金		192,926,448.37	299,037,478.28
收到再担保业务担保费取得的现金			
收到担保代偿款项现金		34,880,652.72	52,737,340.22
收到利息、手续费及佣金的现金			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		-	
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		336,770,395.25	863,920,842.29
经营活动现金流入小计		564,577,496.34	1,215,695,660.79
支付担保业务赔付款项的现金		73,820,206.49	971,498.87

支付再担保业务赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		339,234,576.53	295,918,426.86
支付的各项税费		273,219,114.45	270,959,857.79
支付其他与经营活动有关的现金		233,844,692.07	747,193,446.15
经营活动现金流出小计		920,118,589.54	1,315,043,229.67
经营活动产生的现金流量净额	五.48(1)	-355,541,093.20	-99,347,568.88
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		77,095,478,988.32	28,119,340,139.15
其中：收回买入返售收到的现金		48,803,041,275.74	1,636,694,703.91
收回其他投资收到的现金		28,292,437,712.58	26,482,645,435.24
取得投资收益收到的现金		1,453,759,744.50	1,065,506,545.64
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,486,663.35	6,626,459.32
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		644,569.01	-
收到其他与投资活动有关的现金		2,306,155.50	380,000,000.00
投资活动现金流入小计		78,553,676,120.68	29,571,473,144.11
投资支付的现金		77,461,224,927.61	30,019,012,981.79
其中：买入返售投资支付的现金		48,565,280,630.70	1,640,125,488.27
其他投资支付的现金		28,895,944,296.91	28,378,887,493.52
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		12,164,243.88	10,303,723.11
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		450,284,464.92	690,156,135.00
支付其他与投资活动有关的现金		711,539.49	27,423,633.22
投资活动现金流出小计		77,924,385,175.90	30,746,896,473.12
投资活动产生的现金流量净额		629,290,944.78	-1,175,423,329.01
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,365,000.00	4,577,900.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		2,365,000.00	4,577,900.00
取得借款收到的现金		2,054,694,119.01	3,065,658,401.79
发行债券收到的现金		2,500,000,000.00	500,000,000.00
卖出回购投资收到的现金		-	448,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		2,753,719,835.62	-
筹资活动现金流入小计		7,310,778,954.63	4,018,236,301.79
偿还债务支付的现金		2,190,000,000.00	2,262,000,200.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		879,409,198.76	750,759,388.15
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		107,077,656.13	35,415,068.49
偿付卖出回购投资支付的现金		356,000,000.00	384,800,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		120,177,415.45	2,285,084.55
筹资活动现金流出小计		3,545,586,614.21	3,399,844,672.70
筹资活动产生的现金流量净额		3,765,192,340.42	618,391,629.09
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		5,687,981.61	-37,135,369.62

五、现金及现金等价物净增加额	五 48 (1)	4,044,630,173.61	-693,514,638.42
加：期初现金及现金等价物余额		731,590,045.85	1,425,104,684.27
六、期末现金及现金等价物余额	五 48 (2)	4,776,220,219.46	731,590,045.85

法定代表人：兰如达

主管会计工作负责人：张伟明

会计机构负责人：彭淑贞





(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2019 年	2018 年
一、经营活动产生的现金流量：			
收到担保业务担保费取得的现金		192,926,448.37	299,037,478.28
收到再担保业务担保费取得的现金			
收到担保代偿款项现金		34,880,652.72	52,737,340.22
收到利息、手续费及佣金的现金			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		-	
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,117,714,701.10	787,864,400.38
经营活动现金流入小计		1,345,521,802.19	1,139,639,218.88
支付担保业务赔付款项的现金		73,820,206.49	971,498.87
支付再担保业务赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		319,791,044.42	285,815,328.99
支付的各项税费		227,469,542.43	226,791,848.22
支付其他与经营活动有关的现金		1,289,097,838.83	726,625,195.92
经营活动现金流出小计		1,910,178,632.17	1,240,203,872.00
经营活动产生的现金流量净额	五 48 (1)	-564,656,829.98	-100,564,653.12
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		75,065,128,793.83	23,981,294,219.06
其中：收回买入返售收到的现金		48,567,535,844.74	1,536,694,703.91
收回其他投资收到的现金		26,497,592,949.09	22,444,599,515.15
取得投资收益收到的现金		1,397,414,748.29	924,409,769.57
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,423,612.90	16,691.54
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		1,832,669,347.44	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流入小计		78,296,636,502.46	24,905,720,680.17
投资支付的现金		72,837,258,948.08	25,537,741,983.28
其中：买入返售投资支付的现金		48,565,277,374.10	1,337,820,389.27
其他投资支付的现金		24,271,981,573.98	24,199,921,594.01



购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		10,271,025.48	5,530,002.46
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		820,843,137.25	691,156,135.00
支付其他与投资活动有关的现金		-	-
投资活动现金流出小计		73,668,373,110.81	26,234,428,120.74
投资活动产生的现金流量净额		4,628,263,391.65	-1,328,707,440.57
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		558,694,119.01	2,848,658,201.79
发行债券收到的现金		2,500,000,000.00	500,000,000.00
卖出回购投资收到的现金		-	448,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-
筹资活动现金流入小计		3,058,694,119.01	3,796,658,201.79
偿还债务支付的现金		2,190,000,000.00	1,910,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		725,844,569.09	709,124,706.69
偿付卖出回购投资支付的现金		356,000,000.00	384,800,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金		3,062,500.00	2,150,000.00
筹资活动现金流出小计		3,274,907,069.09	3,006,074,706.69
筹资活动产生的现金流量净额		-216,212,950.08	790,583,495.10
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		5,687,981.61	-37,135,369.62
五、现金及现金等价物净增加额	五 48 (1)	3,853,081,593.20	-675,823,968.21
加：期初现金及现金等价物余额		285,066,192.00	960,890,160.21
六、期末现金及现金等价物余额	五 48 (2)	4,138,147,785.20	285,066,192.00

法定代表人：兰如达

主管会计工作负责人：张伟明

会计机构负责人：彭淑贞



(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2019年												
	归属于母公司所有者权益												
	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	少数股东权益	所有者权益	
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	4,500,000,000.00	-	2,490,226,415.09	-	10,363,605.59	-	-205,644,779.47	-	632,902,919.59	363,469,877.98	2,136,193,657.27	199,515,284.78	10,127,026,980.83
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	291,182,678.37	-	-26,214,172.83	-	-302,365,901.23	-	-37,397,395.69
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年期初余额	4,500,000,000.00	-	2,490,226,415.09	-	10,363,605.59	-	85,537,898.90	-	606,688,746.76	363,469,877.98	1,833,827,756.04	199,515,284.78	10,089,629,585.14
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	13,800,869.26	-	71,757,185.52	-	97,077,663.45	97,077,663.45	194,835,461.70	103,098,495.41	577,647,338.79
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	71,757,185.52	-	-	-	814,940,788.60	15,870,310.22	902,568,284.34
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	13,800,869.26	-	-	-	-	-	-	-105,299,915.45	-91,499,046.19
1. 股东投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-105,299,915.45	-105,299,915.45
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800,869.26	
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年期末余额	4,500,000,000.00	2,490,226,415.09	24,164,474.85	157,295,084.42	703,766,410.21	460,547,541.43	2,028,663,217.74	302,613,780.19	299,605,756.77	10,667,276,923.93	13,800,869.26	-533,027,656.13	-107,077,656.13	-107,077,656.13	-107,077,656.13	-107,077,656.13	-107,077,656.13	-107,077,656.13	-107,077,656.13	-107,077,656.13



项目	2018年											少数股东权益	所有者权益	
	归属于母公司所有者权益													
	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润				
		优先股	永续债								其他			
一、上年期末余额	4,500,000,000.00		2,514,722,716.46		9,043,171.41			1,030,272,550.60		455,519,097.03	186,086,055.42	1,090,730,159.73	242,841,081.28	10,029,214,831.93
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	4,500,000,000.00		2,514,722,716.46		9,043,171.41			1,030,272,550.60		455,519,097.03	186,086,055.42	1,090,730,159.73	242,841,081.28	10,029,214,831.93
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-		-24,496,301.37		1,320,434.18			-1,235,917,330.07		177,383,822.56	177,383,822.56	1,045,463,497.54	-43,325,796.50	97,812,148.90
（一）综合收益总额	-		-		-			-1,235,917,330.07		-	-	1,803,681,142.66	-47,410,711.95	520,353,100.64
（二）所有者投入和减少资本	-		-		367,900.00			-		-	-	-	4,084,915.45	4,452,815.45
1. 股东投入的普通股	-		-		-			-		-	-	-	4,084,915.45	4,084,915.45
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他	-		-		367,900.00			-					-	367,900.00
（三）利润分配	-		-		-			-		177,383,822.56	177,383,822.56	-758,217,045.12	-	-403,450,000.00
1. 提取盈余公积	-		-		-			-		177,383,822.56		-177,383,822.56	-	-

2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-270,000,000.00		
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-133,450,000.00		
(四) 所有者权益内部结转																										
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(五) 专项储备																										
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年期末余额	4,400,000,000.00	-	2,490,226,415.00	-	24,996,301.37	-	952,534.18	-	10,163,603.59	-	-	205,644,779.47	-	632,902,519.59	363,469,877.98	2,136,193,657.27	199,515,284.78	-	-	-	-	-	-	-	-23,543,767.19	10,127,026,980.83

法定代表人：兰如达



主管会计工作负责人：张伟明



会计机构负责人：彭淑贞





(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2019年										所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备		未分配利润
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	4,500,000,000.00	-	2,490,226,415.09	-	9,995,705.59	-	-186,331,124.86	-	632,902,919.59	363,469,877.98	2,082,270,890.86	9,892,534,684.25
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	253,878,179.29	-	-26,214,172.83	-	-235,927,555.45	-8,263,548.99
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	4,500,000,000.00	-	2,490,226,415.09	-	9,995,705.59	-	67,547,054.43	-	606,688,746.76	363,469,877.98	1,846,343,335.41	9,884,271,135.26
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	14,168,769.26	-	-46,472,416.51	-	97,077,663.45	97,077,663.45	350,671,307.60	512,522,987.25
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-46,472,416.51	-	-	-	970,776,634.50	924,304,217.99
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	14,168,769.26	-	-	-	-	-	-	14,168,769.26
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他	-	-	-	-	14,168,769.26	-	-	-	-	-	-	14,168,769.26
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	97,077,663.45	97,077,663.45	-670,105,326.90	-425,950,000.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	97,077,663.45	97,077,663.45	-97,077,663.45	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,077,663.45	-97,077,663.45	-



一、上年期末余额	4,500,000,000.00	2,514,722,716.46	9,043,171.41	1,025,269,574.09	455,519,097.03	186,086,055.42	1,066,650,310.39	9,757,290,924.80
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年期初余额	4,500,000,000.00	2,514,722,716.46	9,043,171.41	1,025,269,574.09	455,519,097.03	186,086,055.42	1,066,650,310.39	9,757,290,924.80
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-24,496,301.37	952,534.18	-1,211,600,698.95	177,383,822.56	177,383,822.56	1,015,620,580.47	135,243,759.45
（一）综合收益总额	-	-	-	-1,211,600,698.95	-	-	1,773,838,225.59	562,237,526.64
（二）所有者投入和减少资本								
1. 股东投入的普通股								
2. 其他权益工具持有者投入资本								
3. 股份支付计入所有者权益的金额								
4. 其他								
（三）利润分配	-	-	-	-	177,383,822.56	177,383,822.56	-758,217,645.12	-403,450,000.00
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	177,383,822.56	-	-177,383,822.56	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	177,383,822.56	-177,383,822.56	-
3. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-270,000,000.00	-270,000,000.00
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-133,450,000.00	-133,450,000.00
（四）所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本（或股本）								

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注
2019年12月31日
人民币元

一、基本情况

中国投融资担保股份有限公司(以下简称“本公司”)是由中国投融资担保有限公司以整体变更方式设立的股份有限公司,在中华人民共和国境内注册成立,总部位于北京。本公司的最大股东为国家开发投资集团有限公司。本公司已在2015年12月15日正式挂牌全国中小企业股份转让系统,证券简称:中投保,证券代码:834777。本公司总部位于北京市海淀区西三环北路100号光耀东方中心写字楼9层。

本公司及子公司(统称“本集团”)主要从事担保服务、投资业务及资产管理(非金融资产)业务。有关本公司下属子公司的详细信息,请参见附注六、1。

本公司于2015年8月13日获得国务院国有资产监督管理委员会《关于中国投融资担保股份有限公司(筹)国有股权管理方案有关问题的批复》(国资产权【2015】813号)、2015年7月21日获得北京市金融工作局《关于同意中国投融资担保有限公司整体变更为中国投融资担保股份有限公司的批复》(京金融【2015】137号),以及2015年8月4日获得北京市商务委员会《关于中国投融资担保有限公司变更为外商投资股份有限公司的批复》(京商务资字【2015】634号),由有限责任公司整体变更为股份有限公司。2015年8月18日,本公司召开了创立大会暨第一次股东大会。本公司于2016年10月24日获得北京市工商行政管理局下发的《企业统一社会信用代码证明》,并于10月28日收到统一社会信用代码为9111000010001539XR的新版营业执照。

本集团的母公司和最终母公司为国家开发投资集团有限公司。

本财务报表业经本公司董事会于2020年4月23日决议批准。

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定,本年度具体情况参见附注六、1。

二、财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则—基本准则》以及其后颁布及修订的具体会计准则、应用指南、解释以及其他相关规定(统称“企业会计准则”)编制。

本财务报表以持续经营为基础列报。

除某些金融工具外,均以历史成本为计价原则。资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计

1. 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司及本集团于2019年12月31日的财务状况以及2019年度的经营成果和现金流量。

2. 会计期间

本集团会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

3. 记账本位币

本集团记账本位币和编制本财务报表所采用的货币均为人民币。除有特别说明外，均以人民币元为单位表示。

4. 企业合并

企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方在同一控制下企业合并中取得的资产和负债(包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉)，按合并日在最终控制方财务报表中的账面价值为基础进行相关会计处理。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价的账面价值(或发行股份面值总额)的差额，调整资本公积中的股本溢价，不足冲减的则调整留存收益。

非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认资产、负债及或有负债在收购日以公允价值计量。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

4. 企业合并(续)

非同一控制下的企业合并(续)

支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉，并以成本减去累计减值损失进行后续计量。支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)及购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值的计量进行复核，复核后支付的合并对价的公允价值(或发行的权益性证券的公允价值)与购买日之前持有的被购买方的股权的公允价值之和仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

5. 合并财务报表

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，包括本公司及全部子公司的财务报表。子公司，是指被本公司控制的主体(含企业、被投资单位中可分割的部分，以及本公司所控制的结构化主体等)。

编制合并财务报表时，子公司采用与本公司一致的会计年度和会计政策。本集团内部各公司之间的所有交易产生的资产、负债、权益、收入、费用和现金流量于合并时全额抵销。

子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额的，其余额仍冲减少数股东权益。

对于通过非同一控制下的企业合并取得的子公司，被购买方的经营成果和现金流量自本集团取得控制权之日起纳入合并财务报表，直至本集团对其控制权终止。在编制合并财务报表时，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础对子公司的财务报表进行调整。

对于通过同一控制下的企业合并取得的子公司，被合并方的经营成果和现金流量自合并当期期初纳入合并财务报表。编制比较合并财务报表时，对前期财务报表的相关项目进行调整，视同合并后形成的报告主体自最终控制方开始实施控制时一直存在。

如果相关事实和情况的变化导致对控制要素中的一项或多项发生变化的，本集团重新评估是否控制被投资方。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

6. 合营安排分类及共同经营

合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

合营方确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目：确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

7. 现金及现金等价物

现金，是指本集团的库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物，是指本集团持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

8. 外币业务

本集团对于发生的外币交易，将外币金额折算为记账本位币金额。

外币交易在初始确认时，采用交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币金额。于资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。由此产生的结算和货币性项目折算差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的差额按照借款费用资本化的原则处理之外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的差额根据非货币性项目的性质计入当期损益或其他综合收益。

外币现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

9. 金融工具(自2019年1月1日起适用)

金融工具，是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

金融工具的确认和终止确认

本集团于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

满足下列条件的，终止确认金融资产(或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分)，即从其账户和资产负债表内予以转销：

- (1) 收取金融资产现金流量的权利届满；
- (2) 转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手”协议下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且(a)实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或(b)虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

如果金融负债的责任已履行、撤销或届满，则对金融负债进行终止确认。如果现有金融负债被同一债权人以实质上几乎完全不同条款的另一金融负债所取代，或现有负债的条款几乎全部被实质性修改，则此类替换或修改作为终止确认原负债和确认新负债处理，差额计入当期损益。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款的约定，在法规或通行惯例规定的期限内收取或交付金融资产。交易日，是指本集团承诺买入或卖出金融资产的日期。

金融资产分类和计量

本集团的金融资产于初始确认时根据本集团企业管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产及以摊余成本计量的金融资产。金融资产在初始确认时以公允价值计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注(续)
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

9. 金融工具(自2019年1月1日起适用)(续)

金融资产分类和计量(续)

金融资产的后续计量取决于其分类:

以摊余成本计量的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的,分类为以摊余成本计量的金融资产:管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标;该金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产采用实际利率法确认利息收入,其终止确认、修改或减值产生的利得或损失,均计入当期损益。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

金融资产同时符合下列条件的,分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产:本集团管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标;该金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外,其余公允价值变动计入其他综合收益。当金融资产终止确认时,之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出,计入当期损益。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产,分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产,采用公允价值进行后续计量,所有公允价值变动计入当期损益。

企业在初始确认时将某金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产后,不能重分类为其他类金融资产;其他类金融资产也不能在初始确认后重新指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债分类和计量

本集团的金融负债于初始确认时分类为:以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,相关交易费用直接计入当期损益,其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策和会计估计(续)

9. 金融工具(自2019年1月1日起适用)(续)

金融负债分类和计量(续)

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值进行后续计量，除由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益之外，其他公允价值变动计入当期损益；如果由本集团自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配，本集团将所有公允价值变动（包括自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

只有符合以下条件之一，金融负债才可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- (1) 能够消除或显著减少会计错配。
- (2) 风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，该金融工具组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。
- (3) 包含一项或多项嵌入衍生工具的混合工具，除非嵌入衍生工具对混合工具的现金流量没有重大改变，或所嵌入的衍生工具明显不应当从相关混合工具中分拆。
- (4) 包含需要分拆但无法在取得时或后续的资产负债表日对其进行单独计量的嵌入衍生工具的混合工具。

企业在初始确认时将某金融负债指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债后，不能重分类为其他金融负债；其他金融负债也不能在初始确认后重新指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

其他金融负债

对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。其他金融负债主要包括短期借款、长期借款、卖出回购金融资产款和应付债券。

金融工具减值

本集团以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产以及以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资进行减值处理并确认损失准备。

对于不含重大融资成分的应收款项，本集团运用简化计量方法，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策和会计估计(续)

9. 金融工具(自2019年1月1日起适用)(续)

金融工具减值(续)

除上述采用简化计量方法以外的金融资产，本集团在每个资产负债表日评估其信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后未显著增加，处于第一阶段，本集团按照相当于未来12个月内预期信用损失的金额计量损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入；如果信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入；如果初始确认后发生信用减值的，处于第三阶段，本集团按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。对于资产负债表日只具有较低信用风险的金融工具，本集团假设其信用风险自初始确认后未显著增加。

关于本集团对信用风险显著增加判断标准、已发生信用减值资产的定义、预期信用损失计量的假设等披露参见附注七、1。

当本集团不再合理预期能够全部或部分收回金融资产合同现金流量时，本集团直接减记该金融资产的账面余额。

金融工具抵销

同时满足下列条件的，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

金融资产转移

本集团已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的，按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者，确认继续涉入形成的资产。财务担保金额，是指所收到的对价中，将被要求偿还的最高金额。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策和会计估计(续)

10. 金融工具(适用于 2018 年度)

金融工具，是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

金融工具的确认和终止确认

本集团于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

满足下列条件的，终止确认金融资产(或金融资产的一部分，或一组类似金融资产的一部分)，即从其账户和资产负债表内予以转销：

- (1) 收取金融资产现金流量的权利届满；
- (2) 转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且(a)实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或(b)虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

如果金融负债的责任已履行、撤销或届满，则对金融负债进行终止确认。如果现有金融负债被同一债权人以实质上几乎完全不同条款的另一金融负债所取代，或现有负债的条款几乎全部被实质性修改，则此类替换或修改作为终止确认原负债和确认新负债处理，差额计入当期损益。

以常规方式买卖金融资产，按交易日会计进行确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款的约定，在法规或通行惯例规定的期限内收取或交付金融资产。交易日，是指本集团承诺买入或卖出金融资产的日期。

金融资产分类和计量

本集团的金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项及可供出售金融资产。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

10. 金融工具(适用于2018年度) (续)

金融资产分类和计量(续)

金融资产的后续计量取决于其分类：

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。交易性金融资产，是指满足下列条件之一的金融资产：取得该金融资产的目的是为了在短期内出售；属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式对该组合进行管理；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有已实现和未实现的损益均计入当期损益。与以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

贷款和应收款项

贷款和应收款项，是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

可供出售金融资产

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除上述金融资产类别以外的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。其折价或溢价采用实际利率法进行摊销并确认为利息收入或费用。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，可供出售金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认或发生减值时，其累计利得或损失转入当期损益。与可供出售金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

金融负债分类和计量

本集团的金融负债于初始确认时分类为：其他金融负债。其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

其他金融负债

对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

10. 金融工具(适用于2018年度) (续)

金融工具抵销

同时满足下列条件的，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

金融资产减值

本集团于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。金融资产发生减值的客观证据，包括发行人或债务人发生严重财务困难、债务人违反合同条款(如偿付利息或本金发生违约或逾期等)、债务人很可能倒闭或进行其他财务重组，以及公开的数据显示预计未来现金流量确已减少且可计量。

以摊余成本计量的金融资产

发生减值时，将该金融资产的账面价值通过备抵项目减记至预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值，减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率(即初始确认时计算确定的实际利率)折现确定，并考虑相关担保物的价值。减值后利息收入按照确定减值损失时对未来现金流量进行折现采用的折现率作为利率计算确认。对于贷款和应收款项，如果没有未来收回的现实预期且所有抵押品均已变现或已转入本集团，则转销贷款和应收款项以及与之相关的减值准备。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。对单项金额不重大的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产(包括单项金额重大和不重大的金融资产)，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本集团对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

可供出售金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、 重要会计政策及会计估计(续)

10. 金融工具(适用于2018年度)(续)

金融资产减值(续)

可供出售金融资产(续)

可供出售权益工具投资发生减值的客观证据，包括公允价值发生严重或非暂时性下跌。“严重”根据公允价值低于成本的程度进行判断，“非暂时性”根据公允价值低于成本的期间长短进行判断。存在发生减值的客观证据的，转出的累计损失，为取得成本扣除当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回，减值之后发生的公允价值增加直接在其他综合收益中确认。

在确定何谓“严重”或“非暂时性”时，需要进行判断。本集团根据公允价值低于成本的程度或期间长短，结合其他因素进行判断。

对于可供出售债务工具投资，其减值按照与以摊余成本计量的金融资产相同的方法评估。不过，转出的累计损失，为摊余成本扣除当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。减值后利息收入按照确定减值损失时对未来现金流量进行折现采用的折现率作为利率计算确认。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

金融资产转移

本集团已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，分别下列情况处理：放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并确认产生的资产和负债；未放弃对该金融资产控制的，按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。

通过对所转移金融资产提供财务担保方式继续涉入的，按照金融资产的账面价值和财务担保金额两者之中的较低者，确认继续涉入形成的资产。财务担保金额，是指所收到的对价中，将被要求偿还的最高金额。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

11. 长期股权投资

长期股权投资包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。

长期股权投资在取得时以初始投资成本进行初始计量。通过同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，以合并日取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为初始投资成本；初始投资成本与合并对价账面价值之间差额，调整资本公积(不足冲减的，冲减留存收益)；合并日之前的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，在处置该项投资时转入当期损益；其中，处置后仍为长期股权投资的按比例结转，处置后转换为金融工具的则全额结转。

通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，以合并成本作为初始投资成本(通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和作为初始投资成本)，合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和；购买日之前持有的因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，在处置该项投资时转入当期损益；其中，处置后仍为长期股权投资的按比例结转，处置后转换为金融工具的则全额结转。

除企业合并形成的长期股权投资以外方式取得的长期股权投资，按照下列方法确定初始投资成本：支付现金取得的，以实际支付的购买价款及与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出作为初始投资成本；发行权益性证券取得的，以发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；通过非货币性资产交换取得的，按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》确定初始投资成本；通过债务重组取得的，按照《企业会计准则第12号——债务重组》确定初始投资成本。

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，在本公司个别财务报表中采用成本法核算。控制，是指拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响回报金额。

采用成本法时，长期股权投资按初始投资成本计价。追加或收回投资的，调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

本集团对被投资单位具有共同控制或重大影响的，长期股权投资采用权益法核算。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、 重要会计政策及会计估计(续)

11. 长期股权投资(续)

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，归入长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益并调整长期股权投资的账面价值。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认资产等的公允价值为基础，按照本集团的会计政策及会计期间，并抵销与联营企业及合营企业之间发生的内部交易损益按照应享有的比例计算归属于投资方的部分(但内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认)，对被投资单位的净利润进行调整后确认，但投出或出售的资产构成业务的除外。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本集团确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本集团负有承担额外损失义务的除外。对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外股东权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入股东权益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，终止采用权益法的，原权益法核算的相关其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，全部转入当期损益；仍采用权益法的，原权益法核算的相关其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理并按比例转入当期损益，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他股东权益变动而确认的股东权益，按相应的比例转入当期损益。

12. 投资性房地产

投资性房地产，是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。

投资性房地产按照成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠地计量，则计入投资性房地产成本。否则，于发生时计入当期损益。

本集团采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。本集团将投资性房地产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后在使用寿命内按年限平均法计提折旧或进行摊销，除非投资性房地产符合持有待售的条件。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

12. 投资性房地产(续)

各类投资性房地产的使用寿命、残值率和年折旧率分别为：

	使用寿命	预计净残值率	年折旧率
土地使用权	35年	-	2.86%
房屋及建筑物	35年	3.00%	2.77%

13. 固定资产

固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

固定资产按照成本进行初始计量，购置固定资产的成本包括购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该项资产的其他支出。

固定资产的折旧采用年限平均法计提，各类固定资产的使用寿命、预计净残值率及年折旧率如下：

	使用寿命	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	35年	3.00%	2.77%
机器设备	10年	3.00%	9.70%
运输工具	5-6年	3.00%	16.17%-19.40%
电子设备及其他	1-5年	3.00%	19.40%-97.00%

本集团至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

14. 在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

15. 借款费用

借款费用，是指本集团因借款而发生的利息及其他相关成本，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，予以资本化，其他借款费用计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产等资产。

16. 无形资产

无形资产仅在与有关的经济利益很可能流入本集团，且其成本能够可靠地计量时才予以确认，并以成本进行初始计量。但非同一控制下企业合并中取得的无形资产，其公允价值能够可靠地计量的，即单独确认为无形资产并按照公允价值计量。

无形资产按照其能为本集团带来经济利益的期限确定使用寿命，无法预见其为本集团带来经济利益期限的作为使用寿命不确定的无形资产。

各项无形资产的使用寿命如下：

	使用寿命
软件	3-10年
其他	10年、30年

使用寿命有限的无形资产，在其使用寿命内采用直线法摊销。本集团至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。

17. 资产减值

本集团对除递延所得税、金融资产外的资产减值，按以下方法确定：

本集团于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本集团将估计其可收回金额，进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本集团以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或者资产组的可收回金额低于其账面价值时，本集团将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

18. 职工薪酬

职工薪酬，是指本集团为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利。本集团提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

短期薪酬

本集团在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

离职后福利(设定提存计划)

本集团的职工参加由当地政府管理的养老保险和失业保险，还参加了企业年金，相应支出在发生时计入相关资产成本或当期损益。

19. 预计负债

除了非同一控制下企业合并中的或有对价及承担的或有负债之外，当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本集团将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本集团承担的现时义务；
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本集团；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

20. 其他权益工具

本集团发行的永续期债没有到期日，到期后本集团有权不限次数展期，对于永续债票面利息，本集团有权递延支付，本集团并无合同义务支付现金或其他金融资产，分类为权益工具。

21. 收入

收入在经济利益很可能流入本集团、且金额能够可靠计量，并同时满足下列条件时予以确认。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

21. 收入(续)

担保业务收入

保费收入于担保合同成立并承担相应担保责任，与担保合同相关的经济利益很可能流入，并与担保合同相关的净收入能够可靠计量时予以确认。担保费收入按照担保合同规定收费在担保合同期内确认。

对尚未终止的担保责任，本集团以三百六十五分之一法或其他比例法进行计量，将其确认为未到期责任准备金，并在确认相关担保责任的期间，计入当期损益。

提供劳务收入

于资产负债表日，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认提供劳务收入；否则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认收入。提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时满足下列条件：收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入本集团，交易的完工进度能够可靠地确定，交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。本集团以已经提供的劳务占应提供劳务总量的比例确定提供劳务交易的完工进度。提供劳务收入总额，按照从接受劳务方已收或应收的合同或协议价款确定，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。

管理服务收入

按照权责发生制原则，根据合同或协议约定确定管理服务收入。

租赁收入

经营租赁的租金收入在租赁期内各个期间按照直线法确认。

利息收入

按照他人使用本集团货币资金的时间和实际利率计算确定。

公允价值变动损益及投资收益

公允价值变动损益及投资收益的确认参见附注三、重要会计政策及会计估计 9. 金融工具及 11.长期股权投资。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

22. 政府补助

政府补助在能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

政府文件规定用于购建或以其他方式形成长期资产的，作为与资产相关的政府补助；政府文件不明确的，以取得该补助必须具备的基本条件为基础进行判断，以购建或以其他方式形成长期资产为基本条件的作为与资产相关的政府补助，除此之外的作为与收益相关的政府补助。

与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值；或确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益(但按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益)，相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

23. 所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入股东权益的交易或者事项相关的计入股东权益外，均作为所得税费用或收益计入当期损益。

本集团对于当期和以前期间形成的当期所得税负债或资产，按照税法规定计算的预期应交纳或返还的所得税金额计量。

本集团根据资产与负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法计提递延所得税。

各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债，除非：

- (1) 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

23. 所得税(续)

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本集团以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非：

- (1) 可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

本集团于资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，依据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本集团对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。于资产负债表日，本集团重新评估未确认的递延所得税资产，在很可能获得足够的应纳税所得额可供所有或部分递延所得税资产转回的限度内，确认递延所得税资产。

同时满足下列条件时，递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示：拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一应纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

24. 担保赔偿准备金

本集团在资产负债表日计量担保赔偿准备金，主要包括已发生未报案和已发生已报案赔偿准备金。已发生未报案赔偿准备金主要指本集团对未到期的担保合同风险敞口损失作出的最佳估计，以及为已发生潜在违约尚未代偿的担保赔案提取的准备金。本集团在资产负债表日，根据所承担的风险敞口及对违约概率、违约损失率、前瞻性系数假设的判断，对所有未到期的担保合同预计未来履行担保义务相关支出逐笔进行合理估计。本集团采取逐案估损法对已发生已报案和赔案的最终赔付额予以合理估计，并据此计提已发生已报案赔偿准备金。已发生已报案赔款准备金在担保合同实际发生代偿后转入应收代偿款坏账准备中核算。

担保合同提前解除的，本集团转销相关各项担保赔偿准备金余额，计入当期损益。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

25. 租赁

实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

作为经营租赁承租人

经营租赁的租金支出，在租赁期内各个期间按照直线法计入相关的资产成本或当期损益，或有租金在实际发生时计入当期损益。

作为经营租赁出租人

经营租赁的租金收入在租赁期内各个期间按直线法确认为当期损益，或有租金在实际发生时计入当期损益。

26. 公允价值计量

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本集团以公允价值计量相关资产或负债，假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，本集团假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。主要市场（或最有利市场）是本集团在计量日能够进入的交易市场。本集团采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

本集团采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，优先使用相关可观察输入值，只有在可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

在财务报表中以公允价值计量或披露的资产和负债，根据对公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次输入值，确定所属的公允价值层次：第一层次输入值，在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值，除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值，相关资产或负债的不可观察输入值。

每个资产负债表日，本集团对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

27. 利润分配

本公司的股利，于股东大会批准后确认为负债。

28. 一般风险准备

本公司根据财政部《金融企业准备金计提管理办法》（财金[2012]20号），设立一般风险准备用以部分弥补未识别的可能性风险。该一般风险准备按净利润的10%提取。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

29. 关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。

下列各方构成本集团及本公司的关联方：

- (1) 本公司的母公司；
- (2) 本公司的子公司；
- (3) 与本公司受同一母公司控制的其他企业；
- (4) 对本公司实施共同控制的投资方；
- (5) 对本公司施加重大影响的投资方；
- (6) 本集团的合营企业；
- (7) 本集团的联营企业；
- (8) 本公司的主要投资者个人及与其关系密切的家庭成员；
- (9) 本公司的关键管理人员或母公司关键管理人员，以及与其关系密切的家庭成员；
- (10) 本公司的主要投资者个人、关键管理人员或与其关系密切的家庭成员控制、共同控制的其他企业；及
- (11) 本公司设立的企业年金基金。

30. 分部报告

本集团以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部。经营分部，是指集团内同时满足下列条件的组成部分：

- 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；
- 本集团管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；
- 本集团能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等会计信息。

如果两个或多个经营分部存在相似经济特征且同时在以下方面具有相同或相似性的，可以合并为一个经营分部：

- 各单项产品或劳务的性质；
- 生产过程的性质；
- 产品或劳务的客户类型；
- 销售产品或提供劳务的方式；
- 销售产品及提供劳务受法律、行政法规的影响。

本集团在编制分部报告时，分部间交易收入按实际交易价格为基础计量。编制分部报告所采用的会计政策与编制本集团财务报表所采用的会计政策一致。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

31. 重大会计判断和估计

编制财务报表要求管理层作出判断、估计和假设，这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的列报金额及其披露，以及资产负债表日或有负债的披露。这些假设和估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

判断

在应用本集团的会计政策的过程中，管理层作出了以下对财务报表所确认的金额具有重大影响的判断：

对结构化主体具有控制的判断

对于本集团享有权益的结构化主体，本集团将根据对该类结构化主体的决策权范围、其他方享有的实质性权利、取得的薪酬水平以及因持有结构化主体其他利益而面临可变回报的风险敞口判断是否对该类结构化主体形成控制。

业务模式

金融资产于初始确认时的分类取决于本集团管理金融资产的业务模式，在判断业务模式时，本集团考虑包括企业评价和向关键管理人员报告金融资产业绩的方式、影响金融资产业绩的风险及其管理方式以及相关业务管理人员获得报酬的方式等。在评估是否以收取合同现金流量为目标时，本集团需要对金融资产到期日前的出售原因、时间、频率和价值等进行分析判断。

合同现金流量特征

金融资产于初始确认时的分类取决于金融资产的合同现金流量特征，需要判断合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金为基础的利息的支付时，包含对货币时间价值的修正进行评估时，需要判断与基准现金流量相比是否具有显著差异、对包含提前还款特征的金融资产，需要判断提前还款特征的公允价值是否非常小等。

估计的不确定性

以下为于资产负债表日有关未来的关键假设以及估计不确定性的其他关键来源，可能会导致未来会计期间资产和负债账面金额重大调整。

金融工具的公允价值

对于存在活跃市场的金融工具，本集团采用活跃市场中的报价确定其公允价值。对于没有活跃交易市场的金融工具，本集团采用公允价值技术包括最近发生的交易价格、可比较投资的最近的市场报价、现金流量折现法或其它市场普遍接受的估值方法等。采用现金流量折现法要求本集团估计预计未来现金流量、信用风险、波动和折现率，因此具有不确定性。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

31. 重大会计判断和估计(续)

估计的不确定性(续)

金融工具减值

本集团采用预期信用损失模型对金融工具的减值进行评估，应用预期信用损失模型需要做出重大判断和估计，需考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。在做出这些判断和估计时，本集团根据历史数据结合经济政策、宏观经济指标、行业风险等因素推断债务人信用风险的预期变动。不同的估计可能会影响减值准备的计提，已计提的减值准备可能并不等于未来实际的减值损失金额。

除金融资产之外的非流动资产减值(除商誉外)

本集团于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。预计未来现金流量现值时，管理层必须估计该项资产或资产组的预计未来现金流量，并选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

担保赔偿准备金的计量

于资产负债表日，本集团须对计量担保责任准备金所需的假设作出估计，这些计量假设以资产负债表日可获取的当前信息为基础确定。计量担保赔偿准备金使用的主要假设包括预期违约概率、违约损失率、前瞻性系数假设等。本集团根据自身实际经验和参考国内外行业历史经验、未来的发展变化趋势确定合理估计值，分别作为违约概率、违约损失率和前瞻性系数等。

投资性房地产、固定资产、无形资产等资产的折旧和摊销

本集团对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在预计可使用年限内计提折旧和摊销。本集团定期审阅相关资产的使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。资产使用寿命是本集团根据对同类资产的已往经验并结合预期的技术改变而确定。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

递延所得税资产

在很可能有足够的应纳税所得额用以抵扣可抵扣亏损的限度内，应就所有尚未利用的可抵扣亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来取得应纳税所得额的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

32. 会计政策和会计估计变更

会计政策变更

新金融工具准则

2017年，财政部颁布了修订的《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号——金融资产转移》、《企业会计准则第24号——套期保值》以及《企业会计准则第37号——金融工具列报》（统称“新金融工具准则”）。本集团自2019年1月1日开始按照新金融工具准则进行会计处理，根据衔接规定，对可比期间信息不予调整，首日执行新准则与现行准则的差异追溯调整2019年年初未分配利润或其他综合收益。

新金融工具准则改变了金融资产的分类和计量方式，确定了三个主要的计量类别：摊余成本；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益；以公允价值计量且其变动计入当期损益。企业需考虑自身业务模式，以及金融资产的合同现金流特征进行上述分类。权益工具投资需按公允价值计量且其变动计入当期损益，但在初始确认时可选择将非交易性权益工具投资不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

新金融工具准则要求金融资产减值计量由“已发生损失模型”改为“预期信用损失模型”，适用于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，以及贷款承诺和财务担保合同。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

32. 会计政策和会计估计变更(续)

会计政策变更(续)

新金融工具准则(续)

根据新金融工具准则的过渡要求，本集团不对比较期间信息进行重述。金融资产和金融负债于首次执行日的账面价值调整计入当期的期初留存收益和其他综合收益。具体影响披露如下：

(a)将资产负债表中的余额从原金融工具准则调整为新金融工具准则的调节表

下表将按照原金融工具准则计量的资产账面价值调整为2019年1月1日按新金融工具准则进行分类和计量的账面价值：

本集团

	按原金融工具准则列示		重分类	重新计量	按新金融工具准则列示
	账面价值	应计利息			账面价值
货币资金	618,983,477.51	7,274.83	-	-	618,990,752.34
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	924,269,159.83	8,659,668.50	(932,928,828.33)	-	不适用
转出至：交易性金融资产			(932,928,828.33)		
买入返售金融资产	237,776,437.81	225,037.71	-	(264,006.33)	237,737,469.19
定期存款	106,540,568.34	-	-	-	106,540,568.34
应收款项类投资	4,519,941,484.97	14,552,522.21	(4,534,494,007.18)	-	不适用
转出至：债权投资			(4,534,494,007.18)		
可供出售金融资产	10,346,357,994.59	11,388,242.21	(10,357,746,236.80)	-	不适用
转出至：交易性金融资产			(7,368,043,315.08)		
转出至：其他债权投资			(2,989,702,921.72)		
交易性金融资产	-	-	8,300,972,143.41	-	8,300,972,143.41
转入自：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			932,928,828.33		
转入自：可供出售金融资产			7,368,043,315.08		
其他债权投资	-	-	2,989,702,921.72	-	2,989,702,921.72
转入自：可供出售金融资产			2,989,702,921.72		
债权投资	-	-	4,534,494,007.18	(31,310,772.13)	4,503,183,235.05
转入自：应收款项类投资			4,534,494,007.18		
递延所得税资产	123,770,619.06	-	-	(5,822,617.23)	117,948,001.83
其他资产	473,720,330.38	(34,832,745.46)	-	-	438,887,584.92
总资产	20,452,832,797.71	-	-	(37,397,395.69)	20,415,435,402.02

	按原金融工具准则列示		重分类	重新计量	按新金融工具准则列示
	账面价值	应计利息			账面价值
卖出回购金融资产款	358,000,000.00	15,706,915.07	-	-	371,706,915.07
长期借款	4,820,909,602.59	9,462,331.00	-	-	4,830,371,933.59
应付债券	2,495,214,512.27	33,232,976.75	-	-	2,528,447,389.02
其他负债	1,417,191,787.31	(58,402,122.82)	-	-	1,358,789,664.49
总负债	10,325,805,816.88	-	-	-	10,325,805,816.88

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

三、重要会计政策及会计估计(续)

32. 会计政策和会计估计变更(续)

会计政策变更(续)

新金融工具准则(续)

(b)将减值准备的余额从原金融工具准则调整为新金融工具准则的调节表

下表将2018年12月31日根据原金融工具准则已发生损失模型计量的减值准备调整为2019年1月1日根据新金融工具准则预期信用损失模型计量的减值准备：

本集团

计量类别	按原金融工具准则计提的	重分类	重新计量	按新金融工具准则
	2018年12月31日			计提的减值准备
应收款项类投资（原金融工具准则）/债权投资（新金融工具准则）				
金融投资	49,827,917.42	-	31,310,772.13	81,138,689.55
可供出售金融资产（原金融工具准则）/其他债权投资（新金融工具准则）				
金融投资	-	-	24,758,109.64	24,758,109.64
买入返售金融资产	-	-	264,006.33	264,006.33
合计	49,827,917.42	-	56,332,888.10	106,160,805.52

本公司

计量类别	按原金融工具准则计提的	重分类	重新计量	按新金融工具准则
	2018年12月31日			计提的减值准备
应收款项类投资（原金融工具准则）/债权投资（新金融工具准则）				
金融投资	49,827,917.42	-	11,015,543.79	60,843,461.21
可供出售金融资产（原金融工具准则）/其他债权投资（新金融工具准则）				
金融投资	-	-	23,291,101.12	23,291,101.12
买入返售金融资产	-	-	2,521.53	2,521.53
合计	49,827,917.42	-	34,309,166.44	84,137,083.86

会计估计变更

本公司原有的担保赔偿准备金模型于2010年开始使用。本公司考虑到近两年来担保业务结构的变化，根据现有担保业务风险特征，对担保赔偿准备金模型相关参数进行了调整。

本报告期内，担保赔偿准备金模型变更增加担保赔偿准备金人民币412.81万元，减少税前利润人民币412.81万元。

上述会计估计的变更，已于2019年2月27日经本公司董事会审议批准。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

四、 税项

1. 主要税种及税率

本集团业务应缴纳的主要税项及有关税率列示如下：

企业所得税

- 企业所得税按应纳税所得额的25%、20%计缴。

增值税

- 本集团按应税收入的3%、5%、6%、9%、10%、11%、13%、16%、17%计缴增值税。

城市维护建设税及教育费附加

- 城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加均以实际应交增值税额为计税依据,适用税率分别为7%、3%和2%、1%。

2. 税收优惠

根据《关于中小企业融资（信用）担保机构有关准备金企业所得税税前扣除政策的通知》（财税〔2017〕22号），本公司从2016年1月1日起至2020年12月31日期间符合中小企业融资(信用)担保机构的条件，按照规定标准计提的担保赔偿准备和未到期责任准备，允许在企业所得税税前扣除。

根据《财政部 税务总局关于租入固定资产进项税额抵扣等增值税政策的通知》（财税〔2017〕90号），本公司从2018年1月1日至2019年12月31日期间取得的符合标准的担保费收入免征增值税。

根据《财政部 税务总局关于进一步扩大小型微利企业所得税优惠政策范围的通知》（财税〔2018〕77号），本集团子公司中投保物流无锡有限公司属小型微利企业，企业所得减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

根据《财政部 税务总局关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号），天津中保财险资产管理有限公司属于增值税小规模纳税人，房产税、城镇土地使用税减按50%缴纳。

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释

1. 货币资金

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
库存现金	19,963.83	30,503.32
银行存款	4,749,172,409.97	415,408,565.47
其他货币资金	1,018,618,972.27	203,544,408.72
合计	5,767,811,346.07	618,983,477.51

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
库存现金	14,519.20	22,402.52
银行存款	4,128,515,763.23	122,471,053.01
其他货币资金	1,003,865,372.78	56,006,736.47
合计	5,132,395,655.21	178,500,192.00

注：于2019年12月31日，本集团银行存款中限制用途的资金为子公司中投保物流无锡有限公司的中国建设银行无锡钱桥支行的司法冻结资金人民币40,000.00元；其他货币资金中限制用途的资金为中投保投资设立中投保科技融资担保有限公司而在华夏银行北京通州支行划转的存出投资款，其中注册验资资金为人民币1,000,000,000.00元，其产生的利息收入为人民币3,040,863.67元。

2. 买入返售金融资产

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
债券投资	11,003,008.30	237,776,437.81
减：减值准备	(13,271.24)	-
合计	10,989,737.06	237,776,437.81

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
债券投资	8,303,008.30	2,271,006.81
减：减值准备	(10,014.64)	-
合计	8,292,993.66	2,271,006.81

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

3. 应收代位追偿款

	本集团及本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
应收代位追偿款	1,230,742,407.80	1,191,802,854.04
减：坏账准备	(1,230,492,630.67)	(1,186,975,703.32)
合计	249,777.13	4,827,150.72

(1) 按账龄分析如下：

账龄	本集团及本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
1年以内(含1年)	66,832,028.16	971,498.87
1年至2年(含2年)	971,498.87	54,563,316.10
2年至3年(含3年)	54,563,316.10	57,638,651.61
3年至4年(含4年)	57,638,651.61	3,165,096.63
4年至5年(含5年)	3,165,096.63	9,325,691.80
5年以上	1,047,571,816.43	1,066,138,599.03
小计	1,230,742,407.80	1,191,802,854.04
减：坏账准备	(1,230,492,630.67)	(1,186,975,703.32)
合计	249,777.13	4,827,150.72

账龄自应收代位追偿款确认日起开始计算。

本集团将上述应收代偿款均归类为单项金额重大并对其适用个别方式评估计提了坏账准备。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

3. 应收代位追偿款(续)

(1) 按账龄分析如下(续):

2019 年单项计提坏账准备的的应收代位追偿款:

债务人名称	账面余额	坏账金额	账龄	计提比例	计提理由
高峰(迁安)糖业有限公司	102,082,303.13	102,082,303.13	-	100.00%	预计无法收回
其中	3,011,863.30	3,011,863.30	4-5 年	100.00%	预计无法收回
	56,291,872.53	56,291,872.53	3-4 年	100.00%	预计无法收回
	42,778,567.30	42,778,567.30	2-3 年	100.00%	预计无法收回
上海月洋钢铁有限公司	59,991,025.90	59,991,025.90	5 年以上	100.00%	预计无法收回
上海友储钢铁有限公司	44,860,761.84	44,860,761.84	5 年以上	100.00%	预计无法收回
上海新辅实业有限公司	34,609,080.09	34,609,080.09	5 年以上	100.00%	预计无法收回
上海松砖物资有限公司	30,933,969.37	30,933,969.37	5 年以上	100.00%	预计无法收回
上海庚高物资有限公司	30,127,760.31	30,127,760.31	5 年以上	100.00%	预计无法收回
上海广和工贸有限公司	29,826,404.11	29,826,404.11	5 年以上	100.00%	预计无法收回
上海西航钢铁发展有限公司	29,381,315.67	29,381,315.67	5 年以上	100.00%	预计无法收回
上海毅维经贸有限公司	26,827,888.28	26,827,888.28	5 年以上	100.00%	预计无法收回
上海景敏工贸有限公司	25,572,867.19	25,572,867.19	5 年以上	100.00%	预计无法收回
其他	816,529,031.91	816,279,254.78	-	99.97%	预计无法全额收回
其中	66,832,028.16		小于 1 年		
	971,498.87		1-2 年		
	11,784,748.80		2-3 年		
	1,346,779.08		3-4 年		
	153,233.33		4-5 年		
	<u>735,440,743.67</u>		5 年以上		
合计	<u>1,230,742,407.80</u>	<u>1,230,492,630.67</u>			

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

3. 应收代位追偿款(续)

(1) 按账龄分析如下(续):

2018 年单项计提坏账准备的的应收代位追偿款:

债务人名称	账面余额	坏账金额	账龄	计提比例	计提理由
高峰（迁安）糖业有限公司	102,082,303.13	102,082,303.13	-	100.00%	预计无法收回
其中	3,011,863.30	3,011,863.30	3-4 年	100.00%	预计无法收回
	56,291,872.53	56,291,872.53	2-3 年	100.00%	预计无法收回
	42,778,567.30	42,778,567.30	1-2 年	100.00%	预计无法收回
上海月洋钢铁有限公司	59,991,025.90	59,977,285.05	5 年以上	99.98%	预计无法全额收回
上海友储钢铁有限公司	44,860,761.84	44,850,486.56	5 年以上	99.98%	预计无法全额收回
上海景敏工贸有限公司	34,996,122.18	34,988,106.38	5 年以上	99.98%	预计无法全额收回
上海新辅实业有限公司	34,609,080.09	34,601,152.94	5 年以上	99.98%	预计无法全额收回
上海毅维经贸有限公司	31,477,888.28	31,470,678.32	5 年以上	99.98%	预计无法全额收回
上海松砖物资有限公司	30,933,969.37	30,926,884.00	5 年以上	99.98%	预计无法全额收回
上海庚高物资有限公司	30,127,760.31	30,120,859.60	5 年以上	99.98%	预计无法全额收回
上海广和工贸有限公司	29,826,404.11	29,819,572.42	5 年以上	99.98%	预计无法全额收回
上海西航钢铁发展有限公司	29,381,315.67	29,374,585.93	5 年以上	99.98%	预计无法全额收回
其他	763,516,223.16	758,763,788.99	-	99.38%	预计无法全额收回
其中	971,498.87		1 年以内		
	11,784,748.80		1-2 年		
	1,346,779.08		2-3 年		
	153,233.33		3-4 年		
	9,325,691.80		4-5 年		
	739,934,271.28		5 年以上		
合计	1,191,802,854.04	1,186,975,703.32			

(2) 本年计提、收回或转回的坏账准备情况:

	本集团及本公司	
	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
年初余额	1,186,975,703.32	1,210,681,821.87
本年转入(附注五、25)	71,225,816.41	971,498.87
本年转回(附注五、25)	(27,708,889.06)	(24,677,617.42)
年末余额	1,230,492,630.67	1,186,975,703.32

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

4. 定期存款

按剩余到期日分析如下:

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
三个月以内 (含三个月)	500,000.00	106,540,568.34
三个月至一年 (含一年)	2,105,906,085.25	-
合计	<u>2,106,406,085.25</u>	<u>106,540,568.34</u>

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
三个月以内 (含三个月)	500,000.00	100,500,000.00
三个月至一年 (含一年)	2,104,500,000.00	-
合计	<u>2,105,000,000.00</u>	<u>100,500,000.00</u>

注: 于 2019 年 12 月 31 日, 本集团定期存款中限制用途的资金为本公司的龙江银行哈尔滨南阳支行的定期存单质押资金人民币 604,500,000.00 元, 北京银行总行营业部的定期存单质押资金人民币 500,000,000.00 元, 昆仑银行克拉玛依分行昆仑路支行的定期存单质押资金人民币 1,000,000,000.00 元。

5. 交易性金融资产

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
交易性权益工具投资		
基金投资	1,976,071,834.04	不适用
股权投资	1,792,001,908.10	不适用
交易性债务工具投资		
理财计划投资	4,297,511,939.46	不适用
信托计划投资	579,607,350.77	不适用
债券投资	126,570,959.45	不适用
合计	<u>8,771,763,991.82</u>	<u>不适用</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

5. 交易性金融资产(续)

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
交易性权益工具投资		
基金投资	579,811,709.06	不适用
股权投资	118,293,353.53	不适用
交易性债务工具投资		
理财计划投资	3,936,172,219.33	不适用
信托计划投资	196,569,646.91	不适用
债券投资	810,239.45	不适用
合计	<u>4,831,657,168.28</u>	<u>不适用</u>

6. 债权投资

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
委托贷款	3,078,769,402.39	不适用
应计利息	11,714,142.61	不适用
减：减值准备	(110,227,959.95)	不适用
应收款项类投资	280,000,000.00	不适用
应计利息	5,252,135.40	不适用
减：减值准备	(1,239,252.93)	不适用
合计	<u>3,264,268,467.52</u>	<u>不适用</u>

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
委托贷款	2,278,769,402.39	不适用
应计利息	11,714,142.61	不适用
减：减值准备	(85,362,786.30)	不适用
合计	<u>2,205,120,758.70</u>	<u>不适用</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

6. 债权投资(续)

债权投资按照12个月预期信用损失及整个存续期预期信用损失分别计提的坏账准备的变动如下：

本集团	2019年			合计
	阶段一 (未来12个月 预期信用损失)	阶段二 (整个存续期 预期信用损失)	阶段三 (整个存续期 预期信用损失)	
年初余额	31,310,772.13	-	49,827,917.42	81,138,689.55
本年计提	4,634,763.52	12,873,790.34	23,124,779.06	40,633,332.92
年初余额在本年				
-转入第二阶段	(11,991,383.31)	11,991,383.31	-	-
本年转销	(10,304,809.59)	-	-	(10,304,809.59)
年末余额	13,649,342.75	24,865,173.65	72,952,696.48	111,467,212.88

本公司	2019年			合计
	阶段一 (未来12个月 预期信用损失)	阶段二 (整个存续期 预期信用损失)	阶段三 (整个存续期 预期信用损失)	
年初余额	11,015,543.79	-	49,827,917.42	60,843,461.21
本年计提	4,225,239.15	-	23,124,779.06	27,350,018.21
本年转销	(2,830,693.12)	-	-	(2,830,693.12)
年末余额	12,410,089.82	-	72,952,696.48	85,362,786.30

7. 其他债权投资

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
债务工具		
信托计划投资	1,790,576,762.94	不适用
债券投资	434,029,470.00	不适用
应计利息	14,016,026.30	不适用
合计	2,238,622,259.24	不适用

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

7. 其他债权投资(续)

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
债务工具		
债券投资	434,029,470.00	不适用
信托计划投资	113,307,811.59	不适用
应计利息	14,016,026.30	不适用
合计	<u>561,353,307.89</u>	<u>不适用</u>

其他债权投资按照12个月预期信用损失及整个存续期预期信用损失分别计提的坏账准备的变动如下：

	2019年			合计
	阶段一 (未来12个月 预期信用损失)	阶段二 (整个存续期 预期信用损失)	阶段三 (整个存续期 预期信用损失)	
本集团				
年初余额	24,758,109.64	-	-	24,758,109.64
年初余额在本年				
-转入第二阶段	(1,467,008.52)	1,467,008.52	-	-
-转入第三阶段	(10,519,465.94)	-	10,519,465.94	-
本年计提	26,522,669.84	6,024,161.23	104,284,250.92	136,831,081.99
本年转销	(20,169,896.35)	(7,491,169.75)	-	(27,661,066.10)
年末余额	<u>19,124,408.67</u>	<u>-</u>	<u>114,803,716.86</u>	<u>133,928,125.53</u>
本公司				
年初余额	23,291,101.12	-	-	23,291,101.12
本年计提	13,278,605.43	-	-	13,278,605.43
本年转销	(33,448,647.34)	-	-	(33,448,647.34)
年末余额	<u>3,121,059.21</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,121,059.21</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

8. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（仅适用于2018年度）

	本集团	本公司
交易性权益工具投资	390,397,014.83	54,993,165.03
交易性债务工具投资	228,039,000.00	-
指定为以公允价值计 量且其变动计入当 期损益的金融资产	305,833,145.00	172,000,000.00
合计	924,269,159.83	226,993,165.03

9. 应收款项类投资（仅适用于2018年度）

	本集团	本公司
委托贷款	3,269,769,402.39	2,169,769,402.39
减：减值准备	(49,827,917.42)	(49,827,917.42)
应收款项类投资	1,300,000,000.00	-
减：减值准备	-	-
合计	4,519,941,484.97	2,119,941,484.97

10. 可供出售金融资产（仅适用于2018年度）

	本集团	本公司
债务工具		
债券投资	401,172,645.29	401,172,645.29
信托计划投资	3,167,321,925.40	3,573,387,914.51
理财计划投资	1,950,157,060.59	2,276,803,308.00
其他	345,066,531.40	96,510,000.00
权益工具		
股权投资	789,238,279.71	103,573,253.56
基金投资	3,693,401,552.20	6,586,876,925.57
合计	10,346,357,994.59	13,038,324,046.93

注：上述可供出售金融资产均以公允价值计量。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

10. 可供出售金融资产（仅适用于2018年度）(续)

可供出售金融资产减值准备变动如下：

	本集团及本公司 可供出售权益工具
年初已计提减值	24,363,516.23
本年减少	(24,363,516.23)
年末已计提减值	-

11. 长期股权投资

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
对联营企业的投资	3,014,179,448.81	1,367,121,539.20
对合营企业的投资	-	690,155,989.22
小计	3,014,179,448.81	2,057,277,528.42
减：减值准备	-	-
合计	3,014,179,448.81	2,057,277,528.42
	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
对子公司的投资	670,343,137.25	141,500,000.00
对联营企业的投资	1,368,465,114.93	1,228,221,010.29
对合营企业的投资	-	689,155,989.37
小计	2,038,808,252.18	2,058,876,999.66
减：减值准备	-	-
合计	2,038,808,252.18	2,058,876,999.66

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、财务报表主要项目注释(续)
 11. 长期股权投资(续)

	本集团										
	年初 账面价值	追加投资	减少投资	权益法下 投资损益	其他综 合收益	其他权 益变动	宣告现 金股利	计提减 值准备	其他	年末 账面价值	年末 减值准备
联营企业											
中投保信信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上海东保金融资产管理有限公司	1,337,642.93	-	-	(163,619.23)	-	-	-	-	-	1,174,023.70	-
浙江互联网金融资产交易中心股份有限公司	6,043,315.22	-	-	10,170,590.65	-	-	-	-	-	16,213,905.87	-
中国国际金融股份有限公司	1,220,840,052.14	-	-	123,335,105.66	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,351,077,185.36	-
云南沃森生物技术股份有限公司	-	1,378,312,271.00	(1,793.00)	3,883,027.43	-	-	-	82,403,450.33	1,464,596,955.76	-	-
北京神盛企业管理有限公司	-	45,000,000.00	-	(32,160.69)	-	-	-	-	44,967,839.31	-	-
国投(宁夏)互联网小额贷款股份有限公司	121,383,257.01	-	-	3,839,798.23	-	-	-	-	125,223,055.24	-	-
中裕睿信(北京)资产管理 有限公司	13,318,243.40	-	-	(6,684,050.97)	-	-	-	-	6,634,192.43	-	-
中裕睿信资产管理(北京) 有限公司	3,438,144.30	-	-	854,146.84	-	-	-	-	4,292,291.14	-	-
华盛鑫鑫股权投资基金管理 (北京)有限公司	760,884.20	-	(1,500,000.00)	(40,293.96)	-	-	-	779,409.76	-	-	-
小计	1,367,121,539.20	1,423,312,271.00	(1,501,793.00)	135,162,543.96	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	83,182,860.09	3,014,179,448.81	-
合营企业											
无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	690,155,989.22	412,000,000.00	(1,101,072,486.72)	(1,083,502.50)	-	-	-	-	-	-	-
合计	2,057,277,528.42	1,835,312,271.00	(1,102,574,279.72)	134,079,041.46	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	83,182,860.09	3,014,179,448.81	-

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注(续)
 2019年12月31日
 人民币元

五、财务报表主要项目注释(续)

11. 长期股权投资(续)

	本集团										
	年初 账面价值	追加投资	减少投资	权益法下 投资损益	其他综 合收益	其他权 益变动	宣告现 金股利	计提减 值准备	其他	年末 账面价值	年末 减值准备
联营企业											
中投保信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
浙江互联网金融资产交易中心 股份有限公司	5,735,236.52	-	-	308,078.70	-	-	-	-	-	6,043,315.22	-
上海捷融电子商务有限公司	-	-	(8,972,540.99)	-	-	-	8,972,540.99	-	-	-	-
上海东保金资产管理有限公 司	1,328,343.04	-	-	9,299.89	-	-	-	-	-	1,337,642.93	-
中裕睿信(北京)资产管理有 限公司	8,629,341.80	1,600,000.00	-	4,688,901.60	-	-	(1,600,000.00)	-	-	13,318,243.40	-
华盛鑫鑫股权投资基金管理 (北京)有限公司	1,357,930.40	-	-	(597,046.20)	-	-	-	-	-	760,884.20	-
中裕鼎信资产管理(北京)有 限公司	3,502,367.42	-	-	(64,223.12)	-	-	-	-	-	3,438,144.30	-
中国国际金融股份有限公司	-	-	-	26,974,587.16	1,104,882.57	952,534.18	-	-	1,191,808,048.23	1,220,840,052.14	-
国投(宁夏)互联网小额贷款 股份有限公司	29,909,164.37	90,000,000.00	-	1,474,092.64	-	-	-	-	-	121,383,257.01	-
小计	50,462,383.55	91,600,000.00	(8,972,540.99)	32,793,690.67	1,104,882.57	952,534.18	(1,600,000.00)	8,972,540.99	1,191,808,048.23	1,367,121,539.20	-
合营企业											
无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	-	690,156,135.00	-	(145.78)	-	-	-	-	-	690,155,989.22	-
合计	50,462,383.55	781,756,135.00	(8,972,540.99)	32,793,544.89	1,104,882.57	952,534.18	(1,600,000.00)	8,972,540.99	1,191,808,048.23	2,057,277,528.42	-

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注 (续)
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

11. 长期股权投资(续)

	本公司										
	年初账面价值	追加投资	减少投资	权益法下 投资损益	其他综合收益	其他权益 变动	宣告现 金股利	计提减 值准备	其他	年末账面价值	年末减 值准备
成本法:											
主要子公司											
天津中保财富资产管理有限责任公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-
天津信祥企业管理合伙企业(有限合伙)	191,000,002.00	301,000,000.00	(492,000,002.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
无锡中保募沃投资合伙企业(有限合伙)	-	1,100,073,615.58	(1,100,073,615.58)	-	-	-	-	-	-	-	-
中投保物流无锡有限公司	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-
中保商贸无锡有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-
上海经投资产管理有限责任公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-
中保信裕资产管理(北京)有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-
天津瑞元投资管理中心(有限合伙)	418,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000,000.00	-
北京快融保金融信息服务股份有限公司	20,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000,000.00	-
嘉兴裕盛投资合伙企业(有限合伙)	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-
嘉兴裕裕投资合伙企业(有限合伙)	182,804,345.44	-	(182,804,345.44)	-	-	-	-	-	-	-	-
坤周(厦门)投资合伙企业(有限合伙)	189,000,000.00	-	(189,000,000.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
嘉兴裕裕股权投资合伙企业(有限合伙)	-	107,843,137.25	-	-	-	-	-	-	-	107,843,137.25	-
小计	1,125,304,347.44	1,508,916,752.83	(1,963,877,963.02)	-	-	-	-	-	-	670,343,137.25	-

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注(续)
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

11. 长期股权投资(续)

2019年	本公司(续)																																																																																																																						
	年初账面价值	追加投资	减少投资	权益法下 投资损益	其他综合收益	其他权益 变动	宣告现 金股利	计提减 值准备	其他	年末账面价值	年末减 值准备																																																																																																												
权益法:												联营企业												中投保信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	上海东保金融资产管理有限公司	1,337,642.93	-	-	(163,619.23)	-	-	-	-	-	1,174,023.70	-	浙江互联网金融资产交易中心 股份有限公司	6,043,315.22	-	-	10,170,590.65	-	-	-	-	-	16,213,905.87	-	中国国际金融股份有限公司	1,220,840,052.14	-	-	123,335,105.66	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,351,077,185.36	-	小计	1,228,221,010.29	-	-	133,342,077.08	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,368,465,114.93	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	689,155,989.37	412,000,000.00	(1,100,073,615.58)	(1,082,373.79)	-	-	-	-	-	-	-	合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-
联营企业												中投保信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	上海东保金融资产管理有限公司	1,337,642.93	-	-	(163,619.23)	-	-	-	-	-	1,174,023.70	-	浙江互联网金融资产交易中心 股份有限公司	6,043,315.22	-	-	10,170,590.65	-	-	-	-	-	16,213,905.87	-	中国国际金融股份有限公司	1,220,840,052.14	-	-	123,335,105.66	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,351,077,185.36	-	小计	1,228,221,010.29	-	-	133,342,077.08	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,368,465,114.93	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	689,155,989.37	412,000,000.00	(1,100,073,615.58)	(1,082,373.79)	-	-	-	-	-	-	-	合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-												
中投保信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	上海东保金融资产管理有限公司	1,337,642.93	-	-	(163,619.23)	-	-	-	-	-	1,174,023.70	-	浙江互联网金融资产交易中心 股份有限公司	6,043,315.22	-	-	10,170,590.65	-	-	-	-	-	16,213,905.87	-	中国国际金融股份有限公司	1,220,840,052.14	-	-	123,335,105.66	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,351,077,185.36	-	小计	1,228,221,010.29	-	-	133,342,077.08	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,368,465,114.93	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	689,155,989.37	412,000,000.00	(1,100,073,615.58)	(1,082,373.79)	-	-	-	-	-	-	-	合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-																								
上海东保金融资产管理有限公司	1,337,642.93	-	-	(163,619.23)	-	-	-	-	-	1,174,023.70	-	浙江互联网金融资产交易中心 股份有限公司	6,043,315.22	-	-	10,170,590.65	-	-	-	-	-	16,213,905.87	-	中国国际金融股份有限公司	1,220,840,052.14	-	-	123,335,105.66	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,351,077,185.36	-	小计	1,228,221,010.29	-	-	133,342,077.08	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,368,465,114.93	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	689,155,989.37	412,000,000.00	(1,100,073,615.58)	(1,082,373.79)	-	-	-	-	-	-	-	合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-																																				
浙江互联网金融资产交易中心 股份有限公司	6,043,315.22	-	-	10,170,590.65	-	-	-	-	-	16,213,905.87	-	中国国际金融股份有限公司	1,220,840,052.14	-	-	123,335,105.66	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,351,077,185.36	-	小计	1,228,221,010.29	-	-	133,342,077.08	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,368,465,114.93	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	689,155,989.37	412,000,000.00	(1,100,073,615.58)	(1,082,373.79)	-	-	-	-	-	-	-	合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-																																																
中国国际金融股份有限公司	1,220,840,052.14	-	-	123,335,105.66	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,351,077,185.36	-	小计	1,228,221,010.29	-	-	133,342,077.08	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,368,465,114.93	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	689,155,989.37	412,000,000.00	(1,100,073,615.58)	(1,082,373.79)	-	-	-	-	-	-	-	合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-																																																												
小计	1,228,221,010.29	-	-	133,342,077.08	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	1,368,465,114.93	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	689,155,989.37	412,000,000.00	(1,100,073,615.58)	(1,082,373.79)	-	-	-	-	-	-	-	合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-																																																																								
合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	689,155,989.37	412,000,000.00	(1,100,073,615.58)	(1,082,373.79)	-	-	-	-	-	-	-	合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-																																																																																				
无锡中保嘉沃投资合伙企业 (有限合伙)	689,155,989.37	412,000,000.00	(1,100,073,615.58)	(1,082,373.79)	-	-	-	-	-	-	-	合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-																																																																																																
合计	3,042,681,347.10	1,920,916,752.83	(3,063,951,578.60)	132,259,703.29	13,143,331.90	14,168,769.26	(20,410,073.60)	-	-	2,038,808,252.18	-																																																																																																												

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注(续)
 2019年12月31日
 人民币元

五、财务报表主要项目注释(续)

11. 长期股权投资(续)

2018年	本公司																																																																																																																																																																																																																																														
	年初账面价值	追加投资	减少投资	权益法下 投资损益	其他综合收益	其他权益 变动	宣告现 金股利	计提减 值准备	其他	年末账面价值	年末减 值准备																																																																																																																																																																																																																																				
成本法:												全资子公司												天津中保财富资产管理有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	上海经投资产管理有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	中投保资产管理无锡有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	中投保信裕资产管理(北京)有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	中投保物流无锡有限公司	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	北京快融保金融信息服务股份有限公司	18,000,000.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	20,000,000.00	-	小计	139,500,000.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	141,500,000.00	-	权益法:												联营企业												中投保信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	浙江互联网金融资产交易中心股份有限公司	5,735,236.52	-	-	308,078.70	-	-	-	-	-	6,043,315.22	-	上海捷融电子商务有限公司	-	-	(8,972,540.99)	-	-	-	-	8,972,540.99	-	-	-	上海东保金资产管理有限公司	1,328,343.04	-	-	9,299.89	-	-	-	-	-	1,337,642.93	-	中国国际金融股份有限公司	-	-	-	26,974,587.16	1,104,882.57	952,534.18	-	-	1,191,808,048.23	1,220,840,052.14	-	小计	7,063,579.56	(8,972,540.99)	-	27,291,965.75	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	1,228,221,010.29	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业(有限合伙)	-	689,156,135.00	-	(145.63)	-	-	-	-	-	689,155,989.37	-	合计	146,563,579.56	691,156,135.00	(8,972,540.99)	27,291,920.12	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	2,058,876,999.66	-
全资子公司												天津中保财富资产管理有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	上海经投资产管理有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	中投保资产管理无锡有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	中投保信裕资产管理(北京)有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-	中投保物流无锡有限公司	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	北京快融保金融信息服务股份有限公司	18,000,000.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	20,000,000.00	-	小计	139,500,000.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	141,500,000.00	-	权益法:												联营企业												中投保信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	浙江互联网金融资产交易中心股份有限公司	5,735,236.52	-	-	308,078.70	-	-	-	-	-	6,043,315.22	-	上海捷融电子商务有限公司	-	-	(8,972,540.99)	-	-	-	-	8,972,540.99	-	-	-	上海东保金资产管理有限公司	1,328,343.04	-	-	9,299.89	-	-	-	-	-	1,337,642.93	-	中国国际金融股份有限公司	-	-	-	26,974,587.16	1,104,882.57	952,534.18	-	-	1,191,808,048.23	1,220,840,052.14	-	小计	7,063,579.56	(8,972,540.99)	-	27,291,965.75	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	1,228,221,010.29	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业(有限合伙)	-	689,156,135.00	-	(145.63)	-	-	-	-	-	689,155,989.37	-	合计	146,563,579.56	691,156,135.00	(8,972,540.99)	27,291,920.12	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	2,058,876,999.66	-												
天津中保财富资产管理有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-																																																																																																																																																																																																																																				
上海经投资产管理有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-																																																																																																																																																																																																																																				
中投保资产管理无锡有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-																																																																																																																																																																																																																																				
中投保信裕资产管理(北京)有限公司	30,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000,000.00	-																																																																																																																																																																																																																																				
中投保物流无锡有限公司	1,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-																																																																																																																																																																																																																																				
北京快融保金融信息服务股份有限公司	18,000,000.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	20,000,000.00	-																																																																																																																																																																																																																																				
小计	139,500,000.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	141,500,000.00	-																																																																																																																																																																																																																																				
权益法:												联营企业												中投保信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	浙江互联网金融资产交易中心股份有限公司	5,735,236.52	-	-	308,078.70	-	-	-	-	-	6,043,315.22	-	上海捷融电子商务有限公司	-	-	(8,972,540.99)	-	-	-	-	8,972,540.99	-	-	-	上海东保金资产管理有限公司	1,328,343.04	-	-	9,299.89	-	-	-	-	-	1,337,642.93	-	中国国际金融股份有限公司	-	-	-	26,974,587.16	1,104,882.57	952,534.18	-	-	1,191,808,048.23	1,220,840,052.14	-	小计	7,063,579.56	(8,972,540.99)	-	27,291,965.75	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	1,228,221,010.29	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业(有限合伙)	-	689,156,135.00	-	(145.63)	-	-	-	-	-	689,155,989.37	-	合计	146,563,579.56	691,156,135.00	(8,972,540.99)	27,291,920.12	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	2,058,876,999.66	-																																																																																																												
联营企业												中投保信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	浙江互联网金融资产交易中心股份有限公司	5,735,236.52	-	-	308,078.70	-	-	-	-	-	6,043,315.22	-	上海捷融电子商务有限公司	-	-	(8,972,540.99)	-	-	-	-	8,972,540.99	-	-	-	上海东保金资产管理有限公司	1,328,343.04	-	-	9,299.89	-	-	-	-	-	1,337,642.93	-	中国国际金融股份有限公司	-	-	-	26,974,587.16	1,104,882.57	952,534.18	-	-	1,191,808,048.23	1,220,840,052.14	-	小计	7,063,579.56	(8,972,540.99)	-	27,291,965.75	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	1,228,221,010.29	-	合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业(有限合伙)	-	689,156,135.00	-	(145.63)	-	-	-	-	-	689,155,989.37	-	合计	146,563,579.56	691,156,135.00	(8,972,540.99)	27,291,920.12	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	2,058,876,999.66	-																																																																																																																								
中投保信息技术有限公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																				
浙江互联网金融资产交易中心股份有限公司	5,735,236.52	-	-	308,078.70	-	-	-	-	-	6,043,315.22	-																																																																																																																																																																																																																																				
上海捷融电子商务有限公司	-	-	(8,972,540.99)	-	-	-	-	8,972,540.99	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																				
上海东保金资产管理有限公司	1,328,343.04	-	-	9,299.89	-	-	-	-	-	1,337,642.93	-																																																																																																																																																																																																																																				
中国国际金融股份有限公司	-	-	-	26,974,587.16	1,104,882.57	952,534.18	-	-	1,191,808,048.23	1,220,840,052.14	-																																																																																																																																																																																																																																				
小计	7,063,579.56	(8,972,540.99)	-	27,291,965.75	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	1,228,221,010.29	-																																																																																																																																																																																																																																				
合营企业												无锡中保嘉沃投资合伙企业(有限合伙)	-	689,156,135.00	-	(145.63)	-	-	-	-	-	689,155,989.37	-	合计	146,563,579.56	691,156,135.00	(8,972,540.99)	27,291,920.12	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	2,058,876,999.66	-																																																																																																																																																																																																												
无锡中保嘉沃投资合伙企业(有限合伙)	-	689,156,135.00	-	(145.63)	-	-	-	-	-	689,155,989.37	-																																																																																																																																																																																																																																				
合计	146,563,579.56	691,156,135.00	(8,972,540.99)	27,291,920.12	1,104,882.57	952,534.18	-	8,972,540.99	1,191,808,048.23	2,058,876,999.66	-																																																																																																																																																																																																																																				

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

12. 投资性房地产

2019 年

本集团	土地使用权	房屋及建筑物	合计
原值			
年初余额	50,955,987.15	733,492,617.68	784,448,604.83
购置	-	20,358.45	20,358.45
在建工程转入	-	1,975,000.00	1,975,000.00
其他转出	-	(1,000,000.00)	(1,000,000.00)
年末余额	<u>50,955,987.15</u>	<u>734,487,976.13</u>	<u>785,443,963.28</u>
累计折旧或摊销			
年初余额	(5,147,893.04)	(51,161,495.80)	(56,309,388.84)
计提	(1,458,794.52)	(20,407,053.30)	(21,865,847.82)
年末余额	<u>(6,606,687.56)</u>	<u>(71,568,549.10)</u>	<u>(78,175,236.66)</u>
减值准备			
年初余额	-	-	-
计提	(10,340,654.77)	(73,851,707.40)	(84,192,362.17)
年末余额	<u>(10,340,654.77)</u>	<u>(73,851,707.40)</u>	<u>(84,192,362.17)</u>
账面价值			
年末	<u>34,008,644.82</u>	<u>589,067,719.63</u>	<u>623,076,364.45</u>
年初	<u>45,808,094.11</u>	<u>682,331,121.88</u>	<u>728,139,215.99</u>

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

12. 投资性房地产(续)

2018 年

本集团	土地使用权	房屋及建筑物	合计
原值			
年初余额	50,955,987.15	733,492,617.68	784,448,604.83
购置	-	-	-
年末余额	<u>50,955,987.15</u>	<u>733,492,617.68</u>	<u>784,448,604.83</u>
累计折旧或摊销			
年初余额	(3,689,098.52)	(30,824,133.63)	(34,513,232.15)
计提	<u>(1,458,794.52)</u>	<u>(20,337,362.17)</u>	<u>(21,796,156.69)</u>
年末余额	<u>(5,147,893.04)</u>	<u>(51,161,495.80)</u>	<u>(56,309,388.84)</u>
账面价值			
年末	<u>45,808,094.11</u>	<u>682,331,121.88</u>	<u>728,139,215.99</u>
年初	<u>47,266,888.63</u>	<u>702,668,484.05</u>	<u>749,935,372.68</u>

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

13. 固定资产

2019年

本集团	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备及其他	合计
原价					
年初余额	368,782,097.52	8,517,019.75	10,205,045.49	39,781,448.49	427,285,611.25
购置	8,441,979.63	260,962.59	-	1,145,801.05	9,848,743.27
处置或报废	(1,491,914.00)	-	(201,455.22)	(133,676.47)	(1,827,045.69)
年末余额	<u>375,732,163.15</u>	<u>8,777,982.34</u>	<u>10,003,590.27</u>	<u>40,793,573.07</u>	<u>435,307,308.83</u>
累计折旧					
年初余额	(84,258,823.74)	(4,909,847.22)	(9,493,172.87)	(27,614,566.12)	(126,276,409.95)
计提	(9,772,922.95)	(1,174,032.27)	(197,878.30)	(3,598,011.46)	(14,742,844.98)
处置或报废	160,875.58	-	191,382.46	124,633.00	476,891.04
年末余额	<u>(93,870,871.11)</u>	<u>(6,083,879.49)</u>	<u>(9,499,668.71)</u>	<u>(31,087,944.58)</u>	<u>(140,542,363.89)</u>
账面价值					
年末	<u>281,861,292.04</u>	<u>2,694,102.85</u>	<u>503,921.56</u>	<u>9,705,628.49</u>	<u>294,764,944.94</u>
年初	<u>284,523,273.78</u>	<u>3,607,172.53</u>	<u>711,872.62</u>	<u>12,166,882.37</u>	<u>301,009,201.30</u>

于2019年12月31日，本集团账面价值为人民币1,611,556.84元的房屋及建筑物相关权属证明尚未取得。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

13. 固定资产(续)

2018年

本集团	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备及其他	合计
原价					
年初余额	366,442,491.40	8,336,811.48	10,205,045.49	36,892,903.50	421,877,251.87
购置	8,337,256.12	250,858.27	-	3,848,811.97	12,436,926.36
处置或报废	(5,997,650.00)	(70,650.00)	-	(960,266.98)	(7,028,566.98)
年末余额	<u>368,782,097.52</u>	<u>8,517,019.75</u>	<u>10,205,045.49</u>	<u>39,781,448.49</u>	<u>427,285,611.25</u>
累计折旧					
年初余额	(75,135,568.36)	(4,183,058.24)	(8,927,304.77)	(24,573,849.60)	(112,819,780.97)
计提	(9,656,344.26)	(794,277.48)	(565,868.10)	(3,943,754.35)	(14,960,244.19)
处置或报废	533,088.88	67,488.50	-	903,037.83	1,503,615.21
年末余额	<u>(84,258,823.74)</u>	<u>(4,909,847.22)</u>	<u>(9,493,172.87)</u>	<u>(27,614,566.12)</u>	<u>(126,276,409.95)</u>
账面价值					
年末	<u>284,523,273.78</u>	<u>3,607,172.53</u>	<u>711,872.62</u>	<u>12,166,882.37</u>	<u>301,009,201.30</u>
年初	<u>291,306,923.04</u>	<u>4,153,753.24</u>	<u>1,277,740.72</u>	<u>12,319,053.90</u>	<u>309,057,470.90</u>

于2018年12月31日，本集团账面价值为人民币1,698,323.92元的房屋及建筑物相关权属证明尚未取得。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

13. 固定资产(续)

2019年

本公司	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备及其他	合计
原价					
年初余额	259,940,603.87	6,290,057.48	10,041,666.90	34,505,716.02	310,778,044.27
购置	8,412,838.08	13,101.72	-	1,140,202.10	9,566,141.90
处置或报废	(1,274,759.00)	-	(201,455.22)	(133,676.47)	(1,609,890.69)
年末余额	<u>267,078,682.95</u>	<u>6,303,159.20</u>	<u>9,840,211.68</u>	<u>35,512,241.65</u>	<u>318,734,295.48</u>
累计折旧					
年初余额	(74,888,305.28)	(4,262,880.57)	(9,353,092.87)	(26,644,845.58)	(115,149,124.30)
计提	(6,805,464.26)	(527,857.77)	(179,481.07)	(3,389,454.55)	(10,902,257.65)
处置或报废	141,316.30	-	191,382.46	124,633.00	457,331.76
年末余额	<u>(81,552,453.24)</u>	<u>(4,790,738.34)</u>	<u>(9,341,191.48)</u>	<u>(29,909,667.13)</u>	<u>(125,594,050.19)</u>
账面价值					
年末	<u>185,526,229.71</u>	<u>1,512,420.86</u>	<u>499,020.20</u>	<u>5,602,574.52</u>	<u>193,140,245.29</u>
年初	<u>185,052,298.59</u>	<u>2,027,176.91</u>	<u>688,574.03</u>	<u>7,860,870.44</u>	<u>195,628,919.97</u>

于2019年12月31日，本公司账面价值为人民币1,611,556.84元的房屋及建筑物相关权属证明尚未取得。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

13. 固定资产(续)

2018 年

本公司	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备及其他	合计
原价					
年初余额	252,774,300.67	6,109,849.21	10,041,666.90	31,918,386.68	300,844,203.46
购置	7,166,303.20	250,858.27	-	3,547,596.32	10,964,757.79
处置或报废	-	(70,650.00)	-	(960,266.98)	(1,030,916.98)
年末余额	<u>259,940,603.87</u>	<u>6,290,057.48</u>	<u>10,041,666.90</u>	<u>34,505,716.02</u>	<u>310,778,044.27</u>
累计折旧					
年初余额	(68,310,493.92)	(3,751,647.11)	(8,818,920.37)	(24,166,904.64)	(105,047,966.04)
计提	(6,577,811.36)	(578,721.96)	(534,172.50)	(3,380,978.77)	(11,071,684.59)
处置或报废	-	67,488.50	-	903,037.83	970,526.33
年末余额	<u>(74,888,305.28)</u>	<u>(4,262,880.57)</u>	<u>(9,353,092.87)</u>	<u>(26,644,845.58)</u>	<u>(115,149,124.30)</u>
账面价值					
年末	<u>185,052,298.59</u>	<u>2,027,176.91</u>	<u>688,574.03</u>	<u>7,860,870.44</u>	<u>195,628,919.97</u>
年初	<u>184,463,806.75</u>	<u>2,358,202.10</u>	<u>1,222,746.53</u>	<u>7,751,482.04</u>	<u>195,796,237.42</u>

于2018年12月31日，本公司账面价值为人民币1,698,323.92元的房屋及建筑物相关权属证明尚未取得。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

14. 在建工程

本集团	龙悦花园大酒店在建项目	换热站节能改造项目	合计
2019年12月31日			
账面余额	2,212,489.89	-	2,212,489.89
减值准备	-	-	-
账面价值	2,212,489.89	-	2,212,489.89
2018年12月31日			
账面余额	2,212,489.89	992,500.00	3,204,989.89
减值准备	-	-	-
账面价值	2,212,489.89	992,500.00	3,204,989.89

重要在建工程2019年变动如下：

项目名称	预算	年初余额	本年增加	本年转入		年末余额	资金来源	工程投入占 预算比例(%)
				投资性房地产	其他减少			
龙悦花园大酒店在建项目	583,500,000.00	2,212,489.89	-	-	-	2,212,489.89	自有资金	103.90
换热站节能改造项目	2,000,000.00	992,500.00	982,500.00	1,975,000.00	-	-	自有资金	98.75

重要在建工程2018年变动如下：

项目名称	预算	年初余额	本年增加	本年转入		年末余额	资金来源	工程投入占 预算比例(%)
				投资性房地产	其他减少			
龙悦花园大酒店在建项目	583,500,000.00	2,212,489.89	-	-	-	2,212,489.89	自有资金	103.90
换热站节能改造项目	1,000,000.00	-	992,500.00	-	-	992,500.00	自有资金	99.25

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

15. 无形资产

2019年

本集团	软件	其他	合计
原价			
年初余额	15,625,603.54	4,710,103.20	20,335,706.74
购置	8,258,772.39	2,979,528.27	11,238,300.66
处置或报废	-	(2,283,773.55)	(2,283,773.55)
年末余额	23,884,375.93	5,405,857.92	29,290,233.85
累计摊销			
年初余额	(9,175,561.77)	(4,059,976.07)	(13,235,537.84)
计提	(1,669,877.77)	(83,690.64)	(1,753,568.41)
处置或报废	-	-	-
年末余额	(10,845,439.54)	(4,143,666.71)	(14,989,106.25)
减值准备			
年初余额	-	(85,530.00)	(85,530.00)
计提	-	-	-
处置或报废	-	-	-
年末余额	-	(85,530.00)	(85,530.00)
账面价值			
年末	13,038,936.39	1,176,661.21	14,215,597.60
年初	6,450,041.77	564,597.13	7,014,638.90

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

15. 无形资产(续)

2018年

本集团	软件	其他	合计
原价			
年初余额	14,009,768.90	4,710,103.20	18,719,872.10
购置	1,615,834.64	-	1,615,834.64
处置或报废	-	-	-
年末余额	<u>15,625,603.54</u>	<u>4,710,103.20</u>	<u>20,335,706.74</u>
累计摊销			
年初余额	(7,283,223.49)	(3,980,309.39)	(11,263,532.88)
计提	(1,892,338.28)	(79,666.68)	(1,972,004.96)
处置或报废	-	-	-
年末余额	<u>(9,175,561.77)</u>	<u>(4,059,976.07)</u>	<u>(13,235,537.84)</u>
减值准备			
年初余额	-	(85,530.00)	(85,530.00)
计提	-	-	-
处置或报废	-	-	-
年末余额	<u>-</u>	<u>(85,530.00)</u>	<u>(85,530.00)</u>
账面价值			
年末	<u>6,450,041.77</u>	<u>564,597.13</u>	<u>7,014,638.90</u>
年初	<u>6,726,545.41</u>	<u>644,263.81</u>	<u>7,370,809.22</u>

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

15. 无形资产(续)

2019年

本公司	软件	其他	合计
原价			
年初余额	15,351,739.39	4,710,103.20	20,061,842.59
购置	8,258,772.39	2,979,528.27	11,238,300.66
处置或报废	-	(2,283,773.55)	(2,283,773.55)
年末余额	<u>23,610,511.78</u>	<u>5,405,857.92</u>	<u>29,016,369.70</u>
累计摊销			
年初余额	(9,047,758.57)	(4,059,976.07)	(13,107,734.64)
计提	(1,615,104.97)	(83,690.64)	(1,698,795.61)
处置或报废	-	-	-
年末余额	<u>(10,662,863.54)</u>	<u>(4,143,666.71)</u>	<u>(14,806,530.25)</u>
减值准备			
年初余额	-	(85,530.00)	(85,530.00)
计提	-	-	-
年末余额	<u>-</u>	<u>(85,530.00)</u>	<u>(85,530.00)</u>
账面价值			
年末	<u>12,947,648.24</u>	<u>1,176,661.21</u>	<u>14,124,309.45</u>
年初	<u>6,303,980.82</u>	<u>564,597.13</u>	<u>6,868,577.95</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

15. 无形资产(续)

2018年

本公司	软件	其他	合计
原价			
年初余额	13,735,904.75	4,710,103.20	18,446,007.95
购置	1,615,834.64	-	1,615,834.64
处置或报废	-	-	-
年末余额	15,351,739.39	4,710,103.20	20,061,842.59
累计摊销			
年初余额	(7,210,193.09)	(3,980,309.39)	(11,190,502.48)
计提	(1,837,565.48)	(79,666.68)	(1,917,232.16)
处置或报废	-	-	-
年末余额	(9,047,758.57)	(4,059,976.07)	(13,107,734.64)
减值准备			
年初余额	-	(85,530.00)	(85,530.00)
计提	-	-	-
年末余额	-	(85,530.00)	(85,530.00)
账面价值			
年末	6,303,980.82	564,597.13	6,868,577.95
年初	6,525,711.66	644,263.81	7,169,975.47

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

16. 递延所得税资产/负债

	本集团			
	2019年12月31日		2018年12月31日	
	可抵扣或 应纳税暂时性差异	递延所得税 资产/(负债)	可抵扣或 应纳税暂时性差异	递延所得税 资产/(负债)
其他资产坏账准备	141,692,864.52	35,423,216.13	113,014,716.98	28,253,679.25
投资性房地产减值准备	53,629,405.39	13,407,351.35	-	-
应收款项类投资减值准备	不适用	不适用	49,827,917.42	12,456,979.36
债权投资减值准备	85,362,786.30	21,340,696.58	不适用	不适用
以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产公允价 值变动	不适用	不适用	24,249,746.02	6,062,436.51
交易性金融资产公允价值变动	415,663,688.24	103,915,922.06	不适用	不适用
其他债权投资公允价值变动	(6,644,537.84)	(1,661,134.46)	不适用	不适用
可供出售金融资产公允价值变 动	不适用	不适用	289,376,446.08	72,344,111.52
可抵扣亏损	74,205,154.68	18,551,288.67	-	-
其他	68,451,581.69	17,112,895.42	18,613,649.71	4,653,412.42
合计	<u>832,360,942.98</u>	<u>208,090,235.75</u>	<u>495,082,476.21</u>	<u>123,770,619.06</u>
	本公司			
	2019年12月31日		2018年12月31日	
	可抵扣或 应纳税暂时性差异	递延所得税 资产/(负债)	可抵扣或 应纳税暂时性差异	递延所得税 资产/(负债)
其他资产坏账准备	116,532,864.51	29,133,216.13	113,014,716.98	28,253,679.25
应收款项类投资减值准备	不适用	不适用	49,827,917.42	12,456,979.36
债权投资减值准备	85,362,786.30	21,340,696.58	不适用	不适用
以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产公允价 值变动	不适用	不适用	24,249,746.02	6,062,436.51
交易性金融资产公允价值变动	241,039,650.69	60,259,912.67	不适用	不适用
其他债权投资公允价值变动	(4,940,485.68)	(1,235,121.42)	不适用	不适用
可供出售金融资产公允价值变 动	不适用	不适用	249,914,676.56	62,478,669.12
其他	68,451,581.69	17,112,895.42	18,613,649.71	4,653,412.42
合计	<u>506,446,397.51</u>	<u>126,611,599.38</u>	<u>455,620,706.69</u>	<u>113,905,170.60</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

16. 递延所得税资产/负债(续)

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损如下：

	2019 年	2018 年
可抵扣亏损	72,044,745.41	76,458,089.51

本集团子公司未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下日期到期：

	2019 年	2018 年
2019 年 12 月 31 日	-	767,550.26
2020 年 12 月 31 日	1,848,786.59	2,735,839.50
2021 年 12 月 31 日	5,548,744.18	16,345,552.05
2022 年 12 月 31 日	8,274,528.18	26,999,232.41
2023 年 12 月 31 日	6,227,360.80	29,609,915.29
2024 年 12 月 31 日	50,145,325.66	-
合计	72,044,745.41	76,458,089.51

17. 其他资产

	本集团	
	2019 年 12 月 31 日	2018 年 12 月 31 日
受托担保业务基金(注)	91,280,178.59	284,770,672.50
应收第三方款项	164,730,119.82	177,257,255.38
抵债资产	20,718,681.01	20,718,681.01
应收利息(1)	-	34,844,155.80
预付款项	19,995,206.89	27,207,077.95
逾期拆出资金	16,327,590.85	16,058,892.52
逾期无法收回的债券投资	10,000,000.00	10,000,000.00
长期待摊费用	5,756,497.50	8,461,744.17
逾期短期贷款	6,908,780.82	6,796,872.87
待抵扣进项税	1,480,803.71	619,695.16
小计	337,197,859.19	586,735,047.36
减：减值准备	(140,751,571.51)	(113,014,716.98)
合计	196,446,287.68	473,720,330.38

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

17. 其他资产(续)

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
应收子公司款项	2,682,384,262.45	853,245,154.06
受托担保业务基金(注)	91,280,178.59	284,770,672.50
应收第三方款项	86,509,624.91	88,851,856.58
抵债资产	20,718,681.01	20,718,681.01
应收利息(1)	-	21,656,174.76
预付款项	14,036,534.21	22,571,602.20
逾期拆出资金	16,327,590.85	16,058,892.52
逾期无法收回的债券投资	10,000,000.00	10,000,000.00
逾期短期贷款	6,908,780.82	6,796,872.87
长期待摊费用	2,037,629.16	4,217,775.04
小计	<u>2,930,203,282.00</u>	<u>1,328,887,681.54</u>
减：减值准备	<u>(115,591,571.51)</u>	<u>(113,014,716.98)</u>
合计	<u><u>2,814,611,710.49</u></u>	<u><u>1,215,872,964.56</u></u>

注：根据本公司、上海市财政局和上海市再担保有限公司于2012年6月29日签署的《三方协议》，本公司受托开展担保业务，该业务产生的所有收益归委托方上海市财政局所有，相应的风险与损失亦由委托方上海市财政局承担。本公司受托于上海银行黄河支行及中国建设银行上海第四支行开立专用账户，专项用于收取受托业务担保费、支付代偿款项及相关运营费用。该账户资金产生的利息收入及管理费用亦归委托方上海市财政局所有及承担。

(1) 应收利息

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
债券投资	-	20,232,168.89
委托贷款	-	14,600,576.57
定期存款	-	11,410.34
合计	<u>-</u>	<u><u>34,844,155.80</u></u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

17. 其他资产(续)

(1) 应收利息(续)

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
债券投资	-	11,388,242.21
委托贷款	-	10,256,522.21
定期存款	-	11,410.34
合计	-	21,656,174.76

(2) 其他应收款项

于2019年12月31日，本集团其他应收款项金额前五名如下：

	年末余额	占其他应收 款余额合计数 的比例(%)	性质	账龄	坏账准备 年末余额
大连市中级人民法院	49,340,000.00	28.17	保证金	2-3年	25,160,000.00
中汇投资有限公司	49,244,071.78	28.12	代偿款	3年以上	49,244,071.78
大鹏证券有限责任公司	10,000,000.00	5.71	外部往来	3年以上	10,000,000.00
中国航天信托投资公司	10,209,671.57	5.83	拆出资金	3年以上	10,209,671.57
广东南桂海外企业集团公司	9,108,780.82	5.20	贷款	3年以上	9,108,780.82
合计	127,902,524.17	73.03			103,722,524.17

于2018年12月31日，本集团金额其他应收款项前五名如下：

	年末余额	占其他应收 款余额合计数 的比例(%)	性质	账龄	坏账准备 年末余额
大连市中级人民法院	49,340,000.00	34.49	保证金	1-2年	-
中汇投资有限公司	49,244,071.78	34.42	代偿款	3年以上	49,244,071.78
大鹏证券有限责任公司	10,000,000.00	6.99	外部往来	3年以上	10,000,000.00
中国航天信托投资公司	10,040,171.57	7.02	拆出资金	3年以上	10,040,171.57
广东南桂海外企业集团公司	6,796,872.87	4.75	贷款	3年以上	6,796,872.87
合计	125,421,116.22	87.67			76,081,116.22

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

17. 其他资产(续)

(2) 其他应收款项(续)

于 2019 年 12 月 31 日，本公司其他应收款项金额前五名如下：

	年末余额	占其他应收 款余额合计数 的比例 (%)	性质	账龄	坏账准备 年末余额
天津中保财险资产管理有限公司	908,493,441.27	32.42	集团内部往来	-	-
其中：	337,939,574.96	12.06	集团内部往来	1年以内	-
	6,219,126.83	0.22	集团内部往来	1-2年	-
	12,442,135.88	0.44	集团内部往来	2-3年	-
	551,892,603.60	19.70	集团内部往来	3年以上	-
中保商贸无锡有限公司	173,370,000.00	6.19	集团内部往来	-	-
其中：	16,820,000.00	0.60	集团内部往来	2-3年	-
	156,550,000.00	5.59	集团内部往来	3年以上	-
上海经投资产管理有限公司	1,580,199,859.23	56.39	集团内部往来	-	-
其中：	1,494,199,859.23	53.02	集团内部往来	1年以内	-
	36,000,000.00	1.28	集团内部往来	2-3年	-
	50,000,000.00	2.09	集团内部往来	3年以上	-
中汇投资有限公司	49,244,071.78	1.76	代偿款	3年以上	49,244,071.78
中国航天信托投资公司	10,209,671.57	0.36	拆出资金	3年以上	10,209,671.57
合计	2,721,517,043.85	97.12			59,453,743.35

于 2018 年 12 月 31 日，本公司其他应收款项金额前五名如下：

	年末余额	占其他应收 款余额合计数 的比例 (%)	性质	账龄	坏账准备 年末余额
天津中保财险资产管理有限公司	570,553,866.31	58.88	集团内部往来	-	-
其中：	93,305,862.51	9.63	集团内部往来	3年以内	-
	477,248,003.80	49.25	集团内部往来	3年以上	-
中发绿资产管理无锡有限公司	182,370,000.00	18.83	集团内部往来	-	-
其中：	16,820,000.00	1.74	集团内部往来	3年以内	-
	165,550,000.00	17.09	集团内部往来	3年以上	-
上海经投资产管理有限公司	94,500,000.00	9.75	集团内部往来	-	-
其中：	47,000,000.00	4.85	集团内部往来	3年以内	-
	47,500,000.00	4.90	集团内部往来	3年以上	-
中汇投资有限公司	49,244,071.78	5.08	代偿款	3年以上	49,244,071.78
大湖证券有限责任公司	10,000,000.00	1.03	拆出资金	3年以上	10,000,000.00
合计	906,667,938.09	93.57			59,244,071.78

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

18. 资产减值准备

2019年	本集团					
	年初余额	本年计提/转入	本年减少		汇率变动	年末余额
			转回	转销/核销		
应收代位追偿款坏账准备	1,186,975,703.32	71,225,816.41	(27,708,889.06)	-	-	1,230,492,630.67
债权投资减值准备	81,138,689.55	40,633,332.92	-	(10,304,809.59)	-	111,467,212.88
其他债权投资减值准备	24,758,109.64	136,831,081.99	-	(27,661,066.09)	-	133,928,125.54
买入返售金融资产减值准备	264,006.33	13,271.24	-	(264,006.33)	-	13,271.24
无形资产减值准备	85,530.00	-	-	-	-	85,530.00
投资性房地产减值准备	-	84,192,362.17	-	-	-	84,192,362.17
其他资产减值准备	113,014,716.98	27,356,248.25	-	-	380,606.28	140,751,571.51
合计	1,406,236,755.82	360,252,112.98	(27,708,889.06)	(38,229,882.01)	380,606.28	1,700,930,704.01

2019年	本公司					
	年初余额	本年计提/转入	本年减少		汇率变动	年末余额
			转回	转销/核销		
应收代位追偿款坏账准备	1,186,975,703.32	71,225,816.41	(27,708,889.06)	-	-	1,230,492,630.67
债权投资减值准备	60,843,461.21	27,350,018.21	-	(2,830,693.12)	-	85,362,786.30
其他债权投资减值准备	23,291,101.12	13,278,605.43	-	(33,448,647.34)	-	3,121,059.21
买入返售金融资产减值准备	2,521.53	10,014.64	-	(2,521.53)	-	10,014.64
无形资产减值准备	85,530.00	-	-	-	-	85,530.00
其他资产减值准备	113,014,716.98	2,196,248.25	-	-	380,606.28	115,591,571.51
合计	1,384,213,034.16	114,060,702.94	(27,708,889.06)	(36,281,861.99)	380,606.28	1,434,663,592.33

2018年	本集团及本公司					
	年初余额	本年计提/转入	本年减少		汇率变动	年末余额
			转回	转销/核销		
应收代位追偿款坏账准备	1,210,681,821.87	971,498.87	(24,677,617.42)	-	-	1,186,975,703.32
应收款项类投资减值准备	25,163,300.00	24,664,617.42	-	-	-	49,827,917.42
可供出售金融资产减值准备	24,363,516.23	-	-	(24,363,516.23)	-	-
长期股权投资减值准备	8,972,540.99	-	-	(8,972,540.99)	-	-
无形资产减值准备	85,530.00	-	-	-	-	85,530.00
其他资产减值准备	109,615,019.73	3,204,678.63	-	-	195,018.62	113,014,716.98
合计	1,378,881,728.82	28,840,794.92	(24,677,617.42)	(33,336,057.22)	195,018.62	1,349,903,867.72

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

19. 短期借款

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
信用借款	1,420,000,000.00	-
应计利息	856,561.64	不适用
合计	1,420,856,561.64	-

20. 交易性金融负债

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
债务工具	4,201,116,008.22	不适用

21. 卖出回购金融资产款

	本集团及本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
有限合伙份额收益权	-	356,000,000.00

22. 应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示:

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
短期薪酬	199,068,090.90	202,909,251.60
离职后福利 - 设定提存计划	17,789,624.58	8,654,463.91
合计	216,857,715.48	211,563,715.51

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

22. 应付职工薪酬(续)

(1) 应付职工薪酬列示(续):

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
短期薪酬	193,538,977.11	200,289,639.78
离职后福利 - 设定提存计划	17,720,596.64	8,608,318.77
合计	<u>211,259,573.75</u>	<u>208,897,958.55</u>

(2) 短期薪酬:

2019年	本集团			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	194,918,681.37	227,364,516.82	(232,782,568.79)	189,500,629.40
职工福利费	-	10,746,558.31	(10,746,558.31)	-
社会保险费	1,821,892.92	10,366,569.91	(10,237,447.37)	1,951,015.46
- 医疗保险费	1,700,108.21	9,344,312.28	(9,220,141.24)	1,824,279.25
- 工伤保险费	89,426.81	257,965.45	(258,638.67)	88,753.59
- 生育保险费	32,357.90	764,292.18	(758,667.46)	37,982.62
住房公积金	16,285.00	11,129,880.67	(10,927,251.80)	218,913.87
工会经费和职工教育经费	5,114,273.60	5,020,343.55	(4,797,060.03)	5,337,557.12
其他短期薪酬	1,038,118.71	11,343,314.18	(10,321,457.84)	2,059,975.05
合计	<u>202,909,251.60</u>	<u>275,971,183.44</u>	<u>(279,812,344.14)</u>	<u>199,068,090.90</u>

2018年	本集团			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、津贴和补贴	190,431,388.56	230,875,427.95	(226,388,135.14)	194,918,681.37
职工福利费	-	12,956,516.80	(12,956,516.80)	-
社会保险费	1,734,315.06	9,100,631.42	(9,013,053.56)	1,821,892.92
- 医疗保险费	1,621,160.21	8,182,104.91	(8,103,156.91)	1,700,108.21
- 工伤保险费	86,964.33	245,025.69	(242,563.21)	89,426.81
- 生育保险费	26,190.52	673,500.82	(667,333.44)	32,357.90
住房公积金	-	9,776,141.28	(9,759,856.28)	16,285.00
工会经费和职工教育经费	4,756,678.74	6,548,335.39	(6,190,740.53)	5,114,273.60
其他短期薪酬	1,041,389.14	5,251,933.76	(5,255,204.19)	1,038,118.71
合计	<u>197,963,771.50</u>	<u>274,508,986.60</u>	<u>(269,563,506.50)</u>	<u>202,909,251.60</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

22. 应付职工薪酬(续)

(2) 短期薪酬(续):

2019年	本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、 津贴和补贴	192,590,812.82	212,387,741.81	(218,947,517.41)	186,031,037.22
职工福利费	-	10,341,279.38	(10,341,279.38)	-
社会保险费	1,803,047.92	9,360,406.53	(9,253,490.27)	1,909,964.18
-医疗保险费	1,683,496.21	8,435,633.46	(8,332,589.33)	1,786,540.34
-工伤保险费	88,746.01	231,436.50	(232,323.24)	87,859.27
-生育保险费	30,805.70	693,336.57	(688,577.70)	35,564.57
住房公积金	-	10,169,943.67	(9,961,857.80)	208,085.87
工会经费和职工 教育经费	4,857,660.33	4,673,967.52	(4,534,094.33)	4,997,533.52
其他短期薪酬	1,038,118.71	9,471,310.85	(10,117,073.24)	392,356.32
合计	<u>200,289,639.78</u>	<u>256,404,649.76</u>	<u>(263,155,312.43)</u>	<u>193,538,977.11</u>
2018年	本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
工资、奖金、 津贴和补贴	188,781,658.35	222,788,036.87	(218,978,882.40)	192,590,812.82
职工福利费	-	12,637,392.01	(12,637,392.01)	-
社会保险费	1,714,186.93	8,562,705.42	(8,473,844.43)	1,803,047.92
-医疗保险费	1,604,056.91	7,699,920.22	(7,620,480.92)	1,683,496.21
-工伤保险费	85,618.76	227,580.40	(224,453.15)	88,746.01
-生育保险费	24,511.26	635,204.80	(628,910.36)	30,805.70
住房公积金	-	9,305,858.28	(9,305,858.28)	-
工会经费和职工 教育经费	4,583,506.11	6,376,431.20	(6,102,276.98)	4,857,660.33
其他短期薪酬	1,041,389.14	4,999,036.94	(5,002,307.37)	1,038,118.71
合计	<u>196,120,740.53</u>	<u>264,669,460.72</u>	<u>(260,500,561.47)</u>	<u>200,289,639.78</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

22. 应付职工薪酬(续)

(3) 离职后福利 - 设定提存计划:

2019年	本集团			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险费	1,062,700.67	15,159,283.95	(15,118,424.29)	1,103,560.33
失业保险费	141,901.30	670,120.05	(712,354.96)	99,666.39
企业年金缴费	7,449,861.94	17,212,701.18	(8,076,165.26)	16,586,397.86
合计	8,654,463.91	33,042,105.18	(23,906,944.51)	17,789,624.58
2018年	本集团			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险费	909,101.68	15,833,140.00	(15,679,541.01)	1,062,700.67
失业保险费	135,668.75	626,891.30	(620,658.75)	141,901.30
企业年金缴费	2,363,279.22	15,141,303.32	(10,054,720.60)	7,449,861.94
合计	3,408,049.65	31,601,334.62	(26,354,920.36)	8,654,463.91
2019年	本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险费	1,025,823.67	13,575,022.49	(13,563,920.17)	1,036,925.99
失业保险费	140,748.10	605,717.39	(649,192.70)	97,272.79
企业年金缴费	7,441,747.00	17,141,760.48	(7,997,109.62)	16,586,397.86
合计	8,608,318.77	31,322,500.36	(22,210,222.49)	17,720,596.64
2018年	本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
基本养老保险费	869,219.91	14,841,039.41	(14,684,435.65)	1,025,823.67
失业保险费	134,544.49	593,994.88	(587,791.27)	140,748.10
企业年金缴费	2,363,279.22	15,121,008.38	(10,042,540.60)	7,441,747.00
合计	3,367,043.62	30,556,042.67	(25,314,767.52)	8,608,318.77

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

23. 应交税费

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
企业所得税	86,472,721.88	74,749,596.67
增值税	7,083,135.98	8,716,541.57
个人所得税	1,267,504.32	2,282,513.32
城市维护建设税	527,824.96	569,959.28
教育费附加	377,017.86	407,400.95
其他	165,415.85	100,840.56
合计	<u>95,893,620.85</u>	<u>86,826,852.35</u>

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
企业所得税	83,333,123.84	70,720,094.55
个人所得税	1,167,676.50	2,254,101.61
增值税	261,977.47	5,772,069.69
城市维护建设税	31,577.02	362,132.52
教育费附加	22,555.02	259,186.45
合计	<u>84,816,909.85</u>	<u>79,367,584.82</u>

24. 未到期责任准备金

2019年	本集团及本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
担保	<u>627,259,386.97</u>	<u>66,800,397.24</u>	<u>(245,103,819.94)</u>	<u>448,955,964.27</u>
2018年	本集团及本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
担保	<u>889,039,680.24</u>	<u>125,162,258.70</u>	<u>(386,942,551.97)</u>	<u>627,259,386.97</u>

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

25. 担保赔偿准备金

	本集团及本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
担保赔偿准备金	358,645,427.74	305,829,546.00

(1) 担保赔偿准备金增减变动:

2019年	本集团及本公司			
	年初余额	本年增加	本年转出 附注五、3(2)	年末余额
担保赔偿准备金	305,829,546.00	96,332,809.09	(43,516,927.35)	358,645,427.74
2018年	本集团及本公司			
年初余额	本年增加	本年转出 附注五、3(2)	年末余额	
担保赔偿准备金	373,006,325.87	(90,882,898.42)	23,706,118.55	305,829,546.00

(2) 担保赔偿准备金期限:

	本集团及本公司		
	2019年12月31日		
	1年以下(含1年)	1年以上	合计
担保赔偿准备金	120,477,222.43	238,168,205.31	358,645,427.74
	本集团及本公司		
2018年12月31日			
1年以下(含1年)	1年以上	合计	
担保赔偿准备金	98,466,919.60	207,362,626.40	305,829,546.00

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

26. 长期借款

	本集团及本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
信用借款	3,189,603,721.60	4,820,909,602.59
应计利息	1,698,409.89	不适用
合计	3,191,302,131.49	4,820,909,602.59

27. 应付债券

	本集团及本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
16 中保 01	1,505,203,147.63	1,498,081,388.92
17 中保债	499,116,917.06	499,213,269.12
2018 年度第一期债权 融资计划	498,595,476.73	497,919,854.23
19 中保 01	2,497,804,341.01	-
小计	5,000,719,882.43	2,495,214,512.27
应计利息	107,228,512.65	不适用
合计	5,107,948,395.08	2,495,214,512.27

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

27. 应付债券(续)

于2019年12月31日，应付债券余额列示如下：

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	年初余额	本年发行	本年计提利息	折溢价摊销	本年偿还	年末余额
16中保01	1,500,000,000.00	2016/10/13	5年期固定利率债券，附第3年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权	1,500,000,000.00	1,498,081,388.92	-	57,123,287.67	64,245,046.38	-	1,505,203,147.63
17中保债	500,000,000.00	2017/3/16	5年期固定利率债券，附第3年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权	500,000,000.00	499,213,269.12	-	22,450,000.00	22,353,647.94	-	499,116,917.06
2018年度第一期债权融资计划	500,000,000.00	2018/11/22	3年期固定利率债权融资计划，附发行人全部或部分赎回选择权	500,000,000.00	497,919,854.23	-	32,500,000.00	33,175,622.50	-	498,595,476.73
19中保01	2,500,000,000.00	2019/3/28	5年期固定利率债券，附第3年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权	2,500,000,000.00	-	2,497,110,849.06	72,430,327.87	73,123,819.82	-	2,497,804,341.01
合计	5,000,000,000.00			5,000,000,000.00	2,495,214,512.27	2,497,110,849.06	184,503,615.54	192,898,136.64	-	5,000,719,882.43

本公司于2019年3月28日面向合格投资者发行面值为人民币25亿元的公司债券，债券期限为5年，附第3年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权，票面利率为3.87%。

本公司于2019年10月决定行使调整“16中保01”票面利率选择权，票面利率由3.7%上调至4.2%，并在存续期内后2年固定不变。

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注 (续)
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

27. 应付债券(续)

于2018年12月31日, 应付债券余额列示如下:

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	年初余额	本年发行	本年计提利息	折溢价摊销	本年偿还	年末余额
16 中保01	1,500,000,000.00	2016/10/13	5 年期固定利率债券, 附第 3 年末发行 人调整票面利率选择权及投资者回售选择权	1,500,000,000.00	1,495,704,287.78	-	55,500,000.00	57,877,101.14	-	1,498,081,388.92
17 中保债	500,000,000.00	2017/7/16	5 年期固定利率债券, 附第 3 年末发行 人调整票面利率选择权及投资者回售选择权	500,000,000.00	498,590,479.08	-	22,450,000.00	23,072,790.04	-	499,213,269.12
2018 年度第 一期债权融 资计划	500,000,000.00	2018/11/22	3 年期固定利率债权融资计 划, 附发行人全部或部分赎回选择权	500,000,000.00	-	497,850,000.00	3,383,561.64	3,453,415.87	-	497,919,854.23
合计	2,500,000,000.00			2,500,000,000.00	1,994,294,766.86	497,850,000.00	81,333,561.64	84,403,307.05	-	2,495,214,512.27

本公司于2018年11月向北京金融资产交易所有限公司合格投资者发行挂牌金额为人民币5亿元的本公司2018年度第一期债权融资计划, 债权融资计划期限为3年, 债权融资计划通过挂牌定价、集中配售的结果确定挂牌利率。本公司享有全部或部分赎回选择权, 即在2019年11月23日、2020年5月23日、2020年11月23日、2021年5月23日可全部或部分赎回。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

28. 其他负债

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
应付合并结构化主体权益		
持有者款项	545,000,000.00	550,000,000.00
受托担保业务基金 (附注五、17)	91,280,178.59	284,770,672.50
外部往来款项	19,285,699.36	389,611,473.87
存入保证金	61,494,901.12	46,424,405.96
其他预收账款	23,038,871.21	30,532,284.49
应付利息	-	58,402,122.82
公共维修基金	3,085,317.33	3,085,317.33
其他	56,635,211.83	54,365,510.34
合计	<u>799,820,179.44</u>	<u>1,417,191,787.31</u>

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
受托担保业务基金 (附注五、17)	91,280,178.59	284,770,672.50
应付利息	-	58,402,122.82
其他预收账款	18,819,071.71	24,326,755.09
应付子公司款项	26,934,436.00	24,400,000.00
存入保证金	35,206,630.64	20,358,754.84
外部往来款项	17,481,350.56	5,310,480.17
公共维修基金	3,085,317.33	3,085,317.33
其他	34,412,163.07	50,831,893.18
合计	<u>227,219,147.90</u>	<u>471,485,995.93</u>

29. 股本

	本集团及本公司					
	年初余额	本年增减变动				年末余额
		发行新股	送股	公积金转增	其他	小计
股份总数	4,500,000,000.00	-	-	-	-	-
	<u>4,500,000,000.00</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

本公司的股本已由中兴华富华会计师事务所验证，并分别于 2006 年 12 月 14 日、2010 年 8 月 26 日及 2012 年 8 月 6 日出具了中兴华验字(2006)第 016 号验资报告、中兴华验字(2010)第 011 号验资报告及中兴华验字(2012)第 2101001 号验资报告。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

30. 其他权益工具

于2019年12月31日及2018年12月31日，本集团及本公司发行在外的可续期公司债券具体情况如下：

	发行 时间	会计 分类	利息率	发行金额	年末余额	到期日或 续期情况
17中保Y1	2017年10月26日	其他权益工具	5.30%	2,000,000,000.00	1,992,320,638.92	3+N年
17中保Y2	2017年10月26日	其他权益工具	5.49%	500,000,000.00	497,905,776.17	5+N年
合计				2,500,000,000.00	2,490,226,415.09	

本公司于2017年10月26日发行可续期公司债券（第一期）（面向合格投资者）品种一、品种二，初始票面利率分别为5.30%、5.49%，本公司有权选择递延支付利息，到期后本公司分别有权选择续展3年、5年，且不受续展次数限制，续展期间票面利息按照当期基准利率+初始信用利差+300个基点确定。本公司将其分类为其他权益工具。

31. 资本公积

2019年

	本集团			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
其他	10,363,605.59	13,800,869.26	-	24,164,474.85
	本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
其他	9,995,705.59	14,168,769.26	-	24,164,474.85

2018年

	本集团			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
其他	9,043,171.41	1,320,434.18	-	10,363,605.59
	本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
其他	9,043,171.41	952,534.18	-	9,995,705.59

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

32. 其他综合收益

(1) 其他综合收益累积余额

本集团	2019年1月1日	增减变动	2019年12月31日
权益法下可转损益的其他综合收益	1,104,882.57	13,143,331.90	14,248,214.47
其他债权投资公允价值变动	59,674,906.69	(50,556,162.27)	9,118,744.42
其他债权投资信用减值准备	24,758,109.64	109,170,015.89	133,928,125.53
合计	85,537,898.90	71,757,185.52	157,295,084.42
本集团	2018年1月1日	增减变动	2018年12月31日
权益法下可转损益的其他综合收益	-	1,104,882.57	1,104,882.57
可供出售金融资产公允价值变动	1,030,272,550.60	(1,237,022,212.64)	(206,749,662.04)
合计	1,030,272,550.60	(1,235,917,330.07)	(205,644,779.47)

(2) 其他综合收益当期发生额

2019年

本集团	税前发生额	减：前期计入 其他综合收益 当期转入损益	减：所得税	归属于母公司	归属于 少数股东
将重分类进损益的其他综合收益					
权益法下可转损益的其他综合收益	13,143,331.90	-	-	13,143,331.90	-
其他债权投资公允价值变动	17,128,533.35	84,536,749.71	(16,852,054.09)	(50,556,162.27)	-
其他债权投资信用减值准备	136,831,081.99	27,661,066.10	-	109,170,015.89	-
合计	167,102,947.24	112,197,815.81	(16,852,054.09)	71,757,185.52	-

2018年

本集团	税前发生额	减：前期计入 其他综合收益 当期转入损益	减：所得税	归属于母公司	归属于 少数股东
将重分类进损益的其他综合收益					
权益法下可转损益的其他综合收益	1,104,882.57	-	-	1,104,882.57	-
可供出售金融资产公允价值变动	(2,954,929,699.68)	(1,305,566,749.49)	(412,340,737.55)	(1,237,022,212.64)	(104,370,492.14)
合计	(2,953,824,817.11)	(1,305,566,749.49)	(412,340,737.55)	(1,235,917,330.07)	(104,370,492.14)

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

32. 其他综合收益(续)

(3) 其他综合收益累积余额

本公司	2019年1月1日	增减变动	2019年12月31日
权益法下可转损益的其他综合收益	1,104,882.57	13,143,331.90	14,248,214.47
其他债权投资公允价值变动	43,151,070.74	(39,445,706.50)	3,705,364.24
其他债权投资信用减值准备	23,291,101.12	(20,170,041.91)	3,121,059.21
合计	67,547,054.43	(46,472,416.51)	21,074,637.92
本公司	2018年1月1日	增减变动	2018年12月31日
权益法下可转损益的其他综合收益	-	1,104,882.57	1,104,882.57
可供出售金融资产公允价值变动	1,025,269,574.09	(1,212,705,581.52)	(187,436,007.43)
合计	1,025,269,574.09	(1,211,600,698.95)	(186,331,124.86)

(4) 其他综合收益当期发生额

2019 年

本公司	税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税	税后净额
将重分类进损益的其他综合收益				
权益法下可转损益的其他综合收益	13,143,331.90	-	-	13,143,331.90
其他债权投资公允价值变动	9,910,693.11	62,504,968.44	(13,148,568.83)	(39,445,706.50)
其他债权投资信用减值准备	13,278,605.43	33,448,647.34	-	(20,170,041.91)
合计	36,332,630.44	95,953,615.78	(13,148,568.83)	(48,472,416.51)

2018 年

本公司	税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税	税后净额
将重分类进损益的其他综合收益				
权益法下可转损益的其他综合收益	1,104,882.57	-	-	1,104,882.57
可供出售金融资产公允价值变动	(2,922,507,524.85)	(1,305,566,749.49)	(404,235,193.84)	(1,212,705,581.52)
合计	(2,921,402,642.28)	(1,305,566,749.49)	(404,235,193.84)	(1,211,600,698.95)

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

33. 盈余公积

2019年	本集团及本公司					
	上年年末余额	调整	调整后年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	466,776,399.83	(26,214,172.83)	440,562,227.00	97,077,663.45	-	537,639,890.45
任意盈余公积	166,126,519.76	-	166,126,519.76	-	-	166,126,519.76
合计	<u>632,902,919.59</u>	<u>(26,214,172.83)</u>	<u>606,688,746.76</u>	<u>97,077,663.45</u>	<u>-</u>	<u>703,766,410.21</u>

2018年	本集团及本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	289,392,577.27	177,383,822.56	-	466,776,399.83
任意盈余公积	166,126,519.76	-	-	166,126,519.76
合计	<u>455,519,097.03</u>	<u>177,383,822.56</u>	<u>-</u>	<u>632,902,919.59</u>

根据公司法、本公司章程的规定，本公司按净利润的10%提取法定盈余公积金。法定盈余公积累计额为本公司注册资本50%以上的，可不再提取。

34. 一般风险准备

2019年	本集团及本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一般风险准备	<u>363,469,877.98</u>	<u>97,077,663.45</u>	<u>-</u>	<u>460,547,541.43</u>

2018年	本集团及本公司			
	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一般风险准备	<u>186,086,055.42</u>	<u>177,383,822.56</u>	<u>-</u>	<u>363,469,877.98</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

35. 未分配利润

	本集团	
	2019年	2018年
调整前上年年末未分配利润	2,136,193,657.27	1,090,730,159.73
会计政策变更调整	(302,365,901.23)	-
调整后年初未分配利润	1,833,827,756.04	1,090,730,159.73
归属于母公司股东的净利润	814,940,788.60	1,803,681,142.66
减：提取法定盈余公积	(97,077,663.45)	(177,383,822.56)
提取一般风险准备	(97,077,663.45)	(177,383,822.56)
分配股利	(292,500,000.00)	(270,000,000.00)
对其他权益工具持有人的派息	(133,450,000.00)	(133,450,000.00)
年末未分配利润(1)	<u>2,028,663,217.74</u>	<u>2,136,193,657.27</u>
	本公司	
	2019年	2018年
调整前上年年末未分配利润	2,082,270,890.86	1,066,650,310.39
会计政策变更调整	(235,927,555.45)	-
调整后年初未分配利润	1,846,343,335.41	1,066,650,310.39
本年净利润	970,776,634.50	1,773,838,225.59
减：提取法定盈余公积	(97,077,663.45)	(177,383,822.56)
提取一般风险准备	(97,077,663.45)	(177,383,822.56)
分配股利	(292,500,000.00)	(270,000,000.00)
对其他权益工具持有人的派息	(133,450,000.00)	(133,450,000.00)
年末未分配利润	<u>2,197,014,643.01</u>	<u>2,082,270,890.86</u>

(1) 年末未分配利润的说明

截至 2019 年 12 月 31 日，本集团归属于母公司的未分配利润中包含了本公司的子公司提取的盈余公积人民币 13,004,387.31 元，2018 年 12 月 31 日该金额为人民币 5,603,437.82 元。

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

36. 担保业务收入

	本集团	
	2019年	2018年
担保业务收入	178,397,852.47	312,704,050.74
减：提取未到期责任准备金	178,303,422.70	261,780,293.27
合计	<u>356,701,275.17</u>	<u>574,484,344.01</u>
	本公司	
	2019年	2018年
担保业务收入	193,323,477.25	320,002,163.95
减：提取未到期责任准备金	178,303,422.70	261,780,293.27
合计	<u>371,626,899.95</u>	<u>581,782,457.22</u>

于资产负债表日，担保业务净收入按担保业务类型分类列示如下：

	本集团	
	2019年	2018年
金融担保	289,788,657.92	521,208,222.58
贸易融资担保	2,869,496.87	4,743,466.67
履约担保	24,515,765.23	8,394,862.82
其他融资担保	35,586,652.02	36,561,051.33
其他与担保相关收入	3,940,703.13	3,576,740.61
合计	<u>356,701,275.17</u>	<u>574,484,344.01</u>
	本公司	
	2019年	2018年
金融担保	304,714,282.70	528,506,335.79
贸易融资担保	2,869,496.87	4,743,466.67
履约担保	24,515,765.23	8,394,862.82
其他融资担保	35,586,652.02	36,561,051.33
其他与担保相关收入	3,940,703.13	3,576,740.61
合计	<u>371,626,899.95</u>	<u>581,782,457.22</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

37. 投资收益

	本集团	
	2019年	2018年
长期股权投资	214,966,126.37	32,800,903.74
以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产	不适用	(9,829,742.40)
交易性金融资产		
- 股权投资	505,371,230.51	不适用
- 信托计划投资	248,764,976.12	不适用
- 基金投资	183,222,329.76	不适用
- 理财计划投资	113,279,160.49	不适用
- 债券投资	6,073,345.84	不适用
可供出售金融资产		
- 股权投资	不适用	1,306,337,452.69
- 债券投资	不适用	21,730,410.42
- 信托计划投资	不适用	392,529,963.21
- 基金投资	不适用	185,528,208.67
- 理财计划投资	不适用	45,973,479.94
- 其他	不适用	15,588,876.62
债权投资	196,550,498.40	不适用
其他债权投资		
- 信托计划投资	180,840,074.30	不适用
- 债券投资	25,264,656.95	不适用
- 其他	59,468,184.22	不适用
其他	16,323,045.26	232,098,189.78
合计	<u>1,750,123,628.22</u>	<u>2,222,757,742.67</u>

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

37. 投资收益（续）

	本公司	
	2019年	2018年
长期股权投资	132,259,703.29	27,299,178.97
以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产	不适用	(10,717,370.74)
交易性金融资产		
- 信托计划投资	243,699,621.60	不适用
- 股权投资	356,570,708.19	不适用
- 基金投资	201,953,808.73	不适用
- 理财计划投资	125,828,875.66	不适用
- 债券投资	3,825.47	不适用
可供出售金融资产		
- 股权投资	不适用	1,166,447,791.15
- 债券投资	不适用	21,730,410.42
- 信托计划投资	不适用	335,294,481.83
- 基金投资	不适用	340,585,207.89
- 理财计划投资	不适用	113,396,253.87
- 其他	不适用	6,904,109.50
债权投资	109,761,022.27	不适用
其他债权投资		
- 信托计划投资	194,118,825.29	不适用
- 债券投资	25,264,656.95	不适用
- 其他	22,426,106.05	不适用
其他	160,770,686.08	88,472,443.04
合计	<u>1,572,657,839.58</u>	<u>2,089,412,505.93</u>

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

38. 其他收益

	本集团	
	2019年	2018年
代扣个人所得税手续费返还	2,822,209.92	1,159,522.60
与日常活动相关的政府补助(注)	2,637,962.66	5,113,114.17
合计	5,460,172.58	6,272,636.77

注：该收益主要为本公司收到的山东省财政厅集中支付中心付荣成经开项目财政补助、子公司天津中保财险资产管理公司收到的天津市红桥区政府返还的房产税和土地使用税。

	本公司	
	2019年	2018年
代扣个人所得税手续费返还	2,805,911.58	1,159,522.60
与日常活动相关的政府补助(注)	1,369,611.77	44,242.17
合计	4,175,523.35	1,203,764.77

注：该收益主要为本公司收到的山东省财政厅集中支付中心付荣成经开项目财政补助。

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

39. 公允价值变动收益

	本集团	
	2019 年	2018 年
交易性金融资产	9,569,203.52	不适用
以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产	不适用	(50,636,599.80)
合计	9,569,203.52	(50,636,599.80)
	本公司	
	2019 年	2018 年
交易性金融资产	90,776,887.51	不适用
以公允价值计量且其变动计入 当期损益的金融资产	不适用	(22,422,067.89)
合计	90,776,887.51	(22,422,067.89)

40. 其他业务收入/成本

(1) 其他业务收入:

	本集团	
	2019 年	2018 年
利息收入	21,537,720.04	22,871,366.87
手续费及佣金收入	127,058,946.44	99,670,475.01
其他	24,814,564.45	30,583,074.38
合计	173,411,230.93	153,124,916.26
	本公司	
	2019 年	2018 年
利息收入	13,602,675.32	7,970,466.31
手续费及佣金收入	14,338,150.68	32,705,113.85
其他	8,584,026.24	8,672,736.33
合计	36,524,852.24	49,348,316.49

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

40. 其他业务收入/成本(续)

(2) 其他业务成本:

	本集团	
	2019年	2018年
利息支出	394,685,486.98	354,578,134.15
其他	66,275,586.10	28,880,388.43
合计	460,961,073.08	383,458,522.58

	本公司	
	2019年	2018年
利息支出	348,794,100.52	317,122,572.51
其他	12,034,583.48	14,685,931.93
合计	360,828,684.00	331,808,504.44

41. 资产处置收益

	本集团	
	2019年	2018年
非流动资产处置收益	2,168,185.70	10,541,858.21

	本公司	
	2019年	2018年
非流动资产处置收益	1,423,612.90	2,500,074.80

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

42. 税金及附加

	本集团	
	2019年	2018年
房产税	4,030,244.75	7,454,609.03
城市维护建设税	1,988,298.99	2,614,339.70
教育费附加	1,419,227.34	1,865,233.44
土地使用税	303,146.83	420,553.14
车船税	19,867.88	16,730.63
其他	222,905.19	135,969.17
	7,983,690.98	12,507,435.11

	本公司	
	2019年	2018年
房产税	993,645.67	1,764,815.60
城市维护建设税	1,011,689.86	1,431,299.00
教育费附加	721,728.73	1,021,718.78
土地使用税	53,355.24	66,296.90
车船税	19,867.88	16,730.63
其他	7,950.90	37,663.78
	2,808,238.28	4,338,524.69

43. 业务及管理费

	本集团	
	2019年	2018年
职工薪酬	306,540,287.44	303,518,868.15
折旧和摊销	35,877,292.27	35,904,868.08
专业服务费	33,087,490.32	38,114,841.42
租赁费	29,361,403.76	22,575,909.49
办公费	15,711,422.67	15,976,681.24
差旅费	8,640,987.11	9,482,557.70
业务招待费	857,365.12	1,331,849.50
其他费用	41,940,389.05	16,449,938.03
	472,016,637.74	443,355,513.61

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

43. 业务及管理费(续)

	本公司	
	2019年	2018年
职工薪酬	287,727,150.12	295,225,503.39
专业服务费	29,450,176.49	21,795,965.51
租赁费	25,666,126.93	21,896,060.72
折旧和摊销	14,812,455.63	15,192,901.18
办公费	15,472,563.26	15,767,918.31
差旅费	8,559,135.59	9,450,089.36
业务招待费	848,614.46	1,279,930.50
其他费用	9,812,317.45	15,554,524.72
合计	<u>392,348,539.93</u>	<u>396,162,893.69</u>

44. 信用减值损失

	本集团	
	2019年	2018年
其他债权投资减值损失	136,831,081.99	不适用
债权投资减值损失	40,633,332.92	不适用
买入返售金融资产减值损失	13,271.24	不适用
其他减值损失	2,196,248.25	不适用
合计	<u>179,673,934.40</u>	不适用

	本公司	
	2019年	2018年
其他债权投资减值损失	13,278,605.43	不适用
债权投资减值损失	27,350,018.21	不适用
买入返售金融资产减值损失	10,014.64	不适用
其他减值损失	2,196,248.25	不适用
合计	<u>42,834,886.53</u>	不适用

45. 其他资产减值损失

	本集团	
	2019年	2018年
投资性房地产减值损失	84,192,362.17	不适用
其他减值损失	25,160,000.00	不适用
合计	<u>109,352,362.17</u>	不适用

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

46. 资产减值损失(仅2018年适用)

	本集团及本公司	
	2019 年	2018 年
应收款项类投资减值损失	不适用	24,664,617.42
其他资产减值损失	不适用	3,204,678.63
合计	不适用	27,869,296.05

47. 所得税费用

(1) 所得税费用组成:

	本集团	
	2019 年	2018 年
当期所得税费用	221,260,714.44	220,731,475.75
递延所得税费用	(78,803,002.80)	8,279,183.97
以前年度所得税调整	(2,848,069.94)	5,678,434.35
合计	139,609,641.70	234,689,094.07

	本公司	
	2019 年	2018 年
当期所得税费用	210,185,111.22	203,339,119.82
递延所得税费用	3,196,662.44	8,279,183.97
以前年度所得税调整	(2,848,069.94)	5,528,658.56
合计	210,533,703.72	217,146,962.35

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

47. 所得税费用(续)

(2) 所得税费用与利润总额的关系如下:

	本集团	
	2019年	2018年
利润总额	970,420,740.52	2,095,330,016.92
按法定税率计算的所得税费用	242,605,185.13	523,832,504.23
子公司适用不同税率的影响	(22,018.03)	(291,324.01)
调整以前期间所得税的影响	(2,848,069.94)	5,678,434.35
无须纳税的收益	(52,591,848.23)	(291,003,426.60)
不可抵扣的费用	38,343,085.07	3,866,598.21
本期未确认递延所得税资产的 可抵扣亏损的影响	12,536,331.42	7,161,924.63
利用以前年度可抵扣亏损	(12,717,219.35)	(184,797.80)
其他	(85,695,804.37)	(14,370,818.94)
	<u>139,609,641.70</u>	<u>234,689,094.07</u>
按本集团实际税率计算的所得税费用		
	本公司	
	2019年	2018年
利润总额	1,181,310,338.22	1,990,985,187.94
按法定税率计算的所得税费用	295,327,584.56	497,746,296.98
调整以前期间所得税的影响	(2,848,069.94)	5,528,658.56
无须纳税的收益	(54,205,081.51)	(289,984,919.95)
不可抵扣的费用	5,621,770.61	3,856,926.76
其他	(33,362,500.00)	-
	<u>210,533,703.72</u>	<u>217,146,962.35</u>
按本公司实际税率计算的所得税费用		

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

48. 现金流量表项目注释

(1) 现金流量表补充资料：

a. 将净利润调节为经营活动现金流量：

	本集团	
	2019年	2018年
净利润	830,811,098.82	1,860,640,922.85
加： 资产减值损失	不适用	27,869,296.05
信用减值损失	179,673,934.40	不适用
其他资产减值损失	109,352,362.17	不适用
固定资产折旧	14,742,844.98	14,960,244.19
投资性房地产摊销	21,865,847.82	21,796,156.69
无形资产摊销	1,753,568.41	1,972,004.96
长期待摊费用摊销	3,344,261.74	3,013,965.78
处置固定资产利得	(2,168,185.70)	(10,541,858.21)
公允价值变动收益	(9,569,203.52)	50,636,599.80
利息支出	394,685,486.98	354,578,134.15
汇兑收益	(5,687,981.61)	37,135,369.62
投资收益	(1,750,123,628.22)	(2,222,757,742.67)
递延所得税资产及负债的变动	(78,803,002.80)	8,279,183.97
担保赔偿准备金的增加/(减少)	52,815,881.74	(67,176,779.87)
未到期责任准备金的减少	(178,303,422.70)	(261,780,293.27)
经营性应收项目的减少	38,135,712.36	38,242,003.82
经营性应付项目的增加	21,933,331.93	43,785,223.26
	(355,541,093.20)	(99,347,568.88)
经营活动产生的现金流量净额	(355,541,093.20)	(99,347,568.88)

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注(续)
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

48. 现金流量表项目注释(续)

(1) 现金流量表补充资料(续):

a. 将净利润调节为经营活动现金流量(续):

	本公司	
	2019年	2018年
净利润	970,776,634.50	1,773,838,225.59
加: 资产减值损失	不适用	27,869,296.05
信用减值损失	42,834,886.53	不适用
固定资产折旧	10,902,257.65	11,071,684.59
无形资产摊销	1,698,795.61	1,917,232.16
长期待摊费用摊销	2,211,402.37	2,203,984.43
处置固定资产利得	(1,423,612.90)	(2,500,074.80)
公允价值变动收益	(90,776,887.51)	22,422,067.89
利息支出	348,794,100.52	317,122,572.51
汇兑收益	(5,687,981.61)	37,135,369.62
投资收益	(1,572,657,839.58)	(2,089,412,505.93)
递延所得税资产及负债的变动	3,196,662.44	8,279,183.97
担保赔偿准备金的增加/(减少)	52,815,881.74	(67,176,779.87)
未到期责任准备金的减少	(178,303,422.70)	(261,780,293.27)
经营性应收项目的(增加)/减少	(17,248,199.68)	33,148,392.61
经营性应付项目的(减少)/增加	(131,789,507.36)	85,296,991.33
经营活动产生的现金流量净额	<u>(564,656,829.98)</u>	<u>(100,564,653.12)</u>

b. 现金及现金等价物净变动情况:

	本集团	
	2019年	2018年
现金及现金等价物的年末余额	4,776,220,219.46	731,590,045.85
减: 现金及现金等价物的年初余额	<u>(731,590,045.85)</u>	<u>(1,425,104,684.27)</u>
现金及现金等价物净增加/(减少)额	<u>4,044,630,173.61</u>	<u>(693,514,638.42)</u>
	本公司	
	2019年	2018年
现金及现金等价物的年末余额	4,138,147,785.20	285,066,192.00
减: 现金及现金等价物的年初余额	<u>(285,066,192.00)</u>	<u>(960,890,160.21)</u>
现金及现金等价物净增加/(减少)额	<u>3,853,081,593.20</u>	<u>(675,823,968.21)</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

五、 财务报表主要项目注释(续)

48. 现金流量表项目注释(续)

(2) 现金及现金等价物的构成:

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
库存现金	19,963.83	30,503.32
可随时用于支付的银行存款	4,749,632,409.97	504,620,073.90
可随时用于支付的非银行 金融机构存款	15,578,108.60	220,873,468.63
现金等价物：三个月内到期的 买入返售金融资产	10,989,737.06	-
三个月内到期的 债券投资	-	6,066,000.00
年末现金及现金等价物余额	<u>4,776,220,219.46</u>	<u>731,590,045.85</u>
其中：集团内子公司使用受限制的 现金和现金等价物	-	2,000,000.00
	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
库存现金	14,519.20	22,402.52
可随时用于支付的银行存款	4,129,015,763.23	222,971,053.01
可随时用于支付的非银行 金融机构存款	824,509.11	56,006,736.47
现金等价物：三个月内到期的 买入返售金融资产	8,292,993.66	-
三个月内到期的 债券投资	-	6,066,000.00
年末现金及现金等价物余额	<u>4,138,147,785.20</u>	<u>285,066,192.00</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

六、 在其他主体中的权益

1. 在子公司中的权益

主要子公司名称	主要 经营地	注册地	业务性质	注册资本 (人民币)	持股比例 (%)		取得方式
					直接	间接	
天津中保财信资产管理 有限公司	天津	天津	资产管理	3,000 万	100.00	-	设立
中保商贸无锡有限 公司	无锡	无锡	资产管理	3,000 万	100.00	-	设立
中投保信裕资产管理 (北京) 有限公司	北京	北京	资产管理	10,000 万	100.00	-	设立
上海经投资产管理 有限公司	上海	上海	资产管理	3,000 万	100.00	-	设立
中投保物流无锡有限 公司	无锡	无锡	物流仓储	200 万	75.00	-	设立
天津瑞元投资管理 中心(有限合伙)	天津	天津	投资管理	51,000 万	99.52	100.00	设立
北京快融保金融信息 服务股份有限公司	北京	北京	金融服务	5,000 万	40.00	100.00	设立
嘉兴嘉裕投资合伙 企业(有限合伙)	北京	嘉兴	投资管理	56,020 万	99.96	-	设立
嘉兴裕保投资合伙 企业(有限合伙)	北京	嘉兴	投资管理	1,001 万	99.67	100.00	设立
坤周(厦门)投资合伙 企业(有限合伙)	北京	厦门	投资管理	20,200 万	98.52	-	设立
嘉兴瑞裕股权投资合伙 企业(有限合伙)	北京	嘉兴	投资管理	51,000 万	98.04	100.00	设立

注：天津中保财信资产管理有限公司于 2013 年 6 月 7 日成立，本集团及本公司的持股比例和表决权比例均为 100.00%，本公司于 2013 年度将天津中保财信资产管理有限公司纳入合并范围。

中保商贸无锡有限公司的前身为中投保资产管理无锡有限公司，于 2014 年 4 月 24 日在中华人民共和国江苏省无锡市注册成立，营业期限为长期。中投保资产管理无锡有限公司于 2019 年 12 月 27 日获得无锡市惠山区市场监督管理局准予变更登记通知书（(02850910)公司变更[2019]第 12270002 号）准予公司法定代表人姓名、经营范围、名称变更。本集团及本公司的持股比例和表决权比例均为 100.00%，本公司于 2014 年度将中保商贸无锡有限公司纳入合并范围。

中投保信裕资产管理（北京）有限公司于 2014 年 11 月 2 日成立，本集团及本公司的持股比例和表决权比例均为 100.00%，本公司于 2014 年度将中投保信裕资产管理（北京）有限公司纳入合并范围。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

六、 在其他主体中的权益(续)

1. 在子公司中的权益(续)

上海经投资产管理有限公司于2014年5月16日成立，本集团及本公司的持股比例和表决权比例均为100.00%，本公司于2014年度将上海经投资产管理有限公司纳入合并范围。

中投保物流无锡有限公司于2014年3月20日成立，本集团及本公司的持股比例和表决权比例均为75.00%，本公司于2014年度将中投保物流无锡有限公司纳入合并范围。

天津瑞元投资管理中心(有限合伙)于2015年7月21日成立，本公司直接持股比例和表决权比例均为99.52%，本集团持股比例和表决权比例均为100.00%，本公司于2015年度将天津瑞元投资管理中心(有限合伙)纳入合并范围。

北京快融保金融信息服务股份有限公司于2016年1月13日成立，本公司直接持股比例和表决权比例均为40.00%，本集团持股比例和表决权比例均为100.00%，本公司于2016年度将北京快融保金融信息服务股份有限公司纳入合并范围。

嘉兴嘉裕投资合伙企业(有限合伙)于2017年7月5日成立，本集团及本公司直接持股比例和表决权比例均为99.96%，本公司于2017年度将嘉兴嘉裕投资合伙企业(有限合伙)纳入合并范围。

嘉兴裕保投资合伙企业(有限合伙)于2017年7月5日成立，本公司直接持股比例和表决权比例均为99.67%，本集团持股比例和表决权比例均为100.00%，本公司于2017年度将嘉兴裕保投资合伙企业(有限合伙)纳入合并范围。

坤周（厦门）投资合伙企业（有限合伙）于2018年11月1日成立，本集团及本公司的持股比例和表决权比例均为98.52%，本公司于2018年度将坤周（厦门）投资合伙企业（有限合伙）纳入合并范围。

嘉兴瑞裕股权投资合伙企业（有限合伙）于2017年11月27日成立，本公司直接持股比例和表决权比例均为98.04%，本集团持股比例和表决权比例均为100.00%，本公司于2019年度将嘉兴瑞裕股权投资合伙企业（有限合伙）纳入合并范围。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

六、 在其他主体中的权益(续)

2. 在联营企业和合营企业中的权益

	本集团	
	2019 年	2018 年
合营企业	-	690,155,989.22
联营企业	3,014,179,448.81	1,367,121,539.20
减：减值准备	-	-
合计	3,014,179,448.81	2,057,277,528.42

	本公司	
	2019 年	2018 年
合营企业	-	689,155,989.37
联营企业	1,368,465,114.93	1,228,221,010.29
减：减值准备	-	-
合计	1,368,465,114.93	1,917,376,999.66

联营企业和合营企业的汇总财务信息如下：

	本集团	
	2019 年	2018 年
联营企业：		
投资账面价值合计	3,014,179,448.81	1,367,121,539.20
下列各项按持股比例计算的合计数		
- 净利润	135,162,543.96	32,793,690.67
- 其他综合收益	13,143,331.90	1,104,882.57
- 综合收益总额	148,305,875.86	33,898,573.24
合营企业：		
投资账面价值合计	-	690,155,989.22
下列各项按持股比例计算的合计数		
- 净利润	(1,083,502.50)	(145.78)
- 其他综合收益	-	-
- 综合收益总额	(1,083,502.50)	(145.78)

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

六、 在其他主体中的权益(续)

2. 在联营企业和合营企业中的权益(续)

联营企业和合营企业的的汇总财务信息如下(续):

	本公司	
	2019 年	2018 年
联营企业:		
投资账面价值合计	1,368,465,114.93	1,228,221,010.29
下列各项按持股比例计算的合计数		
- 净利润	133,342,077.08	27,291,965.75
- 其他综合收益	13,143,331.90	1,104,882.57
- 综合收益总额	146,485,408.98	28,396,848.32
合营企业:		
投资账面价值合计	-	689,155,989.37
下列各项按持股比例计算的合计数		
- 净利润	(1,082,373.79)	(145.63)
- 其他综合收益	-	-
- 综合收益总额	(1,082,373.79)	(145.63)

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

六、 在其他主体中的权益(续)

3. 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

于资产负债表日，本集团未纳入合并财务报表范围的结构化主体主要为第三方机构发起设立的结构化主体。

截至资产负债表日，本集团通过直接持有投资而在结构化主体中享有的权益的账面价值列示如下：

	本集团			
	2019年12月31日		2018年12月31日	
	账面价值	最大损失敞口(1)	账面价值	最大损失敞口(1)
理财产品	3,949,251,939.46	3,949,251,939.46	1,950,157,060.59	1,950,157,060.59
基金投资	1,976,071,834.04	1,976,071,834.04	3,004,479,162.30	3,004,479,162.30
信托投资	3,262,052,107.07	3,262,052,107.07	3,927,737,886.66	3,927,737,886.66
其他	-	-	200,489,083.99	200,489,083.99
合计	<u>9,187,375,880.57</u>	<u>9,187,375,880.57</u>	<u>9,082,863,193.54</u>	<u>9,082,863,193.54</u>

(1) 最大损失敞口为结构化主体在报告日的公允价值。

于资产负债表日，本集团持有的未合并的结构化主体的权益在交易性金融资产及其他债权投资中确认。

于资产负债表日，本集团通过为部分结构化主体提供金融担保而在结构化主体中享有权益，其最大损失敞口于2019年12月31日为人民币912,499.26万元，2018年12月31日为人民币1,090,419.00万元，并已包含在附注九中披露。本集团为该部分结构化主体提供金融担保而获取的担保净收入于2019年度为人民币7,466.27万元，于2018年度为人民币8,954.50万元。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

六、 在其他主体中的权益(续)

4. 纳入合并财务报表范围的结构化主体

纳入本集团合并范围的结构化主体为本集团所投资的部分私募基金投资、资产管理计划等，本集团通过直接持有投资并享有实质性决策权，因此将其纳入合并范围。纳入合并范围的结构化主体于 2019 年 12 月 31 日直接持有金额为人民币 152,247.00 万元。

七、 与金融工具相关的风险

本集团在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括：信用风险、流动性风险、利率风险、汇率风险、价格风险、担保业务风险等。

1. 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财物损失的风险。本集团的信用风险主要来自银行存款、债权投资、其他债权投资以及其他金融资产投资等。管理层会持续监控这些信用风险的敞口。

本集团银行存款主要存放于信用良好的金融机构，管理层认为其不存在重大的信用风险，预期不会因为对方违约而给本集团造成损失。

对于债权投资，本集团已根据实际情况制定了信用政策。信用评估主要根据客户的财务状况、外部评级及银行信用记录（如有可能）。在必要情况下，本集团会要求客户提供抵押品。

本集团其他债权投资的投资组合中部分品种是信用级别较高的企业债和信托计划及其他投资，因此面临的信用风险相对较低。信用风险通过申请信用许可、信用额度和监控程序来控制。本集团通过对中国经济、潜在债务人和交易结构进行内部分析及基础分析来管理信用风险。适当情况下，本集团要求交易对手提供各种抵押物以降低信用风险。

预期信用损失的计量

预期信用损失是以发生违约的概率为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失是本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)

1. 信用风险(续)

预期信用损失的计量(续)

根据金融工具自初始确认后信用风险的变化情况，本集团区分三个阶段计算预期信用损失：

阶段一：自初始确认后信用风险无显著增加的金融工具纳入阶段一，按照该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其减值准备；

阶段二：自初始确认起信用风险显著增加，但尚无客观减值证据的金融工具纳入阶段二，按照该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其减值准备；

阶段三：在资产负债表日存在客观减值证据的金融资产纳入阶段三，按照该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其减值准备。

对于前一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了减值准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形的，本集团在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的减值准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，本集团在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日，本集团将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。

本集团计量金融工具预期信用损失的方式反映了：

- 通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权金额；
- 货币时间价值；
- 在无须付出不必要的额外成本或努力的情况下可获得的有关过去事项、当前状况及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

在计量预期信用损失时，并不需要识别每一可能发生的情形。然而，本集团考虑信用损失发生的风险或概率已反映信用损失发生的可能性及不会发生信用损失的可能性(即使发生信用损失的可能性极低)。

本集团结合前瞻性信息进行了预期信用损失评估，其预期信用损失的计量中使用了复杂的模型和假设。这些模型和假设涉及未来的宏观经济情况和借款人的信用状况(例如，客户违约的可能性及相应损失)。本集团根据会计准则的要求在预期信用损失的计量中使用了判断、假设和估计，例如：

- 信用风险显著增加的判断标准
- 已发生信用减值资产的定义
- 预期信用损失计量的参数
- 前瞻性信息

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)
1. 信用风险(续)

信用风险显著增加判断标准

本集团在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本集团考虑在无须付出不必要的额外成本或努力即可获得合理且有依据的信息，包括基于本集团历史数据的定性和定量分析、外部信用风险评级以及前瞻性信息。本集团以单项金融工具或者具有相似信用风险特征的金融工具组合为基础，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的变化情况。

当触发以下一个或多个定量、定性标准时，本集团认为金融工具的信用风险已发生显著增加：

- 定性标准主要为债务人经营或财务情况出现重大不利变化、预警客户清单等；
- 上限指标为债务人合同付款（包括本金和利息）逾期超过30天，但未超过90天。

已发生信用减值资产的定义

为确定是否发生信用减值，本集团所采用的界定标准，与内部针对相关金融工具的信用风险管理目标保持一致，同时考虑定量、定性指标。本集团评估债务人是否发生信用减值时，主要考虑以下因素：

- 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。
- 上限指标为债务人合同付款（包括本金和利息）逾期超过90天。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

预期信用损失计量的参数

根据信用风险是否发生显著增加以及是否已发生信用减值，本集团对不同的资产分别以12个月或整个存续期的预期信用损失计量减值准备。预期信用损失计量的关键参数包括违约概率、违约损失率和违约风险敞口。本集团考虑历史统计数据（如交易对手评级、担保方式及抵质押物类别、还款方式等）的定量分析及前瞻性信息，建立违约概率、违约损失率及违约风险敞口模型。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)

1. 信用风险(续)

预期信用损失计量的参数(续)

相关定义如下：

- 违约概率是指债务人在未来12个月或在整个剩余存续期，无法履行其偿付义务的可能性。本集团基于历史违约数据、内部及外部评级信息、前瞻性信息等因素估计违约概率；
- 违约损失率是指本集团对违约风险暴露发生损失程度作出的预期。根据交易对手的类型、追索的方式和优先级，以及担保品的不同，违约损失率也有所不同。违约损失率为违约发生时风险敞口损失的百分比，以未来12个月内或整个存续期为基准进行计算；
- 违约风险敞口是指，在未来12个月或在整个剩余存续期中，在违约发生时，本集团应被偿付的金额。

前瞻性信息

信用风险显著增加的评估及预期信用损失的计算均涉及前瞻性信息。

本集团通过进行历史数据分析，识别出影响各业务类型信用风险及预期信用损失的关键经济指标，定期根据经济指标预测，确定前瞻性信息对违约概率等参数的影响。

本集团及本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。除附注九所载本集团及本公司作出的财务担保外，本集团及本公司没有提供任何其他可能令本集团及本公司承受信用风险的担保。于资产负债表日就上述财务担保承受的最大信用风险敞口已在附注九披露。

2. 流动性风险

流动性风险是指企业在履行与金融负债有关的义务时遇到资金短缺的风险。本公司及各子公司负责自身的现金管理工作，包括现金盈余的短期投资和筹借款项以应付预计现金需求（如果借款额超过某些预设授权上限，便需获得本公司董事会的批准）。本集团的政策是定期监控短期和长期的流动资金需求，以确保维持充裕的现金储备和可供随时变现的有价证券，以满足短期和较长期的流动资金需求。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注(续)
2019年12月31日
人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)

2. 流动性风险(续)

下表概括了金融负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析:

本集团	2019年12月31日未折现的合同现金流量					资产负债表	
	即期 / 无期限	3个月以内	3-12个月	1-5年	5年以上	合计	账面价值
短期借款	-	12,799,402.78	1,450,006,277.78	-	-	1,462,805,680.56	1,420,856,561.64
长期借款	-	10,490,277.78	133,052,293.85	526,883,399.56	2,583,624,459.40	3,254,050,430.59	3,191,302,131.49
交易性金融负债	-	-	4,349,152,187.28	-	-	4,349,152,187.28	4,201,116,008.22
应付债券	-	30,641,780.82	184,147,260.27	5,517,500,000.00	-	5,732,289,041.09	5,107,948,395.08
其他负债	169,511,946.33	157,110.10	4,750,086.50	1,646,502.00	-	176,065,644.93	152,775,079.71
合计	169,511,946.33	54,088,571.48	6,121,108,105.68	6,046,029,901.56	2,583,624,459.40	14,974,362,984.45	14,073,998,176.14
本公司	2019年12月31日未折现的合同现金流量					合计	资产负债表
	即期 / 无期限	3个月以内	3-12个月	1-5年	5年以上	合计	账面价值
长期借款	-	10,490,277.78	133,052,293.85	526,883,399.56	2,583,624,459.40	3,254,050,430.59	3,191,302,131.49
应付债券	-	30,641,780.82	184,147,260.27	5,517,500,000.00	-	5,732,289,041.09	5,107,948,395.08
其他负债	143,645,299.61	157,110.10	4,750,086.50	1,646,502.00	-	150,198,998.21	126,486,809.23
合计	143,645,299.61	41,289,168.70	321,949,640.62	6,046,029,901.56	2,583,624,459.40	9,136,538,469.89	8,425,737,335.80

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注 (续)
 2019年12月31日
 人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)

2. 流动性风险(续)

下表概括了金融负债按未折现的合同现金流量所作的到期期限分析(续):

本集团	2018年12月31日未折现的合同现金流量					资产负债表
	即期 / 无期限	3个月以内	3-12个月	1-5年	5年以上	账面价值
长期借款	-	44,082,602.74	195,285,981.11	2,725,708,124.97	2,043,871,292.55	4,820,909,602.59
应付债券	-	27,169,178.08	1,579,808,219.18	1,087,539,041.10	-	2,495,214,512.27
卖出回购金融资产款	-	-	387,328,000.00	-	-	356,000,000.00
其他负债	204,908,893.86	16,184,772.39	29,246,387.87	1,646,502.00	-	228,695,990.90
合计	204,908,893.86	87,436,553.21	2,191,668,588.16	3,814,893,668.07	2,043,871,292.55	7,900,820,105.76
本公司	2018年12月31日未折现的合同现金流量					资产负债表
	即期 / 无期限	3个月以内	3-12个月	1-5年	5年以上	账面价值
长期借款	-	44,082,602.74	195,285,981.11	2,725,708,124.97	2,043,871,292.55	4,820,909,602.59
应付债券	-	27,169,178.08	1,579,808,219.18	1,087,539,041.10	-	2,495,214,512.27
卖出回购金融资产款	-	-	387,328,000.00	-	-	356,000,000.00
其他负债	143,645,299.61	157,110.10	4,750,086.50	1,646,502.00	-	126,486,809.23
合计	143,645,299.61	71,408,890.92	2,167,172,286.79	3,814,893,668.07	2,043,871,292.55	7,798,610,924.09

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)

3. 利率风险

固定利率和浮动利率的带息金融工具分别使本公司面临公允价值利率风险及现金流量利率风险。本集团根据市场环境来决定固定利率与浮动利率工具的比例，并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

(1) 本集团及本公司持有的计息金融工具如下：

本集团	2019年12月31日		2018年12月31日	
	实际利率	金额	实际利率	金额
金融资产				
- 货币资金	0.30%-1.90%	5,749,172,409.97	0.05%-0.35%	416,259,797.39
- 定期存款	1.35%-4.00%	2,106,406,085.25	1.1%-3.25%	106,540,568.34
- 买入返售金融资产	3.17%-3.22%	11,003,008.30	4.46%-9.61%	237,776,437.81
- 交易性金融资产	2.05%-11.50%	5,003,690,249.68	不适用	不适用
- 其他债权投资	4.63%-10.30%	2,224,606,232.94	不适用	不适用
- 债权投资	3.50%-9.00%	3,358,769,402.39	不适用	不适用
- 可供出售金融资产	不适用	不适用	2.05%-11.04%	5,863,718,162.68
- 应收款项类投资	不适用	不适用	4.51%-9.50%	4,569,769,402.39
金融负债				
- 交易性金融负债	4.15%-7.00%	(4,199,219,835.62)	不适用	不适用
- 卖出回购金融资产款	-	-	8.80%	(356,000,000.00)
- 短期借款	3.45%-3.80%	(1,420,000,000.00)	-	-
- 长期借款	6.50%-7.00%	(600,000,000.00)	5.23%-8.5%	(2,790,000,000.00)
- 应付债券	3.90%-6.66%	(5,000,719,882.43)	3.87%-6.66%	(2,495,214,512.27)
合计		<u>4,644,103,948.88</u>		<u>3,521,940,253.75</u>
本公司				
金融资产				
- 货币资金	0.30%-1.61%	5,128,515,763.23	0.05%-0.35%	122,471,053.01
- 定期存款	1.95%-4.00%	2,105,000,000.00	1.5%-3.25%	100,500,000.00
- 买入返售金融资产	3.19%-3.20%	8,303,008.30	8.01%-9.61%	2,271,006.81
- 交易性金融资产	2.05%-7.50%	4,133,552,105.69	不适用	不适用
- 其他债权投资	4.63%-10.30%	547,337,281.59	不适用	不适用
- 债权投资	4.28%-7.00%	2,278,769,402.39	不适用	不适用
- 可供出售金融资产	不适用	不适用	2.05%-11.00%	6,347,873,867.80
- 应收款项类投资	不适用	不适用	4.51%-8.40%	2,169,769,402.39
金融负债				
- 卖出回购金融资产款	-	-	8.80%	(356,000,000.00)
- 长期借款	6.50%-7.00%	(600,000,000.00)	5.23%-8.5%	(2,790,000,000.00)
- 应付债券	3.90%-6.66%	(5,000,719,882.43)	3.87%-6.66%	(2,495,214,512.27)
合计		<u>6,011,153,957.17</u>		<u>1,070,761,215.15</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)

3. 利率风险(续)

(2) 敏感性分析

本集团	2019年		2018年	
	对股东 权益的影响	对净利润 的影响	对股东 权益的影响	对净利润 的影响
	人民币万元	人民币万元	人民币万元	人民币万元
利率上浮 50 个基点	4,380.91	5,215.13	(2,531.71)	(332.82)
利率下浮 50 个基点	(4,380.91)	(5,215.13)	2,531.71	332.82
本公司	2019年		2018年	
	对股东 权益的影响	对净利润 的影响	对股东 权益的影响	对净利润 的影响
	人民币万元	人民币万元	人民币万元	人民币万元
利率上浮 50 个基点	2,750.17	2,955.42	(1,832.86)	547.59
利率下浮 50 个基点	(2,750.17)	(2,955.42)	1,832.86	(547.59)

对于资产负债表日持有的使本集团或本公司面临公允价值利率风险的金融工具，上述敏感性分析中净利润及股东权益的影响是假设在资产负债表日利率发生变动，按照新利率对上述金融工具进行重新计量后的影响。对于资产负债表日持有的、使本集团或本公司面临现金流量利率风险的浮动利率非衍生工具，上述敏感性分析中的净利润及股东权益的影响是上述利率变动对按年度估算的利息收入及投资收益的影响。

4. 汇率风险

对于不是以记账本位币计价的货币资金、应收款项和应付款项，如果出现短期的失衡情况，本集团会在必要时按市场汇率买卖外币，以确保将净风险敞口维持在可接受的水平。

(1) 本集团及本公司各外币资产负债项目汇率风险敞口如下：

出于列报考虑，风险敞口金额以人民币列示，以资产负债表日即期汇率折算。

美元项目：	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
货币资金	75,805.63	74,450.00
预收账款	(5,132,464.16)	(5,049,328.85)
资产负债表敞口净额	(5,056,658.53)	(4,974,878.85)

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)

4. 汇率风险(续)

(1) 本集团及本公司各外币资产负债项目汇率风险敞口如下(续):

美元项目:	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
货币资金	75,714.27	74,450.00
预收账款	(5,132,464.16)	(5,049,328.85)
资产负债表敞口净额	(5,056,749.89)	(4,974,878.85)
欧元项目:	本集团及本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
货币资金	0.56	6.04
长期借款	(2,590,034,071.66)	(2,030,909,602.59)
资产负债表敞口净额	(2,590,034,071.10)	(2,030,909,596.55)

(2) 本集团及本公司适用的人民币对外币的汇率分析如下:

	平均汇率	
	2019年	2018年
美元	6.8985	6.6174
欧元	7.7255	7.8016
	报告日中间汇率	
	2019年12月31日	2018年12月31日
美元	6.9762	6.8632
欧元	7.8155	7.8473

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

七、 与金融工具相关的风险(续)

4. 汇率风险(续)

(3) 敏感性分析:

假定除汇率以外的其他风险变量不变，于资产负债表日美元、欧元对人民币的汇率变动使人民币升值 5%，将导致本集团及本公司股东权益和净利润的增加情况如下。此影响按资产负债表日即期汇率折算为人民币列示。

美元项目	本集团及本公司	
	股东权益 人民币万元	净利润 人民币万元
2019年12月31日	(18.96)	(18.96)
2018年12月31日	(18.66)	(18.66)

欧元项目	本集团及本公司	
	股东权益 人民币万元	净利润 人民币万元
2019年12月31日	(9,712.63)	(9,712.63)
2018年12月31日	(7,615.91)	(7,615.91)

于资产负债表日，在假定其他变量保持不变的前提下，美元、欧元对人民币的汇率变动使人民币贬值 5%，将导致股东权益和净利润的变化和上表列示的金额相同，但方向相反。

上述敏感性分析是假设资产负债表日汇率发生变动，以变动后的汇率对资产负债表日本集团及本公司持有的、面临汇率风险的金融工具进行重新计量得出的。

5. 价格风险

本集团交易性金融资产中的权益工具投资在每个报告期末以公允价值计量，因此本集团承受这些金融工具市场价格变动而导致亏损的价格风险。下表列示了交易性金融资产在价格上升或下降 10%的情况下，对本集团及本公司税前利润以及股东权益的影响。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)

5. 价格风险(续)

本集团	2019年		2018年	
	对股东 权益的影响	对税前 利润的影响	对股东 权益的影响	对税前 利润的影响
	人民币万元	人民币万元	人民币万元	人民币万元
价格上升 10%	28,260.55	37,680.74	37,551.52	5,242.30
价格下降 10%	(28,260.55)	(37,680.74)	(37,551.52)	(5,242.30)

本公司	2019年		2018年	
	对股东 权益的影响	对税前 利润的影响	对股东 权益的影响	对税前 利润的影响
	人民币万元	人民币万元	人民币万元	人民币万元
价格上升 10%	5,235.79	6,981.05	50,590.83	549.93
价格下降 10%	(5,235.79)	(6,981.05)	(50,590.83)	(549.93)

6. 担保业务风险

(1) 担保业务风险类型:

担保业务风险在于发生代偿的可能性及由此产生赔款金额和时间的不确定。在担保合同下，本集团面临的主要风险是实际代偿款超过已计提担保赔偿准备金的账面金额。这种风险在下列情况下均可能出现：

发生性风险—代偿案件发生的数量与预期不同的可能性。

严重性风险—代偿金额与预期不同的可能性。

风险的波动性可通过慎重选择和实施承保策略，对担保业务对象实施后续跟踪等措施加以控制。同时，在一定程度上也可以通过把损失风险分散至大批担保合同组合而得以改善，因为较分散的合同组合很少因组合中某部分的变动而使整体受到影响。

担保业务风险也会受被担保人终止合同、拒绝支付保费等影响。因此，担保业务风险受被担保人的行为和决定影响。

(2) 担保业务风险集中度:

本集团的保险业务主要集中在中国境内，因此按地域划分的担保业务风险主要集中在中国境内。于资产负债表日，本集团担保业务承受的最大信用风险敞口于附注九中披露。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

七、与金融工具相关的风险(续)

6. 担保业务风险(续)

(3) 担保赔偿准备金的计量假设及敏感性分析:

假设

评估担保赔偿准备金时采用的主要假设包括担保风险阶段划分、违约概率、违约损失率、违约风险敞口、折现率、前瞻性信息等。其中一部分基于本集团的过往经验，同时也参考了国内外相关行业的历史经验数据。

敏感性分析

上述主要假设将影响担保赔偿准备金。若干变量的敏感度无法量化，如评估程序的不确定性等。本集团及本公司预测在假设其他因素不变的情况下，如各类担保业务违约概率均增加5%，将引起2019年12月31日的担保赔偿准备金增加约为人民币1,793万元（2018年12月31日为人民币1,529万元）。

八、公允价值的披露

下表列示了本集团及本公司在每个资产负债表日持续和非持续公允价值计量的资产和负债与本报告期末的公允价值信息及其公允价值计量的层次。公允价值计量结果所属层次取决于公允价值计量整体而言具有重要意义的最低层次的输入值。三个层次的定义如下：

第一层次输入值：采用本集团在报告日能够取得的相同资产或负债在活跃市场中的报价计量(未经调整)，包括在交易所交易的证券和部分政府债券。

第二层次输入值：除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值：相关资产或负债的不可观察输入值。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

八、 公允价值的披露(续)

1. 以公允价值计量的资产和负债的年末公允价值：

	本集团			
	2019年12月31日			
	第一层次 公允价值计量	第二层次 公允价值计量	第三层次 公允价值计量	合计
资产				
交易性金融资产				
- 股权投资	10,636,175.88	51,518,871.23	1,729,846,860.99	1,792,001,908.10
- 债券投资	810,239.45	125,760,720.00	-	126,570,959.45
- 信托计划投资	-	197,575,177.84	382,032,172.93	579,607,350.77
- 基金投资	86,171,002.27	12,043,600.00	1,877,857,231.77	1,976,071,834.04
- 理财计划投资	-	4,173,572,219.33	123,939,720.13	4,297,511,939.46
小计	<u>97,617,417.60</u>	<u>4,560,470,588.40</u>	<u>4,113,675,985.82</u>	<u>8,771,763,991.82</u>
其他债权投资				
- 债券投资	38,690,000.00	409,355,496.30	-	448,045,496.30
- 信托计划投资	-	-	1,790,576,762.94	1,790,576,762.94
小计	<u>38,690,000.00</u>	<u>409,355,496.30</u>	<u>1,790,576,762.94</u>	<u>2,238,622,259.24</u>
负债				
交易性金融负债	-	-	(4,201,116,008.22)	(4,201,116,008.22)
合计	<u>136,307,417.60</u>	<u>4,969,826,084.70</u>	<u>1,703,136,740.54</u>	<u>6,809,270,242.84</u>
	本公司			
	2019年12月31日			
	第一层次 公允价值计量	第二层次 公允价值计量	第三层次 公允价值计量	合计
资产				
交易性金融资产				
- 股权投资	-	-	118,293,353.53	118,293,353.53
- 债券投资	810,239.45	-	-	810,239.45
- 信托计划投资	-	196,569,646.91	-	196,569,646.91
- 基金投资	24,200,731.10	2,133,600.00	553,477,377.96	579,811,709.06
- 理财计划投资	-	3,936,172,219.33	-	3,936,172,219.33
小计	<u>25,010,970.55</u>	<u>4,134,875,466.24</u>	<u>671,770,731.49</u>	<u>4,831,657,168.28</u>
其他债权投资				
- 债券投资	38,690,000.00	409,355,496.30	-	448,045,496.30
- 信托计划投资	-	-	113,307,811.59	113,307,811.59
小计	<u>38,690,000.00</u>	<u>409,355,496.30</u>	<u>113,307,811.59</u>	<u>561,353,307.89</u>
合计	<u>63,700,970.55</u>	<u>4,544,230,962.54</u>	<u>785,078,543.08</u>	<u>5,393,010,476.17</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

八、 公允价值的披露(续)

1. 以公允价值计量的资产和负债的年末公允价值(续):

	本集团			合计
	2018年12月31日			
	第一层次 公允价值计量	第二层次 公允价值计量	第三层次 公允价值计量	
资产				
以公允价值计量 且其变动计入 当期损益的 金融资产	618,436,014.83	-	305,833,145.00	924,269,159.83
可供出售金融资产				
- 债券投资	401,172,645.29	-	-	401,172,645.29
- 信托计划投资	-	642,104,741.68	2,525,217,183.72	3,167,321,925.40
- 理财计划产品	-	1,950,157,060.59	-	1,950,157,060.59
- 基金投资	123,130,486.89	361,283,483.24	3,208,987,582.07	3,693,401,552.20
- 股权投资	-	-	789,238,279.71	789,238,279.71
- 其他	-	96,510,000.00	248,556,531.40	345,066,531.40
小计	<u>524,303,132.18</u>	<u>3,050,055,285.51</u>	<u>6,771,999,576.90</u>	<u>10,346,357,994.59</u>
合计	<u>1,142,739,147.01</u>	<u>3,050,055,285.51</u>	<u>7,077,832,721.90</u>	<u>11,270,627,154.42</u>
	本公司			
	2018年12月31日			
	第一层次 公允价值计量	第二层次 公允价值计量	第三层次 公允价值计量	合计
资产				
以公允价值计量 且其变动计入 当期损益的 金融资产	54,993,165.03	-	172,000,000.00	226,993,165.03
可供出售金融资产				
- 债券投资	401,172,645.29	-	-	401,172,645.29
- 信托计划投资	-	308,838,073.00	3,264,549,841.51	3,573,387,914.51
- 理财计划产品	-	2,276,803,308.00	-	2,276,803,308.00
- 基金投资	17,807,594.06	361,283,483.24	6,207,785,848.27	6,586,876,925.57
- 股权投资	-	-	103,573,253.56	103,573,253.56
- 其他	-	96,510,000.00	-	96,510,000.00
小计	<u>418,980,239.35</u>	<u>3,043,434,864.24</u>	<u>9,575,908,943.34</u>	<u>13,038,324,046.93</u>
合计	<u>473,973,404.38</u>	<u>3,043,434,864.24</u>	<u>9,747,908,943.34</u>	<u>13,265,317,211.96</u>

上述金融资产均为持续以公允价值计量的资产。

2019年度以公允价值计量的资产和负债在各层次之间无重大转移。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

八、公允价值的披露(续)

1. 以公允价值计量的资产和负债的年末公允价值(续):

对于上市公司股权投资，其公允价值一般以其最近的市场报价为基础来确定。对于非上市股权投资，其公允价值根据观察到的最近发生的交易价格或者可比较投资的最近的市场报价或其它市场普遍接受的估值方法确定。对于理财计划投资、信托计划投资等，本集团主要采用未来现金流现值法来评估其公允价值。不可观察之重要输入值包括预计未来现金流、预计收回日、符合预期风险水平的折现率及流动性折扣率。公司的流动性折扣率经合理评估后选择在 20%到 40%之间，该估值处于合理估值范围之内，流动性折扣率越高，公允价值越低，流动性折扣率越低，公允价值越高。

本集团会评估估值方法中运用的假设和估计，包括审阅估值模型的假设和特性、估值假设的变更、市场参数的质量、市场是否活跃以及各年运用估值方法的一致性。

本集团定期评估和测试估值方法的有效性，并在必要时更新估值方法，以使其反映资产负债表日的市场情况。使用不同估值方法及假设可能导致公允价值估计的差异。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注(续)
2019年12月31日
人民币元

八、公允价值的披露(续)

2. 持续的第三层次公允价值计量调节信息:

	2019年									
	交易性金融资产 -股权投资	交易性金融资产 -信托计划投资	交易性金融资产 -基金投资	交易性金融资产 -理财计划投资	交易性金融资产 -信托计划投资	其他股权投资 -信托计划投资	其他股权投资 -其他	资产合计	交易性金融负债 -其他	负债合计
年初余额	791,238,279.71	1,139,225,302.71	2,820,391,309.22	174,039,083.99	1,395,354,965.56	757,583,780.71	7,077,832,721.90	-	-	-
计入损益	(93,397,112.58)	52,514,973.91	143,576,932.32	(66,086,447.86)	(493,324.95)	(24,583,780.71)	11,531,240.13	-	-	-
计入其他综合收益	-	-	-	-	(43,335,988.78)	-	(43,335,988.78)	-	-	-
购买	1,722,287,766.44	-	1,344,494,736.26	190,000,000.00	909,000,000.00	-	4,165,782,502.70	-	(4,201,116,008.22)	(4,201,116,008.22)
结算	(690,282,072.58)	(809,708,103.69)	(2,430,605,746.03)	(174,012,916.00)	(469,948,888.89)	(733,000,000.00)	(5,307,557,727.19)	-	-	-
年末余额	1,729,846,860.99	382,032,172.93	1,877,857,231.77	123,939,720.13	1,790,576,762.94	-	5,904,252,748.76	(4,201,116,008.22)	(4,201,116,008.22)	(4,201,116,008.22)

	2019年				合计	
	交易性金融资产 -股权投资	交易性金融资产 -信托计划投资	交易性金融资产 -基金投资	交易性金融资产 -理财计划投资	其他股权投资 -信托计划投资	其他
年初余额	104,573,253.56	1,869,194,875.96	4,711,915,167.52	172,000,000.00	1,395,354,965.56	511,066,333.30
计入损益	11,530,099.97	85,442,942.50	85,015,149.66	-	(38,109,691.12)	(8,066,333.30)
计入其他综合收益	-	-	-	-	(12,937,462.85)	-
购买	2,190,000.00	-	30,000,000.00	-	110,000,000.00	-
结算	-	(1,954,637,818.46)	(4,273,452,939.22)	(172,000,000.00)	(1,341,000,000.00)	(503,000,000.00)
年末余额	118,293,353.53	-	553,477,377.96	-	113,307,811.59	-
						785,078,543.08

本公司

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

八、公允价值的披露(续)

3. 不以公允价值计量的金融工具:

资产负债表中非以公允价值计量的金融资产和负债主要包括：债权投资、应收款项类投资、短期借款、长期借款、应付债券。

下表列示了在资产负债表日未按公允价值列示金融资产和负债的账面价值以及相应的公允价值。

本集团	2019年12月31日			2018年12月31日					
	账面价值	公允价值	第一层次	第二层次	第三层次	公允价值	第一层次	第二层次	第三层次
金融资产									
债权投资	3,264,268,467.52	3,385,473,231.05	-	-	3,385,473,231.05	不适用	不适用	不适用	不适用
应收款项类投资	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	4,519,941,484.97	4,813,516,483.95	-	4,813,516,483.95
金融负债									
短期借款	1,420,856,561.64	1,424,511,873.43	-	-	1,424,511,873.43	-	-	-	-
长期借款	3,191,302,131.49	2,093,011,324.13	-	-	2,093,011,324.13	4,820,909,602.59	4,075,836,137.65	-	4,075,836,137.65
应付债券	5,107,948,395.08	5,074,249,402.97	-	4,545,277,500.00	528,971,902.97	2,495,214,512.27	2,533,049,967.87	1,995,528,000.00	537,521,967.87
本公司									
金融资产									
债权投资	2,205,120,758.70	2,277,902,772.92	-	-	2,277,902,772.92	不适用	不适用	不适用	不适用
应收款项类投资	不适用	不适用	不适用	不适用	不适用	2,119,941,484.97	2,189,854,282.84	-	2,189,854,282.84
金融负债									
长期借款	3,191,302,131.49	2,093,011,324.13	-	-	2,093,011,324.13	4,820,909,602.59	4,075,836,137.65	-	4,075,836,137.65
应付债券	5,107,948,395.08	5,074,249,402.97	-	4,545,277,500.00	528,971,902.97	2,495,214,512.27	2,533,049,967.87	1,995,528,000.00	537,521,967.87

债权投资、应收款项类投资、短期借款、长期借款、应付债券等，采用未来现金流量折现法确定公允价值，以有相似合同条款、信用风险和剩余期限的其他金融工具的市场收益率作为折现率。

除上述金融资产和负债外，在资产负债表中非以公允价值计量的其他金融资产和负债的账面价值和公允价值无重大差异。其公允价值采用未来现金流折现法确定。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
 2019年12月31日
 人民币元

九、 对外担保

于资产负债表日，本集团及本公司对外担保余额按类型分析如下：

担保类型	本集团及本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
金融担保	46,917,092,625.25	64,712,522,961.62
贸易融资担保	307,800,000.00	312,430,000.00
履约担保	1,545,928,917.04	1,134,202,594.92
司法担保	422,938,273.99	422,938,273.99
其他融资担保	973,493,267.90	1,316,363,882.13
合计	<u>50,167,253,084.18</u>	<u>67,898,457,712.66</u>

十、 关联方关系及其交易

1. 本企业主要股东情况

母公司	注册地	业务性质	注册资本 (人民币亿元)	对本公司的 持股比例(%)	对本公司的 表决权比例(%)
国家开发投资集团 有限公司	北京	投资	338.00	47.20	47.20

2. 子公司

子公司的信息参见附注六、1。

3. 联营企业和合营企业

本集团联营企业和合营企业详见附注五、11。

2019年与本集团发生关联方交易的联营企业情况如下：

单位名称	与本公司关系
中投保信息技术有限公司	本公司的联营企业
上海东保金资产管理有限公司	本公司的联营企业
国投(宁夏)互联网小额贷款股份有限公司	本公司的联营企业
中裕睿信(北京)资产管理有限公司	本公司的联营企业

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

4. 其他关联方

单位名称	与本公司关系
国投财务有限公司	受同一最终方控制的公司
国投泰康信托有限公司	受同一最终方控制的公司
国投瑞银基金管理有限公司	受同一最终方控制的公司
天津国投津能发电有限公司	受同一最终方控制的公司
国投生物科技投资有限公司	受同一最终方控制的公司
国投资产管理有限公司	受同一最终方控制的公司
国投亚华（上海）有限公司	受同一最终方控制的公司
国投物业有限责任公司	受同一最终方控制的公司
国投人力资源服务有限公司	受同一最终方控制的公司
国投智能科技有限公司	受同一最终方控制的公司
鼎晖嘉德(中国)有限公司	对本公司实施重大影响的投资方

5. 本集团与关联方的主要交易

(1) 与关联方之间的交易金额如下：

	本集团	
	2019年	2018年
购买商品及劳务	3,220,037.12	2,803,224.04
上海东保金资产管理有限公司	231,570.25	819,224.04
中裕睿信（北京）资产管理有限公司	496,000.00	1,984,000.00
国投物业有限责任公司	1,077,649.62	-
国投人力资源服务有限公司	639,596.02	-
国投智能科技有限公司	775,221.23	-
租赁费用		
国投亚华（上海）有限公司	5,361,562.28	-
长期借款利息支出		
国投财务有限公司	49,254,256.67	88,418,320.84
关联方存款利息		
国投财务有限公司	174,857.71	451,703.65
投资收益	173,531,963.50	37,384,353.15
国投泰康信托有限公司	1,184,027.08	-
鼎晖嘉德(中国)有限公司	134,560,800.55	13,998,456.88
国投瑞银基金管理有限公司	-	1,741,303.36
国投财务有限公司	-	1,035,616.44
天津国投津能发电有限公司	11,258,833.93	10,643,998.42
国投生物科技投资有限公司	13,443,396.28	5,912,147.86
国投（宁夏）互联网小额贷款股份有限公司	13,084,905.66	4,052,830.19
提供担保	-	(1,746,636,100.00)
国投瑞银基金管理有限公司	-	(1,746,636,100.00)
担保收入		
国投瑞银基金管理有限公司	-	912,311.44
其他业务收入		
国投（宁夏）互联网小额贷款股份有限公司	2,103,494.97	1,735,650.62

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

5. 本集团与关联方的主要交易(续)

(2) 与关联方之间的交易余额如下:

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
其他资产	198,458.00	184,000.00
中投保信息技术有限公司	184,000.00	184,000.00
国投物业有限责任公司	750.00	-
国投人力资源服务有限公司	13,708.00	-
其他负债		
上海东保金资产管理有限公司	10,000.00	147,076.10
定期存款		
国投财务有限公司	-	100,000,000.00
活期存款		
国投财务有限公司	3,860,071,124.62	540,822.98
长期借款		
国投财务有限公司	-	1,000,000,000.00
交易性金融负债		
国投资产管理有限公司	2,000,000,000.00	不适用
债权投资	814,812,576.03	不适用
天津国投津能发电有限公司	319,401,947.54	不适用
国投生物科技投资有限公司	301,639,726.03	不适用
国投（宁夏）互联网小额贷款股份有限公司	193,770,902.46	不适用
可供出售金融资产		
鼎晖嘉德(中国)有限公司	不适用	314,066,027.17
应付利息		
国投财务有限公司	-	1,596,527.78
应收款项类投资	不适用	737,820,000.00
天津国投津能发电有限公司	不适用	247,820,000.00
国投生物科技投资有限公司	不适用	300,000,000.00
国投（宁夏）互联网小额贷款股份有限公司	不适用	190,000,000.00
应收利息	-	7,222,522.89
天津国投津能发电有限公司	-	1,286,796.86
国投生物科技投资有限公司	-	1,639,726.03
国投（宁夏）互联网小额贷款股份有限公司	-	4,296,000.00

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

十、 关联方关系及其交易(续)

6. 本公司与子公司的主要交易

(1) 与子公司之间的交易金额如下：

	本公司	
	2019年	2018年
购买商品及劳务		
北京快融保金融信息服务股份有限公司	971,698.13	3,450,289.06
投资收益		
无锡日升诚投资合伙企业（有限合伙）	148,650,695.81	41,931,601.38
天津信祥企业管理合伙企业（有限合伙）	6,363,148.26	21,924,000.00
嘉兴嘉裕投资合伙企业（有限合伙）	88,405,070.34	20,007,601.38
担保收入		
中投保信裕资产管理(北京)有限公司	53,882,477.21	-
中投保物流无锡有限公司	14,986,298.17	7,336,090.52
关联方资产转让		
上海经投资产管理有限公司	14,925,624.78	7,298,113.21
天津中保财险资产管理有限公司	60,673.39	37,977.31
上海经投资产管理有限公司	7,323,131,674.81	-
天津中保财险资产管理有限公司	5,386,923,059.23	-
	1,936,208,615.58	-

(2) 与子公司之间的交易余额如下：

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
应收子公司款项(注)		
中投保物流无锡有限公司	2,682,384,262.45	853,281,131.37
中保商贸无锡有限公司	-	37,977.31
上海经投资产管理有限公司	173,370,000.00	182,370,000.00
天津中保财险资产管理有限公司	1,580,199,859.23	94,500,000.00
中投保信裕资产管理(北京)有限公司	908,493,441.27	570,553,866.31
天津信祥企业管理合伙企业(有限合伙)	10,419,577.95	5,819,287.75
坤周(厦门)投资合伙企业(有限合伙)	1,000,000.00	-
北京快融保金融信息服务股份有限公司	1,901,384.00	-
北京快融保金融信息服务股份有限公司	7,000,000.00	-
应付子公司款项		
中投保信裕资产管理(北京)有限公司	26,934,436.00	24,400,000.00
天津中保财险资产管理有限公司	24,400,000.00	24,400,000.00
天津中保财险资产管理有限公司	2,534,436.00	-

注：于资产负债表日，上述垫付款项没有固定还款期限。

(3) 关键管理人员报酬：

	本集团及本公司	
	2019年	2018年
关键管理人员报酬	15,060,811.23	11,409,431.00

(4) 本集团与本集团设立的企业年金基金除正常的供款外，未发生关联交易。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

十一、资本管理

本集团资本管理的主要目标是保障本集团的持续经营，能够通过制定与风险水平相当的产品和服务价格并确保以合理融资成本获得融资的方式，持续为股东提供回报。

本集团对资本的定义为股东权益加上没有固定还款期限的关联方借款并扣除未确认的已提议分配的利润。本集团的资本不包括与关联方之间的业务往来余额。

本集团定期复核和管理自身的资本结构，力求达到最理想的资本结构和股东回报。本集团考虑的因素包括：本集团未来的资金需求、资本效率、现实的及预期的盈利能力、预期的现金流、预期资本支出等。如果经济状况发生改变并影响本集团，本集团将会调整资本结构。

十二、承诺及或有事项

1. 资本承担

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
已签订尚未完全履行的 对外投资合同	23,782,680.56	471,802,161.84

	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
已签订尚未完全履行的 对外投资合同	654,783,408.31	471,802,161.84

2. 或有事项

截至资产负债表日，本集团无需要披露的或有事项。

十三、资产负债表日后事项

2020年2月10日本集团决定行使调整“17中保债”票面利率选择权，票面利率下调至3.5%，并在存续期内后2年固定不变。

2020年4月3日，经北京市地方金融监督管理局核准和通州区市场监督管理局备案，本公司全资子公司中投保科技融资担保有限公司注册成立，注册资本为人民币10亿元。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

十三、资产负债表日后事项(续)

新型冠状病毒肺炎疫情(“疫情”)于2020年1月蔓延以来,本集团切实贯彻落实中央政府的各项政策部署。由于疫情对部分地区和行业的企业经营带来一定程度的影响,从而可能影响本集团担保业务及投资业务,影响程度将取决于疫情形势、宏观政策、企业复工复产情况等因素。本集团于2019年12月31日的预期信用损失是根据当日的一系列预测经济情景估算的。疫情对宏观经济和其他关键指标预测的影响将会反映在本集团2020年的预期信用损失中。本集团密切关注此次疫情情况,并就其对本集团未来财务状况、经营成果等方面的影响展开评估。截至本财务报表批准日,该评估工作尚在进行之中。

十四、其他重要事项

1. 经营租赁承担

根据不可撤销的有关经营租赁协议,本集团及本公司于资产负债表日以后应支付的最低租赁付款额如下:

	本集团	
	2019年12月31日	2018年12月31日
1年以内(含1年)	24,330,239.01	24,979,453.41
1至2年以内(含2年)	3,820,204.30	21,967,633.09
2至3年以内(含3年)	3,917,830.61	3,917,830.61
3年以上	3,026,926.66	6,856,203.57
合计	<u>35,095,200.58</u>	<u>57,721,120.68</u>
	本公司	
	2019年12月31日	2018年12月31日
1年以内(含1年)	20,598,971.76	20,840,486.16
1至2年以内(含2年)	-	18,143,084.16
合计	<u>20,598,971.76</u>	<u>38,983,570.32</u>

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

十四、其他重要事项(续)

2. 分部报告

本集团根据内部组织结构、管理要求及内部报告制度确定了报告分部并以此进行管理，包括担保业务、投资业务及未分摊项目。每个报告分部为单独的业务分部，由于每需要不同的技术及市场策略而需要进行单独的管理。本集团管理层将会定期审阅不同分部的财务信息以决定向其配置资源、评价业绩。

为了评价各个分部的业绩及向其配置资源，本集团管理层会定期审阅归属于各分部资产、收入、费用及经营成果，这些信息的编制基础如下：

分部资产包括归属于各报告分部所有的有形资产、无形资产、其他长期资产及应收款项等流动资产，但不包括递延所得税资产及其它未分配的资产。分部负债包括归属于各报告分部的应付款等，但不包括递延所得税负债。递延所得税资产及负债均在本部核算。

分部经营成果是指各个分部产生的收入（包括对外交易收入及分部间的交易收入），扣除各个分部发生的费用、归属于各分部的资产发生的折旧和摊销及减值损失后的净额。分部之间收入的转移定价按照与其它对外交易相似的条款计算。本集团并没有将营业外支出及所得税费用分配给各分部。

本集团取得的对外交易收入以及非流动资产均来自中国大陆。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注 (续)
2019年12月31日
人民币元

十四、其他重要事项(续)

2. 分部报告(续)

(1) 报告分部的利润或亏损、资产及负债的信息

下述披露的各个报告分部的信息是本集团管理层在计量报告分部利润/(亏损)、资产和负债时运用了下列数据,或者未运用下列数据但定期提供给本集团管理层的信息:

(a) 2019 年度报告分部 (业务分部)

本集团	担保业务	投资业务	私募基金管理	未分摊部分	本年 / 年末金额
营业收入	350,139,261.96	1,762,381,123.72	125,653,194.26	58,386,084.58	2,296,559,664.52
其他资产减值损失	-	-	-	109,352,362.17	109,352,362.17
信用减值损失	-	177,477,686.15	-	2,196,248.25	179,673,934.40
折旧费和摊销费	-	-	54,772.80	41,651,750.15	41,706,522.95
利润 / (亏损) 总额	190,120,869.83	1,187,611,484.05	61,716,540.42	(469,028,153.78)	970,420,740.52
所得税费用	-	-	11,070,098.71	128,539,542.99	139,609,641.70
净利润 / (亏损)	190,120,869.83	1,187,611,484.05	50,646,441.71	(597,567,696.77)	830,811,098.82
资产总额	19,585,174.87	17,182,466,674.25	209,565,970.26	9,101,479,213.83	26,513,097,033.21
负债总额	866,051,199.43	4,201,116,008.22	25,898,823.39	10,752,754,078.24	15,845,820,109.28
其他重要的非现金项目					
- 提取担保赔偿准备金	96,332,809.09	-	-	-	96,332,809.09
- 对联营企业和合营企业的长期股权投资	-	3,000,334,560.76	13,844,888.05	-	3,014,179,448.81

中国投融资担保股份有限公司
 财务报表附注 (续)
 2019年12月31日
 人民币元

十四、其他重要事项(续)

2. 分部报告(续)

(1) 报告分部的利润或亏损、资产及负债的信息(续)

(b) 2018 年度报告分部 (业务分部)

本集团	担保业务	投资业务	私募基金管理	未分摊部分	本年 / 年末金额
营业收入	568,719,180.98	2,167,807,481.91	81,579,956.11	55,537,746.47	2,873,644,365.47
资产减值损失	24,664,617.42	-	-	3,204,678.63	27,869,296.05
折旧费和摊销费	-	-	54,772.80	41,687,598.82	41,742,371.62
利润 / (亏损) 总额	475,802,138.33	1,623,624,598.97	71,009,845.29	(75,106,565.67)	2,095,330,016.92
所得税费用	-	-	16,173,724.00	218,515,370.07	234,689,094.07
净利润 / (亏损)	475,802,138.33	1,623,624,598.97	54,836,121.29	(293,621,935.74)	1,860,640,922.85
资产总额	26,322,895.68	18,059,554,431.49	143,647,997.93	2,223,307,472.61	20,452,832,797.71
负债总额	982,145,115.91	356,000,000.00	15,627,292.77	8,972,033,408.20	10,325,805,816.88
其他重要的非现金项目					
- 提取担保赔偿准备金	(90,882,898.42)	-	-	-	(90,882,898.42)
- 对联营企业和合营企业的长期股权投资	-	2,035,479,707.25	21,797,821.17	-	2,057,277,528.42

(2) 主要客户

于 2019 年度及 2018 年度，本集团来自各单一客户的收入均低于本集团总收入的 10%。

中国投融资担保股份有限公司
财务报表附注（续）
2019年12月31日
人民币元

1. 非经常性损益明细表

	2019年	2018年
1、非流动资产处置损益	2,168,185.70	10,541,858.21
2、计入当期损益的政府补助 (与企业业务密切相关, 按照国家统一 标准定额或定量享受的政府补助除外)	4,186.07	600,000.00
3、其他收益	5,460,172.58	6,272,636.77
4、其他符合非经常性损益定义的损益项目	64,420,521.53	1,131,419,231.55
非经常性损益合计	72,053,065.88	1,148,833,726.53
所得税影响额	(1,941,559.24)	(3,698,804.65)
少数股东权益影响额(税后)	212.56	6,705.92
归属于母公司的非经常性损益净额	70,111,294.08	1,145,128,215.96

2. 净资产收益率和每股收益

2019年	加权平均 净资产收益率(%)	每股收益	
		基本	稀释
归属于公司普通股股东的净利润	8.95	0.1514	0.1514
扣除非经常性损益后归属于公司 普通股股东的净利润	8.03	0.1359	0.1359
2018年	加权平均 净资产收益率(%)	每股收益	
		基本	稀释
归属于公司普通股股东的净利润	22.92	0.3712	0.3712
扣除非经常性损益后归属于公司 普通股股东的净利润	7.21	0.1167	0.1167

本集团 2019 年度和 2018 年度无稀释性潜在普通股。

附：

备查文件目录

（一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。

（二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。

（三）年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

公司董事会办公室

中国投融资担保股份有限公司

2020年4月24日



