

财通证券股份有限公司关于银川城市管家商业服务股份有限公司的风险提示性公告

财通证券股份有限公司（以下简称“主办券商”）作为银川城市管家商业服务股份有限公司（以下简称“城市管家”或“公司”）的持续督导主办券商，通过定期报告事前审核，发现公司存在以下情况：

一、风险事项基本情况

（一）风险事项类别

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 涉及重大未诉讼仲裁 | <input type="checkbox"/> 停产、破产清算等经营风险 |
| <input type="checkbox"/> 重大债务违约等财务风险 | <input checked="" type="checkbox"/> 重大亏损、损失或承担重大赔偿责任 |
| <input type="checkbox"/> 主要资产被查封、扣押、冻结 | <input type="checkbox"/> 公司及关联方涉嫌违法违规 |
| <input type="checkbox"/> 公司及关联方涉嫌违法违规被立案调查或处罚 | |
| <input type="checkbox"/> 董事会无法正常召开会议等公司治理类风险 | |
| <input type="checkbox"/> 董事长、实际控制人等无法履职或取得联系 | |
| <input type="checkbox"/> 公司未能规范履行信息披露义务 | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其他 | |

（二）风险事项情况

经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截止 2019 年 12 月 31 日，公司合并报表未分配利润金额为-9,477,503.19 元，实收股本为 15,000,000.00 元，未弥补亏损已超过实收股本 1/3。

为支持公司发展，公司实际控制人刘光华于 2019 年 4 月通过

向中国邮政储蓄银行股份有限公司银川分行（以下简称“邮储银川分行”）贷款向公司提供 260 万元财务资助，按银行贷款利息标准收取利息；公司全资控股子公司银川市便民服务网络信息中心于 2019 年 3 月 27 日以名下所属房产为抵押，与邮储银川分行签订了《小额贷款最高额抵押合同——房产抵押最高额额度》，为刘光华该项贷款提供担保，担保期限十年。

公司对上述接受实际控制人财务资助，以及子公司为实际控制人银行贷款提供担保事项，未及时履行审议程序及信息披露义务。

二、对公司的影响

公司亏损原因系家政服务人员招聘困难，人员流动，导致服务收入整体下降所致，公司拟采取措施争取从现在开始通过政府招聘、培训专业的家政服务人员，减少人员流动造成的经营损失。

根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司治理规则》第一百零九条：“挂牌公司为关联方提供担保的，应当具备合理的商业逻辑，在董事会审议通过后提交股东大会审议。挂牌公司为股东、实际控制人及其关联方提供担保的，应当提交股东大会审议。挂牌公司为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的，控股股东、实际控制人及其关联方应当提供反担保。”城市管家下属全资子公司为公司实际控制人银行贷款提供担保，实际控制人未提供反担保。

主办券商已督促城市管家补充履行审议程序，详见全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露平台《补充确认偶发性关联交易暨对外担保的公告》（公告编号：2020-016）。

三、主办券商提示

城市管家 2019 年末未弥补亏损已超过实收股本 1/3, 持续经营能力存在不确定性。

公司实际控制人取得银行贷款后全部作为对公司的财务资助, 按照银行贷款合同约定利息收取利息, 但仍存在实际控制人贷款违约致使公司承担连带担保责任的风险。

主办券商提醒广大投资者:

注意投资风险。

五、备查文件目录

《小额贷款最高额抵押合同——房产抵押最高额额度》

财通证券股份有限公司

2020 年 6 月 16 日