

债券代码：136046
136049

债券简称：15 中海 01
15中海 02

**中银国际证券股份有限公司关于
中海企业发展集团有限公司
董事、监事、董事长或者总经理发生变动的
重大事项临时受托管理事务报告**

中银国际证券股份有限公司（以下简称“中银证券”）编制本报告的内容及信息均来源于中海企业发展集团有限公司对外披露的相关公开信息、披露文件、第三方中介机构出具的专业意见以及发行人向中银证券出具的说明文件。本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中银证券所作的承诺或声明。

中银国际证券股份有限公司作为中海地产集团有限公司 2015 年公司债券(品种一、品种二)（以下简称“15 中海 01”、“15 中海 02”）的债券受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及《债券受托管理协议》的约定，现就中海企业发展集团有限公司（以下简称“地产集团”、“公司”及“发行人”）董事、监事、董事长或者总经理发生变动的情况报告如下：

根据中海企业发展集团有限公司股东委派，任命张智超先生为中海企业发展集团有限公司董事长兼法定代表人，颜建国先生不再担任董事长兼法定代表人职务；根据公司董事会聘任，聘任张智超先生为中海企业发展集团有限公司总经理，颜建国先生不再担任总经理职务。颜建国先生继续担任中海企业发展集团有限公司的控股公司中国海外发展有限公司董事局主席。

新任董事长兼法定代表人、总经理基本信息如下：

张智超先生，二零零一年毕业于东南大学建筑工程专业。毕业后，加入地产集团上海公司，其后，彼于地产集团不同业务部门如工程部、投资策划部工作及担任苏州公司副总经理、合肥公司总经理、无锡公司总经理及苏州公司总经理。

张先生于二零一七年五月起，出任公司助理总裁及北方区域公司总经理，并于二零一九年一月起，出任公司副总裁。自二零二零年二月任中海企业发展集团有限公司的控股公司中国海外发展有限公司行政总裁、执行董事。张先生拥有十八年房地产开发及企业管理经验。

根据中海企业发展集团有限公司股东委派，任命郭光辉先生为中海企业发展集团有限公司董事，张一先生不再担任董事职务。新任董事基本信息如下：

郭光辉先生，毕业于南京理工大学会计学专业，持硕士学位，为高级会计师及中国注册会计师协会的非执业会员。二零零六年加入公司及其附属公司，彼于二零一七年五月起，任中海企业发展集团有限公司控股股东中国海外发展有限公司副总裁及集团若干附属公司的董事，并于二零一八年六月起，任中海企业发展集团有限公司控股股东中国海外发展有限公司执行董事、副总裁。郭先生拥有约二十五年企业财务、会计的管理经验。

中银国际证券股份有限公司作为本期债券的受托管理人，特出具本受托管理事务临时报告并就上述事项提醒投资者关注相关公告。受托管理人将持续密切关注“15 中海 01”“15 中海 02”对债券持有人利益有重大影响的事项，并及时向上述债券持有人发布后续债券受托管理事务临时报告。

（以下无正文）

(本页无正文,为《中银国际证券股份有限公司关于中海企业发展集团有限公司董事、监事、董事长或者总经理发生变动的重大事项临时受托管理事务报告》的盖章页)

