

证券代码：835392

证券简称：铂澜商业

主办券商：财通证券

## 浙江铂澜商业经营管理股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、关联交易概述

#### （一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

为满足公司业务发展的需要，公司拟向关联方杭州景顺集团有限公司借入资金总额不超过 1500 万元补充流动资金，借款期限不超过一年，借款利息按照年化 8% 计算。杭州景顺集团有限公司系公司控股股东、且受公司实际控制人邱炜萤控制，属于公司的关联法人。

#### （二）表决和审议情况

2020 年 6 月 5 日，公司第二届董事会第十二次会议审议通过《关于公司向杭州景顺集团有限公司拆入资金暨关联交易的议案》。本议案经董事会审议通过后尚需提交公司股东大会审议。

#### （三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

## 二、关联方介绍

### （一）关联方基本情况

#### 1. 法人及其他经济组织

名称：杭州景顺集团有限公司

住所：杭州市滨江区西兴街道江陵路 2028 号星耀城 1 幢 1901 室

注册地址：杭州市滨江区西兴街道江陵路 2028 号星耀城 1 幢  
1901 室

企业类型：有限公司

法定代表人（如适用）：邱炜莹

实际控制人：邱炜莹

注册资本：60,000,000 元

主营业务：房地产开发、投资管理

关联关系：杭州景顺集团有限公司系公司控股股东，持有公司 15,483,555 股，占公司总股本的 69.8%，并且受公司实际控制人邱炜莹控制。

## 三、交易的定价政策、定价依据及公允性

### （一）定价政策和定价依据

本次偶发性关联交易，关联方为支持公司业务发展需要，自愿为公司提供短期流动资金借款，价格公允，本次交易不存在侵害中小股东和公司利益的行为。

#### 四、交易协议的主要内容

为满足公司业务发展的需要，公司拟向关联方杭州景顺集团有限公司借入资金总额不超过 1500 万元补充流动资金，借款期限不超过一年，借款利息按照年化 8% 计算。杭州景顺集团有限公司系公司控股股东、且受公司实际控制人邱炜萤控制，属于公司的关联法人。

#### 五、关联交易的目的及对公司的影响

##### （一）目的和对公司的影响

本次关联交易系增加公司流动资金，符合公司和全体股东的利益。

本次关联交易是偶发性的关联交易，遵循市场公允原则，未对公司正常发生经营活动造成影响。

#### 六、备查文件目录

（一）《浙江铂澜商业经营管理股份有限公司第二届董事会第十二次会议决议》。

浙江铂澜商业经营管理股份有限公司

董事会

2020 年 6 月 9 日