

石家庄滹沱新区投资开发有限公司

审 计 报 告

2019 年度

目 录

	页次
一、 审计报告	1-3
二、 合并资产负债表	4-5
三、 合并利润表	6
四、 合并现金流量表	7
五、 合并所有者权益变动表	8-9
六、 资产负债表	10-11
七、 利润表	12
八、 现金流量表	13
九、 所有者权益变动表	14-15
十、 财务报表附注	16-58

委托单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

审计单位：利安达会计师事务所（特殊普通合伙）

联系电话：（010）85886680

传真号码：（010）85886690

网 址：<http://www.Reanda.com>

审 计 报 告

利安达审字[2020]第 2144 号

石家庄滹沱新区投资开发有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了石家庄滹沱新区投资开发有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2019 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2019 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2019 年 12 月 31 日合并及公司财务状况以及 2019 年度合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公

允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



北京安达会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二〇年三月二十六日

合并资产负债表

2019年12月31日

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	六、1	4,394,861,711.06	2,432,300,900.68
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	六、2	399,519,831.63	730,152,004.04
预付款项			
其他应收款	六、3	2,656,709,225.68	3,652,729,780.78
其中：应收利息		143,977.78	149,722.22
应收股利			
存货	六、4	20,998,179,604.06	14,856,189,873.86
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	六、5	107,649,901.81	183,326,018.42
流动资产合计		28,556,920,274.24	21,854,698,577.78
非流动资产：			
可供出售金融资产	六、6	150,000,000.00	402,602,888.89
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	六、7	7,478,379.30	8,386,129.18
在建工程	六、8	1,416,236,386.55	1,327,265,369.46
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产	六、9	80,000,000.00	
非流动资产合计		1,653,714,765.85	1,738,254,387.53
资产总计		30,210,635,040.09	23,592,952,965.31

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





合并资产负债表(续)

2019年12月31日

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项	六、10	210,550.46	208,636.36
应付职工薪酬	六、11		
应交税费	六、12	609,726,248.81	584,661,455.28
其他应付款	六、13	4,291,011,862.38	4,824,397,821.20
其中：应付利息		39,370,142.53	7,353,787.81
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	六、14	761,000,000.00	851,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		5,661,948,661.65	6,260,267,912.84
非流动负债：			
长期借款	六、15	6,578,230,000.00	3,004,230,000.00
应付债券	六、16	1,479,424,942.17	1,115,190,496.44
其中：优先股			
永续债			
长期应付款	六、17	122,500,000.00	122,500,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		8,180,154,942.17	4,241,920,496.44
负债合计		13,842,103,603.82	10,502,188,409.28
所有者权益：			
实收资本	六、18	7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	六、19	5,790,734,797.03	3,164,734,797.03
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六、20	310,683,624.67	270,772,030.77
未分配利润	六、21	2,799,134,896.79	2,437,239,667.49
归属于母公司所有者权益合计		15,900,553,318.49	12,872,746,495.29
少数股东权益		467,978,117.78	218,018,060.74
所有者权益合计		16,368,531,436.27	13,090,764,556.03
负债和所有者权益总计		30,210,635,040.09	23,592,952,965.31

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并利润表

2019年度

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	六、22	4,938,164,251.24	4,967,087,430.38
减：营业成本	六、22	4,807,082,068.42	4,583,683,587.37
税金及附加	六、23	1,594,720.57	3,018,959.49
销售费用			
管理费用	六、24	2,375,941.88	2,081,701.01
研发费用			
财务费用	六、25	-25,441,877.71	-10,315,768.46
其中：利息费用			
利息收入		25,566,613.44	10,373,421.68
加：其他收益	六、26	290,041,622.64	204,800,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）	六、27	-407,405.76	1,931,095.74
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		442,187,614.96	595,350,046.71
加：营业外收入	六、28	36.00	177.00
减：营业外支出	六、29	1,598,287.30	1.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		440,589,363.66	595,350,222.71
减：所得税费用	六、30	37,522,483.42	97,656,964.86
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		403,066,880.24	497,693,257.85
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		403,066,880.24	497,693,257.85
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		401,806,823.20	497,675,197.11
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		1,260,057.04	18,060.74
五、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期储备			
5. 外币财务报表折算差额			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		403,066,880.24	497,693,257.85
归属于母公司所有者的综合收益总额		401,806,823.20	497,675,197.11
归属于少数股东的综合收益总额		1,260,057.04	18,060.74

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并现金流量表

2019年度

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,610,092,968.30	2,224,987,301.94
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,851,881,609.00	3,300,813,939.19
经营活动现金流入小计		3,461,974,577.30	5,525,801,241.13
购买商品、接受劳务支付的现金		4,566,479,938.58	2,308,451,661.77
支付给职工以及为职工支付的现金		8,702,595.48	10,889,152.36
支付的各项税费		3,625,209.09	85,059,364.91
支付其他与经营活动有关的现金		1,792,747,511.46	2,648,985,021.20
经营活动现金流出小计		6,371,555,254.61	5,053,385,200.24
经营活动产生的现金流量净额	六、31	-2,909,580,677.31	472,416,040.89
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		90,687.94	844,000,000.00
取得投资收益收到的现金			1,931,095.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		3,756.54	
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		94,444.48	845,931,095.74
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		90,438,749.09	173,504,888.28
投资支付的现金		230,000,000.00	204,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		320,438,749.09	377,504,888.28
投资活动产生的现金流量净额		-320,344,304.61	468,426,207.46
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,874,700,000.00	2,578,264,131.04
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		248,700,000.00	218,000,000.00
取得借款收到的现金		4,200,000,000.00	500,000,000.00
发行债券收到的现金		495,950,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		7,570,650,000.00	3,078,264,131.04
偿还债务支付的现金		851,000,000.00	3,196,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		420,980,726.42	308,205,098.36
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,080,533,481.28	468,397,056.17
筹资活动现金流出小计		2,352,514,207.70	3,972,602,154.53
筹资活动产生的现金流量净额		5,218,135,792.30	-894,338,023.49
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		1,988,210,810.38	46,504,224.86
加：期初现金及现金等价物余额		2,406,650,900.68	2,360,146,675.82
六、期末现金及现金等价物余额		4,394,861,711.06	2,406,650,900.68

法定代表人：

主管会计工作负责人：

7

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2019年度

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	本 期											
	归属于母公司所有者权益											
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库 存股	其他综 合收益	专项储 备	盈余公积	一般风 险准备	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合 计
一、上年年末余额	7,000,000,000.00			3,164,734,797.03				270,772,030.77		2,437,239,667.49	218,018,060.74	13,090,764,556.03
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	7,000,000,000.00			3,164,734,797.03				270,772,030.77		2,437,239,667.49	218,018,060.74	13,090,764,556.03
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				2,626,000,000.00				39,911,593.90		361,895,229.30	249,960,057.04	3,277,766,880.24
（一）综合收益总额										401,806,823.20	1,260,057.04	403,066,880.24
（二）所有者投入和减少资本				2,626,000,000.00							248,700,000.00	2,874,700,000.00
1、所有者投入的普通股				2,626,000,000.00							248,700,000.00	2,874,700,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配												
1、提取盈余公积								39,911,593.90		-39,911,593.90		
2、提取一般风险准备								39,911,593.90		-39,911,593.90		
3、对所有者的分配												
4、其他												
（四）所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	7,000,000,000.00			5,790,734,797.03				310,683,624.67		2,799,134,896.79	467,978,117.78	16,368,531,436.27

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

印 鉴

印 鉴

印 鉴

合并所有者权益变动表

2019年度

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	上 期									
	归属于母公司所有者权益									
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	专项储备	一般风险准备	未分配利润
一、上年年末余额	500,000,000.00			7,304,470,665.99			220,995,061.04			1,989,341,440.11
加：会计政策变更										
前期差错更正										
同一控制下企业合并										
其他										
二、本年初余额	500,000,000.00			7,304,470,665.99			220,995,061.04			1,989,341,440.11
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	6,500,000,000.00			-4,139,735,868.96			49,776,969.73			447,898,227.38
（一）综合收益总额										497,675,197.11
（二）所有者投入和减少资本				2,360,264,131.04						
1、所有者投入的普通股				2,360,264,131.04						
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入所有者权益的金额										
4、其他										
（三）利润分配										-49,776,969.73
1、提取盈余公积							49,776,969.73			
2、提取一般风险准备							49,776,969.73			
3、对所有者的分配										
4、其他										
（四）所有者权益内部结转	6,500,000,000.00			-6,500,000,000.00						
1、资本公积转增资本	6,500,000,000.00			-6,500,000,000.00						
2、盈余公积转增资本										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
5、其他										
（五）专项储备										
1、本期提取										
2、本期使用										
（六）其他										
四、本期末余额	7,000,000,000.00			3,164,734,797.03			270,772,030.77			2,437,239,667.49

法定代表人：

吴越

主管会计工作负责人：

徐璠

会计机构负责人：

徐璠

资产负债表

2019年12月31日

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金		3,125,423,877.05	2,392,251,106.01
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十三、1	399,519,831.63	400,740,837.74
预付款项			
其他应收款	十三、2	4,976,454,856.07	3,750,729,780.78
其中：应收利息		143,977.78	149,722.22
应收股利			
存货		13,803,409,309.11	13,733,936,511.97
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		107,649,901.81	183,326,018.42
流动资产合计		22,412,457,775.67	20,460,984,254.92
非流动资产：			
可供出售金融资产			402,602,888.89
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十三、3	1,090,300,000.00	844,479,950.81
投资性房地产			
固定资产		7,478,379.30	8,386,129.18
在建工程		1,416,236,386.55	1,327,265,369.46
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产		80,000,000.00	
非流动资产合计		2,594,014,765.85	2,582,734,338.34
资产总计		25,006,472,541.52	23,043,718,593.26

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



资产负債表(续)
2019年12月31日

编制单位: 石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	注 释	年 末 数	年 初 数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项		210,550.46	208,636.36
应付职工薪酬			
应交税费		609,300,694.55	584,661,455.28
其他应付款		4,258,235,310.67	4,993,472,900.53
其中: 应付利息		31,726,441.14	6,428,871.14
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		761,000,000.00	851,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		5,628,746,555.68	6,429,342,992.17
非流动负债:			
长期借款		1,878,230,000.00	2,504,230,000.00
应付债券		1,479,424,942.17	1,115,190,496.44
其中: 优先股			
永续债			
长期应付款		122,500,000.00	122,500,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		3,480,154,942.17	3,741,920,496.44
负债合计		9,108,901,497.85	10,171,263,488.61
所有者权益:			
实收资本		7,000,000,000.00	7,000,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积		5,790,734,797.03	3,164,734,797.03
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		310,683,624.67	270,772,030.77
一般风险准备			
未分配利润		2,796,152,621.97	2,436,948,276.85
所有者权益合计		15,897,571,043.67	12,872,455,104.65
负债和所有者权益总计		25,006,472,541.52	23,043,718,593.26

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利润表

2019年度

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	十三、4	1,184,892,948.57	3,844,834,068.49
减：营业成本	十三、4	1,053,810,765.75	3,461,430,225.48
税金及附加		1,497,345.57	2,916,459.49
销售费用			
管理费用		2,375,481.88	2,031,701.01
研发费用			
财务费用		-19,982,271.36	-10,239,484.79
其中：利息费用			
利息收入		20,102,558.52	10,296,199.16
加：其他收益		290,041,622.64	204,800,000.00
投资收益（损失以“-”号填列）	十三、5	-147,078.38	1,931,095.74
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		437,086,170.99	595,426,263.04
加：营业外收入		35.00	
减：营业外支出		1,598,287.30	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		435,487,918.69	595,426,263.04
减：所得税费用		36,371,979.67	97,656,565.76
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		399,115,939.02	497,769,697.28
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		399,115,939.02	497,769,697.28
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期储备			
5. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		399,115,939.02	497,769,697.28

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

2019年度

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,610,092,968.30	2,224,987,301.94
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,572,898,049.08	3,692,986,539.67
经营活动现金流入小计		3,182,991,017.38	5,917,973,841.61
购买商品、接受劳务支付的现金		1,271,321,267.82	1,187,937,549.89
支付给职工以及为职工支付的现金		8,702,595.48	10,889,152.36
支付的各项税费		2,802,884.60	84,956,465.81
支付其他与经营活动有关的现金		1,616,855,949.21	2,969,184,081.35
经营活动现金流出小计		2,899,682,697.11	4,252,967,249.41
经营活动产生的现金流量净额		283,308,320.27	1,665,006,592.20
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		5,423,560.37	844,000,000.00
取得投资收益收到的现金			1,931,095.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		5,423,560.37	845,931,095.74
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		90,438,749.09	173,504,888.28
投资支付的现金		660,300,000.00	714,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		750,738,749.09	887,504,888.28
投资活动产生的现金流量净额		-745,315,188.72	-41,573,792.54
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,626,000,000.00	2,360,264,131.04
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金		495,950,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		3,121,950,000.00	2,360,264,131.04
偿还债务支付的现金		851,000,000.00	3,196,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		214,076,879.23	307,390,765.02
支付其他与筹资活动有关的现金		836,043,481.28	468,397,056.17
筹资活动现金流出小计		1,901,120,360.51	3,971,787,821.19
筹资活动产生的现金流量净额		1,220,829,639.49	-1,611,523,690.15
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		758,822,771.04	11,909,109.51
加：期初现金及现金等价物余额		2,366,601,106.01	2,354,691,996.50
六、期末现金及现金等价物余额		3,125,423,877.05	2,366,601,106.01

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表

2019年度

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债								
一、上年年末余额	7,000,000,000.00			3,164,734,797.03				270,772,030.77		2,436,948,276.85	12,872,455,104.65
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	7,000,000,000.00			3,164,734,797.03				270,772,030.77		2,436,948,276.85	12,872,455,104.65
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）				2,626,000,000.00				39,911,593.90		359,204,345.12	3,025,115,939.02
（一）综合收益总额										399,115,939.02	399,115,939.02
（二）所有者投入和减少资本				2,626,000,000.00							2,626,000,000.00
1、所有者投入的普通股				2,626,000,000.00							2,626,000,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
（三）利润分配											
1、提取盈余公积								39,911,593.90		-39,911,593.90	
2、提取一般风险准备								39,911,593.90		-39,911,593.90	
3、对所有者（或股东）的分配											
4、其他											
（四）所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本											
2、盈余公积转增资本											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他											
（五）专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
（六）其他											
四、本期期末余额	7,000,000,000.00			5,790,734,797.03				310,683,624.67		2,796,152,621.97	15,897,571,043.67

法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

徐印璠
1301220116195

徐印璠
1301220116195

所有者权益变动表

2019年度

编制单位：石家庄滹沱新区投资开发有限公司

金额单位：人民币元

项 目	上 期				减：库存股	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本	优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	500,000,000.00					7,304,470,665.99			220,995,061.04		1,988,955,549.30	10,014,421,276.33
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	500,000,000.00					7,304,470,665.99			220,995,061.04		1,988,955,549.30	10,014,421,276.33
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	6,500,000,000.00					-4,139,735,868.96			49,776,969.73		447,992,727.55	2,858,033,828.32
（一）综合收益总额											497,769,697.28	497,769,697.28
（二）所有者投入和减少资本						2,360,264,131.04						2,360,264,131.04
1、所有者投入的普通股						2,360,264,131.04						2,360,264,131.04
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他												
（三）利润分配									49,776,969.73		-49,776,969.73	
1、提取盈余公积									49,776,969.73		-49,776,969.73	
2、提取一般风险准备												
3、对所有者的分配												
4、其他												
（四）所有者权益内部结转	6,500,000,000.00					-6,500,000,000.00						
1、资本公积转增资本	6,500,000,000.00					-6,500,000,000.00						
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	7,000,000,000.00					3,164,734,797.03			270,772,030.77		2,436,948,276.85	12,872,455,104.65

法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

石家庄滹沱新区投资开发有限公司
2019 年度财务报表附注
(除特别说明外, 金额以人民币元表述)

一、公司基本情况

1、企业注册地、组织形式

石家庄滹沱新区投资开发有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)于2010年4月在石家庄市正定新区注册成立, 公司注册地址为河北省石家庄市商务中心东门802室, 统一社会信用代码为91130192553322771H, 法定代表人为赵夕军, 注册资本为人民币700,000.00万元。组织形式为有限公司。

2、企业的业务性质和主要经营活动

经营范围: 以自有资金对国家非禁止或非限制的项目进行投资; 市政工程施工, 土地整理, 房屋拆除(以上不含爆破拆除, 不含需前置许可项目), 物业管理, 会议及展览服务; 城市污水、污泥处理及深度净化, 再生水利用; 医疗诊疗服务(仅限分支机构); 餐饮服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

所处的行业: 基础设施开发建设行业。

3、母公司和集团总部的名称

本公司的母公司为石家庄市财茂投资开发有限责任公司, 所属的集团总部(最终母公司)为石家庄国控投资集团有限责任公司。

4、财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本次财务报告经董事会决议批准, 于 2020 年 3 月 26 日对外报出。

5、本年度合并财务报表范围

本年度公司纳入合并范围的二级子公司共 2 户, 详见本附注八“在其他主体中的权益”。本公司本年度合并范围比上年度增加 1 户, 减少 1 户, 详见本附注七“合并范围的变更”。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定(以下合称“企业会计准则”), 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

2、持续经营

本公司自本报告期末至少 12 个月内具备持续经营能力, 无影响持续经营能力的重大事项。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2019 年 12 月 31 日的财务状况及 2019 年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、营业周期

本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

3、记账本位币

本公司及子公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

4、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

（1）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

（2）金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A.取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B.属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C.属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可

靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：A.该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；B.本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

②持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

③贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

④可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照其摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产与摊余成本相关的汇兑差额计入当期损益外，确认为其他综合收益，

在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本进行后续计量。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

（3）金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

①持有至到期投资、贷款和应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

②可供出售金融资产减值

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

（4）金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（5）金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

②其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

③财务担保合同

不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，以公允价值进行初始确认，在初始确认后按照《企业会计准则第 13 号—或有事项》确定的金额和初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号—收入》的原则确定的累计摊销额后的余额之中的较高者进行后续计量。

(6) 金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

(7) 衍生工具及嵌入衍生工具

衍生工具于相关合同签署日以公允价值进行初始计量，并以公允价值进行后续计量。衍生工具的公允价值变动计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如未指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

(8) 金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

(9) 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少所有者权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

5、应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

(1) 坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

(2) 坏账准备的计提方法

① 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法：

本公司将金额为人民币 100 万元（含 100 万元）以上的应收款项确认为单项金额重大的应收款项。

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

② 按信用风险组合计提坏账准备的应收款项的确定依据、坏账准备计提方法

A. 信用风险特征组合的确定依据

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

不同组合的确定依据：

项目	确定组合的依据
账龄组合	本组合为单项金额重大但不用单项计提坏账准备的款项及单项金额不重大且风险不大的款项的应收款项。
无风险组合	本组合为政府机关及政府机关控制的公司、公司的关联单位等风险极低且回款速度较快的款项，以及代垫款、保证金及押金等应收款项。

B. 根据信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法

按组合方式实施减值测试时，坏账准备金额系根据应收款项组合结构及类似信用风险特征（债务人根据合同条款偿还欠款的能力）按历史损失经验及目前经济状况与预计应收款项组合中已经存在的损失评估确定。

不同组合计提坏账准备的计提方法：

项目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
无风险组合	不计提坏账准备

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的组合计提方法

账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
1 年以内（含 1 年）	5.00	5.00
1-2 年（含 2 年）	10.00	10.00
2-3 年（含 3 年）	50.00	50.00
3 年以上	100.00	100.00

③ 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	有确凿证据表明可收回性存在明显差异
坏账准备的计提方法	根据未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

（3）坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

6、存货

（1）存货的分类

存货主要包括开发成本、工程施工等。

工程施工是指承接基础设施建设施工的工程建设的支出，即包括道路、供水、供电、供暖、排水设施、公共项目等直接支出，亦包括应分摊的间接支出。同时工程施工下设工程毛利及工程结算明细，合同毛利核算按建造合同确认的合同收入与合同费用之差额，工程结算为工程施工减项，在工程或部分工程竣工经与委托建设方结算确认后，经委托方认可能够收回的合同收入，记入工程结算。

（2）存货取得和发出的计价方法

建造合同按实际成本计量，包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。为订立合同而发生的差旅费、投标费等，能够单独区分和可靠计量且合同很可能订立的，在取得合同时计入合同成本；未满足上述条件的，则计入当期损益。

在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利（亏损）之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利（亏损）之和的部分作为预收款项列示。

（3）存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

（4）存货的盘存制度

存货的盘存制度为永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

7、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长

期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、4“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成

本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入所有者权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按“合并财务报表编制的方法”中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；

因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

8、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
运输设备	年限平均法	4 年	5.00	23.75
办公设备	年限平均法	3-4 年	5.00	23.75-31.67

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、13 长期资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧；无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

9、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出以及其他相关费用

等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、13“长期资产减值”。

10、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

11、无形资产

(1) 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(2) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(3) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、13 长期资产减值”。

12、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

13、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业

合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

14、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。

其中：短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

15、预计负债

当与或有事项相关的义务同时符合以下条件，确认为预计负债：（1）该义务是本公司承担的现时义务；（2）履行该义务很可能导致经济利益流出；（3）该义务的金额能够可靠地计量。

在资产负债表日，考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数对预计负债进行计量。

如果清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，且确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

16、收入

（1）商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很

可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（2）提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

（3）建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。

建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：①合同总收入能够可靠地计量；②与合同相关的经济利益很可能流入企业；③实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利(亏损)之和的部分作为预收款项列示。

（4）使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

（5）利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

17、政府补助

(1) 政府补助的类型及会计处理

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本）。政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

政府文件明确规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益。确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。

除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

本公司取得政策性优惠贷款贴息，财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用；财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(2) 政府补助确认时点

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

18、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本报告期税前会计利润作相应调整后计算得出。

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确

认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

（3）所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

（4）所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

19、租赁

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。融资租赁以外的其他租赁为经营租赁。

(1) 本公司作为承租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金支出在租赁期内的各个期间按直线法计入相关资产成本或当期损益。初始直接费用计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

(2) 本公司作为出租人记录经营租赁业务

经营租赁的租金收入在租赁期内的各个期间按直线法确认为当期损益。对金额较大的初始直接费用于发生时予以资本化，在整个租赁期间内按照与确认租金收入相同的基础分期计入当期损益；其他金额较小的初始直接费用于发生时计入当期损益。或有租金于实际发生时计入当期损益。

(3) 本公司作为承租人记录融资租赁业务

于租赁期开始日，将租赁开始日租赁资产的公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。此外，在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的初始直接费用也计入租入资产价值。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额分别长期负债和一年内到期的长期负债列示。

未确认融资费用在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资费用。或有租金于实际发生时计入当期损益。

(4) 本公司作为出租人记录融资租赁业务

于租赁期开始日，将租赁开始日最低租赁收款额与初始直接费用之和作为应收融资租赁款的入账价值，同时记录未担保余值；将最低租赁收款额、初始直接费用及未担保余值之和与其现值之和的差额确认为未实现融资收益。应收融资租赁款扣除未实现融资收益后的余额分别长期债权和一年内到期的长期债权列示。

未实现融资收益在租赁期内采用实际利率法计算确认当期的融资收入。或有租金于实际发生时计入当期损益。

20、重要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更及依据

财政部于 2019 年 4 月发布了《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6 号) (以下简称“财务报表格式”)，执行企业会计准则的企业应按照企业会计准则和该通知的要求编制财务报表。

本公司于 2019 年 1 月 1 日起执行上述修订后的准则和财务报表格式，对会计政策相关内容进行调整。

(2) 会计政策变更的影响

根据财务报表格式的要求，本公司将“应收票据及应收账款”拆分列示为“应收票据”和“应收账款”两个项目，将“应付票据及应付账款”拆分列示为“应付票据”和“应付账款”两个项目。本公司相应追溯调整了比较期间报表，该会计政策变更对公司净利润和所有者权益无影响。

五、税项

主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应税代建收入	3%/9%
城建税	应交流转税额	7%
教育费附加	应交流转税额	3%
地方教育费附加	应交流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、合并财务报表项目注释

以下注释项目（含公司财务报表主要项目注释）除非特别指出，“年初”指 2019 年 1 月 1 日，“年末”指 2019 年 12 月 31 日；“本年”指 2019 年度，“上年”指 2018 年度。

1、货币资金

项目	年末余额	年初余额
库存现金	90,547.72	52,413.40
银行存款	4,394,771,163.34	2,406,598,487.28
其他货币资金		25,650,000.00
合计	4,394,861,711.06	2,432,300,900.68

2、应收账款

(1) 应收账款分类披露

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	399,519,831.63	100.00			399,519,831.63
其中：无风险组合	399,519,831.63	100.00			399,519,831.63
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
合计	399,519,831.63	100.00			399,519,831.63

(续)

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	730,152,004.04	100.00			730,152,004.04
其中：无风险组合	730,152,004.04	100.00			730,152,004.04

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
合计	730,152,004.04	100.00			730,152,004.04

(2) 本公司本报告期无坏账准备转回或收回金额重要的应收账款。

(3) 本公司本报告期无实际核销的应收账款。

(4) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

单位名称	款项性质	年末余额	年限	比例%	坏账准备
石家庄正定新区财政局	工程结算款	399,519,831.63	1 年以内	100.00	
合计		399,519,831.63		100.00	

(5) 本公司本报告期无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

(6) 本公司本报告期无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债。

3、其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息	143,977.78	149,722.22
其他应收款	2,656,565,247.90	3,652,580,058.56
合计	2,656,709,225.68	3,652,729,780.78

(1) 应收利息

项目	年末余额	年初余额
委托贷款	143,977.78	149,722.22
合计	143,977.78	149,722.22

(2) 其他应收款

①其他应收款分类披露

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	2,656,565,247.90	100.00			2,656,565,247.90
其中：无风险组合	2,656,565,247.90	100.00			2,656,565,247.90
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合计	2,656,565,247.90	100.00			2,656,565,247.90

(续)

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	3,652,580,058.56	100.00			3,652,580,058.56
其中：无风险组合	3,652,580,058.56	100.00			3,652,580,058.56
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合计	3,652,580,058.56	100.00			3,652,580,058.56

②其他应收款按款项性质分类披露

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
往来款及垫付款	2,656,488,131.90	3,652,449,798.56
保证金及备用金	77,116.00	130,260.00
合计	2,656,565,247.90	3,652,580,058.56

③本公司本年无坏账准备转回或收回金额重要的其他应收款。

④本公司本年无实际核销的其他应收款。

⑤按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例 (%)	坏账准备年末余额
石家庄浩运建设投资有限公司	往来款	1,400,090,530.59	1 年以内、1 至 2 年	52.70	
石家庄正定新区财政局	往来款	662,688,758.96	1 年以内、1 至 2 年、2 至 3 年、3 年以上	24.95	
石家庄市财茂投资开发有限责任公司	往来款	300,000,000.00	3 年以上	11.29	
石家庄正源房地产开发有限公司	往来款	180,834,940.10	3 年以上	6.81	
正定高新技术产业开发区建设投资有限公司	往来款	102,432,136.35	1 年以内、1 至 2 年	3.86	
合计		2,646,046,366.00		99.61	

⑥本公司无涉及政府补助的应收款项

⑦本公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

⑧本公司无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

4、存货

(1) 存货分类

项目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
建造合同形成的已完工未结算资产	14,444,756,185.77		14,444,756,185.77
开发成本	6,553,423,418.29		6,553,423,418.29

项目	年末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
其中：正阳小区	2,215,085,634.93		2,215,085,634.93
常山社区	4,338,337,783.36		4,338,337,783.36
合计	20,998,179,604.06		20,998,179,604.06

(续)

项目	年初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
建造合同形成的已完工未结算资产	8,788,725,938.72		8,788,725,938.72
开发成本	6,067,463,935.14		6,067,463,935.14
其中：正阳小区	2,135,915,570.46		2,135,915,570.46
常山社区	3,931,548,364.68		3,931,548,364.68
合计	14,856,189,873.86		14,856,189,873.86

(2) 建造合同形成的已完工未结算资产情况

项目	金额
石家庄正定新区起步区项目：	
累计已发生成本	19,114,073,892.39
累计已确认毛利	2,259,118,462.75
减：预计损失	
已办理结算的金额	14,689,824,433.48
建造合同形成的已完工未结算资产	6,683,367,921.66

(续)

项目	金额
地表水地下水兼容水厂项目：	
累计已发生成本	59,113,832.97
累计已确认毛利	6,500,702.98
减：预计损失	
已办理结算的金额	
建造合同形成的已完工未结算资产	65,614,535.95

(续)

项目	金额
石家庄正定新区中水泵站项目：	
累计已发生成本	18,202,188.82
累计已确认毛利	2,002,968.37
减：预计损失	
已办理结算的金额	
建造合同形成的已完工未结算资产	20,205,157.19

(续)

项目	金额
石家庄市图书馆建设项目:	
累计已发生成本	352,720,711.40
累计已确认毛利	38,635,249.03
减: 预计损失	
已办理结算的金额	270,000,000.00
建造合同形成的已完工未结算资产	121,355,960.43

(续)

项目	金额
石家庄市规划馆项目:	
累计已发生成本	356,358,553.20
累计已确认毛利	38,956,637.51
减: 预计损失	
已办理结算的金额	260,000,000.00
建造合同形成的已完工未结算资产	135,315,190.71

(续)

项目	金额
正定新区青少年宫工程项目:	
累计已发生成本	493,213,205.10
累计已确认毛利	53,903,919.78
减: 预计损失	
已办理结算的金额	322,990,000.00
建造合同形成的已完工未结算资产	224,127,124.88

(续)

项目	金额
正定新区村庄(西上泽、东上泽、朱河、罗家庄、西洋、东临济)拆迁项目:	
累计已发生成本	7,194,770,294.95
累计已确认毛利	
减: 预计损失	
已办理结算的金额	
建造合同形成的已完工未结算资产	7,194,770,294.95

(3) 本公司本报告期末办妥产权证书的存货情况

项目	年末账面价值	未办妥产权证书的原因
石家庄市图书馆建设项目土地使用权	72,252,000.00	土地使用权证正在办理中
石家庄市规划馆项目土地使用权	72,912,000.00	土地使用权证正在办理中
合计	145,164,000.00	

5、其他流动资产

项目	年末余额	年初余额
委托贷款		100,000,000.00
待抵扣进项税	24,323,883.39	
预缴正阳小区移交税金	83,326,018.42	83,326,018.42
合计	107,649,901.81	183,326,018.42

6、可供出售金融资产

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
其他	150,000,000.00		150,000,000.00	402,602,888.89		402,602,888.89
合计	150,000,000.00		150,000,000.00	402,602,888.89		402,602,888.89

(续)

项目	年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
石家庄盛华企业集团有限公司	50,000,000.00		50,000,000.00
河北千喜鹤饮食股份有限公司	100,000,000.00		100,000,000.00
合计	150,000,000.00		150,000,000.00

注：其他为本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资。

2019 年 12 月 2 日，本公司之子公司石家庄新承股权投资基金有限公司与石家庄盛华企业集团有限公司及其原股东签署《增资协议》，由石家庄新承股权投资基金有限公司向石家庄盛华企业集团有限公司增资 5,000.00 万元并取得 29.41% 股权。本公司之子公司石家庄新承股权投资基金有限公司对石家庄盛华企业集团有限公司不具有控制、共同控制或重大影响，作为可供出售金融资产核算。

2019 年 6 月 6 日，本公司之子公司石家庄新承股权投资基金有限公司与河北千喜鹤饮食股份有限公司及其原股东签署《增资协议》，由石家庄新承股权投资基金有限公司向河北千喜鹤饮食股份有限公司增资 10,000.00 万元并取得 29.41% 股权。本公司之子公司石家庄新承股权投资基金有限公司对河北千喜鹤饮食股份有限公司不具有控制、共同控制或重大影响，作为可供出售金融资产核算。

7、固定资产

项目	年末余额	年初余额
固定资产	7,478,379.30	8,386,129.18
合计	7,478,379.30	8,386,129.18

(1) 固定资产

①固定资产情况

项目	运输设备	办公设备	合计
一、账面原值			
1、年初余额	1,670,936.51	10,585,122.00	12,256,058.51
2、本年增加金额		1,467,732.00	1,467,732.00
(1) 购置		1,467,732.00	1,467,732.00
3、本年减少金额			
(1) 处置或报废			
4、年末余额	1,670,936.51	12,052,854.00	13,723,790.51
二、累计折旧			
1、年初余额	864,684.36	3,005,244.97	3,869,929.33
2、本年增加金额	308,331.00	2,067,150.88	2,375,481.88
(1) 计提	308,331.00	2,067,150.88	2,375,481.88
3、本年减少金额			
(1) 处置或报废			
4、年末余额	1,173,015.36	5,072,395.85	6,245,411.21
三、减值准备			
四、账面价值			
1、年末账面价值	497,921.15	6,980,458.15	7,478,379.30
2、年初账面价值	806,252.15	7,579,877.03	8,386,129.18

②本公司无暂时闲置的固定资产。

③本公司无通过融资租赁租入的固定资产。

④本公司无通过经营租赁租出的固定资产。

⑤本公司无未办妥产权证书的固定资产。

8、在建工程

项目	年末余额	年初余额
在建工程	1,416,236,386.55	1,327,265,369.46
合计	1,416,236,386.55	1,327,265,369.46

(1) 在建工程

①在建工程情况

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
市商务中心项目	1,416,236,386.55		1,416,236,386.55	1,327,265,369.46		1,327,265,369.46
合计	1,416,236,386.55		1,416,236,386.55	1,327,265,369.46		1,327,265,369.46

②重要在建工程项目本年变动情况

项目名称	年初余额	本年增加金额	本年转入固定资产金额	本年其他减少金额	资金来源	年末余额
市商务中心项目	1,327,265,369.46	88,971,017.09			自筹	1,416,236,386.55
合计	1,327,265,369.46	88,971,017.09				1,416,236,386.55

9、其他非流动资产

项目	年末余额	年初余额
委托贷款	80,000,000.00	
合计	80,000,000.00	

10、预收款项

(1) 预收款项列示

项目	年末余额	年初余额
预收房租	210,550.46	208,636.36
合计	210,550.46	208,636.36

(2) 本公司无账龄超过 1 年的重要预收款项。

11、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、短期薪酬		7,891,493.98	7,891,493.98	
二、离职后福利-设定提存计划		811,101.50	811,101.50	
合计		8,702,595.48	8,702,595.48	

(2) 短期薪酬列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴		6,352,377.42	6,352,377.42	
2、职工福利费		225,170.00	225,170.00	
3、社会保险费		454,675.48	454,675.48	
其中：医疗保险费		404,212.48	404,212.48	
工伤保险费				
生育保险费		50,463.00	50,463.00	
4、住房公积金		776,456.20	776,456.20	

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
5、工会经费和职工教育经费		82,814.88	82,814.88	
合计		7,891,493.98	7,891,493.98	

(3) 设定提存计划列示

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
1、基本养老保险		785,630.58	785,630.58	
2、失业保险费		25,470.92	25,470.92	
合计		811,101.50	811,101.50	

12、应交税费

项目	年末余额	年初余额
企业所得税	603,951,186.34	567,153,652.41
增值税		12,426,888.01
城市维护建设税	3,368,676.19	2,928,820.82
教育费附加	1,443,718.37	1,255,208.93
地方教育费附加	962,478.91	836,805.95
个人所得税	189.00	1,237.66
印花税		58,841.50
合计	609,726,248.81	584,661,455.28

13、其他应付款

项目	年末余额	年初余额
应付利息	39,370,142.53	7,353,787.81
其他应付款	4,251,641,719.85	4,817,044,033.39
合计	4,291,011,862.38	4,824,397,821.20

(1) 应付利息

项目	年末余额	年初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	11,120,407.37	5,270,719.32
企业债券利息	28,249,735.16	2,083,068.49
合计	39,370,142.53	7,353,787.81

(2) 其他应付款

①按款项性质列示其他应付款

项目	年末余额	年初余额
借款及利息	1,655,470,624.28	2,401,499,810.24
往来款及暂收款	2,592,193,495.57	2,291,065,023.15
土地整治费		120,000,000.00
合同履约金	3,977,600.00	4,479,200.00
合计	4,251,641,719.85	4,817,044,033.39

②账龄超过 1 年的重要其他应付款

项目	年末余额	未偿还或结转的原因
石家庄市保障性安居工程投资管理有限公司	1,653,200,000.00	未至结算期
石家庄市金昆仑房地产开发有限责任公司	2,045,426,134.48	未至结算期
石家庄国控投资集团有限公司	200,000,000.00	未至结算期
合计	3,898,626,134.48	

14、一年内到期的非流动负债

项目	年末余额	年初余额
1 年内到期的长期借款	626,000,000.00	626,000,000.00
1 年内到期的应付债券	135,000,000.00	225,000,000.00
合计	761,000,000.00	851,000,000.00

15、长期借款

(1) 长期借款分类

项目	年末余额	年初余额
质押及保证借款	4,300,000,000.00	100,000,000.00
质押借款	2,504,230,000.00	3,130,230,000.00
保证借款	400,000,000.00	400,000,000.00
减：一年内到期的长期借款	626,000,000.00	626,000,000.00
合计	6,578,230,000.00	3,004,230,000.00

(2) 质押及保证借款情况

贷款单位	保证单位	质押物	借款金额	其中：一年内到期的长期借款	借款利率
中国工商银行股份有限公司正定支行	石家庄滹沱新区投资开发有限公司及石家庄浩运建设投资有限公司	应收石家庄正定新区棚户区改造政府购买服务资金	3,250,000,000.00		5.39%
中国建设银行股份有限公司正定支行	石家庄滹沱新区投资开发有限公司及石家庄浩运建设投资有限公司	应收石家庄正定新区棚户区改造政府购买服务资金	1,050,000,000.00		4.90%
合计			4,300,000,000.00		

(3) 质押借款情况

借款单位	抵押单位	质押单位	借款银行	借款利率
石家庄滹沱新区投资开发有限公司	石家庄滹沱新区投资开发有限公司	石家庄滹沱新区投资开发有限公司	中国农业发展银行正定县支行	4.998%

(续)

抵押物	质押物	借款金额	其中：一年内到期的长期借款
正定新区国用（2011）第 0008 号 正定新区国用（2011）第 0009 号 正定新区国用（2011）第 0010 号 正定新区国用（2011）第 0011 号 正定新区国用（2011）第 0012 号 正定新区国用（2011）第 0013 号 正定新区国用（2011）第 0014 号 正定新区国用（2011）第 0015 号 正定新区国用（2011）第 0016 号 正定新区国用（2011）第 0017 号 正定新区国用（2012）第 0101 号 正定新区国用（2012）第 0102 号 正定新区国用（2012）第 0103 号 正定新区国用（2012）第 0104 号 正定新区国用（2012）第 0105 号 正定新区国用（2012）第 0106 号 正定新区国用（2013）第 0101 号	11 个村庄土地出让收入	2,504,230,000.00	626,000,000.00
合计		2,504,230,000.00	626,000,000.00

备注：根据《石家庄正定新区管委会支持石家庄滹沱新区投资开发有限公司融资贷款的决定》（石新管[2010]68 号）文件规定，为了保证本公司新区建设融资贷款工作的顺利进行，将根据贷款需要配备相应价值土地使用权证过户至本公司，专门作为融资贷款之抵押物，公司不享有该土地使用权的收益权及处置权，待完成新区建设工作并归还新区建设所用贷款后，该土地使用权证根据新区建设需要另行处理。用于融资贷款土地使用权如下：

土地证编号	账面价值	土地使用权人
正定新区国用（2011）第 0008 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2011）第 0009 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2011）第 0010 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2011）第 0011 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2011）第 0012 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2011）第 0013 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2011）第 0014 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2011）第 0015 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2011）第 0016 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2011）第 0017 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2012）第 0101 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2012）第 0102 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2012）第 0103 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2012）第 0104 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2012）第 0105 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2012）第 0106 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司
正定新区国用（2013）第 0101 号	0.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司

(3) 保证借款情况

贷款单位	保证单位	借款金额	其中：一年内到期的长期借款	借款利率
中国光大银行股份有限公司石家庄分行	石家庄滹沱新区投资开发有限公司及石家庄浩运建设投资有限公司	400,000,000.00		6.22%
合计		400,000,000.00		

16、应付债券

(1) 应付债券

项目	年末余额	年初余额
15 正定棚改项目债	1,117,420,979.80	1,340,190,496.44
19 滹沱投资 MTN001	497,003,962.37	
小计	1,614,424,942.17	1,340,190,496.44
减：一年内到期部分年末余额	135,000,000.00	225,000,000.00
合计	1,479,424,942.17	1,115,190,496.44

(2) 应付债券的增减变动

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额
15 正定棚改项目债	100 元/百元	2015 年 12 月 24 日	10 年	1,800,000,000.00
19 滹沱投资 MTN001	100 元/百元	2019 年 3 月 4 日	3 年	500,000,000.00
合计				2,300,000,000.00

(续)

债券名称	年初余额	本年发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本年偿还	年末余额
15 正定棚改项目债	1,340,190,496.44		71,280,000.00	2,230,483.36	225,000,000.00	1,117,420,979.80
19 滹沱投资 MTN001		500,000,000.00	26,166,666.67	-2,996,037.63		497,003,962.37
小计	1,340,190,496.44	500,000,000.00	97,446,666.67	-765,554.27	225,000,000.00	1,614,424,942.17
减：一年内到期部分年末余额	225,000,000.00					135,000,000.00
合计	1,115,190,496.44	500,000,000.00	97,446,666.67	-765,554.27	225,000,000.00	1,479,424,942.17

17、长期应付款

项目	年末余额	年初余额
专项应付款	122,500,000.00	122,500,000.00
合计	122,500,000.00	122,500,000.00

(1) 专项应付款

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	形成原因
市政基础设施建设拨款	122,500,000.00			122,500,000.00	市政基础设施建设
合计	122,500,000.00			122,500,000.00	

18、实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	所占比例%			投资金额	所占比例%
石家庄市财茂投资开发有限责任公司	7,000,000,000.00	100.00			7,000,000,000.00	100.00
合计	7,000,000,000.00	100.00			7,000,000,000.00	100.00

19、资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价	3,164,734,797.03	2,626,000,000.00		5,790,734,797.03
合计	3,164,734,797.03	2,626,000,000.00		5,790,734,797.03

报告期内本公司主要资本公积增减变化情况如下：

2019 年，根据石家庄正定新区财政局《关于支取正定新区青少年宫项目、市规划馆项目、市图书馆项目 2019 年度河北省政府专项债券的请示》等，石家庄正定新区财政局同意本公司不再承担 2,626,000,000.00 元政府专项债券还本付息义务，并将其计入资本公积。

20、盈余公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
法定盈余公积	270,772,030.77	39,911,593.90		310,683,624.67
合计	270,772,030.77	39,911,593.90		310,683,624.67

21、未分配利润

项目	本年	上年
调整前上年末未分配利润	2,437,239,667.49	1,989,341,440.11
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后年初未分配利润	2,437,239,667.49	1,989,341,440.11
加：本年归属于母公司所有者的净利润	401,806,823.20	497,675,197.11
减：提取法定盈余公积	39,911,593.90	49,776,969.73
年末未分配利润	2,799,134,896.79	2,437,239,667.49

22、营业收入和营业成本

（1）营业收入和营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	4,920,972,064.05	4,807,082,068.42	4,961,897,414.50	4,583,683,587.37
其中：代建项目	4,920,972,064.05	4,807,082,068.42	4,961,897,414.50	4,583,683,587.37
其他业务	17,192,187.19		5,190,015.88	
合计	4,938,164,251.24	4,807,082,068.42	4,967,087,430.38	4,583,683,587.37

(2) 代建项目情况

合同项目	累计确认 的合同收入	累计确认 的合同成本	累计已 确认毛利
一、成本加成合同	27,620,201,043.24	25,269,207,048.44	2,399,117,940.42
石家庄正定新区起步区项目	21,338,621,950.81	19,114,073,892.39	2,259,118,462.75
石家庄市规划馆项目	391,508,801.85	356,358,553.20	38,956,637.51
石家庄市图书馆建设项目	387,664,724.09	352,720,711.40	38,635,249.03
正定新区青少年宫工程项目	541,835,460.05	493,213,205.10	53,903,919.78
地表水地下水兼容水厂项目	65,021,578.97	59,113,832.97	6,500,702.98
石家庄正定新区中水泵站项目	20,023,862.91	18,202,188.82	2,002,968.37
正定新区村庄(西上泽、东上泽、朱河、罗家庄、西洋、东临济)拆迁项目	4,875,524,664.56	4,875,524,664.56	

(续)

合同项目	已办理 结算价款	当期确认 的合同收入	当期确认 的合同成本
一、成本加成合同	15,542,814,433.48	4,920,972,064.05	4,807,082,068.42
石家庄正定新区起步区项目	14,689,824,433.48	721,591,896.06	648,324,889.17
石家庄市规划馆项目	260,000,000.00	89,215,366.13	81,091,351.80
石家庄市图书馆建设项目	270,000,000.00	172,173,708.66	156,495,449.00
正定新区青少年宫工程项目	322,990,000.00	108,654,658.05	98,760,488.05
地表水地下水兼容水厂项目		57,075,249.53	51,877,936.95
石家庄正定新区中水泵站项目		18,989,882.95	17,260,650.78
正定新区村庄(西上泽、东上泽、朱河、罗家庄、西洋、东临济)拆迁项目		3,753,271,302.67	3,753,271,302.67

23、税金及附加

项目	本年发生额	上年发生额
城市维护建设税	439,855.37	1,300,522.99
教育费附加	188,509.44	557,367.00
地方教育费附加	125,672.96	371,578.00
印花税	840,682.80	789,491.50
合计	1,594,720.57	3,018,959.49

24、管理费用

项目	本年发生额	上年发生额
折旧费	2,375,481.88	2,031,701.01
中介机构费用		50,000.00
办公费	460.00	
合计	2,375,941.88	2,081,701.01

25、财务费用

项目	本年发生额	上年发生额
减：利息收入	25,566,613.44	10,373,421.68
银行手续费	124,735.73	57,653.22
合计	-25,441,877.71	-10,315,768.46

26、其他收益

项目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
基础设施建设补贴	290,000,000.00	204,800,000.00	290,000,000.00
稳岗补贴	41,622.64		41,622.64
合计	290,041,622.64	204,800,000.00	290,041,622.64

其中补贴收入主要明细情况如下：

2019 年 3 月 6 日，根据石家庄正定新区财政局《关于对石家庄市滹沱新区投资开发有限公司予以财政补贴的决定》，为支持公司发展、加快新区设施建设，拨付本公司 2.90 亿元财政补贴。

27、投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
处置长期股权投资产生的投资收益	-407,405.76	
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		1,855,588.89
其他		75,506.85
合计	-407,405.76	1,931,095.74

28、营业外收入

项目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
其他	36.00	177.00	36.00
合计	36.00	177.00	36.00

29、营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
罚款、滞纳金及其他	1,598,287.30	1.00	1,598,287.30
合计	1,598,287.30	1.00	1,598,287.30

30、所得税费用

项目	本年发生额	上年发生额
当期所得税费用	37,522,483.42	97,656,964.86
递延所得税费用		
合计	37,522,483.42	97,656,964.86

31、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本年金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	403,066,880.24	497,693,257.85
加：固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,375,481.88	2,031,701.01
投资损失（收益以“-”号填列）	407,405.76	-1,931,095.74
存货的减少（增加以“-”号填列）	-5,385,475,522.50	-715,435,691.88
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	1,239,717,147.49	-1,138,284,307.10
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	830,327,929.82	1,828,342,176.75
经营活动产生的现金流量净额	-2,909,580,677.31	472,416,040.89
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	4,394,861,711.06	2,406,650,900.68
减：现金的年初余额	2,406,650,900.68	2,360,146,675.82
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的年初余额		
现金及现金等价物净增加额	1,988,210,810.38	46,504,224.86

(2) 现金及现金等价物的构成

项目	年末余额	年初余额
一、现金	4,394,861,711.06	2,406,650,900.68
其中：库存现金	90,547.72	52,413.40
可随时用于支付的银行存款	4,394,771,163.34	2,406,598,487.28
二、现金等价物		
三、年末现金及现金等价物余额	4,394,861,711.06	2,406,650,900.68

32、政府补助

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
基础设施建设补贴	290,000,000.00	其他收益	290,000,000.00
合计	290,000,000.00		290,000,000.00

七、合并范围的变更

1、通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司名称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	实收资本
石家庄新承股权投资基金有限公司	控股 子公司	河北省石家庄市正定新区商务中心东门 801	商务服务	30,000.00 万元	15,000.00 万元

(续)

经营范围	年末实际 投资金额	实质上构成对 子公司净投资 其他项目余额	持股 比例%	表决权 比例%	是否合并 报表
以自有资金对国家非限制或非禁止的项目进行投资，并对所投资的项目进行管理；企业管理咨询；财务咨询；房地产咨询；经济贸易咨询；会议及承办展览展示活动；设计、制作、代理、发布国内广告业务；企业营销策划；市场调查；企业形象策划；组织文化艺术交流活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	10,500.00 万元	0.00	70.00	70.00	是

2、注销清算的子公司

2019 年 5 月 5 日，依据石家庄正定新区财政局《关于注销新展公司和新坦公司的请示》，石家庄正定新区新展投资有限公司于 2019 年 12 月 5 日办理完毕清税手续，工商注销正在办理中。

八、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
				直接	间接	
石家庄新浩城市建设有限公司	石家庄正定新区	石家庄正定新区	基础设施建设	70.00		投资设立
石家庄新承股权投资基金有限公司	石家庄正定新区	石家庄正定新区	商务服务	70.00		投资设立

(2) 重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东的持股比例（%）	本年归属于少数股东的损益	本年向少数股东分派的股利	年末少数股东权益余额
石家庄新浩城市建设有限公司	30.00	1,260,450.60		422,978,511.34
石家庄新承股权投资基金有限公司	30.00	-393.56		44,999,606.44
合计		1,260,057.04		467,978,117.78

(3) 重要的非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	年末余额		
	流动资产	非流动资产	资产合计
石家庄新浩城市建设有限公司	8,696,842,107.49		8,696,842,107.49
石家庄新承股权投资基金有限公司	498,688.15	150,000,000.00	150,498,688.15

(续)

子公司名称	年末余额		
	流动负债	非流动负债	负债合计
石家庄新浩城市建设有限公司	2,585,580,403.04	4,700,000,000.00	7,285,580,403.04

子公司名称	年末余额		
	流动负债	非流动负债	负债合计
石家庄新承股权投资基金有限公司	500,000.00	-	500,000.00

(续)

子公司名称	年初余额		
	流动资产	非流动资产	资产合计
石家庄新浩城市建设有限公司	1,356,985,119.13		1,356,985,119.13

(续)

子公司名称	年初余额		
	流动负债	非流动负债	负债合计
石家庄新浩城市建设有限公司	128,924,916.67	500,000,000.00	628,924,916.67

(续)

子公司名称	本年发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
石家庄新浩城市建设有限公司	3,753,271,302.67	4,201,501.99	4,201,501.99	-3,193,398,764.19
石家庄新承股权投资基金有限公司		-1,311.85	-1,311.85	498,688.15

(续)

子公司名称	上年发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
石家庄新浩城市建设有限公司	1,122,253,361.89	60,202.46	60,202.46	-1,192,453,909.42

九、关联方及关联交易

1、本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例 (%)	母公司对本公司的表决权比例 (%)
石家庄市财茂投资开发有限责任公司	石家庄桥西区建设南大街 88 号	城市基础设施建设投资、融资, 房地产开发	190,000 万元	100.00	100.00

注：本公司的最终控制方是石家庄国控投资集团有限责任公司。

2、本公司的子公司情况

详见附注八、1、在子公司中的权益。

3、本公司的合营和联营企业情况

无。

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
石家庄盛华企业集团有限公司	本公司之子公司之权益性投资单位

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
河北千喜鹤饮食股份有限公司	本公司之子公司之权益性投资单位

5、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

项目名称	年末余额		年初余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款：				
石家庄市财茂投资开发有限责任公司	300,000,000.00		300,000,000.00	
石家庄新坦投资有限公司			916,004,444.44	
合计	300,000,000.00		1,216,004,444.44	

(2) 应付项目

项目名称	年末余额	年初余额
其他应付款：		
石家庄国控投资集团有限责任公司	200,000,000.00	200,000,000.00
合计	200,000,000.00	200,000,000.00

十、承诺及或有事项

1、重大承诺事项

本公司本报告期无需披露的承诺事项。

2、或有事项

(1) 为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

本公司与中国光大银行股份有限公司石家庄分行签署《保证合同》，本公司为石家庄浩运建设投资有限公司提供连带责任保证。截止 2019 年 12 月 31 日，本公司对石家庄浩运建设投资有限公司余额为 299,999,900.00 元的贷款承担保证责任的保证期间为 2019 年 12 月 23 日至 2020 年 12 月 22 日届满之日起两年。

本公司与河北银行股份有限公司石家庄分行签署《保证合同》，本公司为石家庄浩运建设投资有限公司提供连带责任保证。截止 2019 年 12 月 31 日，本公司对石家庄浩运建设投资有限公司余额为 1.90 亿元的贷款承担保证责任的保证期间为 2019 年 6 月 13 日至 2021 年 6 月 12 日届满之日起两年。

本公司与中铁信托有限责任公司签署《保证合同》，本公司为石家庄浩运建设投资有限公司提供连带责任保证。截止 2019 年 12 月 31 日，本公司对石家庄浩运建设投资有限公司余额为 9,600.00 万元的贷款承担保证责任的保证期间为 2019 年 9 月 16 日至 2021 年 9 月 15 日届满之日起三年。

本公司与工银金融租赁有限公司签署《保证合同》，本公司为石家庄浩运建设投资有限公司提供连带责任保证。截止 2019 年 12 月 31 日，本公司对石家庄浩运建设投资有限公司余额为

700,508,462.42 元的融资租赁款承担保证责任的保证期间为 2018 年 1 月 15 日至 2024 年 12 月 8 日届满之日起两年。

本公司与中国建设银行股份有限公司正定支行签署《保证合同》，本公司为本公司之子公司石家庄新浩城市建设有限公司提供连带责任保证。截止 2019 年 12 月 31 日，本公司对石家庄新浩城市建设有限公司余额为 10.50 亿元的贷款承担保证责任的保证期间为 2019 年 7 月 1 日至 2039 年 1 月 15 日届满之日起三年。

本公司与中国光大银行股份有限公司石家庄分行签署《保证合同》，本公司为本公司之子公司石家庄新浩城市建设有限公司提供连带责任保证。截止 2019 年 12 月 31 日，本公司对石家庄新浩城市建设有限公司余额为 4.00 亿元的贷款承担保证责任的保证期间为 2018 年 12 月 10 日至 2028 年 12 月 9 日届满之日起两年。

本公司与中国工商银行股份有限公司正定支行签署《保证合同》，本公司为本公司之子公司石家庄新浩城市建设有限公司提供连带责任保证。截止 2019 年 12 月 31 日，本公司对石家庄新浩城市建设有限公司余额为 32.50 亿元贷款承担保证责任的保证期间为 2018 年 12 月 7 日至 2043 年 6 月 18 日届满之日起两年。

十一、资产负债表日后事项

本公司本报告期无需披露的资产负债表日后事项。

十二、其他重要事项

本公司本报告期无需披露的其他重要事项。

十三、公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	399,519,831.63	100.00			399,519,831.63
其中：无风险组合	399,519,831.63	100.00			399,519,831.63
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
合计	399,519,831.63	100.00			399,519,831.63

(续)

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	400,740,837.74	100.00			400,740,837.74
其中：无风险组合	400,740,837.74	100.00			400,740,837.74
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
合计	400,740,837.74	100.00			400,740,837.74

(2) 本公司本报告期无坏账准备转回或收回金额重要的应收账款。

(3) 本公司本报告期无实际核销的应收账款。

(4) 按欠款方归集的年末余额前五名的应收账款情况

单位名称	款项性质	年末余额	年限	比例%	坏账准备
石家庄正定新区财政局	工程结算款	399,519,831.63	1 年以内	100.00	
合计		399,519,831.63		100.00	

(5) 本公司本报告期无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

(6) 本公司本报告期无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债。

2、其他应收款

项目	年末余额	年初余额
应收利息	143,977.78	149,722.22
其他应收款	4,976,310,878.29	3,750,580,058.56
合计	4,976,454,856.07	3,750,729,780.78

(1) 应收利息

项目	年末余额	年初余额
委托贷款	143,977.78	149,722.22
合计	143,977.78	149,722.22

(2) 其他应收款

①其他应收款分类披露

类别	年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	4,976,310,878.29	100.00			4,976,310,878.29
其中：无风险组合	4,976,310,878.29	100.00			4,976,310,878.29

类别	年末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合计	4,976,310,878.29	100.00			4,976,310,878.29

(续)

类别	年初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	3,750,580,058.56	100.00			3,750,580,058.56
其中：无风险组合	3,750,580,058.56	100.00			3,750,580,058.56
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
合计	3,750,580,058.56	100.00	-		3,750,580,058.56

②其他应收款按款项性质分类披露

款项性质	年末账面余额	年初账面余额
往来款及垫付款	4,976,233,762.29	3,750,449,798.56
保证金及备用金	77,116.00	130,260.00
合计	4,976,310,878.29	3,750,580,058.56

③本公司本年无坏账准备转回或收回金额重要的其他应收款。

④本公司本年无实际核销的其他应收款。

⑤按欠款方归集的年末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	年末余额	账龄	占其他应收款年末余额合计数的比例 (%)	坏账准备年末余额
石家庄新浩城市建设有限公司	往来款	2,319,245,630.39	1 年以内	46.61	
石家庄浩运建设投资有限公司	往来款	1,400,090,530.59	1 年以内、1 至 2 年	28.14	
石家庄正定新区财政局	往来款	662,688,758.96	1 年以内、1 至 2 年、2 至 3 年、3 年以上	13.32	
石家庄市财茂投资开发有限责任公司	往来款	300,000,000.00	3 年以上	6.03	
石家庄正源房地产开发有限公司	往来款	180,834,940.10	3 年以上	3.63	
合计		4,862,859,860.04		97.73	

⑥本公司无涉及政府补助的应收款项

⑦本公司无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。

⑧本公司无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

3、长期股权投资

(1) 长期股权投资分类

项目	年末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	1,090,300,000.00		1,090,300,000.00	844,479,950.81		844,479,950.81
合计	1,090,300,000.00		1,090,300,000.00	844,479,950.81		844,479,950.81

(2) 对子公司投资

被投资单位	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额	本年计提减值准备	减值准备年末余额
石家庄正定新区新展投资有限公司	334,479,950.81		334,479,950.81			
石家庄新浩城市建设有限公司	510,000,000.00	475,300,000.00		985,300,000.00		
石家庄新承股权投资基金有限公司		105,000,000.00		105,000,000.00		
合计	844,479,950.81	580,300,000.00	334,479,950.81	1,090,300,000.00		

4、营业收入、营业成本

(1) 营业收入和营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	1,167,700,761.38	1,053,810,765.75	3,839,644,052.61	3,461,430,225.48
其中：代建项目	1,167,700,761.38	1,053,810,765.75	3,839,644,052.61	3,461,430,225.48
其他业务	17,192,187.19		5,190,015.88	
合计	1,184,892,948.57	1,053,810,765.75	3,844,834,068.49	3,461,430,225.48

(2) 代建项目情况

合同项目	累计确认的合同收入	累计确认的合同成本	累计已确认毛利
一、成本加成合同	22,744,676,378.68	20,393,682,383.88	2,399,117,940.42
石家庄正定新区起步区项目	21,338,621,950.81	19,114,073,892.39	2,259,118,462.75
石家庄市规划馆项目	391,508,801.85	356,358,553.20	38,956,637.51
石家庄市图书馆建设项目	387,664,724.09	352,720,711.40	38,635,249.03
正定新区青少年宫工程项目	541,835,460.05	493,213,205.10	53,903,919.78
地表水地下水兼容水厂项目	65,021,578.97	59,113,832.97	6,500,702.98
石家庄正定新区中水泵站项目	20,023,862.91	18,202,188.82	2,002,968.37

(续)

合同项目	已办理 结算价款	当期确认 的合同收入	当期确认 的合同成本
一、成本加成合同	15,542,814,433.48	1,167,700,761.38	1,053,810,765.75
石家庄正定新区起步区项目	14,689,824,433.48	721,591,896.06	648,324,889.17
石家庄市规划馆项目	260,000,000.00	89,215,366.13	81,091,351.80
石家庄市图书馆建设项目	270,000,000.00	172,173,708.66	156,495,449.00
正定新区青少年宫工程项目	322,990,000.00	108,654,658.05	98,760,488.05
地表水地下水兼容水厂项目		57,075,249.53	51,877,936.95
石家庄正定新区中水泵站项目		18,989,882.95	17,260,650.78

5、投资收益

项目	本年发生额	上年发生额
处置长期股权投资产生的投资收益	-147,078.38	
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		1,855,588.89
其他		75,506.85
合计	-147,078.38	1,931,095.74

十四、财务报表的批准

本财务报表于 2020 年 3 月 26 日由董事会通过及批准发布。

公司名称：石家庄滹沱新区投资开发有限公司



法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



日期：2020 年 3 月 26 日

日期：2020 年 3 月 26 日

日期：2020 年 3 月 26 日



统一社会信用代码

911101050805090096

营业执照

(副本)(4-1)



扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 利安达会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙企
黄锦辉
经营范围 审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务；提供税务咨询；开展法律、法规规定的其他业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)

成立日期 2013年10月22日
合伙期限 2013年10月22日至 长期
主要经营场所 北京市朝阳区慈云寺北里210号楼1101室



登记机关

2020 年 01 月 21 日



证书序号: 000389

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证监会监督管理委员会审查, 批准
利安达会计师事务所(特殊普通合伙) 执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 黄锦辉



证书号: 15

发证时间: 二〇二一年十一月十九日

证书有效期至: 二〇二一年十一月十九日



证书序号:0000109

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所

执业证书



名称:利安达会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人:黄锦辉

主任会计师:

经营场所:北京市朝阳区慈云寺北里210号楼1101室

组织形式:特殊普通合伙

执业证书编号:11000154

批准执业文号:京财会许可[2013]0061号

批准执业日期:2013年10月11日

发证机关



二〇一八年一月十七

中华人民共和国财政部制



证书编号: 130000190390
No. of Certificate

批准注册协会: 河北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2012 年 2 月 16 日
Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

申石 河北
2020.5.20

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

郭宇达 河北
2020.5.20

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in institute of CPAs

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPA₁

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPA₂

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in institute of CPAs





姓名: 李力
Full name: 李力
性别: 男
Sex: 男
出生日期: 1971.06.28
Date of birth: 1971.06.28
工作单位: 中审会计师事务所有限公司
Working unit: 中审会计师事务所
身份证号码: 110102720230038
Identity card No: 110102720230038



年度检验登记
Annual Renewal Registration



继续有效一年
I for another year after

证书编号:
No. of Certificate 130000070(KH)

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs 河北省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 1999 年 7 月 21 日



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

中磊会计师事务所河北分所 事务所
CPAs



同意调入
Agree the holder to be transferred to

利安达会计师事务所河北分所 事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/ /

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/ /

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/ /

石家庄国控投资集团有限责任公司

2019 年度合并审计报告

CAC 审字[2020]0905 号

中审华会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·北京

天津市2020年会计师事务所业务报告书 防伪报备页



报备号码: 0221201001120200427854303

报告编号: CAC审字[2020]0905号

报告单位: 石家庄国控投资集团有限责任公司

报备日期: 2020-04-27

报告日期: 2020-04-27

签字注师: 黄庆林 苏亚平

事务所名称: 中审华会计师事务所(特殊普通合伙)

事务所电话: 022-88238268

事务所传真: 022-23559045

通讯地址: 天津市和平区解放北路188号信达广场52层

电子邮件: caccpallp@outlook.com

事务所网址: <http://www.caccpallp.com>

防伪监制单位: 天津市注册会计师协会

防伪查询网址: <http://www.tjicpa.org.cn>

目 录

一、审计报告

二、审计报告附送

1、合并资产负债表

2、合并利润表

3、合并现金流量表

4、合并所有者权益变动表

5、母公司资产负债表

6、母公司利润表

7、母公司现金流量表

8、母公司所有者权益变动表

9、财务报表附注

三、审计报告附件

1、营业执照复印件

2、执业证书复印件

3、证券、期货相关业务许可证复印件

4、注册会计师执业证书复印件



审 计 报 告

CAC审字[2020]0905号

石家庄国控投资集团有限责任公司董事会：

一、审计意见

我们审计了石家庄国控投资集团有限责任公司（以下简称“石家庄国控公司”）财务报表，包括2019年12月31日的合并资产负债表、2019年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及合并财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了石家庄国控公司2019年12月31日的合并财务状况以及2019年度的合并经营成果和合并现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于石家庄国控公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

石家庄国控公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估石家庄国控公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算石家庄国控

公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督石家庄国控公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对石家庄国控公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审

计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二〇年四月二十七日

合并资产负债表

2019年12月31日

编制单位：石家庄国控投资集团有限责任公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		21,737,376,943.77	15,887,653,906.15
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		24,000,000.00	
衍生金融资产			
应收票据		25,211,343.60	11,314,955.62
应收账款		5,159,255,785.46	5,469,582,469.47
预付款项		1,291,702,608.04	1,518,558,140.16
其他应收款		20,007,608,171.65	24,863,832,069.34
存货		33,041,806,754.46	26,139,672,767.04
持有待售资产		51,735,563.07	51,735,563.07
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		2,913,581,515.17	2,476,245,546.36
流动资产合计		84,252,278,685.22	76,418,595,417.21
非流动资产：			
可供出售金融资产		3,688,498,215.43	2,021,953,104.32
持有至到期投资		17,302,042.00	19,800,000.00
长期应收款		10,974,592,966.67	12,994,291,800.00
长期股权投资		3,512,015,395.73	396,295,742.73
投资性房地产		779,306,597.18	817,679,341.92
固定资产		52,517,351,448.80	25,542,006,723.81
在建工程		47,304,934,617.23	55,536,604,054.70
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		2,270,361,590.09	1,285,329,908.87
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		427,928,438.02	442,261,258.50
递延所得税资产		16,800,432.39	6,860,179.99
其他非流动资产		5,931,862,338.84	11,425,930,250.12
非流动资产合计		127,440,954,082.38	110,489,012,364.96
资产总计		211,693,232,767.60	186,907,607,782.17

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并资产负债表（续）

2019年12月31日

编制单位：石家庄国控投资集团有限责任公司

单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款		565,000,000.00	1,108,422,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		20,813,297.35	150,200,000.00
应付账款		7,410,955,852.99	4,803,039,462.76
预收款项		3,371,309,943.27	3,302,541,165.35
应付职工薪酬		338,742,473.50	311,819,388.06
应交税费		782,376,321.76	752,116,810.56
其他应付款		15,411,169,714.62	20,801,908,748.68
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		9,528,333,788.40	6,815,404,235.55
其他流动负债		3,056,974,539.97	19,190,711.98
流动负债合计		40,485,675,931.86	38,064,642,522.94
非流动负债：			
长期借款		56,100,394,174.09	44,113,165,671.52
应付债券		4,452,764,301.60	9,258,019,515.31
其中：优先股			
永续债			
长期应付款		27,443,445,751.30	19,021,262,442.16
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		2,201,257,623.71	2,156,827,602.84
递延所得税负债		2,676,425.75	-
其他非流动负债		1,750,000,000.00	2,500,000,000.00
非流动负债合计		91,950,538,276.45	77,049,275,231.83
负债合计		132,436,214,208.32	115,113,917,754.77
所有者权益：			
实收资本		6,374,893,488.61	6,374,893,488.61
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		66,334,962,667.74	59,789,443,204.72
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备		3,459,600.57	5,326,175.25
盈余公积		19,673,389.14	17,572,258.07
未分配利润		5,413,939,550.58	4,743,792,752.88
归属于母公司所有者权益合计		78,146,928,696.64	70,931,027,879.53
少数股东权益		1,110,089,862.65	862,662,147.87
所有者权益合计		79,257,018,559.29	71,793,690,027.40
负债和所有者权益总计		211,693,232,767.60	186,907,607,782.17

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并利润表

2019年

编制单位：石家庄国控投资集团有限责任公司

单位：元 币种：人民币

	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		8,025,822,566.17	6,705,358,603.30
减：营业成本		8,664,103,887.58	6,899,246,765.44
税金及附加		246,442,958.54	102,547,489.75
销售费用		81,994,100.66	74,346,030.57
管理费用		790,262,221.37	635,562,656.80
研发费用			
财务费用		1,021,473,541.87	837,025,250.64
其中：利息费用		1,481,625,121.71	993,296,254.19
利息收入		493,805,511.18	187,968,916.99
加：其他收益		3,480,907,760.48	2,346,690,234.92
投资收益(损失以“-”号填列)		79,805,210.01	28,529,188.25
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		4,238,472.65	-25,779,561.33
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-56,243,471.91	61,198,490.69
资产处置收益(损失以“-”号填列)		21,892.81	1,169,012.82
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		726,037,247.54	594,217,336.78
加：营业外收入		511,937,177.11	30,015,559.38
减：营业外支出		569,261,903.12	3,284,247.75
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		668,712,521.53	620,948,648.41
减：所得税费用		52,341,547.93	108,695,366.82
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		616,370,973.60	512,253,281.59
(一) 按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		616,370,973.60	512,253,281.59
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
(二) 按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		668,077,729.27	528,979,824.49
少数股东损益		-51,706,755.67	-16,726,542.90
五、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		616,370,973.60	512,253,281.59
归属于母公司所有者的综合收益总额		668,077,729.27	528,979,824.49
归属于少数股东的综合收益总额		-51,706,755.67	-16,726,542.90

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并现金流量表

2019年

编制单位：石家庄国控投资集团有限责任公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		4,438,754,517.49	5,275,302,311.70
收到的税费返还		74,722,791.48	3,094,037.23
收到其他与经营活动有关的现金		15,518,658,432.86	16,374,693,765.98
经营活动现金流入小计		20,032,135,741.83	21,653,090,114.91
购买商品、接受劳务支付的现金		3,922,552,403.58	4,796,762,348.64
支付给职工以及为职工支付的现金		2,010,654,413.82	1,664,444,580.98
支付的各项税费		315,155,999.07	358,419,651.52
支付其他与经营活动有关的现金		13,013,059,868.60	10,839,363,029.52
经营活动现金流出小计		21,261,422,685.07	17,658,989,610.66
经营活动产生的现金流量净额		-1,229,286,943.24	3,994,100,504.25
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		423,543,055.94	1,239,000,000.00
取得投资收益所收到的现金		76,508,194.70	89,044,019.50
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		18,299,983.39	1,679,051.25
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		464,654,940.81	39,280,508.71
投资活动现金流入小计		983,006,174.84	1,369,003,579.46
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		9,714,643,674.48	13,028,613,590.56
投资支付的现金		5,669,014,570.00	3,418,733,429.48
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		30,120,368.62	800,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		1,767,474,572.58	1,172,558,905.35
投资活动现金流出小计		17,181,253,185.68	17,620,705,925.39
投资活动产生的现金流量净额		-16,198,247,010.84	-16,251,702,345.93
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		6,095,183,170.00	5,698,764,131.04
取得借款收到的现金		31,585,640,000.00	13,290,510,000.00
发行债券收到的现金		1,480,950,000.00	500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		12,620,686,348.38	16,530,823,180.72
筹资活动现金流入小计		51,782,459,718.38	36,020,097,311.76
偿还债务支付的现金		22,422,609,904.03	20,026,004,191.74
分配利润或偿付利息支付的现金		3,504,989,114.09	2,187,012,409.44
支付其他与筹资活动有关的现金		2,561,134,318.51	2,372,987,423.92
筹资活动现金流出小计		28,488,733,336.63	24,586,004,025.10
筹资活动产生的现金流量净额		23,293,726,381.75	11,434,093,286.66
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		5,866,192,427.67	-823,508,555.02
加：期初现金及现金等价物余额		15,843,244,598.49	16,666,753,153.51
六、期末现金及现金等价物余额		21,709,437,026.16	15,843,244,598.49

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并所有者权益变动表

2019年

编制单位：石家庄国控投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	本期金额								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、上年期末余额	6,374,893,488.61	59,789,443,204.72			5,326,175.25	17,572,258.07	4,743,792,752.88	70,931,027,879.53	862,662,147.87	71,793,690,027.40
加：会计政策变更								-		-
前期差错更正								-		-
同一控制下企业合并								-		-
其他								-		-
二、本年期初余额	6,374,893,488.61	59,789,443,204.72	-	-	5,326,175.25	17,572,258.07	4,743,792,752.88	70,931,027,879.53	862,662,147.87	71,793,690,027.40
三、本年增减变动金额（减少以“-”号列示）	-	6,545,519,463.02	-	-	-1,866,574.68	2,101,131.07	670,146,797.70	7,215,900,817.11	247,427,714.78	7,463,328,531.89
（一）综合收益总额							668,077,729.27	668,077,729.27	-51,706,755.67	616,370,973.60
（二）所有者投入和减少资本	-	6,545,519,463.02	-	-	-	-	-	6,545,519,463.02	299,134,470.45	6,844,653,933.47
1．所有者投入资本								-		-
2．其他权益工具持有者投入资本								-		-
3．股份支付计入所有者权益的金额								-		-
4．其他		6,545,519,463.02						6,545,519,463.02	299,134,470.45	6,844,653,933.47
（三）利润分配	-	-	-	-	-	2,101,131.07	2,069,068.43	4,170,199.50	-	4,170,199.50
1．提取盈余公积						2,101,131.07	-2,101,131.07	-		-
2．对所有者的分配								-		-
3．其他							4,170,199.50	4,170,199.50		4,170,199.50
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1．资本公积转增实收资本								-		-
2．盈余公积转增实收资本								-		-
3．盈余公积弥补亏损								-		-
4．设定受益计划变动额结转留存收益								-		-
5．其他								-		-
（五）专项储备	-	-	-	-	-1,866,574.68	-	-	-1,866,574.68		-1,866,574.68
1．本期提取					6,678,171.12			6,678,171.12		6,678,171.12
2．本期使用					8,544,745.80			8,544,745.80		8,544,745.80
（六）其他								-		-
四、本年期末余额	6,374,893,488.61	66,334,962,667.74	-	-	3,459,600.57	19,673,389.14	5,413,939,550.58	78,146,928,696.64	1,110,089,862.65	79,257,018,559.29

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



合并所有者权益变动表（续）

2019年

编制单位：石家庄国控投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项	上期金额								少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
一、上年期末余额：	6,374,893,488.61	55,939,269,094.69			2,702,180.06	15,528,754.34	4,125,428,620.58	66,457,822,138.28	662,338,714.85	67,120,160,853.13
加：会计政策变更								-		-
前期差错更正								-		-
同一控制下企业合并								-		-
其他								-		-
二、本年期初余额	6,374,893,488.61	55,939,269,094.69	-	-	2,702,180.06	15,528,754.34	4,125,428,620.58	66,457,822,138.28	662,338,714.85	67,120,160,853.13
三、本年增减变动金额（减少以“-”号列示）	-	3,850,174,110.03	-	-	2,623,995.19	2,043,503.73	618,364,132.30	4,473,205,741.25	200,323,433.02	4,673,529,174.27
（一）综合收益总额							602,704,283.11	602,704,283.11	-16,726,542.90	585,977,740.21
（二）所有者投入和减少资本	-	3,850,174,110.03	-	-	-	-	17,821,368.28	3,867,995,478.31	217,049,975.92	4,085,045,454.23
1、所有者投入资本								-		-
2、其他权益工具持有者投入资本								-		-
3、股份支付计入所有者权益的金额								-		-
4、其他		3,850,174,110.03					17,821,368.28	3,867,995,478.31	217,049,975.92	4,085,045,454.23
（三）利润分配	-	-	-	-	-	2,043,503.73	-2,161,519.09	-118,015.36	-	-118,015.36
1、提取盈余公积						2,043,503.73	-2,043,503.73	-		-
2、对所有者的分配							-118,015.36	-118,015.36		-118,015.36
3、其他								-		-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增实收资本								-		-
2、盈余公积转增实收资本								-		-
3、盈余公积弥补亏损								-		-
4、设定受益计划变动额结转留存收益								-		-
5、其他								-		-
（五）专项储备	-	-	-	-	2,623,995.19	-	-	2,623,995.19		2,623,995.19
1、本期提取					6,877,027.92			6,877,027.92		6,877,027.92
2、本期使用					4,253,032.73			4,253,032.73		4,253,032.73
（六）其他								-		-
四、本年期末余额	6,374,893,488.61	59,789,443,204.72	-	-	5,326,175.25	17,572,258.07	4,743,792,752.88	70,931,027,879.53	862,662,147.87	71,793,690,027.40

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司资产负债表

2019年12月31日

编制单位：石家庄国能投资集团有限责任公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		4,180,535,885.82	3,443,822,361.33
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
预付款项		169.00	40,000.00
其他应收款		18,559,050,818.85	21,565,130,059.71
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		816,528.83	234,841.27
流动资产合计		22,740,403,402.50	25,009,227,262.31
非流动资产：			
可供出售金融资产		2,675,280,000.00	988,480,000.00
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		47,729,516,267.24	42,092,362,264.46
投资性房地产			
固定资产		1,032,856.51	28,752,706.98
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		18,657.28	416,608,426.81
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产		1,020,000,000.00	655,000,000.00
非流动资产合计		51,425,847,781.03	44,181,203,398.25
资产总计		74,166,251,183.53	69,190,430,660.56

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司资产负债表（续）

2019年12月31日

编制单位：石家庄国控投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
应付职工薪酬		938,748.92	427,453.55
应交税费		58,777,118.79	58,818,015.03
其他应付款		3,777,944,382.90	8,867,123,428.68
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		5,978,111,679.76	2,098,002,881.64
其他流动负债			
流动负债合计		9,815,771,930.37	11,024,371,778.90
非流动负债：			
长期借款		15,033,000,000.00	7,520,000,000.00
应付债券		2,573,339,359.43	6,858,813,018.87
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		17,606,339,359.43	14,378,813,018.87
负债合计		27,422,111,289.80	25,403,184,797.77
所有者权益：			
实收资本		6,374,893,488.61	6,374,893,488.61
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		40,188,521,787.21	37,252,639,067.01
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		19,673,389.14	17,572,258.07
未分配利润		161,051,228.77	142,141,049.10
所有者权益合计		46,744,139,893.73	43,787,245,862.79
负债和所有者权益总计		74,166,251,183.53	69,190,430,660.56

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司利润表

2019年

编制单位：石家庄国控投资集团有限责任公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入		34,135,641.78	6,227,678.32
减：营业成本			
税金及附加		1,167,589.88	2,817,788.35
销售费用			
管理费用		18,890,685.61	24,265,936.74
研发费用			
财务费用		295,101,671.02	287,409,059.60
其中：利息费用		369,373,954.23	396,723,606.15
利息收入		87,680,934.42	110,467,679.99
加：其他收益		288,928,827.53	314,496,939.21
投资收益(损失以“-”号填列)		63,363,700.45	19,090,580.71
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			-25,402,427.19
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
资产减值损失(损失以“-”号填列)			1,941,400.00
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		71,268,223.25	27,263,813.55
加：营业外收入		451,018,841.00	
减：营业外支出		501,275,753.51	4,964.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		21,011,310.74	27,258,849.55
减：所得税费用			6,823,812.27
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		21,011,310.74	20,435,037.28
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		21,011,310.74	20,435,037.28
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
六、综合收益总额		21,011,310.74	20,435,037.28

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司现金流量表

2019年

编制单位：石家庄国控投资集团有限责任公司

单位：元 币种：人民币

	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		22,113,038.57	
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,842,124,230.52	2,678,550,293.40
经营活动现金流入小计		1,864,237,269.09	2,678,550,293.40
购买商品、接受劳务支付的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		9,355,637.93	8,231,649.03
支付的各项税费		1,443,639.13	4,266,288.35
支付其他与经营活动有关的现金		2,969,554,222.38	4,908,070,636.70
经营活动现金流出小计		2,980,353,499.44	4,920,568,574.08
经营活动产生的现金流量净额		-1,116,116,230.35	-2,242,018,280.68
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		20,000,000.00	
取得投资收益所收到的现金		64,037,594.66	18,658,201.13
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			1,650.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		84,037,594.66	18,659,851.13
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		350,261.00	389,359.60
投资支付的现金		7,349,997,760.00	2,258,289,400.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		7,350,348,021.00	2,258,678,759.60
投资活动产生的现金流量净额		-7,266,310,426.34	-2,240,018,908.47
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金		3,135,000,000.00	1,200,000,000.00
取得借款收到的现金		14,260,000,000.00	2,900,000,000.00
发行债券收到的现金		985,000,000.00	500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			10,203,394,684.95
筹资活动现金流入小计		18,380,000,000.00	14,803,394,684.95
偿还债务支付的现金		8,152,000,000.00	9,581,000,000.00
分配利润或偿付利息支付的现金		1,105,554,213.32	396,723,606.15
支付其他与筹资活动有关的现金		3,305,605.50	1,117,402,369.92
筹资活动现金流出小计		9,260,859,818.82	11,095,125,976.07
筹资活动产生的现金流量净额		9,119,140,181.18	3,708,268,708.88
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		3,443,822,361.33	4,217,590,841.60
六、期末现金及现金等价物余额		4,180,535,885.82	3,443,822,361.33

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司所有者权益变动表

2019年

编制单位：石家庄国投控股集团有限公司

单位：元 币种：人民币

	本期金额							
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	6,374,893,488.61	37,252,639,067.01				17,572,258.07	142,141,049.10	43,787,245,862.79
加：会计政策变更								-
前期差错更正								-
其他								-
二、本年期初余额	6,374,893,488.61	37,252,639,067.01	-	-	-	17,572,258.07	142,141,049.10	43,787,245,862.79
三、本年增减变动金额(减少以“-”号列示)	-	2,935,882,720.20	-	-	-	2,101,131.07	18,910,179.67	2,956,894,030.94
(一)综合收益总额							21,011,310.74	21,011,310.74
(二)所有者投入和减少资本	-	2,935,882,720.20	-	-	-	-	-	2,935,882,720.20
1.所有者投入资本								-
2.其他权益工具持有者投入资本								-
3.股份支付计入所有者权益的金额								-
4.其他		2,935,882,720.20						2,935,882,720.20
(三)利润分配	-	-	-	-	-	2,101,131.07	-2,101,131.07	-
1.提取盈余公积						2,101,131.07	-2,101,131.07	-
2.对所有者的分配								-
3.其他								-
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增实收资本								-
2.盈余公积转增实收资本								-
3.盈余公积弥补亏损								-
4.设定受益计划变动额结转留存收益								-
5.其他								-
(五)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本期提取								-
2.本期使用								-
(六)其他								-
四、本年期末余额	6,374,893,488.61	40,188,521,787.21	-	-	-	19,673,389.14	161,051,228.77	46,744,139,893.73

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



母公司所有者权益变动表（续）

2019年

编制单位：石家庄国控投资集团有限责任公司

单位：元 币种：人民币

项 目	上期金额							
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年期末余额	6,374,893,488.61	36,208,639,067.01	-	-	-	15,528,754.34	123,578,932.65	42,722,640,242.61
加：会计政策变更								-
前期差错更正								-
其他								-
二、本年期初余额	6,374,893,488.61	36,208,639,067.01	-	-	-	15,528,754.34	123,578,932.65	42,722,640,242.61
三、本年增减变动金额（减少以“-”号列示）	-	1,044,000,000.00	-	-	-	2,043,503.73	18,562,116.45	1,064,605,620.18
（一）综合收益总额							20,435,037.28	20,435,037.28
（二）所有者投入和减少资本	-	1,044,000,000.00	-	-	-	-	-	1,044,000,000.00
1.所有者投入资本								-
2.其他权益工具持有者投入资本								-
3.股份支付计入所有者权益的金额								-
4.其他		1,044,000,000.00						1,044,000,000.00
（三）利润分配	-	-	-	-	-	2,043,503.73	-1,872,920.83	170,582.90
1.提取盈余公积						2,043,503.73	-2,043,503.73	-
2.对所有者的分配								-
3.其他							170,582.90	170,582.90
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增实收资本								-
2.盈余公积转增实收资本								-
3.盈余公积弥补亏损								-
4.设定受益计划变动额结转留存收益								-
5.其他								-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本期提取								-
2.本期使用								-
（六）其他								-
四、本年年末余额	6,374,893,488.61	37,252,639,067.01	-	-	-	17,572,258.07	142,141,049.10	43,787,245,862.79

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



石家庄国控投资集团有限责任公司
2019 年度合并财务报表附注
(除特别说明外, 金额单位为人民币元)

一、公司基本情况

(一) 公司注册地、组织形式和总部地址

石家庄国控投资集团有限责任公司(以下简称“本公司”)是经《石家庄市人民政府关于对市财政局成立石家庄国控投资有限责任公司的批复》(石政函[2010]50号)批准成立的国有独资公司, 成立于2010年6月22日, 法定代表人李和平, 注册资本3,000.00万元, 全部由石家庄市财政局出资。2010年10月11日石家庄市财政局对本公司追加投资, 追加投资后的注册资本变更为2,120,233,488.61元, 法定代表人变更为李晋宇。2013年1月25日石家庄市财政局对本公司追加投资, 追加投资后的注册资本变更为2,220,233,488.61元。2013年4月23日石家庄市财政局对本公司追加投资, 追加投资后的注册资本变更为2,520,233,488.61元。2013年9月21日石家庄市财政局对本公司追加投资, 追加投资后的注册资本变更为6,374,893,488.61元, 法定代表人变更为周立新, 此次增资已取得由河北天润会计师事务所有限责任公司出具的冀天润验审(2013)032号验资报告。2017年7月4日, 法定代表人变更为邵卫东。企业法人营业执照统一社会信用代码为【911301005576803739】, 经营期限为20年。

(二) 公司的业务性质和主要经营活动

本公司经营范围: 以自有资金对国家非限制、非禁止的项目进行投资; 房屋租赁; (法律、法规及国务院决定禁止或者限制的事项, 不得经营; 需其它部门审批的事项, 待批准后, 方可经营)。

按照上述批复对本公司主要职能的规定: “石家庄国控投资集团有限责任公司为政府出资代表, 是石家庄市经济发展和城市建设的投融资主体, 主要职能是: 统一负责政府投资项目的投融资工作, 统一管理财政注入的各类资本金和融资资金, 统一负责承接国债资金及国家投资的基础设施和产业类资金, 从事授权范围内资产经营和资本运作, 对子公司行使出资人权利, 对其资金使用、人员奖惩、财务运作、绩效考核、风险控制等实施有效管理。对各县(市)、区融资平台实施业务指导。承接市政府及有关部门委托的其他工作。”

(三) 财务报告的批准报出

本财务报表业经本公司董事会于2020年4月27日决议批准报出。

(四) 合并报表范围

本公司2019年度纳入合并范围的子公司共11户, 详见本附注八“在其他主体中的权益”。本公司本期合并范围比上期增加1户结构化主体, 详见本附注七“合并范围的变更”。

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部颁布的企业

会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定（统称“企业会计准则”）编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

本财务报表以持续经营为基础列报，本公司自报告期末起至少 12 个月具有持续营能力。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况及 2019 年度的合并及母公司经营成果和合并及母公司现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。人民币为本公司及境内子公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司及境内子公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

4、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

（1）同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

（2）非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会〔2012〕19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见本附注四、5（2）），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及本附注四、12“长期股权投资”进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

5、合并财务报表的编制方法

（1）合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通

过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

（2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见本附注四、12“长期股权投资”或本附注四、9“金融工具”。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照

“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见本附注四、12、（2）④）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

6、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照本附注四、12（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

7、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8、外币业务和外币报表折算

（1）外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率（通常指中国人民银行公布的当日外汇牌价的中间价，下同）折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

（2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的

原则处理以及可供出售的外币货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额计入其他综合收益之外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

（3）外币财务报表的折算方法

编制合并财务报表涉及境外经营的，如有实质上构成对境外经营净投资的外币货币性项目，因汇率变动而产生的汇兑差额，作为“外币报表折算差额”确认为其他综合收益；处置境外经营时，计入处置当期损益。

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和所有者权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

年初数和上年实际数按照上年财务报表折算后的数额列示。

在处置本公司在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

9、金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关的交易费用直接计入损益，对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

（1）金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项

负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格，且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

（2）金融资产的分类、确认和计量

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。金融资产在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项以及可供出售金融资产。

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

交易性金融资产是指满足下列条件之一的金融资产：A.取得该金融资产的目的，主要是为了近期内出售；B.属于进行集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明本公司近期采用短期获利方式对该组合进行管理；C.属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、属于财务担保合同的衍生工具、与在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生工具除外。

符合下述条件之一的金融资产，在初始确认时可指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：A.该指定可以消除或明显减少由于该金融资产的计量基础不同所导致的相关利得或损失在确认或计量方面不一致的情况；B.本公司风险管理或投资策略的正式书面文件已载明，对该金融资产所在的金融资产组合或金融资产和金融负债组合以公允价值为基础进行管理、评价并向关键管理人员报告。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

② 持有至到期投资

是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

持有至到期投资采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

实际利率法是指按照金融资产或金融负债（含一组金融资产或金融负债）的实际利率计算其摊余成本及各期利息收入或支出的方法。实际利率是指将金融资产或金融负债在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量，折现为该金融资产或金融负债当前账面价值所使用的利率。

在计算实际利率时，本公司将在考虑金融资产或金融负债所有合同条款的基础上预计未来现金流量（不考虑未来的信用损失），同时还将考虑金融资产或金融负债合同各方之间支付或收取的、属于实际利率组成部分的各项收费、交易费用及折价或溢价等。

③ 贷款和应收款项

是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产。本公司划分为贷款和应收款的金融资产包括应收票据、应收账款、应收利息、应收股利及其他应收款等。

贷款和应收款项采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，计入当期损益。

④ 可供出售金融资产

包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、贷款和应收款项、持有至到期投资以外的金融资产。

可供出售债务工具投资的期末成本按照其摊余成本法确定，即初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，并扣除已发生的减值损失后的金额。可供出售权益工具投资的期末成本为其初始取得成本。

可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产与摊余成本相关的汇兑差额计入当期损益外，确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本进行后续计量。

可供出售金融资产持有期间取得的利息及被投资单位宣告发放的现金股利，计入投资收益。

(3) 金融资产减值

除了以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产外，本公司在每个资产负债表日对其他金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明金融资产发生减值的，计提减值准备。

本公司对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试；对单项金额不重大的金融资产，单独进行减值测试或包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

① 持有至到期投资、贷款和应收款项减值

以成本或摊余成本计量的金融资产将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。金融资产在确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，金融资产转回减值损失后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

② 可供出售金融资产减值

当综合相关因素判断可供出售权益工具投资公允价值下跌是严重或非暂时性下跌时，表明该可供出售权益工具投资发生减值。其中“严重下跌”是指公允价值下跌幅度累计超过 20%；“非暂时性下跌”是指公允价值连续下跌时间超过 12 个月。

可供出售金融资产发生减值时，将原计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

在确认减值损失后，期后如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，可供出售权益工具投资的减值损失转回确认为其他综合收益，可供出售债务工具的减值损失转回计入当期损益。

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产的减值损失，不予转回。

（4）金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值及因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值在终止确认及未终止确认部分之间按其相对的公允价值进行分摊，并将因转移而收到的对价与应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和与分摊的前述账面金额之差额计入当期损益。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

（5）金融负债的分类和计量

金融负债在初始确认时划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。初始确认金融负债，以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益，对于其他金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

① 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

分类为交易性金融负债和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的条件与分类为交易性金融资产和在初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产的条件一致。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债采用公允价值进行后续计量，公允价值的变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

② 其他金融负债

与在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融负债，按照成本进行后续计量。其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

③ 财务担保合同

不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，以公允价值进行初始确认，在初始确认后按照《企业会计准则第 13 号—或有事项》确定的金额和初始确认金额扣除按照《企业会计准则第 14 号—收入》的原则确定的累计摊销额后的余额之中的较高者进行后续计量。

（6）金融负债的终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，才能终止确认该金融负债或其一部分。本公司（债务人）与债权人之间签订协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（7）衍生工具及嵌入衍生工具

衍生工具于相关合同签署日以公允价值进行初始计量，并以公允价值进行后续计量。衍生工具的公允价值变动计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如未指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同，单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果无法在取得时或后续的资产负债表日对嵌入衍生工具进行单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（8）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

（9）权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理。本公司不确认权益工具的公允价值变动。与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。

本公司对权益工具持有方的各种分配（不包括股票股利），减少股东权益。本公司不确认权益工具的公允价值变动额。

10、应收款项

应收款项包括应收票据、应收账款、其他应收款等。

（1）坏账准备的确认标准

① 单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

本公司将金额为人民币 10,000.00 万元以上的应收款项期末余额占期末资产总额的 1%（含 1%）以上的应收款项确认为单项金额重大的应收款项。

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

② 单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

A. 信用风险特征组合的确定依据

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

B. 根据信用风险特征组合确定的计提方法

按组合方式实施减值测试时，坏账准备金额系根据应收款项组合结构及类似信用风险特征（债务人根据合同条款偿还欠款的能力）按历史损失经验及目前经济状况与预计应收款项组合中已经存在的损失评估确定。

对债务单位是政府部门、合并范围内关联企业及企业员工备用金性质的款项不计提坏账准备；对其他债务单位财务状况严重恶化、现金流量状况严重恶化、且收回的可能性极小的应收账款全额计提坏账准备。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的组合计提方法

账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收计提比例（%）
1 年以内（含 1 年，下同）	5	5
1-2 年	10	10
2-3 年	20	20
3-4 年	50	50
4-5 年	80	80
5 年以上	100	100

（2）坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原

确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

11、存货

（1）存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品。

（2）存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。领用和发出时按先加权平均法计价。

（3）存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，可合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

（4）存货的盘存制度为永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销；包装物于领用时按一次摊销法摊销。

12、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注四、9“金融工具”。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（1）投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有

者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。

（2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损

失的，不予以抵销。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

④ 处置长期股权投资

对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入所有者权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

13、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物等。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、19“长期资产减值”。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，转换为采用成本模式计量的投资性房地产的，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值；转换为以公允价值模式计量的投资性房地产的，以转换日的公允价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费

后计入当期损益。

14、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	平均年限法	30-50	5	3.17-1.90
机器设备	平均年限法	10-25	5	9.50-3.80
供水管网	平均年限法	20-40	5	4.75-2.38
电子设备、办公设备	平均年限法	5-8	5	19.00-11.88
运输设备	平均年限法	6-10	5	15.83-9.50
其他	平均年限法	10-20	5	9.50-4.75
公益性资产	不计提折旧			

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、19“长期资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变

则作为会计估计变更处理。

15、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、19 长期资产减值。

16、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

17、无形资产

（1）无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

（2）无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末,对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核,如发生变更则作为会计估计变更处理。此外,还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核,如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的,则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(3) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。其中,研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查,如意在获取知识而进行的活动,研究成果或其他知识的应用研究、评价和最终选择,材料、设备、产品、工序、系统或服务替代品的研究,新的或经改进的材料、设备、产品、工序、系统或服务的可能替代品的配制、设计、评价和最终选择等;开发是指在进行商业性生产或使用前,将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计,以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等,如生产前或使用前的原型和模型的设计、建造和测试,不具有商业性生产经济规模的试生产设施的设计、建造和运营等。

研究阶段的支出,于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的,确认为无形资产,不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益:

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图;
- ③ 无形资产产生经济利益的方式,包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场,无形资产将在内部使用的,能够证明其有用性;
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持,以完成该无形资产的开发,并有能力使用或出售该无形资产;
- ⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的,将发生的研发支出全部计入当期损益。

(4) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、19“长期资产减值”。

18、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

19、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资、商誉等长期资产,本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的,则估计其可收回金额,进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产,无论是否存在减值迹象,每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入减值损

失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回。

20、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

21、应付债券

本公司发行的非可转换公司债券，按照实际收到的金额（扣除相关交易费用），作为负债处理；债券发行实际收到的金额与债券面值总额的差额，作为债券溢价或折价，在债券的存续期间内按实际利率于计提利息时摊销，并按借款费用的处理原则处理。

本公司发行的可转换公司债券，在初始确认时将负债和权益成份进行分拆，分别进行处理。首先确认负债成份的公允价值并以此作为其初始确认金额，其次按照该可转换公司债券整体发行价格（扣除相关交易费用）扣除负债成份初始确认金额后的金额确定权益成份的初始确认金额。

22、优先股、永续债等其他金融工具

（1）永续债和优先股等的区分

本公司发行的永续债和优先股等金融工具，同时符合以下条件的，作为权益工具：

①该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

②如将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，则不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，则本公司只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

除按上述条件可归类为权益工具的金融工具以外，本公司发行的其他金融工具应归类为金融负债。

（2）永续债和优先股等的会计处理方法

归类为金融负债的永续债和优先股等金融工具，其相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，除符合资本化条件的借款费用以外，均计入当期损益。

归类为权益工具的永续债和优先股等金融工具，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理，相关交易费用亦从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理。

本公司不确认权益工具的公允价值变动。

23、收入

（1）商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

（2）提供劳务收入

在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供的劳务收入。提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额

确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

本公司与其他企业签订的合同或协议包括销售商品和提供劳务时，如销售商品部分和提供劳务部分能够区分并单独计量的，将销售商品部分和提供劳务部分分别处理；如销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，将该合同全部作为销售商品处理。

（3）建造合同收入

在建造合同的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认合同收入和合同费用。建造合同的结果能够可靠估计是指同时满足：①合同总收入能够可靠地计量；②与合同相关的经济利益很可能流入企业；③实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；④合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

如建造合同的结果不能可靠地估计，但合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。使建造合同的结果不能可靠估计的不确定因素不复存在的，按照完工百分比法确定与建造合同有关的收入和费用。

合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)与已结算的价款在资产负债表中以抵销后的净额列示。在建合同累计已发生的成本和累计已确认的毛利(亏损)之和超过已结算价款的部分作为存货列示；在建合同已结算的价款超过累计已发生的成本与累计已确认的毛利(亏损)之和的部分作为预收款项列示。

（4）使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

（5）利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定。

24、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府作为所有者投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内平均分配计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用和损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关费用和损失的，直接计入当期损益。

已确认的政府补助需要返还时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

25、递延所得税资产/递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

五、重要会计政策、会计估计的变更

（一）报告期内未发生会计政策变更

（二）本报告期内未发生会计估计变更

（三）期初数据的调整

城投集团下属子公司石家庄市公共交通总公司与恩建广告公司存在合同纠纷，根据 2019 年法院判决书，公交总公司调减 2018 年收入 3,102,036.21 元，同时调减营业成本 3,341,580.56 元，涉及增值税 496,325.79 元调增期初其他流动资产。

公交总公司根据审计局审计报告调减期初其他应付款 77,066,039.18 元，调增期初未分配利润 77,066,039.18 元。

六、税项

1、主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	应税收入按16%、13%、6%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴。
企业所得税	按应纳税所得额的25%、10%计缴。

七、合并范围的变更

本年度新纳入合并范围的特殊目的主体

名 称	期末净资产	本期净利润	新纳入合并范围原因
财茂基金柏里水乡契约型私募基金	0	0	新增

注：财茂基金柏里水乡契约型私募基金专项投资于平山西柏坡柏里水乡旅游开发有限公司的建设开发，由本公司三级子公司石家庄财茂股权投资基金管理有限公司发起设立，于 2019 年 8 月 22 日获中国证券投资基金业协会审核通过备案，备案编码：SGY791。

八、在其他主体中的权益

（一）通过设立或投资等方式取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	持股比例	表决权比例
石家庄市财茂投资开发有限责任公司	全资子公司	石家庄市	城市基础设施投资等	100%	100%
石家庄联创担保有限责任公司	全资子公司	石家庄市	担保	100%	100%
石家庄国控农业发展有限公司	全资子公司	石家庄市	土地整理，旅游项目开发，城乡基础设施建设的管理与服务等。	100%	100%
石家庄一卡通科技有限公司	全资子公司	石家庄市	智能卡应用系统及设备的设计、制作、发行等。	100%	100%
石家庄财茂新能源科技有限公司	全资子公司	石家庄市	电能新能源研发、技术咨询，新能源汽车及零部件研发、加工、销售等。	100%	100%

(二) 同一控制下企业合并取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资 本(亿)	持股比例
石家庄市轨道交通 有限责任公司	控股子公司	石家庄市	城市轨道交通项目的管理等	90.17	71.41%

(三) 非同一控制下企业合并取得的子公司

子公司全称	子公司类型	注册地	业务性质	注册资本	持股比例
石家庄市环城水系综合整治开 发有限公司	全资子公司	石家庄市	土地整理开发, 环城水系综 合利用。	1,000,000,000.00	100%
石家庄市城市建设投资控股集 团有限公司	全资子公司	石家庄市	城市、农村基础设施项目投 资、建设、营运等。	5,737,089,900.00	98.95%
石家庄市住房开发建设集团有 限责任公司	全资子公司	石家庄市	住宿、保障房建设、维修和 管理, 物业服务等。	40,000,000.00	100%
石家庄市滹沱河综合整治开发 有限公司	全资子公司	石家庄市	土地开发整理, 收储, 项目 投资。	100,000,000.00	100%
石家庄市地产集团有限公司	全资子公司	石家庄市	项目投资、土地开发整理、 拆迁、房地产中介。	4,854,660,000.00	100%

九、合并财务报表项目注释

以下注释项目(含公司财务报表主要项目注释)除非特别指出, 期初指 2019 年 1 月 1 日, 期末指 2019 年 12 月 31 日, 本期指 2019 年度, 上期指 2018 年度。

(一) 货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金	1,496,899.16	1,442,640.83
银行存款	21,712,660,865.27	15,834,215,234.45
其他货币资金	23,219,179.34	51,996,030.87
合 计	21,737,376,943.77	15,887,653,906.15
其中: 存放在境外的款项总额		

注: 本公司受限制的货币资金情况如下:

类别	年末余额	年初余额
贷款保证金	26,118,260.33	43,354,715.19
保函保证金	1,821,657.28	1,054,592.47
合 计	27,939,917.61	44,409,307.66

(二) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

项 目	期末余额	期初余额
交易性金融资产	24,000,000.00	
其中：权益工具投资	24,000,000.00	

(三) 应收票据

1、应收票据分类

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	600,000.00	11,314,955.62
商业承兑汇票	24,611,343.60	
合 计	25,211,343.60	11,314,955.62

2、本期末应收票据中无已经质押的应收票据。

(四) 应收账款

1、应收账款分类

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	5,195,811,110.58	100.00	36,555,325.12	0.70	5,159,255,785.46
其中：账龄组合	95,681,823.48	1.84	36,555,325.12	38.21	59,126,498.36
政府单位组合	5,100,129,287.10	98.16			5,100,129,287.10
关联方组合					
无风险组合					
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项					
合 计	5,195,811,110.58		36,555,325.12		5,159,255,785.46

(续)

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项					
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项	5,504,599,578.67	100.00	35,017,109.20	0.64	5,469,582,469.47

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
其中：账龄组合	105,009,987.92	1.91	35,017,109.20	33.35	69,992,878.72
政府单位组合	4,963,822,141.62	90.18			4,963,822,141.62
关联方组合					
无风险组合	435,767,449.13	7.92			435,767,449.13
单项金额不重大但单独计提坏账准备的 应收款项					
合 计	5,504,599,578.67		35,017,109.20		5,469,582,469.47

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	22,006,326.23	1,100,316.32	5.00
1 至 2 年	39,595,819.64	3,959,581.96	10.00
2 至 3 年			
3 至 4 年	157,581.66	78,790.83	50.00
4 至 5 年	12,527,299.68	10,021,839.74	80.00
5 年以上	21,394,796.27	21,394,796.27	100.00
合 计	95,681,823.48	36,555,325.12	

(续)

账龄	期初余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	50,781,110.86	2,492,899.08	4.91
1 至 2 年	101,012.14	10,101.21	10.00
2 至 3 年	205,768.97	41,153.79	20.00
3 至 4 年	32,527,299.68	11,078,158.85	34.06
4 至 5 年			
5 年以上	21,394,796.27	21,394,796.27	100.00
合 计	105,009,987.92	35,017,109.20	

(2) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
石家庄市财政局	4,210,153,097.29	81.03	
石家庄正定新区财政局	399,519,831.63	7.69	
河北广电信息网络集团股份有限公司	113,862,277.80	2.19	
中振公司	28,353,200.00	0.55	
石家庄市恩健公交广告有限公司	24,044,829.00	0.46	2,404,482.90
合 计	4,775,933,235.72	91.92	2,404,482.90

(五) 预付款项

1、预付款项按账龄列示

账龄	期末余额			年初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内	310,533,290.36	23.91		925,540,194.84	60.77	-
1 至 2 年	596,883,432.87	45.97	2,975,732.83	115,923,477.46	7.61	282,926.58
2 至 3 年	58,691,315.82	4.52	133,426.48	285,664,642.01	18.76	291,444.85
3 年以上	332,425,516.10	25.60	3,721,787.80	195,804,682.73	12.86	3,800,485.45
合 计	1,298,533,555.15	100.00	6,830,947.11	1,522,932,997.04	100.00	4,374,856.88

2、账龄超过一年的大额预付款项

债权单位	债务单位	年末账面余额	账龄	未结算的原因
石家庄市城市建设投资控股集团有限公司	中铁十八局集团有限公司	68,050,270.30	3 年以上	未办理竣工结算
石家庄市城市建设投资控股集团有限公司	中国铁建大桥工程局集团有限公司	34,336,795.29	3 年以上	未办理竣工结算
石家庄市轨道交通有限责任公司	中车大连电力牵引研发中心有限公司	9,739,879.00	1-2 年	尚未结算
石家庄市轨道交通有限责任公司	江苏亨通高压海缆有限公司	8,894,466.56	1-2 年	尚未结算
石家庄市轨道交通有限责任公司	浙江上风高科专风实业有限公司	6,806,934.07	1-2 年	尚未结算
石家庄市轨道交通有限责任公司	江苏经纬轨道交通设备有限公司	4,043,983.83	1-2 年	尚未结算
石家庄市地产集团有限公司	石家庄宝德投资集团有限公司	370,000,000.00	1-2 年	尚未结算
石家庄市城市建设投资控股集团有限公司	中城投集团第三工程局有限公司	27,282,306.25	1-2 年	未办理竣工结算
石家庄市城市建设投资控股集团有限公司	中铁十五局集团有限公司	22,050,000.00	1-2 年	未办理竣工结算
合 计		551,204,635.30		

3、按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额合计数的比例(%)
石家庄宝德投资集团有限公司	370,000,000.00	28.49
中铁十八局集团有限公司	68,050,270.30	5.24
中国铁建大桥工程局集团有限公司	34,336,795.29	2.64
中城投集团第三工程局有限公司	27,282,306.25	2.10
中铁十五局集团有限公司	22,050,000.00	1.70
合 计	521,719,371.84	40.17

(六) 其他应收款

项 目	期末余额	年初余额
应收利息	143,977.78	10,719,438.71
其他应收款	20,007,464,193.87	24,853,112,630.63
合 计	20,007,608,171.65	24,863,832,069.34

1、应收利息

应收利息分类

项目	期末余额	期初余额
委托贷款	143,977.78	10,719,438.71

2、其他应收款

(1) 其他应收款分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	20,174,632,521.98	100.00	167,168,328.11	0.83	20,007,464,193.87
其中：账龄组合	595,125,571.79	2.95	167,168,328.11	28.09	427,957,243.68
政府单位组合	15,853,763,344.50	78.58			15,853,763,344.50
关联方组合					
无风险组合	3,725,743,605.69	18.47			3,725,743,605.69
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	60,000.00		60,000.00	100.00	
合 计	20,174,692,521.98		167,228,328.11		20,007,464,193.87

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	24,966,652,586.45	100.00	113,539,955.82	0.45	24,853,112,630.63
其中：账龄组合	681,707,236.90	2.73	113,539,955.82	16.66	568,167,281.08
政府单位组合	13,722,204,187.33	54.96			13,722,204,187.33
关联方组合	4,038,874,523.70	16.18			4,038,874,523.70
无风险组合	6,523,866,638.52	26.13			6,523,866,638.52
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	60,000.00		60,000.00	100.00	
合 计	24,966,712,586.45		113,599,955.82		24,853,112,630.63

①按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款

采用账龄分析法计提坏账准备的其他应收款

账龄	期末余额		
	金额	坏账准备	计提比例(%)
1 年以内	36,092,000.63	1,804,600.03	5
1 至 2 年	362,700,009.49	36,270,000.95	10
2 至 3 年	38,904,508.48	7,780,901.70	20
3 至 4 年	68,619,979.52	34,309,989.76	50
4 至 5 年	9,031,189.96	7,224,951.96	80
5 年以上	79,777,883.71	79,777,883.71	100
合 计	595,125,571.79	167,168,328.11	

(续)

账龄	期初余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例(%)
1 年以内	415,025,145.94	19,687,773.58	4.74
1 至 2 年	75,051,970.55	4,695,641.60	6.26
2 至 3 年	78,619,979.52	13,907,395.83	17.69
3 至 4 年	33,232,257.18	14,743,222.81	44.36

账龄	期初余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
4 至 5 年	34,233,700.34	24,346,358.99	71.12
5 年以上	45,544,183.37	36,159,563.01	79.39
合 计	681,707,236.90	113,539,955.82	

②年末单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收账款

债务人名称	年末余额	坏账准备	计提比例	计提理由
应收调查、摸底及测算费	60,000.00	60,000.00	100%	预计无法收回

(2) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款 期末余额合计 数的比例 (%)	坏账准备 期末余额
石家庄市交通局	往来款	2,265,000,000.00	5 年以上	11.23	
石家庄市土地储备中心	往来款	1,947,187,301.26	1 年以内、1 至 2 年、 2 至 3 年	9.65	18,940,235.34
石家庄浩运建设投资有限公司	往来款	1,400,090,530.59	1 年以内、1 至 2 年	6.94	
正定县房屋征收与补偿办公室	应收政府 往来款	1,207,741,561.00	4 年以内	5.99	44,848,790.98
石家庄市住建局	往来款	892,000,000.00	1 年以内	4.42	
合 计		7,712,019,392.85		38.23	63,789,026.32

(七) 存货

1、存货分类

项目	期末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	108,731,597.45		108,731,597.45
在产品	24,096,890.50		24,096,890.50
库存商品	8,213,320,449.19		8,213,320,449.19
委托加工材料 (发出商品)	780,412.06		780,412.06
建造合同形成的已完工未结算资产	15,239,241,745.97		15,239,241,745.97
开发成本	8,868,140,397.97		8,868,140,397.97
土地资产	415,031,402.00		415,031,402.00
周转材料	172,463,859.32		172,463,859.32
消耗性生物资产			
合 计	33,041,806,754.46		33,041,806,754.46

(续)

项目	期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	66,728,888.95		66,728,888.95
在产品	106,638,727.33		106,638,727.33
库存商品	6,351,569,489.73		6,351,569,489.73
委托加工材料(发出商品)	1,031,097.44		1,031,097.44
建造合同形成的已完工未结算资产	9,357,158,535.64		9,357,158,535.64
开发成本	9,599,885,673.41		9,599,885,673.41
土地资产	415,031,402.00		415,031,402.00
周转材料	241,609,829.47		241,609,829.47
消耗性生物资产	19,123.07		19,123.07
合计	26,139,672,767.04		26,139,672,767.04

2、本公司本报告期末办妥产权证书的存货情况

项目	年末账面价值	未办妥产权证书的原因
石家庄市图书馆建设项目土地使用权	72,252,000.00	土地使用权证正在办理中
石家庄市规划馆项目土地使用权	72,912,000.00	土地使用权证正在办理中
合计	145,164,000.00	

(八) 持有待售资产

1、持有待售非流动资产的基本情况

项目	期末账面价值	公允价值	预计出售费用	出售原因、方式	预计出售时间	所属分部
持有待售非流动资产	51,735,563.07			不再使用		
其中：固定资产	51,735,563.07			不再使用		

2、持有待售的资产相关信息

项目	期末余额	期初余额
账面价值	51,735,563.07	51,735,563.07
其中：账面原值	55,340,761.98	55,340,761.98
账面累计折旧	3,605,198.91	3,605,198.91

(九) 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
委托贷款	267,033,333.34	875,700,000.00
待抵扣进项税	1,596,822,041.75	1,221,178,520.56
预缴税金	307,789,705.81	265,925,106.27
其他	670,936,434.27	941,919.53
银行理财产品	71,000,000.00	112,500,000.00
合 计	2,913,581,515.17	2,476,245,546.36

(十) 可供出售金融资产

1、可供出售金融资产情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售权益工具	3,680,408,215.43		3,680,408,215.43	2,021,363,104.32		2,021,363,104.32
其中：按成本计量	3,680,408,215.43		3,680,408,215.43	2,021,363,104.32		2,021,363,104.32
其他	8,090,000.00		8,090,000.00	590,000.00		590,000.00
合 计	3,688,498,215.43		3,688,498,215.43	2,021,953,104.32		2,021,953,104.32

2、期末按成本计量的可供出售金融资产

被投资单位	账面余额			
	期初	本期增加	本期减少	期末
同辉电子科技股份有限公司	50,000,000.00			50,000,000.00
省冀财产业股权投资基金公司	30,000,000.00			30,000,000.00
河北境外上市股权投资基金有限公司	90,000,000.00			90,000,000.00
河北银行股份有限公司	498,480,000.00			498,480,000.00
石家庄蓝天环境治理产业转型基金有限公司	200,000,000.00			200,000,000.00
石家庄中盈国控-井陘微水 1 号契约型基金	80,000,000.00			80,000,000.00
石家庄国盈创富股权投资基金中心	40,000,000.00		20,000,000.00	20,000,000.00
石家庄中盈壹号富瑞企业管理咨询中心		400,000,000.00		400,000,000.00
石家庄中盈贰号慧瑞企业管理咨询中心		600,000,000.00		600,000,000.00
石家庄中盈肆号鑫金企业管理咨询中心		50,000,000.00		50,000,000.00
石家庄中盈陆家森企业管理咨询中心		480,000,000.00		480,000,000.00
河北千喜鹤饮食股份有限公司		100,000,000.00		100,000,000.00
石家庄中盈叁号融鑫慧企业管理咨询中心（有限合伙）		76,800,000.00		76,800,000.00
石家庄盛华企业集团有限公司		50,000,000.00		50,000,000.00
石家庄中冶基础设施投资有限公司	300,000,000.00			300,000,000.00
正定县土禾果蔬专业合作社	6,300,676.00			6,300,676.00
丰和种植合作社	5,000,000.00			5,000,000.00
石家庄焦化集团有限责任公司		84,848,000.00		84,848,000.00

被投资单位	账面余额			
	期初	本期增加	本期减少	期末
河北漫山花溪谷生态旅游开发有限公司	70,000,000.00			70,000,000.00
河北鸿海环保科技有限公司		40,000,000.00		40,000,000.00
石家庄云际生态保护公司	83,773,900.00			83,773,900.00
石家庄润石生态保护公司	164,226,100.00			164,226,100.00
石家庄城泊停车场运营管理有限公司	979,539.43			979,539.43
石家庄中盈柒家睿企业管理咨询有限公司（有限合伙）		200,000,000.00		200,000,000.00
石家庄新坦投资有限公司	402,602,888.89		402,602,888.89	
合 计	2,021,363,104.32	2,081,648,000.00	422,602,888.89	3,680,408,215.43

3、其他明细

项目	账面余额			
	期初	本期增加	本期减少	期末
准点投资有限公司		7,500,000.00		7,500,000.00
公交公司信托理财	590,000.00			590,000.00
合 计	590,000.00	7,500,000.00		8,090,000.00

（十一）持有至到期投资

持有至到期投资情况

项目	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
基金投资	17,302,042.00		17,302,042.00	19,800,000.00		19,800,000.00

（十二）长期应收款

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
棚改贷款软贷款	56,200,000.00		56,200,000.00	173,600,000.00		173,600,000.00
棚改贷款实物安置贷款	7,283,900,000.00		7,283,900,000.00	8,240,500,000.00		8,240,500,000.00
棚改贷款货币安置贷款	2,687,400,000.00		2,687,400,000.00	3,800,000,000.00		3,800,000,000.00
棚改项目资本金	780,191,800.00		780,191,800.00	780,191,800.00		780,191,800.00
对外长期借款	166,901,166.67		166,901,166.67			
合 计	10,974,592,966.67		10,974,592,966.67	12,994,291,800.00		12,994,291,800.00

(十三) 长期股权投资

1、长期股权投资分类

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对子公司投资				
对合营企业投资	258,629.21	242,410.05		501,039.26
对联营企业投资	396,037,113.52	3,145,987,592.22	30,510,349.28	3,511,514,356.47
小计	396,295,742.73	3,146,230,002.27	30,510,349.28	3,512,015,395.73
减：长期股权投资减值准备				
合计	396,295,742.73	3,146,230,002.27	30,510,349.28	3,512,015,395.73

2、长期股权投资明细

被投资单位	期初余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
一、合营企业						
石家庄地铁电视传媒有限公司	258,629.21			242,410.05		
小计	258,629.21			242,410.05		
二、联营企业						
石家庄嘉泰管廊运营有限公司	14,232,000.00	13,232,000.00				
河北质康医疗器械科技有限公司	11,793,715.86			-706,914.96		
河北省大河物流有限公司	72,170,464.29			-13,630,934.50		
石家庄中盈国控股权投资基金管理有限公司	1,978,155.53			1,864,857.19		
石家庄藁城区翼辰铁路工务器材有限公司	72,748,533.87			1,621,609.48		
河北省金融租赁有限公司		900,000,000.00		6,549,225.71		
庞大汽贸集团股份有限公司		450,000,000.00				
奇瑞新能源汽车股份有限公司		1,000,000,000.00				
河北枣能元食品有限公司		40,000,000.00		2,568,142.20		
中铁建华北建筑科技有限公司	16,000,000.00	48,000,000.00		24,782.44		
中新房河北住宅工业有限公司	16,254,470.00			-106,325.36		
平山西柏坡柏里水乡		80,000,000.00				

被投资单位	期初余额	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
旅游开发有限公司						
石家庄市中央商务区开发有限公司		131,500,000.00				
石家庄嘉盛管廊工程公司	51,981,600.00			2,489,193.08		
石家庄恒印房地产开发有限公司		181,300,000.00		-12,334,475.45		
河北卓通新型沥青混凝土科技有限公司	14,721,660.20			1,438,137.00		
共青城城野基金管理有限公司	1,377,612.32			16,245.12		
石家庄城投英创智慧科技发展有限公司		350,000.00		-588.37		
河北城投智慧科技有限公司		3,200,000.00				
河北瑞腾新能源汽车有限公司	99,989,593.45	281,833,400.00		-125,119.67		
石家庄特来电新能源有限公司	22,789,308.00			-1,864,390.83		
小 计	396,037,113.52	3,129,415,400.00		-12,196,556.91		
合 计	396,295,742.73	3,129,415,400.00		-11,954,146.86		

(续)

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业					
石家庄地铁电视传媒有限公司				501,039.26	
小 计				501,039.26	
二、联营企业					
石家庄嘉泰管廊运营有限公司				27,464,000.00	
河北质康医疗器械科技有限公司				11,086,800.90	
河北省大河物流有限公司				58,539,529.79	
石家庄中盈国控股权投资基金管理有限公司				3,843,012.72	
石家庄藁城区翼辰铁路工务器材有限公司	1,741,600.14			72,628,543.21	

被投资单位	本期增减变动			期末余额	减值准备期末余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
河北省金融租赁有限公司				906,549,225.71	
庞大汽贸集团股份有限公司				450,000,000.00	
奇瑞新能源汽车股份有限公司				1,000,000,000.00	
河北枣能元食品有限公司				42,568,142.20	
中铁建华北建筑科技有限公司				64,024,782.44	
中新房河北住宅工业有限公司				16,148,144.64	
平山西柏坡柏里水乡旅游开发有限公司				80,000,000.00	
石家庄市中央商务区开发有限公司				131,500,000.00	
石家庄嘉盛管廊工程公司				54,470,793.08	
石家庄恒印房地产开发有限公司				168,965,524.55	
河北卓通新型沥青混凝土科技有限公司				16,159,797.20	
共青城城野基金管理有限公司				1,393,857.44	
石家庄城投英创智慧科技发展有限公司				349,411.63	
河北城投智慧科技有限公司				3,200,000.00	
河北瑞腾新能源汽车有限公司				381,697,873.78	
石家庄特来电新能源有限公司				20,924,917.17	
小计	1,741,600.14			3,512,015,395.73	
合计	1,741,600.14			3,512,015,395.73	

(十四) 投资性房地产

采用成本计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1、期初余额	879,050,549.49			879,050,549.49
2、本期增加金额				
3、本期减少金额				

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
4、期末余额	879,050,549.49			879,050,549.49
二、累计折旧和累计摊销				
1、期初余额	61,371,207.57			61,371,207.57
2、本期增加金额	38,372,744.74			38,372,744.74
(1) 计提或摊销	38,372,744.74	-	-	38,372,744.74
3、本期减少金额				
4、期末余额	99,743,952.31			99,743,952.31
三、账面价值				
1、期末账面价值	779,306,597.18			779,306,597.18
2、期初账面价值	817,679,341.92			817,679,341.92

(十五) 固定资产

项 目	期末账面价值	年初账面价值
固定资产	52,517,329,803.97	25,541,984,008.98
固定资产清理	21,644.83	22,714.83
合 计	52,517,351,448.80	25,542,006,723.81

1、固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备	土地使用权	合计
一、账面原值：						
1.期初余额	22,370,426,092.88	3,025,364,097.44	4,695,357,776.25	58,667,680.45	347,132,228.20	30,496,947,875.22
2.本期增加金额	27,961,377,062.20	52,120,925.65	292,651,506.92	8,059,774.67		28,314,209,269.44
(1) 购置	87,595,159.17	34,784,839.52	291,075,181.63	8,050,159.67		421,505,339.99
(2) 在建工程转入	19,741,597,140.13	172,902.64				19,741,770,042.77
(3) 企业合并增加	53,229,663.60	1,408,792.33	1,124,325.29			55,762,781.22
(4) 其他	8,078,955,099.30	15,754,391.16	452,000.00	9,615.00		8,095,171,105.46
3.本期减少金额	196,494,110.16	26,513,208.64	815,709,198.97	1,657,182.39		1,040,373,700.16
(1) 处置或报废	30,435,074.99	24,823,428.50	815,709,198.97	1,657,182.39		872,624,884.85
(2) 企业合并减少	23,373,896.40					23,373,896.40
(4) 其他	142,685,138.77	1,689,780.14				144,374,918.91
4.期末余额	50,135,309,044.92	3,050,971,814.45	4,172,300,084.20	65,070,272.73	347,132,228.20	57,770,783,444.50
二、累计折旧						0.00
1.期初余额	1,066,252,855.24	1,972,919,785.31	1,887,650,926.58	28,140,299.11		4,954,963,866.24
2.本期增加金额	541,367,080.70	124,693,385.42	409,410,935.95	9,344,550.75		1,084,815,952.82
(1) 计提	518,190,698.77	123,776,523.12	408,226,229.14	9,344,550.75		1,059,538,001.79
(2) 其他	23,176,381.93	916,862.30	1,184,706.81			25,277,951.04
3.本期减少金额	7,406,353.14	21,240,225.40	753,035,797.20	4,643,802.79		786,326,178.53

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备	土地使用权	合计
(1) 处置或报废	7,366,449.22	17,621,457.24	752,707,719.50	1,619,906.30		779,315,532.26
(2) 其他	39,903.92	3,618,768.16	328,077.70	3,023,896.49		7,010,646.27
4.期末余额	1,600,213,582.80	2,076,372,945.33	1,544,026,065.33	32,841,047.07		5,253,453,640.53
三、账面价值						
1.期末账面价值	48,535,095,462.12	974,598,869.12	2,628,274,018.87	32,229,225.66	347,132,228.20	52,517,329,803.97
2.期初账面价值	21,304,173,237.64	1,052,444,312.13	2,807,706,849.67	30,527,381.34	347,132,228.20	25,541,984,008.98

2、固定资产清理

项目	期末账面价值	年初账面价值	转入清理的原因
房屋建筑物		1,070.00	以前年度遗留，尚未清理
办公设备及其他	21,644.83	21,644.83	报废待处理
合计	21,644.83	22,714.83	

(十六) 在建工程

1、在建工程情况

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
轨道交通 1 号线一期工程				13,830,226,918.73		13,830,226,918.73
轨道交通 2 号线一期工程	6,293,547,880.23		6,293,547,880.23	3,674,667,580.17		3,674,667,580.17
轨道交通 3 号线一期工程首开段				4,306,821,851.77		4,306,821,851.77
轨道交通 3 号线一期工程两边段	4,563,099,098.30		4,563,099,098.30	2,506,027,454.62		2,506,027,454.62
轨道交通 3 号线二期工程	1,416,340,503.46		1,416,340,503.46	385,682,350.76		385,682,350.76
轨道交通 6 号线一期工程	124,340,834.27		124,340,834.27	124,340,834.27		124,340,834.27
新客站下预留工程	231,070,993.04		231,070,993.04	396,789,450.70		396,789,450.70
OCC 控制中心				497,401,106.37		497,401,106.37
正定新区预留工程	754,477,467.53		754,477,467.53	704,559,639.93		704,559,639.93
轨道交通 1 号线二期工程	2,443,691,623.71		2,443,691,623.71	795,953,247.84		795,953,247.84
商业开发项目	16,899,112.55		16,899,112.55	14,044,866.11		14,044,866.11
市商务中心项目	1,416,236,386.55		1,416,236,386.55	1,327,265,369.46		1,327,265,369.46
高新综合体	4,766,320,138.83		4,766,320,138.83	4,181,048,306.84		4,181,048,306.84
民心广场	4,449,100.00		4,449,100.00	4,449,100.00		4,449,100.00
华润综合体	20,000.00		20,000.00	20,000.00		20,000.00
发债项目小计	2,773,851,013.76		2,773,851,013.76	2,739,578,646.94		2,739,578,646.94

自主开发项目小计	262,673,575.00		262,673,575.00	262,673,575.00		262,673,575.00
地产中山商务楼项目	24,246,908.84		24,246,908.84	21,826,485.02		21,826,485.02
金世界项目	500.00		500.00	500.00		500.00
做地项目	160,377.36		160,377.36	170,000.00		170,000.00
中央商务区新华片区棚户区改造	642,401,289.12		642,401,289.12	479,287,501.69		479,287,501.69
底商	23,460,000.00		23,460,000.00			
无极县工程项目（厂房）	22,847,820.99		22,847,820.99	14,360,401.87		14,360,401.87
付供热站自控设备	73,800.00		73,800.00			
博爱雅园	32,577,517.70		32,577,517.70			
瑞和苑	28,000.00		28,000.00			
文和二期	51,352.00		51,352.00			
石家庄市滹沱河防洪综合整治工程	3,303,915,144.29		3,303,915,144.29	3,258,408,131.14		3,258,408,131.14
滹沱河生态修复河槽防洪治理工程	142,111,436.11		142,111,436.11	144,138,760.37		144,138,760.37
机场路上下游 1.5 公里示范段治理工程	883,173,262.87		883,173,262.87	624,157,945.08		624,157,945.08
河心岛项目	-1,103,723.42		-1,103,723.42	-331,752.60		-331,752.60
道路工程	12,541,116,391.13		12,541,116,391.13	11,110,467,260.59		11,110,467,260.59
土地征用及迁移补偿费	1,382,476,641.00		1,382,476,641.00	1,377,133,481.00		1,377,133,481.00
河道工程投资	1,106,471,614.00		1,106,471,614.00	1,106,471,614.00		1,106,471,614.00
绿化工程投资	715,187,000.00		715,187,000.00	715,187,000.00		715,187,000.00
待摊投资	595,170,421.35		595,170,421.35	585,730,392.85		585,730,392.85
退水工程	10,483,199.00		10,483,199.00	8,540,778.00		8,540,778.00
清淤工程	3,185,398.08		3,185,398.08	3,185,398.08		3,185,398.08
其他投资	3,127,000.00		3,127,000.00	3,127,000.00		3,127,000.00
在建管理费	31,597,100.01		31,597,100.01	28,931,389.56		28,931,389.56
基础设施投资	3,440,000.00		3,440,000.00	3,440,000.00		3,440,000.00
西线工程	114,420,174.00		114,420,174.00	114,420,174.00		114,420,174.00
污水处理专项工程	20,000,000.00		20,000,000.00	20,000,000.00		20,000,000.00
西线提升工程	31,117,000.00		31,117,000.00	31,117,000.00		31,117,000.00
东南甩项工程	1,130,000.00		1,130,000.00	1,130,000.00		1,130,000.00
2016 年水毁工程	4,328,429.00		4,328,429.00	4,328,429.00		4,328,429.00

土地收储费	101,850,003.00		101,850,003.00	101,850,003.00		101,850,003.00
工程物资	61,994,946.06		61,994,946.06	27,867,277.64		27,867,277.64
其他	436,877,887.51		436,877,887.51	108,584.90		108,584.90
合 计	47,304,934,617.23		47,304,934,617.23	55,536,604,054.70		55,536,604,054.70

2、重要在建工程项目本期变动情况

工程项目名称	期初余额	本期增加	本期转入 固定资产	本期其他减少	期末余额
轨道交通 1 号线一期工程	13,830,226,918.73	332,185,980.45	14,162,412,899.18		
轨道交通 1 号线二期工程	795,953,247.84	1,647,738,375.87			2,443,691,623.71
轨道交通 2 号线一期工程	3,676,100,190.51	2,619,320,249.10			6,295,420,439.61
轨道交通 3 号线一期工程首开	4,306,821,851.77		3,792,419,412.96	514,402,438.81	
轨道交通 3 号线一期工程两边	2,506,027,454.62	2,057,071,643.68			4,563,099,098.30
轨道交通 3 号线二期工程	385,682,350.76	1,030,658,152.70			1,416,340,503.46
发债项目(土地开发整理项目)	2,778,386,630.15	34,272,366.82			2,812,658,996.97
地产中山商务楼项目	21,826,485.02	2,431,716.78		11,292.96	24,246,908.84
中央商务区新华片区棚户区改造	479,287,501.69	295,295,901.37		132,182,113.94	642,401,289.12
道路工程	11,110,754,483.23	1,431,218,100.34			12,541,972,583.57
石家庄市滹沱河防洪综合整治工程	3,258,408,131.14	45,507,013.15			3,303,915,144.29
滹沱河生态修复河槽防洪治理工程	144,138,760.37	42,047,748.24		2,027,324.26	184,159,184.35
机场路上下游 1.5 公里示范段治理工程	624,157,945.08	216,967,569.55			841,125,514.63
合计	43,917,771,950.91	9,754,714,818.05	17,954,832,312.14	648,623,169.97	35,069,031,286.85

3、工程物资

项目	期末余额	期初余额
未安装设备	61,994,946.06	27,867,277.64

(十七) 无形资产

无形资产情况

项目	土地使用权	计算机软件使用权	专利	特许经营权	其他	合计
一、账面原值						
1、期初余额	1,405,712,578.70	21,058,039.88	129,900.00	14,119,600.00	138,089.87	1,441,158,208.45
2、本期增加金额	1,413,664,884.61	3,477,574.14	13,203.89	26,730.10	31,710.20	1,417,214,102.94
(1) 购置	173,779,785.01	3,477,574.14	13,203.89	26,730.10	31,710.20	177,329,003.34
(2) 其他	1,239,885,099.60					1,239,885,099.60

项目	土地使用权	计算机软件使用权	专利	特许经营权	其他	合计
3、本期减少金额	477,030,673.85	17,733.98	-	-		477,048,407.83
（1）处置	-	17,733.98	-	-		17,733.98
（2）置换	477,030,673.85	-	-	-		477,030,673.85
4、期末余额	2,342,346,789.46	24,517,880.04	143,103.89	14,146,330.10	169,800.07	2,381,323,903.56
二、累计摊销						
1、期初余额	143,605,584.72	6,009,212.39	76,270.00	6,118,493.17	18,739.30	155,828,299.58
2、本期增加金额	11,531,909.68	3,531,610.90	12,990.00	471,762.62	32,593.17	15,580,866.37
（1）计提	11,531,909.68	3,531,610.90	12,990.00	471,762.62	32,593.17	15,580,866.37
（2）其他						
3、本期减少金额	60,445,667.84	1,184.64				60,446,852.48
（1）处置	-	1,184.64				1,184.64
（2）置换	60,445,667.84	-				60,445,667.84
4、期末余额	94,691,826.56	9,539,638.65	89,280.00	6,590,255.79	51,332.47	110,962,313.47
三、减值准备						
1、期初余额						
2、本期增加金额						
（1）计提						
3、本期减少金额						
（1）处置						
4、期末余额						
四、账面价值						
1、期末账面价值	2,247,654,962.90	14,978,241.39	53,843.89	7,556,074.31	118,467.60	2,270,361,590.09
2、期初账面价值	1,262,106,993.98	15,048,827.49	53,630.00	8,001,106.83	119,350.57	1,285,329,908.87

（十八）长期待摊费用

项 目	年初余额	本年增加额	本年摊销额	其他减少额	年末余额
租赁费	5,522,864.36	357,415.34	2,141,952.29		3,738,327.41
装修及设计费	1,854,848.48	491,098.39	1,695,234.84	20,681.13	630,030.90
房屋装修、维修费	1,852,503.57	2,371,593.99	2,054,414.30		2,169,683.26
维修、改造、建设费	709,615.73		172,743.84		536,871.89
租赁费	3,195,899.12		767,762.76		2,428,136.36
系统维护费	2,121,724.33		938,679.24		1,183,045.09
土地征用及迁移补偿费	13,000,000.11	1,700,000.00	4,113,333.28		10,586,666.83

项 目	年初余额	本年增加额	本年摊销额	其他减少额	年末余额
裕强办事处房产	395,008,985.34		10,239,125.46		384,769,859.88
新华物资投资款	5,607,038.83		496,711.70		5,110,327.13
富强大街投资款	2,881,578.93		230,526.32		2,651,052.61
工程款	7,192,495.59	7,760,216.57	4,620,470.50		10,332,241.66
房屋使用权	3,136,795.20		522,799.20		2,613,996.00
其他	176,908.91	1,466,232.99	464,942.90		1,178,199.00
合计	442,261,258.50	14,146,557.28	28,458,696.63	20,681.13	427,928,438.02

(十九) 递延所得税资产/递延所得税负债

1、递延所得税资产列示

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
资产减值准备	15,873,616.50	63,494,466.00	6,860,179.99	27,440,719.96
可抵扣亏损	926,815.89			
合计	16,800,432.39	63,494,466.00	6,860,179.99	27,440,719.96

2、递延所得税负债列示

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税负债	应抵扣暂时性差异	递延所得税负债	应抵扣暂时性差异
交易性金融工具、衍生金融工具的估值	2,676,425.75			

(二十) 其他非流动资产

项 目	年末余额	年初余额
污水处理厂评估出资资产	70,405,584.00	70,405,584.00
未抵扣税金及预缴税款	13,326,467.71	13,326,467.71
预付工程款	160,408,173.67	6,165,194,436.10
临时设施	112,215.63	142,030.47
政府基础设施	4,486,787,190.80	4,486,787,190.80
委托贷款	1,200,000,000.00	655,000,000.00
华荣在建工程	822,707.03	12,052,414.66
保开本部其他		22,998,891.43
商标权		23,234.95
合 计	5,931,862,338.84	11,425,930,250.12

(二十一) 短期借款

1、短期借款分类

项目	期末余额	期初余额
质押借款	465,000,000.00	
抵押借款		397,779,000.00
保证借款	100,000,000.00	220,000,000.00
信用借款		490,643,000.00
合 计	565,000,000.00	1,108,422,000.00

2、大额借款明细情况

贷款银行	贷款单位	年利率	金额	借款时间	担保情况
交通银行股份有限公司	石家庄市公共交通总公司	4.57%	100,000,000.00	2019 年 12 月 16 日	保证借款
廊坊银行石家庄分行	石家庄市地产集团有限公司	7.50%	465,000,000.00	2019 年 12 月 3 日	定期存单质押

(二十二) 应付票据

1、应付票据情况表

种类	期末余额	年初余额
商业承兑汇票		10,000,000.00
银行承兑汇票	20,813,297.35	140,200,000.00
合 计	20,813,297.35	150,200,000.00

(二十三) 应付账款

1、应付账款列示:

项 目	期末余额	期初余额
设备款	905,592,381.89	523,248,451.61
往来款	4,121,500,256.73	2,258,459,275.96
材料款	2,375,914,413.44	2,018,476,903.19
其他	7,948,800.93	2,854,832.00
合 计	7,410,955,852.99	4,803,039,462.76

2、应付账款情况表

账龄结构	期末余额	期初余额
1 年以内	5,261,028,933.76	3,739,953,790.00
1-2 年	1,572,271,918.37	495,490,090.83
2-3 年	204,532,168.35	234,872,639.52
3 年以上	373,122,832.51	332,722,942.41
合 计	7,410,955,852.99	4,803,039,462.76

账龄超过 1 年的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
南二环东延（东二环-东三环）工程-中国建筑股份有限公司	176,734,986.08	工程未竣工决算
联石丰拓宽打通工程二标河北省冀中城建集团有限公司	107,450,640.98	工程未竣工决算
中华大街南延（南二环-南三环）二标 中铁建大桥工程局集团第五工程有限公司	102,272,906.71	工程未竣工决算
和平路高架西延（中华大街-西二环） 一标中铁建大桥工程局集团有限公司	87,329,215.49	工程未竣工决算
南二环西延（西二环-南永北调总干渠） 工程-中国建筑股份有限公司	80,762,775.00	工程未竣工决算
合 计	554,550,524.26	

（二十四）预收款项

1、预收款项列示

项 目	期末余额	期初余额
预收货款	3,323,330,084.47	3,246,249,345.23
往来款	3,090,307.74	3,273,405.30
其他	44,889,551.06	53,018,414.82
合 计	3,371,309,943.27	3,302,541,165.35

2、按账龄列示

账龄结构	期末余额	期初余额
1 年以内	1,098,798,278.01	957,659,482.93
1 年以上	2,272,511,665.26	2,344,881,682.42
合 计	3,371,309,943.27	3,302,541,165.35

账龄超过 1 年的重要预收款项

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
西仰陵房款	730,629,765.00	未到结算期
尚泉城一期	503,630,660.80	未到结算期
正阳花园	139,000,000.00	未到结算期
尚泉城三期	59,213,639.32	未到结算期
合 计	1,432,474,065.12	

(二十五) 应付职工薪酬

1、应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	276,591,517.12	1,804,611,081.37	1,765,397,198.50	315,805,399.99
二、离职后福利-设定提存计划	35,227,870.94	220,003,979.11	232,294,776.54	22,937,073.51
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合 计	311,819,388.06	2,024,615,060.48	1,997,691,975.04	338,742,473.50

2、短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	135,406,699.44	1,387,409,047.28	1,378,673,254.30	144,142,492.42
二、职工福利费	228,007.72	112,559,385.34	112,464,839.84	322,553.22
三、社会保险费	-17,877.80	127,292,185.19	127,259,044.66	15,262.73
其中：1. 医疗保险费	-18,231.35	106,117,738.96	106,085,162.40	14,345.21
2. 工伤保险费		8,507,890.71	8,507,722.10	168.61
3. 生育保险费	353.55	12,666,555.52	12,666,160.16	748.91
四、住房公积金	74,293,499.14	144,498,632.02	129,772,027.52	89,020,103.64
五、工会经费和职工教育经费	66,681,188.62	29,907,127.05	14,337,227.69	82,251,087.98
六、非货币性福利				
七、短期带薪缺勤				
八、短期利润分享计划				
九、其他短期薪酬		2,944,704.49	2,890,804.49	53,900.00
合 计	276,591,517.12	1,804,611,081.37	1,765,397,198.50	315,805,399.99

3、设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	33,626,178.75	206,365,922.24	220,822,173.08	19,169,927.91
2、失业保险费	83,595.16	11,276,847.23	9,195,176.88	2,165,265.51
3、企业年金缴费	1,518,097.03	2,361,209.64	2,277,426.58	1,601,880.09
合 计	35,227,870.94	220,003,979.11	232,294,776.54	22,937,073.51

(二十六) 应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	40,093,919.22	42,762,739.11
营业税	5,470,792.98	5,384,760.50
企业所得税	705,380,683.72	660,145,303.09
城市维护建设税	6,672,279.87	4,294,831.53
房产税	3,139,640.57	7,036,060.12

项目	期末余额	期初余额
土地使用税	59,236.49	1,716,843.01
教育费附加（地方教育费附加）	5,332,870.40	3,434,828.63
个人所得税	264,314.54	1,095,774.09
土地增值税	9,183,331.10	9,183,331.10
其他	6,779,252.87	17,062,339.38
合 计	782,376,321.76	752,116,810.56

（二十七）其他应付款

项 目	期末余额	年初余额
应付利息	319,287,402.67	364,121,497.65
应付股利	65,801.93	80,515.69
其他应付款	15,091,816,510.02	20,437,706,735.34
合 计	15,411,169,714.62	20,801,908,748.68

1、应付利息情况

项目	期末余额	年初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	137,740,974.51	151,550,859.91
企业债券利息	181,546,428.16	212,540,304.41
短期借款应付利息		30,333.33
合 计	319,287,402.67	364,121,497.65

2、应付股利情况

项目	期末余额	年初余额
普通股股利	65,801.93	80,515.69

3、其他应付款

（1）按款项性质列示其他应付款

项目	期末余额	期初余额
押金、质保金、定金	265,414,403.49	253,768,747.09
社会保险费	37,513,100.53	26,522,921.26
往来款	8,577,398,903.06	15,155,936,395.42
过渡费	18,563,698.10	31,058,240.10
工程配套款	2,192,587,202.02	529,043,572.37
工程质保金	325,519,022.37	40,162,078.28
专项资金	3,258,601,906.97	4,033,026,949.96
水费、电费、暖气费、物业费等代收费	562,503.90	89,342.36
其他	415,655,769.58	368,098,488.50
合 计	15,091,816,510.02	20,437,706,735.34

(2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
石家庄市财政局债务处	3,038,150,012.90	未达到结算条件
石家庄市土地储备中心	181,859,323.00	未达到结算条件
小微企业贷款风险补偿金	100,000,000.00	未达到结算条件
华北制药集团有限责任公司	26,970,000.00	待结算
八宝山煤矿	17,000,000.00	资金困难
合 计	3,363,979,335.90	

(二十八) 一年内到期的非流动负债

项 目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款（附注九、（二十七））	3,810,212,000.00	4,593,812,000.00
1 年内到期的应付债券（附注九、（二十八））	4,908,111,679.76	2,073,002,881.64
1 年内到期的长期应付款（附注九、（二十九））	810,010,108.64	148,589,353.91
1 年内到期的其他长期负债	-	
合 计	9,528,333,788.40	6,815,404,235.55

(二十九) 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
担保准备金	1,588,000.00	2,488,000.00
一年内到期的融资租赁费用	3,000,000,000.00	
预提保洁、保安、安检费用	55,386,539.97	16,702,711.98
合 计	3,056,974,539.97	19,190,711.98

(三十) 长期借款

1、长期借款分类

项目	期末余额	期初余额
质押借款	19,923,930,000.00	7,773,230,000.00
抵押借款	18,006,500,000.00	15,661,000,000.00
保证借款	6,663,964,174.09	5,833,647,671.52
信用借款	14,918,000,000.00	19,439,100,000.00
减：一年内到期的长期借款（附注九、（二十五））	3,412,000,000.00	4,593,812,000.00
合 计	56,100,394,174.09	44,113,165,671.52

2、期末大额质押借款明细

质押借款明细	期限	借款利率	期末贷款余额	质押物及保证人
中国农业发展 银行正定县支行	2019 年 10 月 8 日至 2023 年 10 月 7 日	4.998%	2,504,230,000.00	正定新区国用(2011)第 0008 号 正定新区国用(2011)第 0009 号 正定新区国用(2011)第 0010 号 正定新区国用(2011)第 0011 号 正定新区国用(2011)第 0012 号 正定新区国用(2011)第 0013 号 正定新区国用(2011)第 0014 号 正定新区国用(2011)第 0015 号 正定新区国用(2011)第 0016 号 正定新区国用(2011)第 0017 号 正定新区国用(2012)第 0101 号 正定新区国用(2012)第 0102 号 正定新区国用(2012)第 0103 号 正定新区国用(2012)第 0104 号 正定新区国用(2012)第 0105 号 正定新区国用(2012)第 0106 号 正定新区国用(2013)第 0101 号
国家开发银行 为首的银团	2019 年 12 月 26 日至 2044 年 12 月 25 日	4.90%	1,603,000,000.00	《石家庄城市轨道交通 2 号线一期工程 项目建设与运营协议》项下享有的全部 权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行 为首的银团	2019 年 12 月 26 日至 2044 年 12 月 25 日	4.90%	1,412,400,000.00	《石家庄城市轨道交通 3 号线一期工程 项目建设与运营协议》项下享有的全部 权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行 股份有限公司	2017 年 5 月 1 日至 2042 年 5 月 1 日	4.90%	1,190,000,000.00	正定县开元城市建设投资有限公司以与 正定县住房和城乡建设局签署的政府购 买服务协议作为质押
国家开发银行 为首的银团	2019 年 12 月 26 日至 2044 年 12 月 25 日	4.90%	1,029,900,000.00	《石家庄城市轨道交通 1 号线一期工程 项目建设与运营协议》项下享有的全部 权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行 为首的银团	2019 年 12 月 26 日至 2044 年 12 月 25 日	4.90%	747,500,000.00	《石家庄城市轨道交通 1 号线二期工程 项目建设与运营协议》项下享有的全部 权益和收益形成的应收账款作为质押
中国农业银行 股份有限公司正定 支行(河北大道)	2017 年 4 月 1 日至 2031 年 12 月 20 日	4.90%	80,000,000.00	正定县开元城市建设投资有限公司以财 务应收款项作为质押
中国农业银行 股份有限公司正定 支行(河北大道)	2016 年 8 月 24 日至 2031 年 12 月 20 日	4.90%	58,900,000.00	正定县开元城市建设投资有限公司以财 务应收款项作为质押
中国农业银行 河北省分行	2017 年 2 月 9 日至 2042 年 2 月 8 日	4.90%	22,500,000.00	《石家庄城市轨道交通 2 号线一期工程 项目建设与运营协议》项下享有的全部 权益和收益形成的应收账款作为质押
中国建设银行 河北省分行	2017 年 11 月 15 日至 2042 年 11 月 14 日	4.90%	22,500,000.00	《石家庄城市轨道交通 1 号线二期工程 项目建设与运营协议》项下享有的全部 权益和收益形成的应收账款作为质押
合 计			8,670,930,000.000000.00	

3、期末大额抵押借款明细

抵押借款明细	期限	借款利率	期末贷款余额	抵押物及保证人
中国工商银行股份有限公司正定支行	2018 年至 2043 年	5.39%	3,250,000,000.00	应收石家庄正定新区棚户区改造政府购买服务资金
中国建设银行股份有限公司正定支行	2019 年 2039 年	4.90%	1,050,000,000.00	应收石家庄正定新区棚户区改造政府购买服务资金
国家开发银行为首的银团	2014 年 1 月 10 日至 2039 年 1 月 9 日	4.90%	558,000,000.00	《石家庄城市轨道交通 1 号线一期工程项目建设与运营协议》项下享有的全部权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行为首的银团	2016 年 1 月 8 日至 2041 年 1 月 7 日	4.90%	360,000,000.00	《石家庄城市轨道交通 1 号线一期工程项目建设与运营协议》项下享有的全部权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行为首的银团	2017 年 5 月 2 日至 2042 年 5 月 1 日	4.90%	360,000,000.00	《石家庄城市轨道交通 1 号线一期工程项目建设与运营协议》项下享有的全部权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行为首的银团	2014 年 11 月 10 日至 2039 年 1 月 9 日	4.90%	360,000,000.00	《石家庄城市轨道交通 1 号线一期工程项目建设与运营协议》项下享有的全部权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行为首的银团	2014 年 7 月 9 日至 2039 年 7 月 8 日	4.90%	360,000,000.00	《石家庄城市轨道交通 1 号线一期工程项目建设与运营协议》项下享有的全部权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行为首的银团	2017 年 11 月 15 日至 2042 年 11 月 14 日	4.90%	360,000,000.00	《石家庄城市轨道交通 1 号线一期工程项目建设与运营协议》项下享有的全部权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行为首的银团	2017 年 11 月 15 日至 2042 年 11 月 14 日	4.90%	324,000,000.00	《石家庄城市轨道交通 3 号线一期工程项目建设与运营协议》项下享有的全部权益和收益形成的应收账款作为质押
国家开发银行为首的银团	2017 年 11 月 15 日至 2042 年 11 月 14 日	4.90%	270,000,000.00	《石家庄城市轨道交通 3 号线一期工程项目建设与运营协议》项下享有的全部权益和收益形成的应收账款作为质押
合 计			7,252,000,000.00	

4、期末大额保证借款明细

保证借款明细	期限	借款利率	期末贷款余额	抵押物及保证人
中信信托公司	2019 年 6 月 21 日至 2021 年 6 月 21 日	6.00%	900,000,000.00	石家庄国控投资集团有限责任公司

保证借款明细	期限	借款利率	期末贷款余额	抵押物及保证人
光大兴陇信托有限责任公司	2019 年 9 月 10 日至 2024 年 12 月 31 日	6.17%	1,500,000,000.00	石家庄国控投资集团有限责任公司
中国光大银行股份有限公司石家庄分行	2018 年 12 月 10 日至 2028 年 12 月 18 日	6.22%	400,000,000.00	石家庄滹沱新区投资开发有限公司及 石家庄浩运建设投资有限公司
河北银行营业部	2019 年 12 月 30 日至 2022 年 12 月 27 日	4.75%	1,400,000,000.00	石家庄财茂投资开发有限责任公司
河北银行营业部	2017 年 3 月 13 日至 2020 年 3 月 13 日	4.75%	850,000,000.00	石家庄财茂投资开发有限责任公司
五矿国际信托有限公司	2018 年 12 月至 2023 年 6 月	7.00%	59,000,000.00	石家庄市公共交通总公司
河北银行	2018 年 6 月至 2021 年 6 月	5.70%	65,000,000.00	石家庄市公共交通总公司
合 计			5,174,000,000.00	

5、期末大额信用借款明细

保证借款明细	期限	借款利率	期末贷款余额	担保情况
工行桥西支行	2018 年 11 月 22 日至 2033 年 11 月 21 日	4.90%	1,000,000,000.00	信用
厦门国际银行北京分行	2017 年 3 月 13 日至 2020 年 3 月 12 日	4.75%	735,000,000.00	信用
五矿国际信托有限公司	2019 年 1 月 31 日至 2021 年 1 月 29 日	6.00%	700,000,000.00	信用
百瑞信托有限责任公司	2019 年 3 月 27 日至 2024 年 3 月 26 日	5.99%	1,510,000,000.00	信用
交银国际信托有限公司	2019 年 3 月 28 日至 2024 年 3 月 26 日	6.05%	1,500,000,000.00	信用
中信信托有限责任公 司	2019 年 10 月 11 日至 2024 年 10 月 11 日	5.78%	800,000,000.00	信用
光大兴陇信托有限责任 公司	2019 年 12 月 17 日至 2021 年 12 月 17 日	4.99%	1,000,000,000.00	信用
华润深国信托有限公司	2019 年 12 月 25 日至 2022 年 12 月 23 日	4.90%	1,500,000,000.00	信用
泰康资产管理有限公司 债权计划 1 号	2019 年 7 月 11 日至 2027 年 7 月 11 日	5.45%	1,400,000,000.00	信用
合 计			10,145,000,000.00	

(三十一) 应付债券

1、应付债券

项 目	期末余额	期初余额
14 石国投 MTN001	79,960,156.21	79,912,936.24
14 石国投 MTN003		428,775,446.75
14 石国投 MTN004		179,227,434.89

项 目	期末余额	期初余额
14 石国投 MTN005		118,986,781.69
15 石国控债	507,399,106.76	675,302,683.35
15 石国投 PPN001	498,528,812.10	497,587,761.93
17 石国投 PPN001	1,497,378,298.72	1,493,453,457.89
17 石国投 PPN002 (品种一)	40,000,000.00	1,000,000,000.00
17 石国投 PPN002 (品种二)	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
17 石国投 PPN003	1,997,204,568.92	1,993,569,397.77
18 石国投兴业短期融资券		500,000,000.00
兴业中票	985,980,096.48	
15 正定棚改项目债	1,117,420,979.80	1,340,190,496.44
19 滹沱投资 MTN001	497,003,962.37	
11 石城投债	700,000,000.00	1,000,000,000.00
地表水二期债券		144,016,000.00
13 石地产应付债券	440,000,000.00	880,000,000.00
减: 1 年内到期的应付债券	4,908,111,679.76	2,073,002,881.64
合 计	4,452,764,301.60	9,258,019,515.31

2、应付债券的增减变动 (不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具)

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额(亿元)	期初余额
14 石国投 MTN001	100	2014 年 3 月 4 日	7 年	10 亿元	79,912,936.24
14 石国投 MTN003	100	2014 年 6 月 12 日	5 年	20 亿元	428,775,446.75
14 石国投 MTN004	100	2014 年 8 月 25 日	5 年	20 亿元	179,227,434.89
14 石国投 MTN005	100	2014 年 10 月 21 日	5+2 年	20 亿元	118,986,781.69
15 石国控债	100	2015 年 4 月 9 日	7 年	8.5 亿元	675,302,683.35
15 石国投 PPN001	100	2015 年 11 月 20 日	5 年	5 亿元	497,587,761.93
17 石国投 PPN001	100	2017 年 8 月 4 日	3+2 年	15 亿元	1,493,453,457.89
17 石国投 PPN002(品种一)	100	2017 年 8 月 22 日	5 年	10 亿元	1,000,000,000.00
17 石国投 PPN002(品种二)	100	2017 年 8 月 22 日	2+1 年	10 亿元	1,000,000,000.00
17 石国投 PPN003	100	2017 年 9 月 15 日	3+1 年	20 亿元	1,993,569,397.77
18 石国投兴业短期融资券	100	2019 年 11 月 8 日	5 年	5 亿元	500,000,000.00
兴业中票	100	2018 年 3 月 5 日	1 年	10 亿元	
15 正定棚改项目债	100	2015 年 12 月 24 日	10 年	18 亿元	1,340,190,496.44
19 滹沱投资 MTN001	100	2019 年 3 月 4 日	3 年	5 亿元	
11 石城投债	100	2011 年 3 月 9 日	10 年	10 亿元	1,000,000,000.00
地表水二期债券	100	2015 年 4 月 9 日	7 年	8.5 亿元	144,016,000.00
13 石地产应付债券	100	2013 年 5 月 15 日	7 年	22 亿元	880,000,000.00
减: 1 年内到期的应付债券					2,073,002,881.64
合 计					9,258,019,515.31

(续)

债券名称	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	利息调整(承销费)	期末余额
14 石国投 MTN001		4,800,000.00	47,219.97			79,960,156.21
14 石国投 MTN003			1,224,553.25	430,000,000.00		
14 石国投 MTN004			772,565.11	180,000,000.00		
14 石国投 MTN005			1,013,218.31	120,000,000.00		
15 石国控债		24,437,500.00	2,096,423.41	170,000,000.00		507,399,106.76
15 石国投 PPN001		2,847,222.22	941,050.17			498,528,812.10
17 石国投 PPN001		31,746,575.34	3,924,840.83			1,497,378,298.72
17 石国投 PPN002(品种一)		400,000.00		960,000,000.00		40,000,000.00
17 石国投 PPN002(品种二)		19,890,410.96				1,000,000,000.00
17 石国投 PPN003		31,364,383.56	3,635,171.15			1,997,204,568.92
18 石国投兴业短期融资券				500,000,000.00		
兴业中票	1,000,000,000.00	6,139,166.67	387,738.04		144,076,415.56	985,980,096.48
15 正定棚改项目债		71,280,000.00	2,230,483.36	225,000,000.00		1,117,420,979.80
19 淳沱投资 MTN001	500,000,000.00	26,166,666.67	-2,996,037.63			497,003,962.37
11 石城投债		65,500,000.00		300,000,000.00		700,000,000.00
地表水二期债券				144,016,000.00		
13 石地产应付债券				440,000,000.00		440,000,000.00
减:1 年内到期的应付债券						4,908,111,679.76
合 计	1,500,000,000.00	284,571,925.42	13,277,225.97	6,169,016,000.00	144,076,415.56	4,452,764,301.60

(三十二) 长期应付款

项 目	期末余额	年初余额
长期应付款	8,969,061,857.39	7,409,067,537.62
专项应付款	18,599,849,427.75	11,760,784,258.45
减：一年内到期部分（附注九、（二十五））	125,465,533.84	148,589,353.91
合 计	27,443,445,751.30	19,021,262,442.16

1、长期应付款期末余额最大的前 5 项

项目	期末余额	年初余额
工银金融租赁有限公司	2,702,993,786.56	
交银金融租赁有限责任公司	1,798,536,351.24	
建信金融租赁有限公司	1,668,836,875.00	
河北省金融租赁有限公司	1,370,171,277.69	1,540,968,187.46
保障性安居工程投资管理公司	1,028,000,000.00	1,081,600,000.00
合 计	8,568,538,290.49	2,622,568,187.46

2、专项应付款期末余额最大的前 5 项

项目	期末余额	年初余额
道路工程	9,839,724,981.89	8,608,412,561.53
竞买土地保证金	1,880,173,510.44	2,260,944,696.44
石家庄市水务局	752,269,249.35	752,269,249.35
石家庄市市财政局	466,466,945.04	466,466,945.04
正定县财政局	314,296,868.00	314,296,868.00
合 计	13,252,931,554.72	12,402,390,320.36

(三十三) 递延收益

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
政府补助	2,093,559,504.81	1,219,775,346.44	1,180,424,213.64	2,132,910,637.61
未收回的租赁收入	1,332,636.81		1,332,636.81	
1 号线一期接口资源使用费	6,165,618.51	10,349,056.64	6,883,647.84	9,631,027.31
1 号线二期接口资源使用费	3,396,226.41		566,037.76	2,830,188.65
3 号线一期接口资源使用费	3,679,245.27	3,679,245.29	3,270,440.32	4,088,050.24
1 号线、3 号线一期广告资源接口收入	48,694,371.03	103,595,439.88	100,492,091.01	51,797,719.90
合 计	2,156,827,602.84	1,337,399,088.25	1,292,969,067.38	2,201,257,623.71

其中，涉及政府补助的项目：

补助项目	种类	期初余额	本期增加	本期减少				期末余额
				计入其他收益 金额	计入营业外 收入	冲减 成本 费用	其他 减少	
公交营运 补贴	政府补 助	30,758,400.00	833,943,600.00	833,943,600.00				30,758,400.00
新能源汽 车运营补 贴	政府补 助		147,060,300.00	147,060,300.00				
基础设施 建设资金	政府补 助	49,871,703.00	14,947,558.00	19,800,627.26				45,018,633.74
购车补助	政府补 助	1,281,297,951.50	75,820,000.00	153,883,498.69				1,203,234,452.81
车场建设 补助	政府补 助	97,520,000.00	23,000,000.00					120,520,000.00
管网建设 费	政府补 助	68,008,078.04	678,990.23	6,637,515.12	13,177,935.36			68,871,617.79
自备井关 停资金	政府补 助	1,174,000.00					454.38 3.00	719,617.00
管线改迁 款	政府补 助	44,929,372.27	26,180,307.90	5,466,354.21				66,643,325.96
中央商务 区项目	专项资 金补助	500,000,000.00						500,000,000.00
采暖补贴	政府补 助		13,127,316.71					13,127,316.71
管网建设 补助资金	政府补 助		85,017,273.60					85,017,273.60
合计		2,093,559,504.81	1,219,775,346.44	1,166,791,895.28	13,177,935.36		454.38 3.00	2,132,910,637.61

(三十四) 其他非流动负债

项目	期末余额	期初余额
平安-石家庄旧改债权投资计划	1,750,000,000.00	2,500,000,000.00

注：年末其他非流动负债系本公司子公司地产集团向平安资产管理有限公司取得借款 25 亿元，于 2016 年 9 月签订合同，贷款年利率 6.67%，于 2021 年 9 月到期，由兴业银行股份有限公司石家庄分行开立保函；本年归还 7.5 亿元，本年计提利息 130,534,335.00 元，本年支付利息 126,455,156.25 元。

(三十五) 实收资本

投资者名称	年初余额		本年增加	本年减少	年末余额	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
合 计	6,374,893,488.61	100.00			6,374,893,488.61	100.00
石家庄市财政局	6,374,893,488.61	100.00			6,374,893,488.61	100.00

(三十六) 资本公积

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价 (股本溢价)	3,769,744,081.85			3,769,744,081.85
其他资本公积	56,019,699,122.87	6,545,519,463.02		62,565,218,585.89
合 计	59,789,443,204.72	6,545,519,463.02		66,334,962,667.74

注：本期资本公积增加 6,545,519,463.02 元，主要为石家庄市财政局拨入本公司对石家庄市轨道交通有限责任公司投资款 2,923,197,760 元，投资办划拨固定资产 12,971,341 元；城投公司工程项目完工转入资本公积 99,803,203.59 元；石家庄正定新区财政局同意滹沱公司不再承担 2,626,000,000.00 元政府专项债券还本付息义务，滹沱公司将其计入资本公积；政府将保障房以住建集团子公司的名义办理了产权证明，住建集团对该保障房作为自身固定资产进行管理，增加了资本公积 783,392,970.00 元，政府投入的保障房建设资金 80,000,000.00 元等。

(三十七) 专项储备

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	5,326,175.25	6,678,171.12	8,544,745.80	3,459,600.57

(三十八) 盈余公积

项目	年初数	本年增加	本年减少	年末数
法定盈余公积	17,572,258.07	2,101,131.07		19,673,389.14

注：根据公司法、章程的规定，本公司按净利润的 10%提取法定盈余公积金。

(三十九) 未分配利润

项 目	本期发生额	上期发生额
调整前上年末未分配利润	4,669,828,749.91	4,125,428,620.58
调整期初未分配利润合计数 (调增+, 调减-)	73,964,002.97	
调整后期初未分配利润	4,743,792,752.88	4,125,428,620.58
本年增加额	672,247,928.77	546,561,648.42
其中：本年净利润转入	668,077,729.27	528,740,280.14
其他调整因素	4,170,199.50	17,821,368.28
本年减少额	2,101,131.07	2,161,519.09
其中：本年提取盈余公积数	2,101,131.07	2,043,503.73
本年提取一般风险准备		
本年上缴国有资本收益		118,015.36
本年分配现金股利数		
转增资本		
本年年末余额	5,413,939,550.58	4,669,828,749.91

(四十) 营业收入和营业成本

项目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	7,561,730,283.61	8,556,742,835.91	6,443,620,325.52	6,857,907,618.04
其他业务	464,092,282.56	107,361,051.67	261,738,277.78	41,339,147.40
合 计	8,025,822,566.17	8,664,103,887.58	6,705,358,603.30	6,899,246,765.44

(四十一) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
营业税	8,405,953.20	492,255.31
城市维护建设税	6,636,919.88	5,318,302.67
教育费附加	4,603,846.09	3,777,767.52
资源税	71,852,695.46	44,300,679.92
土地增值税	13,720,807.13	1,812,128.25
房产税	119,858,006.83	26,292,729.42
土地使用税	12,778,813.02	13,884,971.12
车船使用税	-15,193.24	198,607.46
印花税	4,368,341.54	6,027,695.70
其他	4,232,768.65	442,352.38
合计	246,442,958.54	102,547,489.75

注：各项税金及附加的计缴标准详见附注六、税项。

(四十二) 销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	69,629,987.23	61,325,764.77
办公费	1,303,787.99	1,628,930.34
差旅费	599,125.23	669,722.02
物料消耗	348,881.83	297,186.54
保险费	267,584.25	126,815.11
广告费	210,377.35	176,537.46
折 旧	512,000.06	265,061.00
业务招待费	1,229.00	4,235.00
租赁费	942,976.99	771,858.38
检验费		150.00
代理费	126,467.53	96,0427.53
宣传费	1,132,673.31	226,550.3452
其 他	6,919,009.89	7,892,792.084
合 计	81,994,100.66	74,346,030.57

注：销售费用由上年的 7,434.60 万元增长至 8,199.41 万元，增长了 10.29%，主要是职工薪酬增加所致。

(四十三) 管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	600,620,053.78	476,461,373.82
办公费	24,645,085.56	17,519,273.93
交通差旅费	5,147,962.97	4,118,025.51
业务招待费	34,067,247.96	19,346,917.98
折旧及摊销	47,787,669.20	38,670,154.95
物业费	14,180,300.01	17,954,029.94
党建	1,754,472.89	1,283,844.01
审计、律师咨询费等中介费	13,311,299.11	3,955,811.63
工会经费及职工教育经费	7,743,822.30	6,588,593.42
广告宣传费	371,497.63	111,432.06
劳务派遣及借调人员费用	2,307,827.28	1,038,027.47
会议费	74,167.46	1,291,713.13
其他	38,250,815.22	47,223,458.95
合 计	790,262,221.37	635,562,656.80

注：管理费用由上年的 63,556.26 万元增加到 79,026.22 万元，增加了 24.34%，主要是职工薪酬增加所致。

(四十四) 财务费用

项目	年末余额	年初余额
利息支出	1,481,625,121.71	993,296,254.19
减：利息收入	493,805,511.18	187,968,916.99
银行手续费	14,235,876.18	7,969,272.12
其他	19,418,055.16	23,728,641.32
合 计	1,021,473,541.87	837,025,250.64

(四十五) 资产减值损失

项目	本年发生额	上年发生额
坏账损失	56,243,471.91	-61,198,490.69

(四十六) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
与企业日常活动相关的政府补助	3,480,907,760.48	2,343,774,528.96
代扣个人所得税手续费返还		2,915,705.96
合 计	3,480,907,760.48	2,346,690,234.92

(四十七) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	7,415,837.54	-25,779,561.33
处置长期股权投资产生的投资收益	-661,405.54	44,493,007.90
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		2,358,490.57
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	68,485,857.42	

项目	本期金额	上期金额
处置可供出售金融资产取得的投资收益		1,866,157.33
其他	4,564,920.59	5,591,093.78
合 计	79,805,210.01	28,529,188.25

(四十八) 资产处置收益

项 目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
固定资产处置收益	21,892.81	1,169,012.82	

(四十九) 营业外收入

项 目	本年发生额	上年发生额
非流动资产处置利得合计	452,426,646.59	484,270.46
其中：固定资产报废毁损利得	72,142.11	
政府补助	34,978,469.51	23,708,878.77
违约金及罚款收入	628,935.83	299,161.49
无法支付的款项	948,490.53	
其他	22,954,634.65	5,523,248.66
合 计	511,937,177.11	30,015,559.38

(五十) 营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额
非流动资产处置损失合计	547,160,477.13	418,623.40
其中：固定资产报废毁损损失	45,884,723.62	
对外捐赠	401,512.26	1,122,593.62
其中：公益性捐赠	301,412.26	
非公益性捐赠	100.00	
违约金、赔偿金及罚款支出	7,518,785.30	1,154,954.64
其他	14,181,128.43	588,076.09
合 计	569,261,903.12	3,284,247.75

(五十一) 所得税费用

项目	本年发生额	上年发生额
当期所得税费用	58,630,683.33	115,537,939.23
递延所得税费用	-6,289,135.40	-6,842,572.41
合 计	52,341,547.93	108,695,366.82

(五十二) 利润表补充资料

补充资料	本期发生额	上期发生额
费用按照性质分类：		
耗用的原材料	348,881.83	297,186.54
产成品及在产品存货变动		
职工薪酬费用	670,250,041.01	537,787,138.59

补充资料	本期发生额	上期发生额
折旧费和摊销费用	48,299,669.26	38,935,215.95
非流动资产减值损失		
支付的租金	942,976.99	771,858.38
财务费用	1,021,473,541.87	837,025,250.64
其他费用	152,414,752.94	132,117,287.91
合 计	1,893,729,863.90	1,546,933,938.01

(五十三) 现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	616,370,973.60	512,030,082.57
加：资产减值准备	56,243,471.91	-61,198,490.69
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	482,141,119.92	699,891,143.41
无形资产摊销	1,783,085.39	19,098,264.52
长期待摊费用摊销	938,679.24	30,339,846.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	50,223,741.51	-1,646,509.99
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	5,593.91	418,623.40
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	1,481,625,121.71	993,067,780.52
投资损失（收益以“-”号填列）	-79,805,210.01	-28,545,533.58
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-9,940,252.40	-6,842,572.41
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	2,676,425.75	
存货的减少（增加以“-”号填列）	-6,902,133,987.42	-1,298,127,988.70
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	523,285,828.15	-13,095,363,422.90
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	2,547,298,465.50	16,230,979,281.26
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-1,229,286,943.24	3,994,100,504.25
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	21,709,437,026.16	15,843,244,598.49

补充资料	本期金额	上期金额
减：现金的期初余额	15,843,244,598.49	16,666,753,153.51
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	5,866,192,427.67	-823,508,555.02

2、现金及现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	21,709,437,026.16	15,843,244,598.49
其中：库存现金	113,443.47	1,442,640.83
可随时用于支付的银行存款	21,709,323,582.69	15,834,215,234.45
可随时用于支付的其他货币资金		7,586,723.21
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	21,709,437,026.16	15,843,244,598.49
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	27,939,917.61	44,409,307.66

（五十四）所有权或使用权受限制的资产

项目	期末账面价值	期初账面价值	受限原因
货币资金	26,118,260.33	43,354,715.19	贷款保证金
货币资金	1,821,657.28	1,054,592.47	保函保证金
在建工程		20,820,037,825.12	抵押、质押借款
固定资产	10,147,500,000.00		抵押、质押借款
合 计	10,175,439,917.61	20,864,447,132.78	

十、或有事项

对外担保情况

被担保方	担保金额	担保到期日	担保是否已经履行完毕
石家庄市交通运输局	2,000,000,000.00	2024/11/27	否
石家庄浩运建设投资有限公司	1,500,000,000.00	2020/7/1	否
石家庄浩运建设投资有限公司	700,508,462.42	2026/12/8	否
石家庄浩运建设投资有限公司	96,000,000.00	2024/9/15	否
石家庄浩运建设投资有限公司	190,000,000.00	2023/6/12	否
石家庄浩运建设投资有限公司	299,999,900.00	2022/12/22	否

十一、资产负债表日后事项

无。

十二、关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例 (%)	母公司对本公司的表决权比例 (%)
石家庄市财政局				100.00	100.00

(二) 本公司的子公司情况

详见附注八“在其他主体中的权益”。

(三) 关联方交易情况

关联担保情况

担保方	被担保方	担保金额	担保到期日	担保是否已经履行完毕
石家庄市保障性安居工程开发建设有限公司	石家庄市住宅开发建设公司	50,000,000.00	2020/1/28	否
石家庄市保障性安居工程开发建设有限公司	石家庄市住宅开发建设公司	50,000,000.00	2020/1/28	否
石家庄市住房开发建设集团有限责任公司	石家庄市住宅开发建设公司	190,000,000.00	2020/7/10	否
石家庄市住房开发建设集团有限责任公司	石家庄市金昆仑房地产开发有限责任公司	2,200,000,000.00	2021/6/30	否
石家庄市住房开发建设集团有限责任公司；石家庄市住宅开发建设公司	石家庄市保障性安居工程开发建设有限公司	490,000,000.00	2021/12/5	否
石家庄市住房开发建设集团有限责任公司	石家庄市保障性安居工程开发建设有限公司	100,000,000.00	2020/8/20	否
石家庄国控投资集团有限责任公司	石家庄水务集团有限责任公司	650,000,000.00	2031/7/13	否
石家庄国控投资集团有限责任公司	石家庄水务集团有限责任公司	680,000,000.00	2030/12/29	否
石家庄国控投资集团有限责任公司	石家庄水务集团有限责任公司	450,000,000.00	2031/2/28	否
石家庄国控投资集团有限责任公司	石家庄水务集团有限责任公司	300,000,000.00	2030/12/29	否
石家庄国控投资集团有限责任公司	石家庄市地产集团有限公司	1,500,000,000.00	2024/9/10-11	否
石家庄国控投资集团有限责任公司	石家庄市地产集团有限公司	900,000,000.00	2021/6/21	否
石家庄国控投资集团有限责任公司	石家庄市公共交通总公司	1,900,000,000.00		否
石家庄市财茂投资开发有限责任公司	石家庄国控投资集团有限责任公司	1,400,000,000.00	2022/12/27	否
石家庄国控投资集团有限责任公司	石家庄市住房开发建设集团有限责任公司	1,500,000,000.00	2024/9/5	否

担保方	被担保方	担保金额	担保到期日	担保是否已经履行完毕
石家庄国控投资集团有限责任公司	石家庄滹沱新区投资开发有限公司	1,800,000,000.00	2025/12/27	否
石家庄滹沱新区投资开发有限公司	石家庄新浩城市建设有限公司	1,050,000,000.00	2042/1/15	否
石家庄滹沱新区投资开发有限公司	石家庄新浩城市建设有限公司	400,000,000.00	2030/12/9	否
石家庄滹沱新区投资开发有限公司	石家庄新浩城市建设有限公司	3,250,000,000.00	2045/6/18	否

十三、有助于财务报表使用者评价企业管理资本的目标、政策及程序的信息

无。

十四、承诺事项

本公司本报告期无需要披露的承诺事项。

十五、母公司财务报表主要项目注释

(一) 其他应收款

项 目	期末余额	年初余额
其他应收款	18,559,050,818.85	21,565,130,059.71

1、其他应收款分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例（%）	金额	计提比例（%）	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收账款					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	18,559,050,818.85	100			18,559,050,818.85
其中：账龄组合					
政府单位组合	5,476,041,285.67	29.51			5,476,041,285.67
关联方组合	13,083,009,533.18	70.49			13,083,009,533.18
无风险组合					
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收账款					
合计	18,559,050,818.85	100.00			18,559,050,818.85

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收账款					

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	21,565,130,059.71	100.00			21,565,130,059.71
其中：账龄组合					
政府单位组合	7,018,394,973.57	32.55			7,018,394,973.57
关联方组合	14,546,735,086.14	67.45			14,546,735,086.14
无风险组合					
单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收账款					
合 计	21,565,130,059.71				21,565,130,059.71

2、按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末总额的比例%	坏账准备期末余额
石家庄市财茂投资开发有限责任公司	往来款	8,337,725,791.32	1-2 年、2-3 年	44.93	
石家庄市交通局	往来款	2,265,000,000.00	5 年以上	12.2	
国控农业发展有限公司	往来款	1,410,389,372.63	2-3 年、3-4 年	7.6	
石家庄市滹沱河综合整治开发有限公司	往来款	1,239,650,000.00	1-2 年、2-3 年	6.68	
石家庄市住建局	往来款	892,000,000.00	1 年以内	4.81	
合 计		14,144,765,163.95			

(二) 长期股权投资

1、长期股权投资分类

项 目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
对子公司投资	41,933,671,394.91	3,293,197,760.00		45,226,869,154.91
对联营企业投资	158,690,869.55	2,360,035,692.38	16,079,449.60	2,502,647,112.33
小 计	42,092,362,264.46	5,653,233,452.38	16,079,449.60	47,729,516,267.24
减：长期股权投资减值准备				
合 计	42,092,362,264.46	5,653,233,452.38	16,079,449.60	47,729,516,267.24

2、长期股权投资明细

被投资单位	期初余额	本期增减变动		
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益
一、子企业				
1、石家庄市财茂投资开发有限责任公司	1,887,415,516.68			
2、石家庄联创担保有限责任公司	202,817,971.93			

被投资单位	期初余额	本期增减变动		
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益
3、石家庄市轨道交通有限责任公司	7,617,000,000.00	3,223,197,760.00		
4、石家庄市环城水系综合整治开发有限公司	1,000,000,000.00			
5、石家庄市城市建设投资控股集团有限公司	11,087,294,930.68			
6、石家庄市住房开发建设集团有限责任公司	2,351,544,289.87			
7、滹沱河综合整治开发公司	1,682,191,705.40			
8、石家庄市地产集团有限公司	15,945,406,980.35			
9、石家庄国控农业发展有限公司	30,000,000.00			
10、石家庄一卡通科技有限公司	30,000,000.00	70,000,000.00		
11、石家庄财茂新能源科技有限公司	100,000,000.00			
小 计	41,933,671,394.91	3,293,197,760.00		
二、联营企业				
1、河北质康医疗器械科技有限公司	11,793,715.86			-706,914.96
2、河北省大河物流有限公司	72,170,464.29			-13,630,934.50
3、石家庄中盈国控股权投资基金管理有限公司	1,978,155.53			1,864,857.19
4、石家庄藁城区翼辰铁路工务器材有限公司	72,748,533.87			1,621,609.48
5、河北省金融租赁有限公司		900,000,000.00		6,549,225.71
6、庞大汽贸集团股份有限公司		450,000,000.00		
7、奇瑞新能源汽车股份有限公司		1,000,000,000.00		
小 计	158,690,869.55	2,350,000,000.00		-4,302,157.08
合 计	42,092,362,264.46	5,643,197,760.00		-4,302,157.08

(续)

被投资单位	本期增减变动			期末余额	投资比例(%)
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、子企业					
1、石家庄市财茂投资开发有限责任公司				1,887,415,516.68	100.00
2、石家庄联创担保有限责任公司				202,817,971.93	100.00
3、石家庄市轨道交通有限责任公司				10,840,197,760.00	71.42
4、石家庄市环城水系综合整治开发有限公司				1,000,000,000.00	100.00
5、石家庄市城市建设投资控股集				11,087,294,930.68	98.95

团有限公司				
6、石家庄市住房开发建设集团有限责任公司			2,351,544,289.87	100.00
7、滹沱河综合整治开发公司			1,682,191,705.40	100.00
8、石家庄市地产集团有限公司			15,945,406,980.35	100.00
9、石家庄国控农业发展有限公司			30,000,000.00	100.00
10、石家庄一卡通科技有限公司			100,000,000.00	100.00
11、石家庄财茂新能源科技有限公司			100,000,000.00	100.00
小计			45,226,869,154.91	
二、联营企业				
1、河北质康医疗器械科技有限公司			11,086,800.90	20.00
2、河北省大河物流有限公司			58,539,529.79	35.70
3、石家庄中盈国控股权投资基金管理有限公司			3,843,012.72	20.00
4、石家庄藁城区翼辰铁路工务器材有限公司	1,741,600.14		72,628,543.21	49.00
5、石家庄国盈创富股权投资基金中心			906,549,225.71	86.84
6、庞大汽贸集团股份有限公司			450,000,000.00	4.40
7、奇瑞新能源汽车股份有限公司			1,000,000,000.00	15.11
小计	1,741,600.14		2,502,647,112.33	
合计	1,741,600.14		47,729,516,267.24	

(三) 营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
其他业务	34,135,641.78		6,227,678.32	

说明：其他业务收入为委贷利息收入。

(四) 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-4,302,157.08	-25,402,427.19
处置长期股权投资产生的投资收益		44,493,007.90
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	67,665,857.53	
合计	63,363,700.45	19,090,580.71

(五) 现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	21,011,310.74	20,435,037.28
加：资产减值准备		-1,941,400.00
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,049,059.36	1,388,919.67
无形资产摊销	4,763.52	9,802,397.16
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	50,256,412.51	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		4,964.00
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	455,600,245.65	396,723,606.15
投资损失（收益以“-”号填列）	-63,363,700.45	-19,090,580.71
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	3,507,616,012.53	-1,569,214,537.56
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-5,089,290,334.21	-1,080,126,686.67
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-1,116,116,230.35	-2,242,018,280.68
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	4,180,535,885.82	3,443,822,361.33
减：现金的期初余额	3,443,822,361.33	4,217,590,841.60
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	736,713,524.49	-773,768,480.27

(2) 现金及现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	4,180,535,885.82	3,443,822,361.33
其中：库存现金	2,144.83	27,307.62
可随时用于支付的银行存款	4,180,533,740.99	3,443,795,053.71
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	4,180,535,885.82	3,443,822,361.33
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

石家庄国控投资集团有限责任公司

2020 年 4 月 27 日

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

911201166688390414 (10-1)



扫描二维码登录
国家企业信用
公示系统了解
更多登记、备
案、许可、监
管信息

名称 中审华会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 方文森,黄庆林,龙晖,史世利,阴兆银,王建国,高绮云,尹琳,王勤,成志城,姚运海,刘文俊

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关的报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其它业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

成立日期 二000年九月十九日

合伙期限 2000年09月19日至长期

主要经营场所 天津经济技术开发区第二大街21号4栋1003室

登记机关



2019年12月03日



会计师事务所 执业证书

名称：中审华会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：方文森

主任会计师：

经营场所：天津开发区第二大街
21号4栋1003室

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：12010011

批准执业文号：津财会〔2007〕27号

批准执业日期：二〇〇七年十二月二十七日

批准执业日期：

证书序号：0000311

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



证书序号: 000405

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

中审华会计师事务所（特殊普通合伙）

执行证券、期货相关业务。

首席合伙人：方文森

证书号：29

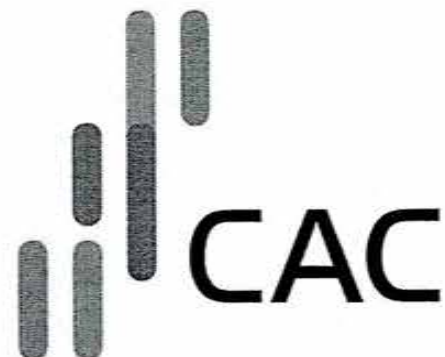
发证时间：

二〇二〇年八月三十日

证书有效期至：二〇二〇年八月三十日



黄庆林



证书编号	100000692503
身份证号	430105660322001

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 黄庆林
Full name: 黄庆林
性别: 男
Sex: 男
出生日期: 1966-03-01
Date of birth: 1966-03-01
工作单位: 中审会计师事务所有限责任公司
Working unit: 中审会计师事务所有限责任公司
身份证号码: 430105660322001
ID card No: 430105660322001

中审会计师事务所 (特殊普通合伙)
CHENZHONGSHUN ACCOUNTANTS (SPECIAL GENERAL PARTNERSHIP)

证书编号: 100000692503
No. of Certificate: 100000692503
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: 北京注册会计师协会
发证日期: 一九九七年十二月八日
Date of Issuance: 1997-12-08

CPA 注册合格标志
BICPA
INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
2015 年 12 月 25 日
2016 年 12 月 25 日
Certificate is valid for 12 months after this renewal.

姓名: 黄庆林
证书编号: 100000692503

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

北京注册会计师协会
INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
事务所 CPAs
协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
12月25日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

北京注册会计师协会
INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
事务所 CPAs
协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
12月25日

苏亚平



证书编号	110001660111
身份证号	430104197404113523

  姓名: 苏亚平 Sex: 女 出生日期: 1974-4-11 工作单位: 中审会计师事务所有限责任公司 执业证书号: 430104197404113523	证书编号: 110001660111 No. of Certificate 批准注册协会: 北京注册会计师协会 Authorized Institute of CPAs 发证日期: 2008-6-7 Date of Issuance	 姓名: 苏亚平 证书编号: 110001660111 this renewal.   	注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA 同意调出 Agree the holder to be transferred from  同意调入 Agree the holder to be transferred to 
--	---	---	---