

证券代码：836397

证券简称：智善生活

主办券商：海通证券

深圳星河智善生活股份有限公司对外（委托）投资的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资概述

（一）基本情况

公司设立子公司深圳市星河美居装饰有限公司，注册地址深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田路 3069 号星河世纪 A 栋 39 层，注册资本 50 万元人民币。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《挂牌公司并购重组业务问答（一）》的相关规定“挂牌公司向全资子公司或控股子公司增资、新设全资子公司或控股子公司，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

本次对外投资为总经理审批权限，根据公司章程无需经过董事会、股东大会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

该子公司的设立需要经过当地工商管理部门登记核准。

（六）本次对外投资不涉及进入新的领域

（七）投资对象是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(八) 不涉及投资设立其他具有金融属性的企业

本次投资不涉及投资设立小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、投资标的基本情况

(若是设立有限责任公司或股份有限公司)

(一) 出资方式

本次对外投资的出资方式为：现金

本次对外投资的出资说明

本次对外投资资金来源为公司自有资金。

(二) 投资标的基本情况

名称：深圳市星河美居装饰有限公司

注册地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田路 3069 号星河世纪 A 栋 39 层

经营范围：一般经营项目是：建筑工程后期装饰、装修和清理；室内装饰；房屋建筑工程设计；建筑材料设计、咨询；安全技术防范系统设计、施工、上门维修；日用家电设备零售；家具零售；开关、插座、接线板、电线电缆、绝缘材料零售；五金零售；灯具零售；室内装饰设计服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

公司及各投资人、股东的投资规模、方式和持股比例：

投资人名称	出资额或投资金额	出资方式	认缴/实缴	出资比例或持股比例
深圳星河智善生活股份有限公司	500,000.00	现金	500,000.00	100%

三、对外投资协议的主要内容

公司设立子公司深圳市星河美居装饰有限公司，注册资 50 万元人民币,持股

比例 100%。

四、对外投资的目的、存在风险和对公司的影响

（一）本次对外投资的目的

本次投资拟通过在深圳成立美居公司，搭建物业服务产业链，完善社区、产业园等配套服务，完善美居业务区域业务发展，提升市场竞争力，增强公司盈利能力。

（二）本次对外投资可能存在的风险

本次对外投资，是从公司长远利益出发做出的慎重决策，风险可控，但仍存在一定的市场风险、经营风险、管理风险。公司将完善子公司管理制度，明确经营策略和风险管理，积极防范与应对。

（三）本次对外投资对公司的未来财务状况和经营成果影响

本次对外投资不会对公司财务状况和经营成果产生不利影响，不存在损害公司及股东利益的情形。

五、备查文件目录

《总经理审批文件》

深圳星河智善生活股份有限公司

董事会

2020年6月10日