

关于亚泰都会(北京)城市规划建筑园林设计研究院  
股份有限公司

2019年度财务报告出具带持续经营重大不确定性段  
落

及  
保留意见审计报告的专项说明



亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合

伙）

中国北京西城区车公庄大街9号

五栋大楼B2座301室邮编100004

电话 +86 010 88312386

传真 +86 010 88312386

www.apag-cn.com

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）



## 目录

一、专项说明正文

1

关于亚泰都会(北京)城市规划建筑园林设计研究院股份有  
限公司

2019 年度财务报告出具带持续经营重大不确定性段落

及

保留意见审计报告的专项说明

亚会 A 专审字 (2020) 0320 号

全国中小企业股份转让系统有限责任公司:

我们接受委托,对亚泰都会(北京)城市规划建筑园林设计研究院股份有限公司(以下简称“亚泰都会”)2019年度财务报表进行审计,并于2020年06月29日出具了亚会A审字(2020)1814号带与持续经营相关的重大不确定性段落的保留意见的审计报告。根据中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第14号-非标准审计意见及其涉及事项的处理》和《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露细则》的相关要求,就相关事项说明如下:

一、保留意见事项内容

审计报告二、形成保留意见的基础

我们提醒财务报表使用者关注,亚泰都会(北京)城市规划建筑园林设计研究院股份有限公司2019年12月31日合并资产负债表中货币资金1,526,210.78元,其中因企业印鉴与银行预留印鉴不符,截至审计报告日企业正在进行变更事项,导致北京银行海淀园支行、中国建设银行龙湖支行

无法实施函证程序，我们也无法对上述账户的余额获取充分、适当的审计证据。

### 审计报告三、与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注六（十七）所述，亚泰都会（北京）城市规划建筑园林设计研究院股份有限公司 2019 年发生净亏损 -3,300,557.04 元、当期经营活动现金流量净额为 -872,017.60 元、净资产为 -5,209,479.17 元，上述事项表明存在可能导致对亚泰都会（北京）城市规划建筑园林设计研究院股份有限公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性，该事项不影响已发表的审计意见。

### 二、出具保留意见审计报告的理由和依据

1、如审计报告“形成保留意见的基础”段落所述事项，根据我们的执业判断，这些事项对亚泰都会财务报表可能产生重大影响，但不具有广泛性，因此我们对亚泰都会 2019 年度财务报表出具了保留意见的审计报告。

根据《中国注册会计师审计准则第 1502 号-在审计报告中发表非无保留意见》第七条规定，当存在无法获取充分、适当的审计证据，不能得出财务报表整体不存在重大错报的结论情形之时，注册会计师应当在审计报告中发表非无保留意见，以及第八条之规定，当存在下列情形之一时：（一）在获取充分、适当的审计证据后，注册会计师认为错报单独或汇总起来对财务报表影响重大，但不具有广泛性；（二）注册会计师无法获取充分、适当的审计证据以作为形成审计意见的基础，但认为未发现的错报（如存在）对财务报表可能产生的影响重大，但不具有广泛性。注册会计师应当发表保留意见。因此，我们就亚泰都会 2019 年度财务报表出具了保留意见的审计报告。

根据《中国注册会计师审计准则第 1324 号-持续经营》第二十一条：

如果运用持续经营假设是适当的，但存在重大不确定性，且财务报表对重大不确定性已作出充分披露，注册会计师应当发表无保留意见，并在审计报告中增加以“与持续经营相关的重大不确定性”为标题的单独部分，以：

（一）提醒财务报表使用者关注财务报表附注中对本准则第十八条所述事项的披露

（二）说明这些事项或情况表明存在可能导致对被审计单位持续经营能力产生疑虑的重大不确定性，并说明该事项并不影响发表的审计意见。

《中国注册会计师审计准则第 1324 号-持续经营》应用指南三（一）列举了可能导致对被审计单位持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况，符合亚泰都会资产负债表日的财务状况和经营成果的条款包括：

财务方面：（1）净利润为负数；（2）净资产为负数；（3）净经营活动现金流量净额为负。

2、保留意见涉及事项是否存在重大错报

对审计报告中“形成保留意见的基础”段落所述事项，我们实施了我们认为必要的审计程序，就已获取的审计证据而言，尚不能确定是否存在重大错报。

三、相关事项对报告期内财务状况、经营成果和现金流量可能影响金额

由于无法获取充分、适当的审计证据，我们无法判断审计报告中“形成保留意见的基础”段落所述事项对亚泰都会报告期内财务状况、经营成果的可能影响金额。

四、涉及事项是否明显违反企业会计准则及相关信息披露规范性规定的说明

上述与持续经营相关的重大不确定性事项段中涉及事项不属于明显违反企业会计准则及相关信息披露规范性规定的情形。

五、其他说明事项

本专项说明是根据证券监管机构的要求出具，不得用作其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师及其所在的会计师事务所无关。

亚太（集团）会计师事务所  
（特殊普通合伙）



中国·北京

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二〇年六月二十九日



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会



姓名: 吕瑞青  
证书编号: 110003950009

姓名: 吕瑞青  
Full name: 吕瑞青  
性别: 女  
Sex: 女  
出生日期: 1981-04-22  
Date of birth: 1981-04-22  
工作单位: 北京(北京)会计师事务所  
Working unit: 北京(北京)会计师事务所  
身份证号码: 37072419810422063  
Identity card No: 37072419810422063



### 注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2010年12月27日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2010年12月27日  
/y /m /d

### 注册会计师工作单位变更事项登记

Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2015年7月15日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2015年7月15日  
/y /m /d



姓名	孔圆圆
name	
性别	女
Sex	
出生日期	1989-02-23
Date of birth	
工作单位	中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)
Working unit	
身份证号码	410621198902234541
Identity card No.	



注册  
Registration

姓名: 孔圆圆  
 证书编号: 110001620289 - 格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110001620289  
 No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPA

发证日期: 2017 年 12 月 15 日  
 Date of Issuance

年 月 日  
 Year Month Day

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



事务所  
CPAs

协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入  
Agree the holder to be transferred to



事务所  
CPAs

协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所  
CPAs

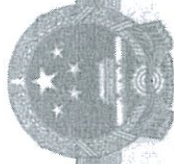
转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to







统一社会信用代码  
911100000785632412

# 营业执照

(副本) (6-2)



名称 亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)  
类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 王子龙

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其它业务。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

成立日期 2013年09月02日

合伙期限 2013年09月02日至长期

主要经营场所 北京市西城区车公庄大街9号院1号楼(B2)座301室



登记机关

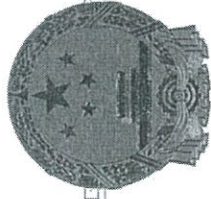
2019年12月10日



市场主体公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号: 000366

# 会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

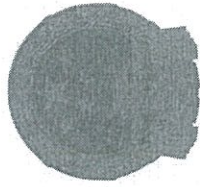
经财政部、中国证券监督管理委员会审查, 批准  
亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)执行证券、期货相关业务。

首席合伙人: 王子龙

证书号: 51



发证时间: 二〇一一年十二月十日  
证书有效期至: 二〇一二年十二月十日



# 会计师事务所 执业证书

名称：(集团) 会计师事务所 (特殊普通合伙)

首席合伙人：王子龙

主任会计师：

经营场所：北京市车公庄大街9号院B座2单元301室

组织形式：特殊普通合伙

11010075

执业证书编号：

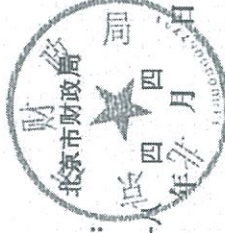
批准执业文号：京财会许可[2013]0052号

批准执业日期：2013年08月09日

证书序号：0000188

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇一三年八月四日

中华人民共和国财政部制

